

com hem treballat?

L'inici del projecte ...

El projecte comença des de la voluntat personal d'aprendre, investigar i aprofitar la oportunitat d'experimentar que ens brinda la universitat. Les dues entenem que hi ha d'haver un vincle estret entre aquesta última i les problemàtiques reals i actuals de la població, en tant que es poden retroalimentar positivament. Per tant, decidim treballar en un camp que creiem que és necessari abordar abans de parlar de nova construcció, sobretot pel fet que moltes persones viuen en condicions de precarietat : la regeneració urbana de teixits consolidats.

Tenint clar l'enfocament del projecte i amb una illa de cases com a objecte d'estudi que dona continuïtat als treballs acadèmics de l'any anterior, ens trobem amb la problemàtica que no hi ha prou informació digital, només plànols a mà d'algunes de les edificacions en corona més recents. Al centre de l'illa, un mar de cases sense cap mena de registre. Com es pot projectar sense informació verídica?

La falta de documentació i la gran complexitat de l'illa ens obliguen a donar un gir al projecte i repensar la metodologia de treball, que exposem a continuació.

Metodologia inductiva de treball

Anàlisi de la realitat física del lloc

La primera part de l'anàlisi es centra en reunir tota la informació possible sobre l'illa i el seu entorn. Les fonts principals són, per una banda, l'Arxiu de Serveis Territorials i, per altra banda, l'ICGC i el geoportal de l'AMB. Cal esmentar que hi ha desajustos importants entre els plànols dibuixats a mà i les edificacions construïdes, sent aquestes més desfavorables que les documentades.

La segona part consisteix en classificar la informació recollida i intentar deduir els buits a partir de la detecció de lògiques morfològiques i constructives repetides.

L'arbre de problemes

Un cop classificada la documentació i amb algunes visites al barri per conèixer la realitat de les persones que hi viuen, busquem la nova manera d'enfocar el projecte. Ens adonem que les problemàtiques són generalitzades i volem entendre quina relació hi ha entre aquestes i les seves causes per així definir unes línies estratègiques d'actuació. A partir d'aquí, el projecte es basarà en el qüestionament constant del passat, present i futur d'aquesta illa i, per extensió, del barri, per fer propostes fermes i crítiques amb la realitat.

- pàg. *annexa* -

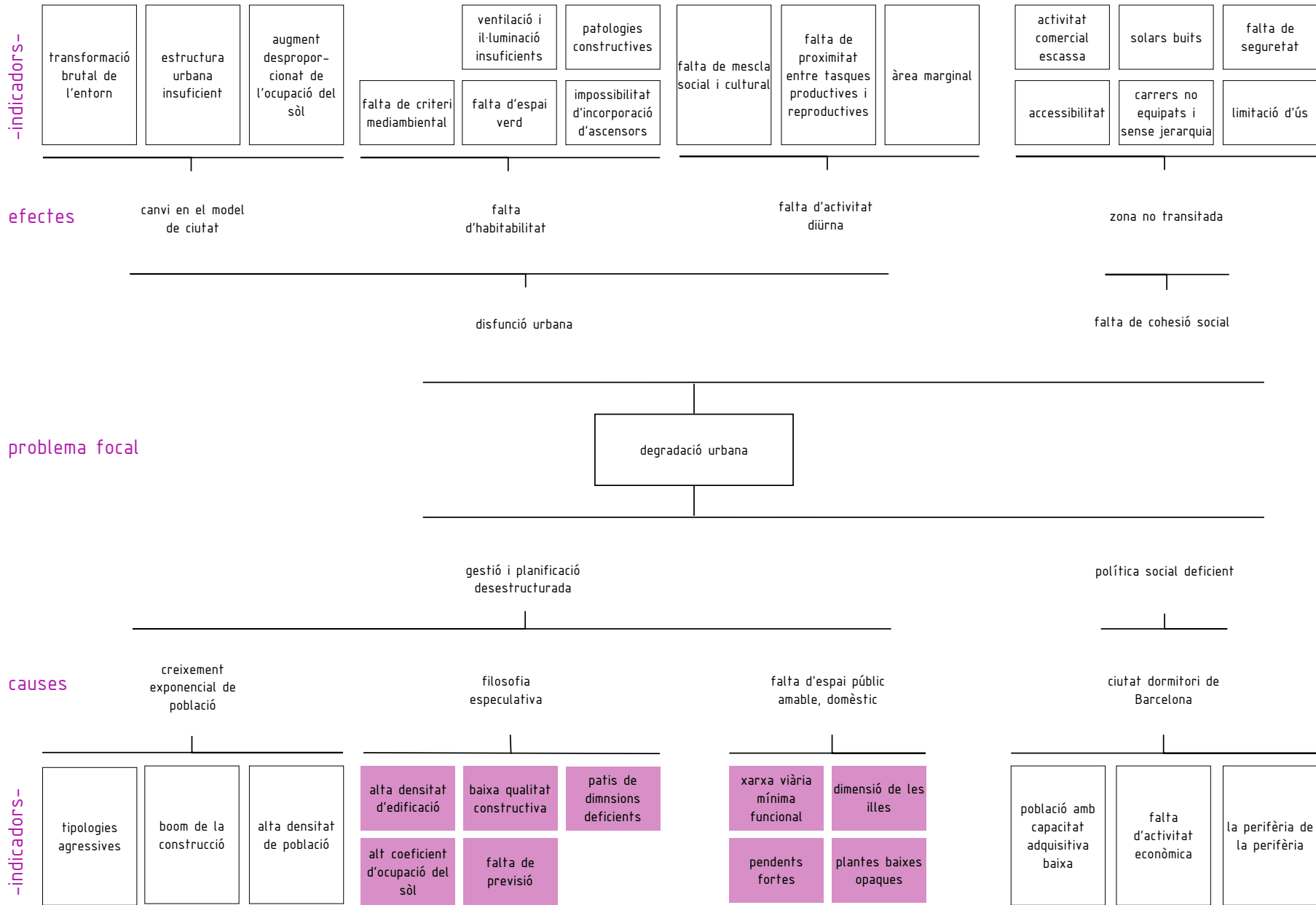
Definició d'estratègies

Coneguda l'arrel dels diferents problemes, detectem 4 línies estratègiques de treball. Cadascuna d'elles té unes finalitats més o menys concretes i unes causes a revertir, però es tractaria de fer-ne una lectura transversal, tot i poder-les treballar per separat.

És per això que Collages es planteja com un primer pas d'aquest camí cap a una regeneració urbana, a partir de la comprensió del passat, l'anàlisi crítica del present i el qüestionament del futur.

... el final?

Aquest exercici acadèmic no parteix de zero i tampoc té un final definit. Per nosaltres, el projecte és una capa més de la història de l'illa que té la voluntat de ser un punt crític d'inflexió cap a noves propostes.



finalitats

planejament

millorar les condicions d'habitabilitat

itineraris alternatius accessibles

programa

sostenibilitat urbana (econòmica, social i mediambiental)

foment de la col·lectivitat

objectiu focal

regeneració urbana

reformulació del teixit existent i planificació futura

espai catalitzador

mitjans

directrius per a la nova construcció

definició d'estratègies de sanejament

jerarquització de la xarxa de carrers

ciutat compacta i complexa

-indicadors-

tenir en compte les capacitats del territori

adaptació a les preexistències

buidatge

eliminació d'edificacions

obrir eixos perpendiculars

fragmentar les illes

activar les plantes baixes

redefinir seccions i redissenyar els

varietat en les tipologies d'habitatge i règim de tinen

barreja d'usos

pol atractiu