

PROGRAMA

El proyecto plantea la conversión de la prisión abandonada en una nueva fábrica de producción de conocimiento; un vivero de empresas. La reactivación del edificio supone la reintegración tanto en el patrimonio cultural murciano como en su sociedad.

FÁBRICA-LABORATORIO DE EMPRENDEDORES

Equipamiento destinado a favorecer el nacimiento y consolidación emprendedores mediante modelos innovadores de formación, producción y difusión.

Los modelos de oficina tradicional presentan una estructura 'vertical' cada vez más obsoleta. El nuevo proyecto pretende cambiar ese esquema por otro que favorezca la interacción entre personas con espacios colaborativos y de múltiple aplicación o uso.

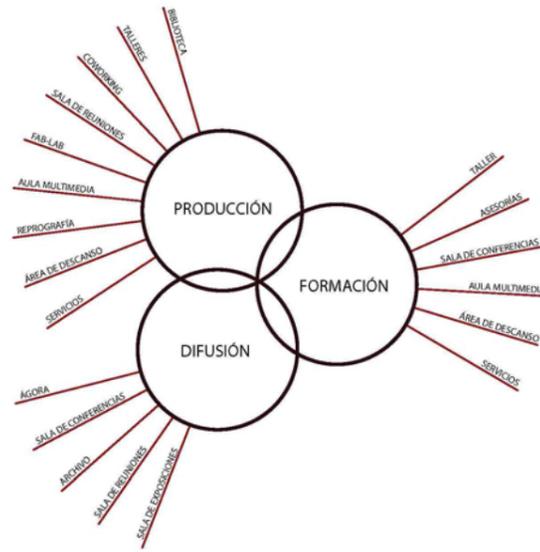
-COWORKING: espacios de trabajo compartido para freelances o microempresas.

-FAB LAB: espacio de experimentación centrados en la producción mediante maquinaria (equipos de diseño y prototipado, impresión y corte, fresadoras y/o impresión 3D...).

-VIVERO DE EMPRESAS: espacios destinados a favorecer la puesta en marcha y el desarrollo de empresas que están comenzando su actividad.

-FORMACIÓN: para ayudar a la puesta en marcha de nuevos proyectos, el edificio contará con áreas para la ayuda externa destinada a exprimir y potenciar la capacidad del usuario.

-DIFUSIÓN: medidas de autopromoción y exposición para dar a conocer los proyectos ya sean individuales o colectivos.



BIBLIOTECA	253 m ²	ALA OESTE COWORKING	
WC	7,5 m ²	COWORKING 4	50,7 m ²
ALMACÉN	6,7 m ²	COWORKING 5	55,3 m ²
		COWORKING 6	50,6 m ²
ALA ESTE COWORKING		ÁREA DE DESCANSO	188 m ²
COWORKING 1	50,6 m ²	CONECTOR VERTICAL	18,8 m ²
COWORKING 2	55,3 m ²	ALMACÉN	15,2 m ²
COWORKING 3	50,8 m ²	WC	12,8 m ²
		FAB-LAB	167,8 m ²
		SALA DE EXPOSICIONES TEMPORALES	242,8 m ²
		SALA DE EXPOSICIONES TEMPORALES	154,7 m ²
PARQUE DE LA PRISIÓN	1847,9 m ²	GESTIÓN DE RESIDUOS	17,7 m ²
BIBLIOTECA	239,1 m ²	COCINA	31 m ²
WC	9,4 m ²	WC	14,7 m ²
ADMINISTRACIÓN	12,7 m ²	INSTALACIONES	17,7 m ²
ALMACÉN	2,5 m ²	BAR/RESTAURANTE	234,6 m ²
ÁGORA	222,8 m ²	PATIO ESTE	473,8 m ²
SALA DE CONFERENCIAS	161,7 m ²	SALA DE REUNIONES	44,9 m ²
SERVICIOS	20,8 m ²	ASESORÍAS (X3)	16,3 m ²
ALMACÉN	13,9 m ²	AULA MULTIMEDIA	42,7 m ²
INSTALACIONES	30,3 m ²	WC	24,7 m ²
ALMACÉN	18,2 m ²	ADMINISTRACIÓN	19,4 m ²
PATIO OESTE	395,9 m ²	EXPOSICIÓN PERMANENTE	242,8 m ²
TALLER 1	26 m ²	OFICINA 1	28,7 m ²
TALLER 2	33,7 m ²	ARCHIVO + REPROGRAFÍA	75,3 m ²
TALLER 3	33,7 m ²	OFICINA 2	33,4 m ²
TALLER 4	44,9 m ²		
PARQUE DE ENTRADA	973,2 m ²		
SUPERFICIE CONSTRUIDA	5488,2 m²		
PB	3034,5 m ²		
P1	2453,7 m ²		
SUPERFICIE ÚTIL	4114,8 m²		
PB	2466,8 m ²		
P1	1648 m ²		

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN

OBJETIVOS

-Generar un nuevo polo de actividad en una zona muy céntrica de la ciudad reactivando un edificio singular del panorama murciano poniendo en valor el mismo.
-Intervención necesaria para garantizar el buen uso del edificio en relación a su nuevo uso. Intervención mínima en el valor principal del edificio; la fachada.

DERRIBOS

-Conector entre los dos edificios de administración y panóptico, de poca utilidad funcional mas allá del filtro de seguridad de la prisión.
-Ala de represión, debido a su mal estado de conservación.
-Organización espacial de las particiones interiores destinadas a la fragmentación en celdas del edificio.
-La cubierta se encuentra en un estado ruinoso y peligroso que hacen más costoso y difícil su reparación que su reconstrucción total.
-Muros perimetrales de seguridad que impiden la relación del edificio con su entorno.

RELACIÓN CON EL ENTORNO

-La fachada de fábrica es el principal valor del edificio, por lo que la relación inmediata con el entorno se producirá a través esta.
-Continuación del espacio público circundante, integrando parques y patios de la ciudad y edificio. Conservación del concepto de patio de la prisión añadiendo a ellos el de parque urbano.
-Accesos múltiples para edificios que puedan funcionar individualmente; pabellón de exposiciones, biblioteca, bar y el resto del conjunto panóptico.

NUEVO USO - NUEVA PLANTA

-Organización espacial de planta libre, permitiendo reversibilidad, múltiples usos, libre circulación y espacios amplios.
-Paquetes de instalaciones (espacios húmedos, conectores verticales y zonas para el personal de servicio) como único espacio consolidado que ayuda a organizar el programa interior.
-Conservación de la piel exterior y respeto a esta, que actuará como envolvente.
-Relaciones espaciales y visuales a través de dobles alturas, y penetración por estas de la luz de cubierta.

