

## A. JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT NORMATIVA

### A.1. COMPLIMENT DEL CTE (document Bàsic, Seguretat en cas d'Incendi)

#### CAPÍTOL 1: OBJECTE I APLICACIÓ

##### Article 1: Objecte

L'objectiu d'aquesta norma (CTE) és la de dotar a l'edifici les condicions mínimes per tal de protegir als seus ocupants en cas d'incendi, per prevenir danys als edificis del voltant i per facilitar la intervenció dels bombers i dels equips de rescat, tenint present la seva seguretat.

##### Article 2: àmbit d'aplicació

Aquesta norma s'ha d'aplicar en aquest projecte ja que es tracta d'un projecte de reforma de l'edifici, canvi d'ús del mateix i no es tracta d'una activitat industrial ja que està considerat un edifici d'ús comercial, excepte en les zones no accessibles per públic i destinades a magatzem de productes quan la càrrega de foc acumulada sigui major a 3.000.000Mj aquestes zones es consideraran d'ús industrial i es regularan per la reglamentació específica per aquests edificis, tanmateix també s'hauran de considerar locals de risc especial segons el CTE.

La càrrega de foc del nostre magatzem la calcularem segons el real decret 2267/04 que és el reglament de seguretat contra incendis en edificis industrials.

El seu nivell de risc intrínsec de cada sector es determinarà a partir de la densitat de càrrega de foc del sector, utilitzant la següent fórmula:

$$Q_s = \frac{\sum qv_i \cdot C_i \cdot h \cdot s}{A} \cdot Ra$$

On:

**QS** = densitat de la càrrega de foc, ponderada i corregida, del sector en MJ/m<sup>2</sup> o Mcal/m<sup>2</sup>.

**qv** = càrrega de foc aportada per cada producte, en MJ/km<sup>3</sup> o Mcal/m<sup>3</sup>, de cada un dels combustibles (i) que existeixen en el sector d'incendi.

**Ci** = coeficient adimensional que pondera el grau de perillositat (per la combustibilitat) de cada un dels combustibles (i) que existeixen en el sector d'incendi.

**H**=altura del productes combustibles

**Ra** = coeficient adimensional que corregeix el grau de perillositat (per l'activació) inherent a la activitat, que en el nostre cas serà l'emmagatzematge

**A** = superfície construïda del sector d'incendi, en m<sup>2</sup>.

El grau de perillositat dels diferents productes els trobarem a partir de la taula 1.1 de la real decret i cada un anirà associat a un valor com 1, 1.3, 1.6 ja sigui de perillositat baixa, mitja i alta, respectivament.



El risc d'activació i càrrega de foc el traurem a partir de la taula 1.2 de la norma, en funció del producte i mirant la columna de material emmagatzemat.

Els nostres productes combustibles del magatzem seran:

	Begudes alcoholiques	Begudes sense alcohol
Càrrega de foc	800MJ/m <sup>3</sup>	125MJ/m <sup>3</sup>
Ra	1,5	1
Ci	1,3	1

Càlcul de la densitat de càrrega de foc:

El volum dels productes s'ha calculat segons el volum que ocupen les caixes d'emmagatzament, per tant aquest volum és més gran del que realment ocupen els combustibles però es garanteix més seguretat en el càlcul, així el volum calculat serà el següent:

tipus beguda	altura caixa (cm)	amplada caixa (cm)	llargada caixa (cm)	caixes que tindrem	volum ocupat (m3)
mitjanes	25	30	40	8	0.24
cocacoles	21	30	40	37	0.94
fantes	21	30	40	37	0.94
aigua	20	30	40	5	0.12
red bull	13	30	20	30	0.24
sucs de fruita	20	30	40	30	0.72
7cl.d'alcohol	33	30	40	7	0.28

- Volum begudes sense alcohol= 2.96m<sup>3</sup>
- Volum begudes alcoholiques= 0.52m<sup>3</sup>

$$Q_s = \frac{\sum qv_i \cdot C_i \cdot V}{A} \cdot Ra$$

$$Q_s = \frac{(800 \cdot 1,3 \cdot 0,52) + (125 \cdot 1 \cdot 2,96)}{20m^2} \cdot 1,5 = 45,54MJ/m^2$$

Gràcies aquest valor es pot determinar la càrrega de foc del magatzem serà de 910,8MJ que per tant és molt inferior al límit de la norma de 3.000.000MJ (720.000Mcal) i no s'haurà d'aplicar la normativa per activitat industrial ni s'haurà de considerar local de risc especial alt.

El magatzem tampoc s'haurà de considerar com un local de risc especial ja que la càrrega de foc és inferior a 425 MJ/m<sup>2</sup> que és la càrrega de foc mínima que han de tenir els locals per considerar-se locals de risc especial baix, segons el CTE i per tant no caldria estar sectoritzat.



Un altre sector aparentment sectoritzable seria la cuina. En el bar però, és una cuina de preparacions fredes i de dimensions reduïdes. Està molt per sota dels dels 20kW que marca el CTE per considerar-la local de risc especial baix, per tant tampoc serà un local de risc especial.

De tota manera per comprobar la possible càrrega de foc caldria pendre els següents valors que marca el RD 2267/04:

Alimentación, embalaje	Qv800	Ra1,5	Ci1,3
Alimentación, materias primas	Qv3.400	Ra2,0	Ci1

Els locals de risc especial segons aquest capítol hauran de formar un sector d'incendis diferenciat. En el local activat doncs, els únics locals que seran considerats locals de risc especial seran els diferents locals d'instal·lacions que es regiran per normativa pròpia o hauran de complir el que digui el CTE i hauran de tenir el seu pròpi sector d'incendis.

Caldrà doncs observar la taula 2.1 de classificació de locals de risc especial per veure quina de les sales d'instal·lacions és considerada de risc especial. S'observa que el local d'instal·lacions elèctriques serà de risc especial baix, i posteriorment comprovarem si el local destinat a calderes serà considerat especial depenent de la potència.

Dins el nostre edifici ja no trobarem cap mes zona que s'hagi de considerar local de risc especial.

La nostra activitat haurà de complir tant les prescripcions generals com les particulars corresponents a l'ús de l'edifici, que en el nostre cas es tractarà d'una activitat d'us comercial al tractar-se d'un local de pública concurrència.

## **DOCUMENT BASIC SI (Seguretat en cas d'incendi)**

### **SI 1 Propagación interior**

#### 1. Compartimentació en sectors

La superfície d'un sector d'incendi ha de ser inferior a 2500m<sup>2</sup> i el nostre edifici té una superfície total construïda de 427m<sup>2</sup> si sumem totes les superfícies, ja que disposem de tres nivells, la planta baixa serà de 183m<sup>2</sup>, la primera planta serà de 122 m<sup>2</sup> i la planta inferior 122 m<sup>2</sup> mes, per tant qualsevol sector d'incendis dintre del nostre edifici tindrà una superfície menor al límit de la norma.

Es podria fer un únic sector d'incendis en el bar però tenim locals que tenen una normativa específica o són locals de risc especial com el els locals destinats a les diferents instal·lacions que hauran d'estar sectoritzats segons la pròpia normativa o la normativa de locals de risc especial, el que significa que aquests locals hauran de constituir el seu sector d'incendis pròpi.

La norma indica que les zones d'ús comercial podran constituir un únic sector d'incendis quan el local ocupi totalment un edifici, cada planta compti amb les condicions bàsiques d'evacuació i l'edifici estigui protegit en la seva totalitat amb una instal·lació de ruixadors automàtics d'aigua i garanteixi un eficient control de fums produïts per un incendi.



El local és un edifici destinat al públic i com a tal denominat de pública concurrència que d'acord amb el CTE per el seu aforament no exigeix la instal·lació de ruixadors ni BIE's. Així doncs, la instal·lació d'extinció s'afactuarà a partir d'extintors.

El local complirà amb tots els requisits marcats per la norma per edificis d'ús comercial, el que ens permetria fer un únic sector d'incendis, si no tinguéssim locals que ho requerissin.

### Conclusions

Tal i com s'ha esmentat anteriorment necessitarem sectors d'incendi específics pel local d'instal·lacions elèctriques ja que és un local amb risc especial. Segons la norma es podran sectoritzar conjuntament diferents locals de instal·lacions sempre i quan es sectoritzin en funció del local de risc especial amb el risc més alt. Els riscos dels diferents locals i les característiques que hauran de complir aquests s'especificaran en el capítol 19 quan es parli dels locals de risc especial. Per tant segons la normativa només el local de instal·lacions haurà d'estar compartimentat per formar el seu propi sector d'incendis. Tot i això degut a la distribució en planta de l'edifici es farà un sector d'incendis en la zona sumada entre magatzem i cuina respecte la zona destinada al públic. També es construirà una zona especialment protegida en el passadís d'evacuació, disminuint així la distància d'evacuació fins una zona protegida (exterior).

Així hi hauran 4 sectors d'incendis diferenciats:

- Sales de ball i zona pública
- Magatzem i cuina o zona privada
- Local d'instal·lacions
- Passadís d'evacuació

Els sectors d'incendi es poden apreciar millor en els plànols del projecte.

### **SI 2 propagació exterior**

Coberta, façana i mitgeres. Min RF60

### **SI 3 Evacuació dels ocupants**

#### 2. Càlcul de la ocupació

Per calcular l'ocupació de gent que hi haurà dins l'àmbit del local considerarem que totes les zones de l'edifici estan ocupades i calcularem la quantitat de gent a partir dels valors de la norma, així tindrem la següent ocupació:

En la sales on la gent estarà de peu considerarem 1 persona per cada  $m^2$  al tractar-se d'un bar musical. En les sales on el públic està assegut la ocupació marcada per la norma és de 1,5 persones per cada  $m^2$ . Per tant tindrem una ocupació de:

- Sala 1: 85 persones ja que tenim una superfície útil destinada al públic de  $85m^2$ , ja que dels  $122m^2$  que estan destinats a aquestes sales uns  $37m^2$  estan destinats a barres, cabina pels dj, passos d'instal·lacions i altres elements decoratius.
- Sales 2 i 3: 90 persones repartides en les zones de públic assegut (restaurant o zona per pendre begudes assentat). Aquestes persones queden repartides en els  $60 m^2$  de la sala de



la planta superior i els 75m<sup>2</sup> de la sala de la planta baixa, tenint en compte en aquest cas una ocupació de 1 persona per cada 1,5m<sup>2</sup>.

- Els 25m<sup>2</sup> destinats a les barres i cabina del dj considerarem una ocupació de 1 persona cada 5m<sup>2</sup>, ja que gran part de la superfície és ocupada per barres i prestatgeries, que per tant ens donaran una ocupació de 5 persones, que es repartiran amb 3 persones per la sala inferior i 2 persones per la barra de la planta accés.

També considerarem que hi haurà una persona cada 2 m<sup>2</sup> en el vestíbul i lavabos. Per tant tindrem:

- 6 persones vestíbul i entrada(12m<sup>2</sup>)
- 10 persones als lavabos(20m<sup>2</sup>)
- 1 persona al lavabo de minisvàlids

En el magatzem i sala de instal·lacions tindrem 1 persona/20m<sup>2</sup>, tot i així cal esmentar que no hi haurà simultaneïtat amb la cuina i magatzem o amb la sala d'instal·lacions i la resta del local. Per tant en aquests espais hi considerarem només 2 persones, repartides de la següent manera:

- 2 persones a la cuina (30m<sup>2</sup>)
- 1 persona al magatzem(20m<sup>2</sup>)
- 1 persona en la sala de instal·lacions(30m<sup>2</sup>)

L'ocupació total de la discoteca serà de 199 persones. De les quals 192 seran en zones destinades al públic i 7 persones en zones d'ús privat. Fet que no significa que només hi hagin 7 treballadors durant l'explotació ja els cambrers i office van per les sales d'ús públic.

### 3. Numero de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació

Per analitzar l'evacuació de l'edifici es considerarà com a origen d'evacuació qualsevol punt ocupat d'aquest.

#### Definició de les Sortides

Com que el bar musical és una edificació aïllada considerarem sortida qualsevol pas que comuniqui l'interior del local amb l'exterior. També es considerarà com a sortida quan passem de un dels sectors al passadís protegit d'evacuació.

L'exterior del nostre edifici es pot considerar un espai exterior segur ja que té una superfície de útil aproximada de 1260m<sup>2</sup> dintre un radi de 19.9m. El nostre edifici només requeriria una superfície de 100m<sup>2</sup> ja que l'ocupació d'aquest espai és a raó de 1 persona cada 0,5m<sup>2</sup>. Aquest radi i aquesta superfície s'han calculat segons especificacions de la norma, el radi és el valor que surt de l'operació següent:

$$\text{Radi} = 0,1 \cdot \text{ocupació} = 19.9\text{m}$$

La superfície és tot l'espai exterior segur que hi ha dintre aquest radi en que les característiques permeten una ampla dissipació tèrmica i dels fums produïts per l'incendi, així com l'ajuda als ocupants. Com que l'exterior del nostre edifici està format per varis carrers de grans dimensions compleixen els preceptes de la norma perfectament.







### Sortides

Com s'ha comentat anteriorment es considerarà sortida al passadís protegit d'evacuació. Per això caldran tenir en compte dos aspectes. Per una banda la protecció dels elements constructius amb l'RF convenient i també caldrà sobrepresionar aquest per tal de protegir-lo de l'entrada de fums

#### 4. Dimensionat dels medis d'evacuació

Com que complim els tres apartats del punt 4.1 podrem passar amb una sola escala per la evacuació de les plantes superior i inferior. Aquest son, en resum; ocupació inferior a 100 persones en el nivell en qüestió, una alçada inferior a 2 m i una distància a la primera sortida inferior a 25 m. Així doncs, agafant els requisits mes restrictius complirem:

- La longitud del recorregut des de tot origen d'evacuació fins alguna sortida serà menor que 50 metres.
- la longitud dels recorreguts des de tot origen d'evacuació fins algun punt des del que surtin al menys dos recorreguts alternatius fins a les dues sortides no serà major a 25m.

