

## Informe per als concursos d'arquitectura amb intervenció de jurat

### Descripció del projecte.

Edifici d'habitatges assistits per a gent gran, Centre d'Assistència Primària i aparcament al límit entre l'Eixample i el barri de Gràcia, fortament condicionat per la necessitat d'accessos independents a cadascun dels diferents usos. Les distribucions que es deriven de les estrictes exigències dimensionals del CAP i els habitatges de superfície mínima, obliguen a un dimensionament molt acurat d'estructures, instal·lacions i protecció contra incendis.

S'aprofita al màxim la possibilitat d'il·luminació i ventilació naturals. En el cas del CAP, amb un programa molt extens i complex per a un edifici d'aquestes característiques, la planta altell s'enretira de les façanes, generant una rampa elevada que funciona com a vestíbul i vol ser una prolongació del carrer com a espai de relació.

Pel que fa a l'eficiència energètica, l'edifici és un dels quatre projectes pilot High-Combi del VII Programa Marc de la Unió Europea, per a edificis d'alt rendiment d'energia solar tèrmica, i ha aconseguit una certificació energètica A.

### Altres consideracions

Premis:

Guanyador "V Premi Endesa a la promoció residencial més sostenible d'Espanya 2011"

Projecte Pilot del programa "High-Combi" de la Unió Europea dins del seu VII Programa Marc

Publicacions i exposicions:

Catàleg "Social housing in urban context". Pavillon SICLI, Genève (Suïssa)

Catàleg "48H Open House BCN 2014"

Llibre "Guía de arquitectura moderna de Barcelona" Ed. Actar, Barcelona 2013

Llibre "Qüestions d'Habitatge" Ed. Ajuntament de Barcelona 2010

Catàleg "Social housing in urban context". Accademia di architettura, Mendrisio (Suïssa) 2013

Llibre "Entorno arquitectura" Ed. Escola Superior de Disseny Elisava 2012

Catàleg Premis Endesa 2011

### Dades sobre el concurs

Nom del concurs / Objecte	Edifici "Cibeles" de 32 habitatges assistits per gent gran, CAP i aparcament a Barcelona
Organisme que convoca el concurs	Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona / Catsalut
Caràcter del concurs	D'avantprojectes
Tipus de procediment	Restringit
Composició del jurat	Nacional
Naturalesa del jurat	Intern a l'organisme convocant
Crida	Nacional
Resultat del concurs	Guanyador / 1er Premi
Data de resolució del concurs	2008

### Dades sobre el projecte

Nom del projecte presentat / Lema	Edifici "Cibeles" de 32 habitatges assistits per gent gran, CAP i aparcament a Barcelona
Autor/Autors UPC	Jaume Valor Montero
Altres autors	Elisabeth Sadurní i Marc Obradó