

Adoberies: Fàbriques de creació

Albert Serra Crusellas
TFG juny 2019

Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès
Universitat Politècnica de Catalunya

ESTAT ACTUAL

Estat de conservació

Aquest barri es troba immers des de fa dècades en un procés de degradació molt important, fet que li confereix una imatge lamentable. Les adoberies més velles estan patint les conseqüències directes de la degradació: humitats, desprendiments, deformacions, envelliments acusats...patologies que es concentren tant a les façanes com en les parts interiors.

A tot això, a més s'hi ha de sumar el deteriorament degut a la manca de manteniment d'agents externs: vandalisme, ocupacions il·legals i colònies de coloms, principalment. En els últims anys, s'han enrunat tres edificis del conjunt situat al carrer Adoberies, dos d'ells per incendi, i se n'ha incendiat parcialment un altre.

Els edificis adobers eren edificis de treball, estaven pensats per donar un servei molt específic i concret, i això juntament amb les possibilitats tècniques de l'època, ha condicionat la seva volumetria i configuració interior fins a l'extrem. Això implica que, malgrat la heterogenitat dels edificis, s'entreveu una tipologia.

Una adoberia tradicional disposa d'una planta baixa i soterrani, on arribava l'aigua i on es situaven les estructures de safarejos i molinets, es tracta de plantes amb poques obertures, ja que la seva proximitat amb el riu les feia fàcilment inundables. Les plantes immediatament superiors eren les zones de treball, amb les ventilacions i entrades on els obrers treballaven la pell. Finalment, en la part superior trobem diferents nivells d'assecadors. Són aquestes últimes plantes les més obertes, ja que interessava la màxima ventilació.

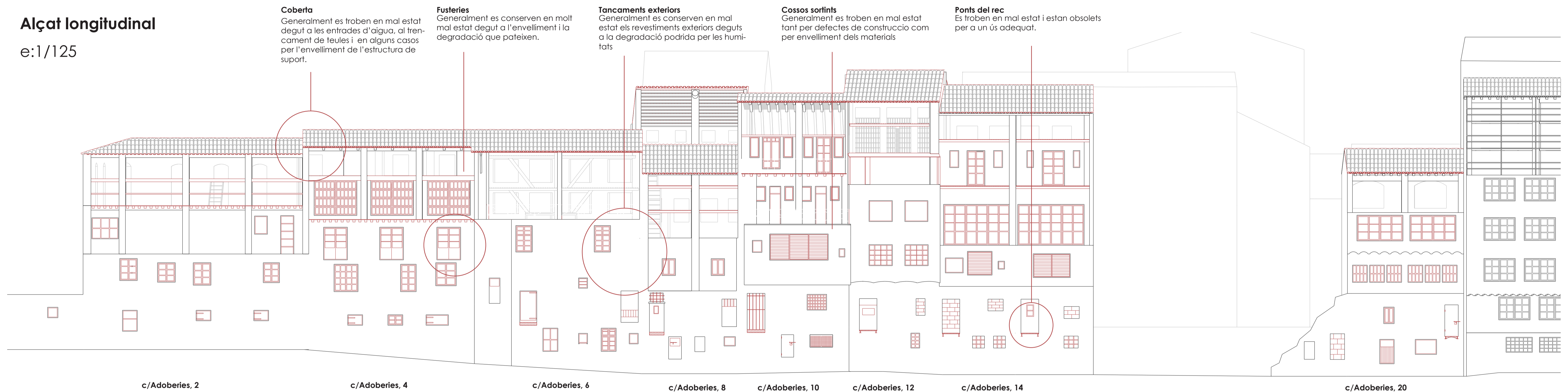
Aquesta tipologia queda reflexada constructivament en la façana. La planta soterrani i baixa, i en alguns casos parts de la primera, són construïdes amb pedra de riu amb unida amb morter, mentre que les plantes superiors es substitueix pel generalment pel maó massís i finalment dels assecadors només es pot veure la fusta dels forjats dels assecadors.

