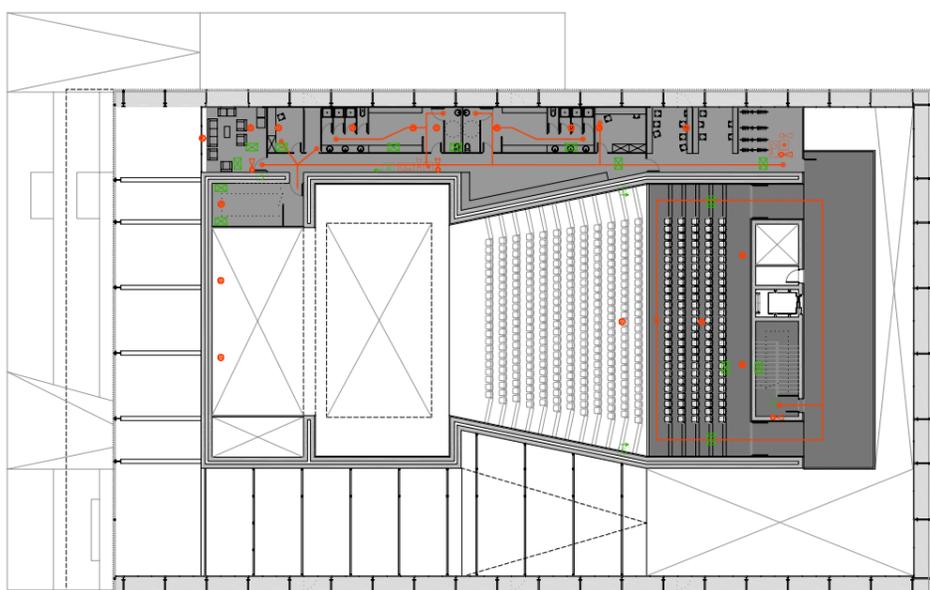
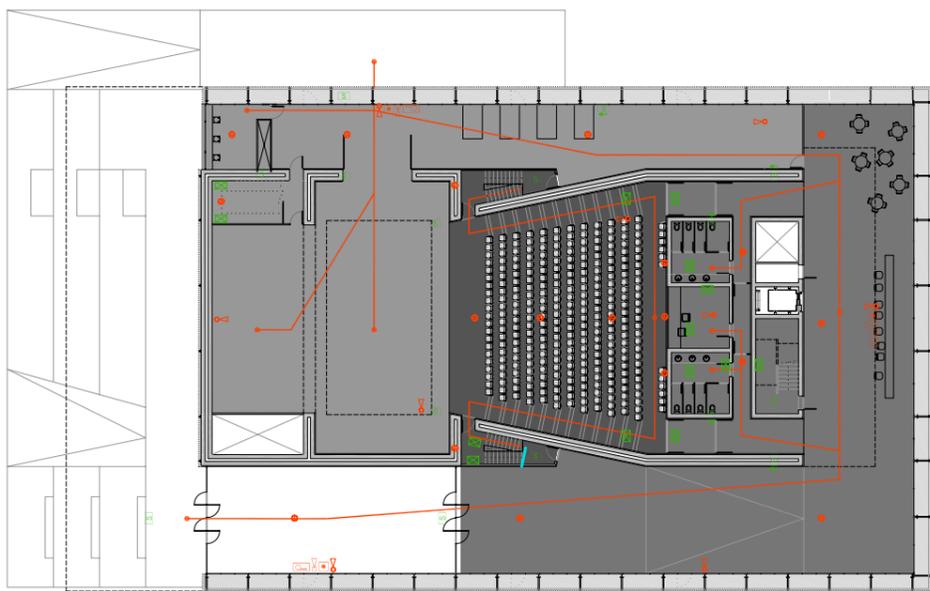


