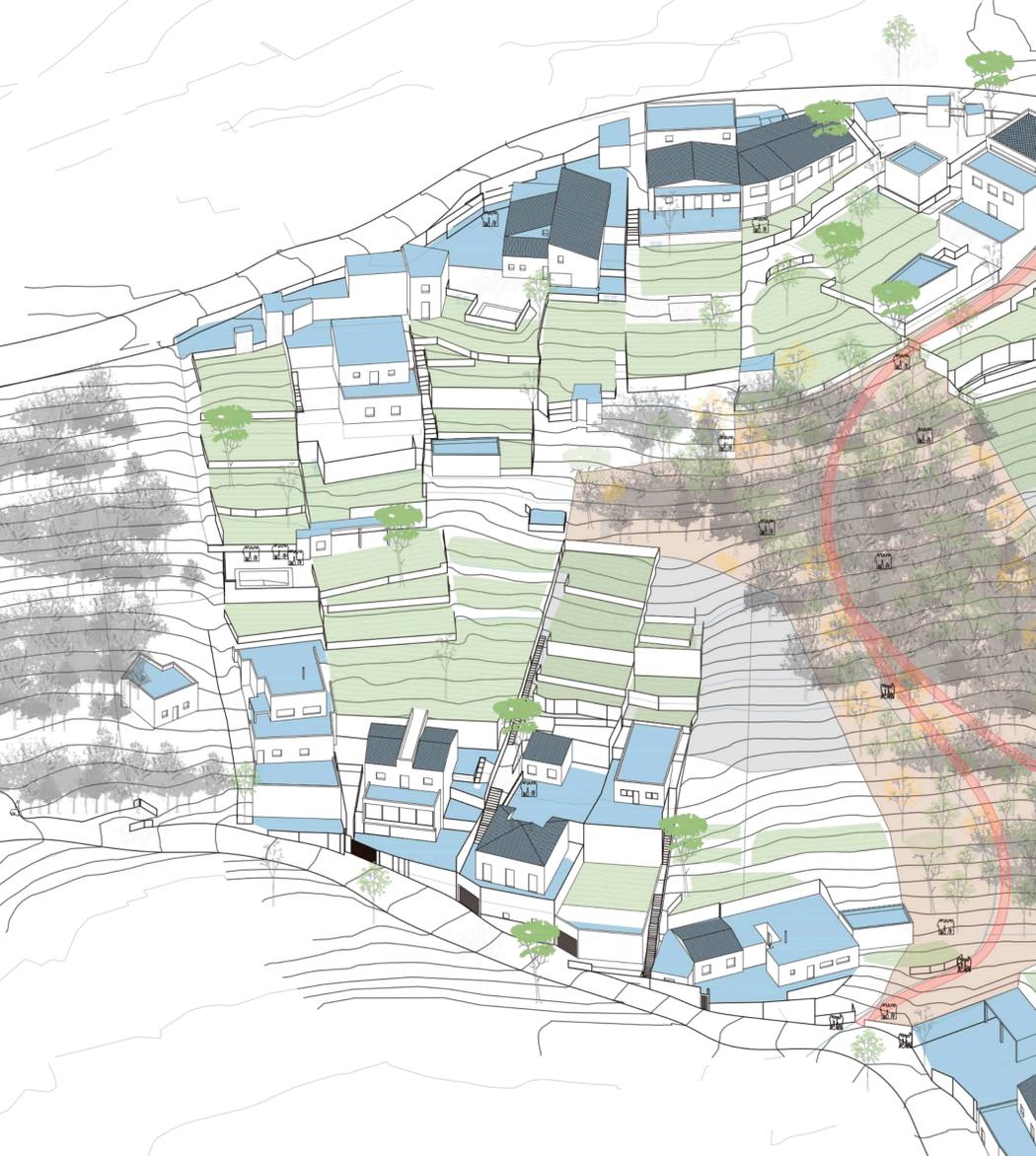
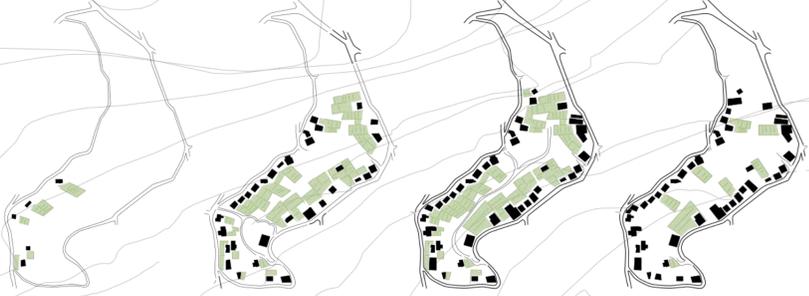