Els recorreguts d'evacuació no passaran pels locals de risc especial

En el plànol dels recorreguts d'evacuació es pot veure que la longitud d'evacuació màxima és de 35m i per tant tots els recorreguts compleixen amb la longitud màxima de 50m.

Es poden veure tots els recorreguts d'evacuació i les seves longituds en els plànols del projecte

### Escales no protegides

#### Escales en sentit descendent

El nostre projecte només conta amb una escala d'evacuació descendent que serà la que comunicarà la planta baixa amb la primera planta de la sala 2 i cuina-magatzem. Aquesta escala al



complir amb el punts indicats no caldrà que estiguin protegides i podran estar obertes a les dues plantes.

#### Escales per evacuació ascendent

L'escala en sentit ascendent compleix amb les restriccions (serveix a menys de 100 persones i l'altura que salva és inferior a 2,8 m) i per tant podrà tenir les mateixes característiques que la de sentit descendent.

#### Assignació dels ocupants

a) En les diferents zones s'assignarà l'ocupació de cada punt a la sortida més pròxima, amb la hipòtesis que qualsevol d'elles pogués quedar bloquejada. Per tant haurem de simular successivament com a diferents hipòtesis que una sortida pugui estar bloquejada.

b) Assignarem la ocupació de cada sala a les portes de sortida conforme criteris de proximitat, considerant per aquest anàlisi les portes de sortida, sense anular-ne cap, posteriorment, farem la hipòtesis que una de les sortides estigui tancada i assignarem la ocupació de la sortida bloquejada a l'altre.

#### Càlcul

Els criteris de la norma són els següents:

- Les escales que no estiguin protegides tindran com a mínim una amplada de:
  - $A=P/160$  per evacuació descendent
  - $A=P/(160-10h)$  per evacuació ascendent on  $h$  és l'altura a salvar.

Per calcular el número i disposició de les sortides es realitzarà a partir de la ocupació de cada sala, així:

-La sala superior té una capacitat total de 42 persones, contant els espectadors i personal del local, per tant segons la norma necessitem una amplada dels elements d'evacuació de 0.26m. Per tant evidentment hauriem d'anar a les dimensions mínimes de 1,20m, ja que no és lògic fer una escala de 26 cm d'amplada. Tot i que finalment la amplada final de l'escala és superior, arribant als 2,05m per tal d'augmentar la seguretat i per qüestions estètiques.

- La sala inferior té una capacitat de 88 persones, contant espectadors i personal del local. En aquest cas també cal tenir en compte l'alçada a superar, que és de 1,7m. Així doncs aplicant la fórmula surt una amplada de 0.61m. Tampoc té sentit, i per tant caldria aplicar com a mínim la amplada mínima exigible per una escala, però en aquest cas també s'ha sobredimensionat per qüestions estètiques, de seguretat i d'agilitat de moviment dins les sales.

- Amplada  $A$ , en m, de les portes i passadissos serà igual a  $P/200$ , sent  $P$  l'ocupació assignada a l'element d'evacuació.

L'evacuació de la gent de la planta superior i inferior es farà a partir de la planta baixa, i per dos sortides, la que comunica amb el vestíbul i la que comunica al passadís protegit. En les escales no hi haurà portes, per tant les úniques portes que caldrà tenir en compte seran les propies portes de



sortida del local, les quals hauran d'abastir tant les sales inferior i superior com la resta d'espais de tot el local.

Per tant, aplicant la norma, necessitarem una amplada total d'evacuació de 1m que s'aconseguiran posant una porta d'evacuació de 1,10m que comunicaran al passadís protegit, i aquest amb una altre porta de les mateixes dimensions directament amb l'exterior. Per complir amb la normativa s'habilitarà la porta d'accès al local com a segona porta d'emergència, de tal manera que en el cas de bloquejar la porta d'emergència es pogues sortir per aquesta.

Segons aquesta mateixa normativa amb la que s'ha calculat l'ocupació de cada sala, en els lavabos tindrem una ocupació de 11 persones que segons aquest punt necessitaran una sortida de 0,275m que s'aconseguint perfectament a partir de les portes de 1,2m que s'han col·locat, que es l'amplada mínima que han de tenir els elements d'evacuació segons el real decret 2816/1982 (reglamento general de policía de espectáculos públicos y actividades recreativas).

L'evacuació des la zona destinada als empleats del bar, son cuines, magatzem o sala d'instal·lacions es realitzarà amb portes de les dimensions minimes de portes marcades per la CTE o ordenança escollint el mes restrictiu, ja que l'ocupació d'aquests locals és molt mínima i no es necessari calcular les seves dimensions.

#### Amplades mínimes i màximes

L'amplada lliure de tots els passos del local compleixen perfectament amb aquest punt de la norma. Els punts més importants seran:

- Amplada lliure mínima de qualsevol element haurà de ser com a mínim de 0,8m
- L'amplada de la fulla serà igual o menor a 1.2m i major de 0.6m.
- En portes de dues fulles aquestes tindran una amplada mínima de 0,6m
- Amplada de passadissos per evacuació serà com a mínim de 1m.

#### Restriccions en portes

Totes les portes seran abatibles de gir vertical i fàcilment operables. Les portes previstes per l'evacuació de mes de 50 persones obriran en sentit d'evacuació, per tant totes les portes destinades al públic del bar hauran d'obrir en sentit d'evacuació. Les úniques portes que no fa falta que s'obrin en sentit d'evacuació són les que estan destinades al personal i lavabos ja que hi hauran menys de 50 persones.

No hi hauran portes que invadeixin la superfície necessaria per l'evacuació.

#### Restriccions en passadissos

No hi haurà cap passadís amb escales intermitges

Si existissin elements sortints en els passadissos aquests poden disminuir com a màxim 10cm l'amplada del passadís





### Restriccions escales

Les escales que serveixin per evacuar més de 10 persones hauran de complir amb les característiques que marca aquest article. En el nostre cas les dues escales que comuniquen la planta baixa amb les altres plantes hauran de complir amb aquest article. Les principals característiques de les escales seran:

- l'amplada mínima és de 1,20m
- cada tram tindrà com a mínim 3 esglaons i no podrà superar una altura major a 3,2m, cosa que complim perfectament ja que el tram més curt que tenim és de 10 esglaons i l'altura màxima superada és de 1.85m.
- No tenim replans..
- La petjada mínima serà de 28 cm i la contrapetjada anirà de 13cm a 18,5cm que ho complim perfectament al tenir 29cm i 17cm respectivament.
- Posarem passamans en els dos costats de l'escala ja que l'amplada d'aquesta és superior a 1,2m. No caldran passamans intermitjos.
- El terra de les escales serà sense forats, antilliscant i degudament il·luminat per garantir la seguretat en tot moment.

### Característiques passadís

El passadís d'evacuació es considera protegit i compleix amb totes les següents especificacions.

L'accés es realitzarà per portes resistents al foc

Com que en aquest passadís és impossible realitzar-hi ventilacions directes a l'exterior s'ha obtingut per sobrepressió tot el tram de passadís i així evitar que el fum entri en la zona en cas d'incendi.

L'aportació d'aquest aire es portarà a terme mitjançant un conducte i ventiladors independents. El ventilador s'alimentarà amb una línia exclusiva i protegida directament des del quadre per tal de donar servei en el cas que el possible incendi deixés sense corrent alguna zona del local.

La dimensió del conducte d'aportació serà a relació de 50x2 per cada m<sup>3</sup> de passadís.

El tram de passadís és de 16 metres, i la norma marca un màxim de 15 amb l'excepció que compleix certes condicions que aquest passadís compleix. Aquestes són:

- Està comunicat directament amb l'exterior
- Presenta molt baix risc d'incendi, ja que no hi ha cap mena de decoració en terra parets o sostre.
- Està compartimentat del resta de zona amb una RF-120 i només té una entrada.

### Característiques de la senyalització d'evacuació

1. Les sortides del recinte, planta o edifici especificades en l'article 7 estaran senyalitzades.
2. Hauran de posar-se senyals indicatives de direcció dels recorreguts que han de seguir-se des de tot origen d'evacuació fins un punt des del que es vegi la sortida o senyal que la indica, ubicant-les de tal manera que els ocupants no puguin dubtar. Les portes que no siguin d'evacuació i puguin portar a errors hauran de portar la senyal segons la norma UNE 23 034:1988 en un lloc pròxim a la porta.



3. Les senyals es posaran de manera coherent en funció de l'ocupació i es posarà la senyal definida per la UNE 23 034

#### Característiques de la senyalització dels mitjans de protecció

Es senyalitzaran el mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual, que no siguin fàcilment localitzables des de cap punt de la zona protegida pel propi mitjà. Les senyals utilitzades seran les definides a la norma UNE 23034 i el seu tamany serà funció de la distància de visió, de la forma següent:

- 210x210 fins de 10 m de distància
- 420x420 entre 10 i 20 m
- 594x594 entre 20 i 30 m

### **SI 4 Detecció control i extinció**

#### **INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

##### **Instal·lacions de detecció, alarma i extinció d'incendis**

El disseny, l'execució, la posada en funcionament i el manteniment de les instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, compliran amb el que estableix l'article 3.1 d'aquesta norma bàsica, com el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, aprovat pel real decret 1942/1993 de 5 de novembre

##### **Extintors portàtils**

1. Es posaran extintors per tal que des de qualsevol punt d'evacuació fins un extintor no hi hagin mes de 15m, que ho haurem de complir en les zones destinades als treballadors de la empresa.

Les sales de la discoteca i en general tota la superfície destinada al públic es considerarà com un gran recinte i la norma ens imposarà posar un extintor cada 300 m<sup>2</sup> de superfície construïda i estaran convenientment distribuïts. Els extintors seran com a mínim d'eficàcia 21A-113B

2. Aquest punt de la norma tracta dels pàrquings i no afecta a aquest projecte

3. En els locals o zones de risc especial com les sales d'instal·lacions s'hauran de posar extintors amb una eficàcia mínima de 21A o 55B, segons la classe de foc previsible, respectant els criteris següents:

a) s'instal·larà un extintor a l'exterior de la sala i pròxim a la porta d'accés, aquest podrà servir simultàniament per varis locals alhora

b) Dintre del local també haurem de posar un extintor de tal manera que des de qualsevol punt d'evacuació fins un extintor no hi hagi una longitud superior a 15m per locals de risc especial baix o mig, contant l'extintor exterior.

4. Els extintors es col·locaran tal i com marca la norma per tal de que puguin ser utilitzats de manera ràpida i fàcil. L'altura de l'extrem superior dels extintors no serà superior a 1.70m

La distribució d'extintors i justificació de la solució adoptada es portarà a terme en l'apartat de instal·lacions de protecció contra incendis



Els extintors seran del tipus homologat pel Reglament d'aparells a pressió (MIE-AP5) i UNE 23.110, amb la seva eficàcia gravada a l'exterior i equipats amb mànega, broquet direccional i dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent extintor a voluntat de l'operador.

#### **Instal·lació de columna seca**

No es posarà aquest tipus d'instal·lació ja que l'altura d'evacuació és inferior a 24m.

#### **Instal·lació de boques d'incendi equipades**

No n'hi haurà

#### **Instal·lació de detecció i alarma**

No serà necessària per el fet de tenir una ocupació menor a 500 persones.

#### **Instal·lació de ruixadors automàtics d'aigua**

No n'hi haurà

#### **Instal·lació d'enllumenat d'emergència**

##### **Dotació**

El local estarà dotat de enllumenat d'emergència ja que hi han mes de 100 persones i sobretot haurà de facilitar l'evacuació del local, incorporant llum en totes les escales, passadissos i vestíbuls.

També hi haurà d'haver llum d'emergència en els locals de risc especial, lavabos, els locals on hi hagin els equips generals de les instal·lacions de protecció i els quadres de distribució de la instal·lacions d'enllumenat abans citades.

S'ha col·locat llums sota de cada porta dels diferents locals, perquè així les persones puguin tenir-les de referència a l'hora de l'evacuació, aquestes llums també condueixen a la sortida d'emergència. Les llums sempre aniran col·locades a la part interior de la sala, ja que així condueixen a la sortida. L'enllumenat d'emergència complirà amb les característiques que marca la norma en el punt 21.2

La solució adoptada per aquesta instal·lació es portarà a terme en l'apartat de instal·lacions de protecció contra incendis

#### **Característiques**

##### Generals

La instal·lació d'enllumenat complirà amb les característiques que marca la norma que són les següents:

La instal·lació serà fixe, amb font pròpia d'energia que ha d'entrar en funcionament automàticament al produir-se una fallada en l'alimentació de l'enllumenat habitual. La fallada es considera quan la tensió d'alimentació baixa per sota el 70% del seu valor.



La instal·lació complirà amb les condicions de servei que s'indiquen a continuació, durant 1 hora com a mínim des de que es produeixi la fallada:

- Proporcionarà una luminància de 1 lux, com a mínim, a nivell del terra en els recorreguts d'evacuació, mesurada en l'eix dels passadissos i escales.
- La luminància serà, com a mínim, de 5 lux en els punts en els que estiguin situats els equips de les instal·lacions de protecció contra incendis que exigeixin la utilització manual i en els quadres de distribució d'enllumenat
- Els nivells de il·luminació establerts s'han d'obtenir considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que consideri la brutícia i envelliment de les làmpades

### Components de la instal·lació

Si la instal·lació es realitza amb aparells o equips autònoms automàtics, com és el nostre cas, les característiques exigibles a aquests aparells i equips seran les establertes en les normes UNE 20 062, UNE 20 392 y UNE-EN 60598-2-22.

