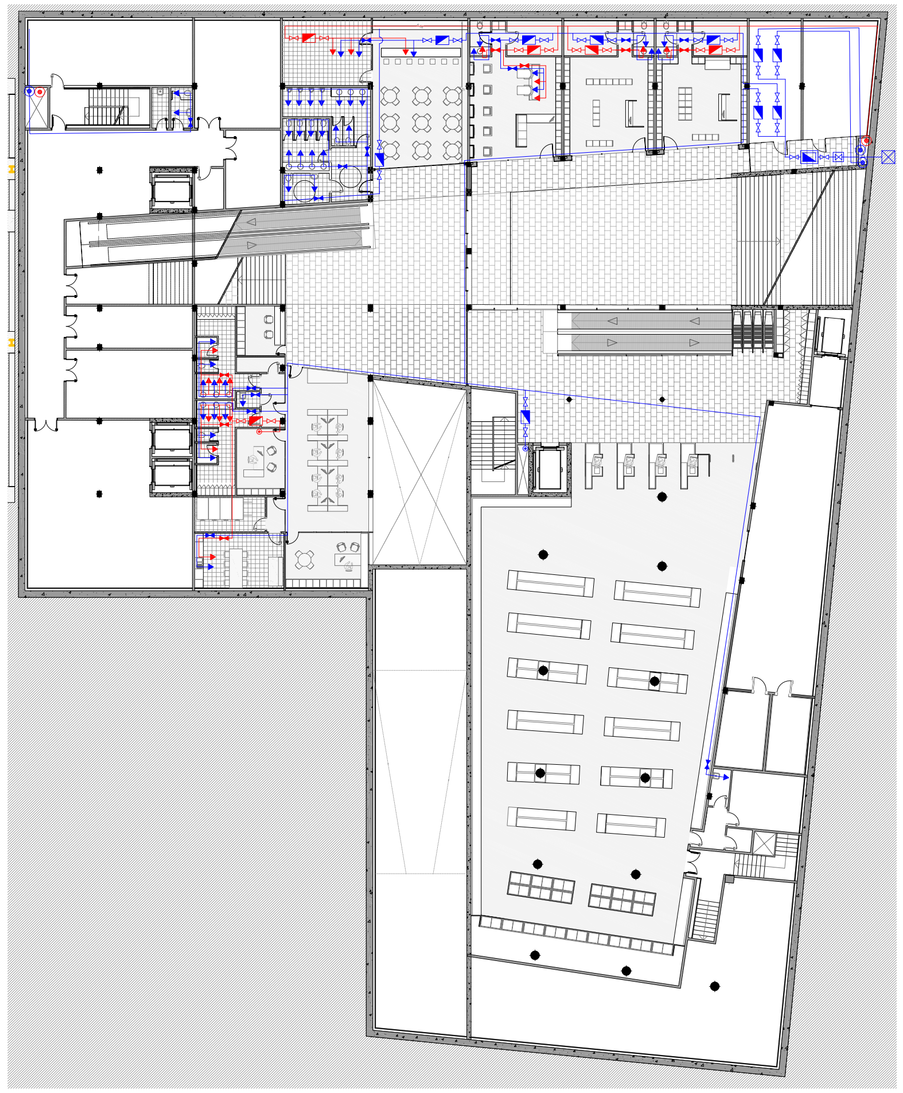
