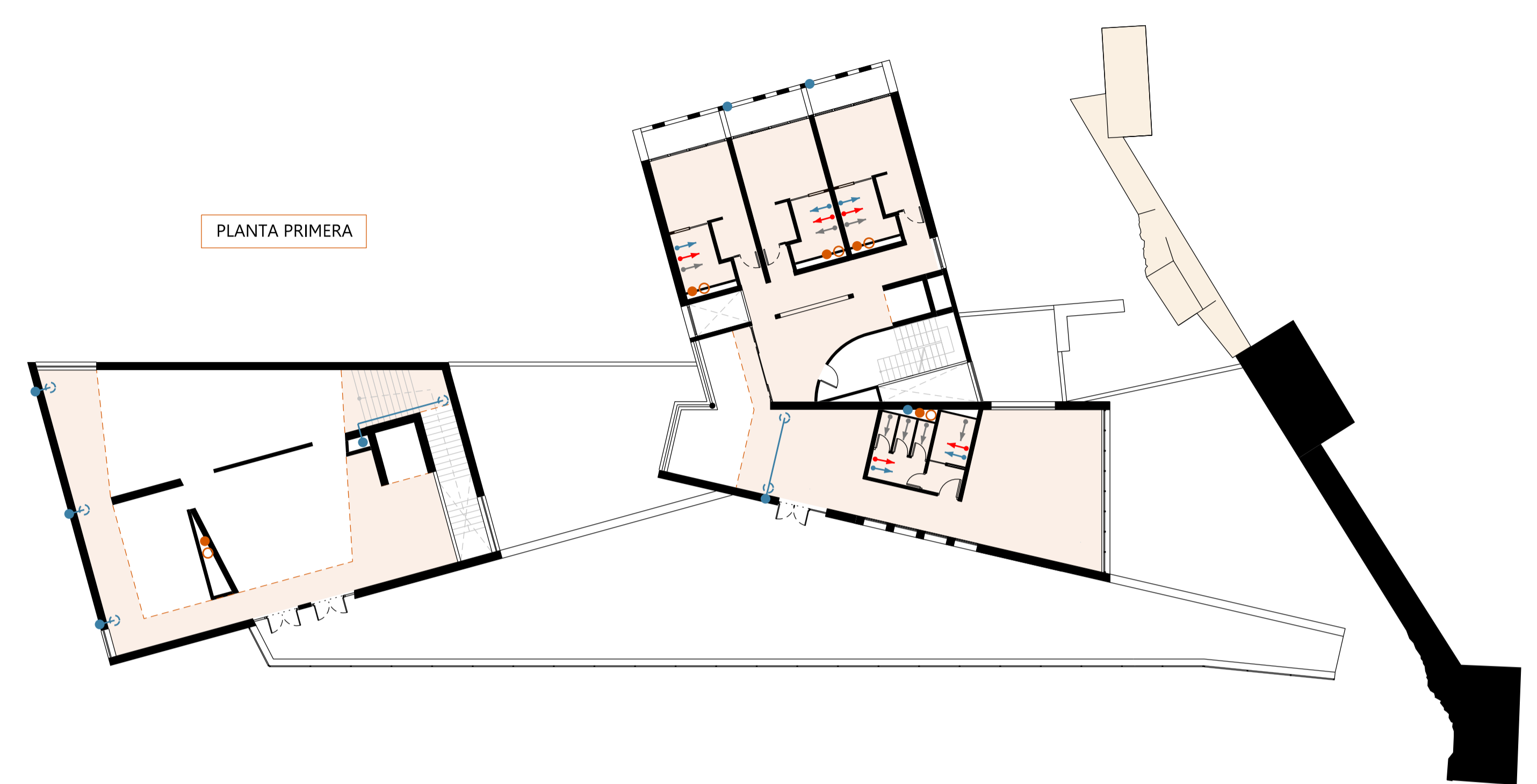
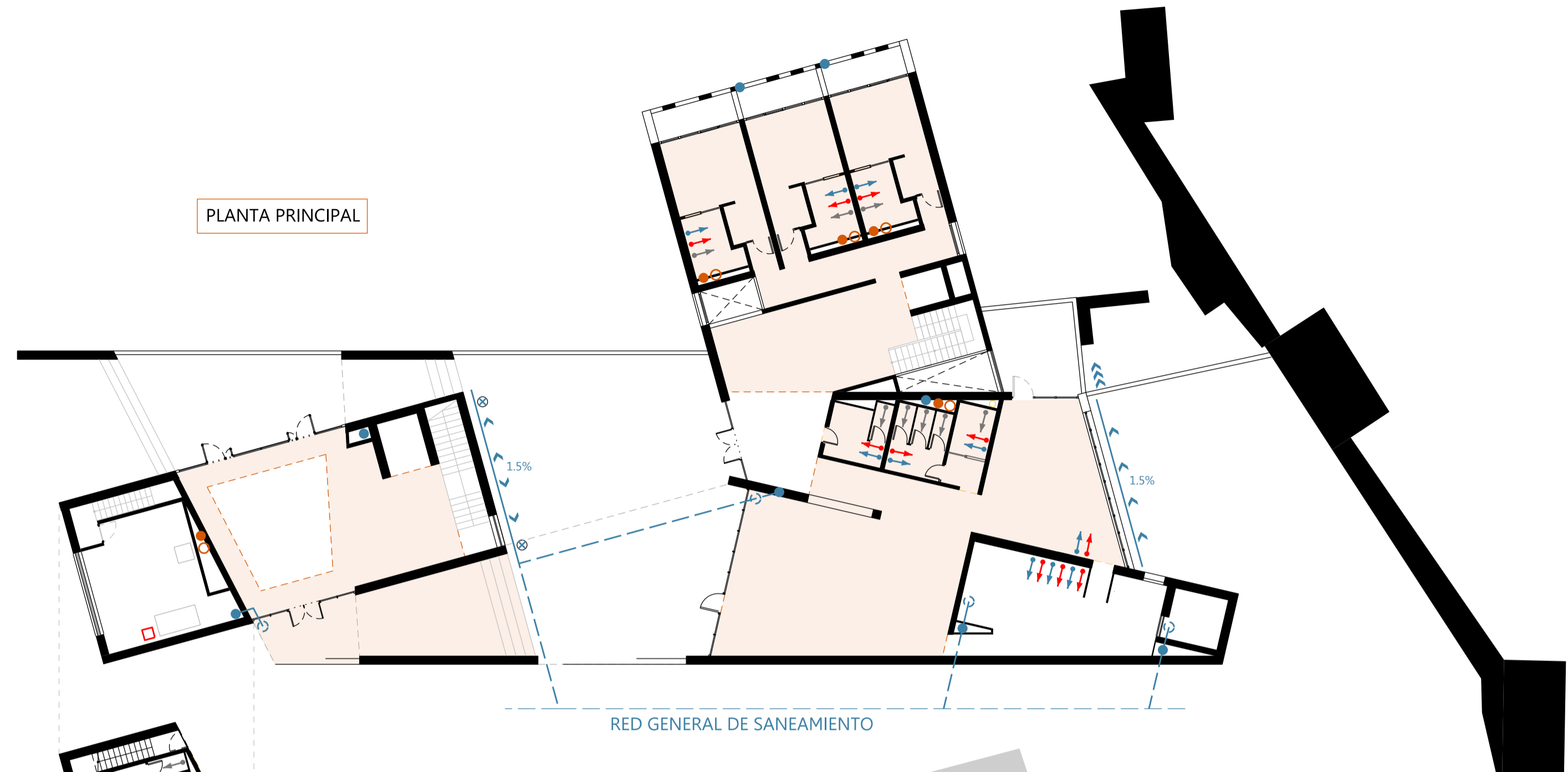
