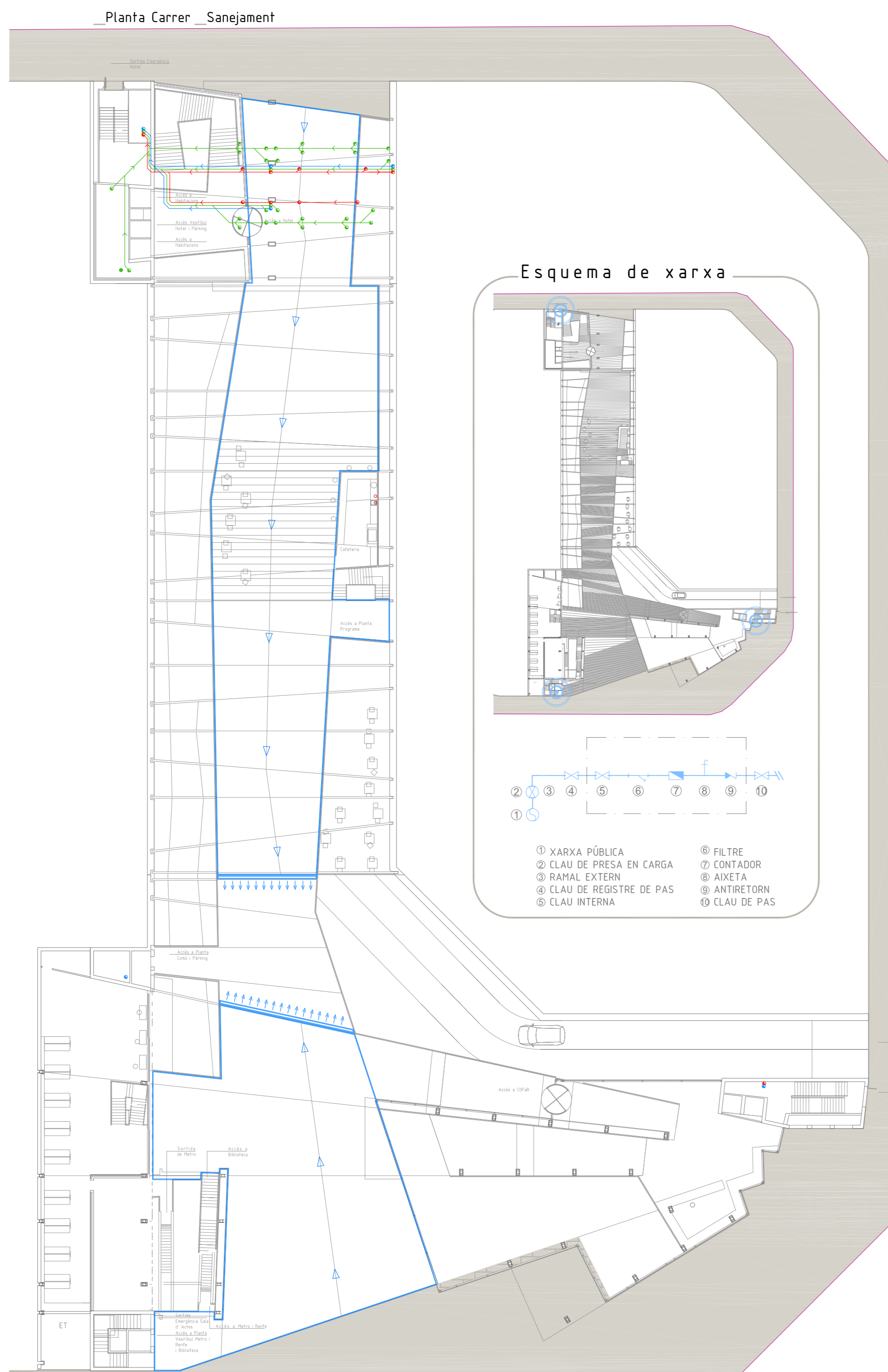


- PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA:
S'aconsegueix mitjançant un sistema de panells solars. Tot i així, s'haurà de preveure la ubicació d'una caldera per garantir en tot moment les necessitats d' ACS. Els col·lectors solars s'ubiquen a la coberta de l'hotel, de igual manera que la caldera, acumuladors i l'intercanviador.
La demanda d'aigua calenta és elevada, trobem punts de consum a les habitacions de l'hotel, a l'office d'aquest, al restaurant i als vestuaris de personal.
El sistema consisteix en un circuit tancat d'aigua que passa pels panells solars i per un acumulador, al qual, mitjançant un serpentin, se li transmet el calor de l'aigua d'aquest circuit. A l'acumulador li arriba AF de la xarxa, i al seu interior s'escalfa.
L'aigua de l'acumulador, aigua preescalfada, a través d'un segon intercanviador es condueix fins al dipòsit a temperatura per al consum, CTE 60º. Aquesta aigua calenta passarà per una vàlvula de tres vies en la qual, si l'aigua està massa calenta, es barrejarà amb AF.
En el cas de que la temperatura de l'aigua fos inferior, o en èpoques de poca radiació, l'aigua s'acabarà d'escalfar amb algun altre suport (caldera).

