



Les plantes tipus (p+2, p+3, p+4), amb les unitats habitables, es defineixen per seguir un sistema d'agregació i creixement lineal. El passadís funciona com el mecanisme d'enllaç i comunicació entre les estances orientades a sud i els espais comuns, orientats a nord.

El joc de la llum natural amb les ombres del gruix de façana que varien al llarg del dia s'aconsegueix amb unes grans obertures. La llum avança i es divideix sobre la paret i el paviment. Aquestes variacions suaus i constants fan sorgir una ordenació i un referent en hores i estacions.

PARTS DEL PROGRAMA:	SUPERFÍCIE ÚTIL
① UNITATS 1: 10 habitacions.	195.5 m ²
② BANY COMÚ ACCESSIBLE:	9.6 m ²
③ CUINA:	10.7 m ²
④ SALA - MENJADOR:	23.7 m ²
⑤ NUCLIS DE COMUNICACIÓ VERTICAL:	66.6 m ²
⑥ CENTRE D'ATENCIÓ - CONSERGERIA:	29.4 m ²
⑦ MAGATZEM - SERVEI INTERN:	5.7 m ²
⑧ UNITATS 2: 2 APARTAMENTS	116.8 m ²
⑨ ESPAIS DE RELACIÓ:	51.7 m ²
⑩ PASSADÍS:	179.8 m ²
⑪ PAS VERTICAL D'INSTAL·LACIONS:	8.2 m ²
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL planta segona:	697.7 m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL planta segona:	712 m ²
SUPERFÍCIE TOTAL (interior + exterior):	712 m ²



SE- SECCIÓ TRANSVERSAL SUD EST

