

NORMATIVA
planejament vigent

La qualificació urbana de la parcel·la de projecte és de sanitari, assistencial, docent i administratiu. Es considera un equipament metropolità, de la mateixa manera que una part de l'illa que queda a l'esquerra de l'equipament, qualificada com equipament metropolità amb ús de geriàtric.

La intenció de projecte és eliminar els vials que envolten la parcel·la de l'hospital de manera que s'unifiquen les tres parcel·les adjacents. Administrativament és més interessant que es reconeixi l'eix viari inferior i es plantegin futures intervencions pensant en aquest conjunt de parcel·les com un espai comú d'oportunitat.



- ZONES EN SÒL URBÀ**
- 18 CS 1 - Zona subjecta a ordenació volumètrica específica - Can Cabassa tipus 1
 - 20A/10 - Ordenació en edificació aïllada - Subzona unifamiliar
- EQUIPAMENTS COMUNITARIS I DOTACIONS**
- 7b - De nova creació de caràcter local
 - 7c - De nova creació a nivell metropolità
- SÒL NO URBANITZABLE**
- 8b - Verd privat d'interès tradicional
- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS**
- 6b - De nova creació de caràcter local

- SISTEMA FERROVIARI**
- 3 - Sistema ferroviari - FGC línia S1 i S5
- PROTECCIÓ DE SISTEMES GENERALS**
- 9 - Protecció de sistemes generals - Vorals B-30
- SISTEMA VIARI BÀSIC**
- 5 - Xarxa viària bàsica
 - 5b - Vies cíviqes
- LÍMIT DE PROPIETAT DEL SÒL

