

QUADRE DE SUPERFÍCIES			
PLANTA	NOM	ÀREA PROJECTE	ÀREA PROGRAMA
P SOTERRANI	Sala gran gimnàs	206.76 m²	200 m²
P SOTERRANI	Vestidor dones	36.47 m²	+
P SOTERRANI	WC dones	31.73 m²	+
P SOTERRANI	WC homes	31.98 m²	+
P SOTERRANI	Vestidor homes	29.86 m²	= 90 m²
P SOTERRANI	Biblioteca	134.75 m²	75 m²
P SOTERRANI	Local Tècnic	38.49 m²	30 m²
P SOTERRANI	Arxiu	12.80 m²	
P SOTERRANI: 8		522.84 m²	
PB	Cafeteria - menjador	98.86 m²	+
PB	Càtering	39.57 m²	=165 m²
PB	Lavabo adaptat/Professors	4.97 m²	5 m²
PB	WC dones	12.77 m²	1 x classe
PB	WC homes	13.86 m²	1 x classe
PB	Porxo	212.13 m²	180 m² 50%=90m²
PB	Bany Personal Cuina	4.18 m²	
PB	Local Tècnic	18.70 m²	
PB	AMPA	18.92 m²	15 m²
PB	Consergeria	6.16 m²	7 m²
PB: 10		430.12 m²	
P1	1r ESO A	56.53 m²	52.5 m²
P1	1r ESO B	59.11 m²	52.5 m²
P1	1r ESO C	56.97 m²	52.5 m²
P1	1r ESO D	56.07 m²	52.5 m²
P1	2n ESO A	60.07 m²	52.5 m²
P1	2n ESO B	56.52 m²	52.5 m²
P1	Sala de professors	72.13 m²	60 m²
P1	Director	14.18 m²	15 m²
P1	Cap d'estudis	10.58 m²	10 m²
P1	Secretari	10.49 m²	10 m²
P1	WC PMR	4.97 m²	5 m²
P1	WC homes	13.83 m²	1 x classe
P1	Secretaria	37.62 m²	30 m²
P1	Neteja	25.02 m²	3m² / planta
P1	Departament 1	29.25 m²	20 m²
P1	Departament 2	29.07 m²	20 m²
P1	Departament 3	26.76 m²	20 m²
P1	Departament 4	27.49 m²	20 m²
P1	Departament 5	29.07 m²	20 m²
P1	WC dones	11.89 m²	1 x classe
P1: 20		687.60 m²	
P2	2n ESO C	56.53 m²	52.5 m²
P2	2n ESO D	59.95 m²	52.5 m²
P2	3r ESO A	56.08 m²	52.5 m²
P2	3r ESO B	56.07 m²	52.5 m²
P2	3r ESO C	60.07 m²	52.5 m²
P2	3r ESO D	56.52 m²	52.5 m²
P2	Aula música 1	56.04 m²	52.5 m²
P2	Aula plàstica -audiovisuals	55.59 m²	52.5 m²
P2	WC homes	13.83 m²	1 x classe
P2	WC PMR	4.97 m²	5 m²
P2	Aula música 2	59.91 m²	52.5 m²
P2	Aula de Dibuix	86.72 m²	80 m²
P2	Aula de Tecnologia	86.72 m²	80 m²
P2	WC dones	11.89 m²	1 x classe
P2: 14		720.87 m²	
P3	4t ESO A	56.53 m²	52.5 m²
P3	4t ESO B	59.95 m²	52.5 m²
P3	4t ESO C	56.08 m²	52.5 m²
P3	4t ESO D	56.07 m²	52.5 m²
P3	Aula complementària 1	59.94 m²	52.5 m²
P3	Aula desdoblament 3	38.07 m²	26 m²
P3	WC homes	13.83 m²	1 x classe
P3	WC dones	11.89 m²	1 x classe
P3	WC PMR	4.97 m²	5 m²
P3	Aula reforç 1	27.19 m²	26 m²
P3	Aula reforç 2	27.76 m²	26 m²
P3	Aula reforç 3	27.76 m²	26 m²
P3	Aula reforç 4	26.76 m²	26 m²
P3	Aula desdoblament 1	38.07 m²	26 m²
P3	Aula desdoblament 2	38.07 m²	26 m²
P3	Departament 6	29.06 m²	20 m²
P3	Departament 7	29.06 m²	20 m²
P3	Departament 8	29.23 m²	20 m²
P3	Despatx prof. extern	26.76 m²	10 m²
P3	Aula desdoblament 4	27.76 m²	26 m²
P3	Neteja	25.01 m²	3m² / planta
P3: 21		709.81 m²	
P4	1r BATX A	56.53 m²	52.5 m²
P4	1r BATX B	59.95 m²	52.5 m²
P4	1r BATX C	56.08 m²	52.5 m²
P4	2n BATX A	56.07 m²	52.5 m²
P4	2n BATX B	59.94 m²	52.5 m²
P4	2n BATX C	56.52 m²	52.5 m²
P4	Magatzem	22.38 m²	45 m² / 2 = 22,5 m²
P4	WC homes	13.83 m²	1 x classe
P4	WC dones	12.77 m²	1 x classe
P4	WC PMR	4.97 m²	5 m²
P4	Laboratori 2	73.40 m²	60 m²
P4	Magatzem	24.74 m²	45 m² / 2 = 22,5 m²
P4	Laboratori 3	73.40 m²	60 m²
P4	Laboratori 1	77.69 m²	60 m²
P4	Aula taller	71.57 m²	80 m²
P4: 15		719.83 m²	
Total general: 88		3791.08 m²	

Vestibul i Accessos Projecte = 1269,91 m² 30% (Circulació passos) = 888,94 m²  
 Vestibul i Accessos Programa = 1225,77 m² 30% (Circulació passos) = 858,04 m²

SUPERFÍCIE TOTAL PROJECTE = 4680,92 m²  
 SUPERFÍCIE TOTAL PROGRAMA = 4584,49 m²

Aprofitem superfície Coberta = 971,49 m²

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL ESTIMATIU = 4.490.000 EUR = 979,40 € / m²  
 (inclos en el Plec de Bases de la Licitació per a l'Adjudicació del Contracte de Serveis per a l'Assistència Tècnica per a la Redacció del Projecte)

CÀLCUL COST PROJECTE ESTIMATIU = 4.082.717 EUR = 872,20 € / m²  
 (preu calculat amb el programa de càlculs de preu de l'empresa Obox i comparat amb els preus d'altres empreses, tenint en compte que parlem de la construcció d'un Institut)

