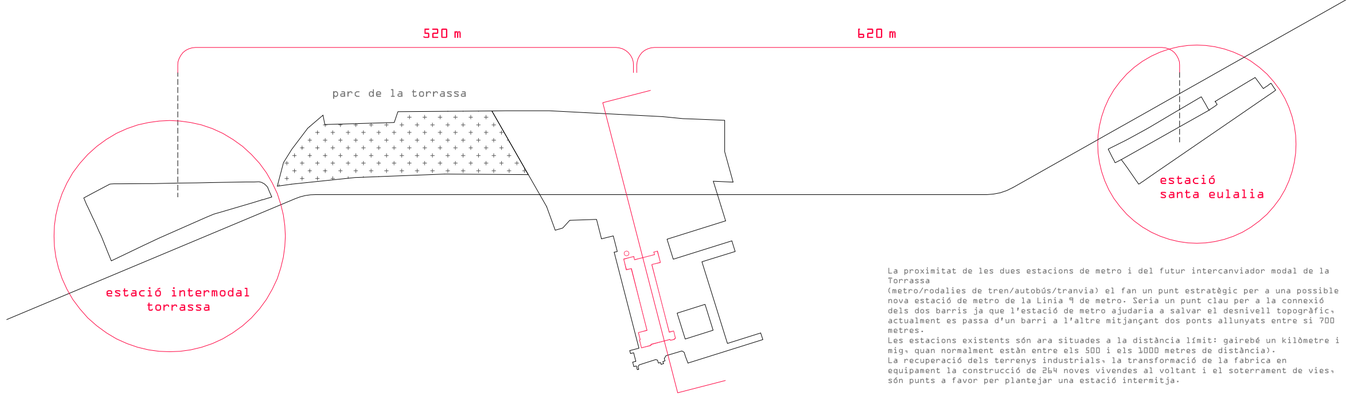
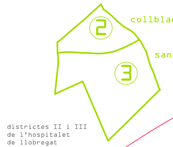


La proximitat de les dues estacions de metro i del futur intercanviador modal de la Torrassa
(metro/rodalies de tren/autobús/tranvia) el fan un punt estratègic per a una possible nova estació de metro de la Línia 9 de metro. Seria un punt clau per a la connexió dels dos barris ja que l'estació de metro ajudaria a salvar el desnivell topogràfic, actualment es passa d'un barri a l'altre mitjançant dos ponts allunyats entre si 700 metres.
Les estacions existents són ara situades a la distància límit: gairebé un kilòmetre i mig, quan normalment estàn entre els 500 i els 1000 metres de distància).
La recuperació dels terrenys industrials, la transformació de la fabrica en equipament la construcció de 244 noves vivendes al voltant i el soterrament de vies, són punts a favor per plantejar una estació intermitja.

entorn vista 3d09



districtes II i III
de l'hospitalet
de llobregat

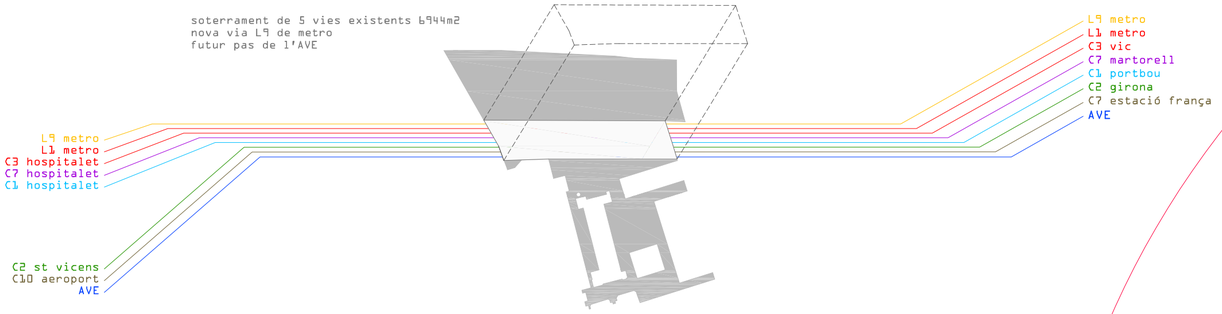
objectiu
connexió dels barris torrassa-santa eulàlia separats
per les infraestructures ferroviàries.

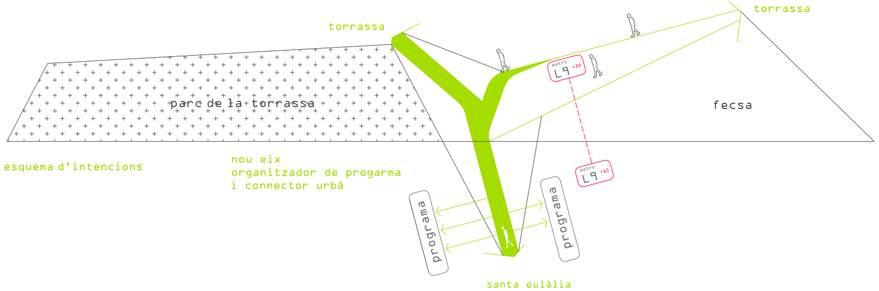
estrategia
soterrament de les vies de tren C3-C7-C1-C2-C10
nova estació L1 de metro entre les estacions de torrassa i santa eulàlia
nou equipament activador de la zona
salvar el desnivell dels dos barris (35m) de manera directa
evitar el calaix de vies per a una màxima continuïtat del teixit urbà
ús de l'espai intersticial entre els dos barris com a superfície connectora

ampliació de l'àrea d'actuació més enllà del límit de can trinxet:
extensió fins al parc de la Torrassa i connexió amb el barri de la Torrassa aprofitant el soterrament de les vies

