

RESUM

Títol: Projecte d'infraestructura Comuna de telecomunicacions per vuit vivendes Unifamiliars.

Actualment quan es realitza la construcció d'un edifici on d'un grup de vivendes es obligatori realitzar un projecte d'infraestructura Comuna de Telecomunicacions el qual redacta com ha de ser la instal·lació de la televisió terrenal, la satèl·lit i la de telefonia perquè els usuaris obtinguin el màxim nivell de satisfacció i complir amb el Decrets i Lleis que regulen aquest projectes.

Actualment s'està implantat a les vivendes la instal·lació domòtica la qual crea en elles un ambient més confortable i un gran estalvi energètic, el projecte domòtic no es obligatori i no està regulat per cap Decret ni Llei en concret per aquest tipus de projectes, però si existeixen unes pautes concretes per realitzar-lo ordenadament.

Aquest projecte està estructurat en dos grans blocs un d'ells tracta sobre el projecte d'infraestructura Comuna de Telecomunicacions i una altre de domòtica.

En la primera part hi ha una petita introducció als projectes de d'ICT, on definim que és un projecte ICT i els apartats que el componen.

En el següent punt trobem els apartats que componen aquest tipus de projectes.

El primer punt és la memòria la qual conté el següents apartats: les dades generals on indiquem les dades del promotor de les vivendes, la descripció de l'edifici, definim l'aplicació de la llei de propietat horitzontal ja que totes les vivendes que compleixen aquesta llei han de tenir un projecte ICT i l'objecte del projecte tècnic on definim per quin motiu és realitza aquest projecte. Tenim un següent apartat anomenat els elements que constitueixen la ICT, el qual redacta els càlculs necessaris per la correcta distribució de radiodifusió sonora i terrenal on es defineixen tots els materials necessaris i característiques d'aquest per obtenir un senyal de radiodifusió sonora i terrenal que compleixi amb el reglament que regula aquest projectes i les instal·lacions que s'han de realitzar per aconseguir-ho.

El projecte també el compon un nou apartat anomenat plànols en el qual s'han d'incloure els diferents plànols de la instal·lació d'ICT, el plànol d'emplaçament de les vivendes, el plànol de canalitzacions el qual ens indica per on han de transcórrer les diferents instal·lacions de les canalitzacions, el plànol de RTV el qual ens indica per on ha d'anar la instal·lació de televisió i satèl·lit comuna, el plànol de la instal·lació de telefonia comuna i els plànols per cada planta de vivenda o vivendes per on ha de transcórrer la instal·lació de televisió, satèl·lit i telefonia per cadascuna de les vivendes.

Un altre apartat anomenat plec de condicions on es descriuen els elements que completen la instal·lació i les característiques que han de complir.

I per últim un apartat de pressupost on es relacionen tots els materials a utilitzar a la instal·lació i el seu cost .

Com a conclusions d'aquest bloc podem dir que gràcies a la instal·lació projectada aquest grup de vivendes compleixen amb la legislació actual i els nivells de senyals de satèl·lit, televisió i estructura de telefonia que obtenen és la més satisfactòria. El cost que suposa la instal·lació i els materials d'aquesta instal·lació per les vuit vivendes és de 13.332,74€

El primer annex redacta el Reglament en riscos laborals que s'ha de complir en la realització de les instal·lacions

En aquest projecte s'inclou un segon annex el qual mostra els diferents càlculs d'atenuació per cada presa de cada vivenda el qual ens ha servit per realitzar l'apartat dels elements que constitueixen la ICT.

Tenim un tercer annex que és el projecte de domòtica el qual consta de diferents apartats, el primer és una petita introducció al món de la domòtica el qual explica el que s'entén per domòtica que és un conjunt de sistemes capaços d'automatitzar una vivenda, aportant serveis de gestió energètica, seguretat, benestar i comunicació, que poden estar integrats mitjançant xarxes de interiors i exteriors de

comunicació, cablejades o sense fils, i el seu control es pot fer tant des de dintre com des de fora, la Reglamentació que regula aquest projectes no és específica per aquest tipus de projectes sinó que s'utilitzarà la reglamentació vigent per la realització d'una vivenda .

Tenim un segon apartat que defineix l'arquitectura d'aquest sistema domòtic el qual explica els tipus de sensors, actuadors e instal·lació que s'ha de realitzar per obtenir els diferents beneficis explicats.

També tenim un apartat de plànol en el qual s'indica per on ha de transcórrer la instal·lació i on s'han d'ubicar els diferents materials.

I per últim tenim un apartat de pressupost on es detalla el material a utilitzar amb el seu corresponent preu.

Com a conclusions d'aquest segon bloc podem dir que amb la implantació d'aquest sistema domòtic implantant en aquest grup de vivendes aconseguim tenir un control d'il·luminació el qual es generarà un gran estalvi energètic ja que gràcies al sensors instal·lats i el seu corresponent actuator detectarem quan hi ha llum suficient i quan no per l'encesa o apagada de les llums, tenim un control sobre les persianes que també ens ofereix un estalvi quan hi ha llum suficient s'aixecaran per no haver d'encendre les llums i quan sigui de nit es tancaran, tindrem control sobre la calefacció i aire condicionat ja que gràcies al sensors i als actuadors quan hi hagi la temperatura adequada a la vivenda es parará la calefacció o l'aire condicionat, aquestes cases també dispondran d'una central d'alarmes connectada 24h la qual amb el sensors corresponents es detectarà la intrusió i es connectarà l'alarma, també tenim un

detector de fums que connectarà l'alarma quan detecti fum, i un detector de gas que actuarà de la mateixa manera quan detecti gas. Tots aquest serveis es podran configurar a través de l'ordinador o una pantalla tàctil molt fàcil de fer anar.

El preu que suposa aquesta instal·lació per les vuit vivendes és de 99.140,56 € amb I.V.A inclòs.