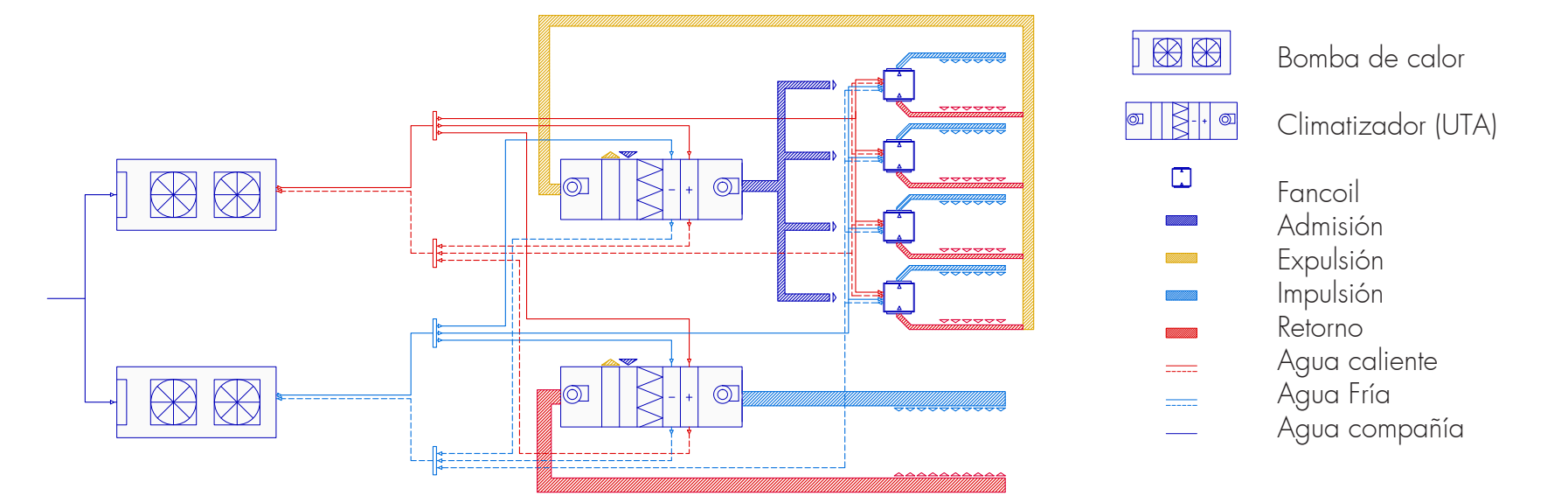
