



LEUCATE	
País	Francia
Región	Languedoc-Roussion
Departamento	Aude
Districto	Narbonna
Superficie	23,55 Km²
Población	27.928hab
Densidad	1180,01hab/km²

ALAJAMIENTOS POR TIPOLOGÍA			
	1990	1990 a 1999	1999 a 2007
TOTAL	numero	%	numero
Residencias principales	1357	48,0%	8418
Residencias secundarias	13300	69,1%	5196
Alojamientos secundarios	247	1,3%	5119
Alojamientos turísticos	7554	26,6%	11527
Alojamientos institucionales	290	0,9%	760
TOTAL	2805	100%	2805

RESERVIAS PRINCIPALES SEGUN NUMERO DE OCUPANTES			
	1990	1990 a 1999	1999 a 2007
TOTAL	numero	%	numero
1 personas	1356	100%	100%
2 personas	513	37,6%	37,6%
3 personas	175	12,9%	6,2%
4 personas	29	2,1%	-12,1%
5 personas	10	0,7%	42,9%
6 o más personas	10	0,7%	2,2%

EVOLUCION DEL USO DE ALAJAMIENTOS					
TOTAL	1979	1982	1990	1999	2007
Residencias principales	412	910	1357	542	8418
Residencias secundarias	2,9	2,2	2,7	2,2	2
Alojamientos secundarios	6,0	11,6	24,7	188	5119
Alojamientos turísticos	290	290	290	290	290



Pese a la gran sencillez de formas que Candillis busca en su proyecto, los clusters de Port Leucate, evidencian su interés por las secuencias espaciales: no se accede directamente de lo público a lo privado, sino que hay una gradación de espacios.

Los espacios intersticiales de los clusters, son de generosas dimensiones, aunque desafortunadamente, su uso actual es el de paracamiento público. Esto rompe la secuencia de espacios tan cuidadosamente estudiada por Candillis. Por este motivo, se propone devolver al interior de cluster su función original.



Si bien el problema principal del viario para tráfico rodado es la ordenación, cuando hablamos del tráfico peatonal, es imposible obviar sus excesivas dimensiones. El espacio desorienta, las referencias visuales, de existir, se pierden en la lejanía. Se rellenan contiguamente espacios para un mismo uso. Probablemente esto se deba a que Candillis no las proyectó como calles, sino como ocanales, y estas se construyeron como tales.

