



PLANTA COBERTA

Les característiques d'aquesta planta són les terrasses i el jardí exterior, amb orientació i ambients diferents, que ofereixen espais de descans i relació reservats del carrer.

Les dues terrasses pels residents, amb orientació a sud, tenen diferent tractament: mentre que en una s'hi col·loquen bancs i plantes per incentivar la conversa, l'altra es deixa diàfana per a poder-hi realitzar activitats, festes...

PARTS DEL PROGRAMA:	SUPERFÍCIE ÚTIL
1 SALA DE CALDERES:	23.9 m ²
2 TELECOMUNICACIONS:	12 m ²
3 BANY COMÚ ACCESSIBLE:	9.6 m ²
4 MAGATZEM - SERVEI INTERN:	13.8 m ²
5 NUCLIS DE COMUNICACIÓ VERTICAL:	66.6 m ²
6 SALA - SERVEI INTERN:	22.9 m ²
7 PASSADÍS:	102 m ²
8 PAS VERTICAL D'INSTAL·LACIONS:	8.2 m ²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL planta coberta: 259 m ²	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL planta coberta: 284.6 m ²	
9 TERRASSES EXTERIORS COMUNITÀRIES:	327.1 m ²
10 TERRASSA PEL SERVEI INTERN:	48.7 m ²
SUPERFÍCIE TOTAL (interior + exterior): 660.4 m ²	

PLANTA SOBRE COBERTA

A través d'una escala exterior situada a la terrassa del servei, s'accedeix a la planta "sobre coberta" destinada a les plaques solars i les unitats exteriors de bombes de calor.

PLANTA SOBRE COBERTA (+20.60)