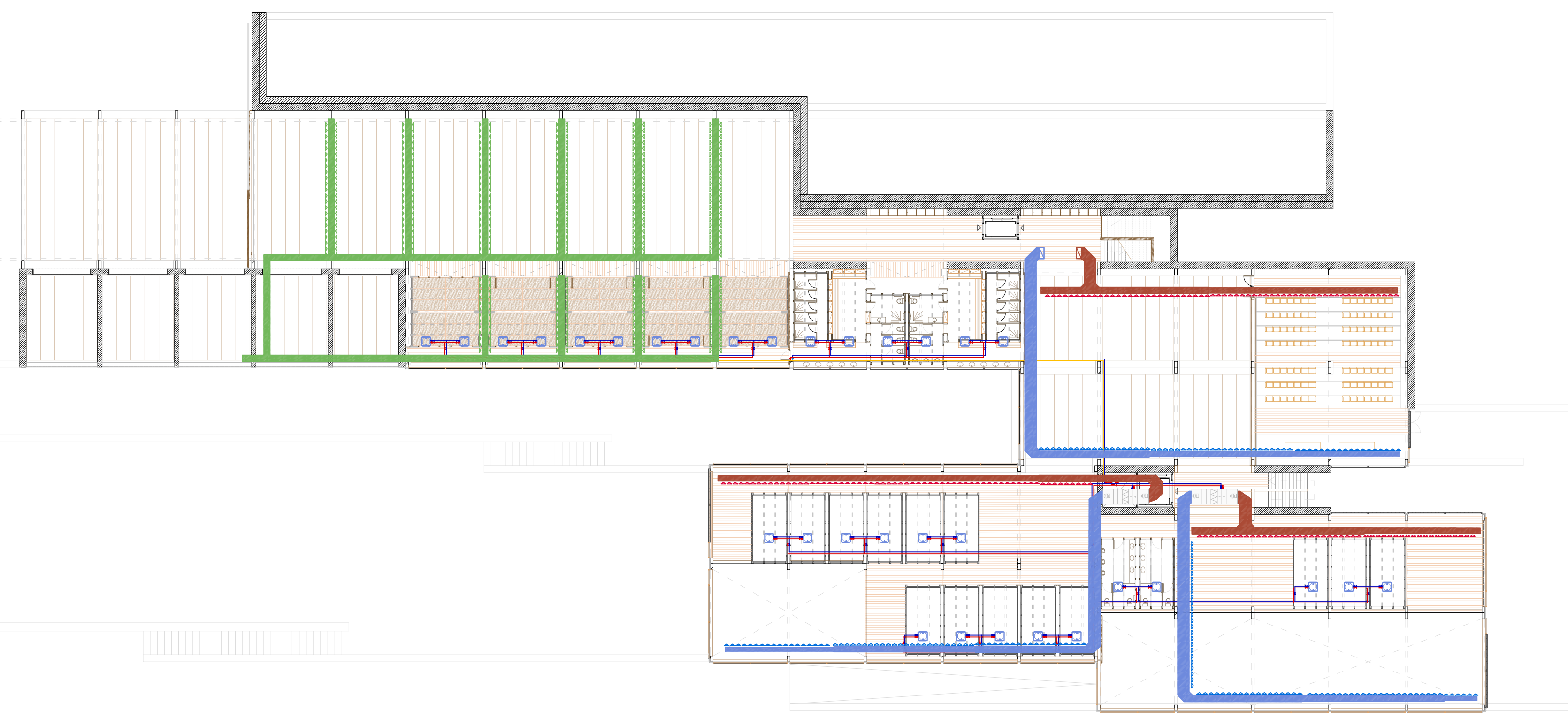


