

Delimitación de la base de datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Report 1a

Carlos Marmolejo Duarte

Personal de recerca
CPSV

Enero de 2011



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH

Universitat Politècnica de Catalunya

Centre de Política de Sòl i Valoracions

UPC-CSPV

CPSV
CENTRE
DE POLÍTICA DEL SÒL
I VALORACIONS

Report 1

Delimitación de la base de datos:

“El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Report 1

Este report consiste en la delimitación de la base de datos de “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”, la cual cuenta con información relativa al techo potencial por usos, superficie y tipo de planeamiento (Cuadro 1.1), de 713 sectores de planeamiento derivado. Con ello lo que se pretende es eliminar aquellos casos que no contengan la información suficiente, así como normalizar la muestra.

Cuadro 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| Código de la variable | Nombre de la variable |
|--------------------------------|---|
| NP | Número de sector |
| NS | Número de sector seleccionado para el análisis cuantitativo |
| Cod. INE | Código INE |
| Municipio | Nombre del municipio |
| Codigo CPSV Subsector | Código del subsector |
| Sector | Nombre del sector |
| Subsector | Nombre del subsector |
| Tipo de Plan | Tipo de planeamiento |
| Fecha de Aprobación Definitiva | Fecha de la Aprobación Definitiva del plan |
| S_SUP (m2s) | Superficie del sector de planeamiento |
| T_IND (m2t) | Superficie de techo destinado a industria |
| T_LOG (m2t) | Superficie de techo destinado a actividades logísticas |
| T_TEC (m2t) | Superficie de techo destinado a parques tecnológicos |
| T_COM (m2t) | Superficie de techo destinado a comercio |
| T_TER (m2t) | Superficie de techo destinado a actividades terciarias |
| T_HOT (m2t) | Superficie de techo destinado a hoteles |
| T_OF (m2t) | Superficie de techo destinado a oficinas |
| T_HAB (m2t) | Superficie de techo habitacional |
| T_PLAN (m2t) | Superficie total de techo de planeamiento |
| E_B (m2t/m2s) | Edificabilidad bruta |
| LTLs en Total | Total de lugares de trabajo localizados (LTL) |

Delimitación de la muestra en base a la superficie del sector

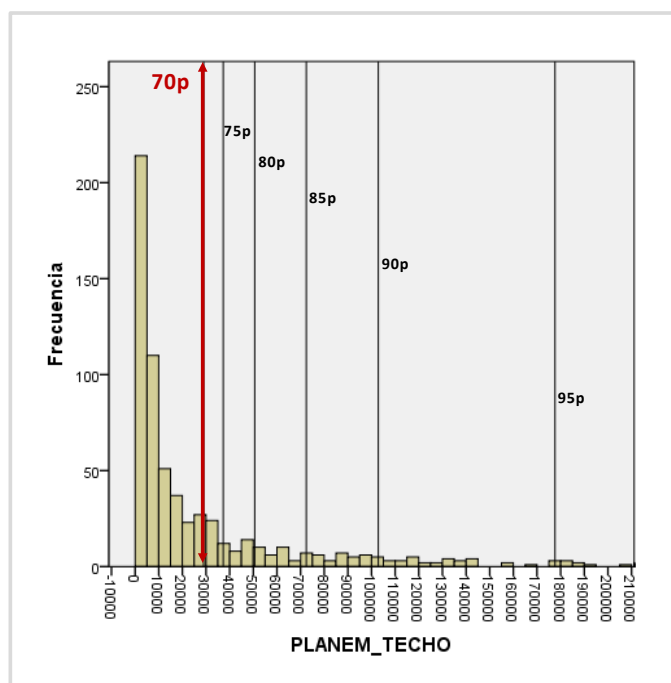
A partir de la base de datos del estudio del Potencial Urbanístico de la RMB (2007), que contiene la información relativa al planeamiento urbano de 713 sectores, se seleccionaron 651 sectores que contaron con la información necesaria para llevar a cabo el presente análisis.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

“El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Figura 1.1 Histograma y delimitación de los sectores en los percentiles 70, 75, 80, 85, 90 y 95



Nota: De los 651 sectores se obtuvo una media de techo de planeamiento de 47.255,23 y una desviación típica de 153.654,04.

En el histograma (Figura 1.1) se observa que los sectores presentan importantes diferencias con respecto a la superficie de techo de planeamiento, con la intención de normalizar la muestra se han eliminado los outliers es decir, los sectores que presentan superficies de techo demasiado pequeñas, tal es el caso de actuaciones puntuales con un ámbito de actuación referido a escala de parcela, o de superficies excesivamente grandes, tal sería el caso de planes a gran escala que contemplan distintos ámbitos de actuación como por ejemplo la Modificación del Plan General Municipal 22@, o el Plan Urbanístico del Ensanche Norte en el Prat de Llobregat. Para ello se delimitó la muestra en percentiles (70, 75 ,80 ,85 y 90) según su superficie de techo. Se seleccionaron 195 sectores correspondientes al 70% de la muestra con una superficie de techo de planeamiento mayor a 28.962,80 m²t.

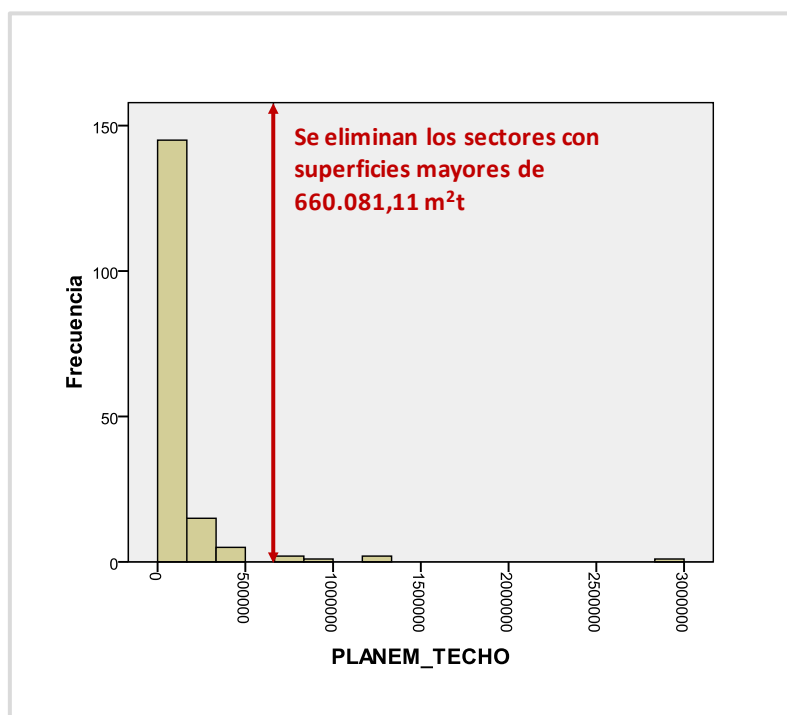
Con respecto a los outliers con superficies excesivamente grandes, se eliminaron los sectores cuya superficie de techo edificable resultó ser mayor que la media, más dos desviaciones estándar, y por tanto mayores de 660.081,114 m²t (Figura 1.2).

Report 1

Delimitación de la base de datos:

“El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Figura 1.2 Histograma para la delimitación del techo de la superficie del sector



Nota: La muestra tuvo una media de techo de planeamiento de 132.457,36 y una desviación típica de 268.311,87.

Depuración de sectores y simplificación de la estructura de los datos

Una vez delimitada la base de datos, se han hecho las siguientes modificaciones:

- Se han eliminado 10 sectores correspondientes a un planeamiento general, debido a que no pertenecen a nuestro ámbito de estudio.
- Se han eliminado 14 sectores al no definir en su planeamiento cuánto y a que actividades económicas se destinará el techo contemplado para usos terciarios.
- Debido a la falta de precisión de la información en el planeamiento de algunos de los sectores analizados, particularmente en los sectores que contemplaban techo catalogado como terciario, en el que se engloban varios usos, se ha estudiado la propuesta del plan en cada uno de estos casos para reasignar el techo catalogado como terciario, a categorías de uso más específicas, de esta manera: 1 sector fue reasignado a uso industrial, y 3 sectores reasignados al uso comercial.
- La superficie de techo de los sectores destinada a uso hotelero se ha considerado como uso comercial debido a que ambos están correlacionados.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

“El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Como resultado de estas modificaciones las variables de techo terciario, logístico y de parque industrial han desaparecido. De manera que la muestra resultante quedó conformada por 168 sectores de planeamiento derivado:

Delimitación de la base de datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Report 1b

