



ESPECIFICACIÓNS FAÇANA
 FC01. Mur d'obra de fàbrica ceràmica "Gero" de 15 cm.
 FC02. Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extròit de 5 cm. fixades a obra
 FC03. Revocat amb morter monocapa tipus Cotegran de Texsa o equivalent (gruix 18 mm.)
 FC04. Aplacat amb pedra de Santanyí de 3 cm. fixada a obra amb ciment cola
 FC05. Envà interior amb estructura d'acer galvanitzat i una placa de cartró-guix de 15 mm. tipus Pladur o equivalent
 FC06. Revestiment interior amb plaques de melamina fixades sobre rastrells de rotulina
 FC07. Gelosia d'obra formada amb peces prefabricades de formigó de 10 x 10 x 20 cm. (gruix 15 mm.) muntada sobre bastiment d'alumini anoditzat
 FC08. Llinda ceràmica armada
 FC09. Junta de neopre
 FC10. Cambra d'aire
 FC11. Remat de façana amb ampli de pedra de Santanyí de 3 cm.
 FC12. Remat de la llinda formada per pleïna metàl·lica fixada a llosa de formigó mitjançant tacos químics, perfil tubular d'acer penjat i perfil d'acer L-120 continu (veure detall 7)
 FC14. Sòcol de formigó polímer tipus Trusplas o equivalent de 7 cm.

ESPECIFICACIÓNS FORJATS
 FJ01. Jässera plana de formigó armat de 60 cm. de base (veure cantell a plànol estructures)
 FJ02. Capa de compressió de 5 cm. de gruix
 FJ03. Revoltons ceràmics de 60 x 20 cm. (veure cantell a plànol estructures)
 FJ04. Llosa massiva de formigó armat de 20 cm. de cantell
 FJ05. Jässera de formigó armat de 60 cm. de cantell
 FJ06. Capa de morter de ciment per a recobriment de paviment
 FJ07. Paviment interior de terrazo microgràfic de 40 x 40 cm. (gruix 3 cm.)
 FJ08. Paviment exterior de pedra natural de 60 x 30 cm. (gruix 3 cm.)
 FJ09. Formigó cel·lular en forma de pendents
 FJ10. Cel·les registrable de plaques de cartró-guix de 60 x 60 cm.
 FJ11. Cel·les continuo de cartró-guix
 FJ12. Massissat per a continuat d'armadura entre forjat i llosa

ESPECIFICACIÓNS FUSTERIES
 FS01. Fusteria d'alumini tipus Unicity de Technal o equivalent amb acabat anoditzat gris plata mate. Vidre clàmalt 4 + 6 + 6 mm.
 FS02. Persiana mallorquina de fusta fixada a obra (veure detalls 4 i 5)
 FS03. Persiana mallorquina correidissa de fusta penjada de guia Slid de Klein o equivalent (veure detalls 1 i 2)
 FS04. Estor exterior de protecció solar tipus screen de Sice o equivalent amb cables tensors laterals i accionament elèctric (veure detalls 4 i 6)
 FS05. Escudidor format amb xapa plegada d'acer inox.
 FS06. Bastiment d'alumini fixat a obra
 FS07. Porta de DM per pintar
 FS08. Portella de "sandvitx" de DM per pintar amb allàtum a l'interior amb apertura mitjançant guies telescòpiques
 FS09. Reixa de DM per pintar de 2 cm. de gruix amb ranures per a ventilació fixada a premarc de fusta
 FS10. Pleïna metàl·lica collada a obra per a fixació de guia Slid de Klein (veure detall 1)

ESPECIFICACIÓNS SERRALLERIA
 SR01. Marc de pleïna d'acer inoxidable de 50 x 10 mm. fixada a obra (veure detalls 2 i 3)
 SR02. Perfil en U d'acer inoxidable de 20 x 20 mm. per a subjecció dels vidres de la barana
 SR03. Vidre laminar de seguretat 5 + 5 mm. amb cantells polits
 SR04. Barana formada per pleïnes d'acer inox de 50 x 10 mm., fixada a obra mitjançant tacos químics

ESPECIFICACIÓNS COBERTES
 CB01. Formació de pendents amb formigó cel·lular (mínim 5 cm.)
 CB02. Lámina separadora
 CB03. Membrana impermeable
 CB04. Aïllament tèrmic amb llana de roca (3 cm.)
 CB05. Acabat de grava (5 cm.)
 CB06. Coberta amb llosa filtrant de 9 cm. tipus Filtron o equivalent, formada per formigó porós i base de poliestirè extrusional
 CB07. Lámina geotextil + impermeabilització bicapa + lámina separadora
 CB08. Capa de formigó de regularització

ESPECIFICACIÓNS TROBADA TERRENY
 TR01. Mur de formigó armat
 TR02. Sabata continua de formigó armat (veure plànol estructures)
 TR03. Solera de formigó armat de 20 cm. de cantell amb juntes cada 25 m²
 TR04. Capa de grava de riu per a assentament uniforme de la solera de formigó
 TR05. Membrana impermeable
 TR06. Lámina de nòduls per a la protecció de la membrana impermeable
 TR07. Lámina geotextil
 TR08. Material drenant (graves)
 TR09. Tub de drenatge
 TR10. Terreny natural compactat
 TR11. Solera de formigó armat de 10 cm. de cantell
 TR12. Capa de morter de ciment per a recobriment de paviment
 TR13. Paviment exterior de llambordes

ESPECIFICACIÓNS DETAILS
 DT01. Guia Slid de Klein fixada a pleïna metàl·lica i a persiana correidissa
 DT02. Ampit de pleïna metàl·lica d'1 cm. fixada a obra
 DT03. Rodó Ø 8 mm. d'acer inoxidable per a conductació inferior de persiana correidissa fixat a obra mitjançant pipes d'acer inoxidable
 DT04. Perfil metàl·lic L 50 x 50 mm. d'espera per a fixació del marc de la barana
 DT05. Perfil metàl·lic L 100 x 100 mm. fixat a llinda ceràmica per a fixació de la persiana fix (2 per persiana)
 DT06. Cartell de metàl·lica fixada a marc de fusteria per a col·locació de l'estor exterior
 DT07. Cable tensat per a conductació de l'estor exterior
 DT08. Piu metàl·lic fixat a ampli per recobriment de la persiana fixa (2 per persiana)
 DT09. Bastiment d'alumini anoditzat fixat a llosa de formigó i a llinda continua per a estabilització de gelosia d'obra
 DT10. Pleïna metàl·lica de 15 mm. fixada al forjat amb 4 tacos químics Ø12 per a subjecció de la subestructura
 DT11. Perfil tubular d'acer galvanitzat de 60 x 60 x 5 mm. cada 1.20 m. soldat a pleïna superior
 DT12. Perfil d'acer L 120 mm. continu soldat a perfil tubular
 DT13. Perfil d'acer inoxidable continu per a remat del paviment de la passera

