Resum

La necessitat del coneixement de la realitat característica de la indústria del municipi de Parets del Vallès, per part de l'equip de govern de l'ajuntament, així com, la voluntat de definir unes directrius que millorin la interrelació indústria-població, i el desig de crear un Centre de Recursos Empresarials(CRE) de màxima participació, han impulsat aquest projecte.

Entenent un Parc Industrial de Qualitat, com un entorn industrial estructurat i preparat per cobrir correctament totes les necessitats del seus usuaris, i dirigit amb un pla actiu de millora continua, dels seus serveis i de les seves infraestructures.

La recollida de les dades necessàries s'ha efectuat amb la realització de visites concertades amb una mostra de 40 empreses dels polígons, sobre un total de 229 empreses existents. Obtenint dades sobre la composició ocupacional, consums energètics, deslocalització de serveis subcontractats, valoració dels polígons i valoració de les àrees d'un possible CRE.

Aquestes variables han permès establir un sistema d'indicadors de control i unes directrius d'acció, que garanteixin la millora de l'estructura industrial i el desenvolupament qualitatiu de tota la població, degut a les influències directes.

La creació d'una Agència de Desenvolupament Local es planteja com l'opció més raonable per la coordinació i gestió d'un futur CRE. Pel que també s'analitzen i es defineixen les àrees a potenciar al Centre i els seus objectius principals.

Finalment, com accions destacades, cal incidir en la creació d'un departament denominat *Servei d'Informació i Promoció d'Empreses de Parets* per l'augment del mercat endogen de les empreses de serveis del municipi, i la recomanació d'un conveni per la creació d'un *Centre d'Estudis Logístics a Parets al CRE*, que permeti adaptar la capacitació dels habitants a les noves expectatives industrials, per garantir una estabilitat laboral de futur.

Sumari

RESUM 1

SUMARI 3

1. PREFACI 9

1.1. Motivació de l'estudi 9
1.2. Proposta i projecte fi de carrera 9
1.3. Direcció i Coordinació....10
1.4. Actuacions posteriors previstes....10

2. INTRODUCCIÓ 11

2.1. Objectius i abast del projecte 11
2.2. Principi ètic del projecte....11

3. ANÀLISI I DEFINICIÓ D'OBJECTIUS 13

3.1. Principi de voluntat 13
3.2. Implicacions del sistema de gestió....13
3.3. Anàlisi de la situació: ajuntament-societat-indústria 14
3.3.1. Plantejament actual 14
3.4. Grans objectius a desenvolupar....16

4. EL MUNICIPI 17

4.1. Ubicació i influència geogràfica....17
4.2. Principals indicadors....18
4.3. Evolució social....19
4.4. L'entorn social....19

5. DEFINICIÓ DEL TEIXIT INDUSTRIAL. CAMP DE TREBALL. 20

5.1. Delimitació geogràfica de l'estudi....20
5.2. Caracterització dels polígons industrials....20
5.2.1. Delimitacions establertes....20
5.3. Definició dels sectors industrials 21
5.4. Criteri de classificació de les empreses. PIMES i GE....21

6. SISTEMA D'INFORMACIÓ DE DADES INDUSTRIALS (S.I.D.I.) 22

6.1. Metodologia emprada....22

6.2. Dades de les empreses 22
6.2.1. Procés de formalització del llistat d'empreses 22
6.2.2. Disseny del formulari de visites 23
6.2.3. Representativitat i criteri del mostreig d'empreses 23
6.2.4. Protocol d'actuació per *visites concertades* 24
6.2.5. Protocol d'actuació per *consulta de col·laboració* 24
6.3. Dades d'Infraestructures de xarxes 24

7. ESTRUCTURA TÈCNICA INDUSTRIAL ____ 25
7.1. Serveis i Equipament 25
7.1.1. Definició dels serveis 25
7.1.2. Resum dels equipaments als polígons 25
7.2. Composició Industrial 26
7.2.1. Visió Global 26
7.2.1.1. Les Grans Empreses 26
7.2.1.2. Composició global 26
7.2.2. Especificacions particulars per polígon 30
7.2.2.1. Caracterització ocupacional: Matriu polígon-sector 30
7.2.2.2. Caracterització empresarial: Matriu polígon-sector 31
7.2.2.3. Caracterització superficial: Matriu polígon-sector 31

8. INDÚSTRIA DE PARETS: TENDÈNCIES I RISCS ____ 33
8.1. Evolució industrial prevista 33
8.2. Intenció de futur 34

9. LA INDÚSTRIA AVALUA ELS POLÍGONS ____ 35
9.1. Metodologia i paràmetres consultats 35
9.2. Criteri de valoració i mètode d'anàlisi 35
9.3. Grau de satisfacció de les empreses a Parets 36
9.3.1. Visió Global 36
9.3.2. Priorització a les actuacions 37
9.4. Valoració per polígon 37
9.4.1. SA (Annex E.1.1.1.) 38
9.4.2. SM (Annex E.1.1.2) 38
9.4.3. EI (Annex E.1.1.3) 39
9.4.4. SZ (Annex E.1.1.4) 39
9.4.5. SL (Annex E.1.1.5) 40
9.4.6. CV (Annex E.1.1.6) 40
9.4.7. SC (Annex E.1.1.7) 41
9.5. Resum de localitzacions crítiques per factor 42

9.5.1. Il·luminació 42
9.5.2. Mobilitat laboral 42
9.5.3. Servei de neteja 42
9.5.4. Sistema de seguretat 42
9.5.5. Senyalització 43
9.5.6. Subministrament d'aigua 44
9.5.7. Xarxes elèctriques i de telecomunicacions 44
9.5.8. Zones de descans....44

10. VALORACIÓ D'UN CENTRE DE RECURSOS EMPRESARIALS. QUÈ VOL LA INDÚSTRIA? 46

10.1. Estudi de possibles serveis i preferències dels industrials 46
10.2. Sobre la ubicació de "La Marineta" 48

11. MOBILITAT SOSTENIBLE. UN CONCEPTE ESSENCIAL. 49

11.1. Realitat i tipus de mobilitat....49
11.2. Dades i distribució de càrrega....49
11.2.1. Metodologia de la presa de dades 49
11.2.2. Autocontenció i autosuficiència 50
11.2.3. Desplaçaments treball-residència 50
11.2.4. Distribució horària 51
11.2.5. Medis de transport emprats....52
11.3. Densitat ocupacional i anàlisi tècnica....52
11.3.1. Metodologia de densificació 53
11.3.2. Densitats i ordre crític d'actuació....53
11.3.3. Anàlisi quantitativa: Centres de massa i radis d'actuació....54
11.4. Altres factors importants....55
11.4.1. Poblacions llindars 55
11.5. Millorar la mobilitat. Accions estructurals. 56
11.5.1. Medis TPCI 56
11.5.2. Millora d'infraestructures municipals 56