Tot i això, encara que s'ha dit que ens trobem davant d'un conjunt tipològicament i constructivament unitari, ens trobem també davant uns edificis cada un d'ells presenta moltes particularitats i singularitats causades pels canvis que han anat patint al cap dels anys. A més, cada un d'ells es troba en un estat diferent de degradació.

En aquesta làmina es pretén analitzar exhaustivament la part exterior de cada un dels edificis: descrivint cada una de les façanes i assenyalant l'estat actual d'aquestes.

Alçat longitudinal

e:1/125



c/Adoberies, 2

c/Adoberies, 4

c/Adoberies, 6

c/Adoberies, 8

c/Adoberies, 10

c/Adoberies, 12

c/Adoberies, 14

c/Adoberies, 20

c/Adoberies, 2

Tancaments exteriors	■	H	E
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	E
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra amb nombrosos còdols de riu, fins alçada plata baixa. A partir d'aquest nivell, la façana alterna pilastres de maó massís amb zones realitzades amb maó i rajola de cantell. Es pot observar diverses obertures amb els brancals i llindes realitzades amb carreus de pedra. Es troba sense revestiment.

Coberta

La coberta es recolza en una estructura de bigues de fusta, paral·leles a la mitgera, sobre les quals trobem teula àrab, col·locada sobre rajola i llata.

Fusteries

Fusteria de fusta i baranes de la majoria d'obertures estan realitzades amb elements ceràmics.



c/Adoberies, 4

Tancaments exteriors	■	H	E
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	E
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra amb nombrosos còdols de riu, fins alçada plata baixa. A partir d'aquest nivell, la façana alterna pilastres de maó massís amb zones realitzades amb maó i rajola de cantell. Es pot observar diverses obertures amb els brancals i llindes realitzades amb carreus de pedra. Es troba sense revestiment.

Coberta

La coberta es recolza en una estructura de bigues de fusta, paral·leles a la mitgera, sobre les quals trobem teula àrab, col·locada sobre rajola i llata.

Fusteries

Fusteria de fusta i baranes de la majoria d'obertures estan realitzades amb elements ceràmics.



c/Adoberies, 6

Tancaments exteriors	■	E	
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra fins l'alçada del sostre del primer nivell d'assecadors. A partir d'aquí l'obra és de maó massís. Els brancals i les llindes de les portes estan realitzades amb carreus de pedra. El revestiment exterior està realitzat amb arrebossat de morter de calç.

Coberta

La coberta es recolza en una estructura de bigues de fusta, paral·leles a la façana de carrer, sobre les quals trobem teula àrab, col·locada sobre rajola i llata.

Fusteries

La fusteria original és de fusta pintada. Les proteccions són baranes de llistons de ferro.



c/Adoberies, 8

Tancaments exteriors	■	E	
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra fins a part del primer pis, on es comença a construir amb obra de maó massís. El revestiment exterior està realitzat amb arrebossat de morter de calç.

Coberta

La coberta es recolza en una estructura de bigues de fusta, paral·leles a la façana de carrer, sobre les quals trobem teula àrab, col·locada directament sobre la llata.

Fusteries

La fusteria original és de fusta pintada. Les proteccions són baranes de llistons de fusta.



c/Adoberies, 10

Tancaments exteriors	■	E	
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	E
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra fins a part del primer pis, on es comença a construir amb obra de maó massís i algunes parts amb tàpia. En les obertures de la planta baixa podem observar alguns elements realitzats amb carreus de pedra. Els tancaments exteriors de la façana de riu, dels pisos, primer, segon i assecadors estan realitzats amb envà prim.

Coberta

El revestiment exterior està realitzat amb enguixat i pintat en les plantes baixa i pisos i pràcticament sense revestiment a nivell d'assecadors.

Coberta

Es recolza en una estructura de bigues de fusta paral·leles a la façana de carrer, sobre les quals trobem teula àrab, col·locada sobre la llata.

