



Documento 4

Presupuesto



Mediciones valoradas

Presupuesto

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
1.1 Movimiento de tierras en edificación						
1.1.1 Desbroce y limpieza						
1.1.1.1	ADL005	m ²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.	5.500,000	1,15	6.325,00
1.1.2 Excavaciones						
1.1.2.1	ADE005	m ³	Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	66.000,000	7,31	482.460,00
1.1.2.2	ADE010	m ³	Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	100,000	27,78	2.778,00
1.1.2.3	ADE010b	m ³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	3,780	24,48	92,53
1.1.2.4	ADE010c	m ³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	447,100	24,48	10.945,01
1.1.3 Rellenos y compactaciones						
1.1.3.1	ADR010	m ³	Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con arena de 0 a 5 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.	163,583	25,20	4.122,29
1.2 Red de saneamiento horizontal						
1.2.1 Arquetas						
1.2.1.1	ASA010	Ud	Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.	1,000	365,02	365,02
1.2.2 Acometidas						

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
1.2.2.1	ASB010	m	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.	32,920	98,48	3.241,96
1.2.2.2	ASB020	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.	1,000	261,01	261,01
1.2.3 Drenajes						
1.2.3.1	ASD010	m	Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro nominal, 181 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje.	67,880	37,02	2.512,92
1.2.3.2	ASD010b	m	Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 250 mm de diámetro nominal, 226 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje.	77,680	47,66	3.702,23

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
1.2.3.3	ASD040	m³	Relleno de grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, para facilitar el drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobreempuje hidrostático contra las estructuras de contención, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con pisón vibrante de guiado manual.	148,213	28,09	4.163,30
1.2.4 Sistemas de evacuación de suelos						
1.2.4.1	ASI020	Ud	Instalación de sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	1,000	24,68	24,68
1.3 Nivelación						
1.3.1 Encachados						
1.3.1.1	ANE010	m²	Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.	246,300	10,73	2.642,80
1.3.2 Soleras						
1.3.2.1	ANS010	m²	Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.	5.500,000	14,52	79.860,00
Total presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno :						603.496,75

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
2.1 Profundas						
2.1.1 Pilotes "in situ"						
2.1.1.1	CPI020	m	Pilote de cimentación de hormigón armado de 35 cm de diámetro, para grupo de pilotes CPI-2 según NTE-CPI. Ejecutado por desplazamiento de tierras mediante sistema mecánico de hincado de camisa recuperable, provista en su extremo inferior de una puntaza prefabricada o azuche y posterior hormigonado continuo en seco del pilote. Realizado con hormigón HA-25/F/12/IIa fabricado en central, y vertido desde camión a través de tubo Tremie, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 5,65 kg/m. Incluso alambre de atar y separadores.	659,750	79,46	52.423,74
2.1.1.2	CPI200	m	Descabezado de pilote de hormigón armado, de 35 cm de diámetro, mediante picado del hormigón de la cabeza del pilote que no reúne las características mecánicas necesarias, con compresor con martillo neumático, y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor.	24,500	23,49	575,51
2.2 Regularización						
2.2.1 Hormigón de limpieza						
2.2.1.1	CRL010	m ²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	96,000	7,15	686,40
2.3 Encepados						
2.3.1 De pilotes						
2.3.1.1	CEP010	m ³	Encepado de hormigón armado, agrupando cabezas de pilotes descabezados, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 78,758 kg/m ³ , correspondiente al conjunto de armaduras propias, de espera de los elementos de atado y centrado de cargas a que haya lugar, y de espera del pilar al que sirve de base para transmitir las cargas al pilotaje. Incluso alambre de atar y separadores.	33,762	261,57	8.831,13
2.3.1.2	CEP020	m ²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para encepado de grupo de pilotes, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	23,690	27,21	644,60
2.4 Contenciones						
2.4.1 Muros de sótano						

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
2.4.1.1	CCS010	m³	Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 71,102 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	2.738,400	247,19	676.905,10
2.4.1.2	CCS020	m²	Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 100 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	5.236,000	23,29	121.946,44
2.5 Arriostramientos						
2.5.1 Vigas entre zapatas						
2.5.1.1	CAV010	m³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80,917 kg/m³. Incluso alambre de atar, y separadores.	5,472	243,31	1.331,39
2.6 Nivelación						
2.6.1 Enanos de cimentación						
2.6.1.1	CNE010	m³	Enano de cimentación de hormigón armado para pilares, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	1,361	288,01	391,98
2.6.1.2	CNE020	m²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en enano de cimentación, formado por chapas metálicas, amortizables en 150 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	0,170	19,98	3,40
Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones :						863.739,69

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.1 Hormigón armado						
3.1.1 Escaleras						
3.1.1.1	EHE010	m ²	Losa de escalera de hormigón armado de 20 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m ² ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	32,110	165,58	5.316,77
3.1.2 Pilares						
3.1.2.1	EHS010	m ³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 30x30 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 3,437 kg/m ³ ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	114,480	475,27	54.408,91
3.1.3 Vigas						
3.1.3.1	EHV010	m ³	Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x30 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 226,811 kg/m ³ ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	30,713	748,97	23.003,12
3.1.4 Forjados reticulares						

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.1.4.1	EHR010	m ²	Forjado reticular de hormigón armado con casetón perdido, horizontal, con 15% de zonas macizas, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 = 25+5 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen 0,174 m ³ /m ² , y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de ábacos, nervios y zunchos, cuantía 22,02 kg/m ² ; nervios de hormigón "in situ" de 10 cm de espesor, intereje 80 cm; bloque de hormigón, 70x23x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	16.743,360	119,54	2.001.501,25
3.1.5 Núcleos y pantallas						
3.1.5.1	EHN010	m ³	Núcleo de hormigón armado para ascensor o escalera, 2C, de hasta 3 m de altura, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 3,682 kg/m ³ , ejecutado en condiciones complejas. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	55,660	285,26	15.877,57
Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras :						2.100.107,62

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.1 Fachadas ETICS						
4.1.1 Hoja principal de fábrica para revestir						
4.1.1.1	FSR010	m ²	Hoja principal de fachada ETICS, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 11,5 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico machihembrado, 40x20x11,5 cm, para revestir, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.	673,530	25,82	17.390,54
4.1.2 Revestimiento continuo mineral o sintético						
4.1.2.1	FSM010	m ²	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m ² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.	513,010	73,97	37.947,35
4.1.2.2	FSM016	m ²	Zócalo para sistema ETICS, con los paneles aislantes enterrados, compuesto por: capa de impermeabilización de mortero flexible bicomponente, color gris, aplicado en dos capas; panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie rugosa y estructura celular cerrada, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m ² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico, color blanco, sobre imprimación acrílica; capa drenante con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m ² , colocada sobre el aislamiento. Incluso perfil de remate de acero inoxidable, para fijación de lámina drenante nodular y enrase de la capa de acabado.	160,520	89,39	14.348,88

4.2 Fábrica no estructural

4.2.1 Hoja para revestir en partición

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas y particiones

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.2.1.1	FFQ010	m ²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	502,320	24,24	12.176,24
4.3 Defensas						
4.3.1 Antepechos						
4.3.1.1	FDA005	m	Antepecho de 1,25 m de altura de 14 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco (H-16), para revestir, 24x19x14 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	89,180	114,42	10.203,98
4.3.2 Barandillas y pasamanos						
4.3.2.1	FDD020	m	Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de aluminio anodizado color natural, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de aluminio, perfil rectangular de 30x15 mm, y pasamanos de perfil curvo de 70 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.	8,000	113,41	907,28
4.3.2.2	FDD110	m	Barandilla de aluminio anodizado natural de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera recta de un tramo, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.	24,420	97,54	2.381,93
Total presupuesto parcial nº 4 Fachadas y particiones :						95.356,20

Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.1 Carpintería						
5.1.1 De PVC						
5.1.1.1	LCP060	Ud	<p>Puerta de PVC, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2100 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color blanco, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, con cerradura de seguridad, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, sin premarco sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p>	1,000	577,76	577,76
5.1.1.2	LCP060b	Ud	<p>Ventana de PVC, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 600x1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color blanco, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p>	2,000	219,07	438,14

Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.1.1.3	LCP060c	Ud	Ventana de PVC, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color blanco, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	3,000	327,85	983,55
5.2 Puertas de entrada a vivienda						
5.2.1 De madera						
5.2.1.1	LEM010	Ud	Puerta interior de entrada de 203x82,5x4,5 cm, hoja tipo castellana, con cuarterones, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de pino melis de 130x20 mm; tapajuntas macizos de pino melis de 70x15 mm.	1,000	491,68	491,68
5.3 Puertas interiores						
5.3.1 De madera						
5.3.1.1	LPM010	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de hierro forjado, serie básica; silicona incolora para sellado del vidrio y junquillos.	3,000	274,63	823,89

Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.3.1.2	LPM010b	Ud	Puerta interior abatible, vidriera, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, tipo castellana, con cuarterones, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio templado translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, con cantos biselados, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de hierro forjado, serie básica; silicona incolora para sellado del vidrio y junquillos.	1,000	335,41	335,41
5.3.1.3	LPM010c	Ud	Puerta interior abatible, vidriera, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, tipo castellana, con cuarterones, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio templado translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, con cantos biselados, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de hierro forjado, serie básica; silicona incolora para sellado del vidrio y junquillos.	1,000	580,53	580,53
5.4 Puertas cortafuegos						
5.4.1 De acero						
5.4.1.1	LFA010	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado.	1,000	385,85	385,85
5.5 Puertas de garaje						
5.5.1 De acero						
5.5.1.1	LGA010	Ud	Puerta abatible de una hoja para garaje, formada por chapa plegada de acero galvanizado de textura acanalada, 300x250 cm, apertura manual.	1,000	1.386,73	1.386,73
5.7 Vidrios						
5.7.1 Doble acristalamiento						
5.7.1.1	LVC020	m ²	Doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor; 14 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.	5,720	48,53	277,59
Total presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solar...						6.281,13

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.1 Remates						
6.1.1 De acero galvanizado						
6.1.1.1	HRA010	m	Albardilla metálica, de chapa plegada de acero galvanizado, con goterón, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm y 4 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.	86,380	23,99	2.072,26
6.1.2 De piedra natural						
6.1.2.1	HRN060	m	Vierteaguas de mármol Blanco Macael, en piezas de hasta 1100 mm de longitud, hasta 200 mm de anchura y 20 mm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulido y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.	104,000	29,91	3.110,64
6.1.2.2	HRN070	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de hasta 1100 mm de longitud, hasta 200 mm de anchura y 20 mm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.	11,200	29,91	334,99
6.2 Ayudas de albañilería						
6.2.1 Para instalaciones						
6.2.1.1	HYA010	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	2,68	1.972,48

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.2.1.2	HYA010b	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la infraestructura de telecomunicaciones formada por: canalizaciones y registro de enlace, registro de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	4,27	3.142,72
6.2.1.3	HYA010c	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	4,07	2.995,52
6.2.1.4	HYA010d	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, contador individual, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	7,61	5.600,96
6.2.1.5	HYA010e	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	3,75	2.760,00
6.2.1.6	HYA010f	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	2,34	1.722,24

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.2.1.7	HYA010g	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	2,64	1.943,04
6.2.1.8	HYA010h	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	736,000	5,09	3.746,24
6.3 Forrados						
6.3.1 De conductos						
6.3.1.1	HFI030	Ud	Forado de conductos para instalaciones, en cubierta plana, de 0,25 m ² de sección y 1 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5.	4,000	55,32	221,28
6.4 Recibidos						
6.4.1 Aparatos sanitarios						
6.4.1.1	HEA010	Ud	Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.	1,000	100,64	100,64
6.4.2 Carpinterías						
6.4.2.1	HED010	Ud	Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m ² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.	6,000	44,49	266,94
Total presupuesto parcial nº 6 Remates y ayudas :						29.989,95

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.1 Infraestructura de telecomunicaciones						
7.1.1 Acometidas						
7.1.1.1	ILA020	m	Canalización externa, entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior en el interior del edificio o directamente en el RITI o RITU, en edificación de hasta 4 PAU, formada por 3 tubos (2 TBA+STDP, 1 reserva) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con los tubos embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral. Instalación enterrada. Incluso soportes separadores de tubos de PVC colocados cada 100 cm e hilo guía.	5,000	14,71	73,55
7.1.2 Canalizaciones de enlace						
7.1.2.1	ILE030	m	Canalización de enlace superior entre el punto de entrada general superior de la vivienda y el registro de terminación de red, para vivienda unifamiliar, formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	3,000	8,19	24,57
7.1.3 Canalizaciones secundarias						
7.1.3.1	ILS010	m	Canalización secundaria en tramo comunitario, entre el registro secundario y el registro de terminación de red en el interior de la vivienda, en edificación de hasta 2 PAU, formada por 4 tubos (1 RTV, 1 cable de pares o cable de pares trenzados, 1 cable coaxial, 1 cable de fibra óptica) de PVC flexible, corrugados, reforzados de 32 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	10,000	9,35	93,50
7.1.4 Canalizaciones interiores						
7.1.4.1	ILI001	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	1,000	59,79	59,79
7.2 Audiovisuales						
7.2.1 Red de cables coaxiales						
7.2.1.1	IAA031	Ud	Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	1,000	109,37	109,37
7.2.1.2	IAA034	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	1,000	59,04	59,04

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.2.1.3	IAA034b	Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	1,000	72,79	72,79
7.2.1.4	IAA034c	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	1,000	71,51	71,51
7.2.1.5	IAA039	Ud	Amplificador de mástil, de 3 entradas, BI/FM/BIII-UHF-FI, de 35 dB de ganancia máxima. Incluso conectores tipo "F", fuente de alimentación, carga resistiva y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	1,000	103,33	103,33
7.2.1.6	IAA100	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	48,410	1,78	86,17
7.2.1.7	IAA100b	m	Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de $1,2 \pm 0,02$ mm de diámetro, dieléctrico de polietileno expando de $5,0 \pm 0,1$ mm de diámetro, pantalla de cinta de cobre y poliéster, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de $6,9 \pm 0,1$ mm de diámetro de color gris. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	15,000	2,27	34,05
7.2.1.8	IAA115	Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 4 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 9,5 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 12 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.	1,000	9,88	9,88
7.2.1.9	IAA120	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.	2,000	17,52	35,04

7.2.2 Red de cables de pares de cobre

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.2.2.1	IAF070	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	96,820	2,46	238,18
7.2.2.2	IAF090	Ud	Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	2,000	20,78	41,56
7.2.3 Interfonía y vídeo						
7.2.3.1	IAV020	Ud	Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas.	1,000	346,51	346,51
7.3 Calefacción, climatización y A.C.S.						
7.3.1 Agua caliente						
7.3.1.1	ICA030	Ud	Calentador instantáneo a gas N, para el servicio de A.C.S., mural vertical, para uso interior, cámara de combustión estanca y tiro forzado, encendido electrónico a red eléctrica, sin llama piloto, control termostático de temperatura, posibilidad de trabajar con agua precalentada por un sistema solar, pantalla digital, caudal de A.C.S. de 1,9 a 24 l/min, potencia de A.C.S. de 6 a 42 kW, eficiencia al 100% de carga nominal 87%, eficiencia al 30% de carga nominal 95%, eficiencia energética clase A, perfil de consumo XL, dimensiones 775x452x286 mm, peso 31 kg, con dispositivo de control de evacuación de los productos de la combustión y control de llama por sonda de ionización, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Incluso soporte y anclajes de fijación a paramento vertical, llave de corte de esfera, latiguillos flexibles. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,000	1.330,07	1.330,07
7.3.2 Sistemas de conducción de aire						
7.3.2.1	ICR021	m ²	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.	115,310	43,05	4.964,10