12. MEDIAMBIENT I SEGURETAT 58

12.1. Composició industrial de risc....58
12.1.1. A les empreses 58
12.1.2. Als polígons....58
12.2. Sobre l'aplicació d'un Pla d'Emergència....59
12.3. Sostenibilitat industrial....59

13. OCUPACIÓ 60

13.1. Composició ocupacional 60
13.2. Situació i tendència ocupacional de la dona 61
13.3. Treballadors estrangers 62
13.4. Vies de contractació. Influència del SLOP. 63
13.5. Formació: Oferta i Demanda de les empreses a Parets 64
13.5.1. Formació continua utilitzada 64
13.5.2. Formació ocupacional necessària 66
13.5.3. Oferta formativa a la comarca 66

14. ALTRES SINERGIES A ANALITZAR 67
14.1. Deslocalització de serveis 67
14.1.1. Metodologia i criteri analític 67
14.1.2.1. Serveis subcontractats per la indústria 67
14.1.2.2. Serveis d'empreses del municipi 69
14.1.3. Anàlisi qualitatiu de l'oferta a Parets 70
14.1.4. Promoció dels serveis a Parets. Directrius. 71
14.1.4.1. Informe d'intencions 71
14.1.4.2. Proposta d'acció 71

15. TAULES D'INDICADORS I VARIABLES DE CONTROL 72
15.1. Format de taula i exposició de dades 72
15.2. Analítica d'indicadors industrials 73
15.2.1. Indicadors de primer nivell 73
15.2.2. Indicadors de segon nivell 76
15.2.3. Indicadors d'aportació general 77
15.3. Indicadors municipals genèrics 80

16. MODEL D'ACTUACIÓ 81
16.2. ACTUACIÓ D'ACCIÓ i MILLORA 81
16.3. ACTUACIÓ DE PROMOCIÓ I SUPORT 84
16.3.1. Les instal·lacions necessàries a "La Marineta" 84
16.3.2. L'Oficina d'Atenció Industrial (OAI) 85
16.3.3. L'Agencia de Desenvolupament Local (ADL) 86
16.3.4. Altres iniciatives complementàries en "La Marineta" 90
16.3.5. Finançament i proposta de suport econòmic 91

CONCLUSIONS 93

AGRAÏMENTS 95

BIBLIOGRAFIA 97

Referències bibliogràfiques....97
Bibliografia complementària....98
Registre de visites a institucions....99

ANNEXOS 101

A. PARÀMETRES DEL MUNICIPI 102

A.1. Ubicació geogràfica....102
A.1.1. Província de Barcelona. Segona corona de l'AMB.... 102
A.1.2. Comarca del Vallès Oriental i pobles limítrofs 102
A.1.3. Fotografia aèria.... 103
A.1.4. Delimitació física aèria.... 103
A.1.5. Principals vies de comunicació terrestre.... 104
A.2. Padró Municipal 01/01/04. Ajuntament de Parets. 105
A.3. Taula distribució de l'aturament i la demanda a Parets (Conselleria de Treball, 04/2004) 106
A.4. Dades de població activa. Cens 2001. INE. 106
A.5. Dades poblacions de la comarca. IDESCAT.....107
A.6. Comparativa activitat econòmica a la comarca. Empreses. IDESCAT.....108
A.7. Població ocupada per sectors. Anys 91-96. IDESCAT. 109
A.8. Importancia sectors. IDESCAT. 109
A.9. Síntesi indicadors de Diputació de Barcelona 110

B. DEFINICIÓ POLÍGONS 112

B.1. Fitxes descriptives dels polígons....112
B.1.1. Resum antiguitat, superfície, densitat laboral i empresarial.... 112
B.1.2. SA – Sector Autopista.... 113
B.1.3. SM – Sector Mollet.... 113
B.1.4. EI – Eixample Industrial 114
B.1.5. SZ – Sector Zeta.... 114
B.1.6. SL – Sector Llevant.... 115
B.1.7. CV – Can Volart 115
B.1.8. SC – Sector Circuit 115
B.1.9. Blocs d'actuació (BA) i Unitats d'interès intermunicipals (UI).... 116
B.2. Taules de serveis i equipaments existents 116
B.1.1. Servei neteja, xarxes de telecomunicacions, aigua i hidrocarburs.... 116
B.1.2. Mobilitat, hostaleria i equipaments existents.... 119

C. PRESA DE DADES INDUSTRIALS 121

C.1. Carta de presentació i agraïment de col·laboració 121

C.2. Sistema d'Informació de Dades Industrials (S.I.D.I.) 122

D. COMPOSICIÓ INDUSTRIAL I INDICADORS ____ 131

D.1. Taula Grans Empreses. Màxim possible. 131
D.2. MATRIUS DE DADES TRACTADES 131
D.2.1. Taules I.A.E. 2003. Sector-Polígon 131
D.2.2. Taules treballadors. Sector-Polígon 132
D.2.3. Taules superfície (m2). Sector-Polígon 134
D.2.4. Taules nombre d'empreses. Sector-Polígon. 135
D.3. Serveis d'hostaleria i allotjament 136

E. VALORACIONS DE LES EMPRESES ____ 137

E.1. Taula valoracions i ponderacions dels polígons 137
E.1.1. Gràfics de valoració i d'actuació 138
E.1.2. Gràfic d'avaluació de factors 145
E.2. Valoració serveis Centre Recursos Empresarials 147
E.2.1. Dades de les valoracions i codis dels serveis 147
E.2.3. Anàlisi sobre la ubicació de "La Marineta" 148
E.2.3.1. Distàncies mitjanes de les diferents ubicacions possibles 148
E.2.3.2. Càlcul de distàncies dels centroides dels polígons als possibles Centres de Recursos Empresarials. 150

F. MOBILITAT, OCUPACIÓ, FORMACIÓ... ____ 151

F.1. Mobilitat 151
F.1.1. Distribució horària 151
F.1.2. Ús del medi de transport 152
F.2. Densitats laborals 153
F.2.1. Taules de densitat per polígon, subdivisions poligonals i gràfics de representació. 153
F.3. Ocupació 154
F.3.1. Taules de dades 154
F.3.2. Centres de Formació Ocupacional del Vallès Oriental 157
F.3.3. Centres d'innovació a la comarca 158
F.3.4. Estadística de la Formació Ocupacional al Vallès Oriental. Curs 2000 158

1. Prefaci

1.1. Motivació de l'estudi

El plantejament inicial està motivat per la realitat existent en l'estructura i cohesió industrial del municipi de Parets del Vallès. La possible inexistència d'un pla de desenvolupament industrial i el desconeixement de la variabilitat de les necessitats i recursos dels diferents sectors, han incidit en un cert distanciament entre la indústria i el poble.

