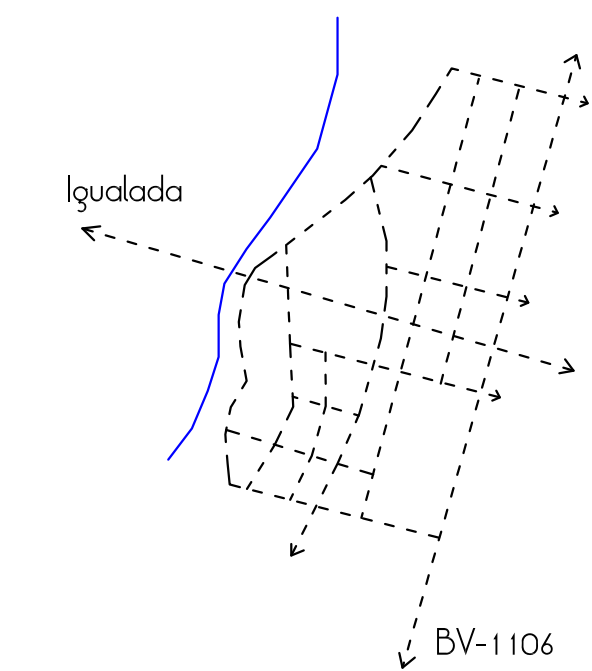


[Etap 1]

Etapa on des es desenvolupa el que marca el POUM d'Igualada, afegint i donant continuïtat a la ciutat, mitjançant un nou vial i creant així una nova zona residencial, amb els equipaments pel nou barr.

La trama que es crea, es la continuïtat de la ciutat d'Igualada i rerà a que ens continuarà cap al Parc Aeronàutic. De la mateixa manera quedarà relacionat amb l'espai verd de envoltarà tot el perímetre i continuarà cap al barr.

Tot comprèn una superfície aproximada de 24.33 Ha urbanitzades, i quedarà delimitada pel nu a l'est, per la BV-1106 a l'oest i per l'actual barr al sud.

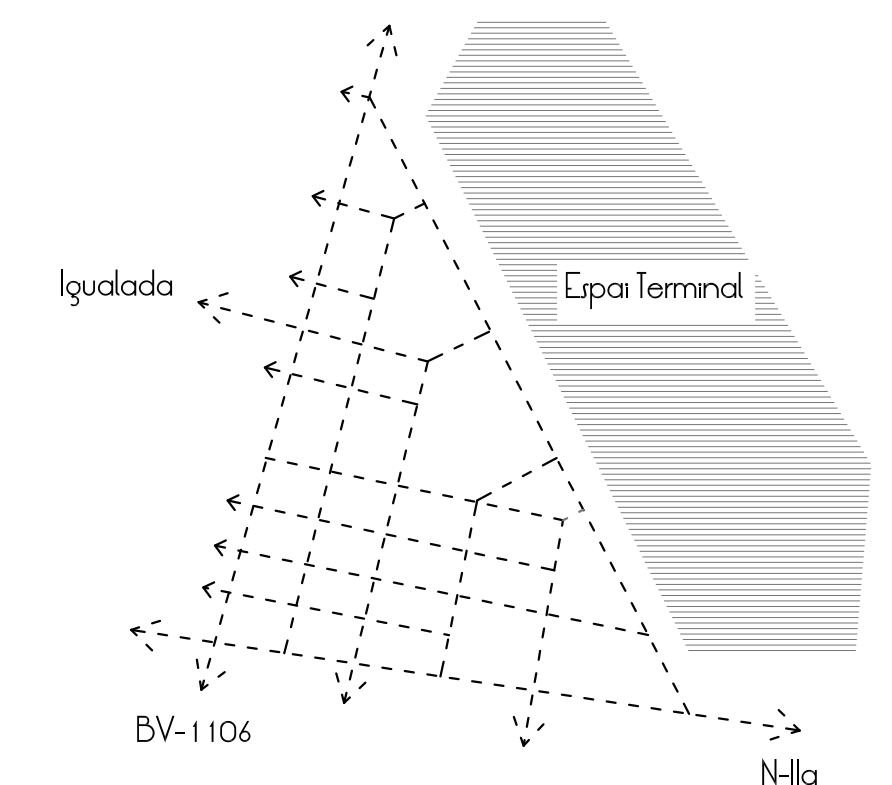


[Etap 2]

Parc aeronàutic, que comprèn una superfície de 47.05 Ha.

En aquest espai, es desenvoluparà tota l'activitat de negocis relacionada amb l'espai aeronàutic. Serà continuador de la trama generada per barr, de la Fase 1, quedant així lligat mitjançant la trama, a Igualada.

Aquest espai quedarà delimitat per la BV-1106 a l'est, la N-lla i el polígon industrial de Les Gavarras al sud i per l'espai aeronàutic (Terminal Corporativa, Pista...) a l'oest.



[Etap 3]

Té una superfície de 66.04 Ha en total, comptant espai de manobres, taxiways, pistes (asfalt + herba) i edificacions.

- | | |
|-----------------------------------------------|-----------|
| 1.- Serveis d'emergències | 1.620 mq |
| 2.- Hangars de les escoles i els clubs | 4.500 mq |
| 3.- Edificis de les escoles i els clubs | 3.450 mq |
| 4.- Terminal Corporativa (*) | 4.200 mq |
| 5.- Serveis tècnics de la Terminal | 3.700 mq |
| 6.- Hangars de la Terminal corporativa | 16.100 mq |
| 7.- Taxiway | |
| 8.- Pista asfaltada 1.500 m longitud | |
| 9.- Pista d'herba 1.200 m longitud | |

(*) Projecte arquitectònic desenvolupat.