CLIMATIZACIÓN

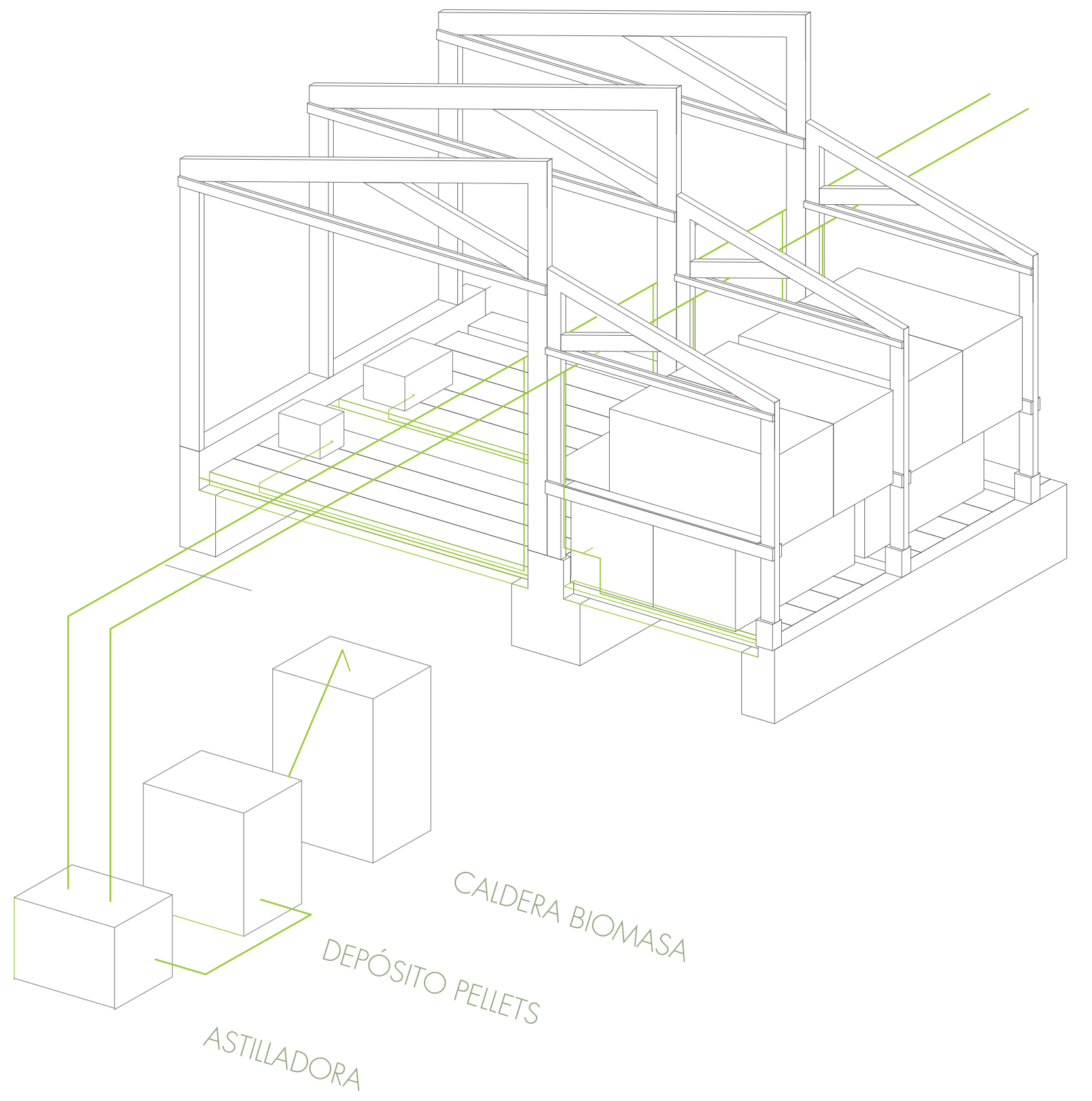
Para la climatización se contempla un sistema de agua-aire que climatiza y trata el aire del edificio a la vez que responde los requisitos de renovación de aire para el confort.
Se colocaran 2 climatizadores y dos bombas en la primera caja de escaleras y un climatizador y bomba en la segunda caja de escaleras para así poder garantizar la correcta distribución de los conductos y un cierto grado de independencia de uso de cada recinto.



Se distinguen 2 sistemas de climatización para los 2 tipos de espacios, los espacios generales por medio de aire climatizado en las UTAs de cubierta y los espacios cerrados climatizados por Fancoils. Los circuitos se sectorizan por superficies conectadas: administración, sala de trabajo, auditorio, laboratorios y comedorcina.



SISTEMA DE ASPIRACIÓN Y COGENERACIÓN



SANEAMIENTO:

La distribución de los conductos de saneamiento se lleva a cabo mediante el suelo técnico de las cajas de servicio en cada caso hasta llegar a encontrar el bajante principal ubicado en el hueco de instalaciones de las zonas húmedas.
Diámetro de los bajantes según la tabla 4.2

Diámetro del desagüe (mm)	Unidades de desagüe UD
32	1
40	2
50	3
60	4
80	5
100	6

Se plantea recogida separativa de las aguas hasta los conductos de alcantrillado también separados, por tanto no tenemos conectores generales pluviales+saneamiento.

FONTANERÍA:

La acomoda al tener que hacerse nueva la consideramos interior en la zona de servicios. La entrada de servicio se produce a través del mismo cuarto de servicios. En primer lugar pasa por el GEP con depósito rompedor para asegurar la presión necesaria en todo el edificio, aunque en el cuarto de instalaciones de los laboratorios se incluya otra bomba de presión por normativa. Tras pasar el contador de servicio, se distribuye en todo el edificio, a través de las cerchas por encima de las diferentes cajas de usos.