## **SI 5 Intervenció dels bombers**

### ACCESSIBILITAT I ENTORN DELS EDIFICIS

#### 2.1 Condicions d'aproximació als edificis

Es compleixen totes les especificacions

#### 2.2. Condicions de l'entorn de l'edifici

Es compleixen totes les especificacions

#### 2.3. Condicions d'accessibilitat per façana

Es compleixen totes les especificacions

## **SI 6. Resistència al foc de l'estructura**

Els forjats de pis, juntament amb les bigues, els suports i els trams de les escales d'evacuació que hi hagin en el recorregut d'evacuació tindran una EF-90 segons indica la taula 1. Pel que fa a l'estructura que tindrem per sota rasant la estabilitat al foc haurà de ser de 180 minuts.

Per aconseguir aquests valors taparem els pilars metàl·lics amb plaques de silicat de calci i tota la coberta es cobrirà amb un fals sostre de plaques de cartró-guix juntament amb un fals sostre de llana de roca que donaran una RF total de 90 minuts que ens permetrà protegir tota l'estructura que sustenta la coberta i garantir la estabilitat al foc de 90 minuts establerta per la norma.

Tots els forjats i escales d'evacuació es faran de formigó per tal de complir amb la EF de 90 minuts que marca la norma.



El forjat de la primera planta del bar, to i ser per sobre rasant suporta una estructura que cobreix la sala que està per sota rasant, per tant aquest forjat, així com els pilars que el sustenten els dotarem de una EF de 180 minuts.

Tots aquests elements per dotar d'estabilitat al foc a l'estructura es dissenyaran en l'apartat d'aïllaments, donant-ne totes les seves característiques tècniques i definicions en la memòria tècnica.

### **Resistència al foc exigible als elements constructius**

Definirem la resistència dels materials utilitzant la norma UNE 23 727. que els denomina amb: M0, M1, M2, M3 y M4

### **Elements de compartimentació dels sectors d'incendi**

Els valors de la resistència al foc(RF) d'una paret que separa dos sectors es determinarà a partir de l'estabilitat al foc (EF). Així les parets que separaran els sectors d'incendi del local tindran una RF-90. Excepte les que comprenen el passadís d'evacuació que tindrà un RF-120 per mes seguretat.

### **Parets, forjats i façanes**

Quan tinguem unions de parets de sectors d'incendi amb façanes, la resistència al foc d'aquestes serà com a mínim igual a la meitat de la RF que tingui la paret de separació de sectors d'incendi amb una amplada mínima de 1m.

### **Cobertes**

1. Com que la nostra coberta no esta prevista per l'evacuació de persones, ni és una coberta plana destinada a cap activitat no caldrà que tingui RF. Tampoc no separa dos sectors d'incendi perquè l'exterior del local no es considera un sector.

2. Quan un element de sectorització s'uneixi amb la coberta, la resistència al foc d'aquestes serà com a mínim igual a la meitat de la RF que tingui la paret de separació de sectors d'incendi amb una amplada mínima de 1m

### **Elements de partició interior**

Com ja hem dit la paret que delimita el passadís d'evacuació ha de tenir com a mínim un RF-120. També caldrà que la resistència al foc de la paret que compartimenta el nostre local i les zones comuns o privades de les vivendes adjacents sigui 120. Això s'aconseguirà nomès amb el trassdosat mínim que té un RF-30, ja que la paret de totxo foradat de 14cm amb que està construïda actualment aquesta separació té una RF-90.



**Portes de pas i tapes de registre**Portes de pas entre sectors d'incendi

Aquestes portes tindran una RF igual a la meitat de l'exigida a l'element que separa els sectors d'incendi.

Portes de pas a passadissos protegits, escales protegides i escales especialment protegides

Les portes d'accés i sortida del passadis d'evacuació serà RF-60.

Portes de pas a locals o zones de risc especial

Aquestes portes tindran una RF-60 com a mínim, si el pas és a través d'un vestíbul hauran de tenir una RF mínima de 30. En el local hi haurà 1 porta d'aquestes característiques que comunicaran la sala de instal·lacions amb la sala superior. Aquesta porta serà de dimensions especials per cabre en el pas que queda entre el forjat de sobre els lavabos i la jàssera de l'edifici actual. Verue plànol.

Tapes de registre

Les tapes de registre tindran una RF igual a la meitat de l'element delimitador del mateix si se n'han de posar.

Sistemes de tancament

Les portes resistents al foc han de tenir un sistema que les tanqui automàticament després de la seva obertura, el qual actuarà permanentment o només en cas d'incendi. En el bar no hi haurà portes de sectorització obertes que s'haguessin de tancar en cas d'incendi. Totes romandran tancades sempre mitjançant molles a les frontizes i caldrà que siguin de fàcil obertura.

**Trobada entre elements constructius**

El valor de resistència al foc exigít per qualsevol element que separi dos espais, es mantindrà a través de tot el recorregut que pugui reduir la funció exigida en la separació.

**Condicions exigibles als materials****Materials de revestiments en recorreguts d'evacuació**

Materials pel revestiment de terres tindran una reacció admissible M3 i els materials per revestiment de parets i sostres tindran M2.

**Altres materials**

Els elements situats a l'interior de falsos sostres han de pertànyer a la classe M1 o més favorable, això serà indicat pels conductes d'aire condicionat, ventilació i aïllants.





## **Justificació del comportament davant del foc dels elements constructius i dels materials**

### **Elements constructius**

S'han de contrastar amb els valors fixats en l'apèndix 1 i que els elements constructius tinguin la marca de conformitat de les normes UNE.

### **Materials**

La justificació que un material té la classe de reacció exigida es portarà a terme mitjançant la marca de conformitat a normes UNE, sello o certificat de conformitat amb les especificacions tècniques.

Els materials de construcció petris, ceràmics i metàl·lics, així com els vidres, morters, formigons i guixos es consideraran M0

## **INSTAL·LACIONS GENERALS I LOCALS DE RISC ESPECIAL**

### **Instal·lacions i serveis generals de l'edifici**

#### **Tubs i conductes**

Per tal que tots els passos de tuberïes i conductes a través d'un element constructiu no redueixin la seva resistència al foc cal que compleixin els següents punts:

- a) Pas de tuberïes de pressió ajustades
- b) Els recubriments dels conductes i tubs haurà de tenir una RF igual a la meitat de l'element constructiu atravesat. Si les instal·lacions poden originar o transmetre un incendi, la Rf serà igual a l'element que travesen.
- c) Disposar d'un sistema que, en cas d'incendi, tanqui automàticament la secció de pas a través de l'element i ha de garantir una RF igual a la de l'element constructiu

En els plans es detallaran els elements posats en aquest fi. En general els passos d'instal·lacions que surtin o entrin en la sala d'instal·lacions, cuina i magatzem caldrà que compleixin alguns dels punts anteriors.

### **Instal·lacions centralitzades de climatització o de ventilació**

Tot el sistema de climatització complirà amb la normativa d'aquest punt.

No es faran retorns per plenum. Els conductes tant d'anada com retorn seran de fibra tipus "climaver neto" o similar i en els passos de sector es colocaran comportes tallafocs o reixes intumescents depenent de la dimensió del pas. En els plans es poden veure les dimensions i models de tot el material utilitzat en la climatització.



## Locals i zones de risc especial

### Classificació

Tots els locals que tinguin equips que estiguin regulats per normativa específica, com els transformadors, comptadors de gas, calderes, etc.. es regiran per la seva normativa específica i es consideraran locals de risc especial. En aquest projecte es té un local que donarà cabuda a totes les instal·lacions, separades entre si les distàncies que marqui la norma o compartimentades amb elements separadors tipus mobiliari o envà de pladur.

### Condicions exigibles

#### Sala de màquines tèrmiques

La instal·lació d'aigua calenta del local disposa d'un escalfador de 3Kw i per tant no es considerarà un local de risc especial segons el CTE ni haurà de complir amb la UNE 60601.

#### Sala de instal·lacions elèctriques

El punt 2.2.1 de l'article 16 del REBT especifica els punts que ha de complir aquest local, que seran els següents:

El local de instal·lacions elèctriques estarà destinat única i exclusivament a aquest fi i complirà amb la que marqui la NBE-CPI-96 respecte a locals de risc especial baix, a part també complirà el que marca el punt 2.2.1 de l'article 16 del REBT que serà es següent:

- Situat a planta baixa
  - De facil i lliure accés
  - Mai podrà coincidir amb la sala de màquines tèrmiques, comptadors d'aigua, telecomunicacions, maquinaria d'ascensors, magatzems,...
  - no servirà de pas ni d'accés a altres locals
  - Parets seran M0 i terra serà M1
  - Tindrà ventilació i il·luminació
  - Resistència paret mínima igual a la de tabicon de ½ pie de ladrillo hueco
  - Altura mínima de 2,3m
  - Amplada mínima de 1,5m
  - 20cm entre comptadors i parets laterals
  - Parets tindran RF igual a la que marqui la NBE-CPI-96 per locals de risc especial baix
  - Porta d'accés obrirà cap a l'exterior i tindrà les mesures mínimes de 0,7m·2m amb RF que marqui la NBE-CPI/96
  - Dintre el local, just a l'entrada s'haurà d'instal·lar un equip autònom d'enllumenat d'emergència, d'autonomia no inferior a una hora i proporcionant un nivell mínim de llum de 5 lux
  - A l'exterior del local i pròxim a la porta hi haurà d'haver un extintor mòbil d'eficàcia mínima de 21B
- Al ser un local de risc especial el recorregut d'evacuació des d'aquest local fins a la sortida del local no podrà ser major a 25m

Les condicions exigibles per locals de risc especial baix es que els tancaments tinguin una resistència al foc RF-90 i una estabilitat al foc de l'estructura EF-90



El local d'instal·lacions elèctriques estarà situat sobre els lavabos i complirà totes les especificacions a dalt citades, les quals es poden observar en plànols i en la fitxa justificativa del CTE corresponent.

**Al final d'aquest annex s'adjunta la fitxa justificativa del CTE omplerta específicament per aquest local.**



## A.2. JUSTIFICACIÓ APLICACIÓ RD 2816/1982

(reglamento general de policía de espectáculos públicos y actividades recreativas)

Es complirà aquest Real Decret sempre que no es contradigui amb el Codi Tècnic de l'Edificació justificat en els següents capítols.

### **DISPOSICIONES PRELIMINARES: Ámbito de aplicación.**

#### **Artículo 1.**

*1. Serán aplicables los preceptos del presente Reglamento a los espectáculos, deportes, juegos, recreos y establecimientos destinados al público, enumerados en el Anexo y a las demás actividades de análogas características, con independencia de que sean de titularidad pública o privada y de que se propongan o no finalidades lucrativas.*

1. Segons aquest article aquest reglament ha de ser complert per aquest projecte.

*3. La aplicación del presente Reglamento tendrá carácter supletorio respecto de las disposiciones especiales dictadas, en relación con todas o alguna de las actividades enumeradas en el Anexo*

### **TÍTULO PRIMERO**

#### **Lugares recintos e instalaciones destinados a espectáculos y recreos públicos**

#### **CAPÍTULO I : LOS EDIFICIOS Y LOCALES CUBIERTOS**

#### **Sección Primera. Requisitos y condiciones exigibles para la construcción o transformación de edificios y locales para destinarlos a espectáculos propiamente dichos.**

#### **Article 2**

*1. Todos los edificios y locales cubiertos destinados a espectáculos públicos se construirán con fachada y salida a vías públicas o espacios abiertos aptos para la circulación rodada cuyo número y anchura mínima, medida normalmente en el punto medio de la fachada, serán los siguientes:*

*a/ Si el aforo no excede de 300 personas, fachada y salida da una vía pública o espacio abierto de siete metros de ancho.*

a/ Es compleix actualment i en un futur serà molt més ample ja que el plà urbanistic projecta una zona ajardinada a l'altre banda del carrer

*2. En todo caso el conjunto de las salidas del edificio o local se distribuirá entre las distintas vías públicas o espacios abiertos, de manera que el número y dimensiones de aquéllas que den acceso a cada una de dichas vías o espacios sea directamente proporcional a la anchura de éstos.*



2. el conjunt de sortides de l'edifici es distribuirà de manera proporcional a l'amplada de la via o espai obert.

### **Article 3**

*1. El número de puertas del edificio o local, con salida directa a la vía pública o espacio abierto será proporcional al de espectadores. Su ancho mínimo Será de 1,20 metros. Cuando su aforo exceda de 50 personas, deberá disponer de salidas cuyo ancho total deberá ser de 1,80 metros por cada 250 personas o fracción.*

*Se prohíbe el aparcamiento de vehículos delante de las puertas de locales destinados a espectáculos públicos, debiendo estar señalizada con rótulos bien visibles, la prohibición de aparcamiento. Asimismo se prohíbe el depósito de mercancías o de cualquier clase de objetos en la proximidad de dichas puertas.*

1. L'amplada mínima de les portes amb sortida a l'exterior serà de 1.2m. Segons aquest reglament com que l'aforament màxim serà de 199 persones el local ha de disposar d'una longitud mínima de portes de sortida de 1.80 m. Alhora aquestes dimensions corresponen a l'amplada total de les sortides d'evacuació de les zones del públic i s'han dimensionat segons el CTE.

Es prohibirà aparcar davant de totes les portes d'accés al local, on ja a hores d'ara ja hi ha un gual permanent.