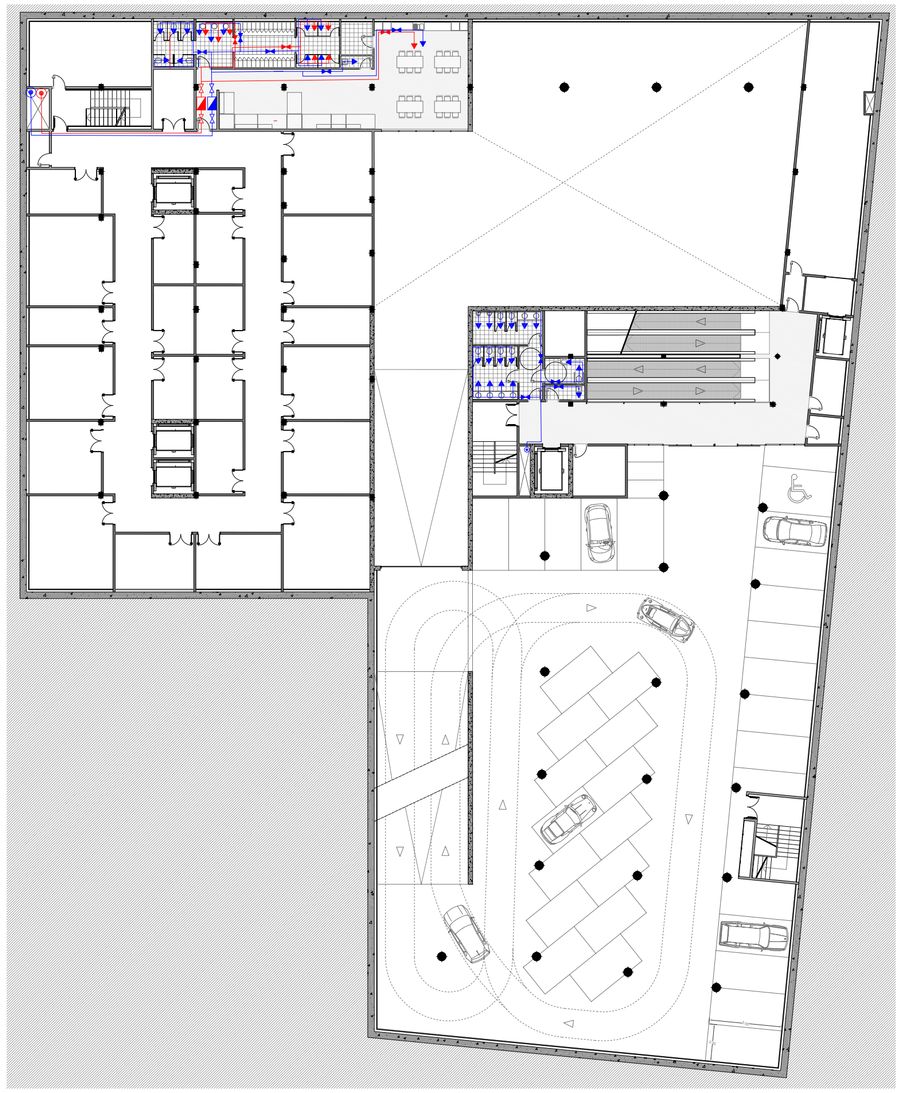
PLANTA SOTAN -1 (cota +38,13)

