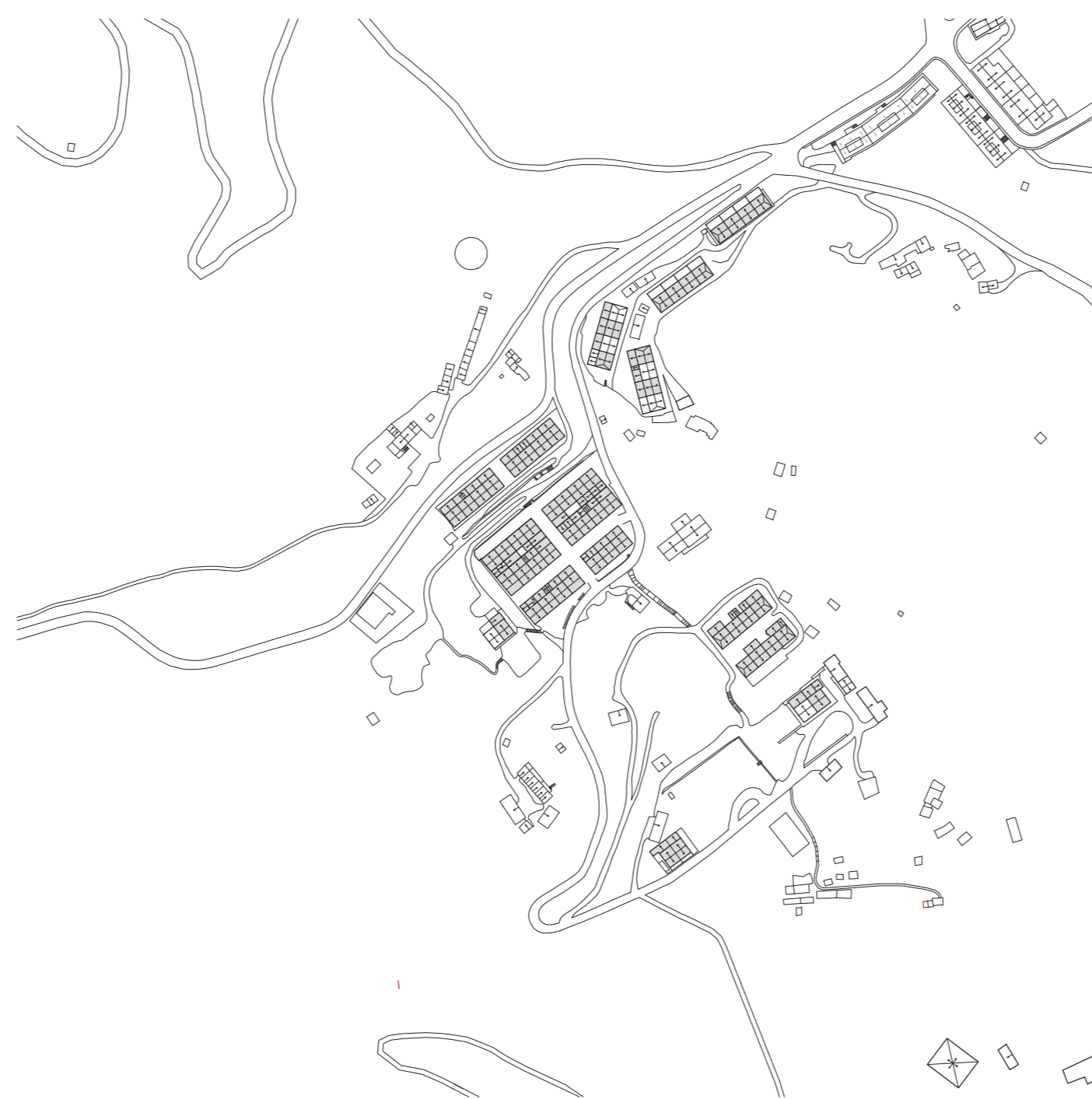