Carlos Marmolejo Duarte

Personal de recerca
CPSV

Enero de 2011



Universitat Politècnica de Catalunya

Centre de Política de Sòl i Valoracions



Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|----|----|----------|--------------------|-----------------------|---|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 1 | | 8252 | Barberà del Vallés | 82.525.101 | C. de la Ronda Arquimedes, Ronda Sta. Maria i la A7 | | | 13/07/2005 | 8.462 | 10.370 | - | - | - | - | - | - | - | 10.370 | 1,23 | 173,62 |
| 2 | | 8252 | Barberà del Vallés | 82.520.101 | Renovació urbana del "Poliglàs" | | | 15/06/2005 | 23.754 | - | - | - | - | - | 24.953 | - | - | 24.953 | 1,05 | 504,52 |
| 3 | 56 | 8252 | Barberà del Vallés | 82.520.201 | AD 15 - La Bibila | Carretera de Barcelona, la reserva de pas de la Interpol, el c/Juan de la Cierva i les instal·lacions de Fytisa | PMU | 14/11/2001 | 36.284 | 513 | - | - | 2.380 | - | - | - | 29.792 | 32.685 | 0,90 | 77,94 |
| 4 | | 8252 | Barberà del Vallés | 82.520.301 | Ampliació de serveis viaris i logístics al polígon Indústria can Salvatella | | PE | 17/04/2002 | 31.380 | - | 5.392 | - | - | - | - | - | - | 5.392 | 0,17 | 45,34 |
| 5 | 57 | 8252 | Barberà del Vallés | 82.520.501 | AD 19 - TYCSL | Carretera de Barcelona, C/Juan de la Cierva, el passatge de Can Gili, C/Urquinaona, prolongació Joan Amades, reserva via interior, Ronda Santa Maria i C. Monturiol | | 14/11/2001 | 88.536 | - | - | - | 8.354 | - | - | - | 133.851 | 142.205 | 1,61 | 317,57 |
| 6 | | 8252 | Barberà del Vallés | 82.520.401 | UA 12 | Carretera de Barcelona, C/Juan de la Cierva, el passatge de Can Gili, C/Urquinaona, prolongació Joan Amades, reserva via interior, ronda Santa Maria i C/Monturiol (UA12 + 3 àrees) | PE | 13/11/2002 | 7.702 | - | - | - | - | - | - | - | 8.910 | 8.910 | 1,16 | 0,32 |
| 7 | | 8019 | Barcelona | 80.191.901 | Poblenou 22@ | Equipaments 7 i 7@, Ces-Apa-Res-Ofic-Act | MPGM | 27/07/2000 | 1.081.920 | 746.247 | - | - | - | - | - | 1.741.243 | 347.510 | 2.835.001 | 2,62 | 83.012,11 |
| 8 | | 8019 | Barcelona | 80.190.101 | Bon Pastor | Habitatge | PERI | 12/07/2002 | 184.056 | - | - | 6.591 | - | - | - | 3.982 | 46.880 | 57.453 | 0,31 | 621,88 |
| 9 | 0 | 8019 | Barcelona | 80.190.201 | Colònia Castells | Habitatge | PERI | 20/10/2003 | 16.414 | - | - | - | - | - | - | - | 49.956 | 49.956 | 3,04 | 151,50 |
| 10 | 1 | 8019 | Barcelona | 80.191.401 | Estació de Sants | | PERI | 19/07/2005 | 128.189 | - | - | - | - | 89.828 | - | - | 7.116 | 96.944 | 0,76 | 1.820,90 |
| 11 | 16 | 8019 | Barcelona | 80.190.301 | Hospital Militar | Farigola | PERI | 27/05/2002 | 116.595 | - | - | - | - | - | - | - | 75.346 | 75.346 | 0,65 | 62,60 |
| 12 | 17 | 8019 | Barcelona | 80.190.401 | I Cinturó | Guinardó (habitatge) | PERI | 01/08/2001 | 96.637 | - | - | - | - | - | - | - | 104.907 | 104.907 | 1,09 | 9,08 |
| 13 | 18 | 8019 | Barcelona | 80.190.701 | Tres Turons | Habitatge | MPGM | 29/11/2005 | 1.344.648 | - | - | - | 13.500 | - | - | - | 59.600 | 73.100 | 0,05 | 435,44 |
| 14 | 19 | 8019 | Barcelona | 80.190.901 | Trinitat Nova | Habitatge | PERI | 01/12/2006 | 70.279 | - | - | - | - | 9.823 | - | - | 70.110 | 79.933 | 1,14 | 250,47 |
| 15 | 20 | 8019 | Barcelona | 80.191.001 | Vall d'Hebron | Habitatge | PERI | 27/02/1989 | 888.579 | - | - | - | 12.500 | - | - | - | 85.000 | 97.500 | 0,11 | 675,25 |
| 16 | 21 | 8019 | Barcelona | 80.191.101 | Vores Via Augusta | Habitatge | PERI | 01/06/2006 | 66.792 | - | - | - | - | - | - | - | 60.517 | 60.517 | 0,91 | 38,46 |
| 17 | | 8019 | Barcelona | 80.190.502 | Presons | Wad Ras | PERI | 15/11/2001 | 8.460 | - | - | - | - | - | 28.000 | - | - | 28.000 | 3,31 | 568,45 |
| 18 | | 8019 | Barcelona | 80.190.503 | Presons | Trinitat | PERI | 15/11/2001 | 26.911 | - | - | - | - | - | - | - | 22.000 | 22.000 | 0,82 | 41,30 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|----|-----|----------|-------------------|-----------------------|---------------------------------------|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 19 | | 8019 | Barcelona | 80.190.504 | Presons | Diagonal-Llull | PERI | 15/11/2001 | 3.874 | - | - | - | - | - | 25.000 | - | - | 25.000 | 6,45 | 500,95 |
| 20 | | 8019 | Barcelona | 80.191.310 | Sant Andreu-Segrera | Berenguer de Palou | PERI | 25/06/2004 | 34.620 | - | - | - | - | - | - | - | 26.185 | 26.185 | 0,76 | 0,75 |
| 21 | 22 | 8019 | Barcelona | 80.191.302 | Sant Andreu-Segrera | Estació La Segrera | PERI | 25/06/2004 | 61.992 | - | - | - | - | 150.000 | - | 30.000 | - | 180.000 | 2,90 | 4.205,15 |
| 22 | 23 | 8019 | Barcelona | 80.191.303 | Sant Andreu-Segrera | Prim | PERI | 25/06/2004 | 237.336 | - | - | - | 26.215 | - | - | - | 110.051 | 136.266 | 0,57 | 752,90 |
| 23 | 24 | 8019 | Barcelona | 80.191.304 | Sant Andreu-Segrera | Can Portabella | PERI | 25/06/2004 | 27.181 | - | - | - | 3.324 | - | - | - | 29.914 | 33.238 | 1,22 | 95,92 |
| 24 | 25 | 8019 | Barcelona | 80.191.301 | Sant Andreu-Segrera | Sector entorns Sagrera | PERI | 25/06/2004 | 279.951 | - | - | - | 67.436 | - | 45.497 | - | 158.477 | 271.410 | 0,97 | 2.844,46 |
| 25 | 26 | 8019 | Barcelona | 80.191.308 | Sant Andreu-Segrera | Triangle ferroviari | PERI | 25/06/2004 | 69.431 | - | - | - | - | 80.000 | - | 10.000 | - | 90.000 | 1,30 | 2.002,58 |
| 26 | 27 | 8019 | Barcelona | 80.191.309 | Sant Andreu-Segrera | Maquinista | PERI | 25/06/2004 | 150.707 | - | - | - | - | - | - | - | 108.600 | 108.600 | 0,72 | 3,11 |
| 27 | 28 | 8019 | Barcelona | 80.191.306 | Sant Andreu-Segrera | (Colorantes) | PERI | 25/06/2004 | 73.838 | - | - | - | 9.039 | - | - | - | 200.192 | 209.231 | 2,83 | 264,25 |
| 28 | | 8019 | Barcelona | 80.191.701 | Ampliació Parc Científic de Barcelona | | PERI | 16/02/2005 | 84.973 | - | - | 71.256 | - | - | - | - | - | 71.256 | 0,84 | 1.271,97 |
| 29 | 29 | 8019 | Barcelona | 80.191.501 | Gran Via-Química | Projectes BAGURSA-Institut Català del Sòl | PERI | 21/04/2006 | 19.758 | - | - | - | - | - | - | - | 63.900 | 63.900 | 3,23 | 5,53 |
| 30 | | 8019 | Barcelona | 80.191.201 | La Marina Zona Franca | Marina / Zona Franca | PERI | 01/06/2006 | 365.782 | - | - | - | 301.101 | - | - | - | 869.238 | 1.170.339 | 3,20 | 8.735,65 |
| 31 | 44 | 8019 | Barcelona | 80.190.801 | Passeig de la Zona Franca | Oficines | PERI | 10/08/2005 | 20.901 | - | - | - | - | - | - | 100.000 | - | 100.000 | 4,78 | 4.063,25 |
| 32 | | 8019 | Barcelona | 80.190.501 | Presons | Model | PERI | 15/11/2001 | 27.657 | - | - | - | - | - | 18.000 | - | - | 18.000 | 0,65 | 461,21 |
| 33 | 60 | 8019 | Barcelona | 80.190.601 | Torre Baró | Vallbona | PERI | 15/12/2003 | 1.213.793 | - | - | - | - | - | - | - | 215.803 | 215.803 | 0,18 | 568,72 |
| 34 | 61 | 8019 | Barcelona | 80.191.305 | Sant Andreu-Segrera | (Renfe-Talleres) | PERI | 25/06/2004 | 131.700 | - | - | - | 19.531 | - | - | - | 67.760 | 87.291 | 0,66 | 560,53 |
| 35 | 62 | 8019 | Barcelona | 80.191.307 | Sant Andreu-Segrera | Casernes | PERI | 25/06/2004 | 157.285 | - | - | - | 11.730 | - | - | - | 105.571 | 117.301 | 0,75 | 338,50 |
| 36 | | 8019 | Barcelona | 80.191.801 | ZAL | P.E. Ampliació Port de Barcelona - ZAL | PERI | 11/10/2004 | 841.740 | - | 330.103 | - | - | - | - | - | - | 330.103 | 0,39 | 3.141,73 |
| 37 | 165 | 8019 | Barcelona | 80.192.001 | Poblenou 22@ | PERI Eix-Llacuna | PERI | | 168.712 | - | - | - | 31.509 | - | - | 138.641 | 19.192 | 189.342 | 1,12 | 6.853,61 |
| 38 | 166 | 8019 | Barcelona | 80.192.002 | Poblenou 22@ | MPMU-UA1 Can Ricart | MPMU | | 47.201 | - | - | - | - | - | - | 87.607 | 3.552 | 91.160 | 1,93 | 3.613,08 |
| 39 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.335.101 | Raval de Remei | Raval de Remei B-1 | PP | 2002 | 36.142 | - | - | - | - | - | - | - | 14.456 | 14.456 | 0,40 | 23,80 |
| 40 | 90 | 8033 | Caldes de Montbui | 80.335.201 | Puigdomí Nord | Puigdomí Nord B-2 | PP | 2002 | 79.157 | - | - | - | - | - | - | - | 32.880 | 32.880 | 0,42 | 37,81 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|----|----|----------|-------------------|-----------------------|------------------------------|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 41 | 95 | 8033 | Caldes de Montbui | 80.335.301 | Sant Salvador | Sant Salvador B-3 | PP | 2002 | 151.805 | - | - | - | - | - | - | - | 85.202 | 85.202 | 0,56 | 84,31 |
| 42 | 96 | 8033 | Caldes de Montbui | 80.335.401 | Sector Sud | Sector Sud B-4 | PP | 2002 | 109.476 | - | - | - | - | - | - | - | 45.119 | 45.119 | 0,41 | 42,78 |
| 43 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.335.601 | Les Brugueres | Les Brugueres B-6 | PP | 2002 | 30.630 | - | - | - | - | - | - | - | 9.803 | 9.803 | 0,32 | 0,74 |
| 44 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.335.501 | Can Camp | Can Camp B-5 | PP | 2002 | 241.280 | - | - | - | - | - | - | - | 2.953 | 2.953 | 0,01 | 804,76 |
| 45 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.301 | Can Valls - D | P.A. 21 Can Valls - D | PMU | 2002 | 43.403 | - | - | - | - | - | - | - | 10.360 | 10.360 | 0,24 | 251,51 |
| 46 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.901 | Can Valls - F | P.A. 23 Can Valls - F | PMU | 2002 | 4.768 | - | - | - | - | - | - | - | 1.907 | 1.907 | 0,40 | 0,14 |
| 47 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.332.101 | Can Valls - G | P.A. 31 Can Valls - G | PMU | 2002 | 27.199 | - | - | - | - | - | - | - | 12.510 | 12.510 | 0,46 | 0,95 |
| 48 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.101 | La Salut | P.A. 1 La Salut | PERI | 2002 | 4.154 | - | - | - | - | - | - | - | 4.600 | 4.600 | 1,11 | 0,49 |
| 49 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.201 | Carrer Ruldó | P.A. 2 Carrer Ruldó | PERI | 2002 | 1.314 | - | - | - | - | - | - | - | 735 | 735 | 0,56 | 17,82 |
| 50 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.501 | Carrer Escolles Pies | P.A. 9 Carrer Escolles Pies | PP | 2002 | 3.800 | - | - | - | - | - | - | - | 6.201 | 6.201 | 1,63 | 0,47 |
| 51 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.401 | Raval Canyelles | P.A. 28 Raval Canyelles/Rector J. Alemany | PERI | 2002 | 994 | - | - | - | - | - | - | - | 1.350 | 1.350 | 1,36 | 0,14 |
| 52 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.601 | Raval Canyelles/Santa Teresa | P.A. 10 Raval Canyelles/Santa Teresa | PMU | 2002 | 9.760 | - | - | - | - | - | - | - | 5.466 | 5.466 | 0,56 | 0,41 |
| 53 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.001 | La Vaqueria | P.A. 15 La Vaqueria | PERI | 2002 | 6.600 | - | - | - | - | - | - | - | 4.165 | 4.165 | 0,63 | 2,84 |
| 54 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.601 | Carrer Llobet i Vall-Iloera | P.A. 7 Carrer Llobet i Vall-Iloera | PERI | 2002 | 2.741 | - | - | - | - | - | - | - | 5.500 | 5.500 | 2,01 | 8,90 |
| 55 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.501 | Carrer Girona | P.A. 6 Carrer Girona | PERI | 2002 | 1.500 | - | - | - | - | - | - | - | 4.129 | 4.129 | 2,75 | 12,05 |
| 56 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.701 | Plaça Lluís Companys | P.A. 8 Plaça Lluís Companys | PERI | 2002 | 5.180 | - | - | - | - | - | - | - | 4.740 | 4.740 | 0,92 | 11,10 |
| 57 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.901 | Carrer Joaquim Jorba | P.A. 13 C/ Joaquim Jorba | PP | 2002 | 1.272 | - | - | - | - | - | - | - | 1.775 | 1.775 | 1,40 | 0,19 |
| 58 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.801 | Molí d'en Ral | P.A. 14 Molí d'en Ral | PP | 2002 | 14.573 | - | - | - | - | - | - | - | 8.000 | 8.000 | 0,55 | 101,54 |
| 59 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.101 | Carrer de la Figuera | P.A. 16 Carrer de la Figuera | PMU | 2002 | 15.880 | - | - | - | - | - | - | - | 2.960 | 2.960 | 0,19 | 234,28 |
| 60 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.301 | El Remei | P.A. 3 El Remei | PERI | 2002 | 1.981 | - | - | - | - | - | - | - | 1.952 | 1.952 | 0,99 | 0,21 |
| 61 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.332.001 | Sandvik | P.A. 27 Sandvik | PMU | 2002 | 14.290 | - | - | - | - | - | - | - | 9.471 | 9.471 | 0,66 | 51,08 |
| 62 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.701 | Teneria Riba | P.A. 11 Teneria Riba | PMU | 2002 | 12.805 | - | - | - | - | - | - | - | 10.884 | 10.884 | 0,85 | 0,82 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|----|----|----------|-------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 63 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.331.201 | Carrer de Llagostera | P.A. 17 Carrer de Llagostera | PMU | 2002 | 6.737 | - | - | - | - | - | - | - | 1.400 | 1.400 | 0,21 | 51,68 |
| 64 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.332.201 | Can Valls - H | P.A. 32 Can Valls - H | PMU | 2002 | 23.926 | - | - | - | - | - | - | - | 10.999 | 10.999 | 0,46 | 0,83 |
| 65 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.801 | Passeig del Remei | P.A. 12 Passeig del Remei | PMU | 2002 | 3.796 | - | - | - | - | - | - | - | 1.098 | 1.098 | 0,29 | 0,12 |
| 66 | | 8033 | Caldes de Montbui | 80.330.401 | Teneria Ametller | P.A. 5 Teneria Ametller | PERI | 2002 | 5.180 | - | - | - | - | - | - | - | 10.282 | 10.282 | 1,98 | 1,10 |
| 67 | | 8035 | Calella | 80.350.701 | Carretera N-II | PMU-7 Carretera N-II | PMU | 24/02/2005 | 4.116 | - | - | - | - | - | - | - | 5.145 | 5.145 | 1,25 | 0,55 |
| 68 | | 8035 | Calella | 80.351.101 | Joan Coromines | PA-2 Joan Coromines | PP | 24/02/2005 | 10.701 | - | - | - | - | - | - | - | 2.675 | 2.675 | 0,25 | 18,20 |
| 69 | | 8035 | Calella | 80.350.501 | Tramuntana | PMU-5 Tramuntana | PMU | 24/02/2005 | 2.555 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,11 |
| 70 | | 8035 | Calella | 80.350.901 | Roser | PMU-9 Roser | PMU | 24/02/2005 | 1.868 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 71 | | 8035 | Calella | 80.350.201 | Miquel Cuni | PMU- 2 Miquel Cuni | PMU | 24/02/2005 | 1.870 | - | - | - | - | - | - | - | 3.273 | 3.273 | 1,75 | 0,35 |
| 72 | | 8035 | Calella | 80.350.101 | Mercat | PMU-1 Mercat | PMU | 24/02/2005 | 5.166 | - | - | - | - | - | - | - | 6.458 | 6.458 | 1,25 | 0,69 |
| 73 | | 8035 | Calella | 80.351.501 | Anselm Clavé | PA-6 Anselm Clavé | PP | 24/02/2005 | 3.783 | - | - | - | - | - | - | - | 11.960 | 11.960 | 3,16 | 1,28 |
| 74 | 39 | 8035 | Calella | 80.355.301 | El Raig | SUD 2 - El Raig | PP | 24/02/2005 | 87.746 | - | - | - | - | - | 7.585 | - | 37.926 | 45.511 | 0,52 | 192,93 |
| 75 | 40 | 8035 | Calella | 80.355.201 | Camí Fondo | SUD 1 - Camí Fondo | PP | 24/02/2005 | 76.307 | - | - | - | - | - | 6.334 | - | 31.668 | 38.002 | 0,50 | 145,24 |
| 76 | | 8035 | Calella | 80.350.801 | El Raig | PMU-8 El Raig | PMU | 24/02/2005 | 35.357 | - | - | - | - | - | - | - | 21.214 | 21.214 | 0,60 | 16,47 |
| 77 | | 8035 | Calella | 80.350.401 | Valldeguli Nord | PMU-4 Valldeguli Nord | PMU | 24/02/2005 | 32.548 | - | - | - | - | - | - | - | 8.137 | 8.137 | 0,25 | 34,83 |
| 78 | | 8035 | Calella | 80.351.201 | Valldeguli Sud | PA-3 Valldeguli Sud | PP | 24/02/2005 | 20.858 | - | - | - | - | - | - | - | 2.304 | 2.304 | 0,11 | 0,17 |
| 79 | | 8035 | Calella | 80.351.601 | Valldeguli | PA-7 Valldeguli | PP | 24/02/2005 | 6.920 | - | - | - | - | - | - | - | 9.552 | 9.552 | 1,38 | 1,02 |
| 80 | | 8035 | Calella | 80.351.701 | Turisme | PA-8 Turisme | PP | 24/02/2005 | 6.135 | - | - | - | - | - | - | - | 8.282 | 8.282 | 1,35 | 0,89 |
| 81 | | 8035 | Calella | 80.351.301 | Carrer Montnegre | PA-4 Carrer Montnegre | PP | 24/02/2005 | 26.537 | - | - | - | - | - | - | - | 2.400 | 2.400 | 0,09 | 0,26 |
| 82 | | 8035 | Calella | 80.351.001 | Colom | PA-1 Colom | PP | 24/02/2005 | 1.528 | - | - | - | - | - | - | - | 2.674 | 2.674 | 1,75 | 0,29 |
| 83 | | 8035 | Calella | 80.350.601 | Hotel Amaika | PMU-6 Hotel Amaika | PMU | 24/02/2005 | 800 | - | - | - | - | - | 1.400 | - | - | 1.400 | 1,75 | 28,07 |
| 84 | | 8035 | Calella | 80.351.401 | Can Carreres | PA-5 Can Carreres | PP | 24/02/2005 | 59.893 | - | - | - | - | - | - | - | 6.615 | 6.615 | 0,11 | 0,71 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-----------|-----------------------|---|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 85 | 129 | 8046 | Cardedeu | 80.467.101 | Pla de Parets sud | Pla de Parets sud | POUM | Novembre/2006 | 100.903 | - | - | - | 4.836 | - | - | - | 38.964 | 43.800 | 0,43 | 295,91 |
| 86 | | 8046 | Cardedeu | 80.467.301 | Ctra. De les Aigües | Ctra. De les Aigües | POUM | Novembre/2006 | 15.000 | - | - | - | - | - | 3.000 | - | - | 3.000 | 0,20 | 61,73 |
| 87 | 130 | 8046 | Cardedeu | 80.465.401 | Pla de les Parets Nord | Pla de les Parets Nord | POUM | Novembre/2006 | 183.521 | - | - | - | 3.473 | - | - | - | 65.599 | 69.072 | 0,38 | 191,18 |
| 88 | 131 | 8046 | Cardedeu | 80.465.301 | La Granada sud-est | La Granada sud-est | POUM | Novembre/2006 | 110.896 | - | - | - | 1.513 | 10.089 | - | - | 35.312 | 46.914 | 0,42 | 305,37 |
| 89 | 132 | 8046 | Cardedeu | 80.465.801 | Carretera C-251 | Carretera C-251 | POUM | Novembre/2006 | 75.982 | 29.340 | - | - | - | - | - | - | - | 29.340 | 0,39 | 532,79 |
| 90 | | 8046 | Cardedeu | 80.467.201 | C/ Mogent | C/ Mogent | POUM | Novembre/2006 | 23.600 | - | - | - | 8.820 | - | - | - | - | 8.820 | 0,37 | 258,11 |
| 91 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.901 | Av. Gaudí Sud | Av. Gaudí Sud | POUM | Novembre/2006 | 49.150 | - | - | - | 827 | - | - | - | 21.233 | 22.059 | 0,45 | 29,97 |
| 92 | 133 | 8046 | Cardedeu | 80.466.801 | Dr. Klein | Dr. Klein | POUM | Novembre/2006 | 61.266 | - | - | - | 1.416 | - | - | - | 31.850 | 33.266 | 0,54 | 98,87 |
| 93 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.701 | C/ Galícia | C/ Galícia | POUM | Novembre/2006 | 11.100 | - | - | - | 389 | - | - | - | 6.993 | 7.382 | 0,67 | 20,93 |
| 94 | 134 | 8046 | Cardedeu | 80.465.201 | Estalvis nord-est | Estalvis nord-est | POUM | Novembre/2006 | 158.713 | - | - | - | 2.496 | - | - | - | 56.164 | 58.660 | 0,37 | 180,85 |
| 95 | | 8046 | Cardedeu | 80.460.301 | C/ Les Pinedes | C/ Les Pinedes | POUM | Novembre/2006 | 16.200 | - | - | - | - | - | - | - | 4.860 | 4.860 | 0,30 | 0,52 |
| 96 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.301 | Turó de la Penya Est | Turó de la Penya Est | POUM | Novembre/2006 | 45.920 | - | - | - | - | - | - | - | 4.133 | 4.133 | 0,09 | 14,79 |
| 97 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.201 | Can Montells - La Penya | Can Montells - La Penya | POUM | Novembre/2006 | 50.110 | - | - | - | - | - | - | - | 15.033 | 15.033 | 0,30 | 22,21 |
| 98 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.101 | Can Canela | Can Canela | POUM | Novembre/2006 | 26.850 | - | - | - | 806 | - | - | - | 7.250 | 8.055 | 0,30 | 23,67 |
| 99 | | 8046 | Cardedeu | 80.465.101 | Can Canela - Can Rovellat - Coll de Santa Maria | Can Canela - Can Rovellat - Coll de Santa Maria | PP | Novembre/2006 | 72.500 | - | - | - | 888 | - | - | - | 22.846 | 23.734 | 0,33 | 149,15 |
| 100 | | 8046 | Cardedeu | 80.465.701 | Can Eres Nou | Can Eres Nou | POUM | Novembre/2006 | 60.600 | - | - | - | - | - | 2.930 | - | - | 2.930 | 0,05 | 58,74 |
| 101 | | 8046 | Cardedeu | 80.467.401 | Can Boixadera | Can Boixadera | POUM | Novembre/2006 | 25.650 | - | - | - | 10.260 | - | - | - | - | 10.260 | 0,40 | 299,87 |
| 102 | | 8046 | Cardedeu | 80.465.901 | Polígon 105 - c/ Germans Sanesteve | Polígon 105 - c/ Germans Sanesteve | POUM | Novembre/2006 | 4.100 | - | - | - | 1.245 | - | - | - | 2.030 | 3.275 | 0,80 | 35,89 |
| 103 | | 8046 | Cardedeu | 80.465.501 | Ronda est - carretera de Dosrius | Ronda est - carretera de Dosrius | POUM | Novembre/2006 | 49.900 | - | - | - | - | 24.950 | - | - | - | 24.950 | 0,50 | 522,25 |
| 104 | | 8046 | Cardedeu | 80.460.101 | Illa C/ Ponent | Illa C/ Ponent | POUM | Novembre/2006 | 1.300 | - | - | - | - | - | - | - | 2.800 | 2.800 | 2,15 | 0,30 |
| 105 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.401 | Polígon 107 - C/ Molí | Polígon 107 - C/ Molí | POUM | Novembre/2006 | 3.600 | - | - | - | - | - | - | - | 2.160 | 2.160 | 0,60 | 0,16 |
| 106 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.501 | Polígon 108 - C/ Joan Miró | Polígon 108 - C/ Joan Miró | POUM | Novembre/2006 | 4.675 | - | - | - | 401 | - | - | - | 3.506 | 3.908 | 0,84 | 14,73 |