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.3.2.2	ICR030	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	7,000	101,70	711,90
7.3.2.3	ICR050	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 625x125 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	5,000	63,94	319,70
7.3.3 Unidades autónomas de climatización						
7.3.3.1	ICN015	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.	11,140	24,63	274,38
7.3.3.2	ICN016	m	Canalización de protección de cableado, empotrada, formada por tubo de PVC flexible, corrugado, de 16 mm de diámetro nominal, con IP545.	11,140	1,47	16,38
7.3.3.3	ICN017	m	Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1).	11,140	3,08	34,31
7.3.3.4	ICN018	m	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.	11,140	5,46	60,82

7.4 Eléctricas

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.4.1 Puesta a tierra						
7.4.1.1	IEP010	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 73 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².	1,000	488,33	488,33
7.4.1.2	IEP030	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	1,000	58,87	58,87
7.4.2 Cajas generales de protección						
7.4.2.1	IEC010	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	1,000	177,88	177,88
7.4.3 Derivaciones individuales						
7.4.3.1	IED010	m	Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 40 mm de diámetro.	23,100	20,95	483,95
7.4.4 Instalaciones interiores						
7.4.4.1	IEI015	Ud	Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, pasillo, comedor, 2 dormitorios dobles, baño, cocina, galería, 3 terrazas, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C7, del tipo C2, C9, C10; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).	1,000	3.279,14	3.279,14
7.5 Fontanería						
7.5.1 Acometidas						

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.5.1.1	IFA010	Ud	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 4 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.	1,000	322,70	322,70
7.5.2 Tubos de alimentación						
7.5.2.1	IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 25 m de longitud, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,000	145,28	145,28
7.5.3 Contadores						
7.5.3.1	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.	1,000	78,99	78,99
7.5.4 Instalación interior						

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.5.4.1	IFI011	Ud	Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1,000	609,36	609,36
7.5.4.2	IFI012	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1,000	352,50	352,50
7.5.4.3	IFI013	Ud	Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	1,000	311,12	311,12
7.6 Gas						
7.6.1 Acometidas						
7.6.1.1	IGA010	Ud	Acometida de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11 de 5 m de longitud, con llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/4" alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	1,000	841,69	841,69
7.6.1.2	IGA020	Ud	Acometida interior de gas, D=20 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 10 m de longitud.	1,000	99,98	99,98
7.6.1.3	IGA030	Ud	Armario de regulación de caudal nominal 6 m ³ /h, para instalación receptora de vivienda unifamiliar.	1,000	527,68	527,68
7.6.2 Conducciones						
7.6.2.1	IGM015	m	Tubería con vaina metálica, para montante individual de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm, acabada con dos manos de esmalte sintético.	18,000	28,98	521,64
7.6.3 Instalación interior						

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.6.3.1	IGI005	m	Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro y 2,6 mm de espesor, acabada con mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor. Instalación empotrada. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura eléctrica.	3,000	29,64	88,92
7.6.3.2	IGI005b	m	Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/4" DN 20 mm de diámetro y 2,6 mm de espesor, acabada con mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor. Instalación empotrada. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura eléctrica.	11,000	32,13	353,43
7.7 Iluminación						
7.7.1 Interior						
7.7.1.1	III100	Ud	Luminaria circular de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W; con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, acabado lacado, de color blanco; reflector de aluminio de alta pureza y balasto magnético; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.	9,000	128,20	1.153,80
7.7.2 Exterior						
7.7.2.1	IIX005	Ud	Luminaria rectangular, de 436x120 mm, para 1 lámpara fluorescente compacta TC-L de 18 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas 2 G 11, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Instalación empotrada en pared. Incluso lámparas.	3,000	328,15	984,45
7.8 Contra incendios						
7.8.1 Extintores						
7.8.1.1	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.	1,000	48,45	48,45
7.9 Evacuación de aguas						
7.9.1 Bajantes						
7.9.1.1	ISB010	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	9,450	12,24	115,67

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.9.1.2	ISB010b	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	9,450	18,06	170,67
7.9.1.3	ISB010c	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	57,900	12,03	696,54
7.9.2 Derivaciones individuales						
7.9.2.1	ISD021	Ud	Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	1,000	462,27	462,27
7.9.2.2	ISD022	Ud	Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	1,000	210,81	210,81
7.9.2.3	ISD023	Ud	Red interior de evacuación, para galería con dotación para: lavadero, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	1,000	210,81	210,81
7.9.3 Colectores suspendidos						
7.9.3.1	ISS010	m	Colector suspendido de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	16,000	29,79	476,64
7.9.3.2	ISS010b	m	Colector suspendido de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	24,000	38,54	924,96
7.10 Ventilación						
7.10.1 Aberturas para ventilación						
7.10.1.1	IVA010	Ud	Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, con abertura de 800x12 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación.	3,000	57,79	173,37
7.10.1.2	IVA020	Ud	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA. Incluso elementos de fijación.	2,000	41,68	83,36
7.10.1.3	IVA030	Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico. Incluso elementos de fijación.	2,000	21,60	43,20

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.10.2 Ventilación híbrida para viviendas						
7.10.2.1	IVH030	Ud	Extractor estático mecánico, de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo, 137 W de potencia máxima con motor de alimentación monofásica (230V/50Hz) y 900 r.p.m. de velocidad máxima; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión), en vivienda unifamiliar. Incluso material de fijación.	1,000	740,20	740,20
7.10.3 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas						
7.10.3.1	IVK010	Ud	Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos; instalación en el interior de la campana. Incluso elementos de fijación.	1,000	102,27	102,27
7.10.3.2	IVK030	Ud	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior, para ventilación de cocinas. Incluso elementos de fijación.	1,000	192,62	192,62
7.10.4 Conductos de admisión y extracción para ventilación						
7.10.4.1	IVV020	m	Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 100 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	12,100	11,99	145,08
7.10.4.2	IVV020b	m	Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	12,100	10,20	123,42
Total presupuesto parcial nº 7 Instalaciones :						24.970,55

