

Titulació:

Màster en Ingenieria en Organització Industrial

José Manuel Arredondo Gálvez

ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO DE LAS PRINCIPALES EMPRESAS
DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN ESPAÑA

PRESUPUESTO

Directora del TFM:

Mercedes García Parra

Convocatoria de entrega del TFM:

QT 2019-2020

Contenido del presupuesto

1.	Presupuesto.....	001
1.1	Estudio preliminar de investigación.....	001
1.2	Estudio de análisis.....	001
1.3	Otros costes.....	002
1.4	Total del presupuesto.....	002

Listado de tablas

N	Descripción	Pág.
27	Costes del estudio preliminar del proyecto.	001
28	Costes del estudio analítico del proyecto.	001
29	Otros costes del estudio.	002
30	Costes totales del estudio.	002

1	PRESUPUESTO
----------	--------------------

Se detalla el presupuesto para la realización del estudio económico financiero de las empresas del sector de la construcción residencial en España.

1.1. ESTUDIO DE PRELIMINAR INVESTIGACIÓN

El estudio trata de investigar la situación del sector de la construcción residencial en España, desde un punto económico y financiero durante un periodo determinado (2003-2018). Se realiza un estudio de mercado para ver cómo se posicionan las empresas, qué implicación tienen en el mercado y cuál de ellas forman un conjunto representativo para estudiar el sector de forma fehaciente. En esta partida se encuentra el planteamiento, los antecedentes y la búsqueda de datos para la elaboración del estudio.

Se estima un valor de coste de consultor técnico de 40€/hora. El coste de esta partida será el resultado de las horas dedicadas por el consultor multiplicado por el factor coste hora. Se estima una carga de 100 horas dedicadas.

CONCEPTO	HORAS	€/HORA	TOTAL (€)
RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE DATOS.	40	40,00	1.600,00
VALORACIÓN DE LOS DATOS.	15	40,00	600,00
VALORACIÓN DE ALTERNATIVAS.	20	40,00	800,00
DEFINICIÓN DEL PROYECTO.	25	40,00	1.000,00
TOTAL (EN €)			4.000,00

Tabla 27: Costes del estudio preliminar del proyecto.
 Fuente: Elaboración propia.

1.2. ESTUDIO DE ANÁLISIS

A continuación detallamos aquellas fases que intervienen en nuestro estudio analítico, que forman parte del cuerpo de la investigación y permiten generar una serie de conclusiones y tendencias, las que también son aportadas. Se estima una carga de 200 horas dedicadas.

CONCEPTO	HORAS	€/HORA	TOTAL
ESTUDIO DE MERCADO.	40	40,00	1.600,00
ANÁLISIS DEL MERCADO Y SELECCIÓN DE LA MUESTRA.	15	40,00	600,00
ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS EMPRESAS SELECCIONADAS PARA LA MUESTRA.	25	40,00	1.000,00
DECISIONES A CORTO Y LARGO PLAZO.	30	40,00	1.200,00
INVESTIGACIÓN DE LOS DATOS DISPONIBLES Y DESCARTE DE AQUELLOS QUE NO SEAN ÚTILES.	5	40,00	200,00
DEFINICIÓN DE LA METODOLOGÍA ANALÍTICA.	10	40,00	400,00
REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS INDIVIDUALIZADO.	20	40,00	800,00
REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS COMPARATIVO DEL SECTOR.	15	40,00	600,00
ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS.	20	40,00	800,00
ESTIMACIONES DE LOS RESULTADOS.	10	40,00	400,00
CONCLUSIONES Y TENDENCIAS FUTURAS.	10	40,00	400,00
TOTAL (EN €)			8.000,00

Tabla 28: Costes del estudio analítico del proyecto.
 Fuente: Elaboración propia.

1.3. OTROS COSTES

Por último, se detallan otros costes que están relacionados directamente con la redacción del proyecto. Se consideran los costes correspondientes principalmente a la maquetación final de proyecto, y al material de oficina y reprografía.

CONCEPTO	HORAS	€/HORA	TOTAL (€)
PUESTA A PUNTO DEL PROYECTO (FORMATO, BIBLIOGRAFÍA, REVISIONES, ETC.)	50	40,00	2.000,00
MATERIAL OFICINA.			95,00
DESPLAZAMIENTOS.			55,00
OTROS COSTES DERIVADOS (AMORTIZACIÓN EQUIPOS INFORMÁTICOS, COSTES ENERGÉTICOS, ETC)			75,00
TOTAL (EN €)			2.225,00

Tabla 29: Otros costes del estudio.

Fuente: Elaboración propia.

1.4. TOTAL

El total del coste del análisis económico-financiero del sector de la construcción residencial durante el periodo 2003-2018 (15 años), es el que se detalla a continuación:

CONCEPTO	TOTAL (€)
ESTUDIO DE INVESTIGACIÓN.	4.000,00
ESTUDIO DE ANÁLISIS.	8.000,00
OTROS COSTES DERIVADOS DEL ESTUDIO.	2.225,00
TOTAL (EN €)	14.225,00

Tabla 30: Costes totales del estudio.

Fuente: Elaboración propia.

El presupuesto total del estudio asciende a *CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS* (14.225,00€).

En este presupuesto no está incluido el IVA; se aplicará el vigente en el momento de la facturación.