Q instantánea fría = 1.01 l/s
Q instantánea ACS = 0.64 l/s

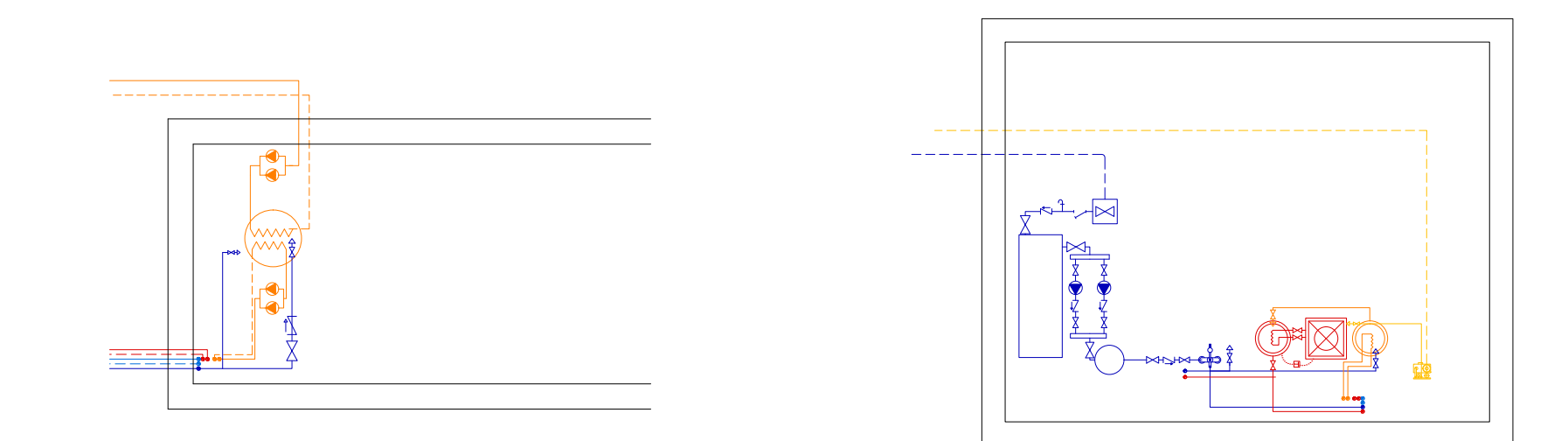
Q=S/V limitando v=10dm/s S= 0.10dm² Diámetro = 40mm

Se incluirán todas las llaves necesarias de paso para independizar cada unidad de uso en caso de avería.

ACS:

El edificio tiene vestidores, laboratorios y un secadero de madera por tanto es necesaria agua caliente. Se dimensionan las placas solares para que aporten el 60% del agua caliente necesaria.
Fuente de energía de apoyo: caldera de gas.

Zona climática de As Pontes: I
Lito de ACS al día:
3l por persona: 3x230=690l
Vestidores 15l/servicio, 3 servicios al día, 10p por servicio = 1800l
TOTAL: 2490l
Da=896400l/año
Todo el circuito de ACS tiene un anillo de retorno para evitar agua tibia estancada y así evitar la proliferación de bacterias como la legionelosis.
De la misma manera, el circuito de las placas solares calienta agua de consumo mediante un intercambiador, y después pasa a un segundo intercambiador conectado a la caldera donde, si la T° baja la caldera se pone en funcionamiento para evitar el mismo problema.



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

El edificio no es necesario sectorizarlo si tiene menos de 4000m², de todas formas las evacuaciones las sectorizamos por plataformas a nivel evitando el cierre de las escaleras y una salida exterior directa a nivel del terreno.
Instalaciones de protección contra incendios según RITE:
BIE (boca de incendios equipada) se colocara a <5m de las salidas de las sectores y separadas entre sí a 50m como máximo.
Sistema de alarma: se colocaran a <2.5m desde cualquier punto de evacuación intransigente de la BIE.
Sistema de detección: se colocan detectores óptimos en el techo cada 60/70m

EVACUACIÓN

Para garantizar la evacuación se plantean salidas directas desde las tres plataformas a nivel, sectorizando los usos a menos de 50m