Presupuesto parcial nº 8 Aislamientos e impermeabilizaciones

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
8.1 Aislamientos acústicos						
8.1.1 Tuberías y bajantes						
8.1.1.1	NBA030	m	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con complejo multicapa, de 7 mm de espesor, 3,7 kg/m ² de masa superficial, formado por una lámina de polietileno de 5 mm de espesor y una lámina viscoelástica de alta densidad de 2 mm de espesor; dispuesto en torno a la bajante a modo de coquilla y fijado con bridas de plástico y refuerzo con banda autoadhesiva desolidarizante, de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor, formada por una lámina de poliolefinas de alta resistencia y una lámina viscoelástica de alta densidad de 2 mm de espesor. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de juntas.	0,310	21,89	6,79
8.1.1.2	NBA030b	m	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con complejo multicapa, de 7 mm de espesor, 3,7 kg/m ² de masa superficial, formado por una lámina de polietileno de 5 mm de espesor y una lámina viscoelástica de alta densidad de 2 mm de espesor; dispuesto en torno a la bajante a modo de coquilla y fijado con bridas de plástico y refuerzo con banda autoadhesiva desolidarizante, de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor, formada por una lámina de poliolefinas de alta resistencia y una lámina viscoelástica de alta densidad de 2 mm de espesor. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de juntas.	2,280	23,89	54,47
8.1.1.3	NBA030c	m	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 125 mm de diámetro, realizado con complejo multicapa, de 7 mm de espesor, 3,7 kg/m ² de masa superficial, formado por una lámina de polietileno de 5 mm de espesor y una lámina viscoelástica de alta densidad de 2 mm de espesor; dispuesto en torno a la bajante a modo de coquilla y fijado con bridas de plástico y refuerzo con banda autoadhesiva desolidarizante, de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor, formada por una lámina de poliolefinas de alta resistencia y una lámina viscoelástica de alta densidad de 2 mm de espesor. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de juntas.	0,430	25,40	10,92
8.1.2 Suelos flotantes						
8.1.2.1	NBL020	m ²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado de 5 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	625,610	5,59	3.497,16

8.2 Impermeabilizaciones**8.2.1 Muros en contacto con el terreno**

Presupuesto parcial nº 8 Aislamientos e impermeabilizaciones

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
8.2.1.1	NIM011	m ²	Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m ²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes.	273,230	14,35	3.920,85
8.2.2 Galerías y balcones						
8.2.2.1	NIG020	m ²	Impermeabilización de galerías y balcones, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida, adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora.	64,000	35,35	2.262,40
8.3 Drenajes						
8.3.1 Muros en contacto con el terreno						
8.3.1.1	NDM020	m ²	Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m ² ; colocada con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, fijada con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m ²). Incluso perfil metálico para remate superior y.	273,230	15,10	4.125,77
8.3.2 Soleras en contacto con el terreno						
8.3.2.1	NDS020	m ²	Drenaje bajo solera en contacto con el terreno, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m ² , colocada con solapes en la base de la solera, sobre el terreno; preparada para recibir directamente el hormigón de la solera.	274,510	6,14	1.685,49
Total presupuesto parcial nº 8 Aislamientos e impermeabilizaciones :						15.563,85

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
9.1 Planas transitables, no ventiladas						
9.1.2 Puntos singulares						
9.1.2.1	QAF010	m	<p>Junta de dilatación en cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.</p>	39,440	18,47	728,46
9.1.2.2	QAF020	m	<p>Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.</p>	65,860	28,59	1.882,94

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
9.1.2.3	QAF030	Ud	Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.	6,000	54,20	325,20
Total presupuesto parcial nº 9 Cubiertas :						2.936,60

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
10.2 Pinturas en paramentos exteriores						
10.2.1 Plásticas						
10.2.1.1	RFP010	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.	1,000	13,05	13,05
10.3 Pinturas en paramentos interiores						
10.3.1 Plásticas						
10.3.1.1	RIP025	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura.	16.500,000	6,88	113.520,00
10.3.1.2	RIP030	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	765,384	7,18	5.495,46
10.3.1.3	RIP035	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura.	583,243	8,00	4.665,94
10.4 Conglomerados tradicionales						
10.4.1 Enfoscados						
10.4.1.1	RPE005	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.	200,000	20,21	4.042,00
10.4.1.2	RPE010	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.	64,000	22,93	1.467,52
10.4.2 Guarnecidos y enlucidos						
10.4.2.1	RPG010	m ²	Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, con guardavivos.	266,854	11,57	3.087,50

Presupuesto parcial nº 10 Revestimientos y trasdosados

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
10.4.2.2	RPG011	m ²	Enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura.	266,854	2,74	731,18
10.4.2.3	RPG015	m ²	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor, con guardavivos.	493,183	12,73	6.278,22
10.4.2.4	RPG015b	m ²	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, a buena vista, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor, sin guardavivos.	90,060	14,57	1.312,17
10.5 Pavimentos						
10.5.1 Bases de pavimento y grandes recrecidos						
10.5.1.1	RSB023	m ²	Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m ²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	625,610	7,66	4.792,17
10.5.2 De terrazo						
10.5.2.1	RSC010	m ²	Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso normal para interiores, 40x40 cm, color Marfil, colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-5 y rejuntadas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas.	64,000	32,36	2.071,04
10.5.2.2	RSC020	m	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), color Marfil, para interiores, 40x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220.	62,390	8,39	523,45
10.5.2.3	RSC030	m ²	Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo.	64,000	18,27	1.169,28
10.5.3 De baldosas cerámicas						
10.5.3.1	RSG011	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 8 €/m ² , capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm.	625,610	25,38	15.877,98

Presupuesto parcial nº 10 Revestimientos y trasdosados

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
10.5.3.2	RSG020	m	Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.	297,140	9,20	2.733,69
10.5.4 Sistemas de pavimentos industriales y decorativos						
10.5.4.1	RSI004	m ²	Pulido mecánico en obra de superficie de hormigón endurecido, mediante extendido de lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 N; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; y afinado, con abrasivo de grano 220.	200,000	12,88	2.576,00
10.6 Trasdodos						
10.6.1 De placas de yeso laminado						
10.6.1.1	RRY010	m ²	Trasdoso directo, sistema W622.es "KNAUF", de 30 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras de 90x50 y 0,55 mm de espesor, previamente anclada al paramento vertical cada 400 mm, con tornillos de acero. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles; tornillería para la fijación de las placas y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".	673,530	35,43	23.863,17
10.7 Falsos techos en interiores						
10.7.1 Continuos, de placas de escayola						
10.7.1.1	RTA010	m ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m ²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pasta de escayola para el pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista y enlucido final.	498,530	17,06	8.504,92
10.7.2 Registrables, de placas de escayola						
10.7.2.1	RTB025	m ²	Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería vista acabado lacado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas de escayola, de superficie fisurada, 60x60 cm. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.	37,020	23,63	874,78

Total presupuesto parcial nº 10 Revestimientos y trasdosados :**203.599,52**

Presupuesto parcial nº 11 Señalización y equipamiento

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
11.1 Aparatos sanitarios						
11.1.1 Duchas						
11.1.1.1	SAD005	Ud	Plato de ducha acrílico, gama básica, color, de 75x75 cm, con juego de desagüe. Incluso silicona para sellado de juntas.	1,000	195,42	195,42
11.1.2 Conjuntos						
11.1.2.1	SAC005	Ud	Conjunto de aparatos sanitarios en baño formado por: lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama básica, color blanco, de 520x410 mm; inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama básica, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación; bidé de porcelana sanitaria, gama básica, color blanco, sin tapa. Incluso desagües, llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles y sellado con silicona.	1,000	446,12	446,12
Total presupuesto parcial nº 11 Señalización y equipamiento :						641,54

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.1 Gestión de tierras						
12.1.1 Transporte de tierras						
12.1.1.1	GTA020	m ³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	49.763,410	4,31	214.480,30
12.1.2 Entrega de tierras a gestor autorizado						
12.1.2.1	GTB020	m ³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	49.763,410	2,27	112.962,94
12.2 Gestión de residuos inertes						
12.2.1 Transporte de residuos inertes						
12.2.1.1	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	3,000	103,31	309,93
12.2.1.2	GRA010b	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	2,000	103,31	206,62
12.2.1.3	GRA010c	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	1,000	136,07	136,07
12.2.1.4	GRA010d	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	1,000	136,07	136,07

