



S. XVI 1516	S. XVIII 1754	S. XIX 1845	S. XIX 1860	S. XX S. XIX
<p>Fins el segle XVI l'economia del Catllar es fonamentava bàsicament sobre l'agricultura, la ramaderia marginal i unes quantes menestrals. És llavors quan la vila experimenta un redreçament econòmic relacionat amb el riu Gaià.</p> <p>El 1516 s'hi construeix un <b>molí fariner</b> medieval.</p> <p>Aquest és l'element més antic d'aquest conjunt d'edificacions. És de planta rectangular i construït amb carreus.</p> <p>L'entrada de l'aigua es feia per un aqüeducte sobre arcs, i l'accés de la façana meridional és a través d'un portal d'arc rebaixat rematat per una única espitllera de ventilació.</p>	<p>Es construeix la coneguda com a <b>fàbrica vella</b>. Consta d'un edifici de planta baixa i dos pisos de planta rectangular, format per quatre crugies.</p> <p>El segon pis, anomenat mirador, conforma la clàssica imatge dels molins paperers del segle XVIII i XIX.</p>	<p>El molí s'amplia amb dues crugies més i es reconverteix en molí paperer.</p> <p>Per a fer front a la nova activitat al conjunt se li afegeix una construcció auxiliar de tres plantes que salva el desnivell del terreny.</p> <p>En aquesta construcció s'hi allotgen els habitatges dels treballadors (planta primera i segona) i en la planta baixa (semi-soterrada) es contenen les calderes.</p>	<p>La <b>fàbrica nova</b> es construeix el 1860, adaptant-se a la tecnologia del moment.</p> <p>La façana de la planta baixa es caracteritza pel portal i les finestres d'arcs plans, mentre que les obertures dels pisos superiors es resolen amb arcs escarsers.</p> <p>Les dues fàbriques salven la seva diferència de cota a través de la planta primera de la nau nova.</p>	<p>---- Es construeix un cos adossat a la nau nova on es troba la caldera i la màquina de vapor. Aquest també està provist de xemeneia, de planta quadrada i secció tronco-piramidal, seguint la mateixa estructura que la de la fàbrica vella.</p> <p>De molí fariner a molí paperer, l'activitat industrial de la fàbrica va anar adaptant-se al llarg dels anys. De molí fariner en el seus inicis a molí paperer, fàbrica de teixits, de paper comú, de draps per a sacs, etc.</p> <p>1912. El molí es transforma en fàbrica tèxtil.</p> <p>1914. Es construeix una central elèctrica.</p> <p>1975. Es construeix el pantà de Gaià.</p> <p>1975. La fàbrica tanca definitivament.</p> <p>Actualment el conjunt està en desús i en venda.</p>



ETAPES DE CREIXEMENT  
Plantes evolució  
Seccions generals

1.1000  
0 10m 50m

PARADA I FONDA A LA FÀBRICA DEL CATLLAR  
ETSAB / C. Díaz, P. Biurrun, F. Guàrdia, J.A. Marín  
Eduarne Castro Montes . PFC . nov . 2015