

## Sumari annex C

1. Pressupost
  01. Moviment de terres
  02. Fonamentació
  - 0.3. Estructura
  - 0.4. Tancaments
  - 0.5. Seguretat i salut
2. Resum de pressupost



# 1. PRESSUPOST



CODI	PARTIDA	amidament	ut.	€/ut.	total
<b>01.00</b>	<b>MOVIMENT DE TERRES</b>				
	Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Compren els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, plantes, calcinals, brolla, brossa, fustes caigudes, runes, brosses o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que l'espessor de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm. Inclús transport de la maquinària, retirada dels materials excavats, càrrega a camió i transport a l'abocador autoritzat. Inclou: Replanteig previ. Remoció dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Transport de residus a abocador autoritzat.	5580	m2	1,59	8.872,20 €
01.02	Excavació de terres a cel obert per formació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans manuals i mecànics, fins assolir la cota de profunditat indicada en el Projecte. Inclús transport de la maquinària, refinat de paraments i fons d'excavació, extracció de terres fora de l'excavació, retirada dels materials excavats, càrrega a camió i transport a l'abocador autoritzat. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a ma, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Transport de terres a abocador autoritzat.	478	m3	30,47	14.564,66 €
01.03	Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, considerant el temps d'espera per a la càrrega manual, anada, descàrrega i tornada. Sense incloure la càrrega en obra. Inclou: Transport de terres dins de l'obra, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.	717	m3	8,47	6.072,99 €
01.04	Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km, considerant el temps d'espera per a la càrrega en obra, anada, descàrrega i tornada. Sense incloure la càrrega a màquina en obra. construcció. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles per el seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.	717		4,59	3.291,03 €
	<b>SUBTOTAL CAPÍTOL</b>				<b>32.800,88 €</b>



**02.00 FONAMENTACIÓ**

	Formació de sabata de fonamentació i bigues de lligat de formigó armat HA-25/B/20/IIa fabricat en central i abocada amb cubilot, amb una quantia aproximada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 50 kg/m <sup>3</sup> . També p/p d'armadures d'espera del suport. Inclou: Replanteig i traçat de les sabates i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en les mateixes. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.				
02.01	Formació de capa de formigó de neteja i anivellament de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, mitjançant l'abocament amb cubilot de formigó HL-150/B/20 fabricat en central en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.	478	m3	152,54	72.914,12 €
02.02	Formació d'emmacat de 10 cm d'espessor en caixa per base de solera, mitjançant rebler i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de graves procedents de pedrera calcària de 40/80 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb corró vibrant dúplex autopropulsat, sobre l'esplanada homogènia i anivellada (no inclosa en aquest preu). Inclús rebaix i caixejat en terra, fent servir els mitjans mecànics, i càrrega mecànica sobre camió, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els feines de rebler i regat dels mateixos. Inclou: Rebaix i caixejat de terres per allotjament de l'emmacat. Càrrega mecànica sobre camió del terra excavat. Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material de farciment en tongades d'espessor uniforme. Rec de la capa. Compactació i anivellació.	380	m2	7,43	2.823,40 €
02.03	Formació de solera de 20 cm d'espessor, de formigó armat HA-25/B/20/IIa+Qa fabricat en central amb ciment SR, i abocada amb cubilot, armada amb malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 10 mm, acer B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, per servir de base a un paviment, sense tractament de la seva superfície; realitzada sobre capa base existent (no inclosa en aquest preu). Inclús p/p de preparació de la superfície de recolzament del formigó, estès i vibrat del formigó mitjançant regla vibrant, formació de juntes de formigonat i planxa de poliestirè expandit de 2 cm d'espessor per a l'execució de juntes de contorn, col·locada al voltant de qualsevol element que interrompi la sola, com pilars i murs; i embroquetat o connexió dels elements exteriors (marcs de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota la solera. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó, comprovant la densitat i les rasants. Replanteig de les juntes de formigonat. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Preparació de juntes. Col·locació d	2400	m2	5,4	12.960,00 €
02.04	Formació de solera de 20 cm d'espessor, de formigó armat HA-25/B/20/IIa+Qa fabricat en central amb ciment SR, i abocada amb cubilot, armada amb malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 10 mm, acer B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, per servir de base a un paviment, sense tractament de la seva superfície; realitzada sobre capa base existent (no inclosa en aquest preu). Inclús p/p de preparació de la superfície de recolzament del formigó, estès i vibrat del formigó mitjançant regla vibrant, formació de juntes de formigonat i planxa de poliestirè expandit de 2 cm d'espessor per a l'execució de juntes de contorn, col·locada al voltant de qualsevol element que interrompi la sola, com pilars i murs; i embroquetat o connexió dels elements exteriors (marcs de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota la solera. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó, comprovant la densitat i les rasants. Replanteig de les juntes de formigonat. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Preparació de juntes. Col·locació d	2400	m2	23,29	55.896,00 €
	<b>SUBTOTAL CAPÍTOL</b>				<b>144.593,52 €</b>



