PLANO DE SITUACIÓN _ 1/20000

Ortofoto de Sant Cugat

El emplazamiento del solar se sitúa en Sant Cugat del Vallés, dentro de un área de rápido crecimiento urbano de carácter residencial, conocido con el nombre de Can Mates.

La proximidad con el transporte público y con el centro histórico le otorgan una posición notable dentro de Sant Cugat. Asímismo, el desplazamiento fuera de la ciudad si se viaja en coche es rápido gracias a la proximidad de la Carretera de Valvidriera.

Análisis de la accesibilidad urbana y social

alojamiento
- hotel
- residencia

cultura
- centro cívico
- archivo
- cine/teatro
- biblioteca

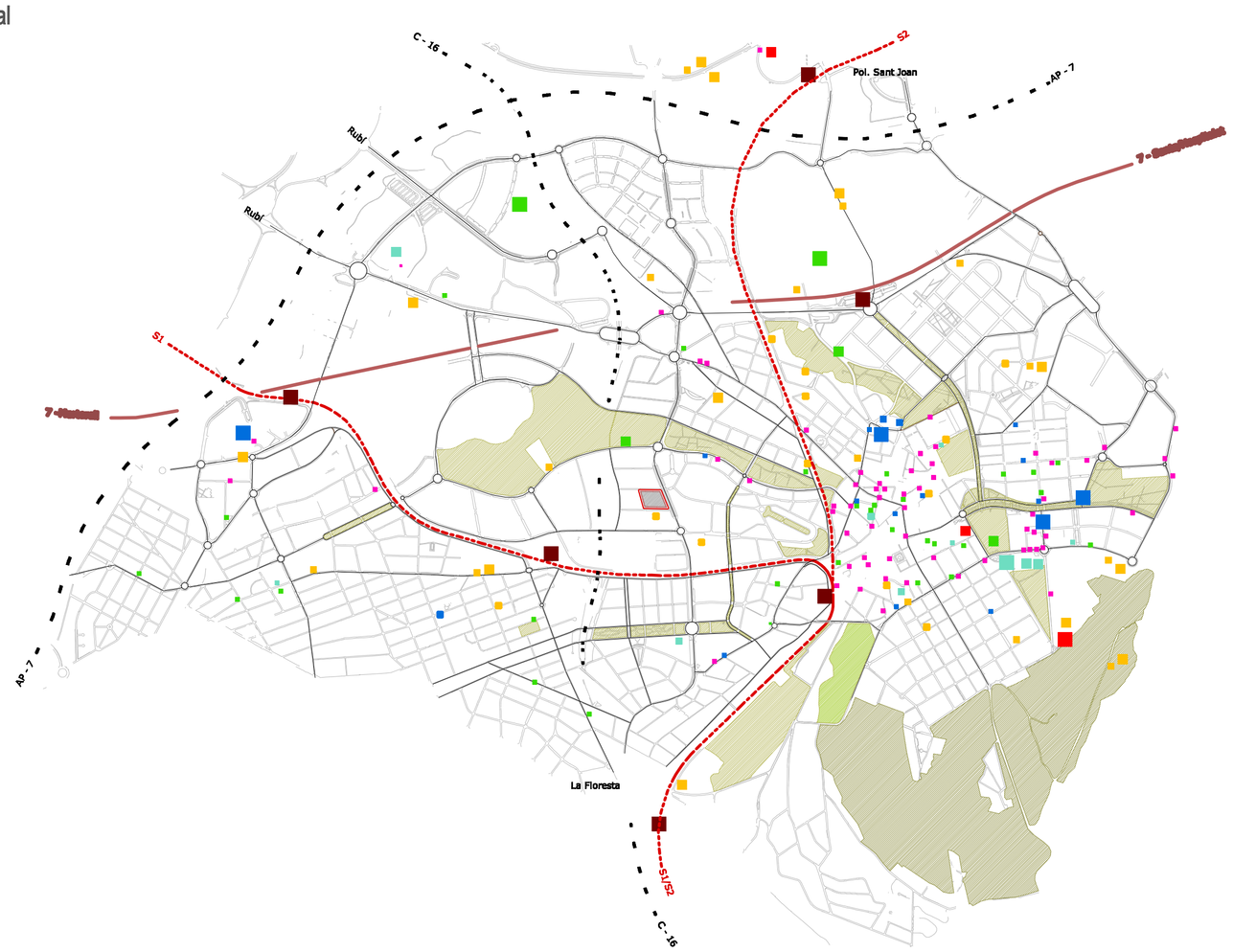
zonas deportivas
- club
- pista deportiva
- ciudad deportiva/CAR