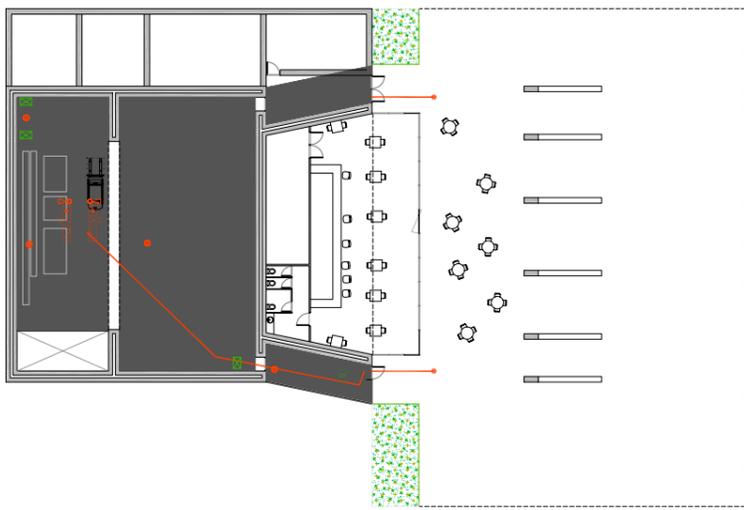
PLANTA SEGUNDA (+11,15)



PLANTA PRIMERA (+6,75)



PLANTA BAJA (+ 2,25)



PLANTA -1 (-5,50)

CRITERIOS DE DISEÑO Y CONSIDERACIONES

NORMATIVA DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS DEL CTE SI-PROPAGACION INTERIOR. SE CONSIDERA COMO SECTOR UN LUGAR INDEPENDIENTE CON SALIDA DIRECTA A LA CALLE O QUE SE PUEDA INDEPENDIZAR A TRAVÉS DE UNA ESCALERA.

EL CRITERIO DE COMPARTIMENTACION EN SECTORES DE INCENDIOS SERA SEGUN LAS CONDICIONES QUE ESTABLECE EL CTE EN LA TABLA 1.1 CONDICIONES DE COMPARTIMENTACION EN SECTORES DE INCENDIOS.

SECTORIZACION

USO ADMINISTRATIVO: LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE TODO SECTOR DE INCENDIO NO DEBE EXCEDER 2500m2.

PUBLICA CONCURRENCIA: LOS ESPACIOS DESTINADOS A PUBLICO SENTADO EN ASIENTOS FIJOS EN CINES, TEATROS, AUDITORIOS, SALAS PARA CONGRESOS, ETC, ASI COMO MUSEOS Y LOS RECINTOS PLURIPROPÓSITOS, FERIALES Y SIMILARES, PUEDEN CONSTITUIR UN SECTOR DE INCENDIOS MAYOR DE 2500m2 SIEMPRE QUE:

- ESTEN COMPARTIMENTADOS RESPECTO A TODAS ZONAS CON ELEMENTOS E-20
- ENGAN RESUELTA LA EVACUACION MEDIANTE SALIDAS DE PLANTA QUE COMUNIQUEN, BIEN CON UN SECTOR DE RIESGO MINIMO A TRAVES DE VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA, O BIEN CON UN ESPACIO EXTERIOR SEGURO.
- LOS MATERIALES DE REVESTIMIENTO SEAN B-s1, d0 EN PAREDES Y TECHOS Y B1-s1 EN SUELOS.
- NO EXISTA SOBRE DICHAS ESPACIOS ZONAS HABITABLES.

EN GENERAL: TODA ZONA CUYO USO PREVISTO SEA DIFERENTE Y SUBSIDIARIO DEL PRINCIPAL DEL EDIFICIO O DEL ESTABLECIMIENTO EN EL QUE ESTE INTEGRADA, DEBE CONSTITUIR UN SECTOR DE INCENDIOS DIFERENTE CUANDO SUPERE LOS SIGUIENTES LIMITES, EN CASO DE USO DE PUBLICA CONCURRENCIA UNA OCUPACION SUPERIOR A 500 PERSONAS.

A EFECTOS DE COMPUTO DE LA SUPERFICIE DE UN SECTOR, SE CONSIDERA QUE LOS LOCALES DE RIESGO ESPECIAL, ESCALERAS Y PASILLOS PROTEGIDOS CONTENIDOS EN EL SECTOR, NO FORMAN PARTE DEL MISMO, TODOS LOS ELEMENTOS DE SECTORIZACION CUMPLIRAN CON LA RESISTENCIA Y ESTABILIDAD EXIGIDA EN LA NORMATIVA.