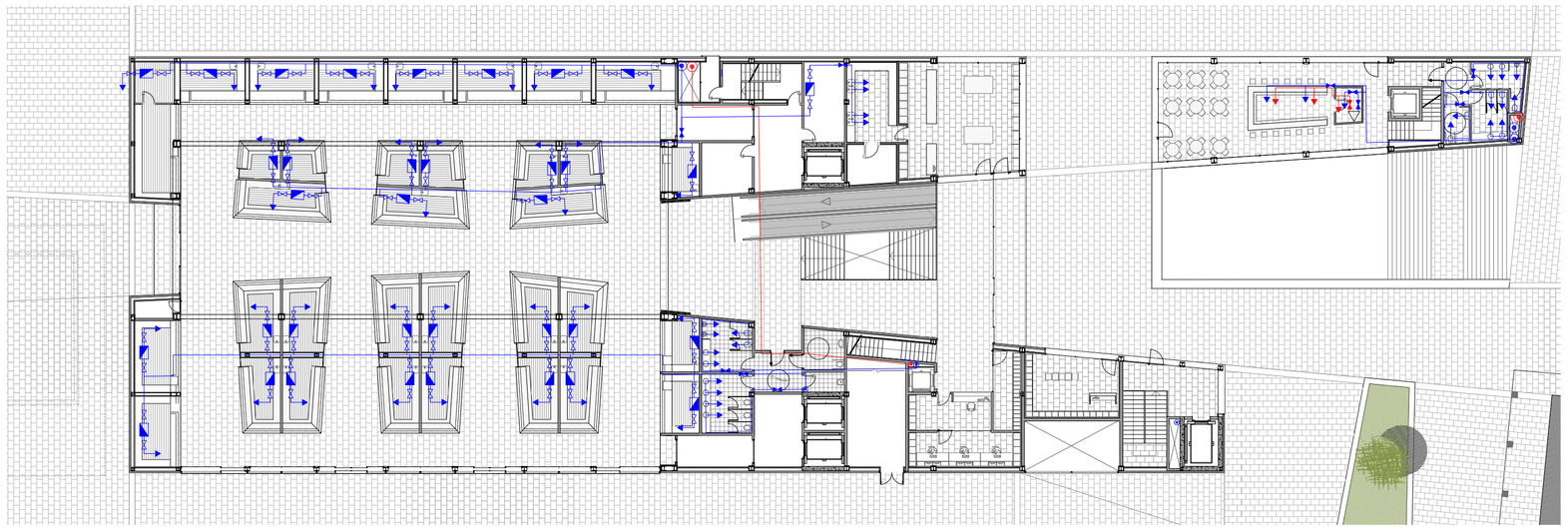


PLANTA SOTAN -2 (cota +35,35)

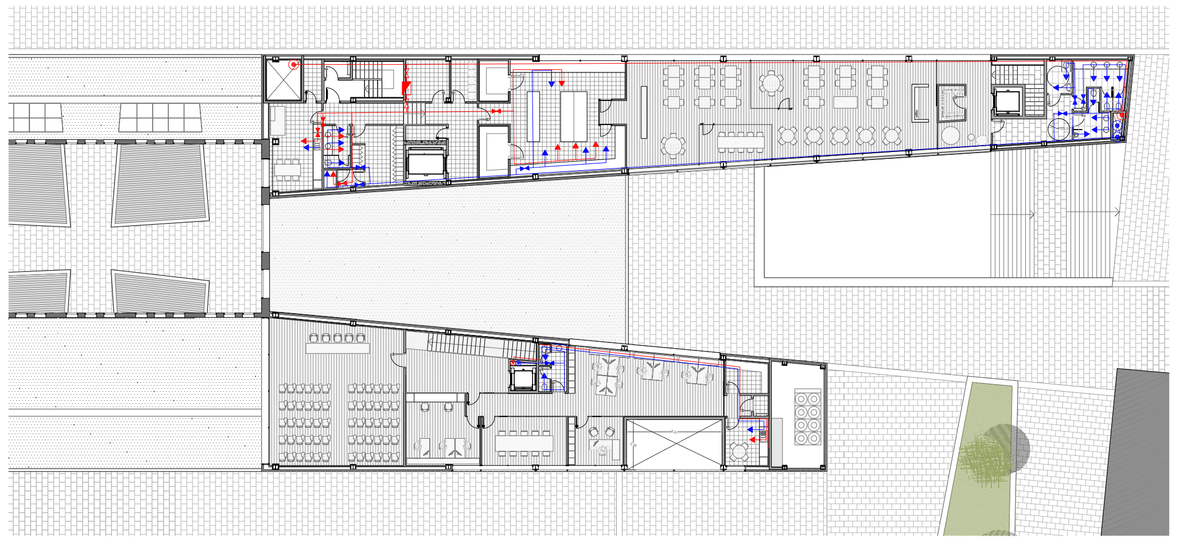


PLANTA SOTAN -3 (cota +32,67)

