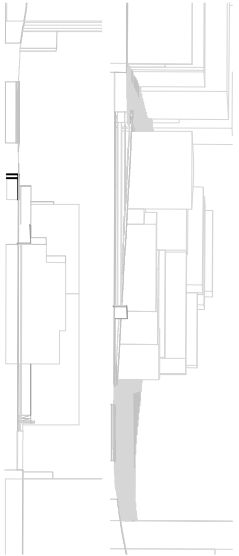


REPÚBLICA ARGENTINA

HOSPITAL MILITAR

CREAR UNA **NOVA TOPOGRAFIA** QUE PERMETI EMPLAÇAR A DEU ELS EXTREMS DEL SOLAR ENTRE L'ANUNCIDA REPÚBLICA ARGENTINA I L'ANUNCIDA HOSPITAL MILITAR. AQUESTA NOVA TOPOGRAFIA A MÉS A MÉS A DE PERMETRE CONECTAR LES DIFERENTS PLANTES DE L'EDIFICI PEATONALMENT AMB L'EXTERIOR I AMB LES MINIMES INTERFERÈNCIES DE CANVIS DE NIVEL·L BRUIX O RAMPEIS I ESCALES.



REPÚBLICA ARGENTINA

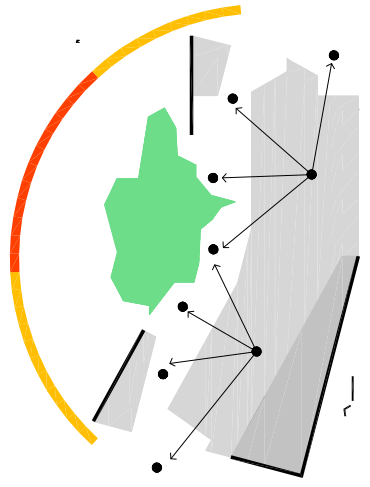
HOSPITAL MILITAR

SOBRE L'EDIFICI

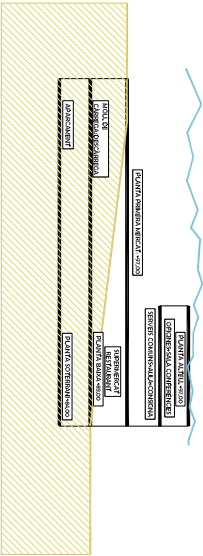
DIFERENTS VOLUMS I DIFERENTS USOS

EL VOLUM PRINCIPAL ES COMPOSA DE 2 ELEMENTS DIFERENCIATS:

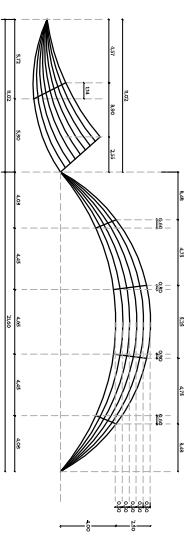
- EL MERCAT, QUE MIRA CAP AL PASSATGE INTERIOR I SOBRA A ORIENTACIÓ SUD, EL QUAL ES TRACTA DE FORMA TRANSPARENT, PER TAL D'APROFITAR LES QUALITATS DE LA SEVA ORIENTACIÓ I A LA VEGADA, PERMETRE EL JOG DE VISUALS INTERIOR-EXTERIOR.
 - EL NUCLI DE SERVEIS COMUNS, ORIENTAT A LA FACANA NORD, QUE DE ACTUA COM A ESPAI TAMPO, FENT-SE MOLT MÉS OPACI I AMB MAJOR COMPACTAT, AQUEST VOLUM, DE MAJOR ALÇADA, PERO ES GIRA DE FORMA I MANERA QUE SOBRA A LA RAMBLA LA SEVA FACANA PRINCIPAL, NO TRACTAT-LA COM A SECUNDARIA, I NO ESCANVANT EL CARRER BALLESTER.
- ELS ALTRES DOU VOLUMS QUE COMPOSEN EL CONJUNT, ACTUEN DE SEPARADORS I LIMITADORS AMB LA FINCA VERA I DEJMITEN EL SOLAR, A LA VEGADA QUE DONEN MAJOR VIDA AL PASSATGE INTERIOR.
- LES RAMPEIS D'ACCÉS I SORTIDA DE L'APARCAMENT ES SITUEN PERMETENTMENT DE MANERA QUE POCUEN RECORRE EL VOLTANT DE TOT L'EDIFICI SENSE CAP OBSTACLE.



NIVEL·LS I TROBADES CONNEIXONS AMB L'EXTERIOR



LA COBERTA COM A ELEMENT DE FORÇA I ENVOLENT DEL CONJUNT



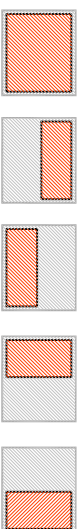
OCUPACIÓ EN PLANTA I ESPAIS LLUIRES ANNEXS

DINS LES POSSIBLES OPCIONS DE DENSITAT D'EDIFICACIÓ I DE COL·LOCACIÓ DE L'EDIFICI SEGONS ELS LIMITS I LES LINEALS DELS CARRERS LES OPCIONS QUE SHAN PRES SÓN LES SEGUENTS:

EN PRIMER LLOC PER UN CÀLCUL DE LES NECESSITATS REALS TANT PEL QUE FA AL MERCAT COM ALS ALTRES USOS.