RECORRIDOS DE EVACUACION  
NO SUPERIORES A 25m EN CUALQUIER PUNTO DE EVACUACION.  
RECORRIDOS EVACUACION DIRECTA DE PLANTA < 50m  
RECORRIDOS EVACUACION ALTERNATIVOS < 25m  
RECORRIDOS < 25m (SI EL EDIFICIO TIENE UNA SOLA SALIDA)  
RECORRIDOS < 50m (SI EL EDIFICIO TIENE DOS O MAS SALIDAS)

DIMENSIONADO DE LAS SALIDAS

EN FUNCION DE LA OCUPACION DE LOS ESPACIOS, CON OBERTURAS DE PUERTAS SIEMPRE EN DIRECCION DE LA EVACUACION Y SEÑALIZANDO LAS SALIDAS.

PLANOS DE EVACUACION

EN LOS RECORRIDOS DE EVACUACION CLARAMENTE VISIBLES.

MANGUERAS DE INCENDIOS

ES UNA INSTALACION INDEPENDIENTE DE LA DE FONTANERIA. LA CONEXION AL SERVICIO TAMBIEN SERA INDEPENDIENTE Y SIN CONTADORES PARA EVITAR PERDIDAS DE CARGA.

BIES

SITUADOS CADA 25m SIEMPRE SEÑALIZADOS Y ACOMPAÑADOS DE UN PULSADOR DE ALARMA Y ILUMINACION DE EMERGENCIA A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25.

EXTINTORES

DEL TIPO 21A-113B, ESTARAN COLOCADOS A UNA DISTANCIA MAYOR DE 15m DESDE CUALQUIER PUNTO DE EVACUACION. SE UTILIZAN EXTINTORES DE CO2 PARA LAS ESTANCIAS CON ELEMENTOS ELECTRICOS IMPORTANTES.

ILUMINACION DE EMERGENCIA

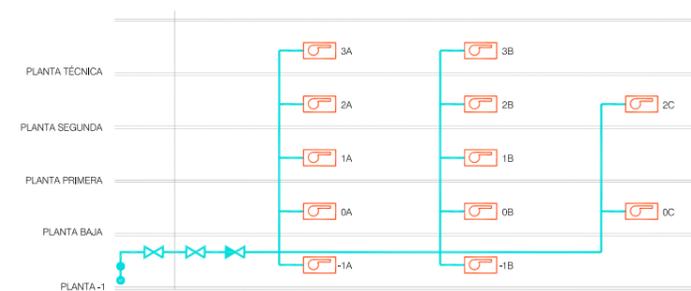
EN TODOS LOS RECORRIDOS DE EVACUACION SE GARANTIZA UNA ILUMINACION MINIMA DE 1lx A NIVEL DEL SUELO Y DE 5lx DONDE SE DISPONGAN LOS EQUIPOS DE PROTECCION Y CUADROS ELECTRICOS.

CÁLCULO DE OCUPACIÓN

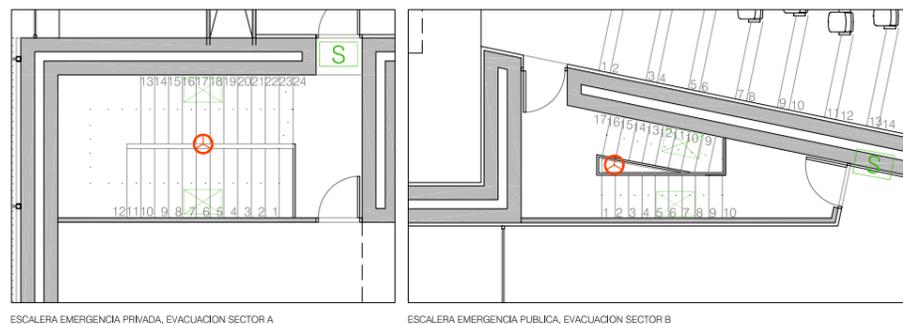
EN FUNCION DEL CODIGO TECNICO PARA EDIFICIOS DE USO PÚBLICO, SI 3 EVACUACION DE OCUPANTES, SEGUN LA TABLA 2.1 DENSIDADES DE OCUPACIÓN

