

## **ANNEX K. PRESSUPOST.**





## Sumari

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| <b>SUMARI</b>                   | <b>3</b>  |
| <b>K.1 AMIDAMENTS.</b>          | <b>5</b>  |
| <b>K.2 QUADRE DE PREUS.</b>     | <b>10</b> |
| <b>K.3 PRESSUPOST</b>           | <b>15</b> |
| <b>K.4 RESUM DEL PRESSUPOST</b> | <b>21</b> |





## K.1 AMIDAMENTS.

| Codi | Ut. | Descripció   | Amidament |
|------|-----|--|-----------|
|      |     | <b>1.- MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS</b>  |           |
| 1.01 | M3  | <b>Enderrocs edifici actual</b><br>Enderrocs amb mitans mecànics i transport de interior de obra a l'abocador de residus.  | 1831,25   |
| 1.02 | M3  | <b>Rebaix del terreny.</b><br>Excavació i càrrega de terra per explanació del terreny amb mitjans mecànics i transport interiro d'obra per posterior terraplenat.  | 700,00    |
| 1.03 | M3  | <b>Excavació de rases i sabates.</b><br>Excavació de rases i sabate de com a màxim 2 m de fondaria en terreny compacte , amb mitjans mecànics i càrrega mecànica doble camió   | 1430,00   |
|      |     | <b>2,- FONAMENTS</b>   |           |
| 2.01 | M3  | <b>Formigó de neteja HM-20</b><br>Capa de neteja i anivellament de formigó HM-20 desde camió.  | 105,00    |
| 2.02 | M3  | <b>Formigó HA-25/P/II a</b><br>Formigó per a rases i pous de fonaments HA-25/P/II a, de consistència plàstica i grandaria màxima dels granulat20 mm, abocat desde camió, vibrat mecànicament. Inclós encofrat de calzes i reple un cop col.locats els pilars prefabricats amb mortes Sika grout o similar. | 1037,45   |
| 2.03 | Kg  | <b>Acer B-500-S</b><br>Acer B-500-S de limit elàstic 5100 kp/m2 en barres corrugades per armar rases i pous. Inclós sumistre, manipulació i col.locació a l'obra segons plànols.   | 37124,00  |
|      |     | <b>3,-ESTRUCTURA</b>   |           |
| 3.01 | ml  | <b>Pilars 50x50</b><br>Pilars prefabricats de 50x50 PUJOL, inclou transport i muntatge.  | 1241,46   |
| 3.02 | ml  | <b>Pilars 40x40</b><br>Pilars prefabricats de 40x40 PUJOLinclou transport i muntatge.  | 49,20     |
| 3.03 | ml  | <b>Jàssera perlatada I-40</b><br>Jàssera peraltada I-40 PUJOL inclou transport i muntatge.   | 1275,75   |
| 3.04 | ml  | <b>Jàssera riostra 65.</b><br>Jàssera riostra 65 PUJOL inclou transport i muntatge.  | 121,50    |
| 3.05 | ml  | <b>Jàssera rectangular 40x100</b><br>Jàssera rectangular 40x100 PUJOL inclou transport i muntatge.   | 72,00     |
| 3.06 | ml  | <b>Jàssera rectangular 40x80</b><br>Jàssera rectangular 40x80 PUJOL inclou transport i muntatge.   | 28,80     |
| 3.07 | ml  | <b>Jàssera T invertida</b>   | 28,80     |



|      |    |   |          |
|------|----|---|----------|
|      |    | Jässera tipus T invertida PUJOL inclou transport i muntatge.  |          |
| 3.08 | ml | <b>Jässera L.</b>   | 28,80    |
|      |    | Jässera tipus L PUJOL, inclou transport i muntatge  |          |
| 3.09 | m2 | <b>Placa TT 94.5</b>  | 978,87   |
|      |    | Placa per forjat TT-94.5 PUJOL, inclou transport i muntatge   |          |
| 3.10 | m2 | <b>Placa alveolar 30,5</b>  | 912,25   |
|      |    | Placa alveolar 30,5 PUJOL, inclou transport i muntatge.   |          |
| 3.11 | ml | <b>Bigueta tipus V-22,4</b>   | 7282,44  |
|      |    | Bigueta tipus V-22,4 PUJOL, inclou transport i muntatge   |          |
| 3.12 | ml | <b>Canal H-40</b>   | 539,44   |
|      |    | Canal tipus H-40 PUJOL. Inclou transport i muntatge.  |          |
| 3.13 | ml | <b>Placa tallafoc</b>   | 404,58   |
|      |    | Placa tallafoc de 1,20 m d'amplada i 210 mm d'alçada PUJOL  |          |
| 3.14 | m2 | <b>Capa de compressió sostre 1º planta</b>  | 912,25   |
|      |    | Capa de compressió de 5cm de gruix de formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, formigó HA-25/P20/lia de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20mm amb malla electrosoldada B500T 20x30 D6. |          |
| 3.15 | m2 | <b>Capa de compressió coberta oficines</b>  | 978,87   |
|      |    | Capa de compressió de 4 cm de gruix al començament i pendent ascendent de 1,5%, , formigó HA-25/P20/lia de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20mm amb malla electrosoldada B500T 20x30 D6.                     |          |
|      |    | <b>4.-COBERTA</b>   |          |
| 4.01 | m2 | <b>Pannell sandwit en coberta taller</b>  | 14987,23 |
|      |    | Pannell tipus sandwitx amb planxa superior de 0,6 mm lacada, aïllament IBR-80 i planxa inferior 0,6 mm lacada. Inclou muntatge  |          |
| 4.02 | m2 | <b>Coberta oficines</b>   | 978,87   |
|      |    | Coberta a base d'aïllament IBR-80 i a sobre planxa lacada de 0,6 mm. Inclou muntatge.   |          |
| 4.03 | m2 | <b>Lluernari</b>  | 1665,25  |
|      |    | Coberta translluïda per lluernari de poliéster reforçat.  |          |
| 4.04 | ml | <b>Canalons</b>   | 587,85   |
|      |    | Canalons per canalitzar l'aigua de coberta. De planxa de 3 mm de gruix  |          |
|      |    | <b>5.- TANCAMENTS</b>   |          |
| 5.01 | m2 | <b>Tancament vertical llis gris</b>   | 5207,86  |
|      |    | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat llis gris per muntatge vertical, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.  |          |
| 5.02 | m2 | <b>Tancament vertical àrid vist segre</b>   | 5507,05  |
|      |    | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid vist segre PUJOLS per muntatge vertical, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.   |          |
| 5.03 | m2 | <b>Tancament Horitzontal àrid vist segre</b>  | 102,45   |



