



DESCRIPCIÓ ELEMENTS

MATERIALS	GEOMETRIA
Fusta	Llinda
Pedra	Arc
Obra ceràmica	

ACABAT TANCAMENT HORIZONTAL

- Terreny natural
- Paviment ceràmic manual
- Paviment hidràulic
- Paviment porcel·lànic
- Pedra escairada
- Asfaltat o derivats del petroli
- Planxa de urallita
- Teula ceràmica manual curvada
- Inexistent

TIPUS TANCAMENT HORIZONTAL

- Solera
- Embigat de fusta
- Embigat amb biguetes de formigó
- Volta totxo massís manual

ACABAT TANCAMENT VERTICAL

- Enguixat
- Enrajolat
- Revestiment continu de morter de ciment
- Pinlura monocapa
- Arrebossat amb morter de calç lluida amb calç amarada
- Inexistent / obra vista

TIPUS TANCAMENT VERTICAL

- Pedra escairada
- Pedra
- Obra ceràmica comuna
- Formigó

ACABAT SOSTRE

- Enguixat
- Inexistent
- Fals sostre

HUMITATS

ORIGEN DE LES HUMITATS

- HT Terreny
- HP Pluja
- HI Instal·lacions
- HC Condensacions
- HCT Construcció
- HN Neteja

REPRESENTACIÓ DE LES HUMITATS

- Humitats a la base del mur fins a una certa alçada
- Taca d'humidat en forma i lloc determinats
- Humidat a la part superior del mur tocant amb el sostre

FISURES

- Inclinades**
 - no atravesa el mur
 - atravesa el mur
 - de caràcter més horitzontal
 - atravesa el mur
 - continuació per sota la llinda a cotxa X
- Verticals**
 - no atravesa el mur
 - atravesa el mur
 - continuació per terra
 - continuació per sostre a cotxa X
 - continuació per terra i sostre

ESTAT FÍSIC DE LA CONSTRUCCIÓ

- Bo
- Regular
- Dolent
- Ruïnós, enderrocat, inexistent

ALTERACIONS
 Manifestació física en forma de dipòsits (vegetació) patologia comuna en la majoria d'elements, el creixement de vegetació que provoca la pèrdua de material
 *Sistema constructiu : murs de mamposteria de pedra granítica

Aparició de taques en la superfície del material petri, aparició de taques sense relleu que ennegreixen el color natural de la pedra. L'origen és deu a l'aigua de la pluja quan regalima desde la coberta

Tècniques d'intervenció A base d'aigua, tractaments superficials projectant aigua a pressió. Si no és efectiu utilitzar tècniques més agressives com l'abrassió, o l'ús de productes químics

PATOLOGIES D'ORIGEN MECÀNIC
 Esforç de compressió Pèrdua de material degut a l'esgotament de la fàbrica per l'esforç de compressió al que està sotmès
 *Sistema constructiu : murs de mamposteria de pedra granítica
 *Sistema estructural : murs de càrrega

Tècniques d'intervenció Consolidació del mur amb la col·locació de les peces que falten i rejuntat de les zones que hagin perdut morter

PATOLOGIES D'ORIGEN MECÀNIC
 Fissures produïdes per a) assentaments diferencials al llarg de la base del mur b) desvinculament entre els paraments degut a la construcció diferent etapes sense lligat dels elements
 *Sistema constructiu : murs de mamposteria de pedra granítica
 *Sistema estructural : murs de càrrega

Tècniques d'intervenció Lligat interior dels paraments mitjançant la construcció de murs de formigó armat en la cara interior