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.2.1.5	GRA010e	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	1,000	136,07	136,07
12.2.1.6	GRA010f	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	1,000	136,07	136,07
12.2.1.7	GRA010g	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	1,000	136,07	136,07
12.2.1.8	GRA010h	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	21,000	176,17	3.699,57
12.2.2 Entrega de residuos inertes a gestor autorizado						
12.2.2.1	GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	3,000	50,99	152,97
12.2.2.2	GRB010b	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,000	50,99	101,98

Presupuesto parcial nº 12 Gestión de residuos

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.2.2.3	GRB010c	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,000	99,12	99,12
12.2.2.4	GRB010d	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,000	99,12	99,12
12.2.2.5	GRB010e	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,000	175,58	175,58
12.2.2.6	GRB010f	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,000	99,12	99,12
12.2.2.7	GRB010g	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,000	99,12	99,12
12.2.2.8	GRB010h	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	21,000	116,11	2.438,31
Total presupuesto parcial nº 12 Gestión de residuos :						335.605,03

Presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
13.1 Estructuras de hormigón						
13.1.1 Barras corrugadas de acero						
13.1.1.1	XEB010	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.	3,000	88,59	265,77
13.1.1.2	XEB020	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.	7,000	56,62	396,34
13.1.2 Mallas electrosoldadas						
13.1.2.1	XEM010	Ud	Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.	1,000	145,32	145,32
13.1.2.2	XEM020	Ud	Ensayo sobre una muestra de una malla electrosoldada de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.	1,000	56,62	56,62
13.1.3 Hormigones fabricados en central						
13.1.3.1	XEH010	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	10,000	96,37	963,70
13.2 Estudios geotécnicos						
13.2.1 Trabajos de campo y ensayos						
13.2.1.1	XSE010	Ud	Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) con, un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.	1,000	1.647,58	1.647,58
Total presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos :						3.475,33

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1 Sistemas de protección colectiva						
14.1.1 Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos						
14.1.1.1	YCA020	Ud	Protección de hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, realizada mediante tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tres tabloncillos en sentido contrario, fijados con clavos de acero, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco de la planta de la arqueta de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos.	1,000	14,54	14,54
14.1.2 Delimitación y protección de bordes de excavación						
14.1.2.1	YCB040	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	4,000	19,81	79,24
14.1.2.2	YCB060	m	Protección frente a la caída de camiones en bordes de excavación, durante los trabajos de descarga directa de hormigón o materiales de relleno, formada por tope compuesto por 2 tabloncillos de madera de pino de 25x7,5 cm, amortizables en 4 usos y perfiles de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, de la serie IPN 200, galvanizado en caliente, de 1 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,0 m, amortizables en 150 usos. Incluso elementos de acero para el ensamble de los tabloncillos.	22,290	22,38	498,85
14.1.2.3	YCB070	m	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	105,180	17,23	1.812,25

14.1.3 Protección de excavación de pilotes y muros pantalla

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1.3.1	YCC020	m	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	250,000	3,68	920,00
14.1.3.2	YCC040	Ud	Protección de hueco horizontal de excavación de un pilote de 35 cm de diámetro, hasta que se hormigone el mismo, realizada mediante tablonces de madera de pino de 20x7,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tabloncillos clavados en sentido contrario, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco del pilote de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos.	25,000	11,23	280,75
14.1.4 Protección de escaleras						
14.1.4.1	YCE030	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	25,520	10,58	270,00
14.1.5 Protección perimetral de bordes de forjado						
14.1.5.1	YCF012	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla, de polipropileno reforzado con fibra de vidrio, de 1015 mm de altura y 1520 mm de longitud, amortizable en 350 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad con pintura anticorrosiva, de 37x37 mm y 1100 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 1,52 m y fijados al forjado con soporte mordaza, amortizables en 20 usos.	42,710	7,98	340,83

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1.5.2	YCF050	m	Sistema V de red de seguridad colocada verticalmente, primera puesta, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 V A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, de dimensiones 10x7 m, certificada por AIDICO, amortizable en 10 puestas, con anclajes de red embebidos cada 50 cm en el borde del forjado y soportes tipo horca fijos de 8x2 m con tubo de 60x60x3 mm, fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, separados entre sí una distancia máxima de 4,5 m, amortizables en 15 usos, anclados al forjado mediante horquillas de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y cuerda de atado de polipropileno, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	42,710	30,80	1.315,47
14.1.6 Protección de huecos horizontales en estructuras						
14.1.6.1	YCH030	m ²	Protección de hueco horizontal de forjado de superficie inferior o igual a 1 m ² mediante tablero de madera de pino de 22 mm de espesor, colocado de manera que cubra la totalidad del hueco, reforzado en su parte inferior por tabloncillos, quedando el conjunto con la suficiente resistencia para soportar los esfuerzos a los que se le va a someter y sujeto al forjado con puntas planas de acero de modo que se impida su movimiento horizontal. Amortizable en 4 usos.	4,000	12,26	49,04
14.1.7 Protección durante la ejecución de forjados						
14.1.7.1	YCI030	m ²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 Q M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, bajo forjado unidireccional o reticular con sistema de encofrado continuo, para una altura máxima de caída de 1 m, amortizable en 10 puestas, sujeta a los puntales que soportan el encofrado mediante ganchos tipo S de acero galvanizado, amortizables en 8 usos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes.	1.000,000	8,12	8.120,00
14.1.8 Protección de extremos de armaduras						
14.1.8.1	YCJ010	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	1.316,000	0,30	394,80
14.1.9 Protección de huecos verticales						

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1.9.1	YCK010	m	Red vertical de protección, tipo pantalla, de poliamida de alta tenacidad, color blanco, con cuerda de red de calibre 4 mm y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, color verde, anclada al borde del forjado cada 50 cm con anclajes expansivos de acero galvanizado en caliente, para cerrar completamente el hueco existente entre dos forjados a lo largo de todo su perímetro, durante los trabajos en el interior, en planta de hasta 3 m de altura libre. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes.	89,180	14,13	1.260,11
14.1.9.2	YCK020	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 95 y 165 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos, amortizables en 20 usos, colocados una vez construida la hoja exterior del cerramiento y anclados a los orificios previamente realizados en los laterales del hueco de la ventana.	121,000	13,01	1.574,21
14.1.10 Líneas y dispositivos de anclaje						
14.1.10.1	YCL150	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 10 m de longitud, para asegurar a un operario, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 25 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 35 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 35 mm de anchura y 10 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.	12,000	120,86	1.450,32
14.1.10.2	YCL220	Ud	Dispositivo de anclaje para fijación mecánica a paramento de hormigón, de 700 mm de longitud, formado por cinta de poliéster; 1 cáncamo en un extremo, con conexión roscada y 1 argolla en el otro extremo, amortizable en 1 uso y taco de expansión metálico, arandela y tuerca, para asegurar a un operario.	32,000	8,71	278,72

14.1.11 Escaleras, marquesinas, pasarelas y plataformas

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1.11.1	YCM010	m	Protección de paso peatonal entre dos puntos situados a distinto nivel, salvando una altura máxima de 3,70 m entre mesetas y con un ángulo de inclinación máximo de 60°, mediante escalera fija provisional de madera de pino, de 1,00 m de anchura útil, con peldaños y mesetas formados por tablones de 20x7,2 cm, cosidos por clavazón, barandillas laterales de 1,00 m de altura formadas por rodapiés de tabloncillo de 15x5,2 cm, pasamanos laterales de tabla de 12x2,7 cm, con travesaño lateral de tabloncillo de 15x5,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a montantes de madera de 7x7 cm colocados cada metro a lo largo de los laterales de la escalera, amortizable en 3 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	5,960	61,02	363,68
14.1.12 Protección eléctrica						
14.1.12.1	YCS010	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.	4,000	7,41	29,64
14.1.12.2	YCS015	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	3,000	10,46	31,38
14.1.12.3	YCS016	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, trípode telescópico de 1,6 m de altura y cable de 3 m, amortizable en 3 usos.	2,000	42,84	85,68
14.1.12.4	YCS020	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	1,000	379,85	379,85
14.1.12.5	YCS030	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	1,000	171,82	171,82
14.1.13 Protección contra incendios						
14.1.13.1	YCU010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.	6,000	17,99	107,94
14.1.13.2	YCU010b	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.	1,000	18,88	18,88
14.1.14 Protección contra vertidos						

