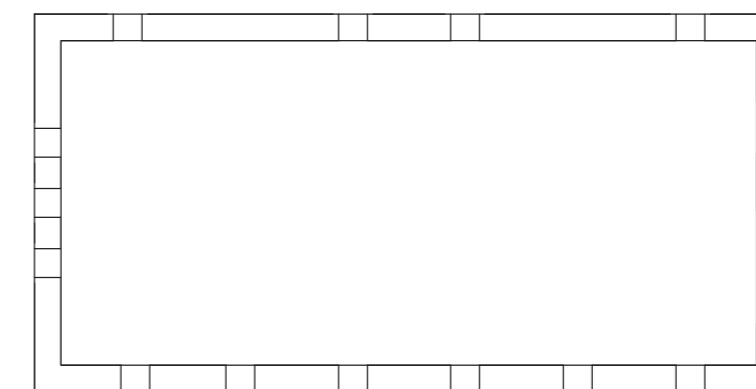
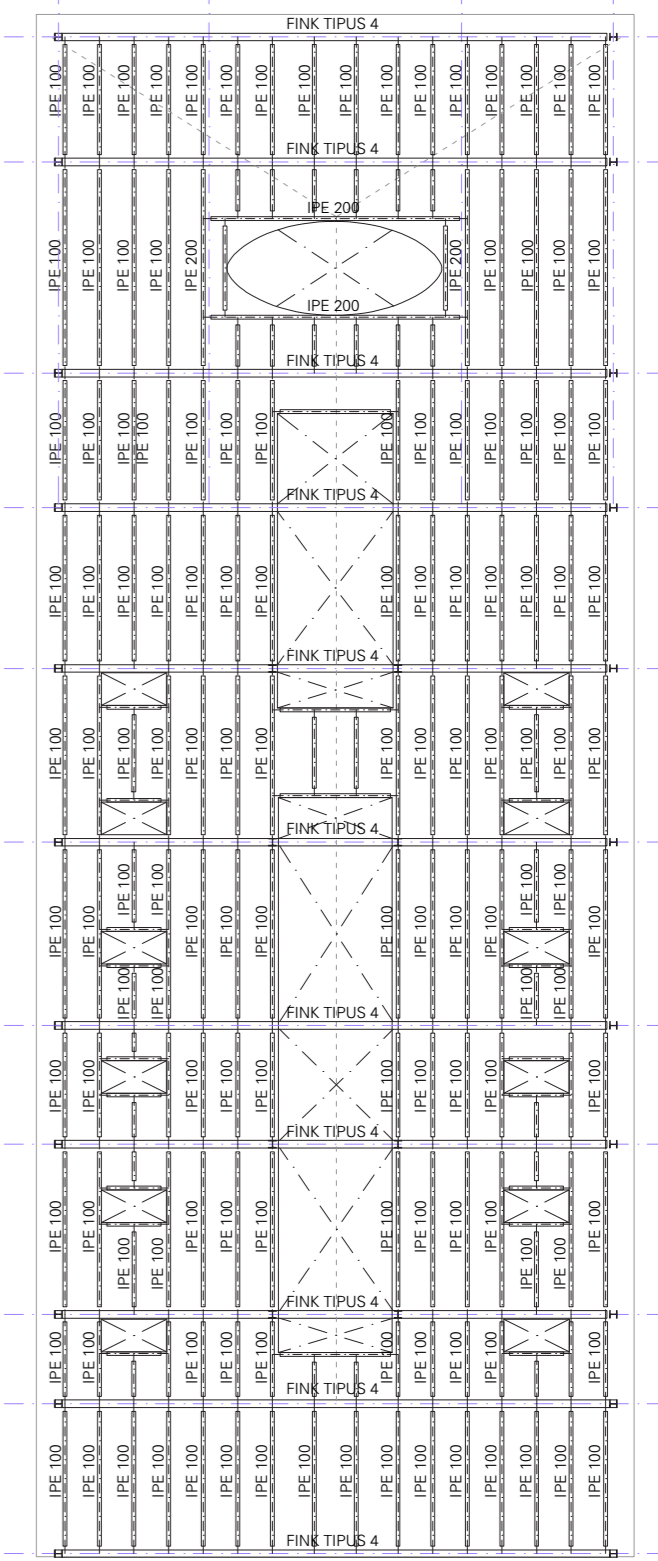
