

La transformación reciente del área Alicante-Elche

La expansión entre 1990 y 2006, una realidad constatable.

PabloMartí CIRIQUIÁN¹; Landry IVANEZ²; Armando ORTUÑO PADILLA³

¹Universidad de Alicante

Carretera San Vicente del Raspeig s/n - 03690 San Vicente del Raspeig – Alicante
España

+34 96 590 3400, pablo.marti@ua.es

²Universidad de Alicante

Carretera San Vicente del Raspeig s/n - 03690 San Vicente del Raspeig – Alicante
España

+34 96 590 3400, landry@ua.es

³Universidad de Alicante

Carretera San Vicente del Raspeig s/n - 03690 San Vicente del Raspeig – Alicante
España

+34 96 590 3400, arorpa@ua.es

Keywords: Alicante, sprawl, urban planning

Introducción

Se propone estudiar la ocupación del suelo en las últimas décadas en el área urbana de Alicante-Elche. Para la delimitación del ámbito de referencia se pueden considerar dos tipos de aproximaciones, aunque las diferencias entre ellas son muy reducidas: por un lado aquellas que han sido definidas por las distintas administraciones, desde las definiciones de las tradicionales comarcas, hasta los estudios correspondientes a las áreas funcionales incluyendo los distintos planes de acción territorial o la propuesta de estrategia territorial reciente de Generalitat Valenciana así como la consideración de áreas urbanas establecidas por los Ministerios de Fomento y Vivienda; por otro lado la aproximación más científica desarrollada por el profesor Josep Roca al definir los sistemas urbanos – protosistemas consolidados- a partir de la movilidad por trabajo frente a las clasificaciones anteriores que no consideran esta variable como principal.

A partir de la consideración esta última clasificación y teniendo en cuenta que la definición de los protosistemas consolidados de Alicante y Elche se refieren al Censo de 2001, se considera oportuno incluir Monforte del Cid ya que este municipio queda integrado en el sistema viario de Alicante-Elche a partir de la puesta en funcionamiento de la nueva circunvalación en diciembre de 2007. Por tanto, la relación de municipios estudiados son, según su población: Alicante, Elche, San Vicente del Raspeig, San Juan de Alicante, El Campello, Crevillente, Santa Pola, Mutxamell, Monforte del Cid, Agost y Busot.

Los objetivos del trabajo se centran en la identificación y caracterización de las áreas de nuevo crecimiento reciente y su evaluación cuantitativa y cualitativa. La metodología planteada parte del análisis gráfico y estadístico para abordar su consideración cualitativa posteriormente. A partir de la comparación entre las tres

series de imágenes satelitales ofrecidas por el proyecto europeo Corine Land Cover en la Comunidad Valenciana se propone identificar las principales áreas de crecimiento durante estas etapas. Por otro lado, las diferentes bases estadísticas ofrecidas por las administraciones estatales, de la Comunidad Valenciana y por los municipios afectados, permiten cuantificar dichos crecimientos así como evaluar sus densidades.

Una vez estudiados los diferentes crecimientos se plantea profundizar en las características de las nuevas ocupaciones así como los nuevos modelos de ocupación urbana y territorial. Estas nuevas tendencias territoriales suponen un cambio importante en la utilización del territorio que conlleva nuevas relaciones espaciales y funcionales.

Las transformaciones territoriales entre 1990 y 2006

Durante el periodo de estudio en el área urbana de Alicante-Elche se ha producido una importante nueva ocupación de suelo, teniendo en cuenta que con un aumento de población del 26%, la superficie ocupada se ha incrementado en un 89%, es decir, casi se ha duplicado la superficie artificial existente.

Municipio	Población en 1990	Incremento de población en 2006	Superficie artificializada en 1990	Incremento de superficie artificializada en 2006
Área urbana	616.017	26%	9.773	89%
Alicante	267.485	21%	3.198	63%
Elche	187.596	17%	2.567	87%
San Vicente	30.119	58%	787	68%
San Juan	14.369	42%	254	68%
El Campello	11.094	122%	644	33%
Crevillente	22.660	23%	442	23%
Santa Pola	15.365	79%	478	103%
Mutxamel	10.346	86%	413	186%
M. del Cid	4.962	24%	69	672%
Agost	3.906	21%	58	460%
Busot	968	173%	175	64%

Tabla 1: suelo artificializaado y población según Corine Land Cover y padrón municipal