Parets del Vallès és actualment el tercer nucli urbà del Vallès Oriental amb 16035 habitants **[1]**, fet que remarca la necessitat de posseir unes directrius diferents a la majoria de municipis i una millor capacitat de gestió que els mateixos. Tot i considerant, la gran concentració industrial, es posseeix un índex d'atur del 8,96% (Veure Annex A.2 i A.3), una realitat contradictòria a la desitjada.

Resulta a la vegada prou significatiu que a l'any 1996 el 50,17% de la població activa treballava a la indústria (Annex A.7), es posseïa una autosuficiència del 0,24 i una autocontenció del 0,37 (Annex A.9). Indicadors, doncs, que ja exigien una actuació d'apropament per part del sistema de govern, i que no mostren la situació real del moment actual, agreujada amb l'important augment de població dels últims anys i la migració d'algunes indústries rellevants.

Es mostra, per tant, una carència important d'un sistema de control precís, d'un pla de desenvolupament estratègic industrial dirigit i d'un coneixement de la realitat industrial del moment, que impliqui l'apropament i la compartició dels problemes amb la resta del sistema.

1.2. Proposta i projecte fi de carrera

La implicació i coneixement de la problemàtica plantejada per part de la Regidoria de Promoció Econòmica, de l'Ajuntament de Parets del Vallès, amb la intenció d'impulsar un *Centre de Recursos Empresarials* al municipi, coincidint amb la voluntat de desenvolupar un projecte final de carrera, per part del projectista, vinculat a un aprofitament real d'utilitat socio-industrial, ha provocat la proposta del projecte *"Estudi i Viabilitat de Millora de l'Estructura Industrial del Municipi de Parets del Vallès"*, amb l'objectiu d'aconseguir les directrius bàsiques immediates per evolucionar cap a un ***Parc Industrial de Qualitat*** i per formalitzar tant desitjat Centre.

Aquest projecte ha estat possible gràcies a una beca en conveni de col·laboració educativa UPC – Ajuntament de Parets del Vallès.

El procediment per l'aprovació d'execució del projecte, parteix d'un coneixement de la problemàtica per part del projectista al febrer del 2003, una proposta inicial presentada al juliol i una acceptació definitiva per part de l'ajuntament al novembre del mateix any. Acordant un temps d'elaboració final de nou mesos, amb conveni de pràctiques i disposició d'un espai de treball amb tots els recursos bàsics necessaris.

1.3. Direcció i Coordinació

La coordinació del projecte es basa en la Co-Direcció assolida pel Dr. Ramon Companys i Pascual, catedràtic del departament d'Organització d'Empreses de la UPC, i el Sr. Sergi Mingote, com a Delegat de l'ajuntament i regidor de promoció econòmica i comunicació.

1.4. Actuacions posteriors previstes

Un cop defensat el present document, s'ha preparat una publicació municipal dels resultats, i diverses presentacions per l'equip de govern, els empresaris entrevistats i el públic en general. Amb la intenció d'apropar la iniciativa als diversos entorns implicats i començar amb els objectius de comunicació, interrelació i millora que han provocat aquest projecte

2. Introducció

2.1. Objectius i abast del projecte

El correcte estudi de les variables i indicadors que regeixen un sistema industrial, facilita el disseny d'un sistema de control i la definició d'unes directrius d'aplicació a curt i mig termini, per part de l'equip de govern del municipi.

S'inicia per tant, amb l'objectiu de millorar l'estructura industrial existent, potenciar una relació Ajuntament-Indústria-Societat i establir uns serveis de qualitat. Derivant el nou sistema establert en l'aprofitament de totes les sinergies relatives de la interrelació, amb la finalitat d'impulsar el factor d'ocupació i l'activitat econòmica del municipi.

Es pretén doncs, definir unes directrius bàsiques d'actuació a curt termini i unes pautes de desenvolupament a mig termini, per tal d'obtenir els resultats que siguin avaluats, sense desestimar el seu seguiment posterior.

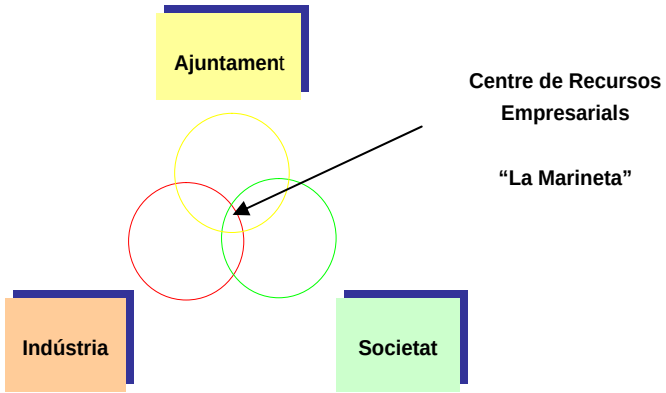
2.2. Principi ètic del projecte

Es fonamenta en una ***conscienciació de necessitat crítica*** externa al sistema administratiu que permeti adoptar unes directrius raonables, a la nova etapa d'interrelació, millora i comunicació amb la indústria de Parets del Vallès.

3. Anàlisi i definició d'objectius

3.1. Principi de voluntat

Es parteix del principi de voluntat d'adoptar unes iniciatives que serveixin per apropar la part industrial del municipi a la societat, i crear d'aquesta forma un nexe de contacte i continu intercanvi de recursos i necessitats, promogut des de la Regidoria de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Parets del Vallès, amb la finalitat d'establir les bases per desenvolupar un CENTRE DE RECURSOS EMPRESARIALS (CRE), ubicat a La Marineta (equipament municipal en fase de rehabilitació, amb fons europeus, ubicat al polígon sector Llevant).