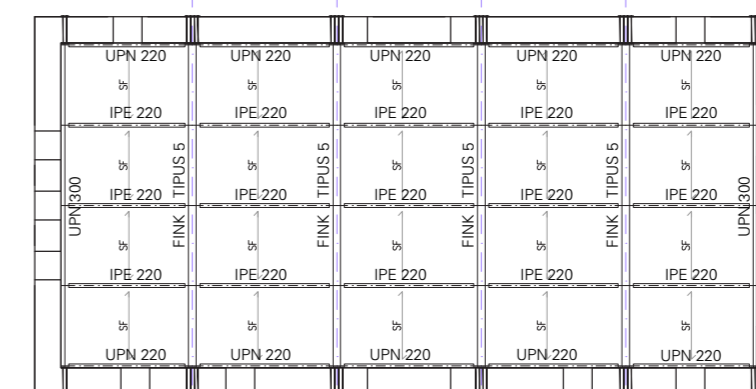
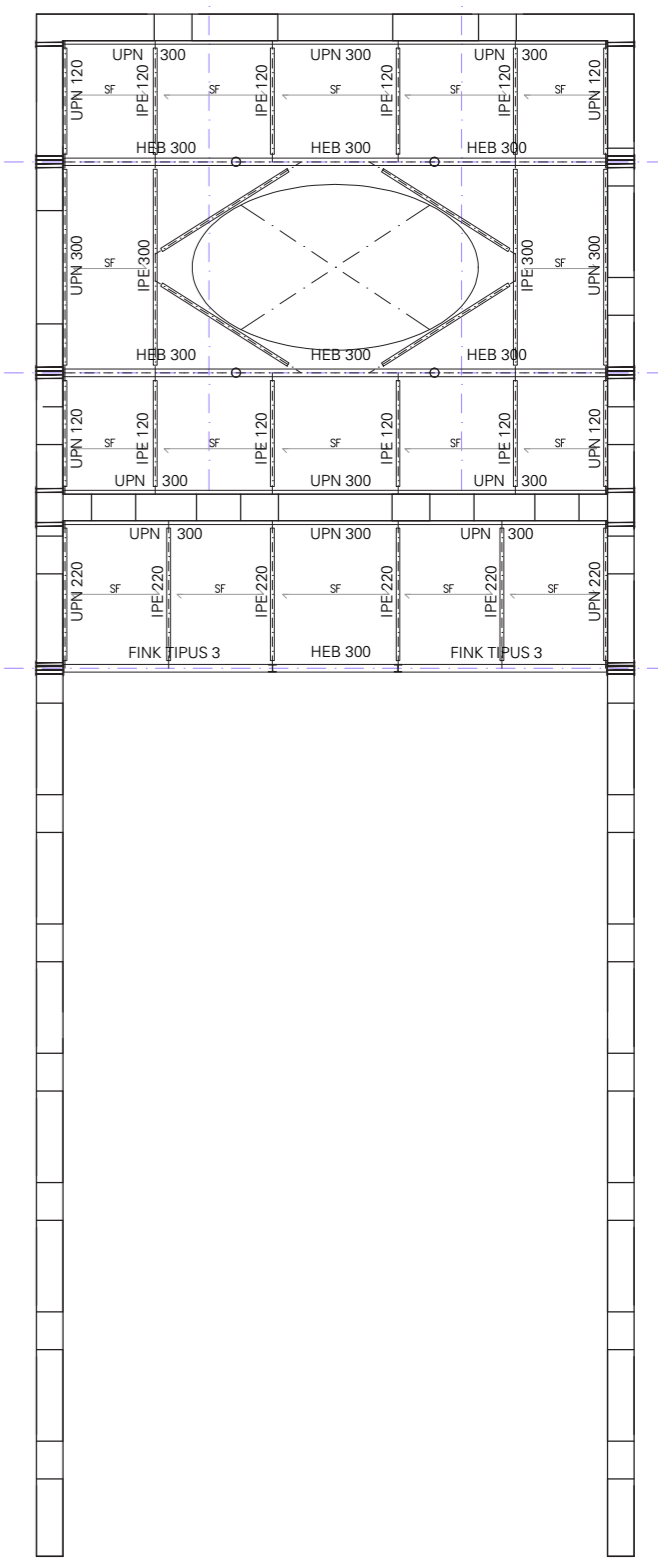


