

Com a espai protegit que és el parc fluvial del llobregat, els objectius del pla director en quant a les intervencions que s'han de realitzar a l'annex de Merola són:

- Rehabilitació d'elements de patrimoni, teatre, blocs residencials de propietat horitzontal i llibreries històriques muntades.
- Millora els equipaments i el conjunt d'edificis de la zona de les Colòries. Millora del transport públic.
- Rehabilitació directa d'espais lliures i de l'estructura ecològicopaisatgística.

Per la situació estratègica de l'annex de Merola dins una unitat geogràfica caracteritzada per el·lavor patrimonial d'establiments tèxtils en seqüència encaixats en una vall estreta vora l'embocadura del Llobregat cal:

- com actuacions especifiquades en el transport públic i accessible:
- Millora de l'estructura viària, de vies, accessos i àmbits associats, transformació de l'annex caminer.
- 0-1411, albirada per la nova 0-18 del trànsit de pas.
- Millora l'entorn amb la C-16.
- Millora l'accés a la zona industrial.
- Millora el transport públic ordenat i escoler (el servei i la parada d'autobus).

Pròxim Tramabx Berga-Marresa (2012)

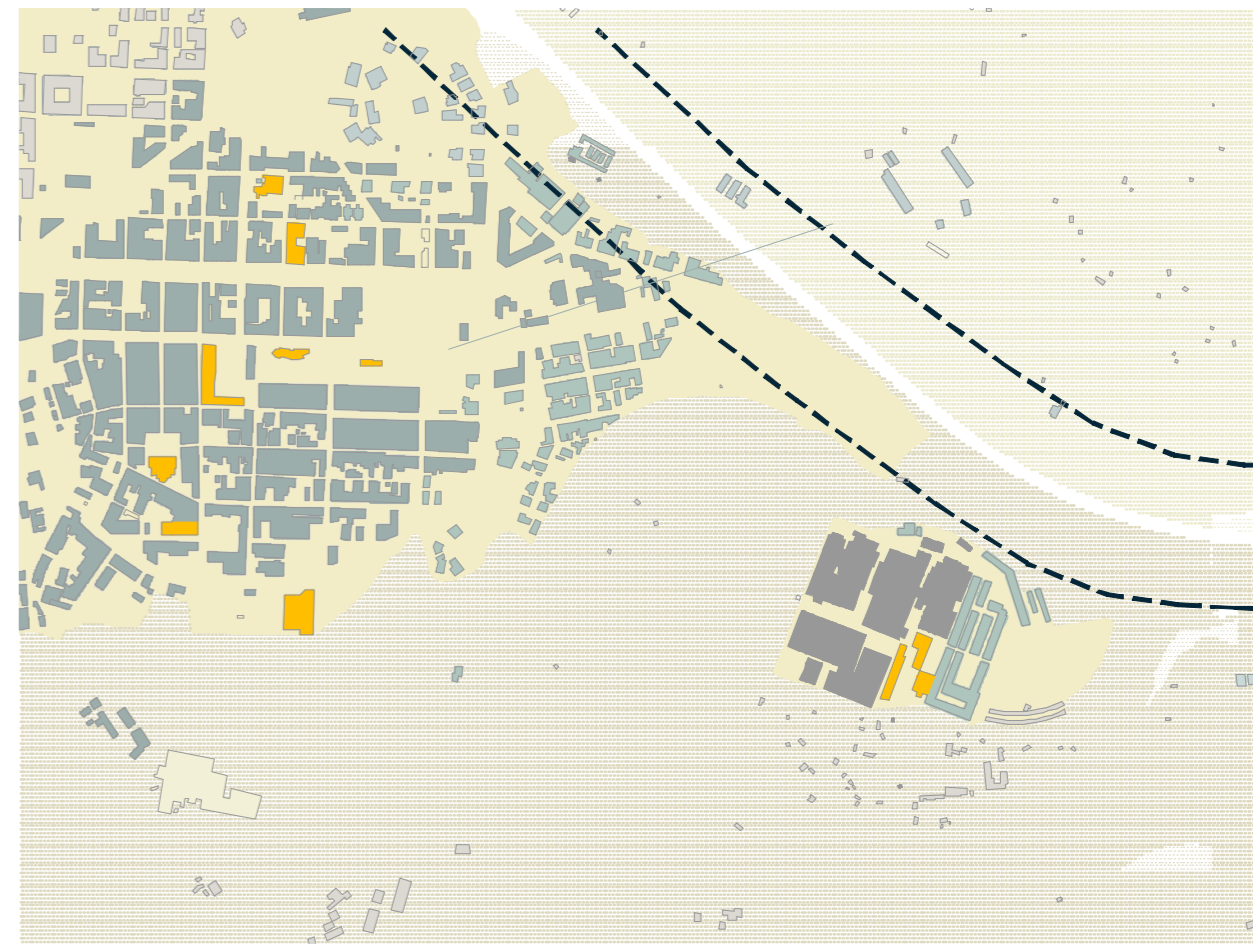
- er pública la propietat dels espais lliures i equipaments.
- Activar industrial i residencial compatibles.
- Zona industrial i residencial parcialment muntada.
- Sol urbà disponible per a creixement residencial reduït.
- Pròxim la transformació del sol.
- Incorporar nous serveis i equipaments.
- Donar un caràcter a cada colònia per a afavorir processos econòmics relacionats amb el parc fluvial i generar activitats econòmiques locals.