*2. Para la entrada podrán estar abiertas una o dos puertas de las citadas, y las restantes deberán estar cerradas solamente con herrajes de seguridad o cerraduras antipánico que habrán de colocarse a una altura que permita su fácil manejo por cualquier concurrente, en forma que puedan abrirse con rapidez en caso de alarma.*

*Estas puertas abrirán en el sentido de salida, y en el mismo abrirán, en general, todas las del edificio, excepto las de los palcos a los pasillos que podrán abrir hacia dentro de aquéllos con objeto de no ocupar en ningún caso, ni siquiera en parte, la superficie de circulación de los pasillos.*

*Siempre que las puertas abran hacia el exterior de vías de evacuación, la anchura de dichas vías se incrementará en la dimensión necesaria para el giro de dichas puertas.*

2. Per l'entrada estarà oberta nomès la porta que dona al vestibul, la altre que dona al passadís d'evacuació nomès estarà tancada amb tancaments per barres anti-pànic.

Totes les portes obriran en sentit de sortida i no envairan a la circulació per l'acera.

*3. Las puertas de emergencia estarán situadas en el interior de la sala, en zonas alejadas de las puertas ordinarias, evitando que ambos tipos de puertas coincidan en los mismos vestíbulos de acceso al local.*



3. Les portes d'emergència estaran situades en zones allunyades de les portes ordinàries i en una zona al màxim aprop de l'interior del local per tal de absorbir la màxima quantitat de públic i repartir la sortida proporcionalment a la ocupació de cada zona. La porta d'entrada servirà a la vegada de porta d'emergència per la impossibilitat de ubicar-hi més quantitat de portes en façana, però estrà ben senyalitzada i sobredimensinada per evitar interferències entre entrades i sortides. S'efectuarà un pla d'evacuació i el personal de seguretat de la porta serà l'encarregat, a més a més, d'evitar aquestes interferències.

*4. Las puertas de emergencia se hallarán siempre en perfecto estado de utilización pudiendo estar cerradas, durante el funcionamiento de los locales únicamente con las cerraduras reglamentarias y mantenerse en perfecto estado la instalación del alumbrado de señalización y de emergencia de las mismas, los pasillos de acceso a las puertas estarán siempre libres de obstáculos.*

4. Les portes d'evacuació portaran la llum de senyalització i emergència addient

*5. Las puertas que comuniquen con el exterior y aquellas que cierren los pasos interiores, pasillos, escaleras, vestíbulos, etc. Deberán tener su parte superior transparente de modo que facilite la orientación del público en su salida.*

*Deberá también señalarse sobre las mismas la indicación salida o salida de emergencia según la finalidad de las puertas, con letras bien visibles e iluminadas por lámparas pertenecientes al alumbrado de señalización y de emergencia.*

5. Les portes que comuniquin amb l'exterior i les que tanquen passos interiors tindran la part superior transparent per facilitar l'orientació del públic.

Es senyalitzarà sobre les portes la indicació de sortida o sortida d'emergència segons la finalitat.

#### **Artículo 4.**

*1. Entre las entradas por la vía pública o espacio abierto a la sala o local principal, así como en los distintos pisos, se establecerán vestíbulos de superficie proporcionada al número de espectadores o asistentes de cada planta en la relación de un metro cuadrado por cada seis de éstos.*

1. Es realitzarà un vestibul previ a la primera sala per la millora de les condicions acústiques, però el que realment farà les funcions de pulmó serà la sala 2, on la gent passarà s'asseurà o decidirà a la sala on vol anar. Les dimensions d'aquesta sala son notablament sobrades de per donar cabuda a la gent exigida per la norma.

#### **Artículo 5.**

*Los anchos de escaleras estarán de acuerdo a los aforos y plantas de localidades existentes, fijándose el ancho mínimo en 1,80 metros libres, entre pasamanos, barandillas o pared. Cuando se*





*trate de edificios o locales que dispongan de localidades altas o estén situados por debajo de la rasante de la calle se construirán escaleras independientes de acceso a las localidades altas y serán en número de dos, colocadas en los laterales de los vestíbulos de entrada.*

*Cuando el aforo de las localidades altas no exceda de 500 espectadores, estas escaleras serán dos, de un ancho mínimo de 1,80 metros si el aforo es superior, el ancho de escalera aumentará en 0,60 metros por cada fracción mayor de 150 espectadores.*

*Si el local se encuentra por debajo de la rasante de la calle, las escaleras tanto de entrada al local como de emergencia, no podrán ser inferiores a 1,20 metros de ancho, hasta un aforo de 250 personas. Caso de excederse en este aforo, los anchos de escaleras aumentarán en 0,60 metros por fracción mayor de 150 personas y siempre de acuerdo con lo dispuesto o lo ordenado sobre puertas de acceso y salida.*

Es tenen dues escales, una per l'accès i sortida de la planta superior i una altre per complir aquestes dues funcions en la planta per sota rasant. S'entèn que pels valors baixos d'ocupació d'aquestes sales no seràn necessàries més escales. S'està parlant del 10% del valor màxim de l'interval que contempla la norma (50 persones de les 500 de màxim de la norma).

#### **Artículo 6.**

*1. Todas las escaleras destinadas al público se situarán en comunicación directa con los vestíbulos que den a la calle, Constarán de tramos rectos con mesillas corridas en los embarques de cada piso, del mismo ancho por lo menos que el de los tramos, y se comunicarán con cada piso también por medio de puertas del mismo ancho que aquéllos. Se admitirán, no obstante, las escaleras curvas que tengan al menos 28 centímetros de huella, medida a 50 centímetros del extremo interior no sobrepasando dicha huella los 42 centímetros en el borde exterior.*

1. Les escales comuniquen directament amb els vestíbuls que donen al carrer ja que una dona a l'entrada principal i l'altre a una sala que es poden considerar com a vestíbuls ja que ambdós comuniquen directament amb el carrer. Són trams rectes i compleixen totes les dimensions mínimes.

*2. Los ángulos de las mesillas se redondearán La longitud del radio de la curva será igual al ancho de la escalera.*

2. No afecta.

*3. Se dispondrán pasamanos en los muros de las escaleras. También deberá haber pasamanos intermedios cuando el ancho de las escaleras sea igual o superior a 2.40 metros.*

3. Les escales disposaran de passamans en les parets i baranes en el forat d'escala.



*4. Cada tramo tendrá como máximo 18 peldaños y como mínimo tres. La altura de cada peldaño no excederá de 17 centímetros, y la huella no será menor de 28 centímetros, debiendo disponer en su borde de una banda antideslizante.*

4. El tram d'escala que té més esglaons consta de 18 i el que en té menys en té 9 per tant compleix amb els requisits del reglament. L'altura dels esglaons serà de 17 cm i la patjada serà de 29 cm amb un banda desllissant en l'extrem.

*5. En el caso de existir un hueco de acceso o una escalera, deberá disponer de un descansillo o mesilla de un metro, por lo menos, entre el hueco y el primer peldaño.*

5. No hi haurà forat d'escala

#### **Artículo 7.**

**No afecta al no tenir acensor**

#### **Artículo 8.**

*1. Los pasillos exteriores para el servicio de cada planta no tendrán menos de 1,80 metros de ancho. Pasando de 500 los espectadores o asistentes que tengan que utilizarlos, se aumentará 0,60 metros por cada 250 espectadores o fracción.*

1.No hi ha passadissos exteriors pel servei de les plantes

*2. Se prohibirá la colocación de peldaños en los pasillos y en las salas, salvándose las diferencias de nivel por planos inclinados, que se someterán a lo dispuesto en el artículo 8.6.*

2. No hi haurà cap tipus d'escala en els passadissos.

*3. En ningún lugar de salida del público se consentirá la colocación de espejos o superficies que reflejen la imagen, que puedan perturbar la salida normal, ni muebles o accesorios que entorpezcan la libre circulación.*

3. En cap lloc del recorregut de sortida es col·locaran miralls o mobles.

*4. Queda asimismo prohibida la colocación de puertas de corredera y de doble acción, tambores giratorios, biombos, mamparas u otras soluciones que estrechen el vano de las puertas o dificulten el paso o libre circulación del público.*

4. Totes les portes seran de batent i en la direcció d'evacuació per facilitar el pas de la gent.



**Artículo 9.**

*Los materiales de las armaduras, cubiertas y entreplantas, así como los tabiques divisorios y antepechos, serán los adecuados para esta clase de edificios, de acuerdo con lo dispuesto en las Normas Básicas de la Edificación vigentes y en especial la relativa a Condiciones de Protección contra Incendios en los Edificios.*

Tot el material de la construcció haurà de complir amb les NBE pertinents.

**Artículo 10.**

*La altura mínima libre que han de tener los locales destinados a espectáculos públicos, no será inferior a 3,20 metros, medidos desde el suelo de la sala al techo. Si existieran elementos escalonados o decorativos en algún punto de la sala, su altura libre no será en ningún caso inferior a 2,80 metros.*

*La capacidad cúbica de locales destinados a los espectadores o asistentes como norma general no podrá ser inferior a cuatro metros cúbicos por persona, si bien en cada caso se ajustará a las condiciones esenciales de ventilación existentes en cada uno y a la índole del espectáculo o recreo a que aquéllos se destinen.*

L'altura lliure mínima en el local és de 3,2m que és la mínima exigida per la norma.

Respecte a la capacitat del local, el bar té un volum aproximat de 4,5m<sup>3</sup> per persona que permet complir amb el que estipula la norma.

**Artículo 11.**

*Siempre que el aforo del local exceda de 1.000 o de 100 espectadores o asistentes, se dispondrá respectivamente, de una enfermería o botiquín convenientemente dotados para prestar los primeros auxilios en caso de accidente o enfermedad repentina. Su instalación y dotación de personal, medicamentos y materiales estará de acuerdo con las disposiciones sanitarias vigentes.*

*La enfermería se podrá sustituir por botiquín y la presencia de ambulancias, dispuestas para cumplir su cometido en caso de necesidad.*

*La dotación de personal, medicamentos y material de enfermerías, botiquines y ambulancias será objeto de regulación específica en los respectivos Reglamentos especiales cuando se trate de los espectáculos taurinos y otras actividades recreativas particularmente peligrosas.*

El bar disposarà d'una farmaciola completa (especificada mes endavant) i el servei d'anbulàncies de Manresa estarà informat de l'activitat.



**Artículo 12.**

*1. Se establecerán retretes, urinarios y lavabos en cada planta a razón de cuatro plazas de urinarios, dos inodoros y dos lavabos para caballeros y seis inodoros y dos lavabos para señoras por cada 500 espectadores o fracción reduciéndose aquellas cifras a la mitad en el caso de que el aforo de cada piso sea inferior a 300.*

1. S'han establert 2 rentamans, 4 urinaris i 3 inodors pel Servei senyors i 2 rentamans i 3 inodors per els serveis de les dones. Com estem en el 2on cas inferior a 300 persones complim sobradament amb la norma.

*2. Estas dependencias, separadas entre sí, se instalarán con el debido alejamiento de la sala, en locales ventilados suficientemente, bien iluminados, con alumbrado ordinario y con luces de señalización y de emergencia, y dotados con aparatos inodoros de descarga automática de agua y suelo impermeable, y sus paredes, hasta una altura de dos metros como mínimo, serán impermeables y recubiertas de azulejos u otros materiales vidriados.*

2. Aquestes dependències estaran separades entre si, estaran ventilades suficientment, ben il·luminats i amb llums de senyalització i d'emergència, dotats d'aparells inodors de descàrrega automàtica d'aigua i terra i parets impermeables recobertes amb rajoles.

**Sección Segunda. Alumbrado, calefacción y ventilación de toda clase de edificios y locales cubiertos.****Enllumenat****Artículo 13.**

*1. El alumbrado eléctrico será obligatorio para todos los edificios y locales de espectáculos y recreos públicos, pudiendo autorizarse, en casos excepcionales y tratándose de instalaciones de carácter provisional, ferias y verbenas y otros sistemas de alumbrado previo informe de los Servicios Técnicos designados por la Autoridad municipal, que determinarán las prescripciones a que habrán de ajustarse para lograr la luminosidad adecuada sin peligro para la seguridad de las personas.*

1. Aquest punt es complirà perfectament ja que tindrem llum en tot el local

*2. Los locales de pública concurrencia deben tener una iluminación estudiada para que no se produzcan zonas de penumbra y durante todo el tiempo tendrán en todos los asuntos comprendidos entre el pavimento y un plano de dos metros sobre el mismo unas iluminaciones mínimas de cinco lux en salas de fiesta y diez lux en cafeterías, bares y similares, pudiendo reducirlas, exclusivamente en los momentos de atracciones, hasta un lux.*



2. La il·luminació s'ha calculat per tal de no tenir cap zona de foscor excessiva i es respectaran els 5 lux que marca la norma que ha de tenir a dos metres sobre el terra en la sala de festa, aquests valors es poden veure en l'annex C d'il·luminació . Sobre les barres s'augmentarà aquest nivell de lluminositat fins a 50 lux per tal de facilitar la visió en aquest espai

#### **Artículo 14.**

*1. Los aparatos productores o transformadores de energía eléctrica, cuando los hubiere, se situaran en pabellones aislados o sectores independientes con arreglo a las prescripciones establecidas para esta clase de instalaciones.*

1 No es disposarà ni de generador ni transformador, sent l'escomesa elèctrica de 400V la unica font d'alimentació.

*2. Los conductores se colocarán en el interior de tubos de materia aislante e incombustible; debiendo tener aquéllos una sección adecuada a la intensidad de la corriente que por ellos haya de circular.*

2. Tots els conductors aniran col·locats a l'interior de materials aïllants i incombustible.

*3. Quedan prohibidos los cables volantes; pero, si las características del espectáculo o actividad los exigieran excepcionalmente deberán ir recubiertos por material aislante incombustible e impermeable.*

3. No hi hauran cables volants

*4. Se prohíbe utilizar como tierra para el retorno de la corriente. Las armaduras de hierro o las canalizaciones.*

4. No s'utilitzaran ni armadures de ferro ni canalitzacions ja que el retorn de corrent sempre es farà mitjançant cables a una piqueta de poada a terra aïllada i independent de fonaments o qualsevol altre part de l'edifici.

