



**(11) EDIFICI MIG FASE FINAL**

El sistema d'altells s'expandeix i la planta primera es transforma en espai col·lectiu de pas i estança, alhora que oferirà espais d'ús comú per les activitats empresarials allotjades als altells.

**(12) PARC FASE FINAL**

En el moment que totes les activitats logístiques de la zona quedin obsoletes, el parc es podrà expandir a la totalitat de la planxa ferroviària.

**(13) NAU 2 FASE FINAL**

L'activitat logística queda extingida i l'activitat creativa en planta baixa s'expandeix fins a arribar a aquesta nau. L'activitat empresarial (altell) conviu en superposició amb l'activitat creativa (PB).

**(14) NAU 3 FASE FINAL**

L'activitat logística queda extingida i l'activitat creativa en planta baixa s'expandeix fins a arribar a aquesta nau. L'activitat empresarial (altell) conviu en superposició amb l'activitat creativa (PB).