

SITUACIÓ

La nova Fundació Pegaso, es troba situada en una illa de l'exemple esquerra de Barcelona, davant l'Av. Paral·lel. Aquesta gran via urbana serveix de nexa de dues trames urbanístiques molt diferents, com són la trama quadrícula i regular de l'exemple i la trama irregular i més antiga de Poble Sec, que ha quedat absorbida per la ciutat.

L'edifici gaudeix d'una situació privilegiada en relació directa amb l'Av. Paral·lel, amb una bona comunicació amb els mitjans de transport públic (metro, autobús...).



TRAMES URBANES

L'edifici té dues façanes significatives, una al Carrer Calàbria, que també es mostra a l'Av. Paral·lel, i una gran façana que es presenta al passatge que creix longitudinalment cap l'interior d'illa. Aquest interior d'illa actualment disposa d'activitat pública diària, que ve generada per la presència de diferents equipaments al voltant de l'illa i infraestructures d'oci i distracció, com els teatres, bars, restaurants, ... que hi han a la zona.



ANÀLISI



FAÇANA CARRER CALÀBRIA



VISTA DEL XAFLA DE L'ILLA DESDE L'AV. PARAL·LEL



FAÇANA LONGITUDINAL INTERIOR



PATI INTERIOR D'ILLA

EQUIPAMENTS  
L'interior d'illa conté dos equipaments. L'edifici adossat al carrer del bany i una guarderia.

PATI INTERIOR D'ILLA EXAMPLE  
Espai verd públic, on es podrien les activitats de lleure i augmentar la qualitat de vida de la població del barri.

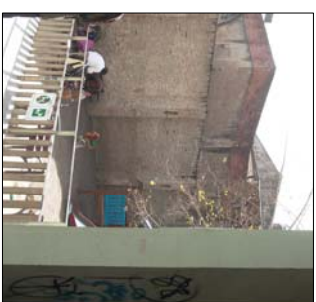
PASSATGE PREVIST  
Solar catalogat com espai verd no edificable.



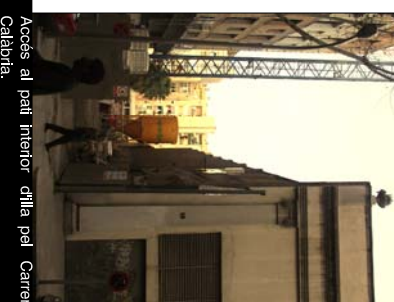
Passatge d'accés al pati interior d'illa pel Carrer Manso.



Passatge d'accés al pati interior d'illa pel Carrer Manso.



Zona de jocs situada a l'interior d'illa amb relació a l'activitat de l'interior d'illa.



Accés al pati interior d'illa pel Carrer Calàbria.

