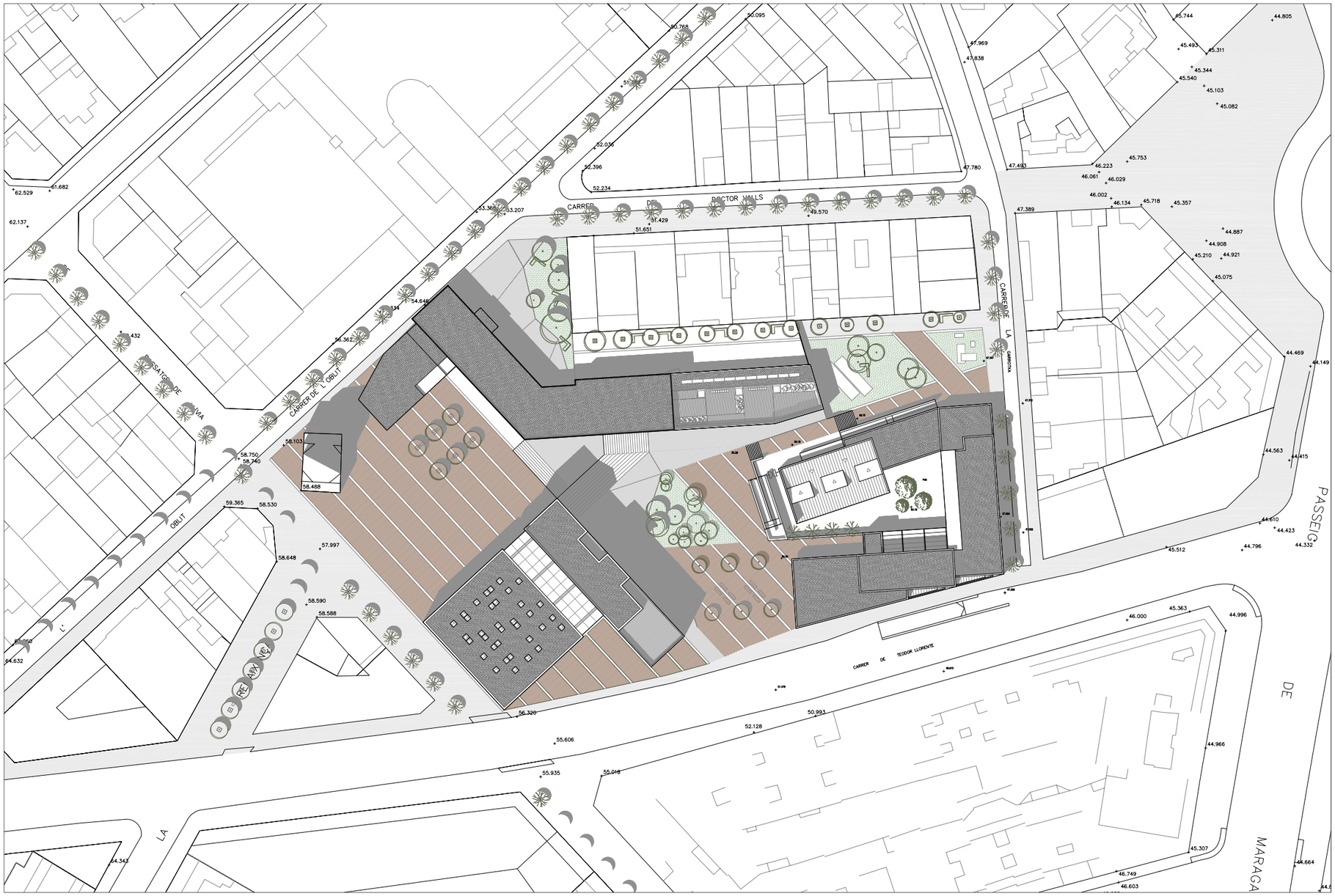
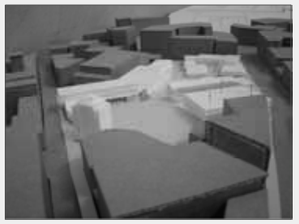
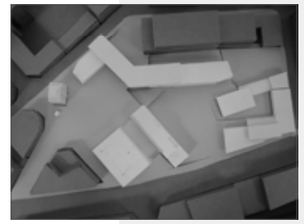


PROPOSTA GENERAL DEL CONJUNT. PLANTA DE COBERTES - ESCALA 1/500





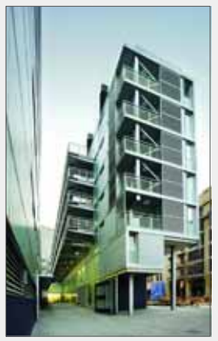
PROGRAMA FUNCIONAL DE L'ILLA D'EQUIPAMENTS

Els terrenys que es destinen a equipaments són fruit d'un exit de gestió urbanística i la seva una situació que és fortuita. Normalment són superficies grans que ocupen antigues fàbriques, casernes o instal·lacions de transport i enmagatzenament. Al Guinardó a més trobem edificacions baixes. Cases d'epoques molt diferents i d'alçades variables, que totes sumades donen una densificació considerable al barri, com ja s'ha comentat.
En aquesta illa amb una superficie total aproximada de 13.600 m2 es proposa projectar:

- Mercat + supermercat
- Biblioteca de barri
- Residència per a gent gran
- Casal de gent gran
- Centre Assitència Primària
- Escola Bressol
- Aparcament públic

A més, la proposta intenta esponjar el dens barri amb places i espais públics oberts. Per tant es proposa fer una nova illa d'equipaments a Barcelona.
Un pol de vida pública i cívica, un lloc obert però ben definit físicament de manera que en el seu interior es fagi visible la ciutat.
Una compensació en aquest cas, a nivell de percepció, de la densitat excessiva i de la uniformitat i baixa qualitat actual de les edificacions del barri.
Hi ha precedents històrics de gran relleu per a conjunts d'edificis de funcions diverses i a més dotades de valor simbòlic. Des de les Acròpolis i Santuaris de l'Antiguitat fins als centres comercilas i d'oci de l'actualitat. Passant per molts campus universitaris i centres de gobern. Llocs al final emblemàtics on s'acumula arquitectura i representativitat.