|      |           |  |                |
|------|-----------|--|----------------|
|      |           | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid vist segre PUJOLper muntatge horitzontal, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar. |                |
| 5.04 | <b>m2</b> | <b>Tancament Horitzontal àrid vist blanc</b>   | <b>264,52</b>  |
|      |           | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid blanc PUJOLper muntatge horitzontal, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.      |                |
| 6.01 | <b>m2</b> | <b>6,-RAM DE PALETA<br/>Paret de bloc de formigó de 20cm</b>   | <b>345,24</b>  |
|      |           | Paret de càrrega de bloc de formigó gris de 40x20x20 replé de formigó i amb hacer B500S a les cantonades   |                |
| 6.02 | <b>m2</b> | <b>Paret d'obra de 10 cm de gruix</b>  | <b>1904,25</b> |
|      |           | Paret d'obra de 10 cm de gruix inclós enguixat les dues cares  |                |
|      |           | <b>7.- PAVIMENTS</b>   |                |
| 7.01 | <b>m2</b> | <b>25 cmSubbase de tot-u natural</b>   | <b>9897,43</b> |
|      |           | 25 cm de gruix de Subbase de tot u natural amb estes i piconatge del material al 98% del PM  |                |
| 7.02 | <b>m2</b> | <b>20 cm de subbase de tot-u natural</b>   | <b>6238,09</b> |
|      |           | 20 cm de gruix de Subbase de tot u natural amb estes i piconatge del material al 98% del PM  |                |
| 7.03 | <b>m2</b> | <b>Capa de formigó 20 cm</b>   | <b>755,83</b>  |
|      |           | 20 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6 amb pintura de poliuteràgris amb barrera de vapor  |                |
| 7.04 | <b>m2</b> | <b>Capa de formigó 27 cm</b>   | <b>5482,26</b> |
|      |           | 27 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6 amb pintura de poliuteràgris amb barrera de vapor  |                |
| 7.05 | <b>m2</b> | <b>Capa de formigó de 30 cm</b>  | <b>9897,43</b> |
|      |           | 30 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6  |                |
| 7.06 | <b>m2</b> | <b>Paviment de rajola de gres porcel.lanic premsat polit de forma rectangular col.locat amb morter adhesiu</b>   | <b>1160,66</b> |
|      |           | Habitació auxiliar   | 24,21          |
|      |           | Vestíbul i passadissos   | 46,80          |
|      |           | Serveis dels vestuaris   | 81,16          |
|      |           | Habitació magatzem   | 27,22          |
|      |           | Vestíbul principal i administració   | 170,06         |
|      |           | Vestíbul 2   | 57,97          |
|      |           | Vestíbul de fabrica  | 80,65          |
|      |           | Oficines de fàbrica  | 59,74          |
|      |           | Vestíbul 1   | 86,56          |
|      |           | Vestíbul 2   | 14,88          |
|      |           | Oficina 1  | 30,68          |
|      |           | Oficina 2  | 56,73          |
|      |           | Oficina 3  | 24,73          |
|      |           | Oficina 4  | 30,14          |
|      |           | Despatx 1  | 25,31          |



|             |            |  |                |
|-------------|------------|--|----------------|
|             |            | Despatx 2  | 30,86          |
|             |            | Despatx 3  | 18,01          |
|             |            | Sala de reunions 1   | 30,34          |
|             |            | Sala de reunions 2   | 34,97          |
|             |            | Sala de visites  | 46,75          |
|             |            | Arxiu  | 31,42          |
|             |            | Habitació café   | 13,09          |
|             |            | Habitació magatzem   | 16,72          |
|             |            | Passadissos  | 82,06          |
|             |            | Forat escales i ascensor.  | 39,60          |
| <b>7.06</b> | <b>m2</b>  | <b>Paviment de gres antilliscant 30x30</b>   | <b>316,99</b>  |
|             |            | Serveis  | 41,54          |
|             |            | Vestuaris  | 71,06          |
|             |            | Habitació servei de neteja   | 5,32           |
|             |            | Serveis dels vestuaris   | 81,16          |
|             |            | Sala de primers auxilis  | 10,96          |
|             |            | Serveis de fàbrica   | 38,24          |
|             |            | Menjador   | 68,71          |
|             |            | <b>8.- FUSTERIA</b>  |                |
| <b>8.01</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'aluminide 210x90</b>   | <b>18,00</b>   |
|             |            | portes metal.liques d'una fulla, RF-60de tancament automàtic mitjançant bisagra amb motlle, i obertura cap a l'exterior, de 90 x 210 cm  |                |
| <b>8.02</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'alumini 2,10 x1,52</b>   | <b>7,00</b>    |
|             |            | portes metal.liques de dues fulles, RF-60de tancament automàtic mitjançant bisagra amb motlle, i obertura cap a l'exterior, de 152 x 210 cm  |                |
| <b>8.03</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'aluminide 210x80</b>   | <b>21,00</b>   |
|             |            | porta metal.lica de 210x80 d'una fulla RF-60 d'obertura cap a l'exterior   |                |
| <b>8.04</b> | <b>Uts</b> | <b>porta automàtica d'entrada</b>  | <b>1,00</b>    |
|             |            | Porta de vidre amb fusteria d'alumini de 250 x152 d'obertura automàtica  |                |
| <b>8.05</b> | <b>Uts</b> | <b>porta basculant 4800x 5000</b>  | <b>11,00</b>   |
|             |            | porta basculant metal.lica de dues fulles, equilibrada per cotrapessos i tancament interior mitjançant ferradures de passadors manuals, de 4,80 metres d'amplada i 5 metres d'alçada |                |
| <b>8.06</b> | <b>Uts</b> | <b>Finestra d'alumini 147x147</b>  | <b>82,00</b>   |
|             |            | Finestra d'alumini lacat estàndar de 147 x 147 amb una fulla batent amb vidre enfosquits   |                |
| <b>8.07</b> | <b>Uts</b> | <b>Finestra d'alumini 120 x147</b>   | <b>8,00</b>    |
|             |            | Finestra d'alumini lacat estàndar de 120 x 147 amb una fulla batent amb vidres enfosquits  |                |
| <b>8.08</b> | <b>Uts</b> | <b>Finestra d'alumini de 180 x100</b>  | <b>70,00</b>   |
|             |            | Finestra d'alumini lacat estàndar de 180 x100 amb fulla batent amb vidres enfosquits   |                |
|             |            | <b>9.-REVESTIMENTS</b>   |                |
| <b>9.01</b> | <b>m2</b>  | <b>Plaques de fibra mineral</b>  | <b>1163,65</b> |