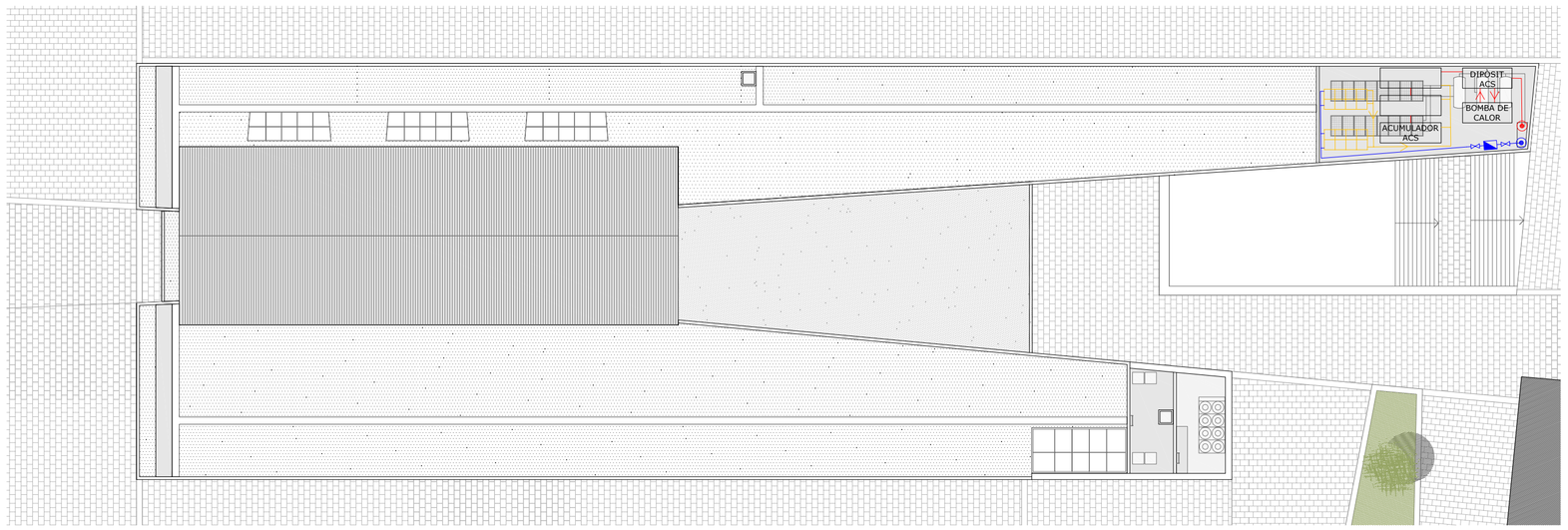
PLANTA BAIXA (cota +41,39/+42,30)



PLANTA PRIMERA (cota +45,25)



PLANTA COBERTA



FONTANERIA

COMPLIMENT DEL DOCUMENT BÀSIC HS.SALUBRITAT

SECCIÓ HS4.

1. Suministrament d'aigua.

El punt on comença la instal·lació interior de fontaneria és a partir de l'escomesa de la xarxa pública.
Es tracta d'una instal·lació foramda per comptadors aïllats per a cadascún dels diferents usuaris. Una xarxa sectoritzada per mitja d'una clau de pas estanca i fàcilment registrable a l'entrada de cada local humit, alhora que cada aparell disposarà d'una clau de seccionament. Les canalitzacions d'aigua freda no han de resultar afectades pels focus de calor, per la qual cosa es separan un mínim de 4cm respècte de les d'aigua calenta sanitaria. Quan estiguin en el mateix pla vertical la d'aigua freda anirà a sota de la d'aigua calenta. Les canonades d'aigua s'han de col·locar per sota de qualsevol conducte o element que contingui dispositius elèctrics, electrònics o de telecomunicacions (com a mínim en paral·lel una distancia de 30 cm). Les canonades s'executaran amb acer galvanitzat, acer inoxidable, coure o plàstic segons les característiques de l'aigua.
Els diàmetres i caudals mínims necessàris dels principals punts de consum serán els següents:

	diàmetre Ø(mm)	caudal
instantani (l/s)		
aixeta	20	0,30
rentamans	12	0,05
inodor amb fluxor	25-40	1,25-2
urinari amb aixeta temporitzada	12	0,15
dutxa	12	0,20

