

# [UNITATS HABITACIONALS]

## [INTENCIONS]

El projecte proposa un ús més reduït de l'espai, amb l'enderroc d'un 60% de les unitats existents, per tant, una reducció considerable de la volumetria existent.

El projecte busca una dissolució amb el paisatge, aprofitant i transformant elements ja existents com a punt de partida del projecte.

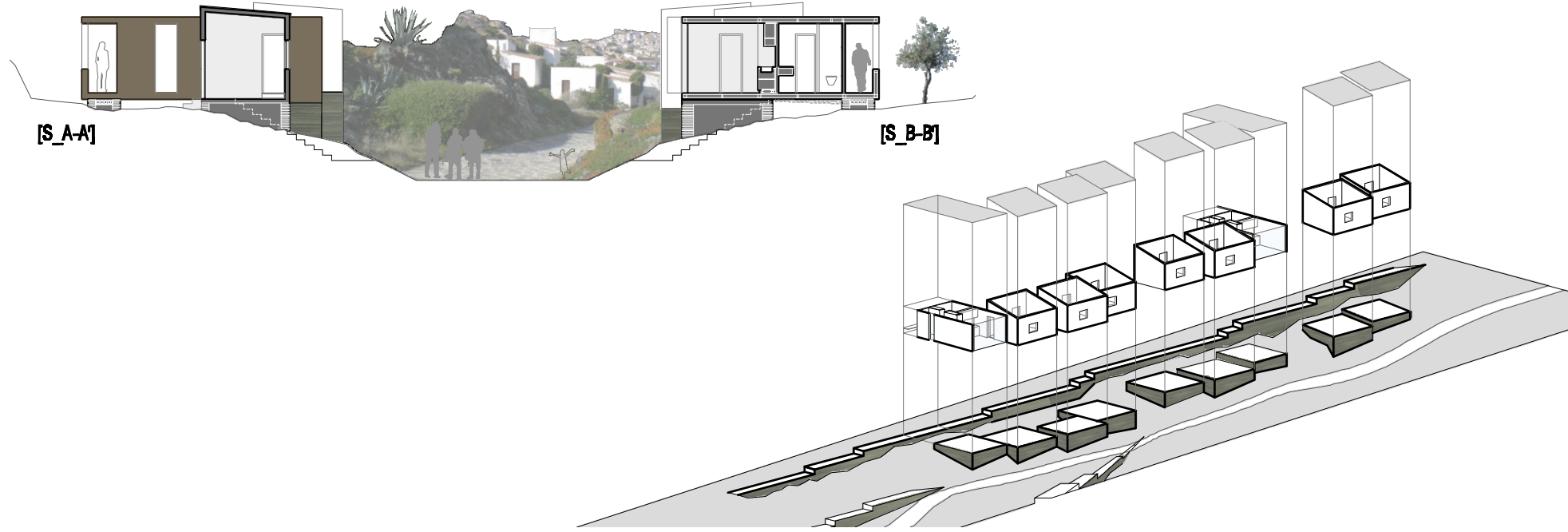
La pedra existent pren forma, genera murs continus que conformen el projecte. Aquests murs, tant com a tota la zona de Cap de Creus pel plantejament d'òrbens, pren alçada i ordena l'edificació existent.

Els nous murs de llicorella són contorns lineals d'instal·lacions comunitàries, elements tangencials a les zones humides de les unitats residencials. Són també, punts de comunicació vertical entre les diferents zones del conjunt.

El conjunt de murs genera sobre cada unitat un espai diferencial, crea una relació que farà que la sensació mai sigui igual. Generen espais adjacents d'escala comunitària, tant interiors com exteriors.

S'anexen mòduls prefabricats de fusta sobre els murs i els sòcols de llicorella existent, mantenint la filosofia del projecte existent, que utilitza la llicorella com a element de transició entre l'estat geològic i el construït, solució que permet un impacte mínim sobre el territori. El mòduls formen el 5% de la volumetria final, i se'van contenedors espais comuns i zones humides.

Elements com el vidre, la fusta i la propià llicorella, contribueixen a dissoldre's en el paisatge, pretenen recuperar la profunditat i la sensibilitat del lloc.



### ESTRAT DE CONSTRUCCIÓ PERMANENT

Construcció amb tècnica humida, no renovable, amb una reciclabilitat reduïda. Reparació de les unitats a nivell de tegules, i reconstrucció total de les cobertes de teula per cobertes amb acabat de xapa de coure, per aconseguir un òptim aprofitament de les aigües de pluja i un menor impacte visual. La nova part construïda es proposa amb tècnica seca, i com les unitats, sobre l'estat de transició.



Unitats realitzades amb bloc de morter, llicorella i teula esmaltada, treballat en mass i pedra amonades.

### ESTRAT DE TRANSICIÓ

Estrat de suport a l'edificació, format bàsicament per murs verticals. Gran adaptabilitat en creació de noves topografies.



Murs de llicorella.

### ESTRAT GEOLÒGIC

Composició bàsicament rocosa. Topografia accidentada conformada per dos tipus de roques i per l'erosió del vent sobre aquestes.



Llicorella, gnat.



**[A08]** UNITATS RESIDENCIALS. PLANTES, SECCIONS, ALÇATS, AXONOM.  
E: 1/150  
CENTRE DE RECERCA MARINA ANTIC C.MEDITERRANÉE DE CAP DE CREUS

ANALISI	PROFECTE	DET	INST	ESTIU	VISTES
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	

MIREIA CASES I SAMPERE - TUTOR: ENRIC MASSIP PFC TARDOR 2007-08