PDCL-marc territorial

● zona de protecció acústica i pol·lució autopista
 ● equipament
 ● sol protecció 1
 ● sol protecció 2
 ● sol residencial
 ● sol industrial
 ● sol autopista (pol·lució)
 ● camins peatonals
 ● nucls verticals comunicats
 ● sol residencial
 ● Proposta

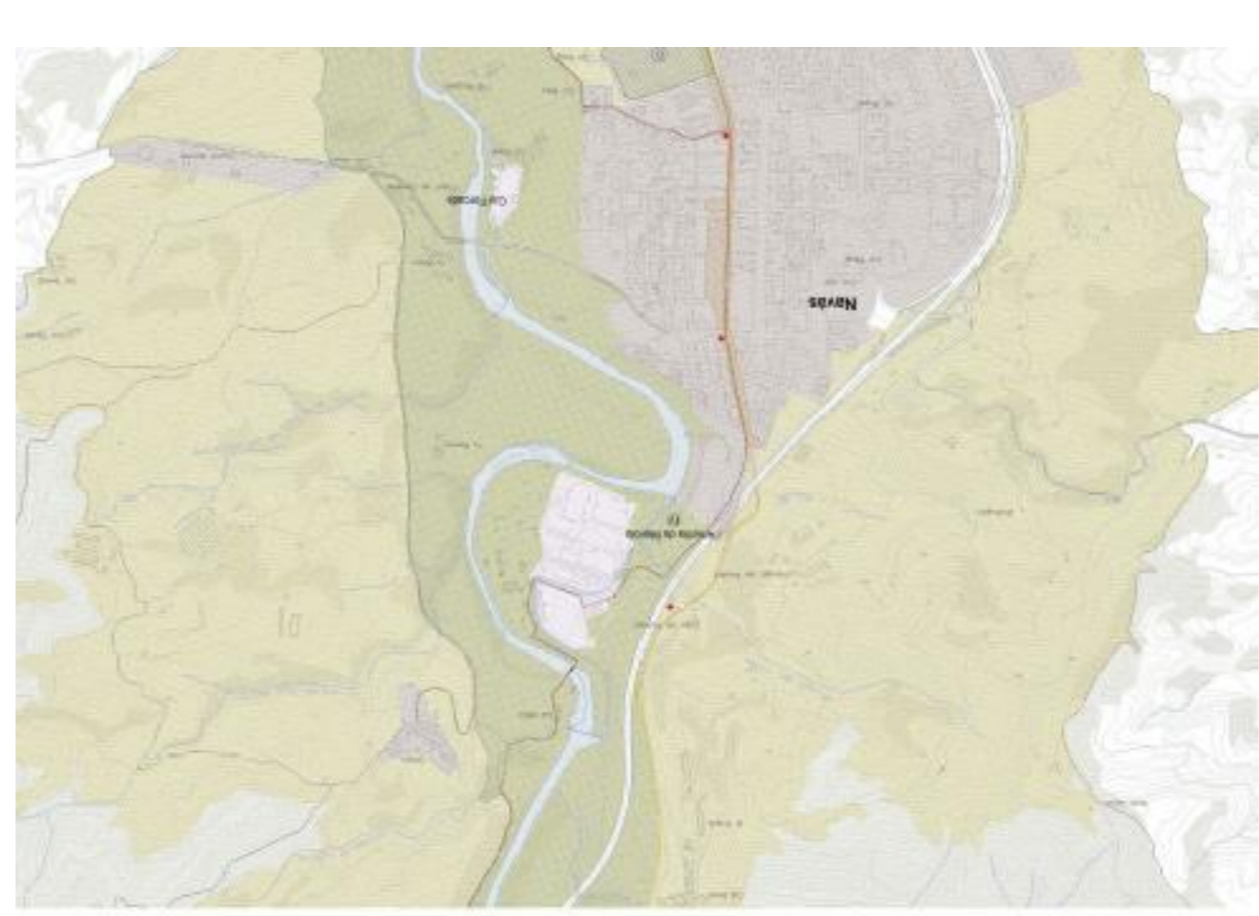


Estratègia



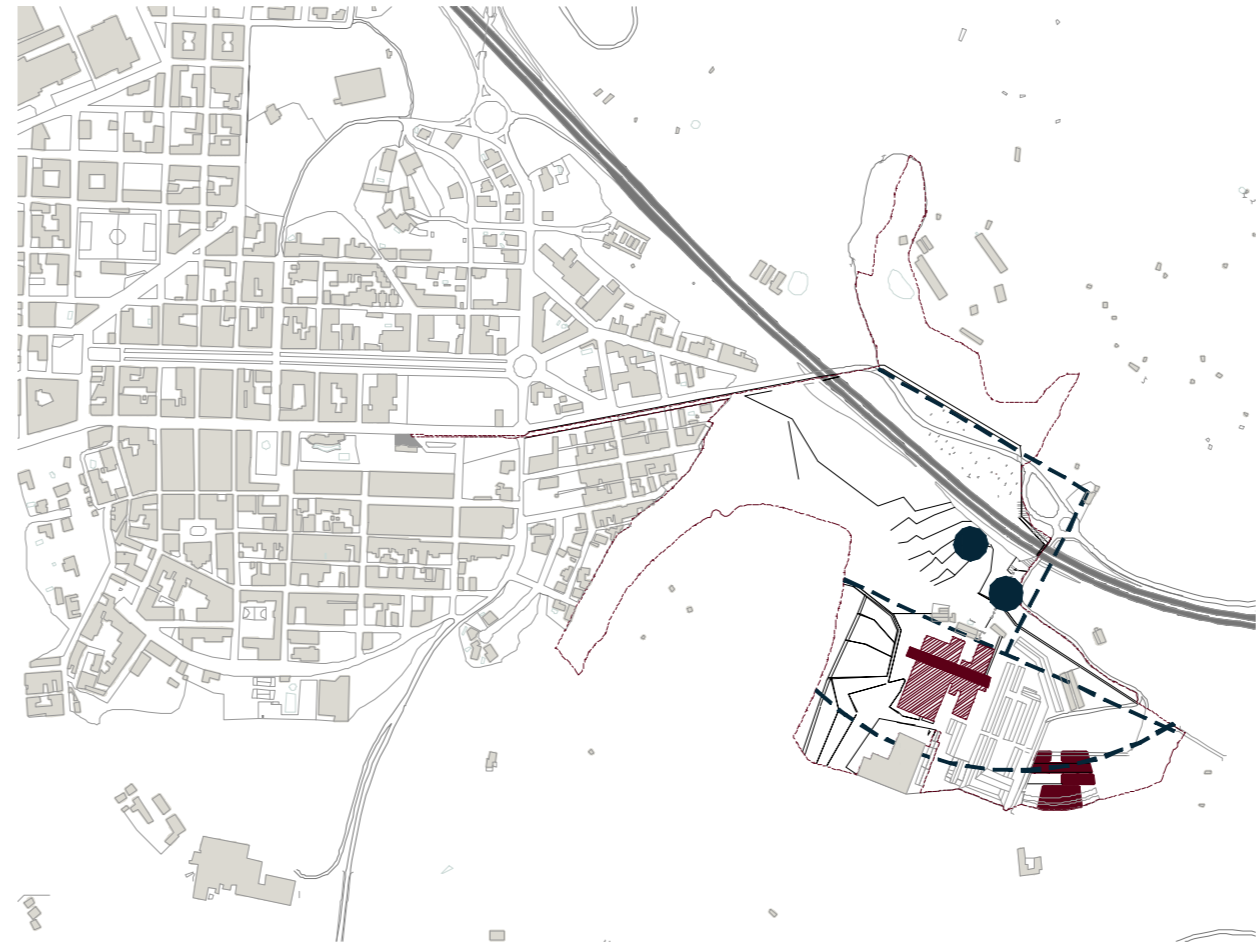
Estat actual

