



1. Coberta plana enjardinada intensiva invertida amb substrat vegetal lleuger per a cobertes enjardinades, acabat amb manta orgànica tipus 50% palla i 50% coco, de densitat aproximada 400 g/m², cosida en les dues cares a una xarxa de polipropilè biodegradable.
2. Protecció antiarrels amb membrana formada de dues làmines una LBM (APP)- 30- PE i l'altra LBM (APP)- 40- FP i capa separadora amb geotèxtil.
3. Capa separadora, retenidora drenant i filtrant de graves amb dos geotèxtils.
4. Planxa de poliestirè expandit XPS segons, UNE-EN 13163 de 100 mm de gruix, de 2,05 m².KW de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell encadellat.
5. Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m³, de 10 cm de gruix mitjà i capa separadora amb geotèxtil.
6. Làmina impermeabilitzant de betum oxidat, amb armadura de feltre de fibra de vidre, acabat en film termofusible per ambdues cares, tipus LO-30-FV segons la Norma UNE 104-238.
7. Guia per a gelosia de panell corredís d'alumini anoditzat col·locada amb tac químic.
8. Gelosia de panell corredís formada per llistons de fusta cedre vermell del Canadà de 35x35 mm² de secció separats 35 mm amb tractament fungicida i lasur per anar a l'exterior, fixats mecànicament sobre bastiment d'alumini anoditzat de secció 40x40 mm², col·locada amb fixacions mecàniques.
9. Persiana practicable de fusta de roure amb tractament fungicida i lasur per anar a l'exterior, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb comandament metàl·lic.
10. Finestral de fusta de roure amb tractament fungicida i lasur per anar a l'exterior, amb dues fulles fixes i dues fulles batents, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Muntada amb vidre aïllant baix emissiu de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6mm de gruix cada una i cambra d'aire de 12mm.
11. Barana de vidre laminar de 10+10cm, fixada mitjançant perfils d'acer inoxidable al pilar de formigó.
12. Perfils d'acer inoxidable que, en un dels seus extrems inclouen una fixació amb traucolis per a absorbir dilatacions estructurals.
13. Paviment exterior amb peces de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, de 20mm de gruix col·locades amb adhesiu C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).
14. Formació de pendents amb formigó de dosificació 150 kg/m³ de ciment pòrtland amb fil·ler calcarí CEM III/B-L 32,5 R, de 5 cm de gruix mitjà armat amb fibres. Justificat pel seu poc gruix.
15. Planxa de poliestirè expandit XPS segons, UNE-EN 13163 de 100 mm de gruix, de 2,05 m².KW de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell encadellat.
16. Perfil d'acer inoxidable en forma d'L, de la casa SHLÜTER, model BARA-RW per a protegir els cantells del forjat.
17. Aplacat de parament vertical exterior amb VIROC, tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 10 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color gris, tallat a taller.
18. Estructura nervada bidireccional formada per nervis de 10cm cada 80cm amb cassetà per a sostre nervat bidireccional de formigó de 25cm, amb capa de compressió de formigó de 5cm de gruix tipus HA-25/F/20/IIa, de consistència fluïda i grandària màxima del granulat 20mm amb additiu hidròfug, abocat amb bomba.
19. Porta de fusta de roure amb tractament fungicida i lasur per anar a l'exterior, amb una fulla batent de 120cm d'ample, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Muntada amb vidre aïllant baix emissiu laminar de, amb acabat de lluna incolora de 6mm de gruix l'interior i de 6+4mm l'exterior i cambra d'aire de 12mm.
20. Llindar d'acer de gruix 10mm muntat i lacat a taller, color RAL7733.
21. Vorada de peces de formigó polímer, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm² de resistència a compressió de 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter.