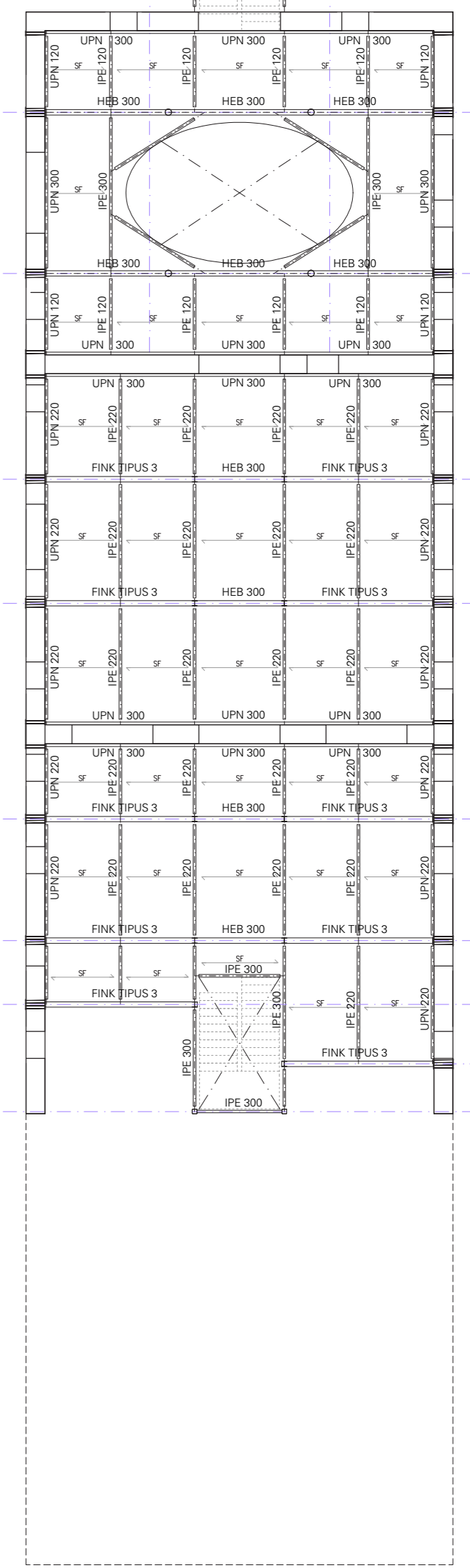
PLANTA COBERTA E:1/200



SOSTRE PLANTA SEGONA E:1/200



SOSTRE PLANTA PRIMERA E:1/200



DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE TOTS ELS ELEMENTS QUE CONFIGUREN L'ESTRUCTURA DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ

Es tracta de la rehabilitació conservant únicament les façanes preexistents que ara tenen la funció de murs de càrrega. Per tal de no superar la capacitat portant d'aquests murs, es planteja tota la obra amb estructura metàl·lica i forjat col·laborant.

En l'estat original l'edifici presentava 3 alçades i per requeriments de projecte es necessita afegir una planta més per sota de l'edifici. Aquesta intervenció implica haver de estintolar la fonamentació dels murs existents i alhora construir un sistema de contenció que sigui capaç de resistir tant les empentes de terres com la del aigua ja que ens col·loquem per sota del nivell freàtic.

Tant l'estintolament de la fonamentació com la contenció del nou soterrani es farà mitjançant micropilotatge. Un cop assolit el fons d'excavació, bombejant aigua durant el procés, es procedirà a la construcció d'una llosa de supressió que sigui capaç de compensar l'empenta de l'aigua un cop es deixi de bombejar.

Per prevenció, es planteja reforçar la fonamentació de la resta de murs mitjançant micropilots.