FASE 02 _ exosistema comunitari

VEÏNS + ADMINISTRACIÓ + UNIVERSITAT



GRUP VIVENDES (4)

CALDERA COL·LECTIVA D'ESTELLA

estella

- potència 45 kW
- inversió per família 4.812 €
- caldera 3.762 €
- intercanviador (2000) 1.050 €
- estàvil 1.445 €/any
- retorn 33 anys
- gestió comunitària

estella (+ instal·lació)

- potència 45 kW
- inversió per família 5.597 €
- caldera 3.762 €
- intercanviador (2000) 1.050 €
- instal·lació (tubs + radiadors) 785 €
- estàvil 1.445 €/any
- retorn 39 anys
- gestió comunitària

HORT PARTICULAR

verdures i llegums (56 m²/família)

- inversió per família 1.475 €
- desforestació 469 €
- moviment de terres 107 €
- construcció de bancals 766 €
- terra vegetal 554 €
- estàvil 2.280 €/any
- retorn 0,6 anys
- gestió particular

HORT COMUNITARI

fruites (76m²)

- inversió per família 4.997 €
- desforestació 159 €
- moviment de terres 36 €
- construcció de bancals 259 €
- terra vegetal 187 €
- estàvil 780 €/any
- retorn 0,6 anys
- gestió comunitària

REUTILITZACIÓ PLUVIALS

connexió coberta + rehabilitació pou + dipòsit

connexió coberta + dipòsit de gran capacitat (400.000l)

- instal·lació + construcció dipòsit
- inversió per família 2.976 €
- estàvil 343 €/any
- retorn 8,7 anys
- gestió comunitària

TRACTAMENT DE GRISES

model GreyWaterNet 1950 (8.705 €)

- inversió per família 2.716 €
- estàvil 368 €/any
- retorn 6 anys
- gestió comunitària

TRACTAMENT DE NEGRES

model Aquatron 4x300 + UV (4.040 €)

- inversió per família 1.140 €
- estàvil 195 €/any
- retorn 5,8 anys
- gestió comunitària

ILLA (46)

CALDERA COL·LECTIVA D'ESTELLA

district heating

- potència 400 kW
- inversió per família 2.721 € + tractat
- caldera 1.618 €
- intercanviador 1.050 €
- estàvil 1.445 €/any
- retorn 18 anys
- gestió comunitària

HORT PARTICULAR

verdures i llegums (2.576 m², 56 m²/família)

- inversió per família 1.475 €
- desforestació 469 €
- moviment de terres 107 €
- construcció de bancals 766 €
- terra vegetal 554 €
- estàvil 2.280 €/any
- retorn 0,6 anys
- gestió particular

HORT COMUNITARI

fruites (874m²)

punt d'emmagatzematge de material i eines

en aquesta escala però, en el cas de l'hort de fruites comunitari, al no requirir ni el mateix nivell de manteniment ni de protecció, es localitzaria a la part més interior de l'illa més enllà del límit de les parcel·les privades, és a dir, a l'espai públic. D'aquesta manera ens assegurarem la superfície suficient al interior de la parcel·la per l'hort de verdures i llegums. Entenem així doncs, que la inversió inicial necessària per aquest tipus de cultiu l'hauria de subministrar en gran part l'administració

REUTILITZACIÓ PLUVIALS

connexió amb els pous de les vivendes

sistema de gran emmagatzematge

distribució general a l'interior d'illa

en aquesta escala, la implantació de recollida (7.425m² de superfície), emmagatzematge (4.600m³) i distribució, es considera d'una intervenció considerable. Per tant, tenint en compte que s'hauria de realitzar a l'interior de l'illa on la zonificació del PERI considera que és tracta d'espai públic, entenem que gran part de la inversió l'hauria de fer l'administració

TRACTAMENT DE GRISES

model GreyWaterNet 12000 (20.516 €)

- inversió per família 663 € + canalització
- estàvil 360 €/any
- retorn 1,8 anys
- gestió comunitària

TRACTAMENT DE NEGRES

model Aquatron 4x300 + UV (4.040 €)

- inversió per família 1.140 € + canalització
- estàvil 195 €/any
- retorn 5,8 anys
- gestió comunitària