|              |            |  |               |
|--------------|------------|--|---------------|
|              |            | Fals sostre de plaques de fibres minerals de cara vista, fonoabsorbents de 60 x60 cm sistema desmuntable amb entramat ocult i suspensió autonivelladora de barra roscada   |               |
|              |            | Habitació auxiliar   | 24,21         |
|              |            | Vestíbul i passadissos   | 46,80         |
|              |            | Serveis dels vestuaris   | 81,16         |
|              |            | Vestíbul 2   | 57,97         |
|              |            | Vestíbul de fabrica  | 80,65         |
|              |            | Oficines de fàbrica  | 59,74         |
|              |            | Vestíbul 1   | 86,56         |
|              |            | Vestíbul 2   | 14,88         |
|              |            | Oficina 1  | 30,68         |
|              |            | Oficina 2  | 56,73         |
|              |            | Oficina 3  | 24,73         |
|              |            | Oficina 4  | 30,14         |
|              |            | Despatx 1  | 25,31         |
|              |            | Despatx 2  | 30,86         |
|              |            | Despatx 3  | 18,01         |
|              |            | Sala de reunions 1   | 30,34         |
|              |            | Sala de reunions 2   | 34,97         |
|              |            | Sala de visites  | 46,75         |
|              |            | Arxiu  | 31,42         |
|              |            | Habitació café   | 13,09         |
|              |            | Passadissos  | 82,06         |
|              |            | Forat escales i ascensor.  | 39,60         |
|              |            | Serveis  | 41,54         |
|              |            | Vestuaris  | 71,06         |
|              |            | Habitació servei de neteja   | 5,32          |
|              |            | Serveis dels vestuaris   | 81,16         |
|              |            | Sala de primers auxilis  | 10,96         |
|              |            | Serveis de fàbrica   | 38,24         |
|              |            | Menjador   | 68,71         |
|              |            | <b>10.- URBANITZACIÓ</b>   |               |
| <b>10.01</b> | <b>MI</b>  | <b>Tanca perimetral</b>  | <b>778,66</b> |
|              |            | Tanca perimetral formada per 40 cm d'alçada paret de bloc de formigó de 40x20x20 amb junta d'1 cm de morter mixt de ciment blanc, calç i sorra de marbre 1:1:7. Inclou les peces especials de cantonada, zunxo i el tall de bloc en cas de ser necessari. La resta de la tanca es farà amb 1,60 metres d'alçada de malla electrosoldada i postes d'acer galvanitzat. |               |
| <b>10.02</b> | <b>M2</b>  | <b>Vorera oficines</b>   | <b>65,10</b>  |
|              |            | Col.locació de panot de 15 x15 x3 de formigó tipus GRAUS, per a vorera d'oficines  |               |
|              |            | <b>11.- SEGURETAT I HIGIENE</b>  |               |
| <b>11.01</b> | <b>Uts</b> | <b>Seguiment del pla de seguretat i higiene.</b>   | <b>1,00</b>   |



Mà d'obra i elements necessaris per dur a terme les disposicions que es detallen en l'annexe d'estudi de Segrutetat en virtut de complir les disposicions mínimes del RD1627/97

## K.2 QUADRE DE PREUS.

| Codi | Ut.       | Descripció   | Preu Unitari  |
|------|-----------|--|---------------|
|      |           | <b>1.- MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS</b>  |               |
| 1.01 | <b>M3</b> | <b>Enderrocs edifici actual</b><br>Enderrocs amb mitans mecànics i transport de interior de obra a l'abocador de residus.  | <b>14,49</b>  |
| 1.02 | <b>M3</b> | <b>Rebaix del terreny.</b><br>Excavació i càrrega de terra per explanació del terreny amb mitjans mecànics i transport interiroy d'obra per posterior terraplenat.   | <b>11,50</b>  |
| 1.03 | <b>M3</b> | <b>Excavació de rases i sabates.</b><br>Excavació de rases i sabate de com a màxim 2 m de fondaria en terreny compacte , amb mitjans mecànics i càrrega mecànica doble camió   | <b>14,49</b>  |
|      |           | <b>2,- FONAMENTS</b>   |               |
| 2.01 | <b>M3</b> | <b>Formigó de neteja HM-20</b><br>Capa de neteja i anivellament de formigó HM-20 desde camió.  | <b>52,20</b>  |
| 2.02 | <b>M3</b> | <b>Formigó HA-25/P/II a</b><br>Formigó per a rases i pous de fonaments HA-25/P/II a, de consistència plàstica i grandaria màxima dels granulat20 mm, abocat desde camió, vibrat mecànicament. Inclós encofrat de calzes i reple un cop col.locats els pilars prefabricats amb morter Sika grout o similar. | <b>77,09</b>  |
| 2.03 | <b>Kg</b> | <b>Acer B-500-S</b><br>Acer B-500-S de limit elàstic 5100 kp/m2 en barres corrugades per armar rases i pous. Inclós suministre, manipulació i col.locació a l'obra segons plànols.   | <b>1,20</b>   |
|      |           | <b>3,-ESTRUCTURA</b>   |               |
| 3.01 | <b>ml</b> | <b>Pilars 50x50</b><br>Pilars prefabricats de 50x50 PUJOL, inclou transport i muntatge.  | <b>172,80</b> |
| 3.02 | <b>ml</b> | <b>Pilars 40x40</b><br>Pilars prefabricats de 40x40 PUJOLinclou transport i muntatge.  | <b>153,60</b> |
| 3.03 | <b>ml</b> | <b>Jàssera perlatada I-40</b>  | <b>115,20</b> |



