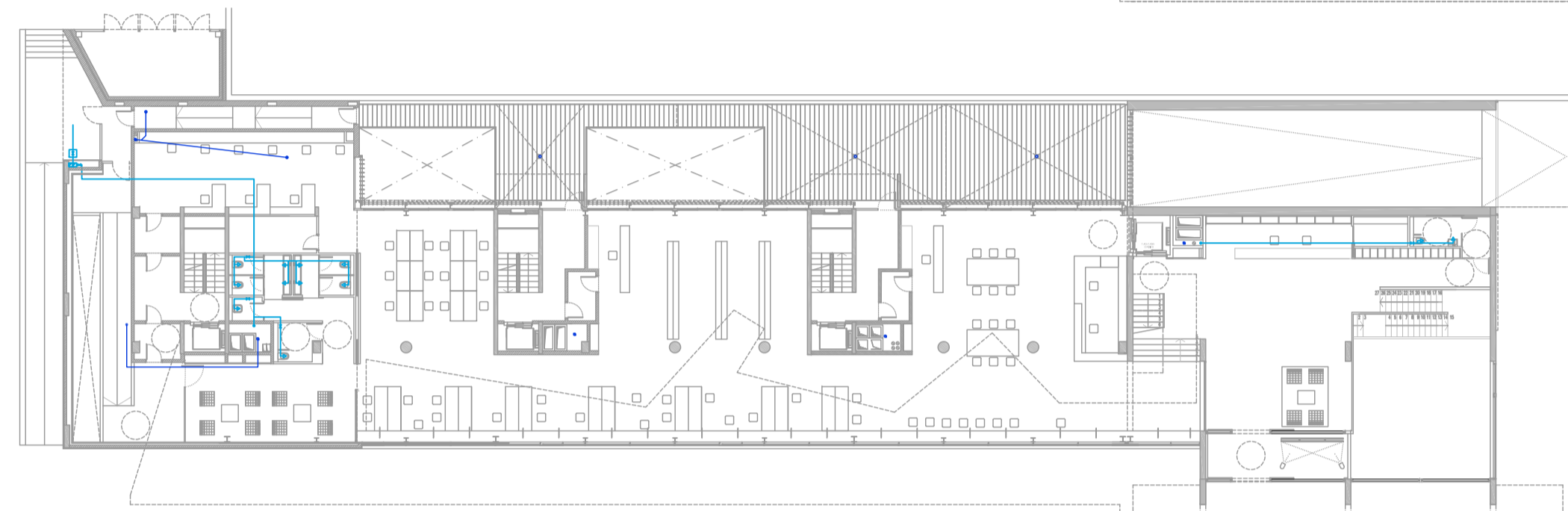
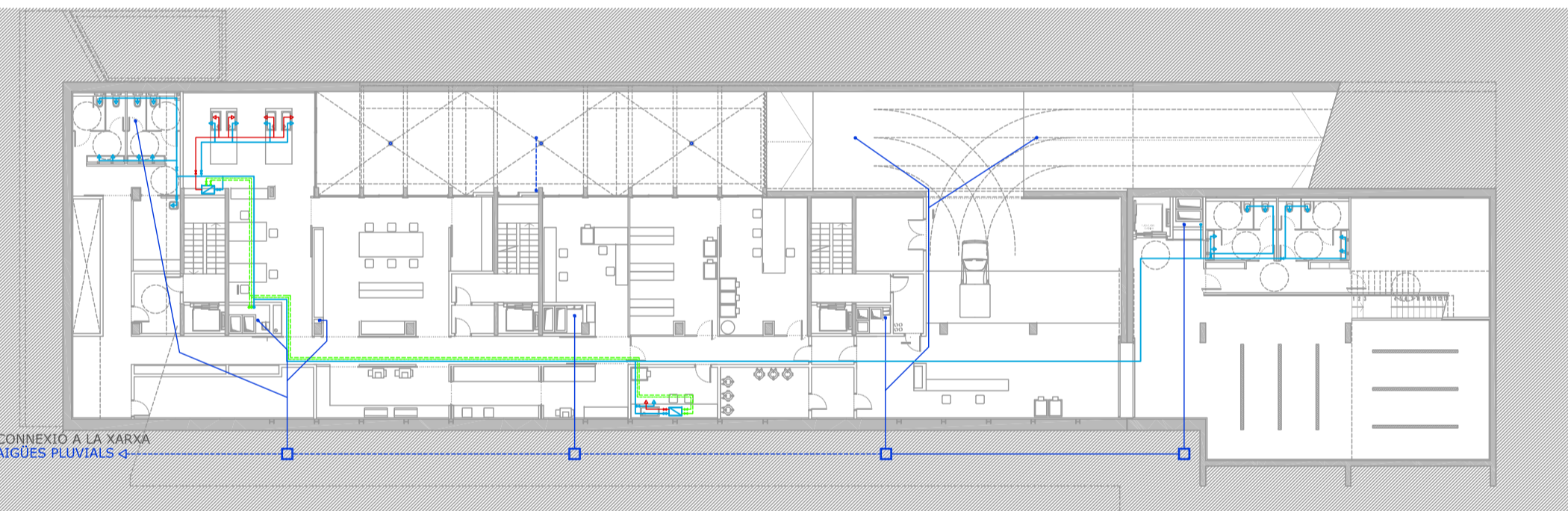


