
Estudi gràfic d'arranjament del marge esquerre de la riera de la Guinardera i instal·lació de petanques.

Pla parcial Can Cabassa.
Sant Cugat del Vallès

Oscar Farrerons, Javier Mañas
Barcelona, març 2006

Escola Universitària d'Enginyeria Tècnica Industrial de Barcelona.
Consorti Escola Industrial de Barcelona.
C/ Comte d'Urgell 187. BARCELONA 08036.
Universitat Politècnica de Catalunya.
Departament Expressió Gràfica a l'Enginyeria
Telèfon [+34] 93 413 73 77, Fax [+34] 93 413 74 01
oscar.farrerons@upc.edu

Antecedents

A juliol 2001 es presenta el projecte constructiu d'urbanització del Pla Parcial Can Cabassa. A grans trets Can Cabassa consisteix a dos grans eixos verticals perimetrals que coincideixen a una rotonda sud i pel nord s'empalmen mitjançant rotondes pel carrer existent de Josep Trueta. Entre aquests dos carrers perimetrals hi ha un altre carrer vertical i tres carrers horitzontals.

A novembre 2003 ja amb les obres del pla parcial avançades es desenvolupa el projecte d'urbanització del carrer F annex al pla parcial, conegut com "la pota sud" que connecta el barri amb vialitat existent (carrer Aragó i passeig del Nard) amb una gran rotonda.

La riera de la Guinardera a Can Cabassa

La riera de la Guinardera al pas per Can Cabassa és catalogada com un espai verd dins del barri amb un alt valor paisatgístic, ambiental i veïnal. És un tram de riera amb una amplada de llera d'uns 7 metres, i alçades que oscil·len entre els 2,5 i els 4 metres, amb baixants molt suaus. De sobte, la riera comença a estretir-se i passa dels 7 metres a només 5, i alhora, també s'aprofundeix, quedant els laterals de la riba més costeruts

La mina d Can Cabassa és una galeria artificial excavada en els llims quaternaris que omplen la llera geològica de la riera de la Guinardera. Era destinada a la captació de les aigües freàtiques pels horts de Can Cabassa. Tot i que es desconeix el traçat original, el més probable és que discorri paral·lela al seu costat dret (i no afecti l'estudi aquí plantejat). Les aigües sortien a cel obert per omplir una bassa que hi havia a l'encreuament del carrer Serra del Cadí (en enderrocar-se la bassa les aigües foren desviades al torrent)

Objecte del projecte

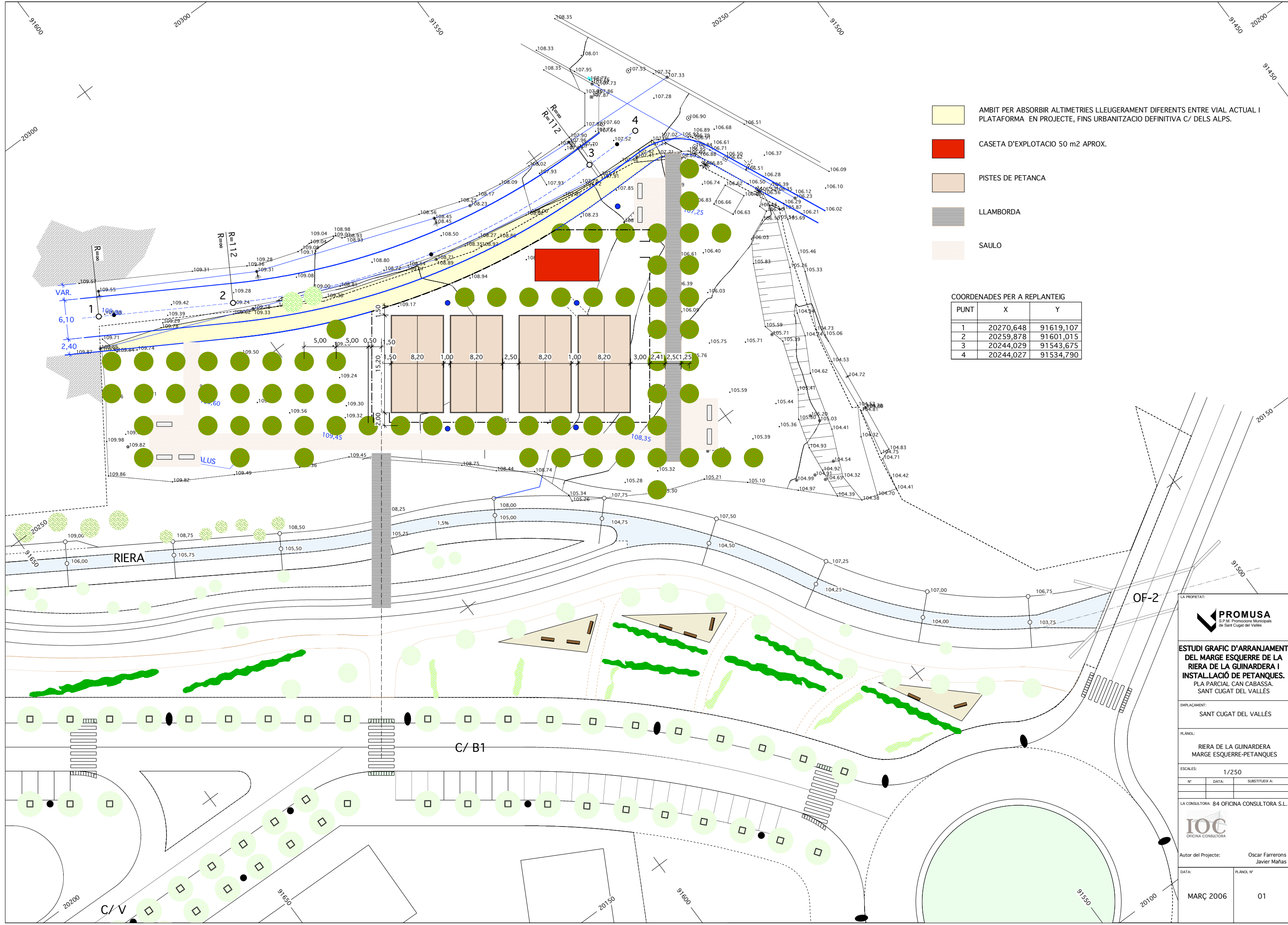
Al marge esquerre de la riera de la Guinardera, a Mirasol sector 7, al final del carrer Alps, hi ha un gran espai qualificat públic, avui en dia erm i desordenat. Aquest estudi presenta una possible ordenació i aprofitament de l'espai, donant lloc a un equipament de petanques per al nou barri de Can Cabassa, aprofitant els passos sobre la riera de la Guinardera habilitats en recents projectes.