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1.14.1	YCV010	m	Suministro, montaje y desmontaje de bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, con soportes y cadenas metálicas, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos, fijada al forjado mediante puntales metálicos telescópicos, accesorios y elementos de sujeción, amortizables en 5 usos.	8,650	23,47	203,02
14.1.14.2	YCV020	Ud	Suministro, montaje y desmontaje de toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos, que impide tanto la emisión del polvo generado por la salida de escombros como el depósito en el contenedor de otros residuos ajenos a la obra.	1,000	16,93	16,93
14.1.15 Vallado provisional de solar						
14.1.15.1	YCR035	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, con lengüetas para candado, amortizable en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero.	1,000	64,94	64,94
14.2 Formación						
14.2.1 Reuniones						
14.2.1.1	YFF010	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª.	1,000	143,19	143,19
14.2.1.2	YFF020	Ud	Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo, realizada por Técnico cualificado perteneciente a una empresa asesora en Seguridad y Prevención de Riesgos.	1,000	101,99	101,99
14.3 Equipos de protección individual						
14.3.1 Para la cabeza						
14.3.1.1	YIC010	Ud	Casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos.	18,000	0,30	5,40
14.3.1.2	YIC010b	Ud	Casco aislante eléctrico, destinado a proteger al usuario frente a choques eléctricos mediante la prevención del paso de una corriente a través del cuerpo entrando por la cabeza, amortizable en 10 usos.	3,000	1,56	4,68

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.3.2 Contra caídas de altura						
14.3.2.1	YID010	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 3 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 3 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	3,000	102,07	306,21
14.3.2.2	YID020	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 3 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento constituido por bandas, herrajes y hebillas que, formando un cinturón con un punto de enganche bajo, unido a sendos soportes que rodean a cada pierna, permiten sostener el cuerpo de una persona consciente en posición sentada, amortizable en 4 usos.	3,000	86,27	258,81
14.3.2.3	YID020b	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 3 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un cinturón de sujeción y retención destinado a mantener al usuario en una posición en su punto de trabajo con plena seguridad (sujeción) o evitar que alcance un punto desde donde pueda producirse una caída (retención), amortizable en 4 usos.	3,000	72,23	216,69
14.3.3 Para los ojos y la cara						
14.3.3.1	YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	2,000	4,54	9,08

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.3.3.2	YIJ010b	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	1,000	2,65	2,65
14.3.3.3	YIJ010c	Ud	Pantalla de protección facial, con resistencia a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, con visor de pantalla unido a un protector frontal con banda de cabeza ajustable, amortizable en 5 usos.	1,000	5,18	5,18
14.3.4 Para las manos y los brazos						
14.3.4.1	YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	30,000	4,32	129,60
14.3.4.2	YIM010b	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	4,000	13,44	53,76
14.3.4.3	YIM010c	Ud	Par de guantes resistentes al fuego, de fibra Nomex con acabado reflectante aluminizado con resistencia al calor hasta 500°C, amortizable en 4 usos.	1,000	7,64	7,64
14.3.4.4	YIM020	Ud	Par de manoplas resistentes al fuego, de fibra Nomex con acabado reflectante aluminizado con resistencia al calor hasta 500°C, amortizable en 4 usos.	1,000	6,21	6,21
14.3.4.5	YIM040	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.	1,000	1,07	1,07
14.3.5 Para los oídos						
14.3.5.1	YIO010	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.	12,000	1,28	15,36
14.3.5.2	YIO020	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	5,000	0,02	0,10
14.3.6 Para los pies y las piernas						
14.3.6.1	YIP010	Ud	Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a impactos, la zona del tacón cerrada, con resistencia al deslizamiento, a la penetración y a la absorción de agua, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	4,000	24,14	96,56
14.3.6.2	YIP010b	Ud	Par de botas bajas de trabajo, sin puntera resistente a impactos, la zona del tacón cerrada, con resistencia al deslizamiento y a la perforación, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	15,000	21,95	329,25
14.3.6.3	YIP010c	Ud	Par de zapatos de trabajo, sin puntera resistente a impactos, la zona del tacón cerrada, de tipo aislante, con resistencia al deslizamiento, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	5,000	93,55	467,75

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.3.6.4	YIP020	Ud	Par de polainas para extinción de incendios, amortizable en 3 usos.	1,000	29,22	29,22
14.3.6.5	YIP030	Ud	Par de plantillas resistentes a la perforación, amortizable en 1 uso.	15,000	8,36	125,40
14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)						
14.3.7.1	YIU010	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos al calor o las llamas, con propagación limitada de la llama, sometidos a una temperatura ambiente hasta 100°C, amortizable en 3 usos.	24,000	51,32	1.231,68
14.3.7.2	YIU020	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.	15,000	7,52	112,80
14.3.7.3	YIU030	Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, encargado de aumentar la visibilidad del usuario cuando la única luz existente proviene de los faros de vehículos, amortizable en 5 usos.	10,000	5,91	59,10
14.3.7.4	YIU040	Ud	Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 10 usos.	4,000	3,11	12,44
14.3.7.5	YIU050	Ud	Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro, amortizable en 4 usos.	10,000	6,16	61,60
14.3.8 Para las vías respiratorias						
14.3.8.1	YIV010	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, amortizable en 3 usos y un filtro contra partículas, de eficacia media (P2), amortizable en 3 usos.	2,000	11,10	22,20
14.3.8.2	YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, amortizable en 1 uso.	2,000	2,32	4,64
14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios						
14.4.1 Material médico						
14.4.1.1	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	1,000	129,45	129,45

14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar**14.5.1 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)**

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.5.1.1	YPC210	m ²	Ejecución y demolición posterior de las obras de adaptación de local existente como caseta provisional para aseos en obra, compuesta por: aislamiento térmico, distribución interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, revestimiento de terrazo en suelos, alicatado en paredes, aparatos sanitarios, falso techo de placas de escayola, puertas de madera pintadas y ventanas de aluminio, con luna y rejas.	4,000	229,12	916,48
14.5.1.2	YPC211	m ²	Ejecución y demolición posterior de las obras de adaptación de local existente como caseta provisional para vestuarios en obra, compuesta por: aislamiento térmico, distribución interior, instalación de electricidad, revestimiento de terrazo en suelos, enlucido y pintura en paredes, falso techo de placas de escayola, puertas de madera pintadas y ventanas de aluminio, con luna y rejas.	16,000	192,53	3.080,48
14.5.2 Mobiliario y equipamiento						
14.5.2.1	YPM010	Ud	Radiador, percha, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera, secamanos eléctrico en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	1,000	167,59	167,59
14.5.2.2	YPM010b	Ud	Radiador, 8 taquillas individuales, 10 perchas, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	1,000	508,38	508,38
14.5.3 Limpieza						
14.5.3.1	YPL010	Ud	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.	132,000	25,71	3.393,72
14.6 Señalización provisional de obras						
14.6.1 Balizamiento						
14.6.1.1	YSB010	Ud	Baliza reflectante para señalización, de chapa galvanizada, de 20x100 cm, de borde derecho de calzada, con franjas de color blanco y rojo y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos.	1,000	6,92	6,92
14.6.1.2	YSB050	m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.	10,000	1,86	18,60
14.6.1.3	YSB130	m	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.	10,000	3,68	36,80
14.6.2 Señalización vertical						
14.6.2.1	YSV010	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	1,000	14,30	14,30
14.6.3 Señalización de seguridad y salud						
14.6.3.1	YSS020	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	1,000	10,01	10,01