Com a referents d'illes d'equipament a Barcelona tobem el Fort Pent de Josep Llinàs (foto superior) i Londres-Villaroel de Coll-Leclerc (foto dreta).



PROPOSTA GENERAL

- DE PUNTA A PUNTA DEL SOLAR VAM TROBAR UNS 10 METRES DE DESNIVELL.

- ES VA DECIDIR CONSERVER LA TIRA D'HABITATGES EXISTENTS DEL CARRER VALLS.

- ES PEATONALITZA TOTA LA ILLA. ES DONARÀ PRIORITAT A L'US COMERCIAL A LA PLANTA BAIXA DE LES EDIFICACIONS DELS VOLTANTS.

- AMB L'OBJECTIU DE L'ESPONJAMENT DEL BARRI SURGEIXEN LES PLACES. SÓN GRANS PLATAFORMES FLOTANT A LA PENDENT DEL GUINARDÓ.

- ES DECIDEIX CONSERVAR LA TORRE DEL MERCAT. ÉS UN SIMBOL I UNA FITA. L'UTILITZEM PER PRESIDIR I DIRIGIR L'ACTUACIÓ. COM UN GRAN FAR IL·LUMINARÀ ELS RECORREGUTS DE LA NOVA ILLA.

- ES TREBALLA LA RELACIÓ MERCAT-PLAÇA I ES DECIDEIX CONSERVAR L'ALINIACIÓ-ORIENTACIÓ SUD-EST.

- ELS EDIFICIS HAN DE TREBALLAR, HAN DE FER CIUTAT.

- EDIFICIS COM A TRANSICIONS ENTRE PLACES I CARRER: EDIFICIS PONT, EDIFICI ESGLAÓ, EDIFICI COM A TAP O EDIFICI OBERT BUSCANT-SE LA CUA.

- LES RELACIONS ES SOBREPOSEN; TOT S'UNEIX PER DESPRÉS SEPARAR-SE.

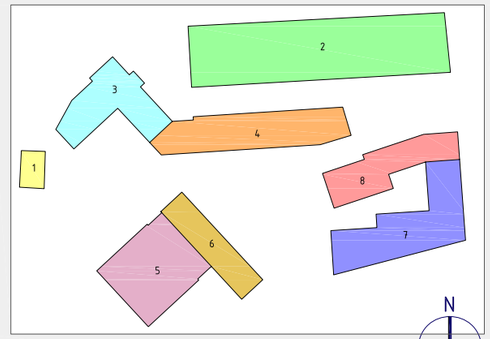
- RELACIONS VISUALS, TRACTAMENT DELS PAVIMENTS, SOLUCIÓ DELS DESNIVELLS, IMPLANTACIÓ, DIRECTRIUS, EL VERD TOT AFECTA I SERÀ AFECTAT PER L'ARQUITECTURA QUE S'INSERTARÀ.

- EL CONTACTE AMB EL TERRENY DE CADA EDIFICI ESTÀ DETERMINAT PEL SEU US I ELS SEUS OBJECTIUS A DINS DE L'ORDENACIÓ GENERAL DE L'ILLA D'EQUIPAMENTS. GENERALS ELS EDIFICIS DENOTEN PERMEABILITAT EN PLANTA BAIXA, EN RELACIÓ AMB LES CONSIDERACIONS PRÈVIES DE LA PROPOSTA GENERAL I FRUT DE L'ANÀLISI REALITZAT.

- ARRIBEM A UN PUNT EN QUE CADA PROJECTE "AVANÇARÀ" PEL SEU COMPTE. I NO VOLEM PREDRE ALGUNES RELACIONS, AIXÍ QUE POTSER HAURIEM DE RECORRER A LA MATERIALITAT. A LES PLANTES BAIXES LA CONTINUITAT MATERIAL AMB ALLÒ MÉS PROPER AL VIANANT SERIA INTERESANT.

- EL PROJECTE DIGUEM MÉS PAISSATGISTIC. IES PLACES I ELS ESPAIS INTERMITJOS DINS L'ILLA ACABARAN DE DONAR FORMA AL CONJUNT I ESTABLIRAN O ENFATITZARAN MÉS LES IDEES QUE ES BUSQUEN. eNS AJUDAREM DE LA VEGETACIÓ, PAVIMENTS, MOBILIARI URBÀ, ETC.

- POC A POC TOT ANIRÀ FORMANT PART DEL BARRI. ELS NOUS POLS, FLUXES I RELACIONS S'ACOPLARAN A LA PROPOSTA, SABENT QUE HI HA MOLTS DE TOTS AQUEST.



1. TORRE DEL MERCAT
2. FILERA D'HABITATGES EXISTENTS
3. CASAL DE GENT GRAN
4. RESIDENCIA DE GENT GRAN
5. MERCAT
6. BIBLIOTECA
7. CENTRE D'ASSISTENCIA PRIMARIA
8. ESCOLA BRESSOL

P.F.C. juny de 2009 C.A.P. I ESCOLA BRESSOL EN ILLA D'EQUIPAMENTS AL BARRI DEL GUINARDÓ DE BARCELONA

ILLA D'EQUIPAMENTS, PROPOSTA GENERAL ESCALA 1/500

Daniel Barrachina Rodríguez