

## VIVIENDAS PARA GENTE MAYOR, CAP Y CASAL EN GLÒRIES

BONELL – GIL , PERIS - TORAL

Se trata de un proyecto mixto con tres funciones superpuestas en una única pieza arquitectónica. Un zócalo inferior incluye todos los usos públicos (un centro de atención primaria y un casal de barrio). Sobre él se elevan tres volúmenes que dan cobijo a 105 viviendas para gente mayor.

Cada volumen de viviendas dispone de su propio espacio polivalente en conexión con el exterior. Las tipologías de 40m<sup>2</sup> se organizan en torno a un núcleo técnico central que libera el perímetro permitiendo varias combinaciones de distribución.

Proyecto: 2008

Ejecución: 2010-2016

Cliente: Institut Municipal de l'Habitatge i la Rehabilitació (IMHAB)

Emplazamiento: Calle de Bolívia 45-47-49 (Sant Martí), Barcelona

Superficie: 26.740m<sup>2</sup>

Programa residencial: 105 viviendas

Presupuesto: 20.227.969 €