

Tipus 1
Primer espai a desenvolupar per acabar la ciutat cap a l'est, donant peu a una continuïtat del viari d'Igualada i a uns futurs equipaments de la ciutat.

Vivendes
Proposta per a la construcció del nou barri, proper a l'espai aeroportuari. Aquest nou barri tindrà totes les necessitats cobertes. No serà un barri molt densificat.

Parc urbà / Espai verd
Aquesta zona farà de coixí acústic i visual al nou barri de vivendes que s'hi construirà.

Tipus 2
Punt de contacte entre la ciutat existent i el nou espai, formarà el coixí de desenvolupament d'aquesta fase es farà segons es desenvolupi la Terminal i vagin venint els negocis i les empreses. Aquesta fase serà la que més dur en el temps.

Aparcament de vehicles
Necessitat de lligam entre l'àrea d'aparcament i la zona on s'ubicaran les escoles, els clubs i la Terminal corporativa, així com la zona destinada a hangars. Es possibilitarà el poder desplaçar-se a peu en el major nombre de llocs i/o en transport públic.

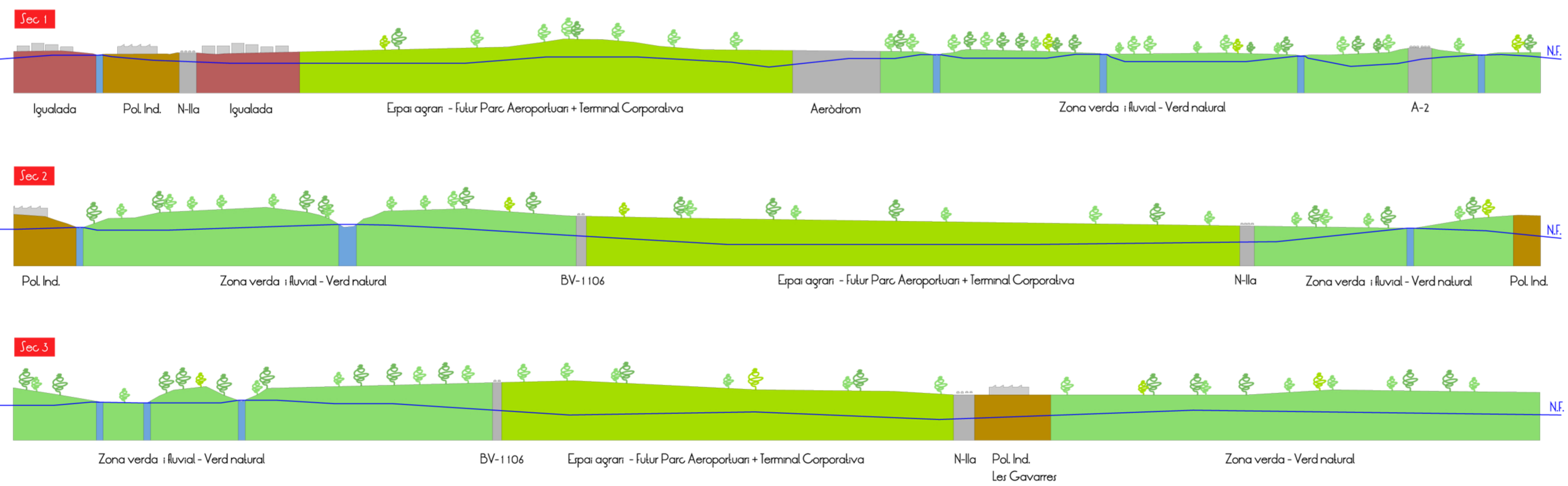
Sector empresarial tecnològic
Amb un enfocament novatori, es proposa una zona de parc aeroportuari amb una zona tipus vivier d'empreses que puguin contribuir al creixement econòmic d'Igualada, en una posició estratègica, que farà de pont entre la ciutat d'Igualada i l'espai aeroportuari. Creant així un coixí entre la ciutat existent i el nou centre de negocis.

Residències universitàries i centres d'ensenyança
Gràcies al nou centre empresarial i de I+D+i, s'impulsarà el creixement i el naixement d'un nou focus, l'estudiantil. Per tant aquests nous estudiants que aniran al nou centres d'estudis, necessitaran llocs on dormir, servir tant de les noves instal·lacions com de les ja existents tant a Igualada o a Barcelona.

Espai hotelier
Edificació singular que respondrà a les necessitats d'allotjament per a tots aquells individus que, viatjant han de romandre un o varis dies i els seus negocis no es centren en una gran ciutat, o s'estimen més quedar-se fora de l'aeroport, per comoditat. Serà un espai ven comunicat tant amb l'aeroport, la terminal de l'ETF i les vies rodades.

Espai comercial Serveis
Nou espai per a donar servei a tots els nous usuaris que faran servir els nous espais creats en el Parc aeronàutic, la Terminal, i la nova zona de vivenda impulsada per l'Ajuntament.

Situació actual de la zona de projecte



Tipus 3
Espai purament aeroportuari. Serà la zona central del projecte.

Terminal Corporativa / Escoles / Aeroclubs / Hangars
Aquest espai s'ajustarà a les necessitats pròpies del Pla Director del nou Aeroport corporatiu, tant en superfícies com en requeriment tècnics i de comunicacions, tant per viari rodar, com per ferroviari.

Es preveu que tot aquest espai arribi a ocupar una superfície de 11 Ha.

Tipus 4
Espai reservat a una futura ampliació com a espai aeroportuari o com a parc urbà.