Escomesa: canalització que enllaça la instal·lació general de l'edifici amb la xarxa exterior de subministrament.
Clau de registre: clau col·locada al final de l'escomesa de la companyia perque pugui tancar-se el pas d'aigua a la instal·lació general de l'edifici.
Clau de pas: clau col·locada al tub d'alimentació per a que es pugui tallar el pas d'aigua cap a la resta de la instal·lació interior.
Comptador general: aparell que mesura la totalitat dels consums produïts a l'edifici.
Comptador divisionaris: aparells que mesuren els consums particulars de cada abonat i el de cada servei que així ho requereixi en l'edifici. S'instal·laran sobre les bateries.
Dipòsit d'acumulació: dipòsit de reserva quan el subministre habitual sigui discontinu o insuficient.
Fluxors: clau temporitzada de tancament automàtic que al obrír-se es capaç de proporcionar un caudal d'aigua abundant en un periode breu de temps , i que s'utilitza per substituir el dipòsit de descàrrega dels inodors i altres aparells utilitzats en serveis d'ús públic.

· PUNT DE CONSUM DE FLUXORS:
A causa del seu gran cabal no els conectarem directament a la xarxa de fontaneria, per tal d'evitar que amb la seva descàrrega provoquin una baixada de presió a la resta de la xarxa. La solució adoptada serà la de crear uns dipòsits de compensació, a on cada fluxor o grup de fluxors es connecta a un dipòsit tancat, que a la vegada està connectat a la xarxa i als fluxors.

Nombre de fluxors	Capacitat del dipòsit (litres)
1 aixeta	50
2 a 4 rentamans	100
5 a 10	150

· MÀNEGUES D'INCENDIS:
La instal·lació serà independent de la resta de la xarxa. La connexió de servei serà també independent sense comptador per tal d'evitar pèrdues a través d'aquest. La xarxa municipal garanteix la pressió i el cabal necessaris el que no suposarà una instal·lació adicional d'un grup de presió.

· PRODUCCIÓ ACS:
La producció ACS es realitzarà per mitjà de col·lectors solars tèrmics de placa compacta. Es preveu una instal·lació d'un comptador d'ACS per a cada local, per tal de controlar el consum de cada establiment. La xarxa disposa d'un circuit de retorn que està format per un col·lector de retorn i unes columnes de retorn fins l'acumulador. Aquesta xarxa de retorn anirà paral·lela a la d'impulsió.
Càlcul del volum d'acumualció del dipòsit per ACS:

Segons CTE podem establir el volum i unitats d'acumulació necessaries a coberta de la següent manera:

Volum d'acumulació d'A.C.S. (Vacs) = nombre d'usuaris (N) x Demanda diaria ACS segons ús (V)

A) cafeteria-bar:	39+15	1 l ACS/esmorzar	108 l/dia
B) restaurant:	93	10 l ACS/menjada	1.868 l/dia
C) vestuaris restaurant-supermercat-paradistes :	4+12+15	15 l ACS/servei	465 l/dia
D) office personal restaurant-supermercat:	2+2	3 l ACS/persona	12 l/dia
E) office mercat-associació paradistes:	2+8	3 l ACS/persona	30 l/dia
F) perruqueria:	29	3 l ACS/servei	87 l/dia
		Vac =	2.570 l/dia

Faran falta dos dispositius d'acumulació de 1.000 litres i un de 800, amb doble serpentí d'acer inoxidable.
Aquestes instal·lacions de gran captació disposen d'acumuladors amb bescanviadors a l'interior i de dipòsits d'acumulació convencionals.

LLEGENDA

- CENTRALITZACIÓ DE COMPTADORS
- COMPTADOR GENERAL D'AIGUA
- COMPTADOR INDIVIDUAL / SECTOR
- CALU GENERAL DE PAS / ESCOMESA DE COMPANYIA
- CLAU DE PAS
- VÀLVULA ANTIRETORN
- CANONADA AIGUA FREDA SANITARIA
- PUNT CONSUM AIGUA FREDA
- MUNTANT/BAIXANT AIGUA FREDA
- FLUXOR
- CANONADA AIGUA CALENTA SANITARIA
- PUNT CONSUM AIGUA CALENTA
- MUNTATN/BAIXANT AIGUA CALENTA
- CANONADA AIGUA COL·LECTORS SOLARS
- MUNTANT/BAIXANT AIGUA COL·LOCATORS SOLARS
- ESCALFADOR