ACTIVIDADES	m2	OCUPACION m2/persona	COEFICIENTE	OCUPACION	ACTIVIDADES
ADMINISTRATIVO A					ADMINISTRATIVO A: PLANTAS O ZONAS DE OFICINAS.
PLANTA 2	190,06 m2	10	1	10	
PLANTA 1	0 m2	10	-	0	
PLANTA 0	19,09 m2	10	1	2	ADMINISTRATIVO B: VESTIBULOS GENERALES Y ZONAS DE USO PÚBLICO.
PLANTA -1	0 m2	10	-	0	
ADMINISTRATIVO B					PUBLICA CONCURRENCIA A: ZONAS DESTINADAS A ESPECTADORES SENTADOS CON ASIENTO DEFINIDO EN PROYECTO.
PLANTA 2	642,97 m2	2	0,2	64	
PLANTA 1	0 m2	2	-	0	
PLANTA 0	0 m2	2	-	0	PUBLICA CONCURRENCIA B: ZONAS DE PUBLICO SENTADOS EN BARES, CAFETERIAS, ...
PLANTA -1	0 m2	2	-	0	
PUBLICA CONCURRENCIA A					PUBLICA CONCURRENCIA C: SALAS DE ESPERA, SALAS DE LECTURA, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, ...
PLANTA 2	0 m2	0	-	0	
PLANTA 1	144,25 m2	135	1	135	
PLANTA 0	266,30 m2	300	1	300	
PLANTA -1	0 m2	0	-	0	
PUBLICA CONCURRENCIA B					PUBLICA CONCURRENCIA D: VESTIBULOS, VESTUARIOS, CAMERINOS, Y OTRAS DEPENDENCIAS SIMILARES Y ANEXAS A SALAS DE ESPECTACULO Y REUNION.
PLANTA 2	54,24 m2	1,5	0,2	16	
PLANTA 1	20,77 m2	1,5	0,2	3	
PLANTA 0	269,70 m2	1,5	0,5	90	
PLANTA -1	0 m2	1,5	-	0	CUALQUIERA: ZONAS DE OCUPACION OCASIONAL Y ACCESIBLE ÚNICAMENTE A EFECTOS DE MANTENIMIENTO: SALAS DE MAQUINAS, LOCALES MATERIAL LIMPIEZA.
PUBLICA CONCURRENCIA C					
PLANTA 2	272,08 m2	2	0,1	14	
PLANTA 1	55,81 m2	2	0,5	55	
PLANTA 0	0 m2	2	-	0	
PLANTA -1	0 m2	2	-	0	
PUBLICA CONCURRENCIA D					
PLANTA 2	562,22 m2	2	0,2	56	
PLANTA 1	144,95 m2	2	0,2	15	
PLANTA 0	277,67 m2	2	0,1	14	
PLANTA -1	0 m2	2	-	0	
CUALQUIERA					
PLANTA 2	177,05 m2	NULA	-	0	
PLANTA 1	54,23 m2	NULA	-	0	
PLANTA 0	0 m2	NULA	-	0	
PLANTA -1	263,8 m2	NULA	-	0	
TOTAL				774	
					<b>RESUMEN POR PLANTAS</b>
					PLANTA 2 160
					PLANTA 1 208
					PLANTA 0 404
					PLANTA -1 0
					<b>RESUMEN POR SECTORES</b>
					SECTOR A 1598,69 m2
					SECTOR B 639,76 m2
					SECTOR C 1597,57 m2

ESQUEMA DE TRAZADO DE BIES



DETALLES



LEYENDA

- RECORRIDO DE EMERGENCIA
- DETECTOR ÓPTICO DE HUMO
- EXTINTOR MANUAL
- ILUMINACION DE EMERGENCIA
- ILUMINACION DE EMERGENCIA CON INDICADOR DE SALIDA
- PULSADOR DE EMERGENCIA
- SIRENA DE INCENDIOS
- BIES
- RUIXADOR