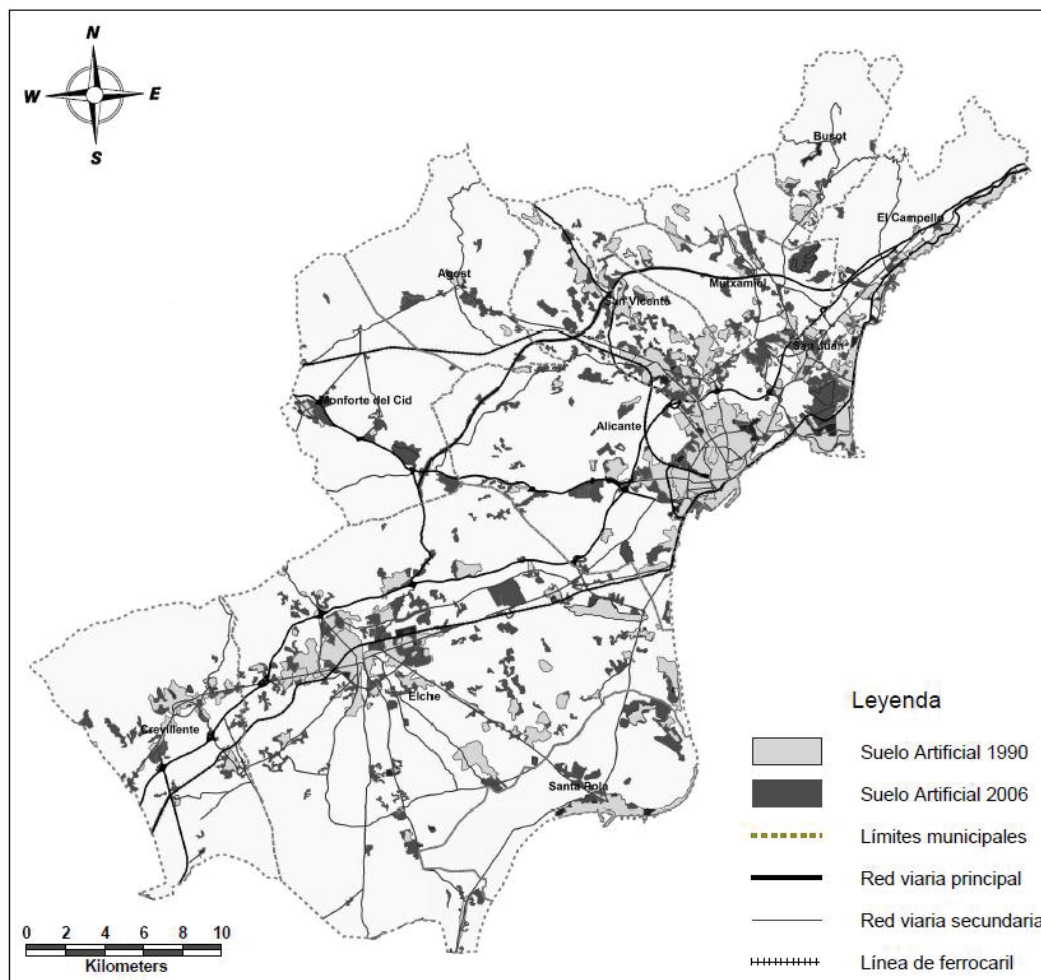


Figura 1: área de Alicante Elche y suelo artificializado según Corine Land Cover

Respecto al aumento del suelo residencial resulta importante distinguir entre el aumento del tejido continuo y discontinuo ya que estos se sitúan en el 17% y 101%, respectivamente, lo que indica que los crecimientos discontinuos tienen una cierta responsabilidad en los datos globales.

Centrándonos en aquellos tejidos que Corine Land Cover califica como urbanos continuos, destaca el moderado crecimiento en las ciudades centrales Alicante y Elche con un incremento del 19% y 9%, frente al aumento de este tipo de superficie en poblaciones interiores cercanas como pueden ser San Vicente del Raspeig -42%- o El Campello -36%-.

En cuanto a la superficie de tejido urbano discontinuo, suelo que se duplica en casi todos los ámbitos, sobresale el espectacular aumento de este tipo de ocupación en los municipios más periféricos alrededor de las dos ciudades centrales: por un lado, al sur, en el ámbito litoral, el caso de Santa Pola que experimenta un incremento del 868%; por otro lado, los municipios de la corona exterior atravesados por la nueva circunvalación, de norte a sur, Agust -157%-, Monforte del Cid -369%- y Crevillente -218%.