EN SEGON LLOC, LIMITAR AL MÀXIM L'OCCUPACIÓ EN PLANTA A LES NECESSITATS REALS, PERMETENT ALIBERAR L'EDIFICI AMB ELS LIMITS DEL SOLAR A LA VEGADA QUE DONANT JOG A QUE LES LINEALS TINGUEN SER TIBENDADES.

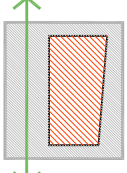
AMPLIAR LA SEPARACIÓ ENTRE LES EDIFICACIONS VERTIQUES I EL NOU EDIFICI, DEBANT RESPARIR ELS CARRERS, EDIFICIS I EL PEATONS.



AQUESTES DECISIONS O PRINCIPIS, A LA VEGADA QUE LA CLARA INTENCIÓ DE GENERAR UN ESPAI INTERIOR, APROFITANT LA MASSA BOSCOA, QUE ATREGUI ALS CIUTADANS A FER-SEI, SEU A LA VEGADA, QUE SE LI DONA UN US I UN CARACTER DIFERENCIAT, I TENINT TAMBE EN COMPTA L'ORIENTACIÓ DEL SOLAR GERBEREN.

BALLESTER

REPÚBLICA ARGENTINA



HOSPITAL MILITAR

CONSEQÜENTMENT A TOT EL QUE SH'A EXPOSAT ANTERIORMENT, LA SOLUCIÓ OPTIMA PER TAL DE ACOMPLIR AMB LES PREMISSES ESTABLETDES ES:

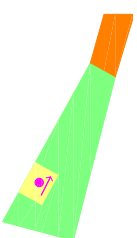
- SEPARAR-SE DE LA MITJERA AMB LA LLAR D'AVIS AMB MAJOR INTENSITAT, DEBANT LA FACANA ORIENTADA A SUD-SUD-OEST OBERTA A UN **CORREDOR INTERIOR ALABRINAT**, PER ON ES POT ATAVESSAR DES DELS EXTREMS DEL SOLAR ACOMPANYAR AQUEST PASSATGE INTERIOR AMB ACCESSOS ALS DIFERENS EQUIPAMENTS ANNEXES AL PRINCIPAL.
- **L'EDIFICI, SOBRA A AQUEST PASI, I EL PROTEGERI, ACOMPANYA I ACTIVA.**

• SEPARAR-SE EN MENOR INTENSITAT DE LA NOVA RAMBLA QUE ES CONSTRUEIX JA QUE LA PROPIA APPARCIÓ DE LA RAMBLA ENS HO PERMETE INTEGRANT-SE EN EL NOU CONJUNT.

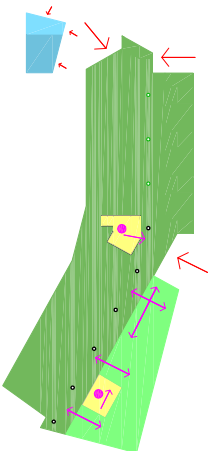
TAMBE EN MENOR LLOC DE L'ANUNCIDA REPÚBLICA ARGENTINA, OBLIANT EN FORMA D'ENVUI A DIRIGIR LA PEATONALITAT CAP A AQUEST ESPAI CENTRAL.

• SEPARAR-SE PERO TAMBE EN MENOR INTENSITAT DEL CARRER BALLESTER, TOT I QUE ORIENTAT ARRIBANT A LA RAMBLA DES DE REPÚBLICA ARGENTINA, NO CONVERTINT EN RESIDUAL AQUEST PAS ALTERNATIU.