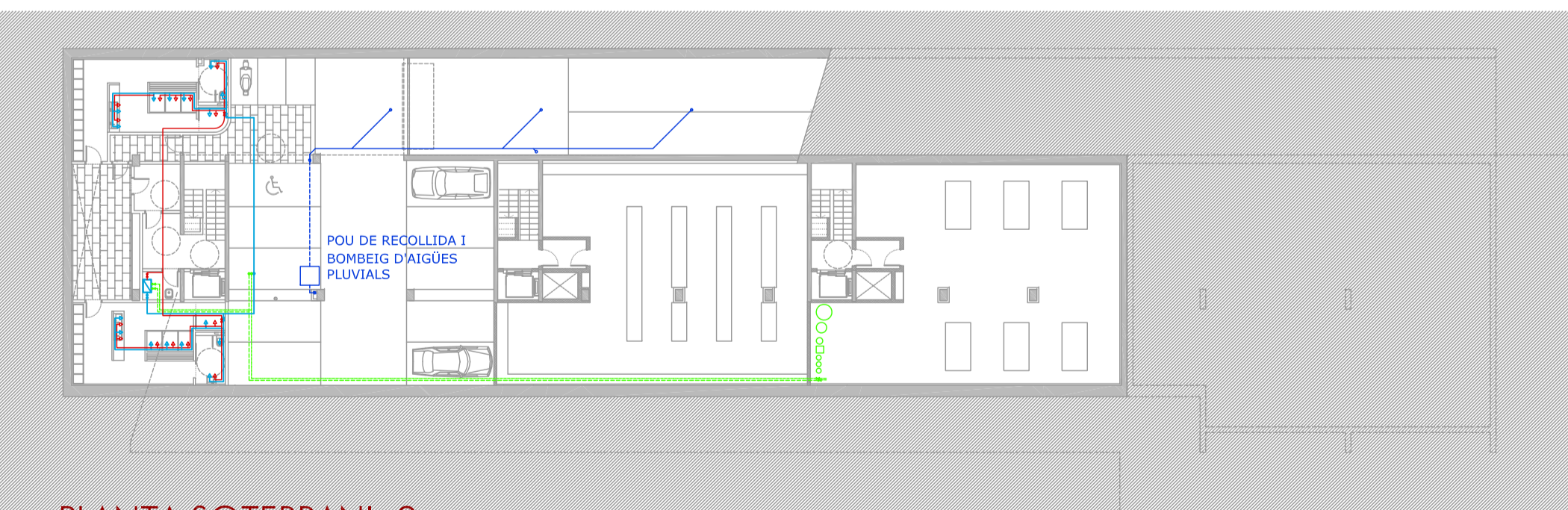
PLANTA ATELL  
NIVELL +2.15



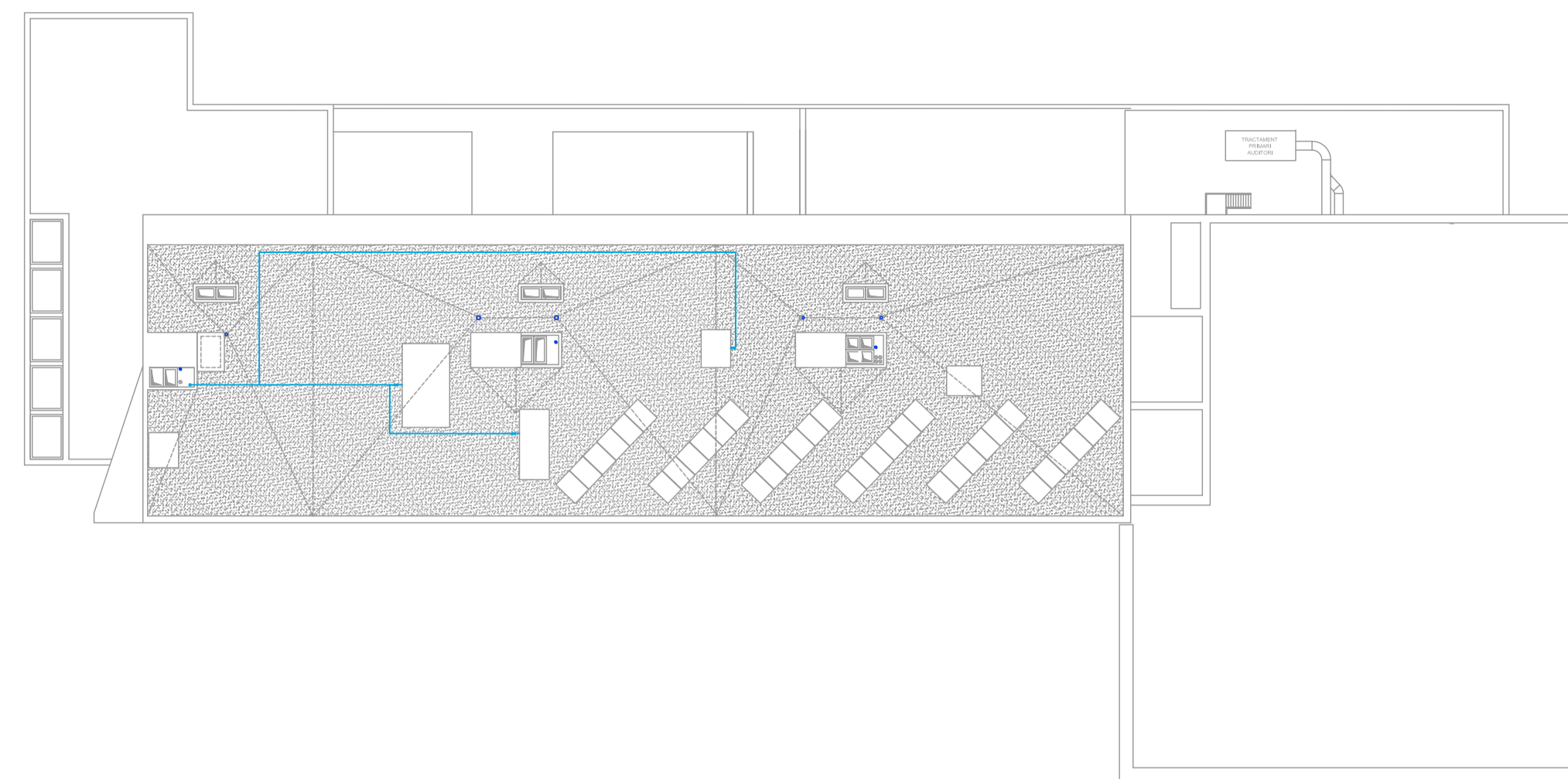
PLANTA BAIXA.  
NIVELL +0 i -0.70



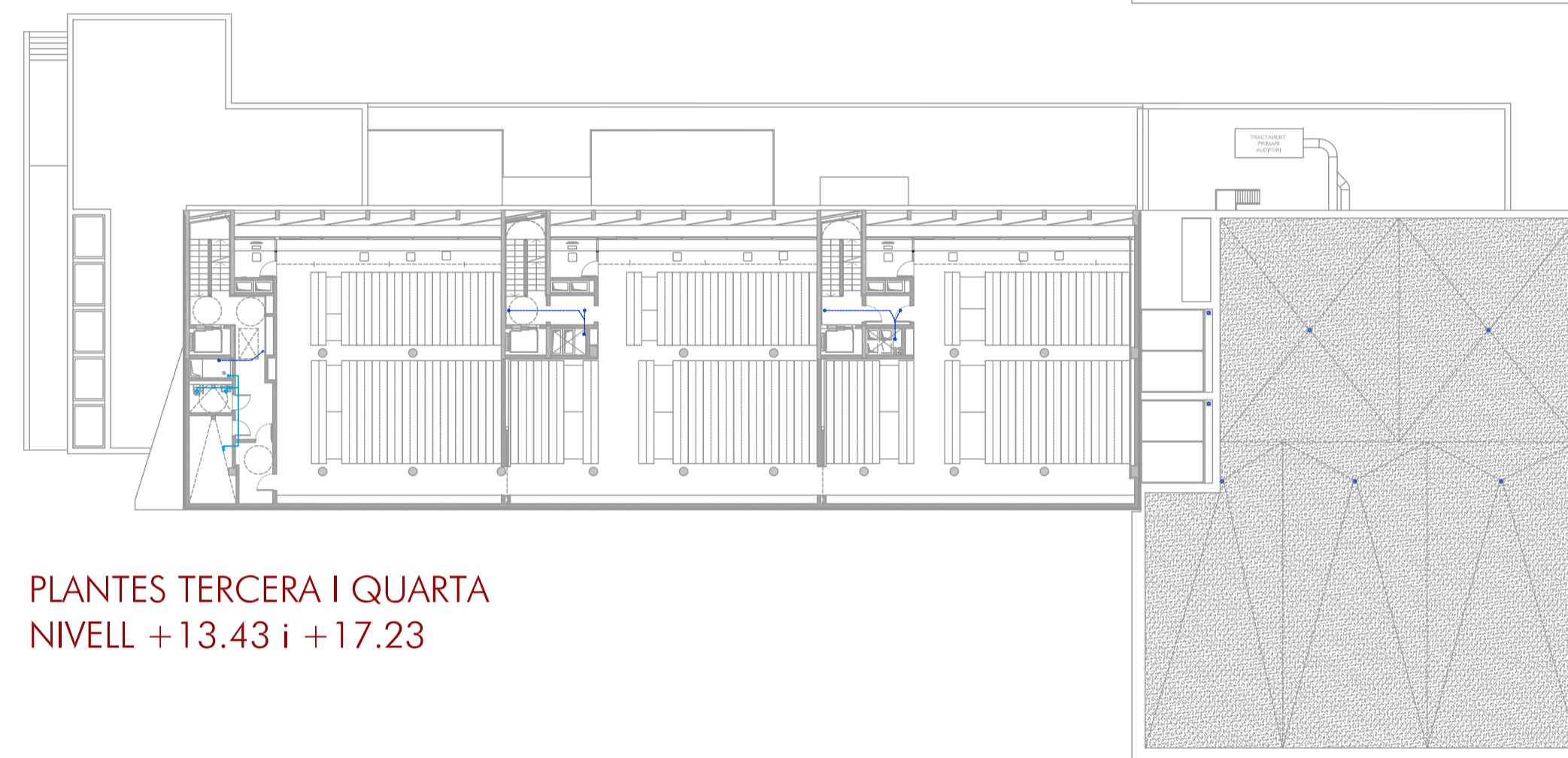
PLANTA SOTERRANI -1  
NIVELL -4.30



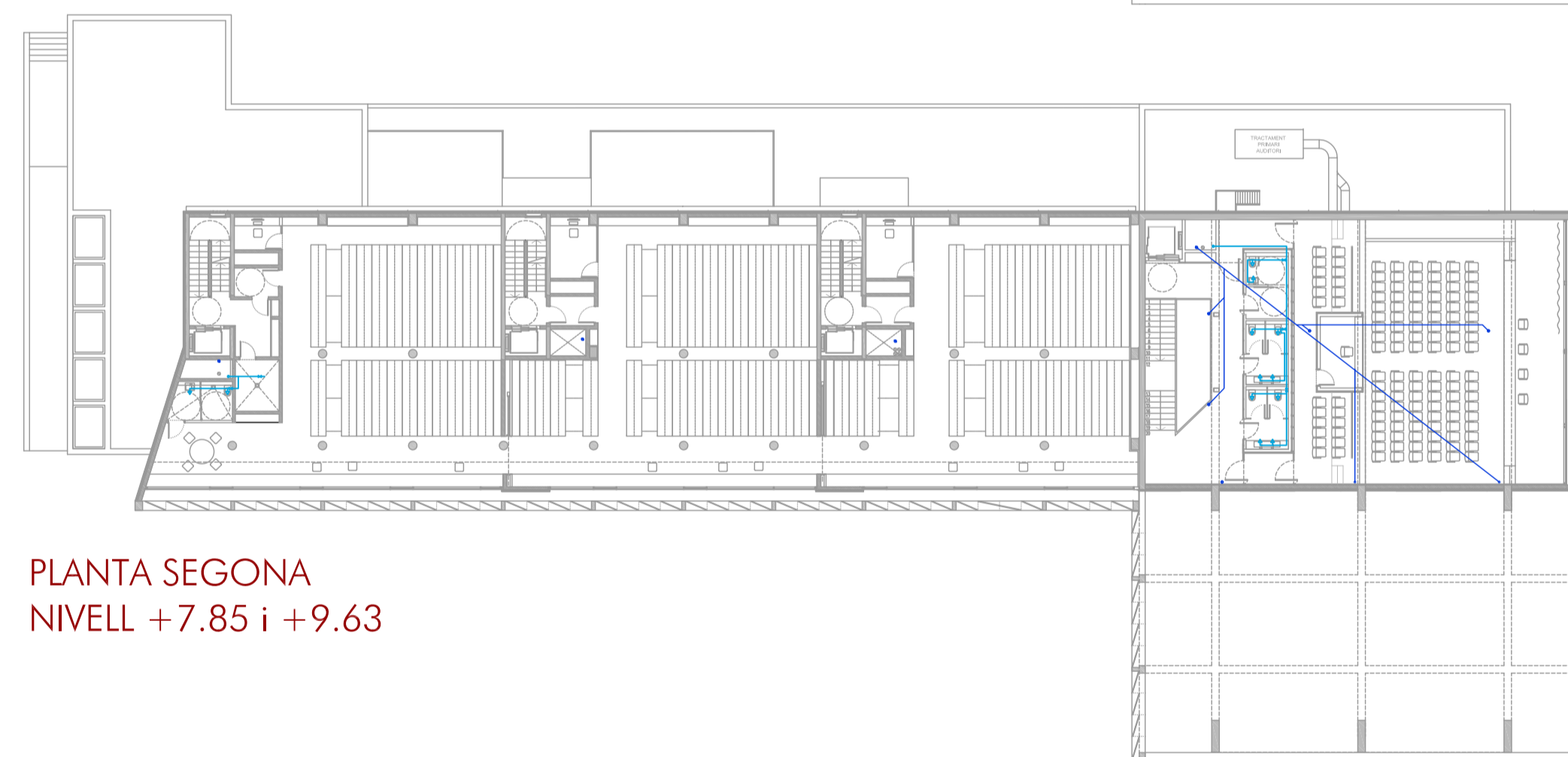
PLANTA SOTERRANI -2  
NIVELL -8.00



PLANTES TERCERA I QUARTA  
NIVELL +13.43 i +17.23



PLANTA SEGONA  
NIVELL +7.85 i +9.63



PLANTA PRIMERA  
NIVELL +4.92 i +5.83

## LA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA I EL SANEJAMENT

### Característiques de la instal·lació d'aigua:

La instal·lació d'aigua per a l'abastament dels diferents subministraments de l'edifici s'inicia en l'escomesa procedent de la xarxa de subministrament públic. Aquest abastament es realitza per la plaça, on es disposarà d'un pericó amb la corresponent clau de la companyia. El tub d'alimentació fins el comptador serà de canonada de polietilè d'alta densitat i parets llises. Discorrerà soterrada fins a l'armari del comptador situat en parel exterior.