|                       |    |  |        |
|-----------------------|----|--|--------|
| 3.04                  | ml | Jàssera peraltada I-40 PUJOL inclou transport i muntatge.  | 101,60 |
| 3.05                  | ml | <b>Jàssera riostra 65.</b><br>Jàssera riostra 65 PUJOL inclou transport i muntatge.  | 196,80 |
| 3.06                  | ml | <b>Jàssera rectangular 40x100</b><br>Jàssera rectangular 40x100 PUJOL inclou transport i muntatge.   | 178,40 |
| 3.07                  | ml | <b>Jàssera rectangular 40x80</b><br>Jàssera rectangular 40x80 PUJOL inclou transport i muntatge.   | 178,40 |
| 3.08                  | ml | <b>Jàssera T invertida</b><br>Jàssera tipus T invertida PUJOL inclou transport i muntatge.   | 153,60 |
| 3.09                  | ml | <b>Jàssera L.</b><br>Jàssera tipus L PUJOL, inclou transport i muntatge  | 149,60 |
| 3.10                  | m2 | <b>Placa TT 94.5</b><br>Placa per forjat TT-94.5 PUJOL, inclou transport i muntatge  | 110,40 |
| 3.11                  | m2 | <b>Placa alveolar 30,5</b><br>Placa alveolar 30,5 PUJOL, inclou transport i muntatge.  | 58,40  |
| 3.12                  | ml | <b>Bigueta tipus V-22,4</b><br>Bigueta tipus V-22,4 PUJOL, inclou transport i muntatge   | 6,40   |
| 3.13                  | ml | <b>Canal H-40</b><br>Canal tipus H-40 PUJOL. Inclou transport i muntatge.  | 64,80  |
| 3.14                  | ml | <b>Placa tallafoç</b><br>Placa tallafoç de 1,20 m d'amplada i 210 mm d'alçada PUJOL  | 46,40  |
| 3.15                  | m2 | <b>Capa de compressió sotre 1º planta</b><br>Capa de compressió de 5cm de gruix de formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, formigó HA-25/P20/lia de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20mm amb malla electrosoldada B500T 20x30 D6. | 63,25  |
| 3.16                  | m2 | <b>Capa de compressió coberta oficines</b><br>Capa de compressió de 4 cm de gruix al començament i pendent ascendent de 1,5%, , formigó HA-25/P20/lia de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20mm amb malla electrosoldada B500T 20x30 D6.                    | 70,20  |
| <b>4.-COBERTA</b>     |    |  |        |
| 4.01                  | m2 | <b>Pannell sandwit en coberta taller</b><br>Pannell tipus sandwitx amb planxa superior de 0,6 mm lacada, aïllament IBR-80 i planxa inferior 0,6 mm lacada. Inclou muntatge   | 36,41  |
| 4.02                  | m2 | <b>Coberta oficines</b><br>Coberta a base d'aïllament IBR-80 i a sobre planxa lacada de 0,6 mm. Inclou muntatge.   | 34,25  |
| 4.03                  | m2 | <b>Lluernari</b><br>Coberta transl·luïda per lluernari de polièster reforçat.  | 21,90  |
| 4.04                  | ml | <b>Canalons</b><br>Canalons per canalitzar l'aigua de coberta. De planxa de 3 mm de gruix  | 18,16  |
| <b>5.- TANCAMENTS</b> |    |  |        |
| 5.01                  | m2 | <b>Tancament vertical llis gris</b>  | 35,29  |



|      |           |  |              |
|------|-----------|--|--------------|
|      |           | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat llis gris per muntatge vertical, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.               |              |
| 5.02 | <b>m2</b> | <b>Tancament vertical àrid vist segre</b>  | <b>40,85</b> |
|      |           | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid vist segre PUJOLs per muntatge vertical, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.  |              |
| 5.03 | <b>m2</b> | <b>Tancament Horitzontal àrid vist segre</b>   | <b>42,95</b> |
|      |           | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid vist segre PUJOLper muntatge horitzontal, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar. |              |
| 5.04 | <b>m2</b> | <b>Tancament Horitzontal àrid vist blanc</b>   | <b>42,95</b> |
|      |           | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid blanc PUJOLper muntatge horitzontal, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.      |              |
|      |           | <b>6,-RAM DE PALETA</b>  |              |
| 6.01 | <b>m2</b> | <b>Paret de bloc de formigó de 20cm</b>  | <b>46,36</b> |
|      |           | Paret de càrrega de bloc de formigó gris de 40x20x20 replé de formigó i amb hacer B500S a les cantonades   |              |
| 6.02 | <b>m2</b> | <b>Paret d'obra de 10 cm de gruix</b>  | <b>50,27</b> |
|      |           | Paret d'obra de 10 cm de gruix inclós enguixat les dues cares  |              |
|      |           | <b>7.- PAVIMENTS</b>   |              |
| 7.01 | <b>m2</b> | <b>25 cmSubbase de tot-u natural</b>   | <b>5,75</b>  |
|      |           | 25 cm de gruix de Subbase de tot u natural amb estes i piconatge del material al 98% del PM  |              |
| 7.02 | <b>m2</b> | <b>20 cm de subbase de tot-u natural</b>   | <b>4,28</b>  |
|      |           | 20 cm de gruix de Subbase de tot u natural amb estes i piconatge del material al 98% del PM  |              |
| 7.03 | <b>m2</b> | <b>Capa de formigó 20 cm</b>   | <b>18,00</b> |
|      |           | 20 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6 amb pintura de poliuteràgris amb barrera de vapor  |              |
| 7.04 | <b>m2</b> | <b>Capa de formigó 27 cm</b>   | <b>20,00</b> |
|      |           | 27 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6 amb pintura de poliuteràgris amb barrera de vapor  |              |
| 7.05 | <b>m2</b> | <b>Capa de formigó de 30 cm</b>  | <b>21,00</b> |
|      |           | 30 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6  |              |
| 7.06 | <b>m2</b> | <b>Paviment de rajola de gres porcel.lanic premsat polit de forma rectangular col.locat amb morter adhesiu</b>   | <b>30,09</b> |
|      |           | Habitació auxiliar<br>Vestíbul i passadissos<br>Serveis dels vestuaris<br>Habitació magatzem<br>Vestíbul principal i administració<br>Vestíbul 2<br>Vestíbul de fabrica          |              |



|             |            |  |                |
|-------------|------------|--|----------------|
|             |            | Oficines de fàbrica  |                |
|             |            | Vestíbul 1   |                |
|             |            | Vestíbul 2   |                |
|             |            | Oficina 1  |                |
|             |            | Oficina 2  |                |
|             |            | Oficina 3  |                |
|             |            | Oficina 4  |                |
|             |            | Despatx 1  |                |
|             |            | Despatx 2  |                |
|             |            | Despatx 3  |                |
|             |            | Sala de reunions 1   |                |
|             |            | Sala de reunions 2   |                |
|             |            | Sala de visites  |                |
|             |            | Arxiu  |                |
|             |            | Habitació café   |                |
|             |            | Habitació magatzem   |                |
|             |            | Passadissos  |                |
|             |            | Forat escales i ascensor.  |                |
| <b>7.06</b> | <b>m2</b>  | <b>Paviment de gres antilliscant 30x30</b>   | <b>37,00</b>   |
|             |            | Serveis  |                |
|             |            | Vestuaris  |                |
|             |            | Habitació servei de neteja   |                |
|             |            | Serveis dels vestuaris   |                |
|             |            | Sala de primers auxilis  |                |
|             |            | Serveis de fàbrica   |                |
|             |            | Menjador   |                |
|             |            | <b>8.- FUSTERIA</b>  |                |
| <b>8.01</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'aluminide 210x90</b>   | <b>208,27</b>  |
|             |            | portes metal.liques d'una fulla, RF-60de tancament automàtic mitjançant bisagra amb motlle, i obertura cap a l'exterior, de 90 x 210 cm  |                |
| <b>8.02</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'alumini 2,10 x1,52</b>   | <b>309,54</b>  |
|             |            | portes metal.liques de dues fulles, RF-60de tancament automàtic mitjançant bisagra amb motlle, i obertura cap a l'exterior, de 152 x 210 cm  |                |
| <b>8.03</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'aluminide 210x80</b>   | <b>195,87</b>  |
|             |            | porta metal.lica de 210x80 d'una fulla RF-60 d'obertura cap a l'exterior   |                |
| <b>8.04</b> | <b>Uts</b> | <b>porta automàtica d'entrada</b>  | <b>435,00</b>  |
|             |            | Porta de vidre amb fusteria d'alumini de 250 x152 d'obertura automàtica  |                |
| <b>8.05</b> | <b>Uts</b> | <b>porta basculant 4800x 5000</b>  | <b>1191,98</b> |
|             |            | porta basculant metal.lica de dues fulles, equilibrada per cotrapessos i tancament interior mitjançant ferradures de passadors manuals, de 4,80 metres d'amplada i 5 metres d'alçada |                |
| <b>8.06</b> | <b>Uts</b> | <b>Finestra d'alumini 147x147</b>  | <b>298,00</b>  |
|             |            | Finestra d'alumini lacat estàndar de 147 x 147 amb una fulla batent amb vidre enfosquits   |                |
| <b>8.07</b> | <b>Uts</b> | <b>Finestra d'alumini 120 x147</b>   | <b>201,00</b>  |