*5. En cada una de las dependencias del edificio se dividirá el alumbrado en varios circuitos independientes, para evitar que puedan quedar a oscuras totalmente cada una de aquéllas por una avería parcial. En el arranque de cada uno de estos circuitos se dispondrán interruptores y cortacircuitos, calibrados en relación con la sección de los conductores.*

5. S'han dividit els cables de llum en varis circuits independents explicats en l'apartat d'instal·lació elèctrica.

*6. El cuadro de distribución se dispondrá lo más alejado posible del escenario o de la cabina en los cinematógrafos y en todo caso fuera del acceso público.*



6. S'ha fet un únic quadre de distribució situat en la zona d'instal·lacions del bar i per tant cap persona del públic hi podrà tenir accés

*7. Las resistencias que se utilicen para regular los efectos de la luz, así como las que se insten en las cabinas de cinematógrafos, linternas de proyección de lámparas de arco, no llevarán ninguna sustancia combustible y se protegerán convenientemente, para evitar que cualquier anomalía en su funcionamiento pueda producir daños.*

7. No hi ha cap llum que porti substàncies combustibles

*8. Queda prohibido el uso de aparatos portátiles. Los materiales que se empleen para guarnecer los aparatos de alumbrado deberán ser ignífugos por el empleo de alguna de las sustancias aprobadas al efecto por el Ministerio de Industria y Energía.*

8. No hi haurà cap aparell portàtil en tot el bar i els objectes per guarnir els focos seran ignífugs.

#### **Artículo 15.**

*1. Independientemente del alumbrado eléctrico ordinario, se establecerá en todos los edificios y locales de espectáculos, un alumbrado de señalización y otro de emergencia que podrán ser eléctricos o de otra naturaleza, quedando excluidos los de líquidos o gases inflamables. El alumbrado de señalización estará constantemente encendido durante el espectáculo y hasta que el local sea totalmente evacuado por el público. El alumbrado de emergencia será de tal índole que en caso de alta de alumbrado ordinario de manera automática genere luz suficiente para la salida del público, con indicación de los sitios por donde ésta haya de efectuarse.*

1. Tal com indica la norma tindrem dos tipus d'enllumenat, un per la senyalització i un altre d'emergència que no serà ni de líquid ni de gas inflamable ja que serà elèctric.

*2. Las luces de emergencia y señalización se colocarán sobre las puertas que conduzcan a las salidas, en las escaleras, pasillos y vestíbulos. También serán instaladas en las dependencias accesorias de la sala.*

*En cada uno de los escalones del local se instalarán pilotos de señalización. conectados a su vez al alumbrado de emergencia, con la suficiente intensidad para que puedan iluminar su huella, a razón de uno por cada metro lineal o fracción.*

2. S'ha posat totes les llums d'emergència i senyalització tal com indica aquest punt. També es col·locaran una sèrie de pilots a les escales per així facilitar l'evacuació que restaran encesos tant durant l'activitat com en cas d'apagada del enllumenat ordinari.

*3. El alumbrado de emergencia deberá ser alimentado por fuentes propias de energía. Cuando la fuente propia de energía este constituida por baterías de acumuladores o por aparatos autónomos*





*automáticos, se podrá utilizar un suministro exterior para proceder a su carga. La autonomía de la fuente propia de alimentación será como mínimo de una hora.*

3. L'enllumenat d'emergència estarà format per llums amb bateries pròpies que en cas de fallada del sistema d'alimentació ordinari s'encendran automàticament. (veure apartat i·luminació)

*4. Se admitirán luces de emergencia y señalización alimentadas por pilas o acumuladores individuales o aislados cuyo funcionamiento deberá estar debidamente atendido, en las mismas condiciones que el apartado anterior.*

4. Les llums d'emergència instal·lades tenen bateries individuals amb autonomia de una hora.

*5. Caso de emplearse pilas o acumuladores para alimentar algún circuito de alumbrado se situaran aquéllas en locales especiales bien ventilados y con pavimento no atacable por el electrólito, salvo que se trate de pilas secas.*

5. S'utilitzaran bateries incorporades a cada punt de llum. Aquestes són bateries estanques preparades per la seva col·locació en qualsevol punt del local.

6. Los ácidos y demás productos químicos que, en su caso. sean necesarios para su funcionamiento estarán encerrados en lugar separado y las aguas procedentes de los mismos serán convenientemente neutralizadas antes de verterlas al alcantarillado.

6. S'aplicarà en cas que sigui necessari

7. El alumbrado de señalización deberá funcionar tanto con el suministro ordinario como con el que se genere por la fuente propia de alumbrado de emergencia.

7. S'alimentarà de la línia elèctrica del local en condicions normals, i en cas necessari s'alimentarà de les bateries pròpies de cada lluminària d'emergència.

#### **Artículo 16.**

*En todos los locales destinados a la celebración de espectáculos o recreos públicos, será responsabilidad del empresario la comprobación permanente del estado de aislamiento de las instalaciones eléctricas. a cuyo efecto ordenará las revisiones periódicas que sean necesarias.*

Es realitzaran les inspeccions necessàries pel correcte funcionament i les que marqui la normativa vigent en cada moment.



## **Calefacción**

### **Artículo 17.**

*1. Para la calefacción en los locales destinados a espectáculos o recreos públicos podrá emplearse el agua caliente el vapor a baja presión o la calefacción eléctrica, sujeta a las condiciones que se establecen al efecto 2. Los hogares para los aparatos de calefacción se dispondrán en locales enteramente contruidos con materiales resistentes al fuego perfectamente ventilados y sin comunicación directa con la sala y sus dependencias.*

1. Els aparells de calefacció s'instal·laran a l'exterior del local. Concretament en un espai que s'ubicarà a sobre la coberta i aïllat de l'exterior tant acústica com tèrmicament (amb la protecció al foc corresponent). Aquests aparells seran unitats de tractament d'aire compactes que funcionaran a partir de bombes de calor.

*2. El almacén de combustible, además de estar sectorizado, reunirá las mismas condiciones y estará suficientemente alelado de los hogares.*

2. No hi haurà magatzem de combustible seran alimentades elèctricament

*3. Las tuberías serán de hierro, así como los radiadores, que se colocarán en sitios donde no estorben a la circulación del público o bien embutidos en el piso o en las paredes con rejillas a nivel del pavimento o de los paramentos de los muros. Todos los accesorios se conservarán en buen estado de limpieza y funcionamiento.*

3. No hi hauran radiadors, la climatització tant de refrigeració com de calefacció les proporcionaràn les unitats de tractament d'aire.

*4. Las subidas de humos o chimeneas no podrán pasar por la escena ni por los almacenes, salas y sitios de tránsito para el público, y se construirán con fábrica de ladrillo o materiales refractarios, conservándose siempre en buen estado de limpieza. Las subidas de humos habrán de quedar aisladas de los muros, situándose en alguno de los patios.*

4. La sortida de l'extractor de cuines es construirà amb tuberia metàl·lica homologada i aïllada i no passarà per cap altre dependència.

*5. Se prohibirá en absoluto el establecimiento, en cualquier dependencia del edificio. de estufas, caloríferos y demás aparatos fijos o movibles para la calefacción directa por medio del fuego.*

5. No hi haurà aquest tipus d'aparells al local.



## **Ventilación y acondicionamiento del aire**

### **Artículo 18.**

*Los locales cerrados dispondrán, en salas y dependencias de ventiladores, instalaciones de aire y aparatos extractores, y cuando el local tenga un aforo de más de 2.000 espectadores tendrá un sistema de ventilación forzada de potencia proporcionada a la capacidad de aquéllos. Si el local se halla ubicado total o parcialmente por debajo de la rasante de la vía de acceso al mismo, deberá tener sistema de ventilación forzada, o cualquiera que fuese su aforo.*

L'aforamen del local és molt inferior a 2000 persones però tenim una part sota rasant, per tant en l'estudi de climatització s'ha calculat una ventilació forçada en les diferents sales i especialment a la sala 1. (veure instal·lació de climatització)

## **Disposición General**

### **Artículo 19.**

*En lo no previsto especialmente en la presente Sección, el alumbrado, calefacción, ventilación y acondicionamiento de aire, en locales de espectáculos o recreos públicos se regirá por lo dispuesto, respectivamente, en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión y en el Reglamento de Instalaciones de Calefacción, Climatización y Agua Caliente Sanitaria, así como en sus normas complementarias.*

Totes les instal·lacions de l'edifici compleixen amb la normativa establerta

## **Sección Tercera. Precauciones y medidas contra incendios.**

### **Artículo 20.**

*1. Los telones, decoraciones, cuerdas, maderas y en general todas las materias susceptibles de arder fácilmente, habrán de ser sometidas a procedimientos de ignifugación de reconocida eficacia ya ensayados o aprobados por los técnicos correspondientes hasta alcanzar la clase M-I de las determinadas en la forma UNE-23-727-80- así se hará constar por medio de certificado expedido por Laboratorio oficialmente homologado para este fin.*

*En el certificado deberá hacerse constar el período de envejecimiento de las condiciones ignífugas, por referencia a la homologación correspondiente o, en su defecto, a la necesaria acreditación experimental del productor.*

*Transcurrido dicho período, los materiales afectados deberán ser sustituidos o ignifugados nuevamente de forma que se vuelvan a alcanzar o mejorar las condiciones iniciales de ignifugación.*



1. En el disseny constructiu no s'ha instal·lat cap d'aquests elements però en cas de reformes o en la decoració del local s'hauran de tenir aquest punt.

*2. Se prohíbe en absoluto que en el mismo global del espectáculo o recreo se hagan preparaciones de material pírco. Las explosiones le petardos se efectuarán en cajas cerradas con una sola cubierta de malla metálica; las luces de bengala se encenderán sobre los platillos. poniendo cerca un recipiente con agua y las antorchas llevadas por los artistas, cuando las actuaciones lo requieran, habrán de estar completamente apagadas antes de entrar en los cuartos o almacenes, en los que deberá disponerse de extintores para su utilización inmediata en caso de emergencia.*

2. Es tindrà en compte aquest punt durant l'exploració del local

### **Artículo 21.**

*1. Todo establecimiento destinado a espectáculos y recreos públicos estará provisto de teléfonos y timbres eléctricos y de un sistema de avisadores de incendios para dar la señal de alarma susceptible de conexión con el servicio general, de conformidad con el informe del Servicio Municipal contra Incendios o del Provincial en su defecto, a la vista de lo dispuesto en la Norma Básica de la Edificación Condiciones de Protección contra incendios en los Edificios.*

En l'apartat de instal·lacions de protecció contra incendis es pot veure la instal·lació de tots aquests equips

*2. También se proveerán dichos locales de un extintor de incendios, por cada 25 metros de recorrido, y como mínimo dos en cada zona diferenciarla del local, colocados en la sala a la vista del público bajo la inspección de los Servicios contra Incendios y de acuerdo con lo dispuesto en la Norma Básica de la Edificación sobre Condiciones de Protección contra Incendios en los Edificios. Estos aparatos serán de las marcas y modelos aprobados por el Ministerio de Industria y Energía, y se distribuirán en las escaleras, escenarios, los telares, cabinas y demás dependencias, en los sitios que designe la Dirección del Servicio contra Incendios y con preferencia en las entradas de los sitios de peligro, colocados en la parte exterior.*

El compliment d'aquest apartat es pot veure en la instal·lació de protecció contra incendis i la justificació del compliment del CTE.

### **Artículo 22.**

*1. Cada edificio o local cubierto destinado a espectáculos o recreos se dotará del número de bocas de incendios con el mangaje necesario para alcanzar a todos los puntos del mismo. Se determinará por la Dirección del Servicio contra Incendios la situación de las bocas, de forma que bajo su acción quede cubierta la totalidad de la superficie debiendo ser la longitud de la manguera, de 15 a 25 metros para un diámetro de 45 milímetros, y de 20 a 25 metros para un diámetro de 25 milímetros.*



*2. La longitud del mangaje para cada boca de incendio será apta para dominar la zona sobre la que haya de actuarse, y siempre que sea posible se determinará por la Jefatura del Servicio donde la hubiere.*

*3. En el Servicio de Extinción de Incendios, deberá obrar en todo momento una copia del conjunto de los planos del local y de sus instalaciones y una Memoria explicativa de los medios de prevención y extinción de incendios con que cuente.*

*4. Será obligatoria la instalación, cuando menos, de un depósito de agua en edificios con altura superior a 25 metros y en todo caso si no estuviere garantizado el abastecimiento suficiente de la red pública en el lugar que se determine por los servicios técnicos, así como los rociadores y columnas secas que estimen oportuno éstos en función de la altura, capacidad del local y uso al que se destine éste. Asimismo dispondrán dichos servicios el número, lugar y condiciones de las escaleras de emergencia exteriores o de otros medios de evacuación especiales de que deben disponer los locales de espectáculos radicados en edificios con destino a este único fin o en plantas superiores a la que pueden tener acceso realmente aquéllos con los medios disponibles, en cada caso, cuando los locales radiquen en edificios destinados a viviendas y otros fines.*

*5. La tubería general de agua y las bocas serán de igual diámetro y sistema que la de los servicios generales de cada localidad. Las bocas irán provistas de manómetros*

*6. La entrada de la cañería general, igualmente provista de su correspondiente manómetro, tendrá el mismo funcionamiento durante toda la representación, para poder ser observado en cualquier momento.*

*7. Las disposiciones del presente artículo y la del párrafo 1 del artículo anterior no serán exigibles a los establecimientos públicos cuya superficie sea inferior a 500 metros cuadrados.*

7. El local s'acollirà a aquest punt, de tota manera es seguirán les indicacions d'aquesta normativa en la mesura del possible i es dotarà el local de una part d'aquesta instal·lacions. En l'apartat de proteccions contra incendis estan especificades les mesures preses.