Requalificació ús del sol
Escala: 1:10000



PDCL-marc urbà

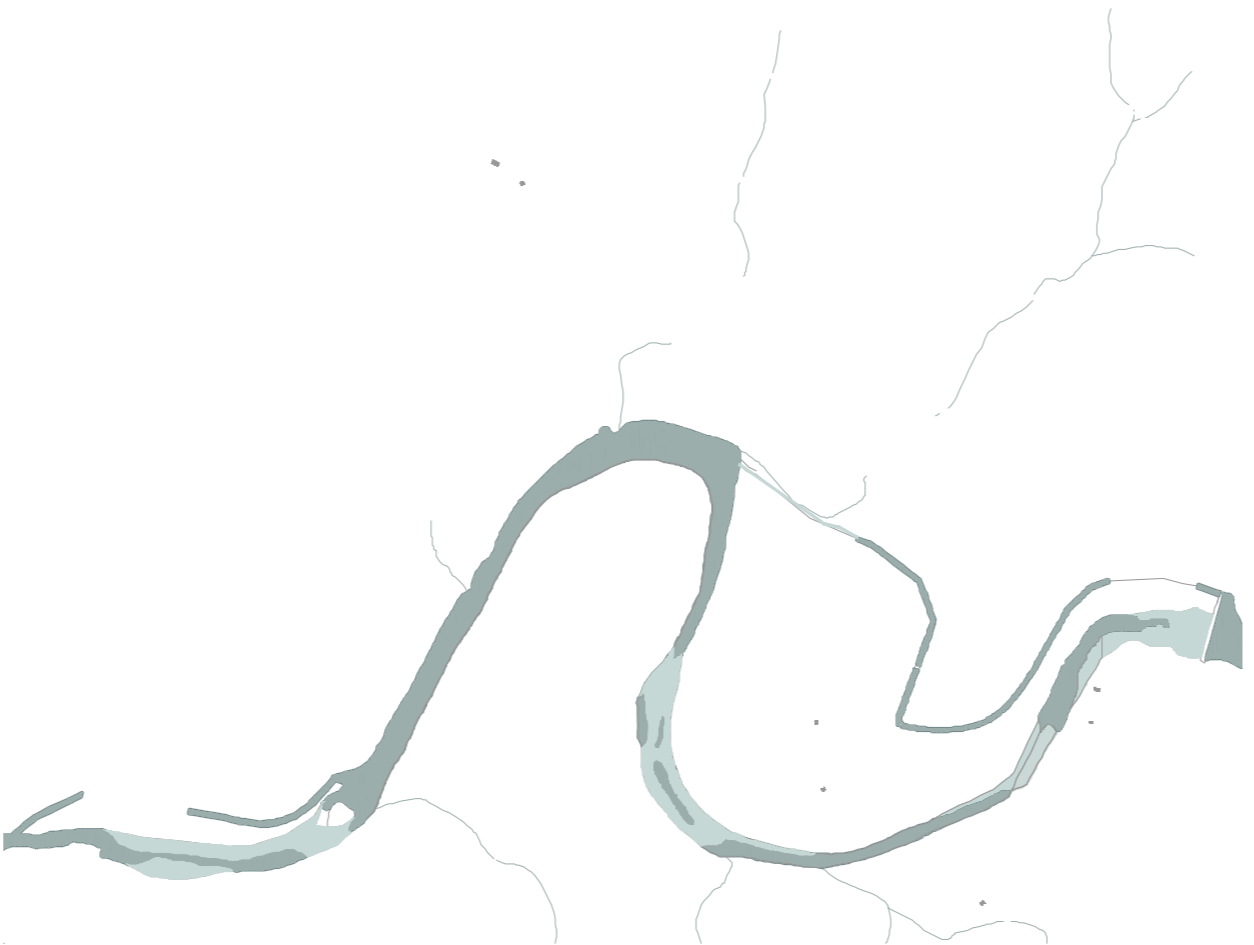
● camins peatonals
 ● nucls verticals comunicats
 ● sol residencial
 ● Proposta