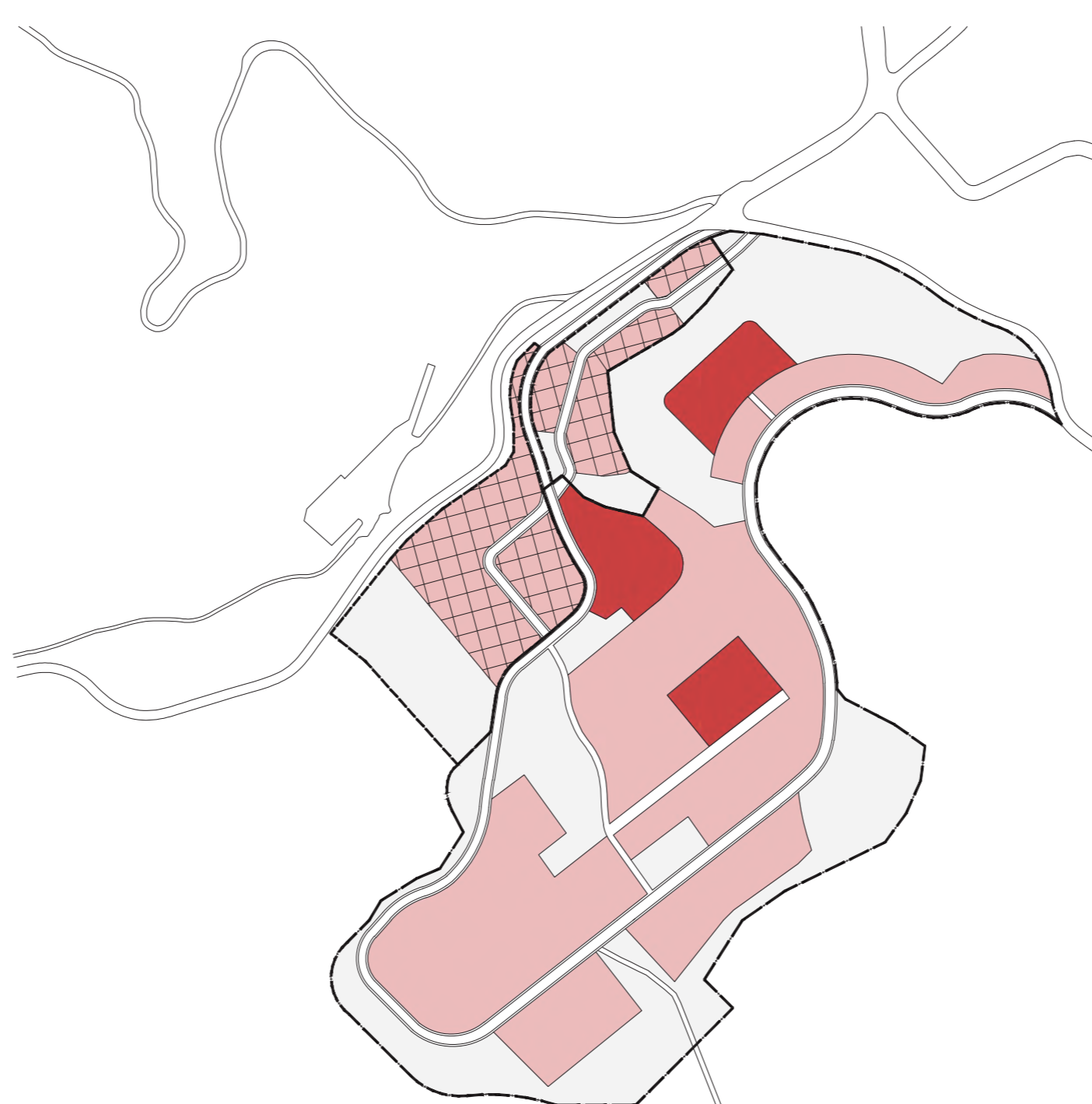