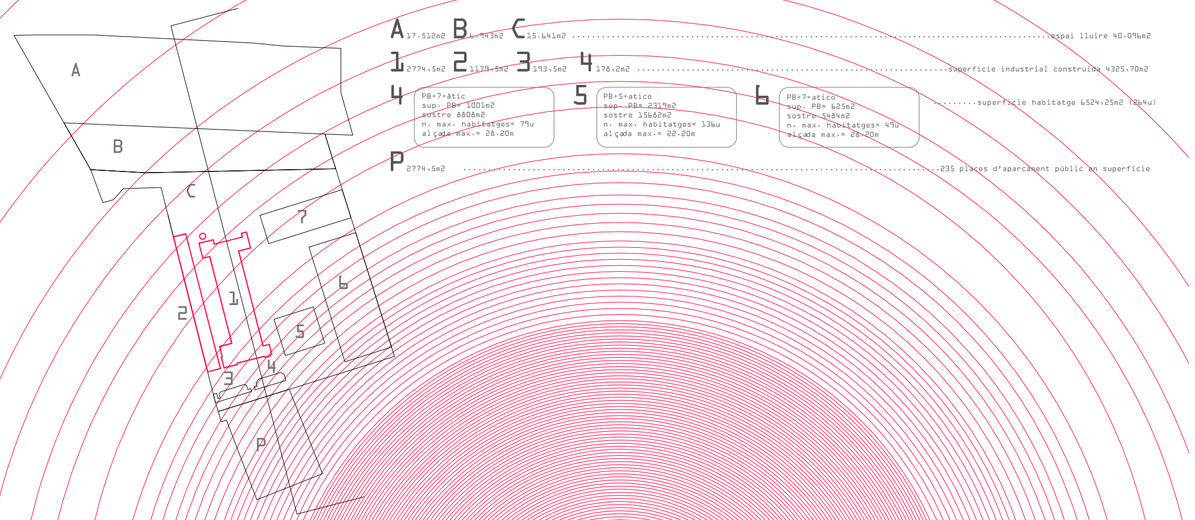
equipaments **culturals**
de l'hospitalet 240.041 habitants

1 museu d'història
3 hemeroteques i arxius
23 sales de cinema
3 sales de teatre
1 auditori
6 sales d'exposicions
7 centres culturals
(1 metropolità i 6 de districte)
7 biblioteques
2 sales de lectura infantil
3 aules d'estudi
2 ludoteques





L'antiga entrada al recinte fabril queda ara obsolet ja que un equipament d'aquesta tamany necessita un accés a la seva escala.
No s'anul·la l'entrada existent però es preveu la major afluència de gent que queda en el que seria la darrera de l'antiga fàbrica.
Per tant es planteja maximitzar el contacte de equipament amb la ciutat a través de la nova plaça. L'accés principal queda encarat al barri de la Torrassa fent ús de la plaça com una extensió més del vestíbul, a on en certes ocasions es podria extendre l'activitat del centre, amb representacions i concerts a l'aire lliure. D'aquesta manera es genera una continuïtat amb el parc i el futur nou passeig sobre les vies.
Cal remarcar que el parc de la Torrassa és un del punts neuràlgics del barri on s'hi celebren la major part d'events a l'aire lliure, així com la festa major del barri. La continuïtat del parc cap a la plaça i cap al centre generaria el que podriem anomenar gairebe com un eix cultural que uniria el Centre cultural Tecla Sala i Can Trinxet, dues fàbriques de la mateixa època convertides ara en atractors i activadors urbans.



A 17.512m2 B 4.443m2 C 15.641m2 ..... espai lliure 40.096m2

1 2774.5m2 2 1129.5m2 3 193.5m2 4 176.2m2 ..... superficie industrial construïda 4325.70m2

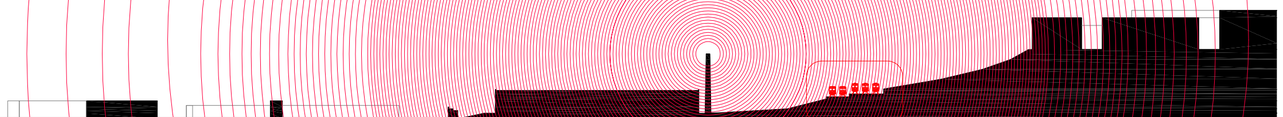
4
PB+7+àtic
sup. PB= 1001m2
sostre 6808m2
n. max. habitatges= 79u
alçada max.= 28.20m

5
PB+5+àtic
sup. PB= 2319m2
sostre 15482m2
n. max. habitatges= 136u
alçada max.= 22.20m

6
PB+7+àtic
sup. PB= 425m2
sostre 3484m2
n. max. habitatges= 49u
alçada max.= 28.20m

.....superficie habitatge 6524.25m2 (254u)

P 2774.5m2 ..... 235 places d'aparcament públic en superfície



0 10 50 100m