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.6.3.2	YSS030	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,000	5,34	5,34
14.6.3.3	YSS031	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,000	5,34	5,34
14.6.3.4	YSS032	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,000	5,34	5,34
14.6.3.5	YSS033	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,000	5,81	5,81
14.6.3.6	YSS034	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,000	5,81	5,81
14.6.4 Señalización de zonas de trabajo						
14.6.4.1	YSM005	m	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra corrugada de acero B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.	10,000	3,82	38,20
14.6.4.2	YSM006	m	Doble cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, separadas cada 5,00 m entre ejes, amortizables en 20 usos, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo.	10,000	3,68	36,80
14.6.4.3	YSM010	m	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.	10,000	8,60	86,00

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Núm.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.6.4.4	YSM020	m	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a puntales metálicos telescópicos colocados cada 1,50 m, utilizada como señalización y delimitación de zona de riesgo. Amortizable la malla en 1 uso y los puntales en 15 usos.	10,000	7,17	71,70
Total presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud :						32.496,22

PARKING 3 TORRES

Presupuesto de ejecución material

	<u>Importe (€)</u>
1 Acondicionamiento del terreno	603.496,75
2 Cimentaciones	863.739,69
3 Estructuras	2.100.107,62
4 Fachadas y particiones	95.356,20
5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	6.281,13
6 Remates y ayudas	29.989,95
7 Instalaciones	24.970,55
8 Aislamientos e impermeabilizaciones	15.563,85
9 Cubiertas	2.936,60
10 Revestimientos y trasdosados	203.599,52
11 Señalización y equipamiento	641,54
12 Gestión de residuos	335.605,03
13 Control de calidad y ensayos	3.475,33
14 Seguridad y salud	32.496,22
Total	<u>4.318.259,98</u>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATRO MILLONES
TRESIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Barcelona, Enero 2022

Diego Huelin

Resumen de presupuesto

Capítulo	Importe (€)
1 Acondicionamiento del terreno	
1.1 Movimiento de tierras en edificación	
1.1.1 Desbroce y limpieza	6.325,00
1.1.2 Excavaciones	496.275,54
1.1.3 Rellenos y compactaciones	4.122,29
Total 1.1 Movimiento de tierras en edificación	506.722,83
1.2 Red de saneamiento horizontal	
1.2.1 Arquetas	365,02
1.2.2 Acometidas	3.502,97
1.2.3 Drenajes	10.378,45
1.2.4 Sistemas de evacuación de suelos	24,68
Total 1.2 Red de saneamiento horizontal	14.271,12
1.3 Nivelación	
1.3.1 Encachados	2.642,80
1.3.2 Soleras	79.860,00
Total 1.3 Nivelación	82.502,80
Total 1 Acondicionamiento del terreno	603.496,75
2 Cimentaciones	
2.1 Profundas	
2.1.1 Pilotes "in situ"	52.999,25
Total 2.1 Profundas	52.999,25
2.2 Regularización	
2.2.1 Hormigón de limpieza	686,40
Total 2.2 Regularización	686,40
2.3 Encepados	
2.3.1 De pilotes	9.475,73
Total 2.3 Encepados	9.475,73
2.4 Contenciones	
2.4.1 Muros de sótano	798.851,54
Total 2.4 Contenciones	798.851,54
2.5 Arriostramientos	
2.5.1 Vigas entre zapatas	1.331,39
Total 2.5 Arriostramientos	1.331,39
2.6 Nivelación	
2.6.1 Enanos de cimentación	395,38
Total 2.6 Nivelación	395,38
Total 2 Cimentaciones	863.739,69
3 Estructuras	
3.1 Hormigón armado	
3.1.1 Escaleras	5.316,77
3.1.2 Pilares	54.408,91
3.1.3 Vigas	23.003,12
3.1.4 Forjados reticulares	2.001.501,25
3.1.5 Núcleos y pantallas	15.877,57
Total 3.1 Hormigón armado	2.100.107,62
Total 3 Estructuras	2.100.107,62
4 Fachadas y particiones	
4.1 Fachadas ETICS	
4.1.1 Hoja principal de fábrica para revestir	17.390,54
4.1.2 Revestimiento continuo mineral o sintético	52.296,23
Total 4.1 Fachadas ETICS	69.686,77
4.2 Fábrica no estructural	
4.2.1 Hoja para revestir en partición	12.176,24
Total 4.2 Fábrica no estructural	12.176,24
4.3 Defensas	
4.3.1 Antepechos	10.203,98
4.3.2 Barandillas y pasamanos	3.289,21
Total 4.3 Defensas	13.493,19
Total 4 Fachadas y particiones	95.356,20
5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	
5.1 Carpintería	
5.1.1 De PVC	1.999,45
Total 5.1 Carpintería	1.999,45
5.2 Puertas de entrada a vivienda	
5.2.1 De madera	491,68
Total 5.2 Puertas de entrada a vivienda	491,68
5.3 Puertas interiores	
5.3.1 De madera	1.739,83
Total 5.3 Puertas interiores	1.739,83
5.4 Puertas cortafuegos	
5.4.1 De acero	385,85

Resumen de presupuesto

Capítulo	Importe (€)
Total 5.4 Puertas cortafuegos	385,85
5.5 Puertas de garaje	
5.5.1 De acero	1.386,73
Total 5.5 Puertas de garaje	1.386,73
5.7 Vidrios	
5.7.1 Doble acristalamiento	277,59
Total 5.7 Vidrios	277,59
Total 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	6.281,13
6 Remates y ayudas	
6.1 Remates	
6.1.1 De acero galvanizado	2.072,26
6.1.2 De piedra natural	3.445,63
Total 6.1 Remates	5.517,89
6.2 Ayudas de albañilería	
6.2.1 Para instalaciones	23.883,20
Total 6.2 Ayudas de albañilería	23.883,20
6.3 Forrados	
6.3.1 De conductos	221,28
Total 6.3 Forrados	221,28
6.4 Recibidos	
6.4.1 Aparatos sanitarios	100,64
6.4.2 Carpinterías	266,94
Total 6.4 Recibidos	367,58
Total 6 Remates y ayudas	29.989,95
7 Instalaciones	
7.1 Infraestructura de telecomunicaciones	
7.1.1 Acometidas	73,55
7.1.2 Canalizaciones de enlace	24,57
7.1.3 Canalizaciones secundarias	93,50
7.1.4 Canalizaciones interiores	59,79
Total 7.1 Infraestructura de telecomunicaciones	251,41
7.2 Audiovisuales	
7.2.1 Red de cables coaxiales	581,18
7.2.2 Red de cables de pares de cobre	279,74
7.2.3 Interfonía y vídeo	346,51
Total 7.2 Audiovisuales	1.207,43
7.3 Calefacción, climatización y A.C.S.	
7.3.1 Agua caliente	1.330,07
7.3.2 Sistemas de conducción de aire	5.995,70
7.3.3 Unidades autónomas de climatización	385,89
Total 7.3 Calefacción, climatización y A.C.S.	7.711,66
7.4 Eléctricas	
7.4.1 Puesta a tierra	547,20
7.4.2 Cajas generales de protección	177,88
7.4.3 Derivaciones individuales	483,95
7.4.4 Instalaciones interiores	3.279,14
Total 7.4 Eléctricas	4.488,17
7.5 Fontanería	
7.5.1 Acometidas	322,70
7.5.2 Tubos de alimentación	145,28
7.5.3 Contadores	78,99
7.5.4 Instalación interior	1.272,98
Total 7.5 Fontanería	1.819,95
7.6 Gas	
7.6.1 Acometidas	1.469,35
7.6.2 Conducciones	521,64
7.6.3 Instalación interior	442,35
Total 7.6 Gas	2.433,34
7.7 Iluminación	
7.7.1 Interior	1.153,80
7.7.2 Exterior	984,45
Total 7.7 Iluminación	2.138,25
7.8 Contra incendios	
7.8.1 Extintores	48,45
Total 7.8 Contra incendios	48,45
7.9 Evacuación de aguas	
7.9.1 Bajantes	982,88
7.9.2 Derivaciones individuales	883,89
7.9.3 Colectores suspendidos	1.401,60
Total 7.9 Evacuación de aguas	3.268,37
7.10 Ventilación	
7.10.1 Aberturas para ventilación	299,93