Continuïtat peatonal
Escala: 1:10000

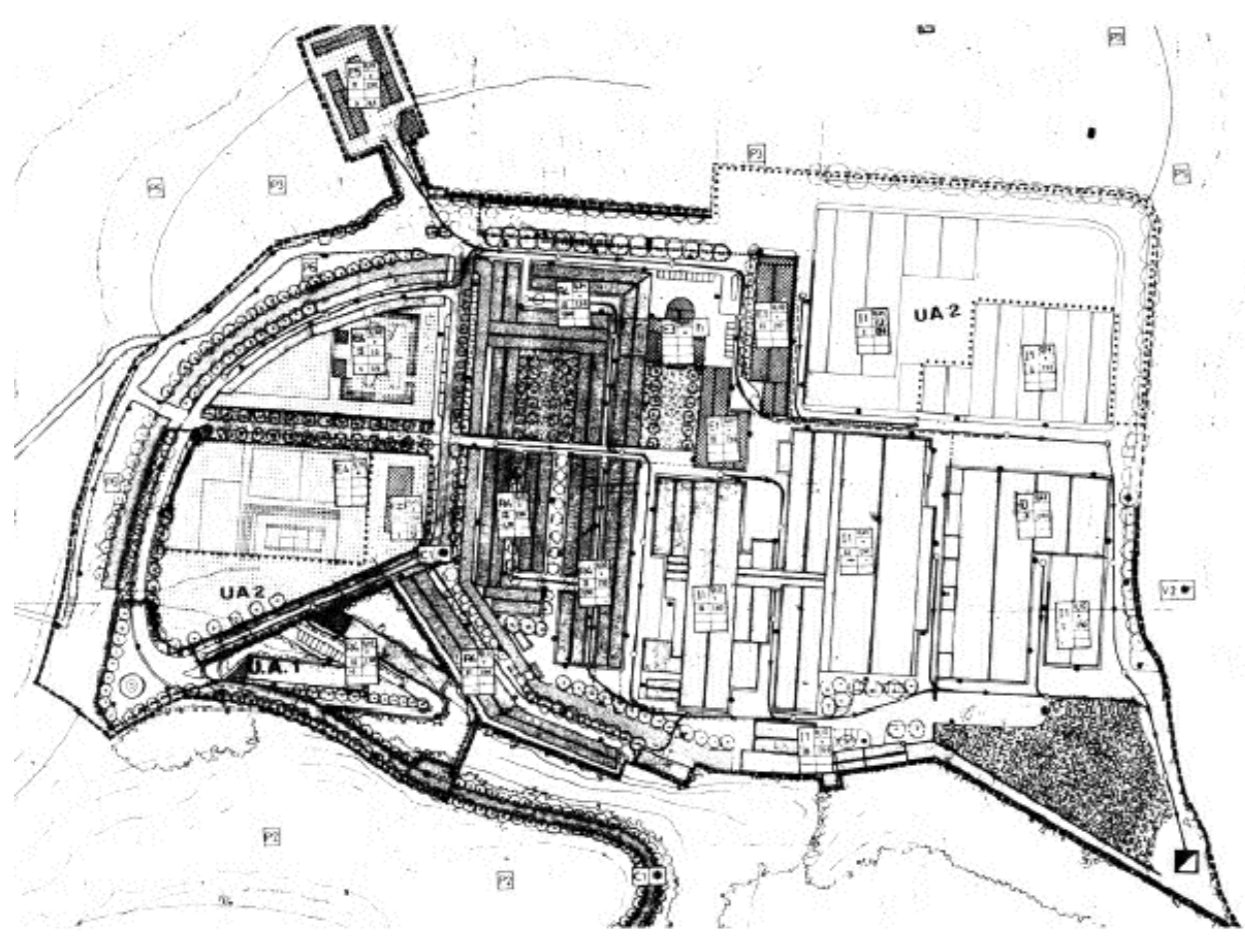


● bosc
 ● camp obert-vià
 ● ambient fluvial protegit
 ● curs fluvial llobregat
 ● drenatge
 ● aigua
 ● Proposta