Aquest Centre, deurà ser conceptualitzat amb unes ***premisses*** de promoció econòmica del municipi, entorn de comunicació, sistema de regulació estratègic, motor de l'estabilitat ocupacional i dinamitzador d'agents innovadors.

Quins criteris s'han d'aplicar? Quina és la realitat del municipi? Quins camps s'han de potenciar? Quina és la interrelació dels indicadors? Quin model s'ha de seguir? Moltes qüestions que demanen una definició concreta d'objectius i una estratègia d'estudi.

3.2. Implicacions del sistema de gestió

Aquesta iniciativa exigeix una acceptació de voluntat autocrítica, de millora i d'identificació de l'equip de govern amb l'objectiu proposat. Per tant, la implicació de tot el sistema de gestió administratiu és essencial per un correcte desenvolupament i una consecució final. Ja que el procés més complex arribarà en el moment de convertir el "principi de voluntat" en una "acció de govern".

3.3. Anàlisi de la situació: ajuntament-societat-indústria

3.3.1. Plantejament actual

Objectius i motivacions dels diferents blocs:

Població	Empresaris	Ajuntament
✓ Reduir l'aturament, més oferta laboral i de qualitat	✓ Augmentar el seu personal qualificat i els medis per formar-ho	✓ Estratègia d'actuació definida i planificada. A curt, mig i llarg termini
✓ Millorar l'estabilitat social i el grau de confiança del sistema econòmic	✓ Garantia d'estabilitat econòmica i creixement continu	✓ Sistema de control i coneixement dels indicadors que definiran les decisions futures. Coneixement de la realitat puntual i sistema de seguiment.
✓ Augmentar la capacitat de consum	✓ Conèixer nous mercats i vies de desenvolupament	✓ Capacitat de previsió i velocitat de reacció
✓ Obtenir uns serveis públics de qualitat	✓ Localització de recursos per la seva activitat	✓ Cohesió i estabilitat dels components del municipi
✓ Augmentar la qualitat de vida en general	✓ Entorn de qualitat i accessibilitat de la mà d'obra	✓ Confiança i satisfacció dels diferents entorns del municipi
	✓ Serveis competents i efectius de l'administració	✓ Aprofitament i potenciació de les sinergies dels agents econòmics i socials que millorin els factors anteriors
	✓ Eines de suport per solventar possibles inconvenients	✓ Implicació i màxima participació de la societat i la indústria
	✓ Reduir els costos d'oportunitat dels tràmits administratius, i obtenir un medi de consulta directa pels seus problemes	✓ Potenciació del concepte d'identitat pròpia i del sentiment de valor
	✓ Garantia d'una bona qualitat de les infraestructures i xarxes de subministrament	✓ Aportació optimitzada dels elements econòmics i físics disponibles
		✓ Aportació d'uns serveis de qualitat amb un criteri de millora continua

Punts febles i deficiències de la situació municipal industrial i el sistema d'informació:

- Desconnexió i distanciament Indústria-Municipi. Cohesió socio-industrial mínima.
- Desconeixement dels problemes, recursos i necessitats dels empresaris
- Desconeixement de la realitat industrial del municipi. No existeix un cens de dades i registre d'activitats actualitzat i complet.
- Dispersió industrial, sense un desenvolupament estratègic dirigit. No està determinat cap a on es dirigeix Parets.
- Feble vertebració estructural.
- Desaprofitament de les sinergies derivades econòmiques d'una complexa composició industrial.
- Sistema de control d'indicadors fins ara no concretat. Objectius no definits.
- Mobilitat laboral deficient. Factors mediambientals sense evolucionar. Punts crítics no localitzats.
- Congelació de l'avenç tecnològic, i de les infraestructures bàsiques.
- Elevada taxa d'aturament. Necessitat d'un pla d'acció.
- No existeix una atenció especialitzada a la indústria.

3.4. Grans objectius a desenvolupar

Un cop establerts els punts de motivació de cada part vinculada i fent el encreuament amb els punts febles localitzats de la situació industrial del municipi i sense oblidar el "principi de voluntat", es poden deduir els camps a definir i desenvolupar:

1. Composició industrial i principals factors d'influència. Localització de punts crítics i queixes.
2. Grau de satisfacció i confiança dels industrials a Parets.
3. Localització de necessitats i recursos disponibles als polígons.
4. Conjuntura econòmica actual i previsions industrials futures.
5. Valoració del Centre de Recursos Empresarials i principals factors a potenciar.
6. Sistema d'indicadors representatius, per establir un control de gestió.
7. Identificació i procediment d'activació dinamitzadora d'agents econòmics i ocupacionals.
8. Possible model de decisió.

4. El municipi

4.1. Ubicació i influència geogràfica

El municipi de Parets del Vallès es troba situat al sud-oest de la comarca del Vallès Oriental, província de Barcelona. Limitant amb els municipis de Mollet del Vallès, Montmeló, Granollers i Lliça de Vall, segons les disposicions que es mostren a la Fig. 5.1.

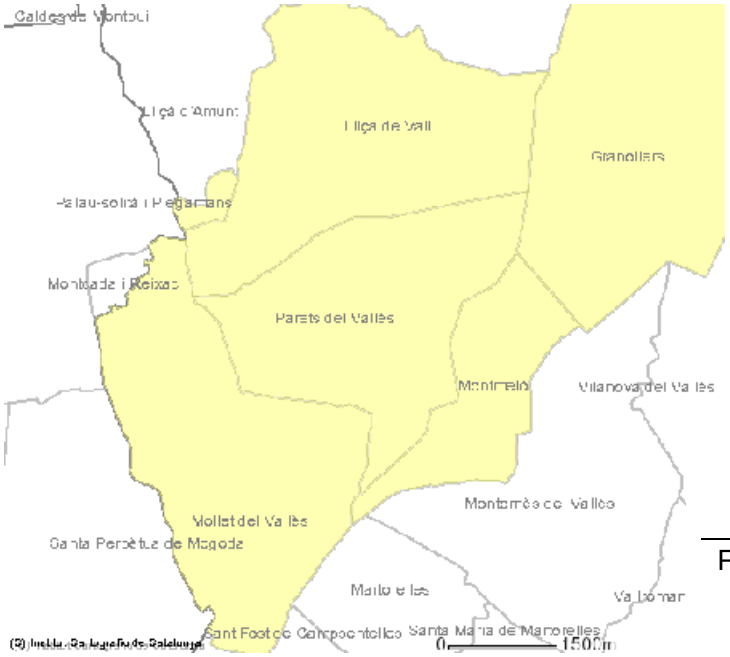


Fig. 5.1. Delimitacions municipals

Ocupant una extensió de 9,11 quilòmetres quadrats i a 98 metres d'alçada sobre el nivell del mar (Annex A.9). Es troba configurat internament en tres grans zones diferenciables, caracteritzades per una zona de qualificació natural a la part Oest (límit del Parc Natural de Gallecs), una columna poblacional conformada per dos nuclis urbans a la columna central i una interessant estructura industrial a l'Est del municipi, separada de la poblacional per l'accident del riu Tenes (Annex PLANOLS. Plànol 01).

