

El sistema utilitzat pel disseny de la xarxa de sanejament, és l'anomenat sistema separatiu. El qual consisteix en derivacions, baixants i col·lectors independents tant per aigües residuals com per a pluvials. Les aigües residuals seràn les provinents de tots els aparells sanitaris de l'edifici i també totes les recollides del sistema de neteja de la zona industrial. Aquestes aigües residuals anirà a parar a un sistema de fosses sèptiques propi de l'edifici, ja que pels voltants de l'edifici no hi ha instal·lada xarxa de clavegueram pública. Les aigües pluvials seràn recollides i emmagatzemades en un dipòsit propi. Tota l'aigua recollida amb la xarxa de pluvials serà reutilitzada per a la neteja de la zona de producció.

Les fosses sèptiques instal·lades contenen uns sistemes de decantació que aconseguirà uns rendiments de depuració de fins a un 90 %, la qual cosa permet evacuar directament les aigües al terreny, per aquest motiu es dispondrà tota una xarxa de tubs perforats enterrats en el terreny que anirà distribuïnt tota l'aigua pel subsòl.

També es requereix un sistema de bombatge i impulsió dintre de l'aljub de recollida d'aigües pluvials per impulsar l'aigua fins a tots els punts de consum de la planta de producció. Contarà amb una vàlvula antiretorn i amb una clau de pas; degut a la possibilitat de desbordament de l'aljub. Aquest aljub estarà connectat també a la xarxa d'aigua potable per així tenir sempre aigua disponible inclos en èpoques de baixa pluviometria.

Es baixants disposaran d'una ventilació primària i secundària. La primera consistirà en un subsistema que tindrà la funció d'evacuació de l'aire en el baixant per evitar sobrepressió i subpressió al mateix baixant durant el seu funcionament. El segon tipus de ventilació consisteix en un subsistema que té la funció d'evitar l'excés de pressió a la part baixa del baixant (anirà paral·lelament al baixant i es connecta amb el mateix).

XARXA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS (Segons CTE-DB_HS)

Es diàmetres mínims dels sifons i de les derivacions individuals:

| TIPUS D'APAREL | UNITATS DE DESGÜES | Ø DERIVACIÓ |
|-----------------|--------------------|-------------|
| RENTAMANS | 2 UD | 40 mm |
| DUTXA | 3 UD | 50 mm |
| FLUXOMETRE | 10 UD | 100 mm |
| URINARI | 2 UD | 40 mm |
| SAFARIBG | 6 U | 50 mm |
| BUNERA SIFÒNICA | 3 UD | 50 mm |

| Diàmetres baixants seg. (2%) | | Diàmetres col·lectors (2%) | |
|------------------------------|-----------|----------------------------|-----------|
| MÀX. UD | Ø BAIXANT | MÀX. UD | Ø BAIXANT |
| 4 UD | 50 mm | 20 UD | 50 mm |
| 11 UD | 63 mm | 24 UD | 63 mm |
| 21 UD | 75 mm | 38 UD | 75 mm |
| 70 UD | 90 mm | 130 UD | 90 mm |
| 181 UD | 110 mm | 321 UD | 110 mm |
| 280 UD1 | 125 mm | 480 UD | 125 mm |
| 1120 UD | 160 mm | 1.056 UD | 160 mm |

XARXA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS (Segons CTE-DB_HS)

| Diàmetre canals (2%) | | Diàmetre col·lectors (2%) | |
|----------------------|----------|---------------------------|--------------|
| SUP.DE COB. | Ø CANALÓ | SUP.DE COB. | Ø COL·LECTOR |
| S ≤ 100 | 65 | 178 | 90 mm |
| 100 < S ≤ 200 | 115 | 323 | 110 mm |
| 200 < S ≤ 50 | 175 | 440 | 125 mm |
| S > 500 | 370 | 862 | 160 mm |

| Diàmetre baixants | |
|-------------------|-----------|
| SUP.DE COB. | Ø BAIXANT |
| 65 | 50 mm |
| 113 | 63 mm |
| 177 | 75 mm |
| 318 | 90 mm |

POT SIFÒNIC EXTENSIBLE Ø 110 mm 5 entrades Ø 40-50mm

ALJUB Es dispondrà d'un aljub situat en un dels pals de l'edifici per a la recollida de les aigües pluvials. Amb una capacitat de: 50 m³ d'aigua.