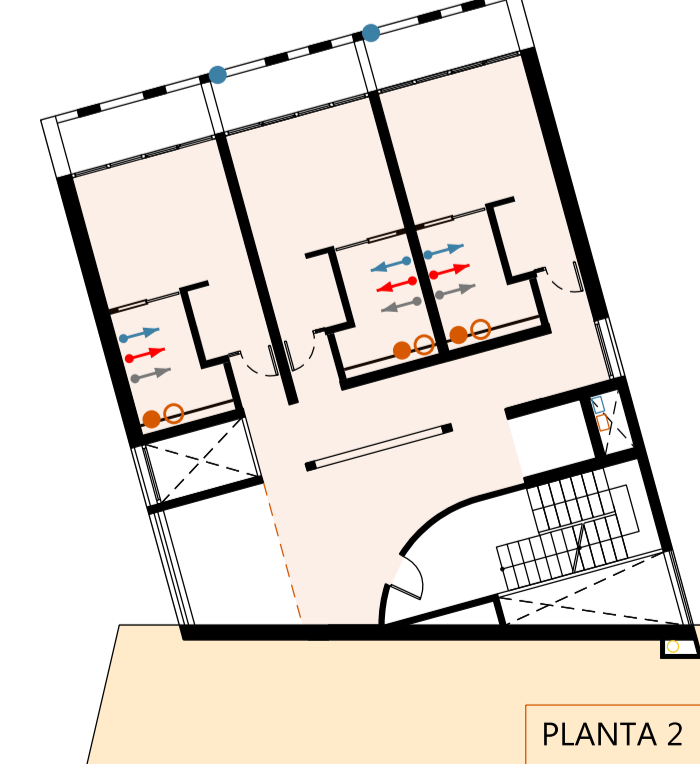
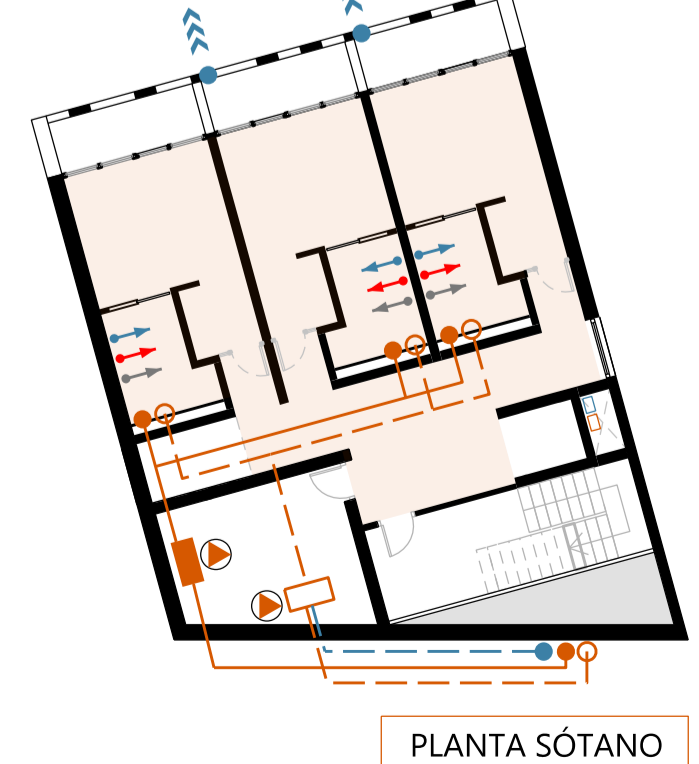