### **Artículo 23.**

En lo no previsto especialmente en la presente Sección, se aplicara lo dispuesto con carácter general en la Norma Básica de la Edificación sobre Condiciones de Protección Contra Incendios en los Edificios.



**Sección Cuarta. Autoprotección.****Artículo 24.**

*Los titulares de todos los locales de espectáculos deberán elaborar un Plan de Emergencia y disponer de una organización de autoprotección en los mismos según una Norma Básica que apruebe el Ministro del Interior, previo informe de la Junta Central Consultiva de Espectáculos y Actividades Recreativas, a propuesta de la Dirección General de Protección Civil, para asegurar con los medios propios de que dispongan la prevención de siniestros y la intervención inmediata en el control de 105 mismos.*

Per fer aquest pla d'emergència caldrà consultar el RD 2816.

**Sección Primera. De las obras de nueva planta, adaptación o reforma de locales o recintos.****Artículo 36.**

a) *Obras de nueva planta:*

No afecta

b) *Obras de adaptación o reforma:*

*1. Cuando se trate de reformas o adaptaciones en un edificio, local o recinto ya construido, o en cuevas o espacios naturales, habrá de solicitarse asimismo para su ejecución la licencia de la Autoridad municipal, presentando a ésta tres ejemplares de la Memoria y planos necesarios, con los mismos requisitos de los párrafos anteriores.*

1. Així es presentarà al ajuntament de Manresa

*2. Toda obra de reforma o adaptación en edificios o locales ya destinados a espectáculos o recreos públicos, deberá servir para poner en armonía con este Reglamento las partes, servicios o instalaciones a que afecte y, por consiguiente, no se autorizaran obras que conserven las características antiguas, afectadas por la reforma o adaptación, cuando éstas no estén de acuerdo con lo dispuesto en este Reglamento.*

2. No havia estat destinat a aquest ús, per tant es complirà amb la normativa vigent sense excepcions.

*3. El expediente se someterá a información pública como en los supuestos del apartado a1, siempre que se tratare de locales que no hubieran estado dedicados con anterioridad a la misma clase de espectáculos o actividades recreativas. Aparte de ello, si se tratara de edificios parcialmente dedicados a otros usos, se dará audiencia en todo caso a los restantes usuarios del mismo edificio, para que presten su conformidad o especifiquen, con base suficientemente*



*justificada, las razones subjetivas u objetivas de su oposición al otorgamiento de la licencia solicitada.*

3. La resta del edifici està destinada a vivendes. Es seguirà el procediment, tot i que la major part de les vivendes de la comunitat son del matix propietari que el local i també l'exploador. Fet pel qual no es suposen problemes en aquest apartat.

#### **Artículo 37.**

*1. Cuando se trate de obras de nueva planta. adaptación o reforma de locales o recintos relativos a espectáculos o actividades recreativas, incluidos en el ámbito incluidos en el ámbito de aplicación del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, la tramitación del expediente a que se refiere el artículo anterior se ajustará a lo prevenido en el artículo 30 de dicho Reglamento.*

1. No afecta

*2. En tales supuestos, el proyecto técnico Memoria y planos, además de la información prevenida en el artículo 29 del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, deberán incorporar los datos y cumplir los requisitos exigidos en el artículo 36 del presente Reglamento.*

2. Es compliaran, com ja s'ha especificat anteriorment.

#### **Artículo 38.**

No afecta

#### **Artículo 39.**

*1. El diseño de planos de todas las obras, ya sean de nueva planta, de adaptación o de reforma y la dirección facultativa de las mismas corresponderá a los técnicos que determinen las leyes y disposiciones urgentes en el momento de ser presentada la solicitud.*

*2. Los documentos, planos. Memorias y certificados suscritos por Técnicos competentes, deberán estar visados por el respectivo Colegio Profesional.*

**Sección Segunda.** *De la apertura al público de locales y recintos y la entrada en funcionamiento de las instalaciones destinadas a espectáculos o actividades recreativas.*

La resta de punts d'aquesta norma afecten a l'exploació i queden fora l'abast d'aquest projecte.

Per conèixer els requisits que ha de complir el local per la seva entrada en funcionament caldrà consultar aquesta secció en el Real Decret 2816/1982





## **A.3. COMPLIMENT DEL DECRET 135/1995**

***Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat***

### **Introducció**

Per verificar que complim aquest reglament hem seleccionat tots els articles que afecten i a sota de cada un s'ha comentat el tipus d'actuació que es farà en l'edificació.

### **Capítol 1**

#### **Disposicions directives**

#### **Article 1**

##### **Objecte**

*En aplicació de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, és objecte d'aquest Reglament el desplegament d'aquesta, així com l'aprovació de la refosa de les normes reglamentàries dictades per garantir a les persones amb mobilitat reduïda o qualsevol altra limitació l'accessibilitat i la utilització dels béns i serveis de la societat i també promoure la utilització d'ajudes tècniques adequades que permetin millorar la qualitat de vida d'aquestes persones, mitjançant l'establiment de les mesures de foment i de control en el compliment de la normativa adreçada a suprimir i evitar qualsevol tipus de barrera o obstacle físic o sensorial.*

Per tal de garantir que totes les persones puguin gaudir de les instal·lacions i tinguin accés als serveis que oferirà el local s'aplicarà aquest reglament.

#### **Article 2**

##### **Àmbit d'aplicació**

*El que disposa aquest Reglament és d'aplicació a les actuacions que es realitzin a Catalunya en matèria d'urbanisme, edificació, transport i comunicació, per qualsevol persona, sigui individual o física o bé jurídica, pública o privada.*

Per tant aquest reglament és d'aplicació en la local ja que és una edificació en que hi hauran persones que en prestaran el servei.

#### **Article 3**

##### **Persona amb limitacions o mobilitat reduïda**

*3.1 S'entén per persona amb limitacions aquella que temporalment o permanentment té limitada la capacitat d'utilitzar el medi o relacionar-s'hi.*

*3.2 S'entén per persona amb mobilitat reduïda aquella que té limitada temporalment o permanent la possibilitat de desplaçar-se.*



**Article 4****Barreres arquitectòniques**

4.1 Als efectes d'aquest Reglament, s'entenen per barreres arquitectòniques tots aquells impediments, traves o obstacles físics que limiten o impedeixen la llibertat de moviment de les persones.

4.2 Les barreres arquitectòniques es classifiquen en:

*Barreres arquitectòniques urbanístiques (BAU).* Són aquelles que es troben a les vies i als espais lliures d'ús públic.

*Barreres arquitectòniques en l'edificació pública o privada (BAE).* Són aquelles que es troben a l'interior dels edificis o en el seu accés.

*Barreres arquitectòniques en els transports (BAT).* Són les que es troben en el transport.

En el projecte només afectaran les barreres arquitectòniques en l'edificació pública o privada(BAE).

**Article 5****Barreres en la comunicació**

No afecta

**Article 6****De l'accessibilitat**

6.1 Als efectes d'aquesta disposició, s'entén per accessibilitat la característica de l'urbanisme, l'edificació, el transport o els mitjans de comunicació que permet a qualsevol persona la seva utilització.

6.2 Als efectes de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques en l'edificació, es consideren tres tipus d'espais, instal·lacions o serveis en funció del seu nivell d'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda: els adaptats, els practicables i els convertibles.

6.3 Un espai, una instal·lació o un servei es considera adaptat si s'ajusta als requeriments funcionals i dimensionals que garanteixen la seva utilització autònoma i amb comoditat per les persones amb mobilitat reduïda o qualsevulla altra limitació.

6.4 Un espai, una instal·lació o un servei es considera practicable quan, sense ajustar-se a tots els requeriments abans esmentats, això no n'impedeix la utilització de forma autònoma per les persones amb mobilitat reduïda o qualsevulla altra limitació.

6.5 Un espai, una instal·lació o un servei és convertible quan, mitjançant modificacions d'escassa entitat i baix cost que no afectin la seva configuració essencial, pot transformar-se, almenys, en practicable.



S'intentarà en aquest projecte donar un servei adaptat en les mesures del possible per tal de donar les màximes facilitats a les persones amb algun tipus de discapacitat.

## **Article 7**

### **Vies i espais lliures d'ús públic**

*7.1 Es consideren vies i espais lliures d'ús públic als efectes de barreres arquitectòniques urbanístiques i en l'àmbit d'aplicació d'aquest Reglament:*

*Els que formen part del domini públic i són destinats a l'ús o al servei públic.*

*Els que formen part de béns de propietat privada, susceptibles de ser utilitzats pel públic en general amb motiu de les funcions que hi desenvolupa algun ens públic, directament o indirectament. Els que formen part de béns de propietat privada afectes a alguna servitud a l'ús públic.*

*7.2 També es considera espai lliure d'ús públic aquell susceptible de ser utilitzat pel públic en general, sigui o no sigui mitjançant el pagament d'un preu, quota o similar.*

Per tant el local es tractarà d'un espai lliure d'ús públic ja que serà utilitzat per públic en general, encara que es pagui un preu per entrar.

## **Article 8**

### **Edificis públics, privats i espais comunitaris**

*8.1 Es consideren edificis públics als efectes de barreres arquitectòniques en l'edificació i en l'àmbit d'aplicació d'aquest Reglament:*

*Els que estan afectes a un servei públic.*

*Els que pertanyen privativament a l'Estat, la Generalitat, entitats locals o altres entitats de caràcter públic o amb participació majoritària de caràcter públic.*

*8.2 Es consideren edificis privats els que pertanyen a persones particulars, individualment o col·lectivament.*

*8.3 Es considera que un edifici de titularitat pública o privada és destinat a l'ús públic quan un espai, instal·lació o servei d'aquest és susceptible de ser utilitzat per una pluralitat indeterminada de persones per a la realització d'activitats d'interès social o pel públic en general.*

*8.4 Es consideren espais d'ús comunitari aquells que estan al servei d'un conjunt d'espais privats i a disposició dels seus usuaris.*

La discoteca serà considerada un edifici destinat a l'ús públic

## **Article 9**

### **Mitjans de transport**

No afecta



**Article 10****Ajudes tècniques**

*Als efectes del present Reglament, s'entén per ajuda tècnica tot mitjà que, actuant com a intermediari entre la persona amb mobilitat reduïda o qualsevulla altra limitació i l'entorn, possibiliti l'eliminació de tot allò que per la seva existència, característiques o manca li dificulta l'autonomia individual i, per tant, l'accés al nivell general de qualitat de vida.*

S'aplicaran les mesures tècniques que determini el present reglament per tal de dotar l'edifici de les majors facilitats per garantir una autonomia individual.

**Capítol 2****Disposicions sobre barreres arquitectòniques Urbanístiques(BAU)**

Aquest capítol no afecta

**Capítol 3****Disposicions sobre barreres arquitectòniques a l'edificació (BAE)****Article 19****Accessibilitat exigible als edificis d'ús públic**

*19.1 La construcció, l'ampliació i la reforma dels espais, instal·lacions o serveis propis de les edificacions de titularitat pública o privada destinades a un ús públic, segons el quadre de l'apartat 2.1 de l'annex 2, s'efectuaran de manera que resultin adaptats per a les persones amb limitacions i s'ajustaran al contingut del present capítol i de l'annex 2 d'aquesta disposició, els quals comprenen les normes arquitectòniques bàsiques que contenen les condicions a què s'hauran d'ajustar els projectes i les tipologies d'edificis als quals aquestes s'aplicaran, tal com preveu l'article 6.2 de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.*

Per tant el local s'haurà d'ajustar al contingut del present capítol i de l'annex 2, segons el quadre de l'apartat 2.1 annex 2

*19.2 Els espais, les instal·lacions i els serveis d'ús públic que formin part d'un edifici d'ús privat, els quals no estiguin inclosos al llistat d'usos de l'apartat 2.1 de l'annex 2 d'aquest Reglament, han d'ajustar-se a les previsions establertes pels edificis d'ús privat en aquest capítol.*

Tots els espais estan inclosos en el llistat d'usos de l'apartat 2.1 de l'annex 2

*19.3 Un espai, instal·lació o servei propi d'una edificació d'ús públic es considera adaptat si reuneix les condicions mínimes d'accessibilitat contingudes en aquest capítol i en l'annex 2. Igualment, els itineraris i els elements de l'edificació que hagin de ser accessibles han de complir els requisits mínims establerts a l'esmentat annex.*



*19.4 La reglamentació que en matèria d'accessibilitat s'estableixi per a un ús específic de l'edificació tindrà caràcter de norma complementària d'aquest Reglament.*

No hi ha normativa complementària ja que no hi ha reglamentació en matèria d'accessibilitat per aquesta activitat.