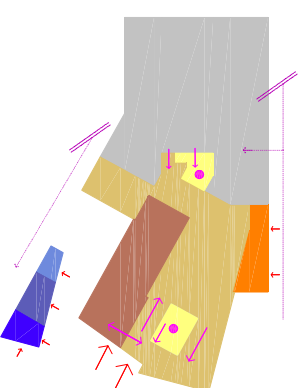
PLANTA ALTELL



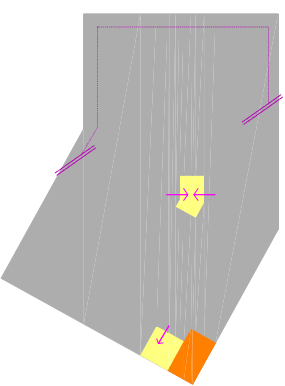
PLANTA PRIMERA



PLANTA BAXA



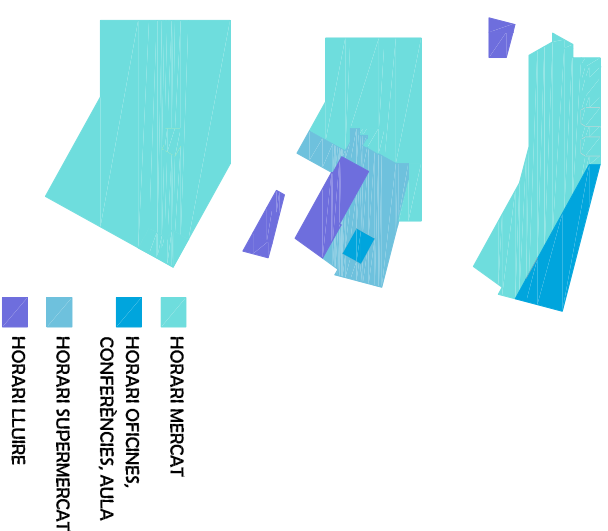
PLANTA SOTERRANI



USOS

- MERCAT
- SEVEIS COMUNS
- CAIXES D'ESCALA
- INSTAL·LACIONS
- SUPERMERCAT
- CAFETERIA/ RESTAURANT
- MOLL DE CÀRREGA/ MAGATZEMS
- QUIOSC
- GUARDERIA
- XURRERIA
- PANADERIA/ CAFETERIA
- FLORISTERIA
- APARCAMENT
- CONNEIXIONS PEATONALS EXTERIOR
- CONNEIXIONS PEATONALS INTERIOR
- CONNEIXIONS RODADES
- CONNEIXIONS VERTICALS

HORARIS D'APERTURA



- HORARI MERCAT
- HORARI OFIGNES, CONFERENCIES, AULA
- HORARI SUPERMERCAT
- HORARI LLUIRE

ELS VOLUMS I LES CANES D'ESCALA SHAN EMPLAÇAT DE MANERA QUE ES PUGUIN INDEPENDENTZAR I FUNCIONAR INDEPENDENTMENT SEGONS LA FRANIA HORARIA.

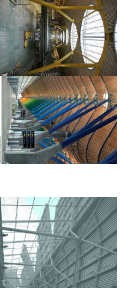
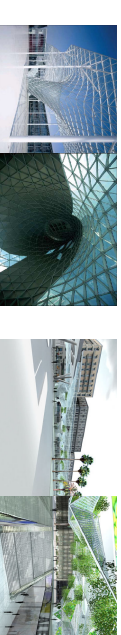


PROGRAMA FUNCIONAL

EDIFICI 1	MERCAT/SUPERMERCAT RESTAURANT/APARCAMENT	SUPER ÚTIL	337,80 m²
Planta obell	US		
Sala Conferencies	53,35 m²		
Sala d'espero	20,29 m²		
Recepció	51,03 m²		
Arxiu	18,87 m²		
Sala Reunions	18,19 m²		
Despatx	24,69 m²		
Instal·lacions	34,47 m²		
Canals d'escalera	72,98 m²		
TOTAL	300,50 m²		
Planta primera	Mercat	118,40 m²	
Serveis	294,42 m²		
Sala d'espero	14,23 m²		
WC Home	17,90 m²		
WC Down	21,06 m²		
Col·legiu	19,74 m²		
Aula	85,67 m²		
Canal d'escalera 1	35,53 m²		
Canal d'escalera 2	29,36 m²		
TOTAL	1501,90 m²		
Planta semi-dot	Supermercat	500,00 m²	
Zona Comercial	347,96 m²		
Mogatzem	64,88 m²		
Combust	16,03 m²		
Venturiu	34,90 m²		
Sala -Restaurant	223,19 m²		
WC	147,63 m²		
Mogatzem 1	91,8 m²		
Mogatzem 2	8,93 m²		
Serveis personal	6,81 m²		
Culina	3,70 m²		
Culina	441,0 m²		
Culina escola 1	41,59 m²		
Culina escola 2	47,58 m²		
Mall de d'electronica	281,82 m²		
Serveis	6,11 m²		
Combustre frigorificatives	104,13 m²		
Disolucio	87,00 m²		
Rampes accés	306,49 m²		
Instal·lacions	30,00 m²		
TOTAL	1.637,49 m²		
Planta sot. pr	Canal esc 1	27,82 m²	
Canal esc 2	31,33 m²		
Aparcament	921,0 m²		
Epoil per mtol.	75,36 m²		
TOTAL	1122,74 m²		

EDIFICI 2	FORN DE PAI/CAFETERIA SUPER ÚTIL/CONST	4589,53 m²
FORN DE PAI/CAFETERIA SUPER ÚTIL/CONST	40,02 m²	43,31 m²
XURRERIA SUPER ÚTIL/CONST	27,88 m²	31,37 m²
FLORISTERIA SUPER ÚTIL/CONST	40,73 m²	49,37 m²
TOTAL	124,63 m²	
EDIFICI 3	QUIOSC SUPER ÚTIL/CONST	79,16 m²
QUIOSC SUPER ÚTIL/CONST	16,67 m²	18,68 m²
GUARDERIA SUPER ÚTIL/CONST	38,96 m²	40,10 m²
TOTAL	79,16 m²	

REFERENTS



UN NOU MERCAT PER A UNA NOVA PLAÇA LESSEPS

ANNA JULIBERT FOYO, JUNY 2007. BASES DEL PROJECTE