Industrialment forma part d'uns dels principals eixos d'activitat econòmica de Catalunya, i del nucli actiu del Vallès Oriental, potenciat per les seves característiques físiques i de situació política. L'esmentada ubicació geopolítica, ha permès que Parets es trobi dins d'una complexa configuració de vies de comunicació, formada principalment per l'autopista del mediterrani AP-7, l'autopista de Barcelona C-58, la carretera de Vic C-17 (antiga N-152) i les comarcals de Sabadell a Granollers i de Parets a Granollers B-144 (Veure Annexos A.1.1-A.1.5).

Els seus serveis de transport públic van lligats a aquestes influències, definint com a més rellevant l'existència de la línia de tren C3 o de Puigcerdà i les diferents línies d'autobús interurbanes Barcelona-Bigues i Riells, Barcelona- Parets o Barcelona-Granollers, sense oblidar l'actuació de l'autobús urbà.

4.2. Principals indicadors

Parets del Vallès queda classificat com el tercer nucli poblacional i empresarial de la comarca, per darrera de Granollers i Mollet (IDESCAT 96, Annex A.5), amb un total de 16035 habitants i 994 empreses (IDESCAT 96, Annex A.6).

La població activa la formen 10526 persones (I.N.E. Cens 2001, Annex A.4). De forma contradictòria a la gran oferta laboral existent al municipi, ens trobem amb una taxa d'aturament a l'abril del 2004 del 8,69% (Conselleria de Treball, Annex A.3) sobre l'índex de població activa del 1996, amb la distribució d'aturament per edats mostrada a la Fig.5.2. Cal incidir, en la gran variabilitat que suposen aquestes dades d'atur amb una actualització del paràmetre de població activa, degut a l'evolució demogràfica del municipi en els últims anys.

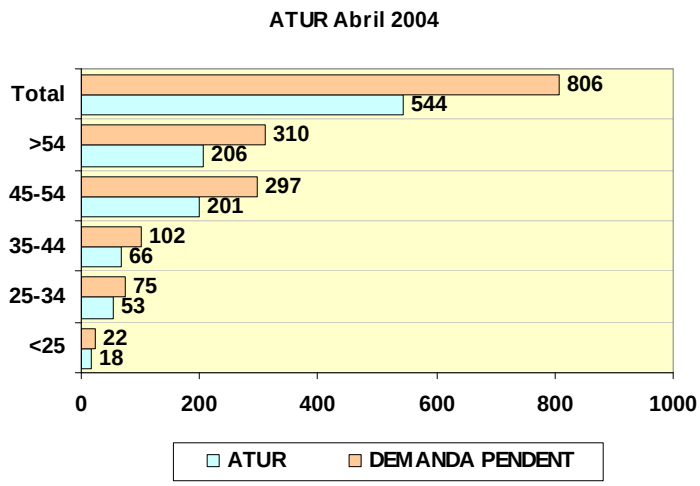


Fig. 5.2. Atur: Abril 2004. Conselleria de Treball

Dins del context de mobilitat obligada per treball es troben les últimes dades referents al 1996 amb una taxa d'autocontenció del 36,57 % i una taxa d'autosuficiència del 24,69%

(Annex A.9). Previsiblement molt inferiors en l'actualitat pels moviments migratoris de l'àrea metropolitana de Barcelona.

4.3. Evolució social

Als últims anys, la continuada migració de l'àrea metropolitana de Barcelona, promoguda per la realitat immobiliària i financera del moment, han provocat un considerat augment de la població del municipi, arribant a una taxa de creixement acumulatiu entre 1998-2002 del 3,19% anual (Annex A.9) i del 4,65% acumulat els dos últims anys (Elaboració pròpia).

Es crea, la necessitat per tant, d'aconseguir un equilibri entre el sistema existent i les noves característiques socials de la població, afectant també de forma directa a l'evolució de les necessitats econòmiques. El replantejament estratègic socio-econòmic es fa imprescindible davant el canvi de les variables a gestionar.

4.4. L'entorn social

L'entorn social es caracteritza principalment per una composició de condició obrera, amb una important influència per les migracions dels anys 60 i 70 al segle XX, característica dels municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona. El municipi queda definit a mig camí entre una ciutat dormitori i un *poble milcentenari* amb identitat pròpia.

PARETS 1100ANYS
904 / 2004

Es parteix d'un municipi inicialment agrari, on el sector industrial agafa empenta als anys 60 del segle XX i aprofita la seva situació geopolítica per potenciar-se i establir-se com la principal font de l'activitat econòmica actual.

5. Definició del teixit industrial. Camp de treball.

5.1. Delimitació geogràfica de l'estudi

L'estudi es planteja sobre l'estructuració i cohesió del sistema industrial del municipi, i les seves relacions derivades amb tot el conjunt social del mateix.

S'estableix com a mostra objectiu d'estudi la formada per la massa industrial situada *només als polígons existents*, descartant aquelles empreses ubicades fora de les àrees problema. Resulta llavors, summament important realitzar una correcta definició dels polígons, amb l'ajuda de l'equip tècnic de l'ajuntament i l'aplicació del pla General d'Ordenació [2].

Per la classificació de les indústries estudiades, es fa determinant establir a continuació un criteri i uns sectors d'activitat sobre els que treballar.

5.2. Caracterització dels polígons industrials

La determinació natural dels polígons industrials a Parets del Vallès es configura per l'existència d'accidents físics naturals i artificials. Principalment es poden observar l'accident físic del riu Tenes, que separa la part poblacional de la totalment industrial, i les infraestructures de les vies de comunicació que separen els blocs empresarials entre sí, com són la C-17, la sortida de la AP-7, l'Avinguda Francesc Macià i la xarxa ferroviària.