educación
- guardería
- ed.primaria
- ed.secundaria
- universidad

sanidad
- farmacia
- centro at.primaria
- hospital/centro médico

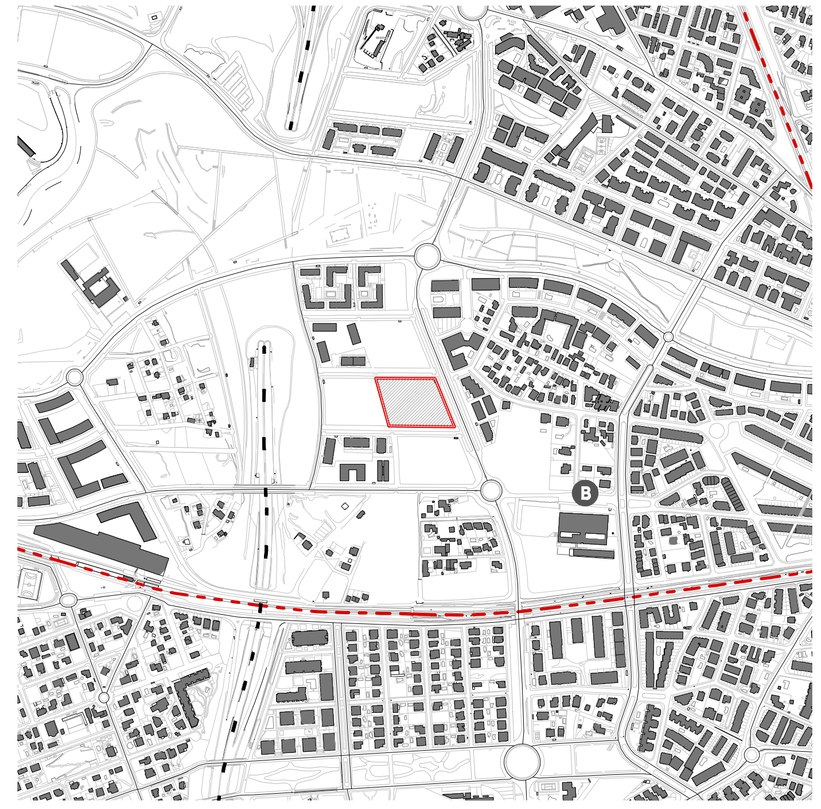
restauración

estación de transporte ferroviario



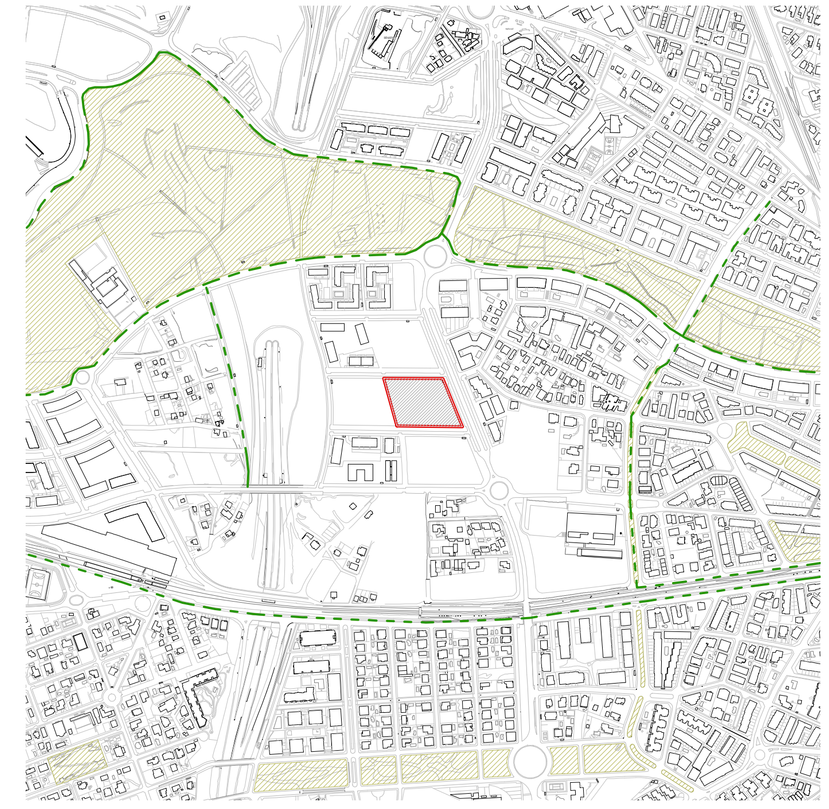
ACCESIBILIDAD DEL ENTORNO URBANO _ 1/7500