El comptador serà de tipus volumètric, amb les corresponents vàlvules de comporta i retenció.

La distribució interior a l'edifici partirà del comptador i, discorrent pel sostre de la planta baixa arribarà als punts on es troben els muntants que puguen a les plantes superiors o baixen a les inferiors. Des del sostre de cada planta, la xarxa interna arriba a tots els punts de consum de la mateixa.

Es disposaran claus de tall a l'entrada de cada bloc humit.

Els punts de consum es divideixen en dos blocs:

- Aparells sanitaris tipus lavabos, inodors, piques,...
- Omplent de les instal·lacions de climatització/calefacció.

Tota la distribució interior de fontaneria està prevista amb tub de coure, aïllat tant si la canonada és d'aigua calenta com si és d'aigua freda, per evitar condensacions i degoteigs en les parets del tub.

### Producció d'aigua calenta sanitària:

La producció d'ACS es realitzarà amb un sistema d'aprofitament de l'energia geotèrmica del terreny. Aquest sistema disposarà de tres circuits tancats. El primari anirà des dels captadors geotèrmics al bescanviador general. El segon circuit tindrà com origen i final el bescanviador general, passant per l'acumulador d'inèrcia. El tercer circuit anirà des de l'acumulador d'inèrcia fins els locals on hi hagi punts de consum d'ACS, concretament a uns bescanviadors de plaques que transmetran el calor transportat d'aquest circuit al d'aigua sanitària de consum. La font d'energia secundària en cada local serà un termo elèctric, de volum d'acumulació segons les necessitats establertes per cada zona del programa.

### Característiques de la instal·lació de sanejament:

La xarxa de sanejament de l'edifici serà separativa, amb línies paral·leles independents per aigües fecals i pluvials. La connexió al clavegueram general per a les línies de pluvials es farà en quatre punts diferents, mentre que en el cas de les línies de fecals, les connexions es faran en dos punts diferents.

La xarxa vertical de pluvials començarà a les buenes de coberta i discorrerà per gravetat per l'interior de l'edifici fins al sostre del soterrani -1, on a través de col·lectors sortirà a buscar la xarxa pública de clavegueram. L'evacuació de l'aigua recollida a la coberta de la planta soterrani -1 es farà per bombeig des d'un pou previst al terra de la planta soterrani -2.

La xarxa de fecals tindrà el seu origen en els punts de desguàs de cada element. Les recollides generals es faran en nivell de planta inferior, baixant fins a planta soterrani -1 en el cas dels baixants que poden evacuar per gravetat, i a planta soterrani -2 en els punts que no tenen cota per sortir per gravetat. En aquest cas les canonades discorreran soterrades fins al pou de recollida i bombeig d'aigües fecals.

Es disposarà una xarxa de ventilació primària dels baixants de la xarxa de fecals prolongant-los sobre la coberta.

El material utilitzat per a les xarxes de baixants pluvials i fecals és el tub de PVC. Els desguassos des dels aparells sanitaris fins els col·lectors o baixants també seran de tub de PVC.

Es disposarà un nombre suficient de registres, que com a norma se situaran perpendicularment a la direcció de les aigües residuals, i es col·locaran als canvis de direcció i pendent, a peu de cada baixant, als trobaments de canonades i a l'inici de tot col·lector.

### LLEGGENDA SANEJAMENT

- BAIXANT DE PLUVIALS
- BAIXANT DE FECALS
- PERICÓ
- COL·LECTOR DE PLUVIALS
- COL·LECTOR DE FECALS

### LLEGGENDA FONTANERIA

- AIGUA FREDA SANITÀRIA
- AIGUA CALENTA SANITÀRIA
- VÀLVULA DE TALL
- IMPULSIÓ CIRCUIT GEOTÈRMIC
- RETORN CIRCUIT GEOTÈRMIC
- TERMO ELÈCTRIC
- DIPOÏT D'AIGUA I BOMBA DEL SISTEMA
- D'EXTINCIÓ AUTOMÀTIC PER AIGUA NEBULITZADA