5.2.1. Delimitacions establertes

Segons el planejament urbanístic, els polígons determinats són:

E.1.1.1. Descripcions i característiques a l'Annex B.1. Representació gràfica a l'Annex PLANOLS. Plànol 02.

N	CODI	POLÍGON INDUSTRIAL
1	**SA**	SECTOR AUTOPISTA
2	**SM**	SECTOR MOLLET
3	**EI**	EIXAMPLE INDUSTRIAL
4	**SZ**	SECTOR ZETA
5	**SL**	SECTOR LLEVANT
6	**CV**	CAN VOLART
7	**SC**	SECTOR CIRCUIT

Aquesta ***codificació de la taula*** es farà servir a tot el document com abreviació dels polígons industrials. Fent una posterior estimació entorn a la necessitat de concretar sistemes de mobilitat i zones d'actuació conjunta finals, es fa ús d'una prospecció visual de barreres físiques, comunicació terrestre i proximitat, per obtenir la definició d'uns BLOCS d'actuació (BA), a l'Annex B.3. Finalment, ampliant el concepte d'influència industrial sobre Parets als municipis llindars, es determinen, les UNITATS d'interès intermunicipals (UI), també a l'Annex B.3, per possibles actuacions futures .

5.3. Definició dels sectors industrials

S'estima per realitzar aquesta distribució la classificació inicial per secció d'activitat econòmica (CCAE-93) i les seves subdivisions de les denominacions industrials, en funció de la seva repercussió. Per tal d'afavorir els tractaments de dades i la posterior interpretació de les mateixes, es determinen els següents grans grups d'activitats:

a. *Alimentació*
b. *Arts gràfiques*: Inclou Impremta, fabricació material gràfic o embalatges.
c. *Construcció*: Inclou activitat de construir i fabricació de material.
d. *Diversos*: Inclou indústria manufacturera no especificada a la resta dels sectors.
e. *Logístic*: Distribució i emmagatzematge.
f. *Metal·lúrgic*: Fab. elements metàl·lics, matriceria, planxisteria, manipulació d'acers i altres.
g. *Químic-Farmacèutic*: Plàstics, farmacèutiques, compostos PVC, resines, greixos, productes químics i altres.
h. *Serveis*: Tallers reparació, comercials, compravenda, bugaderia, hostalera i altres.
i. *Tèxtil*: Teixits, tintatge, confecció i altres.

En els casos de les empreses que comparteixen diverses activitats sectorials, es considerarà dins del grup que tingui una major rellevància a la seva aportació ocupacional i tributària. L'objectiu és obtenir un criteri de separació suficientment clar, i que a la vegada permeti una àgil manipulació de les dades.

5.4. Criteri de classificació de les empreses. PIMES i GE.

La classificació de les empreses en PIMES i Grans Empreses es realitza seguint les pautes de la Unió Europea [2].

6. Sistema d'Informació de Dades Industrials (S.I.D.I.)

6.1. Metodologia emprada

La gran diversificació de sistemes empresarials existents i l'ampli ventall de variables a avaluar, fan adoptar un criteri de presa de dades particular a la situació vinculada. En aquest cas, es decideix adoptar dos línies d'actuació: dades per *visita concertada* i dades per *consulta de col·laboració*. Basant les dades per visita concertada en un mostreig d'empreses suficientment significatiu, i les consultes de col·laboració en una prospecció bàsica "porta a porta" de la resta d'empreses.

6.2. Dades de les empreses

6.2.1. Procés de formalització del llistat d'empreses

Les bases de dades emprades, per establir un llistat d'empreses ubicades als polígons del municipi, són el llistat d'empreses que van tributar amb l'I.A.E. del 2001, el llistat de l'I.A.E. del 2003 **[4]** (degut al canvi de la normativa fiscal) i el registre d'empreses elaborat per l'ajuntament de Parets.

Un cop establert un ampli llistat inicial de treball, amb totes les entrades anteriors (més de 1300 entrades de cobrament de l'I.A.E.), es procedeix a la depuració de dades, eliminant totes les entrades d'empreses repetides i aquelles empreses que no estiguessin clarament ubicades als polígons industrials. D'aquesta forma s'obté un llistat amb 249 empreses entrades, que hauran de ser cercades i ubicades una a una, per tal d'establir un llistat inicial de treball i eliminar les possibles variacions migratòries (que no serà el definitiu al tenir un ampli marge d'error de possibles empreses no actualitzades als últims mesos o no localitzades per la seva adreça tributària). Finalment, s'aconsegueix definir un llistat tancat amb data de gener del 2004, composat per 229 empreses dels polígons, amb el seu sector identificat, l'aportació tributària i la seva ubicació. Es poden veure representades totes les empreses i les seves activitats a l'Annex PLANOLS: Plànol 03 i Plànol 04.

La carència d'un *cens industrial* del municipi, fa complicada l'elaboració inicial de dades, que requereix una dedicació important per garantir la qualitat del procediment de mostreig.

6.2.2. Disseny del formulari de visites

Paral·lelament, el criteri per desenvolupar el formulari de les visites, amb l'estudi dels punts febles i forts del sistema problema, s'ha basat en les diverses reunions amb els regidors de promoció econòmica, hisenda, serveis i formació, i respectius tècnics, de l'ajuntament de Parets.

S'ha dissenyat finalment després de les entrevistes amb diversos organismes i professionals, recollit el llistat d'entrevistes en el Registre de visites a institucions a la BIBLIOGRAFIA, i de les visites prèvies a algunes empreses dels polígons industrials de Parets. Sense deixar de considerar l'observació d'altres casos similars.

Les diferents parts del formulari emprat s'indiquen als apartats corresponents al camp tractat, el model del formulari de referència dissenyat figura a l'Annex C.2.

6.2.3. Representativitat i criteri del mostreig d'empreses

La representativitat de la mostra es bàsica per poder obtenir uns resultats fiables. En aquest projecte el criteri busca obtenir una mostra diversificada dels sectors, dels polígons i de màxima ponderació per caràcter d'aportació econòmica de les empreses.

Per aquest motiu, un cop visualitzada tota l'estructura industrial, delimitats els polígons i formalitzats els sectors, s'estima oportú mostrejar quaranta empreses. Al llistat obtingut prèviament, s'aplica una ordenació per tributació de l'I.A.E. 2003, i la resta d'empreses per ordenació secundària de l'I.A.E. 2001 i en cas de no tenir, aleatòriament.