## 03.00 ESTRUCTURA

	<p>Subministrament i muntatge d'acer laminat UNE-EN 10025 S275JR, en perfils laminats en calent, peces simples de les sèries IPN, IPE, UPN, HEA, HEB, HEM o tubulars, mitjançant unions soldades o cargolades. Treballat i muntat en taller, amb preparació de superfícies en grau SA21/2 segons UNE-EN ISO 8501-1 i aplicació posterior de dues mans d'imprimació amb pintura de mini electrolític amb un espessor de 40 microns per ma, excepte en la zona en que han de realitzar-se soldadures en obra, en una distància de 100 mm des de la vora de la soldadura. Inclús p/p de preparació de cantells, soldadures, talls, peces especials, escapçadures i reparació en obra de quants retocs i/o desperfectes s'originin per raons de transport, manipulació o muntatge, amb el mateix grau de preparació de superfícies i imprimació.</p> <p>Inclou: Replanteig del muntant d'escala. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions. Reparació de defectes superficials.</p>				
03.01	Acer S275JRC en corretges metàl·liques, amb peces simples de perfils conformats en fred de les sèries C o Z, galvanitzat i col·locat en obra amb cargols	142150	kg	1,57	223.175,50 €
		22300	kg	2,35	52.405,00 €
	<p>Subministrament i muntatge de placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, fins a 650x650 mm i gruix 40 mm, amb 4 pernats soldats, d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 S de 32 mm de diàmetre i 100 cm de longitud total. Treballat i muntat en taller. Fins i tot p/p de trepant central, preparació de vores, bisellat al voltant del trepant per a millorar la unió del perna a la cara superior de la placa, soldadures, talls, pletines, peces especials, escapçadures i reparació en obra de quants retocs i/o desperfectes s'originin per raons de transport, manipulació o muntatge.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació provisional de la placa. Aplomat i anivellació.</p>				
03.02	Formació de forjat de llosa mixta, cantell 12 cm, amb xapa col·laborant d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, de 200/210 mm de passada de malla i 60 mm d'altura màxima i formigó armat HA-25/B/20/IIa fabricat en central i abocada amb cubilot; volum total de formigó 0,082 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ; acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia total de 1 kg/m <sup>2</sup> ; mallat ME 15x15, Ø 6 mm, acer B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Fins i tot p/p de rematades perimetrals i de volades, realitzats a força de peces angulars de xapa d'acer galvanitzat; formació de buits i reforços addicionals; fixacions de les xapes i rematades, i apuntament en les zones on sigui necessari segons dades del fabricant. Tot això donat suport sobre estructura metàl·lica no inclosa en aquest preu i fixat mitjançant connectors no inclosos en aquest preu. <p>Inclou: Replanteig. Montatge de les xapes. Apuntament, si fos necessari. Fixació de les xapes i resolució dels suports. Col·locació d'armadures amb separadors homologats.</p>	49	m2	86,62	4.244,38 €
03.03	Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la superfície d'acabat. Subministrament i muntatge de connector d'acer galvanitzat de 80 mm d'altura, per a la seva utilització sobre bigues metàl·liques en forjats de llosa mixta de 90 mm de gruix mínim situats en ambient sense risc de corrosió; fixat mitjançant pistola amb claus de tir d'acer galvanitzat. Inclús p/p de cartutxos de pólvora i altres elements necessaris per a la seva col·locació. <p>Inclou: Replanteig i disposició de connectors. Fixació de connectors mitjançant tir de claus amb pistola de cartutxos de pólvora.</p>	700	m2	47	32.900,00 €
03.04		300	ut.	3,01	903,00 €
	<b>SUBTOTAL CAPÍTOL</b>				<b>313.627,88 €</b>