- Nota:
- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
 - Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|-----------------------|-----------------------|---|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 107 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.601 | Polígon 109 - Mercat | Polígon 109 - Mercat | POUM | Novembre/2006 | 4.810 | - | - | - | - | - | - | - | 2.862 | 2.862 | 0,60 | 10,53 |
| 108 | | 8046 | Cardedeu | 80.460.201 | C/ Serreta | C/ Serreta | POUM | Novembre/2006 | 2.400 | - | - | - | - | - | - | - | 3.360 | 3.360 | 1,40 | 0,36 |
| 109 | | 8046 | Cardedeu | 80.466.001 | Polígon 106 - c/ Corró | Polígon 106 - c/ Corró | POUM | Novembre/2006 | 1.830 | - | - | - | - | - | - | - | 2.471 | 2.471 | 1,35 | 0,19 |
| 110 | | 8046 | Cardedeu | 80.467.001 | Polígon 110 - Plaça de la Llibertat | Polígon 110 - Plaça de la Llibertat | POUM | Novembre/2006 | 2.440 | - | - | - | - | - | - | - | 4.099 | 4.099 | 1,68 | 0,31 |
| 111 | | 8046 | Cardedeu | 80.465.601 | Carretera BV-5105 | Carretera BV-5105 | POUM | Novembre/2006 | 125.300 | 10.024 | - | - | - | 12.530 | - | - | - | 22.554 | 0,18 | 493,47 |
| 112 | | 8066 | Castellví de Rosanes | 80.660.401 | Sector 2 Miralles | Sector 2 Miralles | PGOU | 26-07-2006 | 29.502 | - | - | - | - | - | - | - | 17.162 | 17.162 | 0,58 | 18,36 |
| 113 | | 8066 | Castellví de Rosanes | 80.660.201 | La Mina (Can Sunyuer Nord) | La Mina (Can Sunyuer Nord) | PGOU | 15-10-2003 | 51.477 | - | - | - | - | - | - | - | 14.078 | 14.078 | 0,27 | 60,26 |
| 114 | 67 | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.301 | Parc Tecnològic WTC | P.E. Parc tecnològic WTC | PE | 14/02/2001 | 53.374 | - | - | - | - | - | - | 52.572 | - | 52.572 | 0,98 | 2.107,66 |
| 115 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.801 | Illa delimitada pels carrer Mercè Rodoreda | Mod. Puntual Illa delimitada pels carrer Mercè Rodoreda | MPPGM | 12/12/2001 | 2.526 | - | - | - | - | - | - | - | 8.840 | 8.840 | 3,50 | 0,77 |
| 116 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.701 | L'Illa Fama - Ferrocarril | P.E. L'Illa Fama - Ferrocarril | PE | 17/06/2002 | 8.434 | - | 16.868 | - | - | - | - | - | - | 16.868 | 2,00 | 142,10 |
| 117 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.801 | Siemens | Mod. PERI Siemens | PERI | 18/06/2002 | 38.086 | - | 26.422 | - | - | - | - | - | - | 26.422 | 0,69 | 222,59 |
| 118 | 91 | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.735.101 | Plana del Galet - Equipament esportiu | P.P. Plana del Galet - Equipament esportiu | PP | 19/01/2006 | 203.580 | - | - | - | 40.000 | - | 15.000 | - | - | 55.000 | 0,27 | 1.983,84 |
| 119 | 92 | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.901 | Mas Millas | P.P. Mas Millas | PP | 22/07/2003 | 124.291 | - | - | - | - | - | - | - | 64.067 | 64.067 | 0,52 | 689,50 |
| 120 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.401 | Zona hotelera Cruïlla | PMU Zona hotelera Cruïlla | PMU | 22/09/2005 | 15.255 | - | - | - | - | - | 15.255 | - | - | 15.255 | 1,00 | 305,68 |
| 121 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.101 | Sector Remunta | PERI sector Remunta | PERI | 11/06/2003 | 28.235 | - | 27.150 | - | - | - | - | - | - | 27.150 | 0,96 | 345,37 |
| 122 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.201 | Av. Salvador Allende | Mod. PG Av. Salvador Allende | MPPGM | 16/05/2005 | 21.851 | - | - | - | - | - | - | - | 8.250 | 8.250 | 0,38 | 0,71 |
| 123 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.301 | Parcel·la La Clau 18 | Mod. PG LA Clau 18 | MPPGM | 14/11/2005 | 3.200 | - | - | - | - | 1.776 | - | - | 13.450 | 15.226 | 4,76 | 36,85 |
| 124 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.001 | Ampliació sup. ús hotel·er | Mod. Puntual PG (P.P. Almeda) | PP | 20/11/2002 | 15.255 | - | - | - | - | - | 15.255 | - | - | 15.255 | 1,00 | 305,68 |
| 125 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.501 | Finca 17, Polígon 3 | P.E. Finca 17, Polígon 3 | PE | 25/01/2006 | 3.819 | - | - | - | - | - | - | - | 7.639 | 7.639 | 2,00 | 0,66 |
| 126 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.601 | Carretera del Prat | Mod. PG Carretera del Prat | MPGM | 30/09/2005 | 81.808 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 127 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.901 | Institut Jacint Verdaguer | P.E. Ampliació de usos Inst. Jacint Verdaguer | PE | 25/05/2006 | 5.500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,25 |
| 128 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.732.001 | Alineació solar Cruïlla c/Alps i Vicenç Llivina | P.E. Alineació solar Cruïlla c/Alps i Vicenç Llivina | PE | 25/04/2001 | 1.850 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,85 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-----------------------|-----------------------|---|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 129 | 93 | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.735.201 | Sector Equipament Ribera Nou Projecte | Sector Equipament Ribera | PP | 01/04/2003 | 468.107 | - | - | - | - | - | - | - | 102.000 | 102.000 | 0,22 | 315,94 |
| 130 | 94 | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.201 | Polígon 1 | Mod. PG Canvi qualificació Polígon 1 (P.P. Almeda) | PP | 05/02/2002 | 2.785 | 32.337 | - | - | - | - | - | - | - | 32.337 | 11,61 | 840,27 |
| 131 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.731.701 | Parcel·les Equipaments | Mod. PG Aprofitament 2 Parcel·les equipaments | MPPGM | 13/01/2005 | 3.026 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,59 |
| 132 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.101 | Can Manso | Mod. PG Illa Progrés Mig-Maresme (P.P. Almeda) | PP | 18/09/2001 | 21.500 | - | 12.000 | - | - | - | - | - | - | 12.000 | 0,56 | 348,74 |
| 133 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.501 | Col·legio Sagrada Família | P.E. Assignació de usos Col. Sagrada Família | PE | 12/12/2001 | 1.690 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,01 |
| 134 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.401 | Avinguda Alps-sector Millas | P.E. Avinguda Alps-sector Millas | PE | 25/04/2001 | 2.556 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,84 |
| 135 | | 8073 | Cornellà de Llobregat | 80.730.601 | L'illa anomenada "EP" | P.E. L'illa anomenada "EP" | PE | 06/03/2002 | 4.597 | - | - | - | - | - | - | - | 5.848 | 5.848 | 1,27 | 0,51 |
| 136 | | 8118 | El Masnou | 81.185.301 | Can Jordana | Can Jordana | MPPGM | 2003 | 33.941 | - | - | - | - | - | - | - | 2.056 | 2.056 | 0,06 | 5,89 |
| 137 | | 8118 | El Masnou | 81.180.101 | PERI 2 | PERI 2 | PERI | 2002 | 905 | - | - | - | 370 | - | - | - | 944 | 1.314 | 1,45 | 10,72 |
| 138 | | 8118 | El Masnou | 81.185.201 | Can Barrera | Can Barrera | PP | 2002 | 33.291 | - | - | - | - | - | - | - | 22.971 | 22.971 | 0,69 | 9,94 |
| 139 | 151 | 8118 | El Masnou | 81.185.101 | Llevant | "Sector B" | PP | 2001/2005 | 37.645 | - | - | - | - | - | - | - | 37.988 | 37.988 | 1,01 | 45,00 |
| 140 | | 8118 | El Masnou | 81.185.102 | Llevant | "Sector A" | MPPGM | 2006 | 45.456 | - | - | - | - | - | - | - | 9.896 | 9.896 | 0,22 | 0,75 |
| 141 | | 8118 | El Masnou | 81.180.301 | PE 1 - Pompeu Fabra | PE 1 - Pompeu Fabra | PERI | 2004 | 7.745 | - | - | - | - | - | - | - | 3.021 | 3.021 | 0,39 | 0,32 |
| 142 | | 8118 | El Masnou | 81.185.401 | Carrer Fra Juniper Serra | Carrer Fra Juniper Serra | MPPGM | 2003 | 210 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 143 | 152 | 8118 | El Masnou | 81.180.201 | PE 5 - Residencial Dogi | PE 5 - Residencial Dogi | PERI | 2003 | 14.015 | - | - | - | - | - | - | - | 31.199 | 31.199 | 2,23 | 3,34 |
| 144 | | 8118 | El Masnou | 81.180.601 | PERI 4 - Mercat Vell | PERI 4 - Mercat Vell | PMU | 2005 | 1.127 | - | - | - | - | - | - | - | 243 | 243 | 0,22 | 0,03 |
| 145 | | 8118 | El Masnou | 81.185.501 | Vienesos | Vienesos | | 2006 | 726 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,05 |
| 146 | | 8118 | El Masnou | 81.180.701 | L'Antic Edifici de Correus | L'Antic Edifici de Correus | | 2006 | 350 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,83 |
| 147 | 153 | 8118 | El Masnou | 81.180.401 | PP 12 - Camí del Mig | PP 12 - Camí del Mig | PP | 2005 | 130.160 | 75.802 | - | - | - | - | - | - | - | 75.802 | 0,58 | 1.334,87 |
| 148 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.401 | ZAL II | P.E. Ampliació Port de Barcelona - ZAL II | PE | 14/07/2004 | 1.736.327 | - | 705.830 | - | - | - | - | - | - | 705.830 | 0,41 | 5.881,92 |
| 149 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.695.101 | Subsistema del àrea terminal de carrega y descarrega y act. logístiques | P.E. Subsistema del àrea terminal de carrega y descarrega y act. Logístiques | PE | 15/12/2004 | 236.576 | - | 86.518 | - | - | - | - | 57.679 | - | 144.197 | 0,61 | 3.028,14 |
| 150 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.695.201 | Sector la Vidaleta | P.E. Ordenació sector la Vidaleta | PE | 16/11/2005 | 237.852 | - | 23.690 | - | - | 45.249 | 17.805 | 16.358 | - | 103.101 | 0,43 | 2.112,79 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|----------------------|-----------------------|---|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 151 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.601 | Ciutat Aeroportuaria Centro | P.E. Ciutat Aeroportuaria Centro | PE | 16/11/2005 | 411.987 | - | 8.026 | - | 39.672 | 72.073 | 25.609 | 94.641 | - | 240.021 | 0,58 | 6.982,35 |
| 152 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.695.401 | Previsió de creixement - II Fase | Previsió de creixement - II Fase | PE | 13/07/2006 | 1.035.000 | - | 160.663 | - | - | - | 44.454 | 168.292 | - | 373.409 | 0,36 | 8.959,62 |
| 153 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.695.501 | Suporta a opressions aereopuertuàries | Suporta a opressions aereopuertuàries | PE | 13/07/2007 | 249.000 | 29.268 | - | - | - | - | - | 50.487 | - | 79.755 | 0,32 | 2.019,48 |
| 154 | 73 | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.801 | El Prat Nord-La Seda | Mod. PGM El Prat Nord-La Seda (Sector 1) | MPGM | 13/07/2005 | 145.259 | - | - | - | 35.602 | - | - | - | 143.368 | 178.970 | 1,23 | 1.017,19 |
| 155 | 74 | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.802 | El Prat Nord-La Seda-Entorn Estació Intermodal | Mod. PGM El Prat Nord-La Seda (Sector 2) | MPGM | 13/07/2005 | 138.303 | - | - | - | 70.000 | - | - | - | 50.000 | 120.000 | 0,87 | 2.000,00 |
| 156 | 109 | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.201 | Illa 11-Barrí de Sant Cosme | Mod. PGM Illa 11- Barrí de Sant Cosme | MPGM | 22/09/2005 | 33.974 | - | - | - | - | 9.234 | - | - | 29.234 | 38.468 | 1,13 | 184,68 |
| 157 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.501 | Cal Saio U.A. II | PERI Cal Saio U.A. II | PERI | 14/07/2004 | 4.433 | - | - | - | - | - | - | - | 3.100 | 3.100 | 0,70 | - |
| 158 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.695.601 | Eixampla Nord | Desenvolupament Urbà | PE | | 1.763.100 | 35.803 | - | - | 307.190 | - | 15.038 | 358.030 | 552.230 | 1.268.291 | 0,72 | 24.356,72 |
| 159 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.690.301 | Illes de ponent de L'avinguda Gallart i Monés | PMU Illes de ponent de L'avinguda Gallart i Monés | PMU | 13/03/2002 | 6.192 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 160 | | 8169 | El Prat de Llobregat | 81.695.301 | Sector Riera Roja-Casa Club (Corredor biològic) | P.E. Riera Roja-Casa Club | PE | 13/07/2005 | 69.850 | - | - | - | - | 53.219 | - | - | - | 53.219 | 0,76 | 1.064,37 |
| 161 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.101 | Passatge Ateneu | SMU 1 Passatge Ateneu | PMU | nov-04 | 3.193 | - | - | - | - | - | - | - | 2.586 | 2.586 | 0,81 | 6,71 |
| 162 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.201 | Cap D'amunt de la Vila | SMU 2 Cap D'amunt de la Vila | PMU | nov-04 | 6.639 | - | - | - | - | 4.248 | - | - | 6.373 | 10.621 | 1,60 | 98,74 |
| 163 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.301 | Cavallers | SMU 3 Cavallers | PMU | nov-04 | 1.015 | - | - | - | - | - | - | - | 1.746 | 1.746 | 1,72 | 0,19 |
| 164 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.401 | Torrent Mal | SMU 4 Torrent Mal | PMU | nov-04 | 15.519 | - | - | - | - | - | - | - | 17.319 | 17.319 | 1,12 | 1,85 |
| 165 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.501 | Sector P | SMU 5 Sector P | PMU | nov-04 | 10.850 | - | - | - | - | 7.595 | - | - | - | 7.595 | 0,70 | 152,59 |
| 166 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.801 | La Plana Nord-Torrent Mal | SMU 8 La Plana Nord-Torrent Mal | PMU | nov-04 | 4.687 | - | - | - | - | - | - | - | 2.344 | 2.344 | 0,50 | 0,25 |
| 167 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.901 | La Plana Sud | SMU 9 La Plana Sud | PMU | nov-04 | 8.187 | - | - | - | - | - | - | - | 1.965 | 1.965 | 0,24 | 26,68 |
| 168 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.001 | Les Tovalloles | SMU 11 Les Tovalloles | PMU | nov-04 | 6.306 | - | - | - | - | - | - | - | 9.963 | 9.963 | 1,58 | 16,85 |
| 169 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.101 | Gorgonçana | SMU 12 Gorgonçana | PMU | nov-04 | 4.835 | - | - | - | - | - | - | - | 7.586 | 7.586 | 1,57 | 0,81 |
| 170 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.201 | Camac | SMU 13 Camac | PMU | nov-04 | 19.822 | - | - | - | - | 5.451 | - | - | 6.938 | 12.389 | 0,63 | 137,77 |
| 171 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.301 | Camí Ral | SMU 14 Camí Ral | PMU | nov-04 | 11.865 | - | - | - | - | - | - | - | 7.119 | 7.119 | 0,60 | 33,69 |
| 172 | 97 | 8076 | Esparreguera | 80.761.401 | ICR | PAU 1 ICR | PP | nov-04 | 46.220 | 43.767 | - | - | - | - | - | - | - | 43.767 | 0,95 | 733,43 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|------------------------|-----------------------|---|------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 173 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.501 | Antiga UAH | PAU 2 Antiga UAH | PP | nov-04 | 26.397 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 174 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.701 | Antiga UAL | PAU 4 Antiga UAL | PP | nov-04 | 22.812 | - | - | - | - | 12.101 | - | - | - | 12.101 | 0,53 | 243,12 |
| 175 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.801 | Mil-lenari | PAU 5 Mil-lenari | PP | nov-04 | 1.314 | - | - | - | - | - | - | - | 1.581 | 1.581 | 1,20 | 0,17 |
| 176 | | 8076 | Esparreguera | 80.761.901 | St. Lluís | PAU 6 St. Lluís | PP | nov-04 | 861 | - | - | - | - | - | - | - | 2.194 | 2.194 | 2,55 | 0,23 |
| 177 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.001 | Plaça del Centre | PAU 7 Plaça del Centre | PP | nov-04 | 1.203 | - | - | - | - | - | - | - | 1.170 | 1.170 | 0,97 | 0,13 |
| 178 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.101 | Cal Vives | PAU 8 Cal Vives | PP | nov-04 | 4.082 | - | - | - | - | - | - | - | 5.103 | 5.103 | 1,25 | 0,55 |
| 179 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.201 | Sant Joan | PAU 9 Sant Joan | PP | nov-04 | 822 | - | - | - | - | - | - | - | 822 | 822 | 1,00 | 0,09 |
| 180 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.301 | La Granja | PAU 10 La Granja | PP | nov-04 | 5.468 | - | - | - | 2.114 | - | - | - | 7.906 | 10.020 | 1,83 | 65,66 |
| 181 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.401 | Cal Tati | PAU 11 Cal Tati | PP | nov-04 | 19.944 | - | - | - | - | - | - | - | 4.986 | 4.986 | 0,25 | 4,34 |
| 182 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.601 | Plaça de la Serralada | PAU 16 Plaça de la Serralada | PP | nov-04 | 1.302 | - | - | - | - | - | - | - | 1.280 | 1.280 | 0,98 | 1,06 |
| 183 | | 8076 | Esparreguera | 80.762.501 | Margarida | PAU 15 Margarida | PP | nov-04 | 1.325 | - | - | - | - | - | - | - | 702 | 702 | 0,53 | 0,08 |
| 184 | | 8076 | Esparreguera | 80.765.401 | Sector de La Serralada | SURND 05 Sector de La Serralada | PP | nov-04 | 49.176 | - | - | - | - | - | - | - | 24.588 | 24.588 | 0,50 | 23,40 |
| 185 | 123 | 8076 | Esparreguera | 80.765.301 | Sector de La Creueta | SURND 03 Sector de La Creueta | PP | nov-04 | 303.643 | - | - | - | - | - | - | - | 108.400 | 108.400 | 0,36 | 122,16 |
| 186 | | 8076 | Esparreguera | 80.765.501 | Sector Llobregat | SURND 06 Sector Llobregat | PP | nov-04 | 43.100 | - | - | - | - | - | - | - | 21.550 | 21.550 | 0,50 | 19,75 |
| 187 | 124 | 8076 | Esparreguera | 80.765.101 | Sector El Castell- La Creu | SURD 01 Sector El Castell- La Creu | PP | nov-04 | 238.544 | - | - | - | - | - | - | - | 142.260 | 142.260 | 0,60 | 85,91 |
| 188 | | 8076 | Esparreguera | 80.765.201 | Sector de L'Olana | SURD 02 Sector de L'Olana | PP | nov-04 | 242.540 | 169.778 | - | - | - | - | 16.978 | - | - | 186.756 | 0,77 | 3.237,16 |
| 189 | | 8076 | Esparreguera | 80.760.601 | Sector E | SMU 6 Sector E | PMU | nov-04 | 15.706 | - | - | - | - | 8.654 | - | - | 5.850 | 14.504 | 0,92 | 181,75 |
| 190 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.501 | Parcel·la situada enter L'av. Lluís Companys i el carrer Raval | | PE | 20/10/2005 | 9.436 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,81 |
| 191 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.775.201 | St. Llorenç i Can Vidalat | St. Llorenç | MPPGM | 23/07/2003 | 18.894 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,40 |
| 192 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.701 | Carrer d'Àngel Guimerà 179-181 | Carrer d'Àngel Guimerà 179-181 | MPPGM | 22/07/2003 | 854 | - | - | - | - | - | - | 710 | - | 710 | 0,83 | 28,46 |
| 193 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.775.101 | La Cuilla de la carretera de Cornellà amb L'avinguda del Baix Llobregat | | MPPGM | 25/07/2003 | 6.135 | 5.641 | - | - | - | - | - | - | - | 5.641 | 0,92 | 94,53 |
| 194 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.601 | Caserna dels Mossos d'Esquadra | Caserna dels Mossos d'Esquadra | MPPGM | | 18.894 | - | - | - | - | - | - | - | 220 | 220 | 0,01 | 86,10 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|------------------------|-----------------------|---|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 195 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.201 | Illa delimitada per carrers St. Salvador, Maragda, Verge Guadalupe i Mestre Joan | | PE | 17/04/2002 | 1.777 | - | 1.884 | - | - | - | - | - | - | 1.884 | 1,06 | 15,87 |
| 196 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.301 | Parcel·la situada entre Ntra. Sra. De Lourdes i Via Augusta i la parcel·la del Col·legi Americà | | PE | 18/09/2002 | 5.051 | 4.692 | - | - | - | - | - | - | - | 4.692 | 0,93 | 78,63 |
| 197 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.701 | L'avinguda d'Isidre Martí, 5-7 | L'avinguda d'Isidre Martí, 5-7 | MPPGM | | 1.012 | - | - | - | - | - | - | - | 700 | 700 | 0,69 | 0,06 |
| 198 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.801 | Carrer de Gaspar Fàbregas 63-65 | Carrer de Gaspar Fàbregas 63-65 | PE | 23/03/2006 | 926 | - | - | - | - | - | - | - | 648 | 648 | 0,70 | 0,06 |
| 199 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.901 | Carrer de Josep Ventura 16 | Carrer de Josep Ventura 16 | PP | 23/03/2006 | 998 | - | - | - | - | - | - | - | 998 | 998 | 1,00 | 0,09 |
| 200 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.001 | Parc dels Torrents | Abans separada físicament per 1 territori sense urbanitzar | MPPGM | 20/07/2006 | 118.508 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 201 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.101 | PE - Confluència Av. dels Països Catalanes con Carrer Melcio Llavines.... | Arrabal San Mateu | PE | 31/01/2002 | 8.013 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,03 |
| 202 | 136 | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.101 | Finestrelles | Sector Nord | PP | 03/12/2004 | 243.905 | - | - | - | - | 90.000 | - | 11.000 | 67.800 | 168.800 | 0,69 | 2.255,05 |
| 203 | 137 | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.102 | Finestrelles | Sector Sud | PP | 03/12/2004 | 98.345 | - | - | - | 14.900 | 59.000 | - | - | 18.000 | 91.900 | 0,93 | 1.614,33 |
| 204 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.601 | Carretera de Cornellà 123-125, Carrer Francesc Layret 2-14 i Carrer Serra del Montsec 58-60 | | PMU | 24/03/2006 | 2.377 | - | - | - | - | - | - | - | 4.856 | 4.856 | 2,04 | 0,42 |
| 205 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.501 | Plaza & Janés - delimitat pels carrers de la Verge de Guadalupe, del Mestre Joan Corrales i del Carme | | MPPGM | 18/10/2005 | 12.178 | - | - | - | 296 | - | - | - | 14.317 | 14.613 | 1,20 | 9,73 |
| 206 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.770.401 | Illa delimitada per carrers Baronessa de Maldà, Isaac Albéniz, Lluís Millet i Sabina Mitjavila | | MPPGM | 29/09/2003 | 2.140 | 4.280 | - | - | - | - | - | - | - | 4.280 | 2,00 | 71,72 |
| 207 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.801 | Illa entre els carrers Baronessa Malda, Gaspar Fàbregas, Morera i Sabina Mitlavilla del polígon "El Gall" | | MPPGM | 12/11/2003 | 2.800 | - | - | - | - | - | - | - | 5.600 | 5.600 | 2,00 | 0,48 |
| 208 | | 8077 | Esplugues de Llobregat | 80.771.401 | La "Clota" | La "Clota" | PERI | 27/04/2006 | 1.957 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 209 | | 8096 | Granollers | 80.964.101 | PAU 14A | Zona 1c3 - Residencial Plurifamiliar alineada a vial | POUM | 28/09/2006 | 1.356 | - | - | - | - | - | - | - | 2.441 | 2.441 | 1,80 | 0,18 |
| 210 | | 8096 | Granollers | 80.960.201 | PAU 25A | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.751 | - | - | - | - | - | - | - | 3.152 | 3.152 | 1,80 | 0,34 |
| 211 | | 8096 | Granollers | 80.960.301 | PAU 141 | Sistema Viari | POUM | 28/09/2006 | 1.000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 212 | | 8096 | Granollers | 80.960.401 | PAU 34 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 7.179 | - | - | - | - | - | - | - | 12.922 | 12.922 | 1,80 | 1,38 |
| 213 | | 8096 | Granollers | 80.960.501 | PAU 116 | Zona 1a - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 718 | - | - | - | - | - | - | - | 1.292 | 1.292 | 1,80 | 0,14 |
| 214 | | 8096 | Granollers | 80.960.701 | PAU 27 | Zona 1c10 - Residencial Plurifamiliar | POUM | 28/09/2006 | 16.879 | - | - | - | - | - | - | - | 17.048 | 17.048 | 1,01 | 1,29 |
| 215 | | 8096 | Granollers | 80.960.801 | PAU 41 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.333 | - | - | - | - | - | - | - | 2.399 | 2.399 | 1,80 | 0,18 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|------------|-----------------------|----------|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 216 | | 8096 | Granollers | 80.961.001 | PAU 100 | Zona 1c8 - Residencial Plurifamiliar alineada a vial | POUM | 28/09/2006 | 830 | - | - | - | - | - | - | - | 1.494 | 1.494 | 1,80 | 0,11 |
| 217 | | 8096 | Granollers | 80.961.101 | PAU 101 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 862 | - | - | - | - | - | - | - | 1.552 | 1.552 | 1,80 | 0,12 |
| 218 | | 8096 | Granollers | 80.961.201 | PAU 103 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 433 | - | - | - | - | - | - | - | 779 | 779 | 1,80 | 0,06 |
| 219 | | 8096 | Granollers | 80.961.301 | PAU 104 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.427 | - | - | - | - | - | - | - | 2.569 | 2.569 | 1,80 | 0,19 |
| 220 | | 8096 | Granollers | 80.961.501 | PAU 107 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 924 | - | - | - | - | - | - | - | 1.663 | 1.663 | 1,80 | 0,13 |
| 221 | | 8096 | Granollers | 80.961.601 | PAU 115 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.371 | - | - | - | - | - | - | - | 2.468 | 2.468 | 1,80 | 0,19 |
| 222 | | 8096 | Granollers | 80.961.701 | PAU 117 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 6.375 | - | - | - | - | - | - | - | 11.475 | 11.475 | 1,80 | 0,87 |
| 223 | | 8096 | Granollers | 80.961.801 | PAU 118 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 5.770 | - | - | - | - | - | - | - | 10.386 | 10.386 | 1,80 | 0,79 |
| 224 | | 8096 | Granollers | 80.961.901 | PAU 119 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 6.613 | - | - | - | - | - | - | - | 11.903 | 11.903 | 1,80 | 0,90 |
| 225 | | 8096 | Granollers | 80.962.001 | PAU 131 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 4.277 | - | - | - | - | - | - | - | 7.699 | 7.699 | 1,80 | 0,58 |
| 226 | | 8096 | Granollers | 80.962.501 | PAU 25C | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.833 | - | - | - | - | - | - | - | 2.933 | 2.933 | 1,60 | 0,22 |
| 227 | | 8096 | Granollers | 80.962.502 | PAU 25D | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 3.161 | - | - | - | - | - | - | - | 4.267 | 4.267 | 1,35 | 7,35 |
| 228 | | 8096 | Granollers | 80.962.101 | PAU 146 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.140 | - | - | - | - | - | - | - | 3.852 | 3.852 | 1,80 | 0,29 |
| 229 | | 8096 | Granollers | 80.962.201 | PAU 149 | 6i - Zona edificació en bloc aïllat | POUM | 28/09/2006 | 9.240 | - | - | - | - | - | - | - | 4.620 | 4.620 | 0,50 | 56,96 |
| 230 | | 8096 | Granollers | 80.962.301 | PMU 8 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.427 | - | - | - | - | - | - | - | 3.641 | 3.641 | 1,50 | 0,28 |
| 231 | | 8096 | Granollers | 80.962.401 | PAU 25B | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 3.132 | - | - | - | - | - | - | - | 6.734 | 6.734 | 2,15 | 0,51 |
| 232 | 110 | 8096 | Granollers | 80.963.002 | PMU 110B | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 9.020 | - | - | - | - | - | - | - | 32.178 | 32.178 | 3,57 | 2,44 |
| 233 | | 8096 | Granollers | 80.963.101 | PMU 122 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.230 | - | - | - | - | - | - | - | 6.021 | 6.021 | 2,70 | 0,46 |
| 234 | | 8096 | Granollers | 80.963.201 | PMU 128 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 43.578 | - | - | - | - | - | - | - | 28.326 | 28.326 | 0,65 | 265,99 |
| 235 | | 8096 | Granollers | 80.963.301 | PMU 134 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 19.979 | - | - | - | - | - | - | - | 19.979 | 19.979 | 1,00 | 1,51 |
| 236 | | 8096 | Granollers | 80.963.401 | PMU 135 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 10.968 | - | - | - | - | - | - | - | 17.549 | 17.549 | 1,60 | 16,09 |
| 237 | | 8096 | Granollers | 80.963.601 | PMU 150 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.357 | - | - | - | - | - | - | - | 1.357 | 1.357 | 1,00 | 7,41 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|------------|-----------------------|-------------------------|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 238 | | 8096 | Granollers | 80.963.701 | PMU 136A | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 16.712 | - | - | - | - | - | - | - | 16.712 | 16.712 | 1,00 | 34,99 |
| 239 | | 8096 | Granollers | 80.963.801 | PMU 136B | Zona 1a - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 27.965 | - | - | - | - | 13.983 | - | - | 13.983 | 27.965 | 1,00 | 319,61 |
| 240 | | 8096 | Granollers | 80.963.901 | PAU 28A | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.536 | - | - | - | - | - | - | - | 4.565 | 4.565 | 1,80 | 0,35 |
| 241 | | 8096 | Granollers | 80.963.902 | PAU 28B | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.627 | - | - | - | - | - | - | - | 2.929 | 2.929 | 1,80 | 0,22 |
