

Situació

Palma de Mallorca

La ciutat de Palma, capital de l'illa de Mallorca del Mediterrani espanyol, ha viscut al llarg del temps un creixement demogràfic i tecnològic com la resta de metropolis però de manera més frenètica des dels anys 60 amb l'èxodo del turisme. El centre històric, rodejat per les muralles medievals va veure com un nou urbanisme es consolidava més enllà dels límits inicials i s'annexionava a aquest a principis del segle XX. Llançava la ciutat i el conjunt de l'illa encara havien d'esperimentar un segon model de creixement que canviaria radicalment la fisonomia de la ciutat "clàssica": el turisme de luxe. Ràpidament es formen nuclis contigus a la ciutat es revaloraven i apareixien les primeres urbanitzacions formades a base d'habitatges d'alt, amb manca d'infraestructures i equipaments públics.

Però tot això ha anat canviant en el temps i Palma (amb 402.949 hab. censats l'any 2016), és avui dia una ciutat en constant creixement i això comporta un estudi minuciosos de l'urbanisme per donar resposta a la necessitat de serveis públics.

La ciutat està dividida en 5 districtes: Centre, Ponent, Nord, Llevant i Platja de Palma-Pla de Sant Jordi. 189 barris o zones estadístiques. Així com als anys 60 l'arribada de famílies treballadores espanyoles va transformar la societat de Palma, durant les dues últimes dècades s'ha assolit a nous canvis demogràfics i urbans, sorgint barris de nova creació. Tot i que hi ha zones estadístiques amb característiques demogràfiques semblants, l'heterogeneïtat és una constant, en part perquè la distribució dels barris segueix criteris històrics. La densitat de població, de 21,6 persones/ha, per al conjunt de Palma també és molt diferent: va des de les 0,2 - 0,3 de l'Aeroport i la Casa Blanca, fins a les 408,6 de Pere Garau, per exemple.

La oferta d'escoles bressol de la ciutat és bona però millorable. Si bé és cert que la filialitat del sòl juga un paper clau en el planejament de nous equipaments públics, aquests s'han distribuït per la ciutat de manera desigual, en part també donant resposta a l'increment demogràfic en cada període. Les escoles bressol més importants són les que s'han marcat al plànol de situació i la oferta de places de les quals s'enumera a continuació. Com podem observar aquesta oferta no és gaire àmplia a la zona que ens ocupa, al barri d'Amanecer, pel que resulta convenient el seu emplaçament per a donar millor cobertura.

Quant a la oferta de biblioteques públiques, amb un total de 21 repartides per tota la ciutat de Palma, resulten insuficients o massa que ens allunyem del centre. Pel·ler per la encara recent consolidació dels barris de Camp Redó, Cas Capiscot, Amanecer i L'oliverar, i per la imponent reserva de sòl per a habitatge privat, aquests barris encara han de desenvolupar una estratègia d'equipaments que millori les necessitats del districte.

Per aquest motiu el nou projecte de biblioteca que es proposa a la zona d'estudi donarà àmplia cobertura a tot aquest sector nord i la seva situació, juntament amb la modernitat de la seva arquitectura, farà de reclam d'usuaris de zones properes.

Oferta educativa (CEI, EEI)

El Maria Mut i Mandiego	51 places
El Santa Creu	71 places
El Ciutat Antiga	113 places
El Santa Catalina	60 places
CEI Mamà Osa	63 places
CEI Pinacho	151 places
CEI Dues Llunes	71 places
CEI San Cayetano	70 places
Col·legi Francès	30 places
CEI Rabertus Ferris	43 places
CEI Haca Nova	115 places
CEI Serra Mamera	50 places
CEI Haca	75 places
CEI Terlinga	52 places
CEI S'estiel	70 places
CEI Nuestra señora de la Providencia	87 places
CEI Servas de Jesús. Sagrat Cor	225 places
CEI Sa Miloca	60 places
CEI Angel de la Guarda	55 places
CEI San Oliva	70 places
CEI Sant Josep Obrer II	225 places
CEI Estrelletes	63 places
CEI Siete Enanitos	80 places
CEI El Pontet	113 places
CEI Ropit	52 places
CEI Jardín	45 places
CEI Mafalda	60 places
Plus XII	175 places
CEI Gianni Rodari	40 places
El Can Alonso	125 places
CEI Escola Nova	55 places
CEI Petit Angelet	60 places
Lluís Vives	132 places
CEI Sol Solel	78 places
CEI N1 Dia	45 places
CEI Angelets de Llum	62 places

Oferta de biblioteques

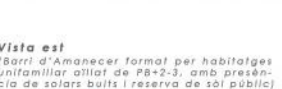
Biblioteca Rafael Vell	1.216 m²
Biblioteca Can Sales	3.020 m²
Biblioteca Santa Catalina	680 m²
Biblioteca Ramon Llull	2.340 m²
Biblioteca Olivar	310 m²
Biblioteca Cort	318 m²
Biblioteca Joan Alcover	1.146 m²
Biblioteca San Galleu	640 m²
Biblioteca San Ferrn	450 m²
Biblioteca Josep Maria Llompart	808 m²

Proposta

Escola Bressol	142 places
Biblioteca	5.200 m²



Visia sud
[Carrer d'Alfons el Magnànim en primer terme, nous habitatges del barri del Camp Redó i complex militar en procés de reforma urbanística]



Visia est
[Barri d'Amanecer format per habitatges unifamiliar alliat de PB+2-3, amb presència de solars buits i reserva de sòl públic]