**04.00 TANCAMENTS**

	<p>Execució de mur de càrrega, de 20 cm d'espessor de fàbrica, de bloc buit resistent de formigó gris, sense hidrofugant, 40x20x20 cm, per revestir, rebuda amb morter de ciment M-7,5, amb armat horitzontal "MURFOR" RND.4/Z 30 mm, amb part proporcional de cavalcaments i ganxos per llindes i cantoneres, disposada d'acord als càlculs i recomanacions del manual "MURFOR", reblert de formigó en la formació de cercol perimetral realitzat amb peces en U i armadura d'acer segons normativa. Fins i tot p/p de formació de buits (sense incloure els carregadors), llindes, brancals, lligades, minves, ruptures, execució de trobaments i elements especials.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació dels blocs per filades a nivell. Col·locació d'armadures en llença. Col·locació de les armadures en la faixa armada de lligat perimetral i posterior reblert de formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits.</p>	550	m2	30,88	16.984,00 €
04.01	<p>Subministrament i muntatge de tancament de façana amb panell sandwich aïllant per a façana, de 50 mm de espessor i 1100 mm d'ample, format per dos paraments de xapa nervada d'acer galvanitzat, d'espessor exterior 0,6 mm i espessor interior 0,5 mm i ànima aïllant de poliuretà de densitat mitjana 40 kg/m³, amb junta dissenyada per a fixació amb cargols amagats, vores i accessoris. Inclús replanteig, p/p de minves, acabaments, tapajuntes i accessoris de fixació i estanquitat. Totalment muntat i provat.</p> <p>Inclou: Replanteig dels panells. Col·locació de la rematada inferior de la façana. Col·locació de juntes. Col·locació i fixació del primer panell. Col·locació i fixació de la resta de panells, segons l'ordre indicat. Acabaments. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m².</p>	1870	m2	101,46	189.730,20 €
04.02	<p>Subministrament i muntatge de tancament de coberta amb panell sandwich aïllant per a façana tipus , de 50 mm de espessor i 1100 mm d'ample, format per dos paraments de xapa nervada d'acer galvanitzat, d'espessor exterior 0,6 mm i espessor interior 0,5 mm i ànima aïllant de poliuretà de densitat mitjana 40 kg/m³, amb junta dissenyada per a fixació amb cargols amagats, vores i accessoris. Inclús replanteig, p/p de minves, acabaments, tapajuntes i accessoris de fixació i estanquitat. Totalment muntat i provat.</p> <p>Inclou: Replanteig dels panells. Col·locació de la rematada inferior de la façana. Col·locació de juntes. Col·locació i fixació del primer panell. Col·locació i fixació de la resta de panells, segons l'ordre indicat. Acabaments. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m².</p>	1870	m2	105,34	196.985,80 €
04.03	<p>Subministrament i col·locació porta seccional per garatge, formada per panell acanalat d'alumini reblert de poliuretà, 400x250 cm, acabat en blanc. Obertura automàtica amb equip de motorització (inclòs en el preu). Inclús caixa recollidora folrada, torn, motlles de torsió, politges, guies i accessoris, pany central amb clau de seguretat i falleba d'accionament manual. Elaborada en taller, ajustament i fixació en obra. Totalment instal·lada i provada.</p> <p>Inclou: Col·locació i fixació dels perfils guia. Introducció del panell en les guies. Col·locació i fixació de l'eix als paliers. Tesat de la molla. Fixació del panell al tambor. Muntatge del sistema d'obertura. Muntatge del sistema d'accionament. Repàs i greixatge de mecanismes i guies. Realització de proves de servei.</p>	3	ut	2613	7.839,00 €
	<b>SUBTOTAL CAPÍTOL</b>				<b>411.539,00 €</b>
05.00	<b>Seguretat i salut</b>				<b>45.128,06 €</b>
	<b>TOTAL</b>				<b>947.689,34 €</b>



## 2. RESUM DE PRESSUPOST

Seguidament es presenta el resum del cost d'execució per contracte (PEC) de l'estructura objecte d'aquest projecte, el pressupost detallat es pot consultar a l'annex de pressupost d'aquest mateix projecte.

### PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	947.689,34 €
13,00 % DESPESES GENERALS	123.199,61 €
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL	56.861,36 €
subtotal	1.127.750,32 €
IVA 16%	180.440,05 €
<b>TOTAL (PEC)</b>	<b>1.308.190,37 €</b>

El pressupost d'execució per contracte és de un milió un milió tres-cents vuit mil cent noranta euros i trenta-set cèntims.