| 242 | | 8096 | Granollers | 80.964.201 | PAU 28D | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 1.814 | - | - | - | - | - | - | - | 3.265 | 3.265 | 1,80 | 0,25 |
| 243 | | 8096 | Granollers | 80.962.601 | PMU 29 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 3.695 | - | - | - | - | - | - | - | 5.543 | 5.543 | 1,50 | 20,31 |
| 244 | | 8096 | Granollers | 80.962.701 | PMU 36A | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 11.954 | - | - | - | - | - | - | - | 17.931 | 17.931 | 1,50 | 9,40 |
| 245 | | 8096 | Granollers | 80.964.301 | PMU 14B | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 13.600 | - | - | - | - | - | - | - | 17.952 | 17.952 | 1,32 | 6,90 |
| 246 | | 8096 | Granollers | 80.963.501 | PAU 145 | 4a1 - Zona Indústria | POUM | 28/09/2006 | 29.476 | 17.686 | - | - | - | - | - | - | - | 17.686 | 0,60 | 320,16 |
| 247 | | 8096 | Granollers | 80.960.601 | PAU 124 | 7- Zona de transformació del ús Indústria | POUM | 28/09/2006 | 8.437 | 7.224 | - | - | - | - | - | - | - | 7.224 | 0,86 | 121,06 |
| 248 | 111 | 8096 | Granollers | 80.965.401 | Sector urbanitzable U | Zona 5bu - Residencial unifamiliar | POUM | 28/09/2006 | 148.132 | - | - | - | - | - | - | - | 37.712 | 37.712 | 0,25 | 135,25 |
| 249 | 113 | 8096 | Granollers | 80.965.701 | Sector X | 5bx Zona residencial de ordenació específica | POUM | 28/09/2006 | 179.402 | - | - | - | - | - | - | - | 125.387 | 125.387 | 0,70 | 9,50 |
| 250 | 114 | 8096 | Granollers | 80.965.201 | Sector urbanitzable 125 | 4a1 - Zona Indústria | POUM | 28/09/2006 | 580.242 | 278.697 | - | - | - | - | - | - | - | 278.697 | 0,48 | 5.045,25 |
| 251 | | 8096 | Granollers | 80.965.801 | Sector urbanitzable 126 | Residencial unifamiliar | POUM | 28/09/2006 | 71.234 | - | - | - | - | - | - | - | 17.809 | 17.809 | 0,25 | 49,27 |
| 252 | | 8096 | Granollers | 80.965.601 | Sector W | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 96.400 | - | - | - | - | - | - | - | 28.920 | 28.920 | 0,30 | 2,19 |
| 253 | | 8096 | Granollers | 80.964.001 | PMU 28C | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 4.801 | - | - | - | - | - | - | - | 7.922 | 7.922 | 1,65 | 0,60 |
| 254 | | 8096 | Granollers | 80.962.801 | PMU 102 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.166 | - | - | - | - | - | - | - | 3.682 | 3.682 | 1,70 | 0,28 |
| 255 | | 8096 | Granollers | 80.962.901 | PMU 108 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.439 | - | - | - | - | - | - | - | 4.634 | 4.634 | 1,90 | 0,35 |
| 256 | 120 | 8096 | Granollers | 80.965.301 | Sector urbanitzable 129 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 212.670 | - | - | - | - | - | - | - | 138.679 | 138.679 | 0,65 | 297,56 |
| 257 | | 8096 | Granollers | 80.960.901 | PAU 55 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 2.041 | - | - | - | - | - | - | - | 3.674 | 3.674 | 1,80 | 0,28 |
| 258 | 121 | 8096 | Granollers | 80.965.101 | Sector urbanitzable 112 | 4a1 - Zona Indústria | POUM | 28/09/2006 | 158.315 | 75.196 | - | - | - | - | - | - | - | 75.196 | 0,47 | 1.260,09 |
| 259 | 122 | 8096 | Granollers | 80.963.001 | PMU 110A | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 31.776 | - | - | - | - | - | - | - | 45.906 | 45.906 | 1,44 | 3,48 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|---------------------------|-----------------------|--|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 260 | | 8096 | Granollers | 80.961.401 | PAU 105 | Zona 1b - Residencial en illa tancada | POUM | 28/09/2006 | 942 | - | - | - | - | - | - | - | 1.696 | 1.696 | 1,80 | 0,13 |
| 261 | 167 | 8105 | La Llagosta | 81.052.001 | Les Planes I | Les Planes I | PP | | 65.821 | - | - | - | 5.893 | - | - | - | 96.685 | 102.578 | 1,56 | 176,47 |
| 262 | 143 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.866.002 | "N" Carretera de Cardedeu | Carretera de Cardedeu 2. | PGOU | Dic/2002 | 151.228 | 46.542 | - | - | - | - | - | - | - | 46.542 | 0,31 | 857,01 |
| 263 | 144 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.866.001 | "N" Carretera de Cardedeu | Carretera de Cardedeu 1. | PGOU | Dic/2002 | 112.385 | 39.313 | - | - | - | - | - | - | - | 39.313 | 0,35 | 733,93 |
| 264 | 145 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.801 | "U". Ramassar Nord. | "U". Ramassar Nord. | PGOU | 17/12/2003 | 149.235 | 40.596 | - | - | - | - | - | - | - | 40.596 | 0,27 | 706,16 |
| 265 | 146 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.301 | "Z". Bellavista Nord. | "Z". Bellavista Nord. | PGOU | 16/01/2002 | 117.209 | - | - | - | - | - | - | - | 29.643 | 29.643 | 0,25 | 40,01 |
| 266 | 147 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.201 | "V" Congost Est | V Congost Est | PP | 20/06/2001 | 281.915 | 83.185 | - | - | - | - | - | - | - | 83.185 | 0,30 | 1.446,98 |
| 267 | | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.501 | "M". Mas Colomer. | M". Mas Colomer. | PGOU | 20/06/2001 | 64.130 | - | - | - | - | - | - | - | 21.163 | 21.163 | 0,33 | 28,57 |
| 268 | | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.401 | "J". L'Espolsada. | "J". L'Espolsada. | PGOU | 17/01/2001 | 45.537 | - | - | - | - | - | - | - | 15.027 | 15.027 | 0,33 | 20,28 |
| 269 | | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.866.201 | "R" Can Garriga. | Can Garriga. | PGOU | Dic/2002 | 37.379 | - | - | - | - | - | - | - | 12.335 | 12.335 | 0,33 | 24,51 |
| 270 | | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.101 | "W". Ajuntament. | W. Ajuntament. | PGOU | 17/12/2003 | 27.933 | - | - | - | - | - | - | - | 9.218 | 9.218 | 0,33 | 12,44 |
| 271 | | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.701 | "B" Santa Maria de Llerona | "B" Santa Maria de Llerona | PGOU | 21/03/2001 | 20.076 | - | - | - | - | - | - | - | 3.614 | 3.614 | 0,18 | 4,49 |
| 272 | | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.901 | "C" Corró d'Amunt. | "C" Corró d'Amunt. | PGOU | Dic/2002 | 21.000 | - | - | - | - | - | - | - | 3.780 | 3.780 | 0,18 | 4,70 |
| 273 | 148 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.866.003 | "N" Carretera de Cardedeu | Carretera de Cardedeu 3 | PGOU | Dic/2003 | 144.583 | 58.062 | - | - | - | - | - | - | - | 58.062 | 0,40 | 1.069,15 |
| 274 | 149 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.865.601 | "S-1". Santa Digna. | S-1". Santa Digna. | PGOU | 25/04/2001 | 145.678 | - | - | - | - | - | - | - | 46.409 | 46.409 | 0,32 | 62,65 |
| 275 | 154 | 8086 | Les Franqueses del Vallès | 80.866.101 | "P" Pla de Llerona sud. | Pla de Llerona sud. | PGOU | Dic/2002 | 469.768 | 80.233 | - | - | - | - | - | - | - | 80.233 | 0,17 | 1.485,08 |
| 276 | 68 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.107 | Can Pi | | | 2002 | 63.338 | 36.128 | - | - | - | - | - | 36.128 | - | 72.257 | 1,14 | 2.071,25 |
| 277 | 70 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.104 | Gran Via Sud | Façana / Oficines i Noves Activitats | | 2002 | 89.491 | 42.038 | - | - | - | - | - | 41.475 | - | 83.513 | 0,93 | 2.425,04 |
| 278 | 71 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.105 | Pedrosa PE d'activitat terciàries | | | 2002 | 23.869 | 11.171 | - | - | - | - | - | 20.541 | - | 31.712 | 1,33 | 1.018,13 |
| 279 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.201 | Carrer Llobregat 127-141 | Mod. PG carrer Llobregat 127-141 | MPGM | 04/11/2003 | 2.620 | - | - | - | - | - | - | - | 337 | 337 | 0,13 | 0,66 |
| 280 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.301 | Carrer Salvador Espriu 48-52 i Pedrosa B 14-20 | Mod. PGM carrer Salvador Espriu 48-52 i Pedrosa B 14-20 | MPGM | 14/03/2003 | 10.001 | - | - | - | - | - | 11.001 | - | - | 11.001 | 1,10 | 220,43 |
| 281 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.011.001 | Finques carrer Castelaio 206-208 | Mod. PGM Finques carrer Castelaio 206-208 | MPGM | 08/07/2004 | 214 | - | - | - | - | - | - | - | 1.115 | 1.115 | 5,20 | 0,10 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|---------------------------|-----------------------|--|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 282 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.011.101 | Cantonada Av. Tarradellas/Isabel La Católica | Mod. PGM Cantonada av. Tarradellas/Isabel La Católica | MPGM | 12/01/2006 | 3.666 | - | - | - | - | - | - | - | 7.807 | 7.807 | 2,13 | 19,79 |
| 283 | 72 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.401 | Sector Sant Feliu de la Façana Estronci i Porta Sant Feliu | Mod. Puntual PGM sector Sant Feliu de la Façana Estronci i | MPPGM | 29/04/2005 | 43.696 | - | - | - | 3.025 | - | - | - | 50.661 | 53.686 | 1,23 | 261,71 |
| 284 | 98 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.101 | C. Metropolitana CZF | C. Metropolitana CZF | MPGM | 11/04/2002 | 93.880 | - | - | - | 18.090 | - | - | 124.679 | - | 142.769 | 1,52 | 5.683,65 |
| 285 | 99 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.102 | Feixa Llarga Sud | | | 2002 | 77.322 | - | - | - | - | - | - | 47.304 | - | 47.304 | 0,61 | 1.949,62 |
| 286 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.103 | Fira i ampliació Montjuïc 2 | | | 2002 | 226.000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.034,80 |
| 287 | 100 | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.106 | RENFE / Nus Marina | | | 2002 | 69.261 | - | - | - | - | - | - | 37.541 | - | 37.541 | 0,54 | 1.547,23 |
| 288 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.011.201 | Canvi equipament | P.E. Canvi Equipament | PE | 16/10/2002 | 3.360 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,80 |
| 289 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.701 | Barri Collblanc-Torrassa | Mod. PG Barri Collblanc- Torrassa | MPGM | 01/03/2004 | 580 | - | - | - | - | - | - | - | 1.977 | 1.977 | 3,41 | 1,71 |
| 290 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.801 | Nous equipaments residencials | Mod. PGM. Nous equipaments residencial | MPGM | 30/03/2004 | 4.624 | - | - | - | - | - | - | - | 23.075 | 23.075 | 4,99 | 2,00 |
| 291 | | 8101 | L'Hospitalet de Llobregat | 81.010.901 | PRAIH | Total 15 sectors | | | 768.872 | - | - | - | - | 35.636 | - | - | 783.987 | 819.623 | 1,07 | 783,84 |
| 292 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.201 | Manuel Falla 2 | PA3 Manuel Falla 2 | PA | 2005 | 4.581 | - | - | - | - | - | - | - | 3.019 | 3.019 | 0,66 | 0,23 |
| 293 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.301 | Pirineus 1 | PA4 Pirineus 1 | PA | 2005 | 2.791 | - | - | - | - | - | - | - | 2.168 | 2.168 | 0,78 | 0,23 |
| 294 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.701 | Costa Brava | PA14 Costa Brava | PA | 2005 | 12.855 | 5.142 | - | - | - | - | - | - | - | 5.142 | 0,40 | 86,17 |
| 295 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.001 | Abat Oliva | PA11 Abat Oliva | PA | 2005 | 6.797 | - | - | - | 203 | - | - | - | 9.237 | 9.440 | 1,39 | 6,81 |
| 296 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.201 | Palomeres Nord | PA202 Palomeres Nord | PA | 2005 | 1.881 | - | - | - | - | - | - | - | 753 | 753 | 0,40 | 0,08 |
| 297 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.501 | Riera Bon Pastor | PMU 4 Riera Bon Pastor | PMU | 2005 | 3.043 | - | - | - | - | - | - | - | 6.086 | 6.086 | 2,00 | 0,46 |
| 298 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.105.101 | Santa Rita | PP3 Santa Rita | PP | 2005 | 45.868 | - | - | - | - | - | - | - | 16.054 | 16.054 | 0,35 | 14,72 |
| 299 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.105.201 | Camí del Pla | PP6 Camí del Pla | PP | 2005 | 63.826 | - | - | - | - | 6.702 | - | - | 20.105 | 26.807 | 0,42 | 179,42 |
| 300 | 107 | 8110 | Malgrat de Mar | 81.105.301 | Escultor Clarà | PP7 Escultor Clarà | PP | 2005 | 87.988 | - | - | - | - | - | - | - | 40.419 | 40.419 | 0,46 | 49,31 |
| 301 | 108 | 8110 | Malgrat de Mar | 81.105.401 | Zona Indústria Nord | PP8 Zona Indústria Nord | PP | 2005 | 290.050 | 127.617 | - | - | - | 31.904 | - | - | - | 159.520 | 0,55 | 2.840,49 |
| 302 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.105.501 | Camí del Mig | PP9 Camí del Mig | PP | 2005 | 24.897 | - | - | - | - | 9.959 | - | - | - | 9.959 | 0,40 | 210,57 |
| 303 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.101 | Manuel Falla 1 | PA2 Manuel Falla 1 | PA | 2005 | 4.563 | - | - | - | - | - | 4.654 | - | - | 4.654 | 1,02 | 93,32 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|----------------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 304 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.401 | Barcelona-St Elm | PA9 Barcelona-St Elm | PA | 2005 | 60.966 | - | - | - | - | - | 1.433 | - | 13.894 | 15.327 | 0,25 | 196,38 |
| 305 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.601 | Bon Pastor | PA12 Bon Pastor | PA | 2005 | 681 | - | - | - | - | - | - | - | 664 | 664 | 0,98 | 0,07 |
| 306 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.601 | Astillero 3 | PA13 Astillero 3 | PA | 2005 | 5.199 | - | - | - | - | 1.460 | - | - | - | 1.460 | 0,28 | 29,33 |
| 307 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.801 | Vil-la Romana | PA15 Vil-la Romana | PA | 2005 | 535 | - | - | - | - | - | - | - | 1.030 | 1.030 | 1,93 | 0,11 |
| 308 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.100.901 | Carrer Balmes 3 | PA203 Carrer Balmes 3 | PA | 2005 | 24.971 | - | - | - | - | - | 11.660 | - | 10.300 | 21.960 | 0,88 | 263,53 |
| 309 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.101 | Mas Rufó | PA108 Mas Rufó | PA | 2005 | 34.954 | - | - | - | - | - | - | - | 11.125 | 11.125 | 0,32 | 1,19 |
| 310 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.301 | Fluvià | PMU 1 Fluvià | PMU | 2005 | 3.923 | - | - | - | - | - | - | - | 6.081 | 6.081 | 1,55 | 0,65 |
| 311 | | 8110 | Malgrat de Mar | 81.101.401 | Castell | PMU 2 Castell | PMU | 2005 | 15.923 | - | - | - | 2.849 | - | - | - | 12.861 | 15.710 | 0,99 | 82,74 |
| 312 | 164 | 8110 | Malgrat de Mar | 81.105.601 | Països Catalans | PP4/2 Països Catalans | PP | 2005 | 72.866 | - | - | - | - | - | 14.457 | - | 26.848 | 41.305 | 0,57 | 320,53 |
| 313 | | 8121 | Mataró | 81.210.701 | Cooperativa Agrícola | MPG. Cooperativa Agrícola | MPG | | 7.141 | - | - | - | 1.928 | - | - | - | 10.926 | 12.854 | 1,80 | 67,77 |
| 314 | | 8121 | Mataró | 81.211.601 | Prim - Goya | PMU Prim - Goya | PMU | | 8.642 | 8.642 | - | - | - | 8.642 | - | - | - | 17.284 | 2,00 | 347,51 |
| 315 | | 8121 | Mataró | 81.211.201 | Colon - Toló | MPG. Colon - Toló | MPG | | 4.339 | - | - | - | 700 | - | - | - | 5.809 | 6.509 | 1,50 | 20,96 |
| 316 | | 8121 | Mataró | 81.211.301 | Maresme - Toló | MPG. Maresme - Toló | MPG | | 6.328 | - | - | - | - | - | - | - | 9.492 | 9.492 | 1,50 | 1,44 |
| 317 | | 8121 | Mataró | 81.215.901 | Els Turons E | PPD. Els Turons E | PPD | | 284.254 | - | - | - | - | 71.064 | - | - | - | 71.064 | 0,25 | 1.505,43 |
| 318 | | 8121 | Mataró | 81.215.801 | Els Turons D | PPD. Els Turons D | PPD | | 201.803 | - | - | - | - | 50.451 | - | - | - | 50.451 | 0,25 | 1.060,27 |
| 319 | | 8121 | Mataró | 81.215.701 | Carretera de Cirera | PPD. Carretera de Cirera | PPD | 28/07/1993 | 184.444 | - | - | - | - | 46.111 | - | - | - | 46.111 | 0,25 | 1.025,01 |
| 320 | | 8121 | Mataró | 81.211.501 | Antoni Comas - Puig i Cadafalch | U.A. Antoni Comas - Puig i Cadafalch | U.A. | | 3.237 | - | - | - | - | - | - | - | 8.901 | 8.901 | 2,75 | 1,35 |
| 321 | | 8121 | Mataró | 81.215.601 | Pla de Sant Simó | PP. Pla de Sant Simó | PPD | | 107.059 | - | - | - | 8.030 | 18.736 | - | - | - | 26.765 | 0,25 | 674,26 |
| 322 | | 8121 | Mataró | 81.210.601 | Can Gassol II | MPG. Can Gassol II | MPG | 28/03/2006 | 6.040 | - | - | - | 200 | - | - | - | 8.440 | 8.640 | 1,43 | 12,58 |
| 323 | 103 | 8121 | Mataró | 81.215.301 | Can Serra | PP. Can Serra | PP | 21/01/2003 | 164.108 | - | - | - | - | - | - | - | 32.218 | 32.218 | 0,20 | 13,92 |
| 324 | | 8121 | Mataró | 81.211.101 | Prat de la Riba - Floridablanca | MPG. Prat de la Riba - Floridablanca | MPG | | 4.444 | - | - | - | - | - | - | - | 8.057 | 8.057 | 1,81 | 15,93 |
| 325 | 104 | 8121 | Mataró | 81.215.401 | Can Quirze | PP. Can Quirze | PP | 16/06/2004 | 216.873 | - | - | - | 4.628 | - | - | - | 41.414 | 46.042 | 0,21 | 154,76 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total | |
|-----|-----|----------|-------------------|-----------------------|---|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|-------|
| 326 | | 8121 | Mataró | 81.211.001 | Quintana - Puigblanc | MPG. Quintana - Puigblanc | MPG | 04/09/1998 | 9.359 | - | - | - | - | 1.651 | - | - | 8.254 | 9.905 | 1,06 | 68,74 | |
| 327 | | 8121 | Mataró | 81.210.901 | Sabater i Sust | MPG. Sabater i Sust | MPG | 22/04/2002 | 2.177 | - | - | - | - | - | - | - | 3.266 | 3.266 | 1,50 | 0,49 | |
| 328 | | 8121 | Mataró | 81.210.801 | Verdet | MPG. Verdet | MPG | 27/05/2003 | 7.225 | - | - | - | - | - | - | - | 13.005 | 13.005 | 1,80 | 10,64 | |
| 329 | 105 | 8121 | Mataró | 81.210.101 | Ronda Barceló | PMU. Ronda Barceló | PMU | 12/05/2006 | 30.083 | - | - | - | 37.576 | - | - | - | 57.619 | 95.195 | 3,16 | 1.124,22 | |
| 330 | 106 | 8121 | Mataró | 81.210.501 | Eix Herrera | MPG. Eix Herrera | MPG | | 23.928 | - | - | - | 5.415 | 2.321 | - | - | 25.753 | 33.489 | 1,40 | 255,57 | |
| 331 | | 8121 | Mataró | 81.215.201 | El Sorrall | PP. El Sorrall | PP | | 280.522 | - | - | - | 9.100 | 9.100 | - | - | 41.500 | 59.700 | 0,21 | 541,13 | |
| 332 | | 8121 | Mataró | 81.210.201 | Iveco - Renfe | PMU. Iveco - Renfe | PMU | 23/01/2007 | 102.525 | - | - | - | 15.670 | 15.670 | - | - | 101.660 | 133.000 | 1,30 | 899,95 | |
| 333 | | 8121 | Mataró | 81.210.301 | Riera de Cirera | MPG. Riera de Cirera | MPG | 06/06/2007 | 81.538 | - | - | - | 11.000 | 15.400 | - | - | 50.600 | 77.000 | 0,94 | 813,91 | |
| 334 | | 8121 | Mataró | 81.210.401 | Lepanto - Churruca / Rengle | MPG. Lepanto - Churruca / Rengle | MPG | 07/09/2006 | 12.431 | - | - | - | - | - | - | - | 11.220 | 11.220 | 0,90 | 60,53 | |
| 335 | | 8121 | Mataró | 81.211.401 | Mas Miralles | MPG. Mas Miralles | MPG | | 3.783 | - | - | - | 200 | - | - | - | 4.207 | 4.407 | 1,16 | 8,22 | |
| 336 | 125 | 8121 | Mataró | 81.215.101 | El Rengle | PP. El Rengle | PP | 30/03/2006 | 78.117 | - | - | - | - | 69.799 | - | - | 31.021 | 100.820 | 1,29 | 1.561,75 | |
| 337 | | 8121 | Mataró | 81.215.501 | Can Gener | PP. Can Gener | PP | 17/07/2002 | 38.656 | - | - | - | - | - | - | - | 9.664 | 9.664 | 0,25 | 7,80 | |
| 338 | | 8123 | Molins de Rei | 81.230.201 | Can Iborra | | PMU | 16/03/2005 | 4.490 | - | - | - | - | - | - | - | 12.897 | 12.897 | 2,87 | 1,12 | |
| 339 | | 8123 | Molins de Rei | 81.230.701 | Protecció i Entorn Torre Muntan | | PE | 15/10/2003 | 7.608 | - | - | - | - | - | - | - | 6.454 | 6.454 | 0,85 | 135,19 | |
| 340 | 135 | 8123 | Molins de Rei | 81.230.601 | Modif. PERI La Rierada | | PERI | 18/05/2005 | 362.730 | - | - | - | - | - | - | - | 52.906 | 52.906 | 0,15 | 4,58 | |
| 341 | 140 | 8123 | Molins de Rei | 81.230.501 | Contacte parc Collserola i nucli urbà | | MPPGM | 04/07/2003 | 132.388 | 56.358 | - | - | - | - | - | - | 28.985 | 85.343 | 0,64 | 946,93 | |
| 342 | | 8123 | Molins de Rei | 81.230.101 | MR-1 | Parcel·la D'Equipaments comunitaris del Pla Parcial MR- | PERI | 17/10/2001 | 4.240 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,65 |
| 343 | | 8123 | Molins de Rei | 81.230.401 | Àmbits estacions de servei de L'autopista A-2 | | MPPGM | 30/04/2002 | 16.087 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,18 |
| 344 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.001 | PAU 35 - Passatge de Zorrilla | | PERI | 2005 | 1.814 | - | - | - | - | - | - | - | 3.329 | 3.329 | 1,84 | 0,50 | |
| 345 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.701 | PAU 22 - Carrer de Sant Isidre | | PERI | 2005 | 1.275 | - | - | - | - | - | - | - | 997 | 997 | 0,78 | 0,15 | |
| 346 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.201 | PAU 6 - Carrer de la Plana | | PERI | 2005 | 1.543 | - | - | - | 618 | - | - | - | 1.973 | 2.591 | 1,68 | 18,06 | |
| 347 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.101 | PAU 4 - Carrer de Martí l'Humà II | | PERI | 2005 | 4.908 | - | - | - | 2.345 | - | - | - | 8.282 | 10.627 | 2,17 | 68,61 | |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|-------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 348 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.001 | PAU 3 - Carrer de Martí l'Humà I | | PERI | 2005 | 4.261 | - | - | - | 1.738 | - | - | - | 5.775 | 7.514 | 1,76 | 50,81 |
| 349 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.601 | PAU 10 - Carrer de Joan Maragall | | PERI | 2005 | 1.952 | - | - | - | 152 | - | - | - | 2.719 | 2.871 | 1,47 | 4,78 |
| 350 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.801 | PAU 33 - Carrer de Bernat Metge | | PERI | 2005 | 1.487 | - | - | - | - | - | - | - | 2.012 | 2.012 | 1,35 | 0,30 |
| 351 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.901 | PAU 34 - Carrer de Torras i Bages | | PERI | 2005 | 1.486 | - | - | - | - | - | - | - | 2.148 | 2.148 | 1,45 | 0,33 |
| 352 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.201 | PAU 17 - Mercat de Sant Pançraç | | PERI | 2005 | 4.410 | - | - | - | - | - | - | - | 6.093 | 6.093 | 1,38 | 0,92 |
| 353 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.701 | PAU 42 - Carrer de Gallecs | | PERI | 2005 | 893 | - | - | - | - | - | - | - | 873 | 873 | 0,98 | 0,13 |
| 354 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.801 | PAU 43 - Carrer de Jacinto Benavente | | PERI | 2005 | 1.227 | - | - | - | - | - | - | - | 1.705 | 1.705 | 1,39 | 0,26 |
| 355 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.801 | PAU 23 - Plaça d'Antoni Suñe | | PERI | 2005 | 2.708 | - | - | - | - | - | - | - | 3.555 | 3.555 | 1,31 | 0,54 |
| 356 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.245.001 | PAU 45 - Carrer d'Itàlia | | PERI | 2005 | 1.064 | - | - | - | - | - | - | - | 1.253 | 1.253 | 1,18 | 0,19 |
| 357 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.701 | PAU 11 - Can Fàbregas Vell | | PERI | 2005 | 11.305 | - | - | - | 5.029 | - | - | - | 11.225 | 16.254 | 1,44 | 146,14 |
| 358 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.240.901 | PAU 2 - Rambla Pompeu Fabra | | PERI | 2005 | 4.319 | - | - | - | 2.346 | - | - | - | 2.851 | 5.197 | 1,20 | 67,82 |
| 359 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.101 | PAU 16 - Rambla Nova | | PERI | 2005 | 1.893 | - | - | - | 1.928 | - | - | - | 3.753 | 5.681 | 3,00 | 60,45 |
| 360 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.401 | PAU 19 - Carrer d'Espanya | | PERI | 2005 | 1.112 | - | - | - | - | - | - | - | 1.548 | 1.548 | 1,39 | 0,23 |
| 361 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.801 | PAU 12 - Can Pacia | | PERI | 2005 | 810 | - | - | - | 138 | - | - | - | 640 | 778 | 0,96 | 4,06 |
| 362 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.401 | PAU 8 - Carrer de Valentí Almirall | | PERI | 2005 | 10.930 | - | - | - | 6.123 | - | - | - | 12.161 | 18.284 | 1,67 | 181,99 |
| 363 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.301 | PAU 18 - Carrer de Sant Llorenç | | PERI | 2005 | 3.644 | - | - | - | - | - | - | - | 3.412 | 3.412 | 0,94 | 0,52 |
| 364 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.701 | PAU 32 - Carrer de Roger de Llúria | | PERI | 2005 | 1.023 | - | - | - | - | - | - | - | 627 | 627 | 0,61 | 0,10 |
| 365 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.901 | PAU 14 - Carrer de Bartomeu Robert | | PERI | 2005 | 1.054 | - | - | - | 383 | - | - | - | 1.214 | 1.597 | 1,52 | 11,19 |
| 366 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.001 | PAU 15 - Carrer de Gaietà Ventalló | | PERI | 2005 | 2.568 | - | - | - | 2.529 | - | - | - | 2.049 | 4.578 | 1,78 | 72,94 |
| 367 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.001 | PAU 25 - Carrer de Vicenç Fonolleda | | PERI | 2005 | 2.458 | - | - | - | - | - | - | - | 1.623 | 1.623 | 0,66 | 1,48 |
| 368 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.901 | PAU 24 - Can Gomà | | PERI | 2005 | 6.278 | - | - | - | - | - | - | - | 4.830 | 4.830 | 0,77 | 0,73 |
| 369 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.501 | PAU 40 - Can Fonolleda | | PERI | 2005 | 3.678 | - | - | - | - | - | - | - | 2.795 | 2.795 | 0,76 | 3,59 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|-------------------|-----------------------|--|----------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 370 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.201 | PAU 37 - Avinguda de Jaume I | | PERI | 2005 | 1.139 | - | - | - | - | - | - | - | 1.456 | 1.456 | 1,28 | 0,22 |
| 371 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.301 | PAU 38 - Carrer del Carne | | PERI | 2005 | 2.082 | - | - | - | - | - | - | - | 2.640 | 2.640 | 1,27 | 0,40 |
| 372 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.301 | PAU 7 - Carrer del Ferrocarril | | PERI | 2005 | 4.610 | - | - | - | 805 | - | - | - | 5.374 | 6.179 | 1,34 | 23,95 |
| 373 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.245.101 | PAU 46 - Via de Ronda | | PERI | 2005 | 850 | - | - | - | - | - | - | - | 2.261 | 2.261 | 2,66 | 0,34 |
| 374 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.901 | PAU 44 - Passatge de Magallanes | | PERI | 2005 | 1.135 | - | - | - | - | - | - | - | 1.493 | 1.493 | 1,31 | 0,23 |
| 375 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.301 | PAU 28 - La casella I | | PERI | 2005 | 11.081 | - | - | - | - | 7.500 | - | - | - | 7.500 | 0,68 | 161,05 |
| 376 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.101 | PAU 26 - Carrer del Bosc / PMU 4 - Carrer del Bosc | | PERI | 2005 | 3.477 | - | - | - | 4.800 | - | - | - | - | 4.800 | 1,38 | 137,87 |
| 377 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.601 | PAU 41 - Carrer de Claudi Araño i Araño | | PERI | 2005 | 9.855 | 8.919 | - | - | - | - | - | - | - | 8.919 | 0,91 | 149,47 |
| 378 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.601 | PAU 31 - Carrer de FW Sertüner | | PERI | 2005 | 35.362 | - | - | - | - | 28.771 | - | - | - | 28.771 | 0,81 | 578,03 |
| 379 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.101 | PAU 36 - Carrer de Terrassa | | PERI | 2005 | 4.972 | - | - | - | - | - | - | - | 5.073 | 5.073 | 1,02 | 18,54 |
| 380 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.401 | PAU 29 - La casella II | | PERI | 2005 | 8.731 | 43 | - | - | - | 7.457 | - | - | - | 7.500 | 0,86 | 150,54 |
| 381 | 53 | 8124 | Mollet del Vallès | 81.245.301 | PMU 2 - Can Prat Nord | | PMU | 2005 | 35.159 | 63.199 | - | - | 4.617 | - | 14.718 | 22.798 | - | 105.332 | 3,00 | 2.734,98 |
| 382 | 54 | 8124 | Mollet del Vallès | 81.245.401 | PMU 3 - Can Prat Sud | | PMU | 2005 | 16.945 | 71.462 | - | - | 5.221 | - | 16.642 | 25.778 | - | 119.103 | 7,03 | 2.993,77 |
| 383 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.245.201 | PAU 47 - Carrer dels Vímets | | PERI | 2005 | 12.231 | 6.886 | - | - | - | 1.803 | - | - | - | 8.689 | 0,71 | 151,61 |
| 384 | 58 | 8124 | Mollet del Vallès | 81.244.401 | PAU 39 - La Farinera | | PERI | 2005 | 46.810 | 37.233 | - | - | - | - | - | - | - | 37.233 | 0,80 | 623,93 |
| 385 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.241.501 | PAU 9 - Pista Trèvol | | PERI | 2005 | 4.328 | - | - | - | - | - | - | - | 4.990 | 4.990 | 1,15 | 38,70 |