*19.5 Han de fer-se adaptats els edificis amb motiu de l'ampliació d'espais ja existents, els quals estiguin inclosos en el quadre de l'apartat 2.1 de l'annex 2 del present Reglament, sempre que les obres a realitzar afectin un 10% o més de la superfície inicial de l'edifici o bé quan se'n canviï l'ús. Per al càlcul del 10% s'han de computar les obres d'aquesta naturalesa efectuades durant els cinc anys anteriors a la sol·licitud de la llicència corresponent.*

L'activitat apareix en el quadre 2.1 de l'annex 2 i especifica que cal fer un edifici adaptat.

*19.6 Quan les obres de reforma d'espais afectin la configuració dels elements d'edificació referits al quadre 2.1 de l'annex 2, han de fer-se adaptats.*

*19.7 Seran, com a mínim, practicables aquells elements dels edificis a ampliar o reformar inclosos al que preveu l'apartat anterior quan l'adaptació requereixi mitjans tècnics o econòmics desproporcionats.*

*19.8 Als efectes del que preveu l'apartat anterior, s'entendrà que requereix mitjans tècnics o econòmics desproporcionats quan el pressupost de les obres a realitzar per fer adaptat un espai, instal·lació o servei d'una edificació sigui superior en un 50% a aquell que resultaria de les obres a realitzar en cas de fer-les practicables. En qualsevol cas, en el projecte previ caldrà justificar la diferència del cost.*

Adaptar la discoteca tindrà un cost molt inferior al 50% del que es requeriria per fer-la practicable, per tant haurà de ser un espai adaptat.

## **Article 20**

### **Accessibilitat des de l'exterior i mobilitat vertical als edificis d'ús públic**

*20.1 Com a mínim, una de les entrades des de la via pública a l'interior de l'edificació ha de ser accessible.*

L'entrada des de la via pública a l'interior de l'edificació serà totalment accessible ja que no hi haurà cap mena d'esglaó des de la acera de la via pública fins l'interior del local

20.2 No afecta

20.3 No afecta



*20.4 La mobilitat o comunicació vertical entre espais, instal·lacions o serveis comunitaris en edificis d'ús públic ha de realitzar-se, com a mínim, mitjançant un element adaptat o practicable, segons el cas.*

La sala 2 serà perfectament accessible, mentre que la sala 1 a la planta sota rasant serà practicable mitjançant una plataforma mecànica ancorada a la paret. La sala superior no serà adaptada entenet que la sala 2 i 3 tenen el mateix ús i es podrà oferir el mateix servei a les persones de mobilitat reduïda en la sala 2.

*20.5 Les escales d'ús públic han de ser adaptades i han d'ajustar-se a les condicions establertes en l'apartat 2.4.2 de l'annex 2.*

Una de les escales serà adaptada i l'altre no tal i com s'ha justificat en l'apartat anterior.

*20.6 Els bucs dels ascensors han de tenir les mides suficients per permetre la instal·lació d'un ascensor adaptat o practicable, segons les condicions establertes en els apartats 2.2 i 2.3 de l'annex 2 .*

No hi ha ascensor

#### **Article 21**

##### ***Mobilitat horitzontal entre espais, instal·lacions o serveis comunitaris en edificis d'ús públic***

*21.1 La mobilitat o comunicació horitzontal entre espais, instal·lacions o serveis comunitaris en edificis d'ús públic ha de permetre el desplaçament i la maniobra de persones amb limitacions. A aquests efectes, com a mínim les portes interiors i els passadissos han d'ajustar-se a les condicions establertes a l'annex 2.*

Es faran tots els passadissos i portes segons marca l'annex 2

*21.2 Altrament, ha d'haver-hi un itinerari interior adaptat o practicable, segons el cas, que possibiliti l'apropament als elements d'ús públic, en les condicions establertes per als itineraris en aquest Reglament.*

*21.3 Els desnivells que poguessin existir se salvaran mitjançant rampes adaptades, en les condicions que estableix l'annex 2.*

Dintre el bar no hi haura desnivells.

#### **Article 22**

##### ***Serveis higiènics***

*Els serveis higiènics d'ús públic disposaran, com a mínim, d'una cambra higiènica adaptada que ha d'ajustar-se al que preveu l'apartat 2.4.3 de l'annex 2.*



Hi haurà una cambra higiènica adaptada segons l'apartat 2.4.3 de l'annex 2

**Article 23**

**Vestidors**

No afecta

**Article 24**

**Dormitoris**

No afecta

**Article 25**

**Mobiliari**

*25.1 Com a mínim, un element de mobiliari d'ús públic per a cada ús diferenciat ha de ser adaptat en les condicions establertes a l'apartat 2.4.6 de l'annex 2.*

Hi haurà mobiliari variat i amb tipologies adaptades.

*25.2 L'itinerari d'apropament a aquests elements de mobiliari ha de ser adaptat en les condicions establertes a l'apartat 2.2 de l'annex 2.*

Es complirà amb el reglament

**Article 26**

**Aparcaments**

No afecta

**Article 27**

***Accessibilitat als edificis d'ús privat de nova construcció que, amb caràcter obligatori, disposin d'ascensor***

Aquest article no afecta ja que l'edifici és d'ús públic

**Article 28**

*Accessibilitat als edificis d'ús privat de nova construcció que no disposin d'ascensor*

**Article 29**

***Reserva d'habitatges per a persones amb disminució per mobilitat reduïda***

No afecta

**Article 30**

***Garantia per a la realització d'adaptacions interiors en habitatges reservats***

No afecta





**Article 31****Adaptació especial de l'habitatge**

No afecta.

**Capítol 4****Disposicions sobre barreres arquitectòniques del transport (BAT)**

Aquest capítol no afecta

**Capítol 5****Disposicions sobre barreres en la comunicació (BC)**

Aquest capítol no afecta

**Capítol 6****Normes sobre la targeta d'aparcament per a vehicles que portin persones amb disminució**

Aquest capítol no afecta

**Capítol 7****Mesures de foment****Article 46**

*Fons per a la supressió de barreres arquitectòniques 46.1 De conformitat amb el que estableix l'article 14 de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, el fons per a la supressió de barreres arquitectòniques és un fons destinat a subvencionar la supressió de barreres arquitectòniques i en la comunicació i per a la dotació d'ajudes tècniques, d'acord amb el que estableixi anualment la Llei de pressupostos de la Generalitat.*

*46.2 La meitat del fons anirà destinat a subvencionar els programes específics que elaborin els ens locals per a la supressió de barreres arquitectòniques en l'espai urbà, els edificis d'ús públic i el transport del seu terme municipal. Aquests programes específics d'actuació estaran integrats, com a mínim, per un inventari dels espais, edificis, locals i mitjans de transport que hagin de ser objecte d'adaptació, l'ordre de prioritats en què es duren a terme i les fases d'execució del pla. Tots els ens locals hauran de preveure en el projecte de pressupostos de cada exercici econòmic les consignacions necessàries per al finançament dels plans especials d'accessibilitat.*

*46.3 Tindran prioritat per gaudir del fons aquells ens locals que es comprometen, mitjançant un conveni, a assignar per a la supressió de barreres arquitectòniques el mateix percentatge que l'Administració de la Generalitat destini anualment de les seves partides pressupostàries per a inversió directa en els edificis d'ús públic de la seva titularitat o sobre els quals disposi el dret d'ús. Anualment, en publicar-se la resolució de convocatòria dels fons a què fa referència aquest article, es farà públic el percentatge esmentat.*

*46.4 L'altra meitat del fons anirà destinada a subvencionar entitats privades i particulars, que hauran de complir els requisits específics que estableixi la convocatòria per a cada tipus d'ajudes.*



*46.5 El Departament de Benestar Social efectuarà la convocatòria anual dels ajuts d'aquest fons i establirà els criteris per a la seva concessió, d'acord amb les prioritats de la planificació.*

*46.6 Els departaments de la Generalitat, en l'àmbit de les seves competències i amb càrrec als seus pressupostos, podran concedir ajuts per a la promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i en la comunicació.*

Es preveu que els costos d'adaptar el local no seran molt elevats, de tota manera es demanaran ajuts a la generalitat per influir al mínim en la inversió estimada i per tant amb l'amortització.

### **Capítol 8**

#### **Mesures de control**

Les administracions competents, segons aquest article, podran exercitar el control que creguin convenient de l'activitat. Les administracions competents es poden consultar en aquest capítol de la norma.

### **Capítol 9**

#### **Òrgans de participació**

Es poden consultar en el capítol 9 del present del decret 135/1995

### **Capítol 10**

#### **Règim sancionador**

Es complirà amb exactitud el que marca aquest reglament per tant no es contempla la possibilitat de fer cap infracció i així no es contemplen sancions pel nostre projecte. En cas de volguer consultar possibles sancions consultar el capítol 10 del decret 135/1995

#### **Disposicions addicionals**

No afecta

### **Annex 1**

#### **Normes d'accessibilitat urbanística**

No afecta

### **Annex 2**

#### **Normes d'accessibilitat a l'edificació**

**2.1 Nivell d'accessibilitat exigible per a usos públics en edificis de nova construcció. (Vegeu pàg. 3380)**

El local es considera un edifici de nova construcció ja que es farà una reforma per tal de canviar l'ús de l'edifici, ja que passarà d'edifici industrial a edifici d'ús públic. Així cal mirar la següent taula que marcarà el nivell d'accessibilitat de l'edifici:



	Usos de l'edificació	discoteques i bars musicals	
	capacitat	mes de 50 places	
itinerari	adaptat	2.2	A
	practicable	2.3	
Element adaptat si n'hi ha	aparcament	2.4.1	A
	escales	2.4.2	A
	Cambra higiènica	2.4.3	A
	dormitoris	2.4.4	
	vestidors	2.4.5	
	Mobiliari	2.4.6	

## 2.2 Itinerari adaptat.

*Un itinerari es considera adaptat quan compleix els requisits següents:*

*No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. (S'admet, a l'accés de l'edifici, un desnivell no superior a 2 cm, i s'arrodonirà o bé s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45°). Ha de tenir una amplada mínima de 0,90 m i una alçada lliure d'obstacles en tot el recorregut de 2,10 m.*

En el bar no hi haurà cap esglaó en el interior excepte els de les escales, L'amplada mínima de l'itinerari no serà inferior a 2m i l'alçada lliure lliure de l'edifici mínim serà de 3.2m, per tant complirà perfectament amb aquest punt de la norma.

Per tal de fer un itinerari adaptat per tal que qualsevol persona discapacitada pugui gaudir dels serveis dels que disposa el bar es muntarà un sistema adaptat a l'escala que accedeix a la planta inferior, on l'ús de la zona és diferenciat de l'altre part del local. No s'adaptarà el pis superior entenent que l'ús que s'hi farà és el mateix que el de la planta 0.

*En cada planta de l'itinerari adaptat d'un edifici hi ha d'haver un espai lliure de gir on es pugui inscriure un cercle d'1,50 m de diàmetre.*

*En els canvis de direcció, l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre.*

Aquests espais de gir i amplada mínima es compleixen perfectament ja que el pas més estret del nostre edifici és de 2m.

*Les portes han de tenir com a mínim una amplada de 0,80 m i una alçada mínima de 2 m.*

*En cas de portes de dues o més fulles, una d'elles haurà de tenir una amplada mínima de 0,80 m.*

*A les dues bandes d'una porta existeix un espai lliure, sense ser escombrat per l'obertura de la porta, on es pot inscriure un cercle d'1,50 m de diàmetre (excepte a l'interior de la cabina d'ascensor).*

*Les manetes de les portes s'han d'accionar mitjançant mecanismes de pressió o de palanca.*

*Quan les portes siguin de vidre, llevat del cas en què aquest sigui de seguretat, tindran un sòcol inferior de 30 cm d'alçada, com a mínim. A efectes visuals ha de tenir una franja horitzontal de 5 cm d'amplada, com a mínim, col·locada a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.*



Totes les portes del local compliran amb aquestes característiques

El paviment ha de ser no lliscant.

El paviment serà no lliscant en tot el recorregut

*Els pendents longitudinals de les rampes són:*

*Trams de menys de 3 m de llargada: 12% de pendent màxim.*

*Trams entre 3 i 10 m de llargada: 10% de pendent màxim.*

*Trams de més de 10 m de llargada: 8% de pendent màxim.*

*S'admet un pendent transversal màxim del 2% en rampes exteriors.*

*Les rampes disposen de baranes a ambdós costats. Així mateix, han d'estar limitades lateralment per un element de protecció longitudinal de, com a mínim, 10 cm per sobre del terra, per evitar la sortida accidental de rodes i bastons.*

L'edifici no disposa de rampes

*Els passamans de les baranes estan situats a una alçada entre 0,90 i 0,95 m, i tenen un disseny anatòmic que permet d'adaptar la mà, amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.*

*La llargada de cada tram de rampa és com a màxim de 20 m.*

*En la unió de trams de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. Els replans intermedis han de tenir una llargada mínima en la direcció de circulació d'1,50 m.*

*A l'inici i al final de cada tram de rampa hi ha un replà d'1,50 m de llargada com a mínim.*

Tots els passamans s'han dissenyat complint aquestes prescripcions

### **2.3 Itinerari practicable.**

Aquest punt no afecta ja que el l'edifici ha de tenir un itinerari adaptat

### **2.4 Elements de l'edificació adaptats.**

#### **2.4.1 Aparcament.**

*Una plaça d'aparcament és adaptada si:*

*Té unes dimensions mínimes per al vehicle de 2,20 mx4,50 m. m.*

*Té un espai d'apropament, de 0,90 m d'amplada, que pot ser compartit i que ha de permetre la inscripció d'un cercle d'1,50 m de diàmetre davant la porta del conductor.*

*L'espai d'apropament està comunicat amb un itinerari d'ús comunitari adaptat.*

*És senyalitzada amb el símbol d'accessibilitat a terra i un senyal vertical en un lloc visible, amb la inscripció "reservat a persones amb limitacions".*

El local no disposa directament de pàrquing però es demanarà a l'administració pública que reservi una plaça de pàrquing en la via pública que hi ha davant del bar.