Es separen les empreses en quatre blocs ABCD:

A. Primeres 10 empreses

B. 25 empreses següents (de la 11 a la 35 del llistat)

C. 50 empreses següents (de la 36 a la 85 del llistat)

D. Resta d'empreses

De cada bloc es determinen 10 empreses a l'atzar, excepte del primer que no fa falta.

Del total de les 40 entrevistes, s'han completat 36 empreses, les persones contactades de les altres 4 no han estimat oportuna la seva aportació després de diverses intencions d'apropament. Del total resolc un 41,6% eren grans empreses.

La mostra finalment ha representat un 75,6% de l'I.A.E. recaptat i un 55% de la població laboral dels polígons. Fets que permeten validar els resultats desitjats.

Certament, la influència de les empreses més grans repercuteix en els resultats, però degut a les necessitats de paràmetres com la mobilitat, l'ocupació o la promoció d'un centre de recursos empresarials de màxima participació, es requereix aquesta premissa fonamental.

6.2.4. Protocol d'actuació per *visites concertades*

Les visites han estat concertades telefònicament, realitzant l'enviament previ a la visita d'un formulari a través de mail o Fax, per aconseguir una preparació de les dades i estalviar temps a les visites.

El principi de concertació ha estat amb el gerent, director general, director de planta o conseller delegat, en funció del tipus d'empresa. En molts casos l'entrevista es va delegar al responsable de recursos humans.

La carta de presentació i el formulari de visites figuren a l'Annex C.

6.2.5. Protocol d'actuació per *consulta de col·laboració*

La consulta de col·laboració, basada en dades bàsiques d'activitat, nombre de treballadors i principals queixes, s'ha realitzat en la majoria de casos físicament a les empreses, demanant pel responsable de recursos humans o el gerent. En altres casos s'ha realitzat per telèfon o mail.

6.3. Dades d'Infraestructures de xarxes

Amb el suport de l'ajuntament les dades han estat sol·licitades a FECSA-ENDESA (xarxa elèctrica), Telefònica (xarxa fibra òptica), COLT TELECOM (xarxa fibra òptica), CASSA (xarxa subministrament aigua i hidrants) i GAS NATURAL (xarxa hidrocarbur).

De totes aquestes, per motius burocràtics, les xarxes de telefonia i elèctriques estant en procés de recepció. No obstant, no són imprescindibles per localitzar les deficiències immediates de l'estructura industrial.

7. Estructura tècnica industrial

Aquest apartat pretén mostrar la informació recollida, sobre l'estructura industrial de Parets, a través dels diferents mitjans emprats per tal de conceptualitzar la realitat a les àrees estudiades.

L'esquema bàsic d'exposició dels punts següents, consisteix en una definició introductòria del camp i les seves variables, d'una visió global del municipi i d'una aproximació de les particularitats per polígon, segons convingui.

7.1. Serveis i Equipament

7.1.1. Definició dels serveis

Els serveis disponibles, aportats per l'administració, són el servei de neteja i el de seguretat. Amb una operativitat contractada de tres vegades al mes, pel que respecta al servei de neteja. No existeix cap servei de transport públic a les àrees delimitades per l'estudi.

Resum dels serveis a l'Annex B.1.9 i B.1.10.

7.1.2. Resum dels equipaments als polígons

Els equipaments públics disponibles als polígons són:

- Deixalleria municipal al polígon SL
- Masia "La Marineta" al SL
- Masia "Can Cot" al SZ
- Àrea d'estacionament de camions al SL (Concessió administrativa)
- Àrea de restauració i servei d'autorentat al SL (Concessió administrativa)

Els equipaments privats són:

- Benzinera al SM
- Serveis d'hostaleria i allotjament

Resum dels equipaments en taula a l'Annex B.1.10.

7.2. Composició Industrial

7.2.1. Visió Global

Parets del Vallès presenta una estructura industrial composada aproximadament per 229 empreses, amb una oferta laboral de 7408 treballadors. La superfície total estudiada llinda les 244 hectàrees.

En efecte, es pot comprovar que el nombre de treballadors necessaris per cobrir la oferta és molt elevat. Amb una configuració de sectors suficientment amplia per suportar totes les àrees professionals més comuns.

7.2.1.1. Les Grans Empreses

La implicació de les grans empreses a Parets a estat bàsica per l'estabilitat ocupacional del municipi des dels inicis de l'activitat industrial, ja que actualment són entre el 14% i el 17% del total d'empreses dels polígons amb una ocupació laboral que es troba entre 45% i el 53% de l'oferta (Taula a l'Annex D.1). Sent els principals causants el GRUP GRIFOLS i el GRUP FREUDENBERG que acaparen el 6% de les grans empreses i una repercussió laboral del 25% sobre el total.

7.2.1.2. Composició global

7.2.1.2.1 Repercussió econòmica dels polígons sobre l'I.A.E. 2003

La major partida la proporciona el SA amb un 39,6%, seguidament el SL amb un 28%. La resta del municipi contribueix en un presencial 4,3%. Existeix una previsió d'augment de la recaptació en el SZ i en CV, proporcionada per la reducció dels avantatges fiscals d'algunes empreses de recent instal·lació i l'aportació de les noves promocions i edificacions industrials. Altre polígon, el SC, presenta una tributació interessant pel seu escàs desenvolupament, que es preveu augmenti amb la seva reconsideració urbanística.

Taula de la Fig. 8.1 a l'Annex D.2, en format matricial per sector i polígon.