| 386 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.501 | PAU 20 - Passatge del Comte d'Urgell | | PERI | 2005 | 1.387 | - | - | - | - | - | - | - | 1.348 | 1.348 | 0,97 | 0,20 |
| 387 | | 8124 | Mollet del Vallès | 81.242.601 | PAU 21 - Carrer de Ramon Llull | | PERI | 2005 | 1.414 | - | - | - | - | - | - | - | 1.362 | 1.362 | 0,96 | 0,21 |
| 388 | 59 | 8124 | Mollet del Vallès | 81.243.501 | PAU 30 - Merck | | PERI | 2005 | 62.374 | 28.385 | - | - | 5.088 | - | - | - | - | 33.473 | 0,54 | 621,79 |
| 389 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.404 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 4 | PERI | 25/04/2001 | 743 | - | - | - | - | - | - | - | 561 | 561 | 0,76 | 3,35 |
| 390 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.409 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 9 | PERI | 25/04/2001 | 841 | - | - | - | - | - | - | - | 336 | 336 | 0,40 | 4,83 |
| 391 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.402 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 2 | PERI | 25/04/2001 | 810 | - | - | - | - | - | - | - | 621 | 621 | 0,77 | 1,62 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-------------------|-----------------------|--|--------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 392 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.403 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 3 | PERI | 25/04/2001 | 1.098 | - | - | - | - | - | - | - | 864 | 864 | 0,79 | 3,71 |
| 393 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.401 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 1 | PERI | 25/04/2001 | 3.171 | - | - | - | - | - | - | - | 2.590 | 2.590 | 0,82 | 2,40 |
| 394 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.407 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 7 | PERI | 25/04/2001 | 4.950 | - | - | - | - | - | - | - | 591 | 591 | 0,12 | 6,51 |
| 395 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.406 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 6 | PERI | 25/04/2001 | 437 | - | - | - | - | - | - | - | 213 | 213 | 0,49 | 1,99 |
| 396 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.405 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 5 | PERI | 25/04/2001 | 3.406 | - | - | - | - | - | - | - | 260 | 260 | 0,08 | 1,99 |
| 397 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.408 | La Font Pudenta | La Font Pudenta UA 8 | PERI | 25/04/2001 | 9.425 | - | - | - | - | - | - | - | 260 | 260 | 0,03 | 3,30 |
| 398 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.301 | Prolongació de D. Fivil | Prolongació de D. Fivil | PERI | 18/07/2001 | 717 | - | - | - | - | - | - | - | 2.867 | 2.867 | 4,00 | 0,25 |
| 399 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.255.301 | EcoParc | EcoParc | PE | 18/07/2001 | 197.776 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,17 |
| 400 | 141 | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.701 | MC-5 Mas Rampinyo de Montcada | MC-5 Mas Rampinyo de Montcada | PGM | 27/04/2006 | 403.471 | - | - | - | 23.846 | - | - | - | 95.382 | 119.228 | 0,30 | 813,13 |
| 401 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.101 | Equip, residencial | Equip, residencial | PERI | 17/10/2003 | 1.512 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,71 |
| 402 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.101 | Illa M. Castellví, Burelona | Illa M.. Castellví, Burelona | PERI | 18/07/2001 | 284 | - | - | - | - | - | - | - | 1.157 | 1.157 | 4,07 | 0,10 |
| 403 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.201 | Illa Ripoll | Illa Ripoll | PERI | 18/07/2001 | 325 | - | - | - | - | - | - | - | 1.298 | 1.298 | 4,00 | 0,11 |
| 404 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.601 | Rivera de Sant Cugat | Rivera de Sant Cugat | PMU | 17/12/2003 | 4.285 | - | - | - | - | - | - | - | 10.209 | 10.209 | 2,38 | 13,60 |
| 405 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.501 | LA FERRERIA | LA FERRERIA | PERI | 20/04/2005 | 4.965 | 7.944 | - | - | - | - | - | - | - | 7.944 | 1,60 | 133,13 |
| 406 | 142 | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.501 | La Granja [Mc-Ri] | La Granja [Mc-Ri] | PP | 29/04/2002 | 125.314 | 66.880 | - | - | - | - | - | - | - | 66.880 | 0,53 | 1.208,17 |
| 407 | 150 | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.401 | Sector Sud | Sector Sud | PERI | 19/09/2001 | 28.374 | 70.448 | - | - | - | - | - | - | - | 70.448 | 2,48 | 1.180,54 |
| 408 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.301 | Finques Subias | Finques Subias | PERI | 19/09/2001 | 5.748 | 3.459 | - | - | - | - | - | - | - | 3.459 | 0,60 | 57,97 |
| 409 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.001 | Illa Santa Fe | Illa Santa Fe | PE | 20/04/2005 | 1.859 | - | - | - | - | - | - | - | 7.210 | 7.210 | 3,88 | 0,62 |
| 410 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.601 | Turó del Fermi (Vista Rica) la Rasa | Tauró del Fermi (Vista Rica) la Rasa | PGM | 16/07/2003 | 32.030 | - | - | - | - | - | 12.459 | - | - | 12.459 | 0,39 | 302,74 |
| 411 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.250.801 | Torre Na Joana | Torre Na Joana | PGM | 07/07/2005 | 3.109 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,14 |
| 412 | | 8125 | Montcada i Reixac | 81.251.201 | C/Colon 4, c/Sant Lluís 1 | C/Colon 4, c/Sant Lluís 1 | PGM | 20/07/2006 | 774 | - | - | - | - | - | - | - | 2.600 | 2.600 | 3,36 | 0,23 |
| 413 | | 8180 | Ripollet | 81.800.101 | Carrers Balmes, Calvari, Montcada, St. Jaume i del Riu | | PGM | 03/03/2004 | 1.603 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,15 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|---------------------|-----------------------|--|----------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 414 | | 8180 | Ripollet | 81.800.301 | Reforma interior - Carrer Sant Josep | | PERI | 07/05/2003 | 3.244 | - | - | - | - | - | - | - | 2.800 | 2.800 | 0,86 | 2,60 |
| 415 | | 8180 | Ripollet | 81.800.401 | Pla Millora Urbana finques situades a la cantonada entre els Carrer de Joan Miró | | PMU | 22/12/2005 | 915 | - | - | - | - | - | - | - | 3.083 | 3.083 | 3,37 | 0,27 |
| 416 | | 8180 | Ripollet | 81.800.201 | Parcel·la n°8 del PERI de "Can Masachs" | | PERI | 30/09/2005 | 1.032 | - | - | - | - | - | 5.755 | - | - | 5.755 | 5,58 | 115,32 |
| 417 | | 8180 | Ripollet | 81.805.101 | PP - La Granja | | PP | 09/04/2002 | 30.000 | 16.000 | - | - | - | - | - | - | - | 16.000 | 0,53 | 283,26 |
| 418 | | 8187 | Sabadell | 81.875.401 | Can Gambús | Sector E | PP | 21/01/2004 | 657.700 | 66.137 | - | - | - | 132.274 | - | - | 356.769 | 555.180 | 0,84 | 4.098,24 |
| 419 | 2 | 8187 | Sabadell | 81.875.301 | Cifuentes | Sector D | MPOUM | 05/11/2006 | 205.790 | - | - | - | - | - | - | - | 128.400 | 128.400 | 0,62 | 100,14 |
| 420 | 3 | 8187 | Sabadell | 81.875.501 | Ripoll - MPG5 | | MPOUM | 31/02/2002 | 1.845.369 | 32.494 | - | - | - | - | - | - | - | 32.494 | 0,02 | 544,52 |
| 421 | 32 | 8187 | Sabadell | 81.875.201 | Castellarnau | Sector C | POUM | 17/04/2002 | 215.631 | - | - | - | - | - | - | - | 86.384 | 86.384 | 0,40 | 7,85 |
| 422 | 33 | 8187 | Sabadell | 81.875.101 | Can Llong | Sector B | PP | 08/02/1995 | 650.815 | - | - | - | 28.168 | - | - | - | 341.067 | 369.235 | 0,57 | 1.244,85 |
| 423 | 34 | 8187 | Sabadell | 81.875.601 | Aeroport de Sabadell - PE55 | | MPOUM | 29/09/2004 | 894.132 | 176.709 | - | - | - | - | - | - | - | 176.709 | 0,20 | 2.961,21 |
| 424 | | 8187 | Sabadell | 81.870.501 | Gran Via Sabadell-Centre Sabadell-Parc del Nord | | MPOUM | 19/07/2005 | 12.270 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,56 |
| 425 | | 8187 | Sabadell | 81.870.101 | P U de l'espais lliure inclòs al Polígon d'actuació 45 | UA-45 | Proj. URB | 19/05/2004 | 1.606 | - | - | - | - | - | - | - | 3.926 | 3.926 | 2,44 | 0,40 |
| 426 | | 8187 | Sabadell | 81.870.201 | Bonavista | Sub Sector 1 | PERI | 19/01/2005 | 3.040 | - | - | - | - | - | - | - | 4.316 | 4.316 | 1,42 | 0,44 |
| 427 | | 8187 | Sabadell | 81.870.301 | Fabrica Planell | | MPOUM | 29/03/2005 | 1.381 | - | - | - | - | - | - | - | 2.959 | 2.959 | 2,14 | 0,30 |
| 428 | | 8187 | Sabadell | 81.870.401 | PE A19 - TN | | PERI | 18/02/2004 | 8.194 | - | - | - | - | - | - | - | 14.339 | 14.339 | 1,75 | 1,45 |
| 429 | | 8187 | Sabadell | 81.870.601 | Parc Salut, als antics jutjats i al parc del nord | | MPOUM | 14/07/2005 | 10.578 | - | - | - | - | - | - | - | 8.892 | 8.892 | 0,84 | 75,69 |
| 430 | | 8187 | Sabadell | 81.870.701 | Centre d'atenció primària de la Concòrdia a la plaça de Sant Agustí | | MPOUM | 12/07/2005 | 7.078 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,40 |
| 431 | | 8187 | Sabadell | 81.875.801 | Sant Pau de Riu Sec PP2 | | PP | 30/01/2005 | 1.566.300 | 281.118 | - | - | - | 78.782 | - | - | - | 359.900 | 0,23 | 6.785,62 |
| 432 | | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.302 | Infr. De Llevant S.A. | Gestió directe (terciari) | | 16/12/2005 | 183.000 | - | - | - | 5.760 | - | - | - | - | 5.760 | 0,03 | 242,51 |
| 433 | 126 | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.502 | La Mina - U.A. Consorci | Renovació d'habitatges | | 14/11/2002 | 91.249 | - | - | - | 13.840 | - | 6.267 | 10.272 | 31.500 | 61.879 | 0,68 | 1.061,91 |
| 434 | | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.501 | La Mina - Consorci | Rehabilitació d'habitatges | | 14/11/2002 | 140.000 | - | - | - | 6.144 | - | - | - | - | 6.144 | 0,04 | 176,24 |
| 435 | 127 | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.503 | La Mina - U.A. Privada | Renovació d'habitatges | | 14/11/2002 | 63.486 | - | - | - | 12.353 | - | 5.594 | 9.168 | 46.544 | 73.659 | 1,16 | 948,69 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-------------------------|-----------------------|---|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 436 | | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.201 | Sector Via Trajana | | MPPGM | 21/03/2007 | 7.717 | - | - | - | - | - | - | - | 17.352 | 17.352 | 2,25 | 1,50 |
| 437 | 128 | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.401 | La Catalana | Habitatge i activitat | | 14/11/202 | 369.197 | 6.000 | - | - | 10.500 | - | 12.000 | 6.500 | 80.010 | 115.010 | 0,31 | 1.227,24 |
| 438 | 156 | 8194 | Sant Adrià de Besòs | 81.940.101 | Can Baurier | | PERI | 09/09/2002 | 3.984 | | | | 2.145 | - | - | - | 28.452 | 30.597 | 7,68 | 102,02 |
| 439 | 138 | 8196 | Sant Andreu de la Barca | 81.960.201 | 18 - Sector 22 - Can Sunyer | | MPPGM | 19/05/2004 | 307.794 | 53.207 | - | - | - | - | - | - | - | 53.207 | 0,17 | 904,73 |
| 440 | | 8196 | Sant Andreu de la Barca | 81.965.001 | 20 - L'Àmbit del Cementiri (ampliació) | | MPPGM | 22/06/2006 | 30.437 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,90 |
| 441 | | 8196 | Sant Andreu de la Barca | 81.960.301 | 19 - Carrers Rector Joanico, del Terç de Ntra Sra. de Montserrat i de la | | MPPGM | 15/10/2003 | 8.004 | - | - | - | 1.800 | - | - | - | 11.951 | 13.751 | 1,72 | 52,94 |
| 442 | | 8196 | Sant Andreu de la Barca | 81.960.101 | 17 - Sector 21 | Indu | MPPGM | 13/02/2002 | 40.000 | 15.363 | - | - | - | - | - | - | - | 15.363 | 0,38 | 340,10 |
| 443 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.002.101 | Centre Comercial Alcampo | Mod. PGM | MPPGM | 16/07/2003 | 8.044 | - | - | - | 21.900 | - | - | - | - | 21.900 | 2,72 | 628,20 |
| 444 | 41 | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.002.301 | Prologis | Prologis | MPPGM | 31/05/2000 | 324.777 | - | - | - | - | 36.000 | - | - | - | 36.000 | 0,11 | 723,27 |
| 445 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.901 | Sector Fonollar Sud i Bullidor | Mod. Puntual P.E. sector Fonollar i Bullidor | MPPGM | 15/10/2003 | 7.043 | 1.280 | - | - | - | - | - | - | 2.130 | 3.410 | 0,48 | 21,55 |
| 446 | 42 | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.005.101 | Sector Fecsa - Endensa i Casernes | Mod. PGM | MPPGM | 14/01/2004 | 168.511 | - | - | - | 24.696 | - | - | - | 170.000 | 194.696 | 1,16 | 859,09 |
| 447 | 43 | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.005.201 | Torre de la Vila per la definició dels paràmetres edificadores i d'us d'una | Pla Parcial | PP | 17/07/2002 | 82.632 | - | - | - | 9.250 | - | - | - | 41.475 | 50.725 | 0,61 | 302,89 |
| 448 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.501 | Sector Molí Nou | PMU Molí Nou | PMU | 26/06/2006 | 15.802 | - | - | - | - | - | - | - | 26.803 | 26.803 | 1,70 | 10,39 |
| 449 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.101 | Camí de Llor sector SB-126/12 | P.P. Camí de Llor Sector SB-126/13 | | 09/07/2001 | 129.700 | - | - | - | - | - | - | - | 21.434 | 21.434 | 0,17 | 97,62 |
| 450 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.001 | Sectors Jutjats-Policia | 4ª Mod. Puntual P.E. sector Jutjat- Policia | MPPGM | 22/09/2005 | 36.024 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,72 |
| 451 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.002.401 | Sector La Muntanyeta | Pla Especial | PE | 22/09/2005 | 391.000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,27 |
| 452 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.401 | Parcel·la Cal Ninyo | Mod. PGM Cal Ninyo | MPPGM | 07/03/2003 | 125 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,25 |
| 453 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.701 | Ús i ordenació Nou Hospital | P.E. Ús i ordenació Nou Hospital | PE | 19/10/2006 | 22.798 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,98 |
| 454 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.201 | Sector Can Castellet | Mod. PGM sector Can Castellet | MPPGM | 20/06/2006 | 5.524 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,73 |
| 455 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.601 | Ús equipaments Can Barraquer | P.E. Ús equipaments Can Barraquer | PE | 26/06/2006 | 1.140 | - | - | - | - | - | - | - | 1.831 | 1.831 | 1,61 | 3,54 |
| 456 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.801 | Adequació volumètrica i d'alineacions del sector Jutjats | Pla Especial | PE | 12/02/2003 | 4.446 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,11 |
| 457 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.901 | Centro Asistencial Benviure | Pla Especial | PE | 11/12/2002 | 10.310 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,35 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total | |
|-----|----|----------|-----------------------|-----------------------|--|------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|-------|
| 458 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.301 | Sector Ateneu | Mod. Puntual PGM sector Ateneu | MPPGM | 29/11/2002 | 13.028 | - | - | - | - | - | 627 | - | 2.357 | 2.984 | 0,23 | 12,67 | |
| 459 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.501 | Sector Can Barraquer | Mod. PGM Can Barraquer | MPPGM | 05/06/2002 | 1.642 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,50 |
| 460 | 47 | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.201 | Can Carreres Vell | Mod. Puntual MPG Can Carreres Vell | PP | 16/03/2005 | 286.333 | - | - | - | - | - | - | - | 71.574 | 71.574 | 0,25 | 173,01 | |
| 461 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.101 | Sector Centro | P.E. Equipament sector Centro | PE | 30/03/2006 | 8.405 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,88 |
| 462 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.000.202 | Sector Canons Orioles | Mod. P.E. Canons Orioles | PE | 11/12/2002 | 197.200 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,44 |
| 463 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.301 | Sector Sant Ramon Sud | PMU -C- Sant Ramon Sud | PMU | 30/03/2006 | 13.450 | - | - | - | - | - | - | - | 13.384 | 13.384 | 1,00 | 0,61 | |
| 464 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.001.401 | Sector Sant Ramon Sud | PMU -B- Sant Ramon Sud | PMU | 30/03/2006 | 34.708 | - | - | - | - | - | - | - | 19.400 | 19.400 | 0,56 | 58,25 | |
| 465 | | 8200 | Sant Boi de Llobregat | 82.002.201 | Carrer Frederic Mompou 4, c/ Primer Maig 3 i sistema viari c/ Mompou | Mod. PGM | MPPGM | 13/10/2005 | 3.827 | - | - | - | - | - | - | - | 5.096 | 5.096 | 1,33 | 0,23 | |
| 466 | 4 | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.301 | Vullpalleres Oest | | PP | 27/11/2002 | 478.397 | - | - | - | - | - | - | - | 176.214 | 176.214 | 0,37 | 156,19 | |
| 467 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.501 | Turó de Can Mates | | PP | 16/10/2002 | 736.887 | - | - | - | - | - | - | - | 877.982 | 877.982 | 1,19 | 778,21 | |
| 468 | 5 | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.701 | Can Cabassa | | PP | 05/06/2001 | 396.307 | - | - | - | - | - | - | - | 61.668 | 61.668 | 0,16 | 54,66 | |
| 469 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.801 | Parc Empresarial Vall - Solana | | PP | 19/06/2006 | 80.000 | 12.034 | - | - | - | 10.524 | - | - | - | 22.558 | 0,28 | 422,58 | |
| 470 | 30 | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.901 | Can Sant Joan | | PP | 12/02/1991 | 447.466 | - | - | - | - | 44.625 | - | - | - | 44.625 | 0,10 | 915,32 | |
| 471 | 31 | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.101 | Modificació PGM Can Sola | | PERI | 19/11/2002 | 44.619 | - | - | - | - | 39.010 | - | - | - | 39.010 | 0,87 | 783,75 | |
| 472 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.202 | Modificació PGM Can Calopa | | PP | 31/07/2003 | 24.181 | - | - | - | - | 7.055 | - | - | 20.380 | 27.435 | 1,13 | 149,45 | |
| 473 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.056.001 | Mas Llorens | | PP | 13/02/1991 | 24.400 | - | - | - | - | 12.150 | - | - | - | 12.150 | 0,50 | 249,21 | |
| 474 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.056.101 | Can Marçet | | PP | 12/02/1991 | 271.569 | - | - | - | - | 23.010 | - | - | - | 23.010 | 0,08 | 471,97 | |
| 475 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.050.101 | Zona Residencial | Sub Zona Plurifamiliar IVa | PERI | 30/06/2003 | 8.446 | - | - | - | - | - | - | - | 1.950 | 1.950 | 0,23 | 31,69 | |
| 476 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.050.201 | Zona Residencial | Sub Zona 18 | PERI | 30/06/2003 | 2.063 | - | - | - | - | - | - | - | 3.250 | 3.250 | 1,58 | 0,15 | |
| 477 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.050.401 | Zona Residencial | Sub Zona 20a7 | PERI | 30/06/2003 | 3.536 | - | - | - | - | - | - | - | 3.676 | 3.676 | 1,04 | 0,17 | |
| 478 | 45 | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.401 | Can Bellet, Canyameres i La Guinardera II | | PP | 21/01/2003 | 176.907 | - | - | - | - | - | - | - | 359.137 | 359.137 | 2,03 | 216,82 | |
| 479 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.201 | Modificació PGM Can Calopa | | PERI | 04/09/2002 | 6.912 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,05 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-------------------------|-----------------------|---|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 480 | 63 | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.055.601 | Can Ametller | | PP | 03/02/2004 | 637.073 | - | - | - | - | 34.911 | - | - | - | 34.911 | 0,05 | 716,07 |
| 481 | | 8205 | Sant Cugat del Vallès | 82.050.301 | Zona Residencial | Sub Zona 18MV-2 | PERI | 30/06/2003 | 7.536 | - | - | - | - | - | - | - | 1.500 | 1.500 | 0,20 | 0,07 |
| 482 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.101 | Avda. Catalunya i PL. Djdel Café | PAU-1 | PAU | feb-07 | 7.146 | - | - | - | - | - | - | - | 4.137 | 4.137 | 0,58 | 0,15 |
| 483 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.201 | Carretera/Carrer Padró | PAU-2 | PAU | feb-07 | 15.673 | - | - | - | - | - | - | - | 10.762 | 10.762 | 0,69 | 0,39 |
| 484 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.301 | Carrer l'Esperanto/Església | PAU-3 | PAU | feb-07 | 4.601 | - | - | - | - | - | - | - | 1.804 | 1.804 | 0,39 | 0,07 |
| 485 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.401 | Rasa/Pg. De la Masia | PAU-4 | PAU | feb-07 | 3.980 | - | - | - | - | - | - | - | 2.389 | 2.389 | 0,60 | 0,09 |
| 486 | 157 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.601 | Residencial Rambla Nord | SUD-2 | POUM | feb-07 | 78.705 | - | - | - | - | - | - | - | 33.588 | 33.588 | 0,43 | 1,22 |
| 487 | 158 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.501 | Residencial Rambla Sud | SUD-1 | POUM | feb-07 | 68.907 | - | - | - | - | - | - | - | 34.578 | 34.578 | 0,50 | 1,26 |
| 488 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.701 | Residencial Passeig de la Masia | SUD-3 | POUM | feb-07 | 46.157 | - | - | - | - | - | - | - | 18.463 | 18.463 | 0,40 | 0,67 |
| 489 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.801 | Residencial Rotonda Nord BV-2429 | SUD-4 | POUM | feb-07 | 20.225 | - | - | - | - | - | - | - | 7.079 | 7.079 | 0,35 | 0,26 |
| 490 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.060.901 | Residencial Carrer de les Creus | SUD-5 | POUM | feb-07 | 12.203 | - | - | - | - | - | - | - | 3.661 | 3.661 | 0,30 | 0,13 |
| 491 | 159 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.061.001 | Residencial Barri Puigcigró | SUD-6 | POUM | feb-07 | 78.469 | - | - | - | - | - | - | - | 31.365 | 31.365 | 0,40 | 1,14 |
| 492 | 160 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.061.101 | Indústria Ampliació Polígono la Masia | SUD-7 | POUM | feb-07 | 81.883 | 51.272 | - | - | - | - | - | - | - | 51.272 | 0,63 | 858,42 |
| 493 | 161 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.061.201 | Indústria Ampliació Cooperativa | SUD-8 | POUM | feb-07 | 75.673 | 45.337 | - | - | - | - | - | - | - | 45.337 | 0,60 | 759,05 |
| 494 | 162 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.061.301 | Indústria Ampliació 1 del Polígono Indústria Cinc Ponts | SUD-9 | POUM | feb-07 | 77.691 | 45.916 | - | - | - | - | - | - | - | 45.916 | 0,59 | 768,74 |
| 495 | 163 | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.061.401 | Indústria Ampliació 2 del Polígono Indústria Cinc Ponts | SUD-10 | POUM | feb-07 | 66.473 | 39.890 | - | - | - | - | - | - | - | 39.890 | 0,60 | 667,85 |
| 496 | | 8206 | Sant Cugat Sesgarrigues | 82.061.501 | Indústria Ampliació magatzems N-340 | SUD-11 | POUM | feb-07 | 41.333 | 24.800 | - | - | - | - | - | - | - | 24.800 | 0,60 | 415,21 |
| 497 | | 8211 | Sant Feliu de Llobregat | 82.110.301 | Canvi ús finca Indústria Algon | PMU Canvi ús finca Indústria Algon | PMU | 2006 | 3.699 | - | 3.699 | - | - | - | - | - | - | 3.699 | 1,00 | 31,16 |
| 498 | | 8211 | Sant Feliu de Llobregat | 82.110.501 | Can Dot | PMU Can Dot - c/ Conca, 6-8 a Can Llovera | PMU | 2006 | 700 | - | - | - | - | - | - | - | 600 | 600 | 0,86 | 0,05 |
| 499 | 55 | 8211 | Sant Feliu de Llobregat | 82.110.601 | L'àmbit del polígon Balmes i General Manso | PMU | PMU | 2006 | 57.956 | - | - | - | 6.063 | - | - | - | 54.558 | 60.621 | 1,05 | 197,77 |
| 500 | | 8211 | Sant Feliu de Llobregat | 82.110.201 | L'Illa N°9 - sector Bon Salvador | PMU de illa N°9 (UP-BII) sector Bon Salvador | PMU | 2006 | 4.340 | - | - | - | - | - | - | - | 9.347 | 9.347 | 2,15 | 0,81 |
| 501 | | 8211 | Sant Feliu de Llobregat | 82.110.101 | Carrer Tibidabo | PMU carrer Tibidabo | PMU | 2006 | 1.430 | - | - | - | - | - | - | - | 2.603 | 2.603 | 1,82 | 0,23 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-------------------------|-----------------------|---|-------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 502 | | 8211 | Sant Feliu de Llobregat | 82.110.401 | Edificació solar c/ Eugeni D'Ors, Dr. Fleming, De Les Creus | Pla Especial | PE | 2006 | 5.663 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,33 |
| 503 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.201 | Equipament geriàtric a la parcel·la 7B-D/7b-V | | PP | 22/05/2002 | 6.171 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,06 |
| 504 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.501 | Avinguda Barcelona, n-109 | | PERI | 22/05/2002 | 5.793 | - | - | - | - | 9.892 | - | - | - | 9.892 | 1,71 | 199,33 |
| 505 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.701 | Avinguda Barcelona, n-111 | | MPPGM | 09/07/2004 | 15.696 | - | - | - | 2.320 | 4.824 | - | - | 20.304 | 27.448 | 1,75 | 164,21 |
| 506 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.501 | PA 3 - Avinguda Barcelona, n-97 | | PMU | 25/01/2006 | 6.901 | - | - | - | - | 3.141 | - | - | 9.423 | 12.564 | 1,82 | 63,45 |
| 507 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.601 | Polígon Indústria Fontsanta | | PE | 17/12/2003 | 2.885 | 5.770 | - | - | - | - | - | - | - | 5.770 | 2,00 | 96,61 |
| 508 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.001 | Sector II del Pla Parcial Torrelblanca - Mossota | | MPPGM | 17/11/2004 | 1.949 | - | - | - | 175 | - | - | - | 1.579 | 1.754 | 0,90 | 5,09 |
| 509 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.401 | Polígon PA 7 | | POUM | 14/07/2005 | 1.354 | - | - | - | 1.162 | 360 | - | - | 4.674 | 6.196 | 4,58 | 44,06 |
| 510 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.101 | Complex Esportiu Salvador Gimeno | | MPPP | 07/05/2003 | 7.093 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,89 |
| 511 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.601 | Eixample Sud-Oest a la Parcel·la A4 | | POUM | 17/11/2004 | 6.401 | - | - | - | - | - | 4.068 | - | - | 4.068 | 0,64 | 81,57 |
| 512 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.301 | Parcel·la situada entre les Callis Vallespir, Samontà n-19 | Polígon Indústria - Fontsanta | PMU | 15/12/2004 | 3.961 | - | - | - | 7.922 | - | - | - | - | 7.922 | 2,00 | 227,25 |
| 513 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.171.201 | Aparcament Públic al carrer Francesc Macià, n-8 | | PMU | 20/10/2004 | 2.074 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 514 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.901 | Equipament cívic cultural Jardí Urbà Pont Reixat | | MPPGM | 28/12/2004 | 5.815 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,97 |
| 515 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.301 | Bayer | | MPPGM | 29/10/2001 | 13.534 | - | - | - | - | - | - | 25.488 | - | 25.488 | 1,88 | 1.022,39 |
| 516 | | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.401 | Carrers La Barca | | PE | 11/12/2002 | 10.127 | - | - | - | - | - | - | - | 8.659 | 8.659 | 0,85 | 0,31 |
| 517 | 155 | 8217 | Sant Joan Despí | 82.170.101 | Bellavista | | MPPP | 1/2003-16/06/2 | 33.681 | 6.985 | - | - | 3.080 | 3.588 | - | 2.990 | 71.175 | 87.818 | 2,61 | 403,82 |
| 518 | 139 | 8221 | Sant Just Desvern | 82.210.101 | Mas Lluhi | | PP | 13/2002-25/01/2 | 261.873 | - | - | - | - | - | - | - | 131.218 | 131.218 | 0,50 | 342,07 |
| 519 | | 8221 | Sant Just Desvern | 82.210.201 | Bellavista | | PP | 12/11/2003 | 5.975 | - | - | - | - | 3.585 | - | - | - | 3.585 | 0,60 | 72,03 |
| 520 | | 8221 | Sant Just Desvern | 82.215.101 | Pep Ventura | | PP | 17/03/2004 | 619 | - | - | - | - | - | - | - | 495 | 495 | 0,80 | 0,86 |
| 521 | | 8221 | Sant Just Desvern | 82.215.301 | Equipament | | PP | 17/03/2004 | 775.600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.261,05 |
| 522 | | 8270 | Sitges | 82.700.301 | Fondo d'en Selva | PMU 3 Fondo d'en Selva | PMU | nov-05 | 13.986 | - | - | - | - | - | - | - | 676 | 676 | 0,05 | 0,02 |