#### **2.4.2 Escales en edificis d'ús públic.**

*Les escales d'ús públic han de complir les condicions següents:*



*L'alçada màxima del graó és de 16 cm i l'estesa mínima, de 30 cm (a les escales amb projecció en planta no recta hi ha d'haver la dimensió mínima d'estesa de 30 cm a 40 cm per la part interior).*

*L'estesa no presenta discontinuïtats on s'uneix amb l'alçària.*

*L'amplada de pas útil és igual o superior a 1,00 m.*

*El nombre màxim de graons seguits, sense replà intermedi, és de 12.*

*Els replans intermedis tenen una llargada mínima d'1,20 m.*

*Es disposa de passamans a tots dos costats.*

*Les baranes de les escales tenen una alçada d'entre 0,90 i 0,95 m. Els passamans de l'escala tenen un disseny anatòmic que permeti d'adaptar la mà, amb una secció igual o funcionalment equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 cm i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.*

*Les escales accessibles del local aniran equipades amb sistema de cadira elèctrica i per tant no ens afectarà aquest punt.*

#### *2.4.3 Cambra higiènica adaptada.*

*Característiques que haurà de reunir una cambra higiènica adaptada:*

*Les portes hauran de tenir una amplada mínima de 0,80 m, obrir-se cap enfora o ser corredisses.*

*Les manetes de les portes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.*

*Hi haurà d'haver entre 0 i 0,70 m d'alçada respecte a terra, un espai lliure de gir d'1,50 m de diàmetre.*

*L'espai d'apropament lateral al wàter, la banyera, la dutxa i el bidet i frontal al rentamans serà de 0,80 m com a mínim.*

*Els rentamans no tindran peu ni mobiliari inferior que destorbi el seu ús.*

*Es disposarà de dues barres de suport a una alçada entre 0,70 m i 0,75 m, perquè permeti agafar-s'hi amb força en la transferència lateral a wàters i bidets. La barra situada al costat de l'espai d'apropament serà batent.*

*Els miralls tindran col·locat el cantell inferior a una alçada de 0,90 m del terra.*

*Tots els accessoris i mecanismes es col·locaran a una alçada no superior a 1,40 m i no inferior a 0,40 m.*

*Les aixetes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.*

*Les aixetes de les banyeres es col·locaran al centre, i no als extrems.*

*El paviment serà no lliscant.*

*Hi haurà indicadors de serveis d'homes o dones que permetran la lectura tàctil, amb senyalització "Homes-Dones" sobre la maneta, mitjançant una lletra "H" (homes) o "D" (dones) en alt relleu.*

*En el local hi haurà una cambra higiènica adaptada per homes i dones que compliran amb totes les prescripcions mencionades en aquest article*

#### *2.4.4 Dormitori en edificis d'ús públic.*

*No afecta*

#### *2.4.5 Vestidors en edificis d'ús públic.*

*No afecta*



#### 2.4.6 Mobiliari en edificis d'ús públic.

Tot i que no és exigible en l'activitat les barres del bar tindran les característiques que s'exigeixen pel mobiliari adaptat.

*Característiques del mobiliari adaptat:*

*Els elements sortints i/o volats que siguin superiors a 0,15 m de volada i que limitin amb itineraris tindran com a mínim un element fix i perimetral entre 0,00 i 0,15 m d'alçada perquè puguin ser detectats per invidents, o bé se situaran a una alçada igual o superior a 2,10 m.*

*Els elements de comandament (polsadors, bronzidors, alarmes i porters electrònics) se situaran entre 1,00 m i 1,40 m d'alçada.*

*El mobiliari d'atenció al públic tindrà, totalment o parcialment, una alçada màxima respecte al terra de 0,85 m.*

*Si disposa solament d'apropament frontal, la part inferior, entre 0,00 m i 0,70 m d'alçada, en una amplada de 0,80 m com a mínim, quedarà lliure d'obstacles per permetre l'apropament d'una cadira de rodes.*

*La taula tindrà una alçada màxima de 0,80 m. La part inferior, entre 0,00 i 0,70 m d'alçada, i en una amplada de 0,80 m com a mínim, haurà de quedar lliure d'obstacles per permetre l'apropament d'una cadira de rodes.*

*L'element més alt manipulable dels aparells telefònics ha d'estar situat a una altura màxima d'1,40 m com a màxim. En el cas que l'aparell telefònic se situï dins d'una cabina locutori, aquesta haurà de tenir unes dimensions mínimes de 0,80 m d'amplada i 1,20 m de fondària lliures d'obstacles i el terra queda enrasat amb el paviment circumdant. L'espai d'accés a la cabina haurà de tenir una amplada mínima de 0,80 m i una alçada mínima de 2,10 m.*

*La plaça d'espectador per a usuari amb cadira de rodes tindrà unes dimensions mínimes de 0,80 m d'amplada i d'1,20 m de fondària.*

#### 2.4.7 Interior de l'habitatge.

No afecta

### **2.5 Accessibilitat en edificis d'ús privat de nova construcció sense ascensor obligatori.**

*En aquells edificis que, excloent la planta d'accés, en computar la part per sobre i/o per sota d'aquesta, tinguin unes característiques que compleixin l'expressió:*

$$(S/30) \times N \times P \leq 100$$

*en què S és la superfície construïda, N el nombre d'entitats (habitatges, locals, etc.) i P el nombre de plantes, només s'haurà de grafiar en els plànols de fonaments, estructura i distribució del projecte l'espai per a la futura ubicació d'un ascensor practicable, així com la seva connexió amb un itinerari també practicable.*

*En aquells edificis en què no es compleixi l'expressió recollida en l'apartat anterior, l'espai disposat per allotjar l'ascensor practicable haurà de complir els requisits següents:*

*Tenir comunicació directa amb un espai practicable.*

*Disposar d'un es dimensions que permetin la possible ubicació d'un ascensor practicable.*



*Tenir la consideració d'element comú de l'edifici i estar sotmès, en la documentació de la declaració d'obra nova i escriptura de divisió horitzontal, a una clàusula de servitud que en permeti la utilització, en cas de necessitat, com a fossat d'ascensor.*

*Estar previst de tal manera que en el moment de la instal·lació de l'ascensor no calgui modificar ni els fonaments ni l'estructura ni les instal·lacions existents, de manera que puguin realitzar-se les obres per l'espai comunitari de l'edifici, sense haver d'actuar mai a l'interior de cap entitat.*

*Les memòries dels projectes bàsics dels edificis que no compleixin l'expressió esmentada incorporaran la justificació tècnica de la previsió de l'ascensor. Les seves disposicions hauran de quedar reflectides als plànols de distribució i seccions. Igualment, en el projecte executiu haurà de quedar reflectit en els plànols de fonaments, estructura i instal·lacions amb la seva justificació constructiva.*

### **Annex 3**

#### **Normes d'accessibilitat en el transport**

No afecta

### **Annex 4**

#### **Críteris d'accessibilitat en la comunicació**

Aquest annex no afecta

### **Annex 5**

#### **Reglament de règim intern del Consell per a la Promoció de l'Accessibilitat i la Supressió de Barreres Arquitectòniques**

No afecta i si es vol consultar el reglament es podrà fer consultant l'annex 5 del decret 135/1995

### **Annex 6**

#### **Símbols d'accessibilitat**

6.1 Símbol internacional d'accessibilitat en urbanisme, edificació i transport.

Dimensió exterior: 15x15 cm, com a mínim, fins a 30x30 cm com a màxim.

(Vegeu pàg. 3387)

6.2 Símbol internacional d'accessibilitat en la comunicació.

Dimensió exterior: 15x15 cm, com a mínim, fins a 30x30 cm com a màxim.

(Vegeu pàg. 3387)





## **A.4 Compliment de l'ordenança municipal de pública concurrència de Manresa**

Els principals punts d'aquesta ordenança queden coberts si es complix les normatives anteriors o directament fan referència a elles. En els punts següents es justifica el compliment de tots els punts no contemplats anteriorment.

### **1.4.1 Aparcament**

Per un aforament superior l'ordenança de Manresa obliga a tenir 1 plaça d'aparcament per cada 10 persones quan el local superi l'aforament de 100 persones. Aquest, sinó és possible ubicar-lo en el mateix edifici, pot estar situat com a màxim a 200 metres del local o justificar que hi ha les suficients places d'aparcament públic en horari compatible.

Segons l'aforament del bar 186 persones, caldrien 9 places d'aparcament. Aquestes s'intentarà justificar la possibilitat d'ús de les places públiques dels carrers pròxims, ja que en horari d'obertura del bar els carrers solen estar desocupades. Especialment les del nou carrer obert i molt poc urbanitzat. També cal tenir en compte el projecte en estudi de la nova plaça de davant de l'edifici, en la qual hi ha la possibilitat d'albergar-hi un aparcament a sota.

### **1.4.2 Condicions acústiques extres**

Els altaveus ha d'estar aïllats degudament de les parets i columnes i estaran sempre ancorats amb suports mitjançant dispositius elàstics de reconeguda eficàcia.

Es tindrà en compte durant en disseny i la instal·lació de so seguir aquestes prescripcions.

Els locals de tipus 1, com aquest bar musical, hauran de funcionar amb les portes i finestres tancades.

Aquest punt fa mes referència a l'explotació, però es tindrà en compte alhora de muntar els mecanismens de les portes, col·locant-hi elements pel tancament automàtic d'aquestes. Finestres no n'hi haurà.

S'haurà d'instal·lar un terra flotant pels sorolls d'impacte i de transmissió estructural. A aquest efecte es construirà una llosa totalment aïllada de la llosa actual i de les parets i pilars.

### **1.4.3 Altres exigències referents a la construcció**

La retolació a l'entrada haurà d'incloure l'aforament màxim autoritzat, l'horari de funcionament i una placa identificativa del tipus d'establiment.

El bar haurà de disposar de un magatzem amb una superfície mínima de 6m<sup>2</sup> per el nostre aforament. Es disposa d'un magatzem molt més ampli que el mínim establert per la norma.



### 1.4.3 Ventilació

1. Els establiments de concurrència pública han de disposar d'un sistema de ventilació apropiat per garantir una qualitat acceptable de l'aire en els locals. Els criteris de disseny de les instal·lacions són els que estableix la instrucció tècnica complementària ITE 02 DISEÑO del Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i més concretament la norma UNE 100-011-91 o la normativa que en el seu dia la substitueixi.

En l'annex de climatització s'observa tots els càlculs referents a la renovació de l'aire complint amb la normativa establerta.

### 1.4.4 Serveis higiènics

1. Els establiments de concurrència pública hauran de disposar de serveis higiènics separats per a ambdós sexes i amb el nombre d'elements sanitaris, que s'indiquen tot seguit:

Aforament	Sexe	Lavabos	Inodors	Urinaris
Fins a 50 persones (excepte previsió punt 3)	Homes	1	1	1
	Dones		1	-
De 51 a 100 persones	Homes	1	1	1
	Dones	1	2	-
De 101 a 200 persones	Homes	2	1	2
	Dones	2	3	-
De 201 a 400 persones	Homes	3	2	3
	Dones	3	5	-

2. En tots els casos, almenys un dels serveis higiènics haurà de ser adaptat, amb dimensions i retolació adequada, per a persones amb mobilitat reduïda.

3. Als establiments de menys de 50 persones, classificats en els grups B45, B55, C1 i C2, així com les activitats regulades a l'art. 52.1 d'aquesta ordenança se'ls exigirà només un servei higiènic per ambdós sexes, equipat amb WC i lavabo, adaptat a persones amb mobilitat reduïda. Si l'aforament supera les 50 persones, els és d'aplicació la taula anterior.

5. Els inodors es disposaran en compartiments individuals que tinguin unes dimensions mínimes de 0,9 metres de costat, 1,3 metres quadrats de superfície i de 2,2 m d'alçada.

6. L'accés als serveis higiènics des del local s'ha de realitzar mitjançant un vestíbul amb portes. A l'interior d'aquest vestíbul només s'hi poden instal·lar els lavabos. L'accés no pot donar directament al local, amb la finalitat d'evitar-ne qualsevol visibilitat.



7. Els lavabos i els urinaris no es poden instal·lar a l'interior del mateix compartiment que l'inodor, excepte en els serveis higiènics adaptats.

8. Els serveis higiènics han de ventilar directament a l'exterior, ja sigui mitjançant ventilació natural o amb mitjans mecànics. La ventilació haurà de ser exclusiva i independent. En cap cas és permet efectuar la ventilació a través de conductes comunitaris de l'edificació. S'exceptuen de les previsions d'aquest apartat, els establiments ubicats en centres comercials o edificis destinats exclusivament a activitats comercials.

9. El terra i les parets dels serveis higiènics estaran, en la seva totalitat, revestits amb materials de fàcil neteja i desinfecció.

Es compleixen tots els punts citats anteriorment, sent les quantitats de lavabos instal·lades les següents:

	Sexe	Lavabos	Inodors	Urinaris
BAR MUSICAL	Homes	2	1	4
	Dones	2	4	-
	Adaptat	1	1	

#### 1.4.5 Magatzem

Tots els establiments han de tenir un espai separat físicament de la resta de local, destinat a magatzem. La superfície mínima d'aquest espai serà de 2 m<sup>2</sup> quan l'establiment tingui un aforament inferior a 50 persones i de 6 m<sup>2</sup> en aforaments superiors.

Es compleix sobradament al disposar de un magatzem de aproximadament 17 m<sup>2</sup>.