Definició en planta

Bàsicament el sistema es tracta d'agrupar les pistes (de dos en dos) en el sector central de l'espai per donar-li un element referencial (junt amb l'edificació de la caseta d'explotació) i envoltar l'entorn amb una plantació ordenada d'arbrat amb una malla reticular de 5,00 x5,00 (espècies a decidir en el moment d'execució del projecte de manera conjunta amb tècnics de l'ajuntament). El conjunt serà travessat per dos passos pavimentats perpendiculars a la riera amb un ample de 2,50m. (un per cada costat de l'espai), i un de paral·lel a aquesta (també 2,50m.) que recull els anteriors en dos petites placetes pavimentades i permet l'accés a la nova passera sobre la riera per accedir al carrer B1 de Can Cabassa. Els materials proposats per a la pavimentació són les llambordes (pel pas perpendicular llarg i la passera) i el sauló pels altres dos.

Afectacions carrer Alps

El límit nord de l'espai es afectat per la futura urbanització del carrer Alps del sector 7 de Mirasol. S'ha dibuixat una possible afecció màxima en aquest àmbit, de manera que quan es dissenyi el projecte constructiu, aquest no afecti a les instal·lacions ara estudiades, tot creant un coixí per absorbir al·limentacions lleugerament diferents entre el vial i la plataforma en projecte.



- AMBIT PER ABSORBIR ALTIMETRIES LLEUGERAMENT DIFERENTS ENTRE VIAL ACTUAL I PLATAFORMA EN PROJECTE, FINS URBANITZACIO DEFINITIVA C/ DELS ALPS.
- CASETA D'EXPLOTACIO 50 m2 APROX.
- PISTES DE PETANCA
- LLAMBORDA
- SAULO

COORDENADES PER A REPLANTEIG

PUNT	X	Y
1	20270,648	91619,107
2	20259,878	91601,015
3	20244,029	91543,675
4	20244,027	91534,790

LA PROPIETAT:

PROMUSA
S.P.A. Promoció Municipal de Sant Cugat del Vallès

ESTUDI GRAFIC D'ARRANJAMENT DEL MARGE ESQUERRE DE LA RIERA DE LA GUINARDERA I INSTAL·LACIÓ DE PETANQUES.
PLA PARCIAL CAN CABASSA, SANT CUGAT DEL VALLÈS

EMPLACAMENT:
SANT CUGAT DEL VALLÈS

PLA NOCL:
RIERA DE LA GUINARDERA MARGE ESQUERRE-PETANQUES

ESCALES:
1/250

Nº	DATA:	SUBSTITUEIX A:

LA CONSULTORA: 84 OFICINA CONSULTORA S.L.

IOC
OFICINA CONSULTORA

Autor del Projecte: Oscar Farrerons
Javier Mañas

DATA:	PLA NOCL Nº
MARÇ 2006	01