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----

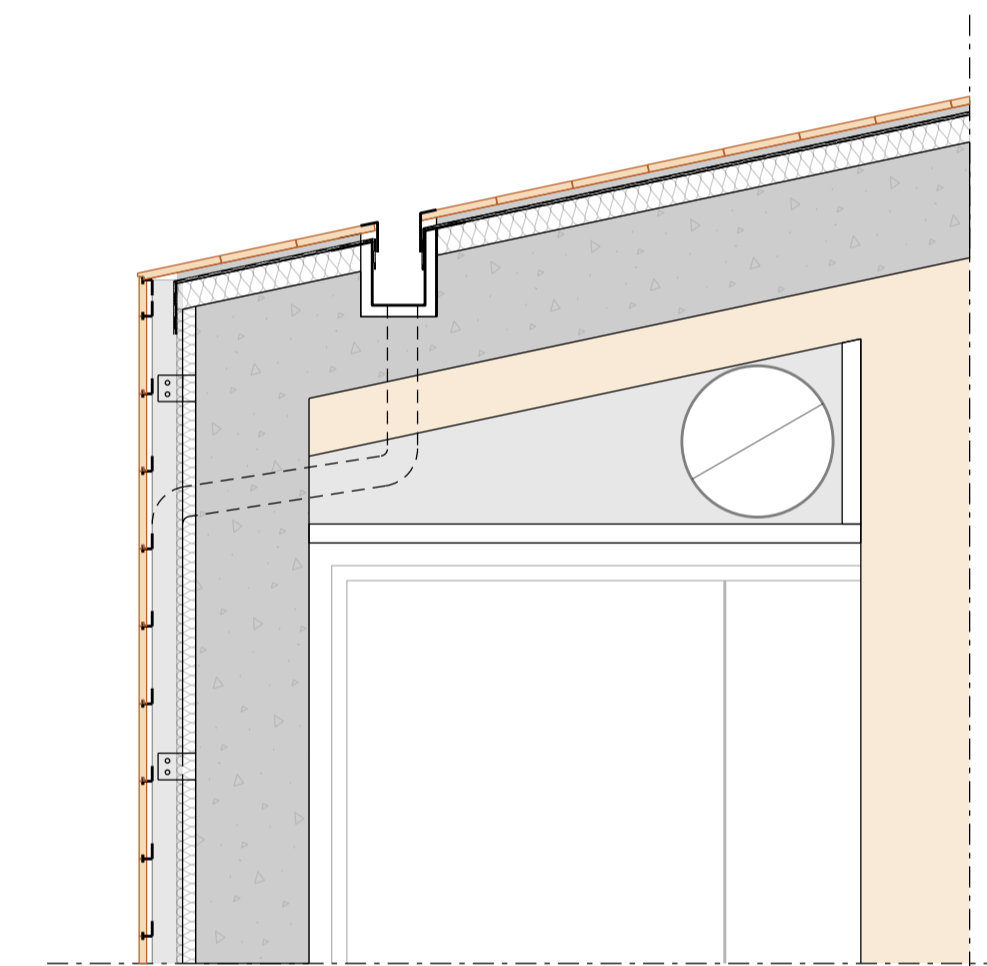


**PLANTA CUBIERTA**

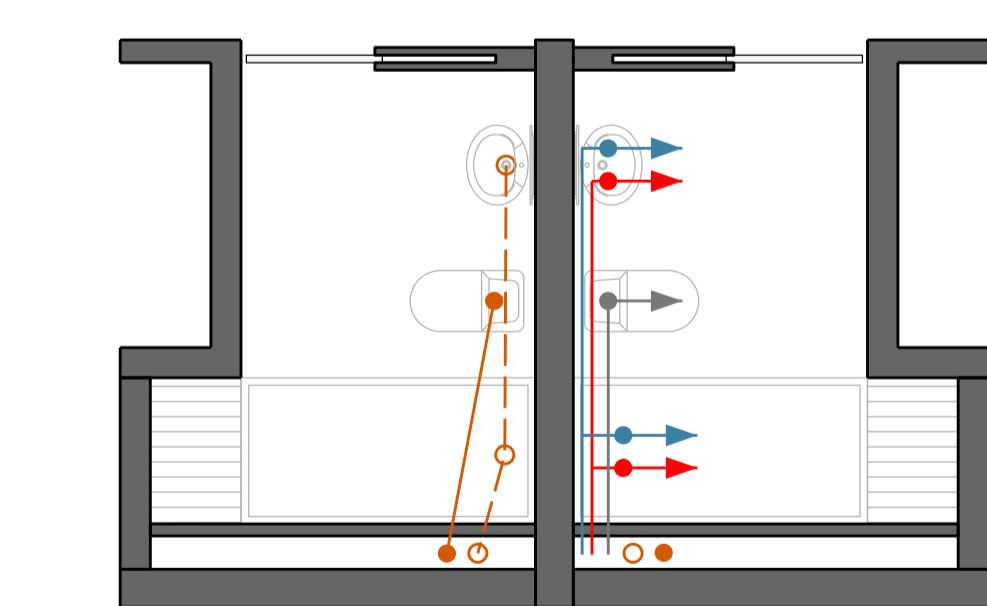
CUBIERTA INCLINADA 1 - [12°]: 200m<sup>2</sup>  
 CUBIERTA INCLINADA 2 - [12°]: 60m<sup>2</sup>  
 CUBIERTA INCLINADA 3 - [4°]: 140m<sup>2</sup>  
 CUBIERTA INCLINADA 4 - [10°]: 210m<sup>2</sup>  
 CUBIERTA PLANA 5: 250m<sup>2</sup>



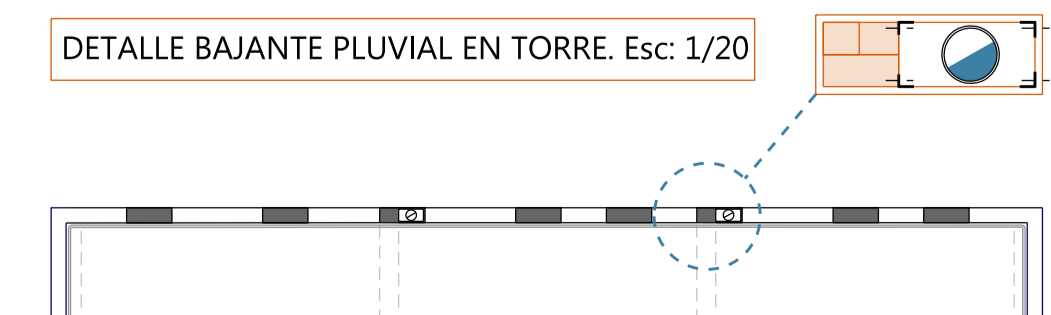
- LEYENDA:**
- ◀ SENTIDO DE LA PENDIENTE
  - ◀◀ EVACUACIÓN DE PLUVIAL A TERRENO
  - ⊗ SUMIDERO
  - BAJANTE AGUAS PLUVIALES
  - ◁ BAJANTE AGUA PLUVIAL PROYECCIÓN
  - BAJANTE AGUAS NEGRAS
  - BAJANTE AGUAS GRISES
  - CONDUCTO AGUAS PLUVIALES
  - - - CONDUCTO AGUAS PLUVIALES ENTERRADO
  - CONDUCTO AGUAS NEGRAS
  - - - CONDUCTO AGUAS GRISES
  - PUNTO DE SUMINISTRO DE AGUA FRÍA
  - PUNTO DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE
  - PUNTO DE SUMINISTRO DE AGUAS GRISES
  - ⊙ BOMBA DE PRESIÓN
  - ◻ DEPÓSITO AGUAS GRISES
  - ◻ DEPÓSITO AGUAS NEGRAS
  - ⊙ DEPÓSITO ACUMULADOR - PLACAS SOLARES