- ACS HABITACIONS HOTEL
- ACS OFFICE HOTEL
- ACS CUINA RESTAURANT
- ACS VESTUARIS PERSONAL



Criteris de sanejament

-SISTEMA SEPARATIU d'evacuació d'aigües NEGRES, PLUVIALS y GRISES.
NEGRES: abocament directe a la xarxa de clavegueram. Serà necessari diaposar de grups de pressió (sistema de bombeig), ja que part de la xarxa es troba per sota de la cota d'escomesa.
PLUVIALS: reutilització per:

- REG espai públic
- LÀMINA AIGUA
- SISTEMA EXTINCIÓ INCENDIS (bies + rociadors)

 GRISES: reutilització per WC (FLUXORS). (Al col·legi i la biblioteca no separen aquestes aigües pel seu posterior reciclatge degut a que el nombre de sanitaris es baix).
-DIPÒSITS:
 GRISES: Situats en local d'instal·lacions en l'última planta d'aparcament. Mitjançant grup de pressió recirculació d'aquesta aigua cap als fluxors.
 PLUVIALS: Dipòsit d'obra ubicat a planta aparcament que recull tant les aigües pluvials de les cobertes de tots tres edificis com les de la pasarel·la peatonal.
 Aquesta pasarel·la de la planta carrer recull i condueix l' aigua cap a una canal, i d' aquesta cau directament sobre la làmina d' aigua situada a nivell de la línia de metro. En cas de prou pluja com perquè la làmina d' aigua s' ompli, l'aigua rebosarà i caurà al vas de dipòsit situat a sota. Aquest dipòsit acumularà l' aigua per tal de poder ser reutilitzada un cop filtrada. Mitjançant un sistema de grups de pressió, reconduirà aquesta aigua cap al sistema d'extinció d'incendis i el rec. Es preveu l'ubicació de dos grups de pressió i dos generadors, en cas de intensa pluja per prevenir de inundació.
 Tant el dipòsit de grises como el de pluvials poden omplir-se amb aigua de la xarxa en cas de ser necessari.

Llegenda sanejament

- CLAVEGUERÓ AIGÜES NEGRES
- CLAVEGUERÓ AIGÜES NEGRES FALS SOSTRE
- CLAVEGUERÓ AIGÜES PLUVIALS
- CLAVEGUERÓ AIGÜES PLUVIALS FALS SOSTRE
- CLAVEGUERÓ AIGÜES GRISES
- CLAVEGUERÓ AIGÜES GRISES FALS SOSTRE
- BAIXANT AIGÜES NEGRES (N)
- BAIXANT AIGÜES PLUVIALES (P)
- BAIXANT GRISES (G)
- PUNT DE DESGUÀS
- ⊗ CLAU DE PAS
- BONERA
- ▬ CANAL AMB REIXA EXTERIOR
- ↓↓↓ CAIGUDA LLIURE PLUVIALS
- △ SENTIT PENDENT COBERTES

Criteris d'implantació i recorreguts de fontaneria

-Disposem d'una escomesa general per cada un dels edificis principals del projecte (hotel, col·legi i biblioteca). Cadascuna d'aquestes escomeses deriva en un únic contador per edifici, ubicat en armari registrable desde el carrer. La zona de la cafeteria, restaurant i l'aparcament depenen en quant a les seves instal·lacions de l'hotel.
- REUTILITZACIÓ de les aigües PLUVIALS i GRISES.

TIPOUS D'APARELL SANITARI (US PÚBLIC)		DIÀMETRE MÍNIM DEL SIFÓ I DERIVACIÓ INDIVIDUAL
LAVABO	RM	DN 40
OUTXA	DX	DN 50
INODOR AMB FLUXOR	WC	DN 110
PICA CUINA	AI	DN 50
PICA RESTAURANT	AI	DN 40
RENTAPLATS	RP	DN 50
RENTADORA	RT	DN 50
SARABEIX	SF	DN 40
ABOCADOR	AB	DN 100

APARELL/PUNT DE CONSUM	DIÀMETRE NOMINAL	CAUDAL INSTANTANI AFS	CAUDAL INST. AFS
LAVABO	RM	DN 16	0.10
OUTXA	DX	DN 20	0.20
INODOR AMB FLUXOR	WC	DN 50	1.25
LAVABO NO DOMÈSTIC	AI	DN 20	0.30
RENTAPLATS INDUSTRIAL	RP	DN 20	0.25
RENTADORA DOMÈSTICA	RT	DN 20	0.20
RENTADORA INDUSTRIAL	RT	DN 25	0.60
ABOCADOR	AB	DN 20	0.20

Llegenda fontaneria

- RECORREGUT AIGUA FREDA
- RECORREGUT AIGUA FREDA FALS SOSTRE
- RECORREGUT AIGUA CALENTA SANITÀRIA
- RECORREGUT AIGUA CALENTA SANITÀRIA FALS SOSTRE
- RECORREGUT AIGUA FLUXORS
- RECORREGUT AIGUA FLUXORS FALS SOSTRE
- RECORREGUT AIGUA CIRCUIT SOLAR
- DIPÒSIT AIGÜES GRISES PREFABRICAT
- GRUP PRESSIÓ
- ⬆ TUB DE PUJADA A PLANTA SUPERIOR
- ⬇ TUB DE BAIXADA A PLANTA INFERIOR
- ⊗ AIXETA
- ⊗ CLAU DE PAS
- △ SENTIT DE CIRCULACIÓ
- ⊗ AC ACUMULADOR AIGUA PREESCALFADA 2500 LITRES
- ⊗ AC ACUMULADOR AIGUA CALENT 60° 2500 LITRES
- ▬ PLACA SOLAR (PRODUCCIÓ ACS)
- ▬ INTERCANVIADOR CIRCUIT SOLAR