Colònia Arquers

Un turisme alternatiu mitjançant la recuperació de la Colònia Arquers

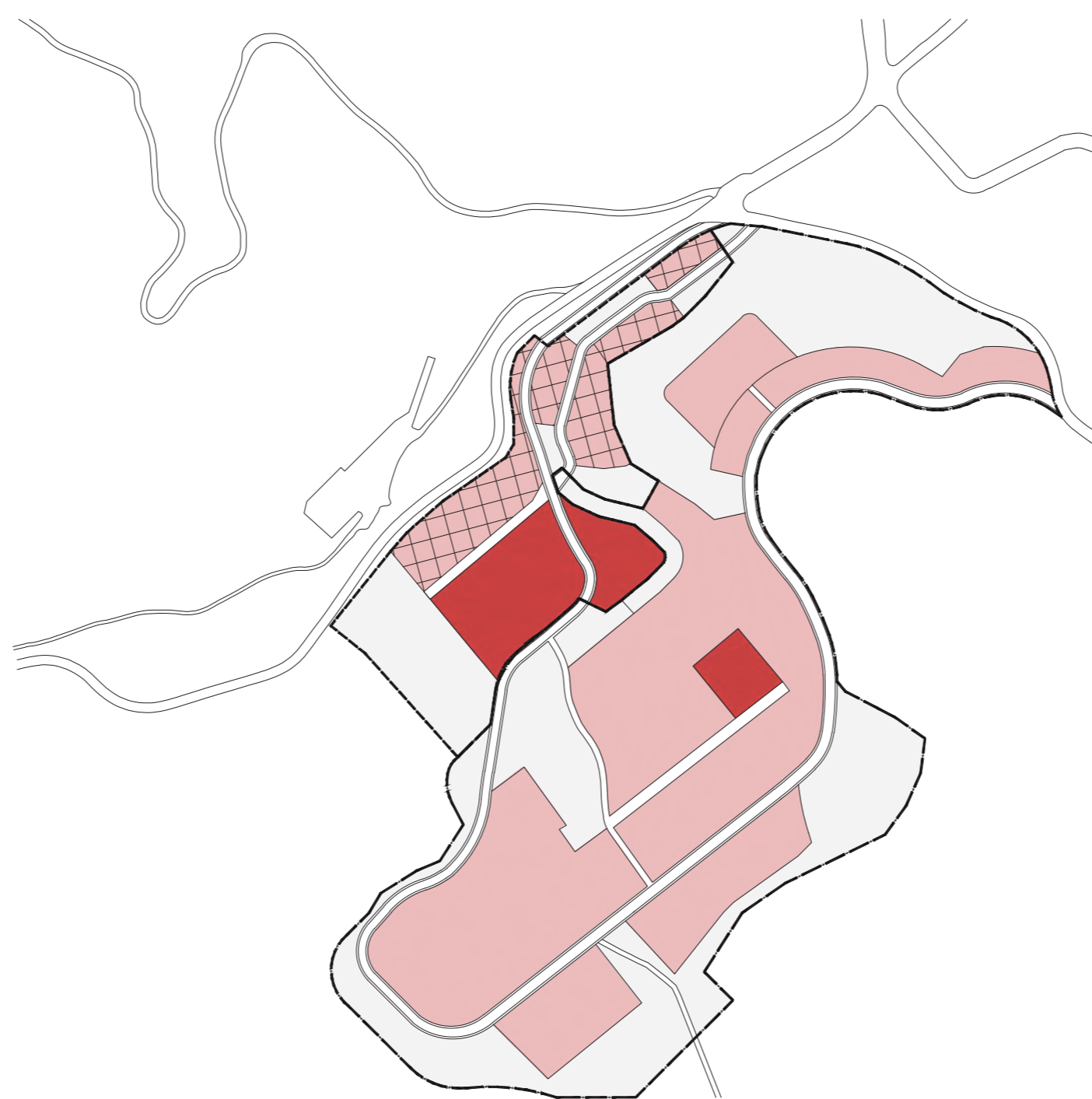


Estat actual



-----	PMU		
-----	PPR		
□	Verd	31.770,90 m ²	40,9%
■	Desenvolupament urbà	29.912,30m ²	38,5%
▨	Desenvolupament urbà volum específic	9.910,50m ²	12,8%
■	Equipament	6.027,60m ²	7,8%
Σ		77.621,30m ²	100%

PMU i PPR a la Colònia arquers segons POUM de Cardona



-----	PMU		
-----	PPR		
□	Verd	31.770,90 m ²	40,9%
■	Desenvolupament urbà	33.328,40m ²	43,4%
▨	Desenvolupament urbà volum específic	5.694,10m ²	7,9%
■	Equipament	6.027,60m ²	7,8%
Σ		77.621,30m ²	100%

Proposta de modificació de PMU i PPR a la Colònia arquers

Usos	PMU i PPR segons POUM		Proposta de modificació del POUM	
Verd	31.770,90 m ²	40,9%	31.770,90 m ²	40,9%
Desenvolupament urbà	29.912,30m ²	38,5%	33.328,40m ²	43,4%
Desenvolupament urbà volum específic	9.910,50m ²	12,8%	5.694,10m ²	7,9%
Equipament	6.027,60m ²	7,8%	6.027,60m ²	7,8%
Σ	77.621,30m ²	100%	77.621,30m ²	100%

*Pasos a seguir per a la realització la proposta:

- Modificació puntual del POUM
- Justificació de canvis d'ús i límits de PMU i PPR
- Estudi de viabilitat econòmica