DETALLE BAJANTE PLUVIAL. Esc: 1/20



ESQUEMA. BAÑOS EN DORMITORIOS. Esc: 1/50



DETALLE BAJANTE PLUVIAL EN TORRE. Esc: 1/20

**DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA**

Los conductos de evacuación de aguas se distribuyen a través de los espacios destinados a éstos, depósitos enterrados bajo las salas de maquinaria. De la misma manera, habrá un espacio reservado para los conductos del suministro. En este caso se deben tener en cuenta con especial atención los diferentes conductos que distribuyen las aguas pluviales de cada cubierta, sobretodo la gran cubierta plana que funciona como plaza. Las demás evacuarán en el sentido de la inclinación de la cubierta. En cuanto al confort de las estancias, se evitarán ruidos molestos que los conductos puedan ocasionar, se aíslan acústicamente con PKB2.

**AGUAS PLUVIALES**

Contando que Cuenca dispone de un sistema separativo que reaprovecha las aguas de lluvia, se podrán conectar al proyecto, destinándose a las correspondientes arquetas de registro. Una por cada edificio. Según el CTE-HS, para dimensionar la red de evacuación de aguas pluviales, hay que considerar la superficie proyectada horizontalmente de cada cubierta. La tabla indica el número de sumideros necesarios según sus dimensiones, siendo (m<sup>2</sup>): S < 100 - 2; 100 < S < 200 - 3; 200 < S < 500 - 4; S > 500 una cada 150m<sup>2</sup>.

Los volúmenes dispuestos tienen superficies de cubierta variadas, disponiendo cada una de los sumideros que se requieran, cuya función será la de evitar emboscos. La mayoría de cubiertas son inclinadas, pero en el caso de la cubierta plana 5, se asegura la formación de pendientes necesarias para encontrar las cotas de entrada a los edificios, y cuyas pendientes sean mínimas para reducir el espesor total del mortero que las forme.

A pesar de lo que marca el CTE, por su geometría y por la adecuación a los espacios donde se ubican los huecos de instalaciones dentro de la edificación, en algunos casos aparecen más sumideros de los estrictamente necesarios, pero en cualquier caso cumplen con los criterios técnicos y estéticos. Se consiguen así recorridos mínimos de los conductos, cayendo directamente por los susodichos huecos, bajando por la fachada ventilada, o a través de pequeños tramos por falso techo.

**AGUAS GRISES**

Aunque no hay una gran cantidad de aguas grises (grifos), se considera oportuno reconducirlos hacia un depósito para tratarlas y poder usarlas en las cisternas de los inodoros, reduciendo así el consumo de agua de la torre de dormitorios. El depósito se encuentra en la sala de instalaciones de la planta sótano, enterrado, con el sistema de bombas de impulsión necesario para su reconducción.

**AGUAS NEGRAS**

Las aguas negras son aquellas que bajan de los inodoros. Se dimensionan los tubos teniendo en cuenta la cantidad de unidades de aseos que se encuentran en las diferentes plantas. El diseño de los pasos de instalaciones es óptimo para reducir el número de conductos o ramificaciones, así como los diámetros necesarios. En la torre hay 3 bajantes que llegan de forma directa al terreno, teniendo un recorrido mínimo hasta la arqueta correspondiente. Para el bajante del bar, que coincide con el del restaurante, ocurre lo mismo, al igual que los baños en el PB del centro cultural.

**VENTILACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE SANEAMIENTO**

El edificio sólo requiere ventilación primaria, ya que tiene menos de 7 plantas. Los bajantes de aguas residuales sobresaldrán 1.3m. sobre la cubierta. Esta ventilación se encontrará siempre a una distancia mínima de 5m. de una entrada de aire próxima (renovación o acondicionamiento del aire).