

Informe per als concursos d'arquitectura amb intervenció de jurat

Descripció del projecte. S'han de destacar les innovacions i aportacions a l'avanç del coneixement que incorpora el projecte. Es poden incorporar memòries, plànols, fotografies, esbossos, etc. També l'adreça web si s'ha penjat més informació sobre el projecte a la web.

El concurs es va guanyar aportant un seguit de millores en la metodologia específica que assegura la qualitat en l'execució de l'obra per la construcció de tallers per a cicles formatius i restitució d'una pista poliesportiva a l'Institut Baix Montseny a Sant Celoni.

Aportacions i millores:

Auditoria documental: anàlisi del projecte executiu, de cara a minimitzar incerteses a l'obra

Aplicació de la metodologia BIM en el projecte As Built. Amb l'objectiu d' optimitzar recursos, reduir riscos i obtenir millors resultats. En els últims anys, el Building Information Modeling (BIM) ha demostrat tenir la capacitat de respondre a aquestes necessitats, ja que ofereix la possibilitat de manejar informació valuosa de forma coordinada.

Exigències tèrmiques i higrotèrmiques-Eficiència energètica: a través d'aparells de mesura de transmitància in situ, segons ISO 9869, es permet controlar millor les solucions desenvolupades i realitzades a l'obra. Control que es realitzarà en fase de projecte, durant l'execució del mateix i un cop l'obra està acabada, mesurant transmitàncies "insitu" de cada solució principal de façana i coberta.

Assegurament de la qualitat a través d'un programa de creació pròpia que permet consultar en qualsevol moment si es disposa o no de tota la documentació necessària referent a cada material instal·lat. Conjuntament amb les fitxes d'inspecció de tots els processos constructius, que permeten disposar de tota la informació de l'obra, endreçada per fases.

Compatibilitzar les instal·lacions versus arquitectura

Sostenibilitat mediambiental

Millores en la gestió del manteniment de l'edifici

Control econòmic

Connexió FTP

Altres consideracions que vulgueu aportar i que facilitin la valoració del projecte

Dades sobre el concurs

Nom del concurs / Objecte	Direcció d'execució de les obres de construcció de tallers per a Cicles Formatius i restitució de pista poliesportiva a l'Institut Baix Montseny, Sant Celoni. Clau: IAM-13305
Organisme que convoca el concurs	Infraestructures.cat
Caràcter del concurs	De mèrits
Tipus de procediment	Obert
Composició del jurat	Nacional
Naturalesa del jurat	Intern a l'organisme convocant
Crida	Internacional
Resultat del concurs	Guanyador / 1er Premi
Data de resolució del concurs	31 de maig del 2016

Dades sobre el projecte

Nom del projecte presentat / Lema	Direcció d'execució de les obres de construcció de tallers per a Cicles Formatius i restitució de pista poliesportiva a l'Institut Baix Montseny, Sant Celoni. Clau: IAM-13305
Autor/Autors UPC	Joan Otona Casas; Mireia Bosch Prat
Altres autors	