- viario y transporte público



calle principal rodada
línea ferroviaria
carretera C-16
paradas de autobús

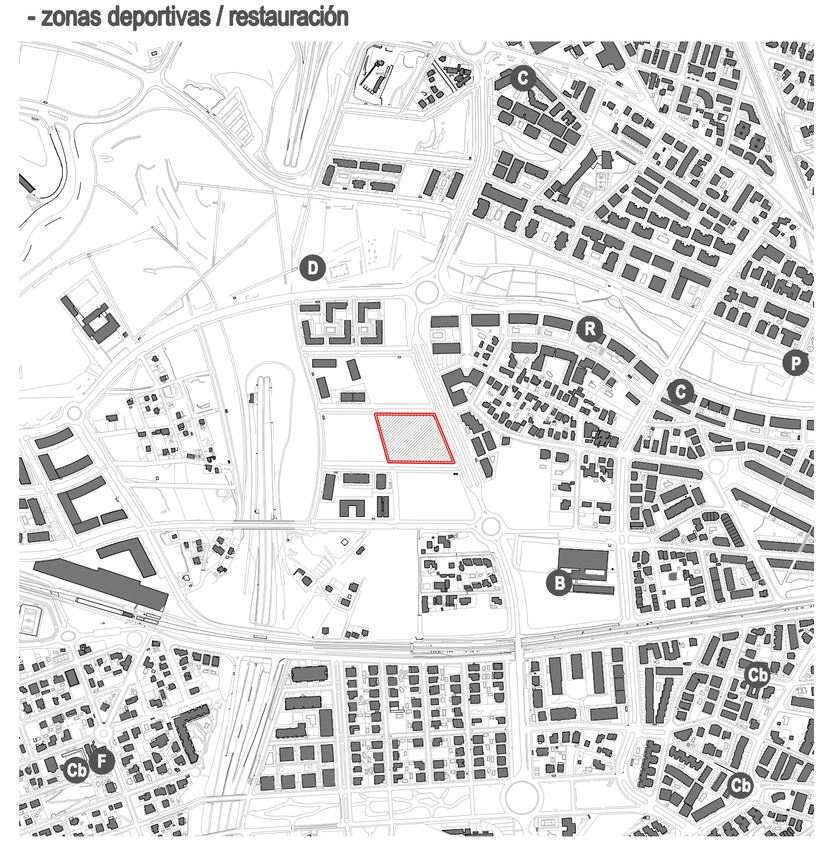
- espacios verdes / carril bici



espacios libres
carril bici

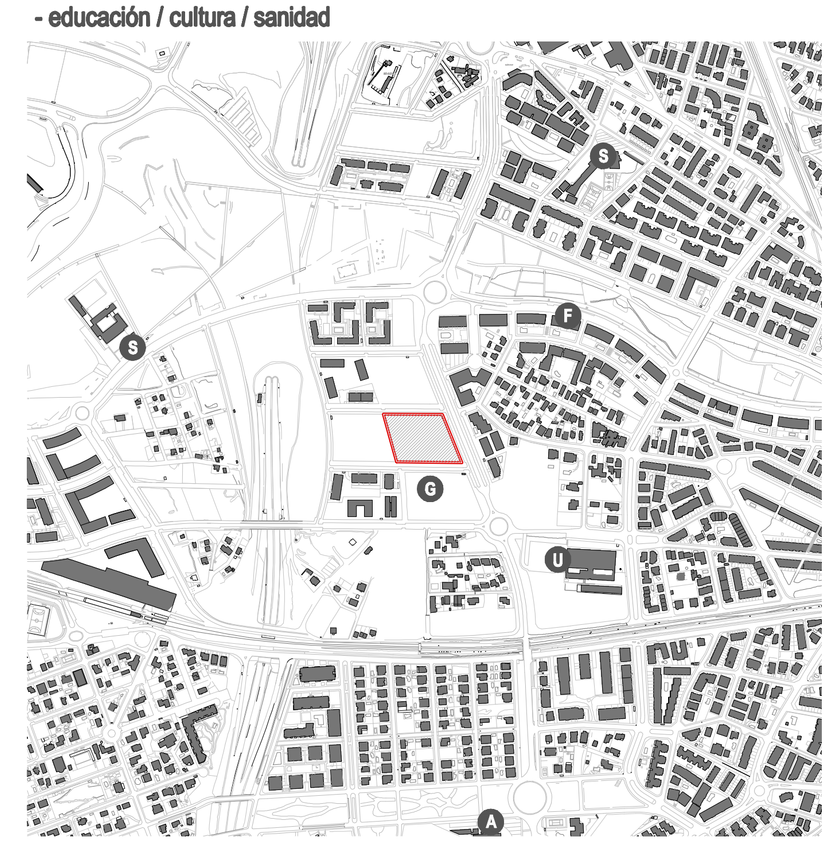
ACCESIBILIDAD DEL ENTORNO SOCIAL _ 1/7500

- zonas deportivas / restauración



D zona deportiva
R restaurantes
F fútbol sala
C catering
Cb club
B bar universidad ETSAV
P piscina

- educación / cultura / sanidad



U universidad
P educación primaria
G guardería
S educación secundaria
A archivo
F farmacia

La aproximación al espacio de intervención permite determinar su papel en relación a los espacios públicos existentes, a las actividades que se producen y a la movilidad.

El análisis de las dotaciones del barrio evidencia una baja presencia de servicios comparada con el centro urbano. El proyecto se situará en una zona de nueva construcción y será una oportunidad para albergar nuevos equipamientos e instalaciones que complementen la habitabilidad del barrio, ya que la gran mayoría de los existentes se concentran en el centro y no hay conexiones ágiles que permitan el intercambio a nivel de ciudad.

Estudio de servicios en el barrio (radio 750m = 10 min a pie):

movilidad: 1 x parada de bus
restauración: 1 x restaurante, 1 x catering, 1 x bar universitario
zonas deportivs: 1 x pista deportiva (parque), 1 x pisicna
sanidad: 1 x farmacia
educación: 1 x biblioteca UPC , 1 x biblioteca Archivo Nacional