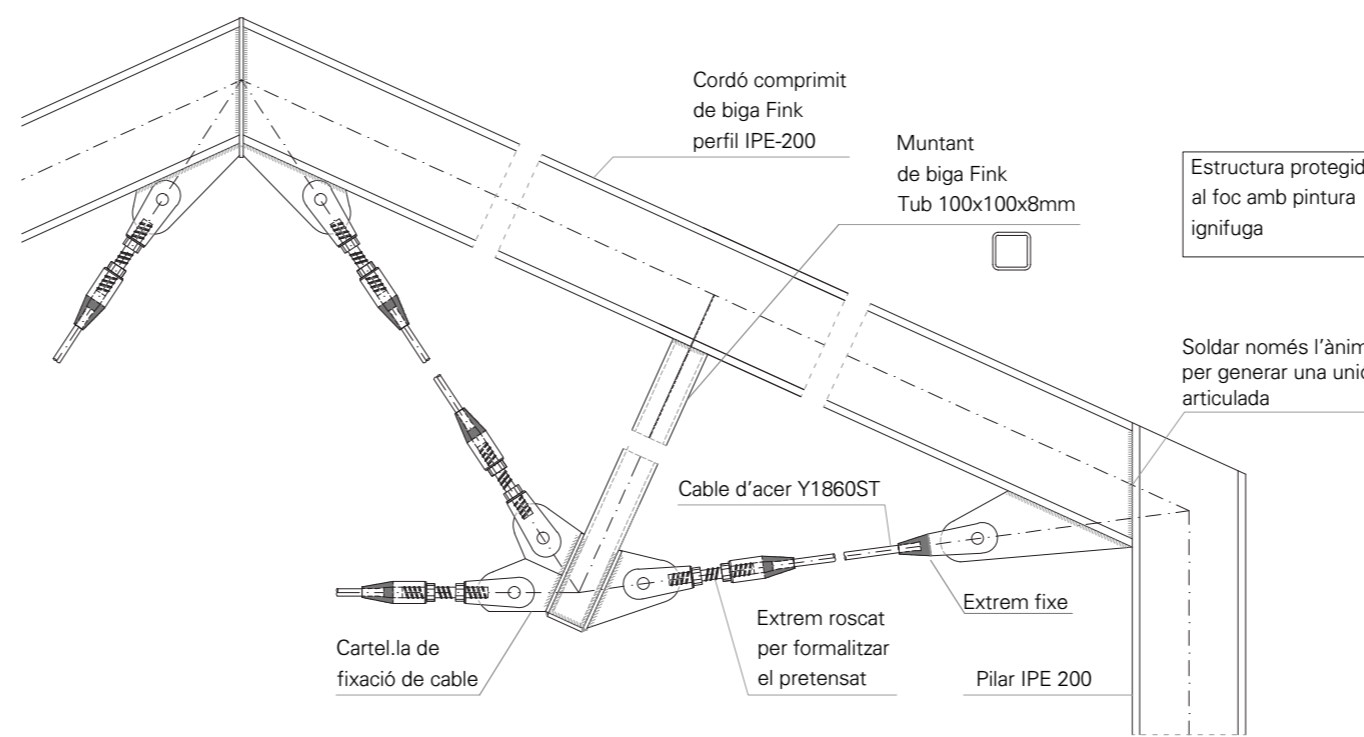
Al interior de l'edifici es plantejen una sèrie de pòrtics amb bigues fink que ara serveixen per arriostar les façanes existents. Aquest tipus de bigues serveixen per passar les instal·lacions entre elles i eviten la necessitat de construir un fals sostre, que en el cas de que fos necessari faria que l'acçada lliure disminuís força. D'aquesta manera es constitueixen tenint sostres alts.

Com a punt singular es pot destacar la zona destinada al hall, que degut a la gran obertura central de 3 alçades i amb forma elíptica es genera un entramat de perfils singular.

La coberta lleugera, dissenyada a dues aigües, també es soluciona mitjançant biga Fink ja que es volia aconseguir crear un espai diàfan d'una gran altura.

