



pre-existències



zona fluvial



infraestructures



ferrocarril



continuitat visual



barres industrials

Observacions entorn al Pla Especial del Circuit de velocitat de Catalunya (1998)

En el Pla Especial s'estableix que ha d'haver unes mesures de protecció del medi ambient natural i de la defensa del paisatge. Es proposa plantar una sèrie de masses arbòries que servirien de protecció visual i acústica. La originalitat en la distribució de les plantacions que s'ha realitzat i el tipus de plantació de jardineria ornamental col·locada, ha provocat grans dificultats per a la seva supervivència. Els boscos existents no s'han potenciat més enllà del seu desenvolupament natural. Falta una estratègia que potenciï i unifiqui els sistemes de verds autòctons amb el riu. Cal senyalar que amb la zona industrial que el pla proposa a les vores del riu resulta pràcticament impossible.

El Pla Especial proposa una sèrie de zones destinades a l'esbarjo general de la població. Aquestes zones, en la realitat, només es poden fer servir els dies puntuals de les grans curses, ja que són zones alladaes, no tenen accessos i no estan tractades per al servei de la gent (falten fanals, bancs...)

El Pla Especial "espera que es potenciï" l'ús del ferrocarril i del transport públic per arribar al Circuit i així millorar l'accessibilitat els dies de les grans curses, però no presenta cap tipus de proposta. El problema per a realitzar un nou baluard es que només reclama propostes d'optimització per a que sigui viable realitzar la estació.

Les zones d'aparcament proposades són totalment insuficients per als dies de les grans curses. Estan col·locades en zones agràries que, a la primavera, quan es desenvolupa el major nombre de curses, encara no s'ha recollit el cereal.

pre-existències

Montmeló és un municipi petit que té grans dificultats per créixer:

- Les infraestructures existents fracturen el terreny (autopista A-7 i dos vies de tren)
- Els polígons industrials taponen el possible creixement.
- El Circuit de Catalunya actualment és un element autònom que pràcticament només te us els dies de les grans curses.
- La llera del riu Congost i zones boscoses.

Es tracta d'un territori amb grans infraestructures, proximitat amb Barcelona, indústria que aporta importants ingressos per a la zona, zones verdes (riu Congost i zones boscoses col·locades en el terreny) i el Circuit de Catalunya.

El poble de Montmeló, en lloc d'aprofitar-se del seu entorn, es troba aïllat per aquest.

La estratègia proposada preten aprofitar els condicionants del territori per realitzar una transformació de la qual es benefici tant el poble de Montmeló com el Circuit de Catalunya. A continuació es planteja una estratègia urbanística de la zona que col·loca les bases per a un futur desenvolupament. Posteriorment desenvolupem la que considerem que hauria de ser la primera peça a desenvolupar dins del conjunt proposat.