Fusteries

És de fusta pintada. Les proteccions són baranes de llistons de fusta.



c/Adoberies, 12

Tancaments exteriors	■	E	
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	E
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

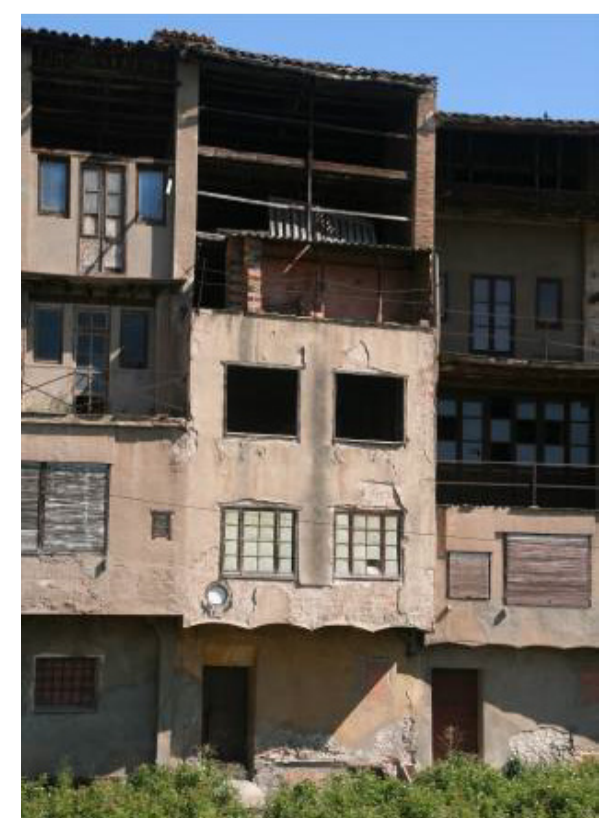
Realitzada amb obra de paredat de pedra fins a part del primer pis. Llavors, trobem una franja de façana realitzada amb tàpia i la resta amb maó massís. Els tancaments exteriors de la façana de riu, dels pisos primer, segon i assecadors estan realitzats amb envà prim. En planta baixa podem observar alguns elements realitzats amb carreus de pedra. El revestiment exterior està realitzat amb arrebossat de morter de calç.

Coberta

Es recolza en una estructura de bigues de fusta, paral·leles a la façana de carrer, en el vessant sud, i en l'altra vessant les bigues es col·loquen paral·leles a la mitgera. Sobre l'embigat trobem un enllatat i una capa de rajola com a base per a les teules.

Fusteries

És de fusta pintada. Les proteccions són baranes de llistons de fusta.



c/Adoberies, 14

Tancaments exteriors	■	E	
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	E
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra fins a part de la planta baixa. Llavors, la resta dels paraments estan realitzats amb maó massís. Els tancaments exteriors del primer pis, segon i assecadors, a la façana de riu són d'envà prim o toixana. En algunes zones de planta baixa podem trobar elements realitzats amb carreus de pedra. El revestiment exterior està realitzat amb arrebossat de morter de calç.

Coberta

Es recolza en les mitgeres laterals i en una jassera de fusta inclinada que descansa sobre la línia central de pilars. Les bigues són paral·leles a la façana de carrer i trobem un enllatat i rajola com a base per les teules.

Fusteries

És de fusta pintada. Les proteccions són baranes metàl·liques i persianes enrollables de fusta.



c/Adoberies, 20

Tancaments exteriors	■		
Revestiments exteriors	■	H	E
Coberta	■	H	
Fusteries	■	H	E

Descripció elements constructius:

Façana:

Realitzada amb obra de paredat de pedra fins a planta primera. A partir d'aquest nivell, la resta dels paraments estan realitzats amb maó massís. Les obertures estan conformades amb maó massís. El tancament de la tribuna està realitzat amb envà prim, i a la planta primera amb toixana.

Coberta

L'embigat inclinat de la coberta es recolza sobre diverses jasseres perpendiculars a les mitgeres, sobre les quals trobem llatès i la capa de rajola que serveixen de base per a les teules.

Fusteries

La fusteria original és de fusta pintada. La barana del primer pis és de barrots metàl·lics.