|              |            |  |               |
|--------------|------------|--|---------------|
|              |            | Finestra d'alumini lacat estàndar de 120 x 147 amb una fulla batent amb vidres enfosquits  |               |
| <b>8.08</b>  | <b>Uts</b> | <b>Finestra d'alumini de 180 x100</b>  | <b>224,00</b> |
|              |            | Finestra d'alumini lacat estàndar de 180 x100 amb fulla batent amb vidres enfosquits   |               |
|              |            | <b>9.-REVESTIMENTS</b>   |               |
| <b>9.01</b>  | <b>m2</b>  | <b>Plaques de fibra mineral</b>  | <b>27,44</b>  |
|              |            | Fals sostre de plaques de fibres minerals de cara vista, fonoabsorbents de 60 x60 cm sistema desmuntable amb entramat ocult i suspensió autonivelladora de barra roscada   |               |
|              |            | Habitació auxiliar   |               |
|              |            | Vestíbul i passadissos   |               |
|              |            | Serveis dels vestuaris   |               |
|              |            | Vestíbul 2   |               |
|              |            | Vestíbul de fabrica  |               |
|              |            | Oficines de fàbrica  |               |
|              |            | Vestíbul 1   |               |
|              |            | Vestíbul 2   |               |
|              |            | Oficina 1  |               |
|              |            | Oficina 2  |               |
|              |            | Oficina 3  |               |
|              |            | Oficina 4  |               |
|              |            | Despatx 1  |               |
|              |            | Despatx 2  |               |
|              |            | Despatx 3  |               |
|              |            | Sala de reunions 1   |               |
|              |            | Sala de reunions 2   |               |
|              |            | Sala de visites  |               |
|              |            | Arxiu  |               |
|              |            | Habitació café   |               |
|              |            | Passadissos  |               |
|              |            | Forat escales i ascensor.  |               |
|              |            | Serveis  |               |
|              |            | Vestuaris  |               |
|              |            | Habitació servei de neteja   |               |
|              |            | Serveis dels vestuaris   |               |
|              |            | Sala de primers auxilis  |               |
|              |            | Serveis de fàbrica   |               |
|              |            | Menjador   |               |
|              |            | <b>10.- URBANITZACIÓ</b>   |               |
| <b>10.01</b> | <b>MI</b>  | <b>Tanca perimetral</b>  | <b>154,56</b> |
|              |            | Tanca perimetral formada per 40 cm d'alçada paret de bloc de formigó de 40x20x20 amb junta d'1 cm de morter mixt de ciment blanc, calç i sorra de marbre 1:1:7. Inclou les peces especials de cantonada, zunxo i el tall de bloc en cas de ser necessari. La resta de la tanca es farà amb 1,60 metres d'alçada de malla electrosoldada i postes d'acer galvanitzat. |               |



|                                 |            |   |          |
|---------------------------------|------------|---|----------|
| 10.02                           | <b>M2</b>  | <b>Vorera oficines</b>  | 20,03    |
|                                 |            | Col.locació de panot de 15 x15 x3 de formigó tipus GRAUS, per a vorera d'oficines   |          |
| <b>11,- SEGURETAT I HIGIENE</b> |            |   |          |
| 11.01                           | <b>Uts</b> | <b>Seguiment del pla de seguretat i higiene.</b>  | 22561,96 |
|                                 |            | Mà d'obra i elements necessaris per dur a terme les disposicions que es detallen en l'annexe d'estudi de Segrutetat en virtut de complir les disposicions mínimes del RD1627/97 |          |

## K.3 PRESSUPOST

| Codi                                      | Ut.       | Descripció   | Amida-<br>ment | Preu<br>Unitari | Preu total       |
|---|-----------|--|----------------|-----------------|------------------|
| <b>1.- MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS</b> |           |  |                |                 |                  |
| 1.01                                      | <b>M3</b> | <b>Enderrocs edifici actual</b>  | 1831,25        | 14,49           | 26534,81         |
|   |           | Enderrocs amb mitans mecànics i transport de interior de obra a l'abocador de residus.   |                |                 |                  |
| 1.02                                      | <b>M3</b> | <b>Rebaix del terreny.</b>   | 700,00         | 11,50           | 8050,00          |
|   |           | Excavació i càrrega de terra per explanació del terreny amb mitjans mecànics i transport interiro d'obra per posterior terraplenat.  |                |                 |                  |
| 1.03                                      | <b>M3</b> | <b>Excavació de rases i sabates.</b>   | 1430,00        | 14,49           | 20720,70         |
|   |           | Excavació de rases i sabate de com a màxim 2 m de fondaria en terreny compacte , amb mitjans mecànics i càrrega mecànica doble camió   |                |                 |                  |
| <b><u>TOTAL CAPÍTOL 1</u></b>             |           |  |                |                 | <b>55305,51</b>  |
| <b>2.- FONAMENTS</b>                      |           |  |                |                 |                  |
| 2.01                                      | <b>M3</b> | <b>Formigó de neteja HM-20</b>   | 105,00         | 52,20           | 5481,00          |
|   |           | Capa de neteja i anivellament de formigó HM-20 desde camió.  |                |                 |                  |
| 2.02                                      | <b>M3</b> | <b>Formigó HA-25/P/II a</b>  | 1037,45        | 77,09           | 79977,02         |
|   |           | Formigó per a rases i pous de fonaments HA-25/P/II a, de consistència plàstica i grandaria màxima dels granulat20 mm, abocat desde camió, vibrat mecànicament. Inclós encofrat de calzes i reple un cop col.locats els pilars prefabricats amb mortres Sika grout o similar. |                |                 |                  |
| 2.03                                      | <b>Kg</b> | <b>Acer B-500-S</b>  | 37124,00       | 1,20            | 44548,80         |
|   |           | Acer B-500-S de limit elàstic 5100 kp/m2 en barres corrugades per armar rases i pous. Inclós suministre, manipulació i col.locació a l'obra segons plànols.  |                |                 |                  |
| <b><u>TOTAL CAPÍTOL 2</u></b>             |           |  |                |                 | <b>130006,82</b> |
| <b>3.-ESTRUCTURA</b>                      |           |  |                |                 |                  |
| 3.01                                      | <b>ml</b> | <b>Pilars 50x50</b>  | 1241,46        | 172,80          | 214524,29        |