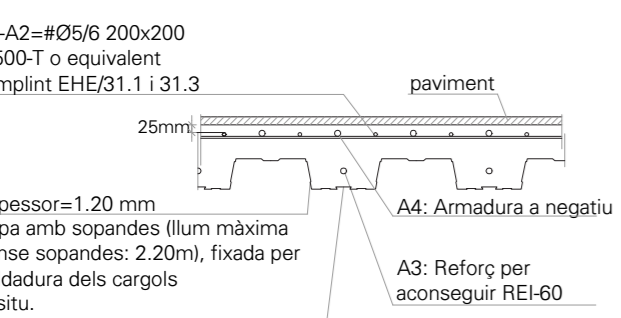
El procés constructiu que s'ha seguit per realitzar l'obra és:

- Es realitza el micropilotatge per estabilitzar tots els murs existents i per crear el mur pantalla.
- Es disposa la perfil·leria metàl·lica per tal de travar els murs de pedra (sense la col·locació del col·laborant)
- Es derriben els murs que no són necessaris per al projecte.
- S'escava fins arribar al nivell desitjat per al nou soterrani. Al mateix temps, necessitarem bombejar aigua a l'exterior.
- Es crea la llosa de supressió.
- Es construeixen els forjats col·laborants de cada planta.
- Es realitza l'estructura de coberta.
- Es deixa de bombejar aigua.