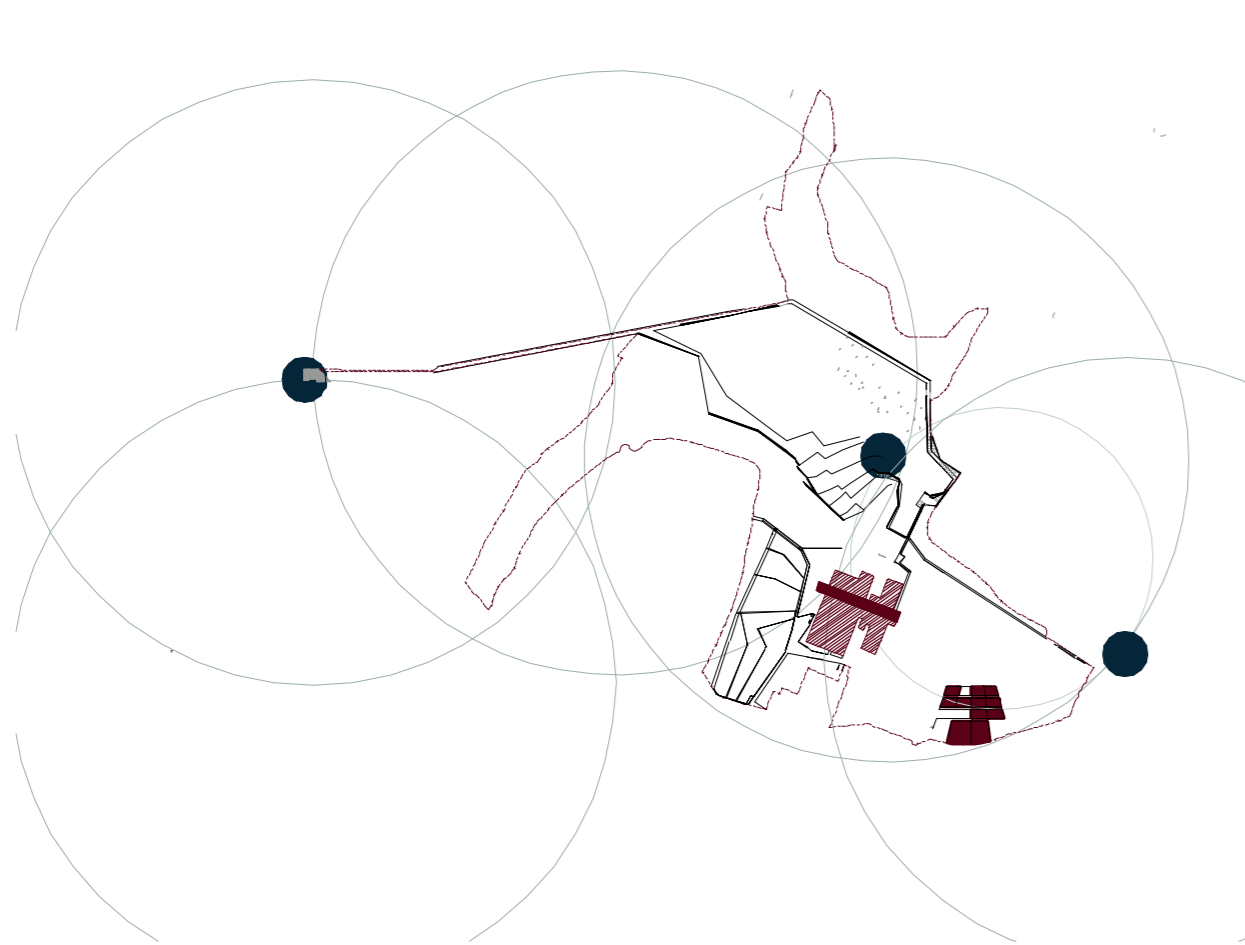


Vegetació
Escala: 1:10000

Pla Parcial 1998



● Parades d'autobus
 ● Radis 400m peatonals
 ● Proposta



Accessibilitat transport públic
400m a peu
Escala: 1:10000