|      |    |   |          |        |                  |
|------|----|---|----------|--------|------------------|
|      |    | Pilars prefabricats de 50x50 PUJOL, inclou transport i muntatge.  |          |        |                  |
| 3.02 | ml | <b>Pilars 40x40</b>   | 49,20    | 153,60 | 7557,12          |
|      |    | Pilars prefabricats de 40x40 PUJOL inclou transport i muntatge.   |          |        |                  |
| 3.03 | ml | <b>Jàssera perlatada I-40</b>   | 1275,75  | 115,20 | 146966,40        |
|      |    | Jàssera peraltada I-40 PUJOL inclou transport i muntatge.   |          |        |                  |
| 3.04 | ml | <b>Jàssera riostra 65.</b>  | 121,50   | 101,60 | 12344,40         |
|      |    | Jàssera riostra 65 PUJOL inclou transport i muntatge.   |          |        |                  |
| 3.05 | ml | <b>Jàssera rectangular 40x100</b>   | 72,00    | 196,80 | 14169,60         |
|      |    | Jàssera rectangular 40x100 PUJOL inclou transport i muntatge.   |          |        |                  |
| 3.06 | ml | <b>Jàssera rectangular 40x80</b>  | 28,80    | 178,40 | 5137,92          |
|      |    | Jàssera rectangular 40x80 PUJOL inclou transport i muntatge.  |          |        |                  |
| 3.07 | ml | <b>Jàssera T invertida</b>  | 28,80    | 153,60 | 4423,68          |
|      |    | Jàssera tipus T invertida PUJOL inclou transport i muntatge.  |          |        |                  |
| 3.08 | ml | <b>Jàssera L.</b>   | 28,80    | 149,60 | 4308,48          |
|      |    | Jàssera tipus L PUJOL, inclou transport i muntatge  |          |        |                  |
| 3.09 | m2 | <b>Placa TT 94.5</b>  | 978,87   | 110,40 | 108067,25        |
|      |    | Placa per forjat TT-94.5 PUJOL, inclou transport i muntatge   |          |        |                  |
| 3.10 | m2 | <b>Placa alveolar 30,5</b>  | 912,25   | 58,40  | 53275,40         |
|      |    | Placa alveolar 30,5 PUJOL, inclou transport i muntatge.   |          |        |                  |
| 3.11 | ml | <b>Bigueta tipus V-22,4</b>   | 7282,44  | 6,40   | 46607,62         |
|      |    | Bigueta tipus V-22,4 PUJOL, inclou transport i muntatge   |          |        |                  |
| 3.12 | ml | <b>Canal H-40</b>   | 539,44   | 64,80  | 34955,71         |
|      |    | Canal tipus H-40 PUJOL. Inclou transport i muntatge.  |          |        |                  |
| 3.13 | ml | <b>Placa tallafoc</b>   | 404,58   | 46,40  | 18772,51         |
|      |    | Placa tallafoc de 1,20 m d'amplada i 210 mm d'alçada PUJOL  |          |        |                  |
| 3.14 | m2 | <b>Capa de compressió sostre 1º planta</b>  | 912,25   | 63,25  | 57699,81         |
|      |    | Capa de compressió de 5cm de gruix de formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, formigó HA-25/P20/lia de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20mm amb malla electrosoldada B500T 20x30 D6. |          |        |                  |
| 3.15 | m2 | <b>Capa de compressió coberta oficines</b>  | 978,87   | 70,20  | 68716,67         |
|      |    | Capa de compressió de 4 cm de gruix al començament i pendent ascendent de 1,5%, , formigó HA-25/P20/lia de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20mm amb malla electrosoldada B500T 20x30 D6.                     |          |        |                  |
|      |    | <b>TOTAL CAPÍTOL 3</b>  |          |        | <b>797526,86</b> |
|      |    | <b>4.-COBERTA</b>   |          |        |                  |
| 4.01 | m2 | <b>Pannell sandwix en coberta taller</b>  | 14987,23 | 36,41  | 545685,04        |
|      |    | Pannell tipus sandwix amb planxa superior de 0,6 mm lacada, aïllament IBR-80 i planxa inferior 0,6 mm lacada. Inclou muntatge   |          |        |                  |
| 4.02 | m2 | <b>Coberta oficines</b>   | 978,87   | 34,25  | 33526,30         |
|      |    | Coberta a base d'aïllament IBR-80 i a sobre planxa lacada de 0,6 mm. Inclou muntatge.   |          |        |                  |
| 4.03 | m2 | <b>Lluernari</b>  | 1665,25  | 21,90  | 36468,98         |
|      |    | Coberta translúida per lluernari de poliéster reforçat.   |          |        |                  |
| 4.04 | ml | <b>Canalons</b>   | 587,85   | 18,16  | 10675,36         |