| 523 | | 8270 | Sitges | 82.700.401 | Pou Perdut - Parc de les Arts | PMU 4 Pou Perdut - Parc de les Arts | PMU | nov-05 | 137.890 | - | - | - | - | - | 24.000 | - | 2.800 | 26.800 | 0,19 | 481,31 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-----------|-----------------------|--|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 524 | | 8270 | Sitges | 82.700.801 | Caleta de Sant Antoni | PMU 8 Caleta de Sant Antoni | PMU | nov-05 | 10.660 | - | - | - | - | - | - | - | 2.520 | 2.520 | 0,24 | 0,09 |
| 525 | | 8270 | Sitges | 82.700.901 | Blanca Suburb | PMU 9 Blanca Suburb | PMU | nov-05 | 10.070 | - | - | - | - | - | - | - | 6.907 | 6.907 | 0,69 | 0,25 |
| 526 | | 8270 | Sitges | 82.701.001 | Sota Fondac | PMU 10 Sota Fondac | PMU | nov-05 | 12.790 | - | - | - | - | - | - | - | 3.198 | 3.198 | 0,25 | 0,12 |
| 527 | | 8270 | Sitges | 82.701.201 | Vallpineda Est | PMU 12 Vallpineda Est | PMU | nov-05 | 16.800 | - | - | - | - | - | - | - | 9.072 | 9.072 | 0,54 | 0,33 |
| 528 | | 8270 | Sitges | 82.701.301 | Mas Alba ponent | PMU 13 Mas Alba ponent | PMU | nov-05 | 34.790 | 12.268 | - | - | - | - | - | - | - | 12.268 | 0,35 | 301,69 |
| 529 | | 8270 | Sitges | 82.701.401 | La Granja Est | PMU 14 La Granja Est | PMU | nov-05 | 18.430 | - | - | - | - | - | - | - | 7.029 | 7.029 | 0,38 | 0,26 |
| 530 | | 8270 | Sitges | 82.701.601 | Coll Macaya | PAU 2 Coll Macaya | POUM | nov-05 | 27.589 | - | - | - | - | - | - | - | 4.477 | 4.477 | 0,16 | 0,16 |
| 531 | | 8270 | Sitges | 82.701.701 | Rambla de Migdia - Carretera de Ribes | PAU 3 Rambla de Migdia - Carretera de Ribes | POUM | nov-05 | 964 | - | - | - | - | - | - | - | 1.300 | 1.300 | 1,35 | 0,05 |
| 532 | | 8270 | Sitges | 82.701.801 | Llevantina | PAU 4 Llevantina | POUM | nov-05 | 48.510 | - | - | - | - | - | - | - | 9.702 | 9.702 | 0,20 | 0,35 |
| 533 | | 8270 | Sitges | 82.702.001 | Pla Especial Quint Mar | PAU 8 Pla Especial Quint Mar | POUM | nov-05 | 34.524 | - | - | - | - | - | - | - | 20.132 | 20.132 | 0,58 | 48,13 |
| 534 | 112 | 8270 | Sitges | 82.705.401 | Camí de Ca l'Antoniet | PPU 3 Camí de Ca l'Antoniet | PP | nov-05 | 82.856 | - | - | - | - | - | - | - | 32.781 | 32.781 | 0,40 | 78,67 |
| 535 | | 8270 | Sitges | 82.705.501 | La Bòbila II | PPU 6 La Bòbila II | PP | nov-05 | 16.900 | - | - | - | - | - | - | - | 4.225 | 4.225 | 0,25 | 10,14 |
| 536 | | 8270 | Sitges | 82.705.801 | Passeig de Quint Mar | PPU 9 Passeig de Quint Mar | PP | nov-05 | 38.930 | - | - | - | - | - | - | - | 3.893 | 3.893 | 0,10 | 9,34 |
| 537 | | 8270 | Sitges | 82.705.901 | Antic Baixador Terramar | PPU 10 Antic Baixador Terramar | PP | nov-05 | 34.390 | - | - | - | - | - | - | - | 6.878 | 6.878 | 0,20 | 77,68 |
| 538 | | 8270 | Sitges | 82.706.001 | Parc de las Arts 2 | PPU 12 Parc de las Arts 2 | PP | nov-05 | 77.060 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 539 | | 8270 | Sitges | 82.706.101 | Àmbit Càmping Miralpeix | SUND 1 Àmbit Càmping Miralpeix | PE | nov-05 | 29.000 | - | - | - | - | - | - | - | 3.480 | 3.480 | 0,12 | 8,35 |
| 540 | | 8270 | Sitges | 82.706.201 | Pla Especial Estació de Servei el Molí | PE 4 Pla Especial Estació de Servei el Molí | PE | nov-05 | 8.960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 541 | | 8270 | Sitges | 82.706.301 | Cases dels Pescadors | PE 5 Cases dels Pescadors | PE | nov-05 | 2.847 | 1.993 | - | - | - | - | - | - | - | 1.993 | 0,70 | 33,37 |
| 542 | | 8270 | Sitges | 82.700.201 | Rat Penat - Marquès de Comillas | PMU 2 Rat Penat - Marquès de Comillas | PMU | nov-05 | 26.192 | - | - | - | - | - | - | - | 10.372 | 10.372 | 0,40 | 0,38 |
| 543 | | 8270 | Sitges | 82.700.601 | Accés ponent Garraf | PMU 6 Accés ponent Garraf | PMU | nov-05 | 18.800 | - | - | - | - | - | - | - | 2.505 | 2.505 | 0,13 | 0,09 |
| 544 | | 8270 | Sitges | 82.700.701 | Accés llevant Garraf | PMU 7 Accés llevant Garraf | PMU | nov-05 | 28.300 | - | - | - | - | - | - | - | 3.500 | 3.500 | 0,12 | 0,13 |
| 545 | | 8270 | Sitges | 82.701.101 | Ginesta Sud | PMU 11 Ginesta Sud | PMU | nov-05 | 6.140 | - | - | - | - | - | - | - | 4.070 | 4.070 | 0,66 | 0,15 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|-----|----------|-----------|-----------------------|--|---|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 546 | | 8270 | Sitges | 82.701.501 | Rat Penat | PAU 1 Rat Penat | POUM | nov-05 | 33.100 | - | - | - | - | - | - | - | 11.420 | 11.420 | 0,35 | 0,42 |
| 547 | | 8270 | Sitges | 82.701.901 | Rat Penat - Sant Crist | PAU 7 Rat Penat - Sant Crist | POUM | nov-05 | 13.120 | - | - | - | - | - | - | - | 1.694 | 1.694 | 0,13 | 0,06 |
| 548 | | 8270 | Sitges | 82.702.101 | Carrer del Mar | PAU 9 Carrer del Mar | POUM | nov-05 | 2.660 | - | - | - | - | - | - | - | 2.006 | 2.006 | 0,75 | 0,07 |
| 549 | | 8270 | Sitges | 82.702.201 | Garraf Est | PAU 11 Garraf Est | POUM | nov-05 | 32.300 | - | - | - | - | - | - | - | 11.572 | 11.572 | 0,36 | 3,46 |
| 550 | | 8270 | Sitges | 82.703.501 | Nucli de Garraf i les Casetes de La Platja | PE 6 Nucli de Garraf i les Casetes de La Platja | PE | nov-05 | 34.900 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,52 |
| 551 | | 8270 | Sitges | 82.702.901 | Dotacions La Plana | PAU 19 Dotacions La Plana | POUM | nov-05 | 6.650 | - | - | - | 5.964 | - | - | - | - | 5.964 | 0,90 | 212,28 |
| 552 | | 8270 | Sitges | 82.702.801 | Passeig de Vilanova | PAU 18 Passeig de Vilanova | POUM | nov-05 | 1.789 | - | - | - | - | - | - | - | 716 | 716 | 0,40 | 0,03 |
| 553 | 115 | 8270 | Sitges | 82.705.201 | La Plana - Santa Bàrbara - Vallpineda | PPU 1 La Plana - Santa Bàrbara - Vallpineda | PP | nov-05 | 736.068 | - | - | - | - | - | - | - | 119.938 | 119.938 | 0,16 | 289,40 |
| 554 | | 8270 | Sitges | 82.705.101 | Les Cases del Sord | PAU 25 Les Cases del Sord | PP | nov-05 | 5.210 | - | - | - | - | - | - | - | 11.541 | 11.541 | 2,22 | 0,52 |
| 555 | | 8270 | Sitges | 82.703.101 | Parcel·les 7, 8 i 9 de Sant Muç | PAU 21 Parcel·les 7, 8 i 9 de Sant Muç | POUM | nov-05 | 2.962 | - | - | - | - | - | - | - | 4.133 | 4.133 | 1,40 | 0,15 |
| 556 | 116 | 8270 | Sitges | 82.705.301 | La Plana Est | PPU 2 La Plana Est | PP | nov-05 | 173.759 | - | - | - | - | - | - | - | 93.013 | 93.013 | 0,54 | 175,89 |
| 557 | 117 | 8270 | Sitges | 82.705.601 | Camí de la Fita | PPU 7 Camí de la Fita | PP | nov-05 | 115.009 | - | - | - | - | - | - | - | 29.366 | 29.366 | 0,26 | 70,48 |
| 558 | | 8270 | Sitges | 82.705.701 | Camí de Can | PPU 8 Camí de Can | PP | nov-05 | 38.990 | 27.293 | - | - | - | - | - | - | - | 27.293 | 0,70 | 489,08 |
| 559 | | 8270 | Sitges | 82.702.501 | Puig D'en Boronet | PAU 1 4 Puig D'en Boronet | POUM | nov-05 | 37.720 | - | - | - | - | - | - | - | 17.917 | 17.917 | 0,48 | 0,65 |
| 560 | | 8270 | Sitges | 82.702.301 | Carrer del Ferrocarril | PAU 12 Carrer del Ferrocarril | POUM | nov-05 | 2.530 | - | - | - | - | - | - | - | 2.959 | 2.959 | 1,17 | 0,11 |
| 561 | 118 | 8270 | Sitges | 82.702.701 | Garraf Oest | PAU 16 Garraf Oest | POUM | nov-05 | 3.736 | - | - | - | - | - | - | - | 33.000 | 33.000 | 8,83 | 1,20 |
| 562 | | 8270 | Sitges | 82.702.601 | Illa Capella | PAU 15 Illa Capella | POUM | nov-05 | 20.610 | - | - | - | - | - | - | - | 9.790 | 9.790 | 0,48 | 0,36 |
| 563 | | 8270 | Sitges | 82.703.301 | Dotacions Vallbora | PAU 23 Dotacions Vallbora | POUM | nov-05 | 34.700 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,49 |
| 564 | | 8270 | Sitges | 82.703.201 | Assistencial Garraf II | PAU 22 Assistencial Garraf II | POUM | nov-05 | 21.700 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,00 |
| 565 | | 8270 | Sitges | 82.703.401 | Dotacions Garraf II | PAU 24 Dotacions Garraf II | PP | nov-05 | 73.610 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,92 |
| 566 | | 8270 | Sitges | 82.702.401 | Garraf II - Sector Ginesta | PAU 13 Garraf II - Sector Ginesta | POUM | nov-05 | 77.480 | - | - | - | - | - | - | - | 17.820 | 17.820 | 0,23 | 41,26 |
| 567 | | 8270 | Sitges | 82.700.101 | Platja de les Boutigues | PMU 1 Platja de les Boutigues | PMU | nov-05 | 14.009 | - | - | - | - | - | - | - | 2.101 | 2.101 | 0,15 | 0,08 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total | |
|-----|----|----------|-----------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|--------|
| 568 | | 8270 | Sitges | 82.700.501 | Porta de les Botigues | PMU 5 Porta de les Botigues | PMU | nov-05 | 36.180 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,57 |
| 569 | | 8270 | Sitges | 82.703.001 | Aiguadolç | PAU 20 Aiguadolç | POUM | nov-05 | 174.300 | - | - | - | - | - | 18.940 | - | 797 | 19.737 | 0,11 | 576,09 | |
| 570 | | 8279 | Terrassa | 827.915.304 | PP-BEL001 | Els Bellots | PMU | 01/07/2003 | 911.810 | 711.458 | - | - | - | - | - | - | - | 711.458 | 0,78 | 13.072,44 | |
| 571 | 6 | 8279 | Terrassa | 827.915.102 | PP-CCO 1 | Can Colomer - Torrent Mitger | PP | 01/07/2003 | 466.232 | - | - | - | - | - | - | - | 403.658 | 403.658 | 0,87 | 232,05 | |
| 572 | | 8279 | Terrassa | 82.798.901 | PA-PON151 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 4.941 | - | - | - | - | - | - | - | 4.716 | 4.716 | 0,95 | 0,36 | |
| 573 | | 8279 | Terrassa | 82.794.101 | PM-COR001 | Vapor Cortés | PMU | 01/07/2003 | 71.109 | - | - | - | - | 24.506 | - | - | 71.366 | 95.872 | 1,35 | 588,87 | |
| 574 | | 8279 | Terrassa | 82.793.801 | PM-AEG001 | Fabrica AEG | PMU | 01/07/2003 | 60.279 | - | - | - | - | 23.019 | - | - | 62.820 | 85.839 | 1,42 | 529,31 | |
| 575 | | 8279 | Terrassa | 82.790.101 | PA-ANT048 | Carrer Sant Antoni 46-56 | PAU | 01/07/2003 | 1.265 | - | - | - | - | - | - | - | 2.120 | 2.120 | 1,68 | 0,20 | |
| 576 | | 8279 | Terrassa | 82.790.401 | PA-BAR154 | Av. de Barcelona 154 | PAU | 01/07/2003 | 1.353 | - | - | - | - | - | - | - | 3.258 | 3.258 | 2,41 | 4,75 | |
| 577 | | 8279 | Terrassa | 82.790.801 | PA-COL028 | Carrer de Colom 28 | PAU | 01/07/2003 | 4.642 | - | - | - | - | - | - | - | 8.875 | 8.875 | 1,91 | 0,85 | |
| 578 | | 8279 | Terrassa | 82.790.901 | PA-COL135 | Carrer de Colom 135 | PAU | 01/07/2003 | 1.954 | - | - | - | - | - | - | - | 4.040 | 4.040 | 2,07 | 0,39 | |
| 579 | | 8279 | Terrassa | 82.791.601 | PA-MON409 | Carretera- de Montcada 409 | PAU | 01/07/2003 | 578 | - | - | - | - | - | - | - | 1.180 | 1.180 | 2,04 | 0,11 | |
| 580 | | 8279 | Terrassa | 82.791.701 | PA-MON413 | Carretera- de Montcada 411-413 | PAU | 01/07/2003 | 1.764 | - | - | - | - | - | - | - | 3.968 | 3.968 | 2,25 | 0,38 | |
| 581 | | 8279 | Terrassa | 82.791.801 | PA-MON415 | Carretera- de Montcada 415 | PAU | 01/07/2003 | 2.063 | - | - | - | - | - | - | - | 2.063 | 2.063 | 1,00 | 0,20 | |
| 582 | | 8279 | Terrassa | 82.792.001 | PA-MON495 | Carretera- de Montcada 495 | PAU | 01/07/2003 | 2.819 | - | - | - | - | - | - | - | 3.227 | 3.227 | 1,14 | 5,48 | |
| 583 | | 8279 | Terrassa | 82.792.601 | PA-ROD177 | Min. A. Rodamilans 177 | PAU | 01/07/2003 | 1.410 | - | - | - | - | - | - | - | 2.476 | 2.476 | 1,76 | 3,31 | |
| 584 | 35 | 8279 | Terrassa | 82.793.501 | PA-MIN020 | Carrer del Miño 20 | PAU | 01/07/2003 | 31.673 | 93.564 | - | - | - | - | - | - | - | 93.564 | 2,95 | 1.567,91 | |
| 585 | | 8279 | Terrassa | 82.793.401 | PA-MIN010 | Carrer del Miño 2-10 | PAU | 01/07/2003 | 4.123 | 11.965 | - | - | - | - | - | - | - | 11.965 | 2,90 | 200,50 | |
| 586 | | 8279 | Terrassa | 82.791.201 | PA-GER001 | Carrer del Germà Joaquim | PAU | 01/07/2003 | 2.494 | - | - | - | - | - | - | - | 3.057 | 3.057 | 1,23 | 0,29 | |
| 587 | | 8279 | Terrassa | 82.791.301 | PA-MEN001 | Carrer Menendez y Pelayo | PAU | 01/07/2003 | 2.969 | - | - | - | - | - | - | - | 6.432 | 6.432 | 2,17 | 0,62 | |
| 588 | | 8279 | Terrassa | 82.792.101 | PA-MUN022 | Passeig de la Muntanya | PAU | 01/07/2003 | 4.193 | - | - | - | - | - | - | - | 360 | 360 | 0,09 | 0,03 | |
| 589 | | 8279 | Terrassa | 82.794.401 | PM-BAL240 | Carrer de Baldrich 240 Remodelació | PMU | 01/07/2003 | 5.072 | - | - | - | - | - | - | - | 7.701 | 7.701 | 1,52 | 0,74 | |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|-----------|-----------------------|-----------|--|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 590 | | 8279 | Terrassa | 82.792.701 | PA-STC001 | Carrer Sant Carles | PAU | 01/07/2003 | 8.589 | - | - | - | - | - | - | - | 2.262 | 2.262 | 0,26 | 0,22 |
| 591 | | 8279 | Terrassa | 82.793.201 | PA-ANO001 | Carrer de l'Anoia | PAU | 01/07/2003 | 22.123 | 19.776 | - | - | - | - | - | - | - | 19.776 | 0,89 | 331,40 |
| 592 | 36 | 8279 | Terrassa | 82.793.901 | PM-AUR001 | Pont Aurell Armengol | PMU | 01/07/2003 | 16.718 | - | - | - | - | 8.375 | - | - | 24.083 | 32.458 | 1,94 | 216,77 |
| 593 | | 8279 | Terrassa | 82.792.501 | PA-PAS001 | Plaça Països Catalans | PAU | 01/07/2003 | 11.767 | - | - | - | - | - | - | - | 8.216 | 8.216 | 0,70 | 0,79 |
| 594 | | 8279 | Terrassa | 82.790.501 | PA-CGO001 | Carrer del Salze | PAU | 01/07/2003 | 18.104 | - | - | - | - | - | - | - | 5.967 | 5.967 | 0,33 | 7,70 |
| 595 | | 8279 | Terrassa | 82.790.601 | PA-CGO002 | Carrer de L'Escultura | PAU | 01/07/2003 | 12.608 | - | - | - | - | - | - | - | 2.146 | 2.146 | 0,17 | 0,21 |
| 596 | | 8279 | Terrassa | 82.790.701 | PA-CGO003 | Camí de Can Goterés | PAU | 01/07/2003 | 8.108 | - | - | - | - | - | - | - | 1.476 | 1.476 | 0,18 | 0,14 |
| 597 | | 8279 | Terrassa | 82.791.001 | PA-FUP001 | Fupar-Fira Terrassa | PAU | 01/07/2003 | 19.248 | - | - | - | - | - | - | - | 23.834 | 23.834 | 1,24 | 39,53 |
| 598 | | 8279 | Terrassa | 82.796.501 | PM-BAR021 | Carrer de St. Sebastià 100 Remodelació | PMU | 01/07/2003 | 4.960 | - | - | - | - | - | - | - | 7.546 | 7.546 | 1,52 | 0,72 |
| 599 | 37 | 8279 | Terrassa | 82.796.601 | PM-BAR022 | Carrer del Tren de Baix Remodelació | PMU | 01/07/2003 | 39.849 | - | - | - | - | - | - | - | 29.486 | 29.486 | 0,74 | 18,22 |
| 600 | 48 | 8279 | Terrassa | 827.915.001 | PP-AYM001 | Les Aymerines | PP | 01/07/2003 | 399.507 | - | - | - | - | - | - | - | 330.866 | 330.866 | 0,83 | 272,77 |
| 601 | | 8279 | Terrassa | 82.791.101 | PA-GAS004 | Carrer del Gasòmetre | PAU | 01/07/2003 | 7.416 | - | - | - | - | - | - | - | 11.018 | 11.018 | 1,49 | 1,05 |
| 602 | | 8279 | Terrassa | 82.791.401 | PA-MON311 | Carretera- de Montcada 311 | PAU | 01/07/2003 | 1.014 | - | - | - | - | - | - | - | 1.743 | 1.743 | 1,72 | 0,17 |
| 603 | | 8279 | Terrassa | 82.797.501 | PA-PON157 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 7.049 | - | - | - | - | - | - | - | 11.992 | 11.992 | 1,70 | 0,91 |
| 604 | | 8279 | Terrassa | 82.798.201 | PA-PON219 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 3.112 | - | - | - | - | - | - | - | 6.430 | 6.430 | 2,07 | 0,49 |
| 605 | | 8279 | Terrassa | 82.798.401 | PA-PON222 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.478 | - | - | - | - | - | - | - | 4.261 | 4.261 | 1,72 | 0,32 |
| 606 | | 8279 | Terrassa | 827.910.001 | PA-PON034 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.852 | - | - | - | - | - | - | - | 6.973 | 6.973 | 2,44 | 0,53 |
| 607 | | 8279 | Terrassa | 827.910.101 | PM-PON020 | Passeig Ponent | PMU | 01/07/2003 | 14.883 | - | - | - | - | - | - | - | 15.644 | 15.644 | 1,05 | 45,30 |
| 608 | | 8279 | Terrassa | 82.799.701 | PA-PON016 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 5.168 | - | - | - | - | - | - | - | 10.542 | 10.542 | 2,04 | 1,01 |
| 609 | | 8279 | Terrassa | 827.910.501 | PA-PON367 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 3.278 | - | - | - | - | - | - | - | 6.781 | 6.781 | 2,07 | 0,51 |
| 610 | | 8279 | Terrassa | 827.910.401 | PA-PON366 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 4.134 | - | - | - | - | - | - | - | 9.285 | 9.285 | 2,25 | 0,70 |
| 611 | | 8279 | Terrassa | 82.799.401 | PA-PON005 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 4.368 | - | - | - | - | - | - | - | 9.211 | 9.211 | 2,11 | 0,70 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 612 | | 8279 | Terrassa | 82.799.501 | PA-PON010 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 1.802 | - | - | - | - | - | - | - | 3.549 | 3.549 | 1,97 | 0,27 |
| 613 | | 8279 | Terrassa | 827.910.201 | PM-PON111 | Passeig Ponent | PMU | 01/07/2003 | 13.596 | - | - | - | - | - | - | - | 10.197 | 10.197 | 0,75 | 0,77 |
| 614 | | 8279 | Terrassa | 82.792.301 | PA-NDT042 | Navas de Tolosa 42 | PAU | 01/07/2003 | 3.482 | - | - | - | - | - | - | - | 4.940 | 4.940 | 1,42 | 0,47 |
| 615 | | 8279 | Terrassa | 82.792.201 | PA-NDT026 | Navas de Tolosa 26 | PAU | 01/07/2003 | 6.132 | - | - | - | - | - | - | - | 14.062 | 14.062 | 2,29 | 1,35 |
| 616 | | 8279 | Terrassa | 82.794.001 | PM-BAL163 | Fabrica Sala Badrinas | PMU | 01/07/2003 | 30.692 | - | - | - | - | 11.015 | - | - | 33.854 | 44.869 | 1,46 | 263,25 |
| 617 | 49 | 8279 | Terrassa | 82.799.601 | PA-PON012 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 20.114 | - | - | - | - | - | - | - | 29.602 | 29.602 | 1,47 | 13,97 |
| 618 | | 8279 | Terrassa | 827.910.601 | PA-PON376 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 4.839 | - | - | - | - | - | - | - | 9.570 | 9.570 | 1,98 | 0,73 |
| 619 | | 8279 | Terrassa | 827.910.701 | PA-PON377 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 3.662 | - | - | - | - | - | - | - | 7.346 | 7.346 | 2,01 | 0,56 |
| 620 | | 8279 | Terrassa | 827.910.301 | PA-PON355 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 3.576 | - | - | - | - | - | - | - | 7.304 | 7.304 | 2,04 | 0,55 |
| 621 | | 8279 | Terrassa | 82.799.901 | PA-PON028 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 1.149 | - | - | - | - | - | - | - | 2.283 | 2.283 | 1,99 | 0,17 |
| 622 | | 8279 | Terrassa | 82.798.101 | PA-PON218 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 1.951 | - | - | - | - | - | - | - | 3.277 | 3.277 | 1,68 | 0,25 |
| 623 | | 8279 | Terrassa | 82.798.501 | PA-PON225 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 1.855 | - | - | - | - | - | - | - | 3.060 | 3.060 | 1,65 | 0,23 |
| 624 | | 8279 | Terrassa | 82.799.801 | PA-PON021 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 3.877 | - | - | - | - | - | - | - | 9.307 | 9.307 | 2,40 | 0,71 |
| 625 | 50 | 8279 | Terrassa | 82.793.301 | PA-CGU001 | Can Guitard | PAU | 01/07/2003 | 171.678 | 184.750 | - | - | - | - | - | - | - | 184.750 | 1,08 | 3.095,96 |
| 626 | | 8279 | Terrassa | 827.915.607 | PM-FRA001 | Franja Nord | PMU | 01/07/2003 | 267.448 | - | - | - | - | 187.214 | - | - | - | 187.214 | 0,70 | 4.548,45 |
| 627 | | 8279 | Terrassa | 82.798.301 | PA-PON221 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.775 | - | - | - | - | - | - | - | 5.403 | 5.403 | 1,95 | 0,41 |
| 628 | | 8279 | Terrassa | 82.798.001 | PA-PON214 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.728 | - | - | - | - | - | - | - | 4.942 | 4.942 | 1,81 | 0,37 |
| 629 | | 8279 | Terrassa | 82.797.801 | PA-PON203 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.645 | - | - | - | - | - | - | - | 5.222 | 5.222 | 1,97 | 0,40 |
| 630 | | 8279 | Terrassa | 82.797.901 | PA-PON210 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.093 | - | - | - | - | - | - | - | 3.426 | 3.426 | 1,64 | 0,26 |
| 631 | 51 | 8279 | Terrassa | 82.799.001 | PM-PON142 | Passeig Ponent | PMU | 01/07/2003 | 39.535 | - | - | - | - | - | - | - | 30.099 | 30.099 | 0,76 | 2,28 |
| 632 | 52 | 8279 | Terrassa | 82.793.101 | PA-ALE001 | Carrer d'Alemanya | PAU | 01/07/2003 | 154.316 | - | - | - | - | 112.648 | - | - | - | 112.648 | 0,73 | 2.413,26 |
| 633 | | 8279 | Terrassa | 82.790.301 | PA-BAL001 | Puignovell-Baldrich | PAU | 01/07/2003 | 1.010 | - | - | - | - | - | - | - | 2.055 | 2.055 | 2,03 | 0,20 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 634 | | 8279 | Terrassa | 82.791.501 | PA-MON330 | Carretera- de Montcada 330 | PAU | 01/07/2003 | 4.208 | - | - | - | - | - | - | - | 9.812 | 9.812 | 2,33 | 0,94 |
| 635 | | 8279 | Terrassa | 82.791.901 | PA-MON485 | Carretera- de Montcada 485 | PAU | 01/07/2003 | 2.613 | - | - | - | - | - | - | - | 3.375 | 3.375 | 1,29 | 6,63 |
| 636 | | 8279 | Terrassa | 82.792.801 | PA-TAL001 | Ctra. De Talamanca 1 | PAU | 01/07/2003 | 7.294 | - | - | - | - | - | - | - | 3.627 | 3.627 | 0,50 | 0,35 |
| 637 | | 8279 | Terrassa | 82.792.901 | PA-TAL002 | Ctra. De Talamanca 13 | PAU | 01/07/2003 | 7.359 | - | - | - | - | - | - | - | 3.547 | 3.547 | 0,48 | 0,34 |
| 638 | | 8279 | Terrassa | 82.793.001 | PA-TAL003 | Ctra. De Talamanca 17 | PAU | 01/07/2003 | 11.664 | - | - | - | - | - | - | - | 6.023 | 6.023 | 0,52 | 0,58 |
| 639 | | 8279 | Terrassa | 82.793.601 | PA-ANO085 | Carrer del Miño 85-113 | PAU | 01/07/2003 | 4.708 | 5.236 | - | - | - | - | - | - | - | 5.236 | 1,11 | 87,74 |
| 640 | | 8279 | Terrassa | 82.793.701 | PA-SEU039,SEU053,SEU131 | Av. Santa Eulalia 39,53,131 | PAU | | 21.884 | - | - | - | - | 28.626 | - | - | - | 28.626 | 1,31 | 575,12 |
| 641 | | 8279 | Terrassa | 82.794.201 | PM-AMP068 | Carrer Ample 68-78 Remodelació | PMU | 01/07/2003 | 1.526 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 642 | | 8279 | Terrassa | 82.794.601 | PM-BAR002 | Av. De Barcelona 3 Remodelació | PMU | 01/07/2003 | 5.114 | - | - | - | - | - | - | - | 5.972 | 5.972 | 1,17 | 9,17 |
| 643 | 64 | 8279 | Terrassa | 82.797.201 | PM-STP001 | St. Pere de les Fonts | PMU | 01/07/2003 | 193.921 | - | - | - | - | - | - | - | 51.439 | 51.439 | 0,27 | 3,90 |
| 644 | | 8279 | Terrassa | 82.797.401 | PA-PON155 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.090 | - | - | - | - | - | - | - | 3.704 | 3.704 | 1,77 | 0,28 |
| 645 | | 8279 | Terrassa | 82.797.601 | PA-PON195 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 2.223 | - | - | - | - | - | - | - | 3.804 | 3.804 | 1,71 | 0,29 |
| 646 | | 8279 | Terrassa | 82.799.301 | PA-PON002 | Passeig Ponent | PAU | 01/07/2003 | 6.454 | - | - | - | - | - | - | - | 15.228 | 15.228 | 2,36 | 1,15 |
| 647 | | 8279 | Terrassa | 82.792.401 | PA-OLE001 | Carretera d'Olesa | PAU | 01/07/2003 | 32.331 | - | - | - | - | - | - | - | 12.636 | 12.636 | 0,39 | 63,34 |
| 648 | 7 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.222 | Antic Camí de Moja | | POUM | 29/03/2007 | 136.408 | 24.349 | - | - | - | - | - | - | 36.520 | 60.869 | 0,45 | 513,72 |
| 649 | 8 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.424 | Mas Rabassa | | POUM | 29/03/2007 | 194.955 | - | - | - | 65.198 | - | - | - | 65.714 | 130.912 | 0,67 | 3.182,98 |
| 650 | 9 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.121 | Els Cirerers | | PP | 29/03/2007 | 114.569 | 42.174 | - | - | - | - | - | - | - | 42.174 | 0,37 | 747,27 |
| 651 | 10 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.626 | Les Bassetes | | POUM | 29/03/2007 | 162.209 | - | - | - | 11.242 | - | - | - | 101.231 | 112.473 | 0,69 | 708,22 |
| 652 | 11 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.727 | Porroig | | POUM | 29/03/2007 | 64.507 | 29.027 | - | - | - | - | - | - | - | 29.027 | 0,45 | 513,54 |
| 653 | 12 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.828 | Merges Alts | | POUM | 29/03/2007 | 74.634 | 31.329 | - | - | - | - | - | - | - | 31.329 | 0,42 | 554,27 |
| 654 | 13 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.929 | L'Om | | POUM | 29/03/2007 | 424.265 | - | - | - | 26.650 | - | - | - | 241.850 | 268.500 | 0,63 | 1.230,61 |
| 655 | 14 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.053.030 | Domenys IV | | POUM | 29/03/2007 | 243.201 | 112.500 | - | - | - | - | - | - | - | 112.500 | 0,46 | 1.885,23 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total |
|-----|----|----------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|
| 656 | 15 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.323 | Domenys III | | POUM | 29/03/2007 | 345.492 | 156.523 | - | - | - | - | - | - | - | 156.523 | 0,45 | 2.806,42 |
| 657 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.202 | PAU 2 Pous d'en Rosell | | PAU | 29/03/2007 | 489.500 | 21.278 | - | - | - | - | - | - | - | 21.278 | 0,04 | 356,57 |
| 658 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.616 | PAU 18 Antiga UA 29 | | PAU | 29/03/2007 | 27.020 | - | - | - | - | - | - | - | 5.169 | 5.169 | 0,19 | 0,47 |
| 659 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.919 | PAU 22 Font de l'ametlló | | PAU | 29/03/2007 | 104.710 | 4.717 | - | - | - | - | - | - | - | 4.717 | 0,05 | 79,05 |
| 660 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.707 | PAU 9. Rocallisa | | PAU | 29/03/2007 | 143.600 | 10.683 | - | - | - | - | - | - | - | 10.683 | 0,07 | 179,02 |
| 661 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.414 | PAU 16 Dr. Fleming | | PAU | 29/03/2007 | 95.410 | - | - | - | - | - | - | - | 8.108 | 8.108 | 0,08 | 0,74 |
| 662 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.303 | PAU 3 Antiga UA 27 | | PAU | 29/03/2007 | 54.550 | - | - | - | - | - | - | - | 9.548 | 9.548 | 0,18 | 4,54 |
| 663 | 38 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.404 | PAU 5a M. Barba i Roca | | PAU | 29/03/2007 | 20.200 | - | - | - | 5.772 | - | - | - | 32.711 | 38.483 | 1,91 | 168,54 |
| 664 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.505 | PAU 5b Terciari Av. BCN | | PAU | 29/03/2007 | 43.750 | - | - | - | - | 4.375 | - | - | - | 4.375 | 0,10 | 87,90 |
| 665 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.313 | PAU 15 Berger | | PAU | 29/03/2007 | 145.060 | - | - | - | 1.930 | - | - | - | 17.363 | 19.293 | 0,13 | 69,37 |
| 666 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.515 | PAU 17 Farinera Almirall | | PAU | 29/03/2007 | 48.640 | - | - | - | - | - | - | - | 6.566 | 6.566 | 0,13 | 0,60 |
| 667 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.111 | PAU 13 C/Nord | | PAU | 29/03/2007 | 24.050 | - | - | - | - | - | - | - | 4.421 | 4.421 | 0,18 | 0,40 |
| 668 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.010 | PAU 12 Pati del Gall | | PAU | 29/03/2007 | 59.770 | - | - | - | - | - | - | - | 12.426 | 12.426 | 0,21 | 1,13 |
| 669 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.606 | PAU 7 Antiga UA6 | | PAU | 29/03/2007 | 62.570 | - | - | - | 3.364 | - | - | - | 833 | 4.197 | 0,07 | 107,96 |
| 670 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.212 | PAU 14 L'Hort Gran | | PAU | 29/03/2007 | 37.470 | - | - | - | - | - | - | - | 3.791 | 3.791 | 0,10 | 0,34 |
| 671 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.909 | PAU 11 Cami La Granada | | PAU | 29/03/2007 | 62.450 | - | - | - | - | - | - | - | 6.245 | 6.245 | 0,10 | 0,57 |
| 672 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.818 | PAU 20 Pere Pau | | PAU | 29/03/2007 | 74.390 | - | - | - | - | - | - | - | 4.034 | 4.034 | 0,05 | 0,37 |
| 673 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.808 | PAU 10 St. Pere Molanta | | PAU | 29/03/2007 | 154.610 | 4.392 | - | - | - | - | - | - | - | 4.392 | 0,03 | 73,60 |
| 674 | | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.051.717 | PAU 19 Ctra Barcelona | | PAU | 29/03/2007 | 531.220 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,39 |
| 675 | 46 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.020 | Mod. POUM Comerç | | MPOUM | 29/03/2007 | 88.026 | - | - | - | - | 33.193 | - | - | 99.578 | 132.771 | 1,51 | 675,93 |
| 676 | 65 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.050.101 | PAU 1 Avda. Foix | | PAU | 29/03/2007 | 140.518 | - | - | - | - | - | - | - | 37.260 | 37.260 | 0,27 | 272,99 |
| 677 | 66 | 8305 | Vilafranca del Penedès | 83.052.525 | La Pelegrina | | POUM | 29/03/2007 | 163.052 | - | - | - | 9.606 | - | - | - | 86.460 | 96.066 | 0,59 | 605,07 |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:

"El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona"

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: "El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007"

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total | |
|-----|----|----------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|----------|
| 678 | 69 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.101 | L'Ortoll I | L'Ortoll I | PGOU | 25/07/2001 | 318.183 | - | - | - | - | - | - | - | 223.580 | 223.580 | 0,70 | 290,68 | |
| 679 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.501 | Turó Sant Cristòfol | Pol. B | PP | 25/07/2001 | 40.100 | - | - | - | - | - | - | - | 28.070 | 28.070 | 0,70 | 29,03 | |
| 680 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.101 | Santa Llúcia | Santa Llúcia | PGOU | 25/07/2001 | 169.600 | - | - | - | - | - | - | - | 15.264 | 15.264 | 0,09 | 144,35 | |
| 681 | 75 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.201 | Sta. Maria Cubelles | Sta. Maria Cubelles | PGOU | 25/07/2001 | 277.521 | - | - | - | - | - | - | - | 56.472 | 56.472 | 0,20 | 182,43 | |
| 682 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.301 | Àrea esportiva | Àrea esportiva | PGOU | 25/07/2001 | 164.300 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.072,42 |
| 683 | 76 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.301 | L'Ortoll II | L'Ortoll II | PGOU | 25/07/2001 | 715.984 | - | - | - | - | - | - | - | 394.140 | 394.140 | 0,55 | 513,63 | |
| 684 | 77 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.601 | Llimonet | Pol. 1 | PGOU | 25/07/2001 | 75.959 | - | - | - | - | - | - | - | 61.680 | 61.680 | 0,81 | 107,50 | |
| 685 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.601 | Tacó Variant | Tacó Variant | PGOU | 25/07/2001 | 50.600 | - | - | - | - | - | - | - | 22.770 | 22.770 | 0,45 | 253,10 | |
| 686 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.401 | Molí de Vent (MAG) | Molí de Vent (MAG) | PP | 25/07/2001 | 26.300 | - | - | - | - | - | - | - | 26.300 | 26.300 | 1,00 | 165,17 | |
| 687 | 78 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.801 | Sínia de les Vaques | Sínia de les Vaques Pol. A | PERI | 25/07/2001 | 41.558 | 33.225 | - | - | - | - | - | - | - | 33.225 | 0,80 | 584,02 | |
| 688 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.401 | Sínia de les Vaques | Sínia de les Vaques | PERI | 25/07/2001 | 38.700 | - | - | - | - | - | - | - | 6.966 | 6.966 | 0,18 | 166,82 | |
| 689 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.501 | Regina Parc | Regina Parc | PP | 25/07/2001 | 24.000 | - | - | - | - | - | - | - | 4.320 | 4.320 | 0,18 | 15,33 | |
| 690 | 79 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.901 | Torrent Pastera | Torrent Pastera | PGOU | 25/07/2001 | 96.383 | - | - | - | - | - | - | - | 45.800 | 45.800 | 0,48 | 109,30 | |
| 691 | 80 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.601 | Mas Tapet | Mas Tapet | PGOU | 25/07/2001 | 267.921 | - | - | - | - | - | - | - | 50.920 | 50.920 | 0,19 | 162,51 | |
| 692 | 81 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.701 | Mas Roquer | Mas Roquer | PGOU | 25/07/2001 | 163.481 | - | - | - | - | - | - | - | 31.740 | 31.740 | 0,19 | 91,00 | |
| 693 | 82 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.801 | Sant Jordi II | Sant Jordi II | PGOU | 25/07/2001 | 140.036 | - | - | - | - | - | - | - | 61.200 | 61.200 | 0,44 | 80,99 | |
| 694 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.901 | La Muntanyeta | La Muntanyeta | PGOU | 25/07/2001 | 108.400 | - | - | - | - | - | - | - | 27.100 | 27.100 | 0,25 | 69,35 | |
| 695 | 83 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.001 | Masia Barreres II | Masia Barreres II | PGOU | 25/07/2001 | 175.931 | 97.185 | - | - | - | - | - | - | - | 97.185 | 0,55 | 1.775,95 | |
| 696 | 84 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.101 | Eixampla Nord | Àmbit residencial | PGOU | 25/07/2001 | 643.803 | - | - | - | - | - | - | - | 336.070 | 336.070 | 0,52 | 15,28 | |
| 697 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.201 | Eixampla Nord | Àmbit terciari | PGOU | 25/07/2001 | 549.800 | - | - | - | - | 302.390 | - | - | - | 302.390 | 0,55 | 6.075,29 | |
| 698 | 85 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.401 | Fondo Somella | Fondo Somella | PGOU | 25/07/2001 | 347.953 | - | - | - | - | - | - | - | 85.575 | 85.575 | 0,25 | 210,75 | |
| 699 | 86 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.501 | Torre de'n Verguer | Torre de'n Verguer | PGOU | 25/07/2001 | 233.116 | - | - | - | - | - | - | - | 69.700 | 69.700 | 0,30 | 181,02 | |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.