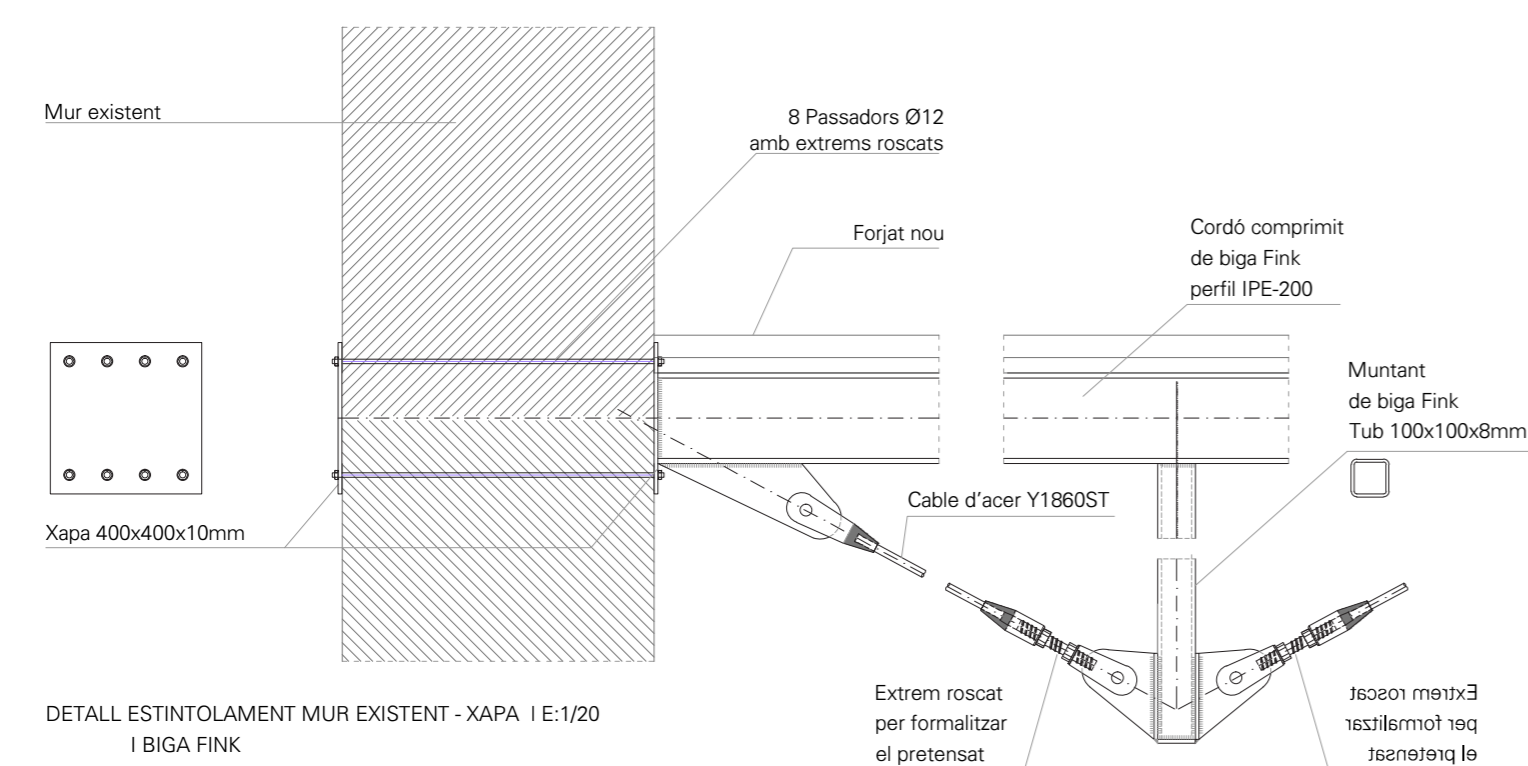
DETALL UNIONS TIPUS BIGA FINK I E:1/20

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT COL·LABORANT

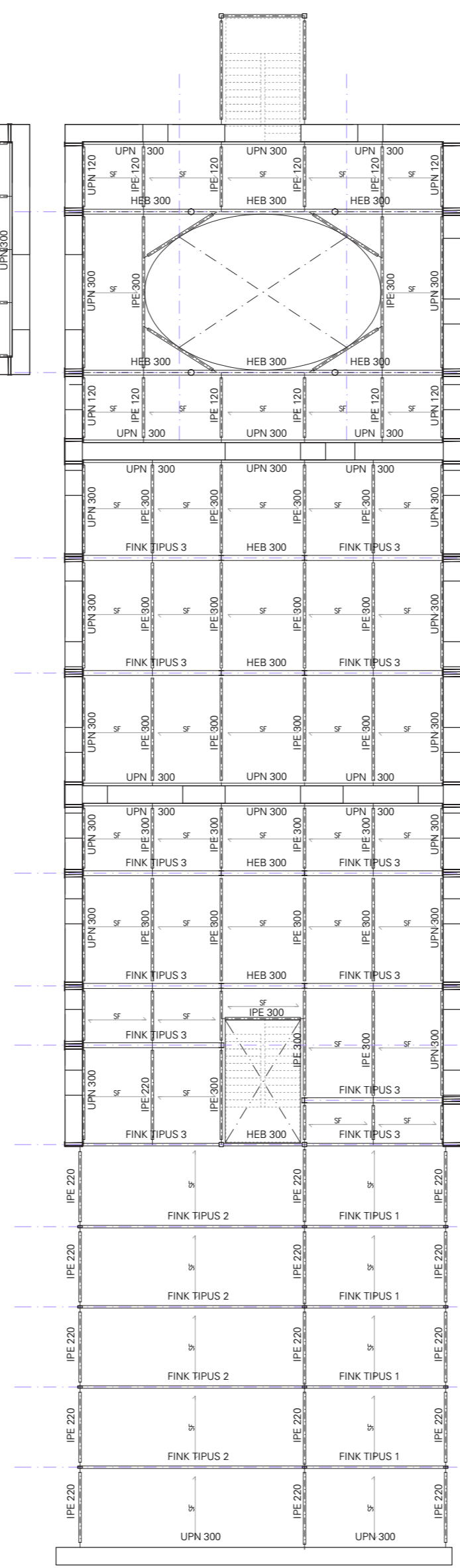


Ilum màxima 3,2m
 tipus de xapa HAIRCOL 59
 cantell total 120mm
 espessor xapa 1,2mm
 fase constructiva amb sopandes per llums<2,20m

Els solapaments de les armadures seran de 25cm. Els trams que no quedin ocults per falsos sostres es disposaran amb una contrafletxa de L500



DETALL ESTINTOLAMENT MUR EXISTENT - XAPA I E:1/20 I BIGA FINK



SOSTRE PLANTA BAIXA E:1/200