|      |    |   |                |              |                  |
|------|----|---|----------------|--------------|------------------|
|      |    | Canalons per canalitzar l'aigua de coberta. De planxa de 3 mm de gruix  |                |              |                  |
|      |    | <b>TOTAL CAPÍTOL 4</b>  |                |              | <b>626355,67</b> |
|      |    | <b>5.- TANCAMENTS</b>   |                |              |                  |
| 5.01 | m2 | <b>Tancament vertical llis gris</b>   | <b>5207,86</b> | <b>35,29</b> | 183785,38        |
|      |    | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat llis gris per muntatge vertical, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.                |                |              |                  |
| 5.02 | m2 | <b>Tancament vertical àrid vist segre</b>   | <b>5507,05</b> | <b>40,85</b> | 224962,99        |
|      |    | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid vist segre PUJOLS per muntatge vertical, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.   |                |              |                  |
| 5.03 | m2 | <b>Tancament Horitzontal àrid vist segre</b>  | <b>102,45</b>  | <b>42,95</b> | 4400,23          |
|      |    | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid vist segre PUJOL per muntatge horitzontal, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar. |                |              |                  |
| 5.04 | m2 | <b>Tancament Horitzontal àrid vist blanc</b>  | <b>264,52</b>  | <b>42,95</b> | 11361,13         |
|      |    | Paret de tancament de 20 cm de gruix prefabricada de formigó acabat àrid blanc PUJOL per muntatge horitzontal, inclou transport, muntatge i segellat amb sikaflex o similar.      |                |              |                  |
|      |    | <b>TOTAL CAPÍTOL 5</b>  |                |              | <b>424509,73</b> |
|      |    | <b>6.-RAM DE PALETA</b>   |                |              |                  |
| 6.01 |    | <b>Paret de bloc de formigó de 20cm</b>   | <b>345,24</b>  | <b>46,36</b> | 16005,33         |
|      |    | Paret de càrrega de bloc de formigó gris de 40x20x20 replé de formigó i amb hacer B500S a les cantonades  |                |              |                  |
| 6.02 |    | <b>Paret d'obra de 10 cm de gruix</b>   | <b>1904,25</b> | <b>50,27</b> | 95726,65         |
|      |    | Paret d'obra de 10 cm de gruix inclòs enguixat les dues cares   |                |              |                  |
|      |    | <b>TOTAL CAPÍTOL 6</b>  |                |              | <b>111731,97</b> |
|      |    | <b>7.- PAVIMENTS</b>  |                |              |                  |
| 7.01 | m2 | <b>25 cm Subbase de tot-u natural</b>   | <b>9897,43</b> | <b>5,75</b>  | 56910,22         |
|      |    | 25 cm de gruix de Subbase de tot u natural amb estes i piconatge del material al 98% del PM   |                |              |                  |
| 7.02 | m2 | <b>20 cm de subbase de tot-u natural</b>  | <b>6238,09</b> | <b>4,28</b>  | 26699,03         |
|      |    | 20 cm de gruix de Subbase de tot u natural amb estes i piconatge del material al 98% del PM   |                |              |                  |
| 7.03 | m2 | <b>Capa de formigó 20 cm</b>  | <b>755,83</b>  | <b>18,00</b> | 13604,94         |
|      |    | 20 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6 amb pintura de poliuteràgris amb barrera de vapor   |                |              |                  |
| 7.04 | m2 | <b>Capa de formigó 27 cm</b>  | <b>5482,26</b> | <b>20,00</b> | 109645,20        |
|      |    | 27 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6 amb pintura de poliuteràgris amb barrera de vapor   |                |              |                  |
| 7.05 | m2 | <b>Capa de formigó de 30 cm</b>   | <b>9897,43</b> | <b>21,00</b> | 207846,03        |
|      |    | 30 cm de formigó HA-25/P/20/IIa i malla electrosoldada tipus B500T 20 x 20 D6   |                |              |                  |
| 7.06 | m2 | <b>Paviment de rajola de gres porcel.lanic premsat polit de forma rectangular col.locat amb morter adhesiu</b>  | <b>1160,66</b> | <b>30,09</b> | 34924,26         |
|      |    | Habitació auxiliar  | 24,21          |              |                  |



|             |            |   |               |                |                  |
|-------------|------------|---|---------------|----------------|------------------|
|             |            | Vestíbul i passadissos  | 46,80         |                |                  |
|             |            | Serveis dels vestuaris  | 81,16         |                |                  |
|             |            | Habitació magatzem  | 27,22         |                |                  |
|             |            | Vestíbul principal i administració  | 170,06        |                |                  |
|             |            | Vestíbul 2  | 57,97         |                |                  |
|             |            | Vestíbul de fabrica   | 80,65         |                |                  |
|             |            | Oficines de fàbrica   | 59,74         |                |                  |
|             |            | Vestíbul 1  | 86,56         |                |                  |
|             |            | Vestíbul 2  | 14,88         |                |                  |
|             |            | Oficina 1   | 30,68         |                |                  |
|             |            | Oficina 2   | 56,73         |                |                  |
|             |            | Oficina 3   | 24,73         |                |                  |
|             |            | Oficina 4   | 30,14         |                |                  |
|             |            | Despatx 1   | 25,31         |                |                  |
|             |            | Despatx 2   | 30,86         |                |                  |
|             |            | Despatx 3   | 18,01         |                |                  |
|             |            | Sala de reunions 1  | 30,34         |                |                  |
|             |            | Sala de reunions 2  | 34,97         |                |                  |
|             |            | Sala de visites   | 46,75         |                |                  |
|             |            | Arxiu   | 31,42         |                |                  |
|             |            | Habitació café  | 13,09         |                |                  |
|             |            | Habitació magatzem  | 16,72         |                |                  |
|             |            | Passadissos   | 82,06         |                |                  |
|             |            | Forat escales i ascensor.   | 39,60         |                |                  |
| <b>7.06</b> | <b>m2</b>  | <b>Paviment de gres antilliscant 30x30</b>  | <b>316,99</b> | <b>37,00</b>   | 11728,63         |
|             |            | Serveis   | 41,54         |                |                  |
|             |            | Vestuaris   | 71,06         |                |                  |
|             |            | Habitació servei de neteja  | 5,32          |                |                  |
|             |            | Serveis dels vestuaris  | 81,16         |                |                  |
|             |            | Sala de primers auxilis   | 10,96         |                |                  |
|             |            | Serveis de fàbrica  | 38,24         |                |                  |
|             |            | Menjador  | 68,71         |                |                  |
|             |            | <b>TOTAL CAPÍTOL 7</b>  |               |                | <b>461358,31</b> |
|             |            | <b>8.- FUSTERIA</b>   |               |                |                  |
| <b>8.01</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'aluminide 210x90</b>  | <b>18,00</b>  | <b>208,27</b>  | 3748,86          |
|             |            | portes metal.liques d'una fulla, RF-60de tancament automàtic mitjançant bisagra amb motlle, i obertura cap a l'exterior, de 90 x 210 cm     |               |                |                  |
| <b>8.02</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'alumini 2,10 x1,52</b>  | <b>7,00</b>   | <b>309,54</b>  | 2166,78          |
|             |            | portes metal.liques de dues fulles, RF-60de tancament automàtic mitjançant bisagra amb motlle, i obertura cap a l'exterior, de 152 x 210 cm |               |                |                  |
| <b>8.03</b> | <b>Uts</b> | <b>porta metal.lica d'aluminide 210x80</b>  | <b>21,00</b>  | <b>195,87</b>  | 4113,27          |
|             |            | porta metal.lica de 210x80 d'una fulla RF-60 d'obertura cap a l'exterior  |               |                |                  |
| <b>8.04</b> | <b>Uts</b> | <b>porta automàtica d'entrada</b>   | <b>1,00</b>   | <b>435,00</b>  | 435,00           |
|             |            | Porta de vidre amb fusteria d'alumini de 250 x152 d'obertura automàtica   |               |                |                  |
| <b>8.05</b> | <b>Uts</b> | <b>porta basculant 4800x 5000</b>   | <b>11,00</b>  | <b>1191,98</b> | 13111,78         |