Report 1

Delimitación de la base de datos:
 “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona”

Tabla 1.1 Características generales de los sectores de Planeamiento Derivado de acuerdo a la Base de Datos: “El Potencial Urbanístico de la Región Metropolitana de Barcelona, una visión del 2007”

| NP | NS | Cod. INE | Municipio | Codigo CPSV Subsector | Sector | Subsector | Tipo de Plan | Fecha de Aprobación Definitiva | S_SUP (m ² s) | T_IND (m ² t) | T_LOG (m ² t) | T_TEC (m ² t) | T_COM (m ² t) | T_TER (m ² t) | T_HOT (m ² t) | T_OF (m ² t) | T_HAB (m ² t) | T_PLAN (m ² t) | E_B (m ² t/m ² s) | LTLs en Total | |
|-----|-----|----------|----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---|---------------|--------|
| 700 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.001 | Masia Barreres I | Masia Barreres I | PGOU | 25/07/2001 | 118.600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,59 |
| 701 | 87 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.201 | Indústria La Plana | Indústria La Plana | PGOU | 25/07/2001 | 184.295 | 136.250 | - | - | - | - | - | - | - | 136.250 | 0,74 | 2.281,16 | |
| 702 | 88 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.301 | Masia Frederic | Masia Frederic | PGOU | 25/07/2001 | 145.453 | - | - | - | - | - | - | - | 121.072 | 121.072 | 0,83 | 103,89 | |
| 703 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.401 | Colònia St. Rafael | Colònia St. Rafael | PGOU | 25/07/2001 | 2.200 | - | - | - | - | - | - | - | 330 | 330 | 0,15 | 0,02 | |
| 704 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.701 | Sta. Maria Cubelles | Sta. Maria Cubelles | PGOU | 25/07/2001 | 82.200 | - | - | - | - | - | - | - | 20.550 | 20.550 | 0,25 | 86,71 | |
| 705 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.701 | Vilanova Park | Vilanova Park | PGOU | 25/07/2001 | 76.000 | - | - | - | - | - | 15.200 | - | - | 15.200 | 0,20 | 352,70 | |
| 706 | 89 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.801 | La Carrerada | La Carrerada | PGOU | 25/07/2001 | 156.574 | - | - | - | - | - | - | - | 62.370 | 62.370 | 0,40 | 374,94 | |
| 707 | 101 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.201 | Llimonet | Llimonet Pol. 2 | PP | 25/07/2001 | 106.996 | - | - | - | - | - | - | - | 91.840 | 91.840 | 0,86 | 173,20 | |
| 708 | 102 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.901 | Torrent Santa Magdalena | Torrent Santa Magdalena | PGOU | 25/07/2001 | 367.712 | 182.550 | - | - | - | - | - | - | - | 182.550 | 0,50 | 3.285,90 | |
| 709 | 119 | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.070.701 | Mas Seró | Pol. 1 | PGOU | 25/07/2001 | 70.424 | - | - | - | - | - | - | - | 49.950 | 49.950 | 0,71 | 81,74 | |
| 710 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.101 | Sector Marqués | Sector Marqués | PGOU | 25/07/2001 | 115.800 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,10 |
| 711 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.071.501 | Sta. Maria Cubelles | Sta. Maria Cubelles | PGOU | 25/07/2001 | 30.100 | - | - | - | - | - | - | - | 1.806 | 1.806 | 0,06 | 19,00 | |
| 712 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.075.301 | Mas Seró | Pol. 2 | PP | 25/07/2001 | 37.300 | - | - | - | - | - | - | - | 7.500 | 7.500 | 0,20 | 19,26 | |
| 713 | | 8307 | Vilanova i la Geltrú | 83.076.601 | Pau de l'Hostal | Pau de l'Hostal | PGOU | 25/07/2001 | 45.300 | - | - | - | - | - | - | - | 9.060 | 9.060 | 0,20 | 23,12 | |

Nota:

- De los 713 sectores de planeamiento, se seleccionó una muestra 168 sectores, a partir de la cual se llevó a cabo el análisis cuantitativo.
- Para los sectores que no disponen los datos de techo desagregado por actividades, hubo que hacer una revisión de su planeamiento y de diversas fuentes, para identificar el porcentaje de techo, y la actividad a la que éste fue asignado.