Resumen de presupuesto

Capítulo	Importe (€)
7.10.2 Ventilación híbrida para viviendas	740,20
7.10.3 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas	294,89
7.10.4 Conductos de admisión y extracción para ventilación	268,50
Total 7.10 Ventilación	1.603,52
Total 7 Instalaciones	24.970,55
8 Aislamientos e impermeabilizaciones	
8.1 Aislamientos acústicos	
8.1.1 Tuberías y bajantes	72,18
8.1.2 Suelos flotantes	3.497,16
Total 8.1 Aislamientos acústicos	3.569,34
8.2 Impermeabilizaciones	
8.2.1 Muros en contacto con el terreno	3.920,85
8.2.2 Galerías y balcones	2.262,40
Total 8.2 Impermeabilizaciones	6.183,25
8.3 Drenajes	
8.3.1 Muros en contacto con el terreno	4.125,77
8.3.2 Soleras en contacto con el terreno	1.685,49
Total 8.3 Drenajes	5.811,26
Total 8 Aislamientos e impermeabilizaciones	15.563,85
9 Cubiertas	
9.1 Planas transitables, no ventiladas	
9.1.2 Puntos singulares	2.936,60
Total 9.1 Planas transitables, no ventiladas	2.936,60
Total 9 Cubiertas	2.936,60
10 Revestimientos y trasdosados	
10.2 Pinturas en paramentos exteriores	
10.2.1 Plásticas	13,05
Total 10.2 Pinturas en paramentos exteriores	13,05
10.3 Pinturas en paramentos interiores	
10.3.1 Plásticas	123.681,40
Total 10.3 Pinturas en paramentos interiores	123.681,40
10.4 Conglomerados tradicionales	
10.4.1 Enfoscados	5.509,52
10.4.2 Guarnecidos y enlucidos	11.409,07
Total 10.4 Conglomerados tradicionales	16.918,59
10.5 Pavimentos	
10.5.1 Bases de pavimento y grandes recrecidos	4.792,17
10.5.2 De terrazo	3.763,77
10.5.3 De baldosas cerámicas	18.611,67
10.5.4 Sistemas de pavimentos industriales y decorativos	2.576,00
Total 10.5 Pavimentos	29.743,61
10.6 Trasdosados	
10.6.1 De placas de yeso laminado	23.863,17
Total 10.6 Trasdosados	23.863,17
10.7 Falsos techos en interiores	
10.7.1 Continuos, de placas de escayola	8.504,92
10.7.2 Registrables, de placas de escayola	874,78
Total 10.7 Falsos techos en interiores	9.379,70
Total 10 Revestimientos y trasdosados	203.599,52
11 Señalización y equipamiento	
11.1 Aparatos sanitarios	
11.1.1 Duchas	195,42
11.1.2 Conjuntos	446,12
Total 11.1 Aparatos sanitarios	641,54
Total 11 Señalización y equipamiento	641,54
12 Gestión de residuos	
12.1 Gestión de tierras	
12.1.1 Transporte de tierras	214.480,30
12.1.2 Entrega de tierras a gestor autorizado	112.962,94
Total 12.1 Gestión de tierras	327.443,24
12.2 Gestión de residuos inertes	
12.2.1 Transporte de residuos inertes	4.896,47
12.2.2 Entrega de residuos inertes a gestor autorizado	3.265,32
Total 12.2 Gestión de residuos inertes	8.161,79
Total 12 Gestión de residuos	335.605,03
13 Control de calidad y ensayos	
13.1 Estructuras de hormigón	
13.1.1 Barras corrugadas de acero	662,11
13.1.2 Mallas electrosoldadas	201,94
13.1.3 Hormigones fabricados en central	963,70

Resumen de presupuesto

Capítulo	Importe (€)
Total 13.1 Estructuras de hormigón	1.827,75
13.2 Estudios geotécnicos	
13.2.1 Trabajos de campo y ensayos	1.647,58
Total 13.2 Estudios geotécnicos	1.647,58
Total 13 Control de calidad y ensayos	3.475,33
14 Seguridad y salud	
14.1 Sistemas de protección colectiva	
14.1.1 Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos	14,54
14.1.2 Delimitación y protección de bordes de excavación	2.390,34
14.1.3 Protección de excavación de pilotes y muros pantalla	1.200,75
14.1.4 Protección de escaleras	270,00
14.1.5 Protección perimetral de bordes de forjado	1.656,30
14.1.6 Protección de huecos horizontales en estructuras	49,04
14.1.7 Protección durante la ejecución de forjados	8.120,00
14.1.8 Protección de extremos de armaduras	394,80
14.1.9 Protección de huecos verticales	2.834,32
14.1.10 Líneas y dispositivos de anclaje	1.729,04
14.1.11 Escaleras, marquesinas, pasarelas y plataformas	363,68
14.1.12 Protección eléctrica	698,37
14.1.13 Protección contra incendios	126,82
14.1.14 Protección contra vertidos	219,95
14.1.15 Vallado provisional de solar	64,94
Total 14.1 Sistemas de protección colectiva	20.132,89
14.2 Formación	
14.2.1 Reuniones	245,18
Total 14.2 Formación	245,18
14.3 Equipos de protección individual	
14.3.1 Para la cabeza	10,08
14.3.2 Contra caídas de altura	781,71
14.3.3 Para los ojos y la cara	16,91
14.3.4 Para las manos y los brazos	198,28
14.3.5 Para los oídos	15,46
14.3.6 Para los pies y las piernas	1.048,18
14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)	1.477,62
14.3.8 Para las vías respiratorias	26,84
Total 14.3 Equipos de protección individual	3.575,08
14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios	
14.4.1 Material médico	129,45
Total 14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios	129,45
14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	
14.5.1 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)	3.996,96
14.5.2 Mobiliario y equipamiento	675,97
14.5.3 Limpieza	3.393,72
Total 14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	8.066,65
14.6 Señalización provisional de obras	
14.6.1 Balizamiento	62,32
14.6.2 Señalización vertical	14,30
14.6.3 Señalización de seguridad y salud	37,65
14.6.4 Señalización de zonas de trabajo	232,70
Total 14.6 Señalización provisional de obras	346,97
Total 14 Seguridad y salud	32.496,22
Presupuesto de ejecución material (PEM)	4.318.259,98
13% de gastos generales	561.373,80
7% de beneficio industrial	302.278,20
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	5.181.911,98
21% IVA	1.088.201,52
	6.270.113,50

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL CIENTO TRECE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS.

Barcelona, Enero 2022

Diego Huelin