|      |     |   |                |               |                 |
|------|-----|---|----------------|---------------|-----------------|
|      |     | porta basculant metal·lica de dues fulles, equilibrada per cotrapessos i tancament interior mitjançant ferradures de passadors manuals, de 4,80 metres d'amplada i 5 metres d'alçada                        |                |               |                 |
| 8.06 | Uts | <b>Finestra d'alumini 147x147</b><br>Finestra d'alumini lacat estàndar de 147 x 147 amb una fulla batent amb vidre enfosquits   | <b>82,00</b>   | <b>298,00</b> | 24436,00        |
| 8.07 | Uts | <b>Finestra d'alumini 120 x147</b><br>Finestra d'alumini lacat estàndar de 120 x 147 amb una fulla batent amb vidres enfosquits   | <b>8,00</b>    | <b>201,00</b> | 1608,00         |
| 8.08 | Uts | <b>Finestra d'alumini de 180 x100</b><br>Finestra d'alumini lacat estàndar de 180 x100 amb fulla batent amb vidres enfosquits   | <b>70,00</b>   | <b>224,00</b> | 15680,00        |
|      |     | <b><u>TOTAL CAPÍTOL 8</u></b>   |                |               | <b>65299,69</b> |
|      |     | <b>9.-REVESTIMENTS</b>  |                |               |                 |
| 9.01 | m2  | <b>Plaques de fibra mineral</b><br>Fals sostre de plaques de fibres minerals de cara vista, fonoabsorbents de 60 x60 cm sistema desmuntable amb entramat ocult i suspensió autonivelladora de barra roscada | <b>1163,65</b> | <b>27,44</b>  | 31930,56        |
|      |     | Habitació auxiliar  | 24,21          |               |                 |
|      |     | Vestíbul i passadissos  | 46,80          |               |                 |
|      |     | Serveis dels vestuaris  | 81,16          |               |                 |
|      |     | Vestíbul 2  | 57,97          |               |                 |
|      |     | Vestíbul de fabrica   | 80,65          |               |                 |
|      |     | Oficines de fàbrica   | 59,74          |               |                 |
|      |     | Vestíbul 1  | 86,56          |               |                 |
|      |     | Vestíbul 2  | 14,88          |               |                 |
|      |     | Oficina 1   | 30,68          |               |                 |
|      |     | Oficina 2   | 56,73          |               |                 |
|      |     | Oficina 3   | 24,73          |               |                 |
|      |     | Oficina 4   | 30,14          |               |                 |
|      |     | Despatx 1   | 25,31          |               |                 |
|      |     | Despatx 2   | 30,86          |               |                 |
|      |     | Despatx 3   | 18,01          |               |                 |
|      |     | Sala de reunions 1  | 30,34          |               |                 |
|      |     | Sala de reunions 2  | 34,97          |               |                 |
|      |     | Sala de visites   | 46,75          |               |                 |
|      |     | Arxiu   | 31,42          |               |                 |
|      |     | Habitació café  | 13,09          |               |                 |
|      |     | Passadissos   | 82,06          |               |                 |
|      |     | Forat escales i ascensor.   | 39,60          |               |                 |
|      |     | Serveis   | 41,54          |               |                 |
|      |     | Vestuaris   | 71,06          |               |                 |
|      |     | Habitació servei de neteja  | 5,32           |               |                 |
|      |     | Serveis dels vestuaris  | 81,16          |               |                 |
|      |     | Sala de primers auxilis   | 10,96          |               |                 |
|      |     | Serveis de fàbrica  | 38,24          |               |                 |
|      |     | Menjador  | 68,71          |               |                 |
|      |     | <b><u>TOTAL CAPÍTOL 9</u></b>   |                |               | <b>31930,56</b> |

## 10.- URBANITZACIÓ



|                                |            |  |               |                 |                  |
|--------------------------------|------------|--|---------------|-----------------|------------------|
| <b>10.01</b>                   | <b>MI</b>  | <b>Tanca perimetral</b>  | <b>778,66</b> | <b>154,56</b>   | 120349,69        |
|                                |            | Tanca perimetral formada per 40 cm d'alçada paret de bloc de formigó de 40x20x20 amb junta d'1 cm de morter mixt de ciment blanc, calç i sorra de marbre 1:1:7. Inclou les peces especials de cantonada, zunxo i el tall de bloc en cas de ser necessari. La resta de la tanca es farà amb 1,60 metres d'alçada de malla electrosoldada i postes d'acer galvanitzat. |               |                 |                  |
| <b>10.02</b>                   | <b>M2</b>  | <b>Vorera oficines</b>   | <b>65,10</b>  | <b>20,03</b>    | <b>1303,95</b>   |
|                                |            | Col.locació de panot de 15 x15 x3 de formigó tipus GRAUS, per a vorera d'oficines  |               |                 |                  |
|                                |            | <b><u>TOTAL CAPÍTOL 10</u></b>   |               |                 | <b>121653,64</b> |
| <b>11,- SEGRETAT I HIGIENE</b> |            |  |               |                 |                  |
| <b>11.01</b>                   | <b>Uts</b> | <b>Seguiment del pla de seguretat i higiene.</b>   | <b>1,00</b>   | <b>22561,96</b> | <b>22561,96</b>  |
|                                |            | Mà d'obra i elements necessaris per dur a terme les disposicions que es detallen en l'annexe d'estudi de Segrutetat en virtut de complir les disposicions mínimes del RD1627/97  |               |                 |                  |
|                                |            | <b><u>TOTAL CAPÍTOL 11</u></b>   |               |                 | <b>22561,96</b>  |



## K.4 RESUM DEL PRESSUPOST

### CAPÍTOL

|   |           |                   |
|---|-----------|-------------------|
| 1-MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS  | 55305,51  |                   |
| 2-FONAMENTS   | 130006,82 |                   |
| 3-ESTRUCTURA  | 797526,86 |                   |
| 4-COBERTA   | 626355,87 |                   |
| 5-TANCAMENTS  | 424509,73 |                   |
| 6-RAM DE PALETA   | 111731,97 |                   |
| 7-PAVIMENTS   | 461358,31 |                   |
| 8-FUSTERIA  | 65299,69  |                   |
| 9-REVESTIMENTS  | 31930,56  |                   |
| 10-URBANITZACIÓ   | 121653,64 |                   |
| 11- SEGURETAT I HIGIENE   | 22561,96  |                   |
| <b>SUBTOTAL 1</b>   |           | <b>2848240,92</b> |
| BENEFICI INDUSTRIAL( +13%)  | 370271,32 |                   |
| <b>SUBTOTAL 2</b>   |           | <b>3218512,23</b> |
| DESPESES GENERALS (+6% inclós en preus unitaris)  |           |                   |
| IVA (+16%)  | 514961,96 |                   |
| <b>TOTAL</b>  |           | <b>3733474,19</b> |
| (TRES MILIONS SET CENTS TRENTA TRES MIL QUATRECENTS SETANTA QUATRE EUROS I DINOU CÈNTIMS) |           |                   |