Además del suelo residencial, los demás tipos de ocupaciones caracterizadas desarrollan un importante aumento. El suelo industrial y comercial se incrementa de media un 79% llegando a alcanzar superficies del orden de diez veces las existentes

en Agost y Monforte del Cid o cinco y tres veces en Mutxamel y Santa Pola. De manera paralela, los espacios destinados a infraestructuras portuarias y aeroportuarias aumentan en una cuarta parte su superficie inicial. Y, por último, un nuevo tipo de ocupación del suelo destaca por su presencia territorial, el correspondiente al catalogado como instalaciones deportivas o recreativas, con una importante participación en este suelo de los cinco nuevos campos de golf que se instalan en este periodo –dos en Alicante, uno en Mutxamel y otro en Monforte del Cid-.

La configuración de un nuevo territorio resultante.

El considerable crecimiento de la superficie artificializada ha introducido importantes cambios respecto a las relaciones funcionales entre los distintos municipios así como una cierta especialización de algunos espacios. Las principales características de estas transformaciones son: por un lado, la consolidación de la franja costera que ha colmatado una buena parte de los espacios costeros e interiores cercanos al litoral; y, por otro lado, la creación de una nueva ocupación del suelo en los municipios interiores apoyándose en los viarios de gran capacidad. En este sentido, conviene señalar que hasta la fecha eran Mutxamel, San Vicente y Crevillente las poblaciones interiores que acogía actividades y suelos relacionados con la ciudades centrales, sin embargo, al final del periodo aparece una nueva red de nuevas ocupaciones apoyadas en las autopistas en los municipios de la segunda corona: Agost y Monforte del Cid.

En relación con estos crecimientos hay que señalar que este proceso de ocupación del suelo no ha sido exclusivamente residencial y conviene destacar otros usos que han compartido las transformaciones territoriales de este ámbito como son los suelos industriales y comerciales, dotacionales y destinados a infraestructuras.

En la residencia se ha producido un aumento muy importante de urbanizaciones aisladas de los núcleos urbanos, de baja densidad, salpicando todo el territorio interior y costero. La superficie destinada a nuevos espacios industriales ha sido también considerable, concretamente destacan los nuevos espacios situados junto a la autopista A-3 en dirección a Madrid hacia sur y oeste. También se incorporan importantes superficies de nuevos suelos dotacionales –se crea un campus universitario en Elche y se triplica el de Alicante- además de nuevas instalaciones deportivas. Por último una mención especial merece la introducción de los cuatro nuevos campos de golf vinculados –todos ellos a excepción de uno- a operaciones inmobiliarias. En definitiva, una nueva realidad territorial cuyo conocimiento es imprescindible para una futura intervención.

Bibliografía

- [1] **Agencia Europea de Medio Ambiente.** “*Expansión urbana descontrolada en Europa. Un desafío olvidado*”, Ministerio de Medio Ambiente, 2006.
- [2] **Leal Maldonado, Jesús & Roca Cladera, Josep.** Catálogo de la exposición Cinco paisajes por cincuenta años. Madrid: Ministerio de la Vivienda, 2008

- [3] **Navarro Vera, José Ramón & Martí Ciriquián, Pablo.** El plan general de 1973. Treinta años de urbanismo en Alicante. *Juan Antonio García Solera 1953-2003*. Alicante: Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante, 2005.
- [4] **Oficina del Plan de Acción Territorial del Entorno Metropolitano de Alicante Elche,** *La metrópoli Alicante-Elche. Un territorio para el futuro*. Valencia: Generalitat Valenciana, 1999.
- [5] **Ponce Herrero, Gabino (ed.).** *La ciudad fragmentada. Nuevas formas de hábitat*. Alicante: Universidad de Alicante, 2006.
- [6] **Roca Cladera, Josep & Moix Bergadà, Montserrat.** (2005) The Interaction Value: Its Scope and Limits as an Instrument for Delimiting Urban Systems, *Regional Studies*, 39 (3), pp.357-373.
- [7] **Romano Grullón, Yraida & Roca Cladera, Josep.** **La delimitación del suelo urbanizado: El caso de la costa alicantina, España.** *ACE: Architecture, City and Environment = Arquitectura, Ciudad y Entorno[en línea]*. 2009, Año IV, núm. 12 Febrero P. 59-76.
- [8] **Valera Lozano, Antonio & Añó Vidal, Carlos & Sánchez Díaz, Juan.** “Crecimiento urbano (1956-1998) en el entorno metropolitano Alacant-Elx (Comunidad Valenciana)” en *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles*, 2007, núm. 44, p. 169-186.