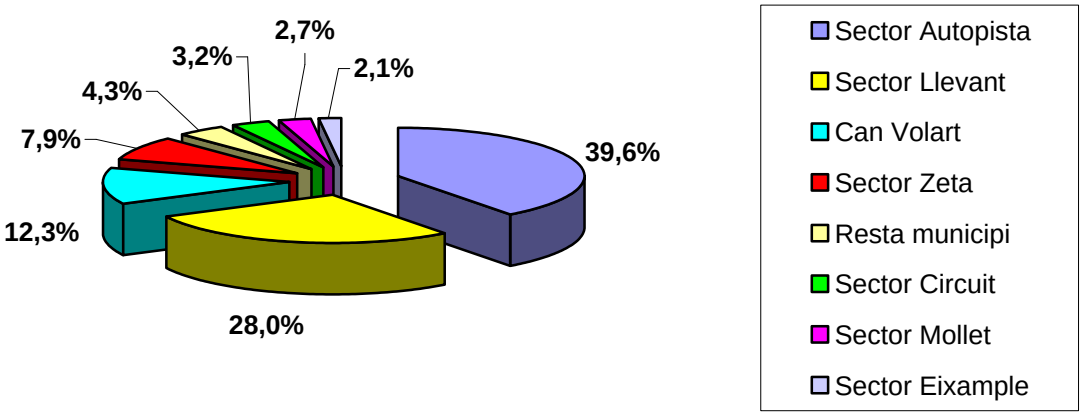


Fig. 8.1. Aportació de l'I.A.E. 2003 per polígon

7.2.1.2.2 Repercussió econòmica dels sectors sobre l'I.A.E. 2003

Sobre l'import recaptat als polígons, l'aportació més elevada es efectuada pel considerat sector químic-farmacèutic amb un notable 37%, mentre que l'alimentació suposa un 28% i finalment com a tercer sector d'importància tributaria es situa el de les arts gràfiques amb un 13%. Altres tant importants com el metal·lúrgic i el logístic no superen el 7%.

Taula de la Fig. 8.2 a l'Annex D.2, en format matricial per sector i polígon.

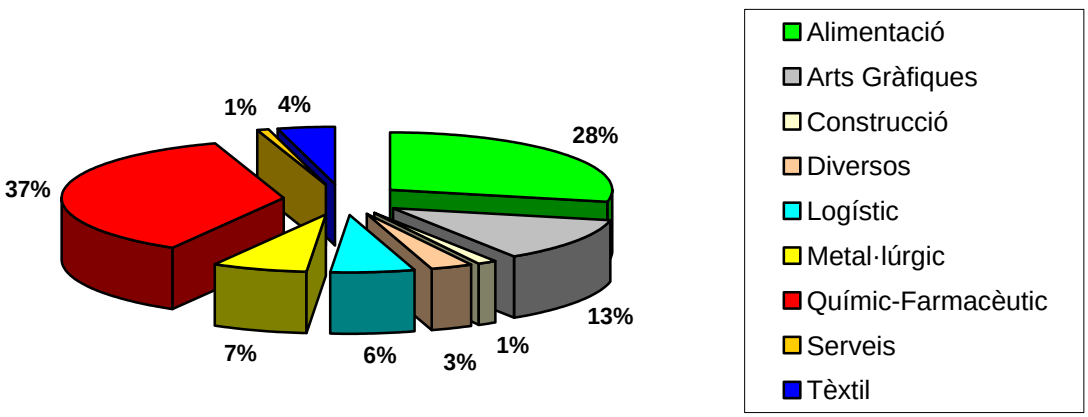


Fig. 8.2. Aportació de l'I.A.E. 2003 per sector

7.2.1.2.3 Repercussió superficial dels polígons

El polígon més homogeni i a la vegada més gran superficialment és el SL amb un 31,87% del total del sòl industrial analitzat, equivalent a 77,7 hectàrees. A continuació, el SA i CV, completant entre els tres més del 78% del total ocupat. El fet més significatiu l'engloba el SC amb una ocupació actual del 16% de la superfície futura planificada, situant-se llavors darrera del SL.

Taula de la Fig. 8.3 a l'Annex D.2.3, en format matricial per sector i polígon.

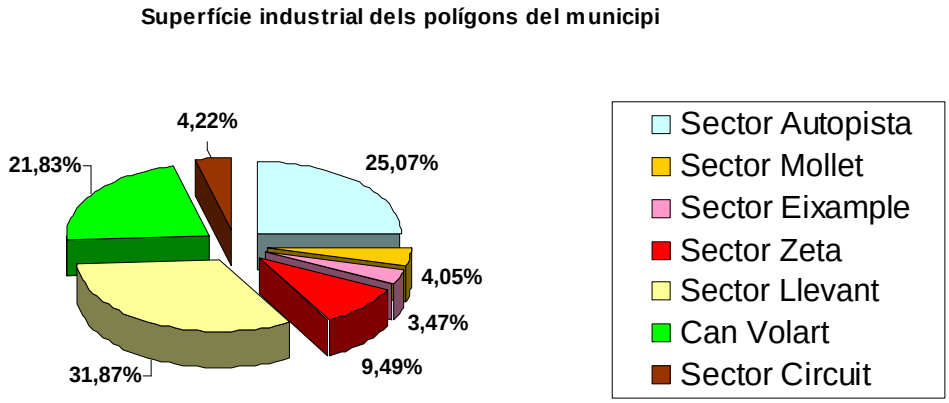


Fig. 8.3. Distribució de la superfície industrial per polígon

7.2.1.2.4 Volum ocupacional

Novament el SL assoleix la dada més rellevant amb un 37% de la oferta laboral, que juntament amb el SA i CV completen el 80% dels llocs de treball. Curiosament una proporció molt similar a la ocupació superficial, que posteriorment serà analitzada amb detall.

Taula de la Fig. 8.4 a l'Annex D.2.2, en format matricial per sector i polígon.

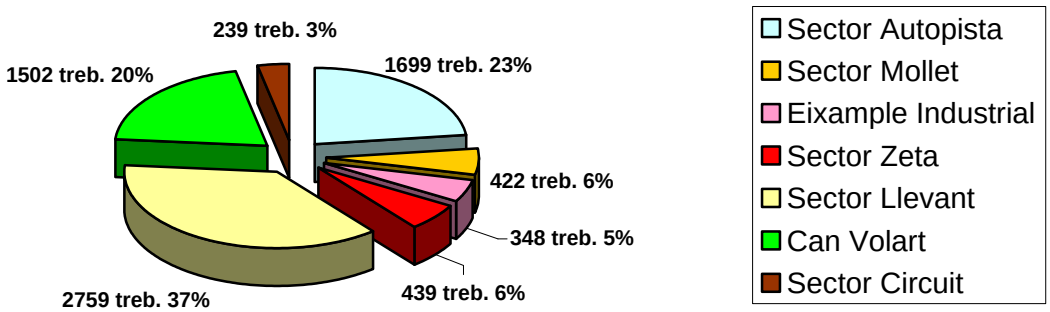


Fig. 8.4. Pes Ocupacional per polígon

7.2.1.2.5 Repercussió ocupacional per sector

Finalment, una caracterització ocupacional per sector, torna a situar el sector químic-farmacèutic al capdavant de la repercussió laboral, amb un 36% de la oferta existent.

Taula de la Fig. 8.5 a l'Annex D.2.2, en format matricial per sector i polígon.

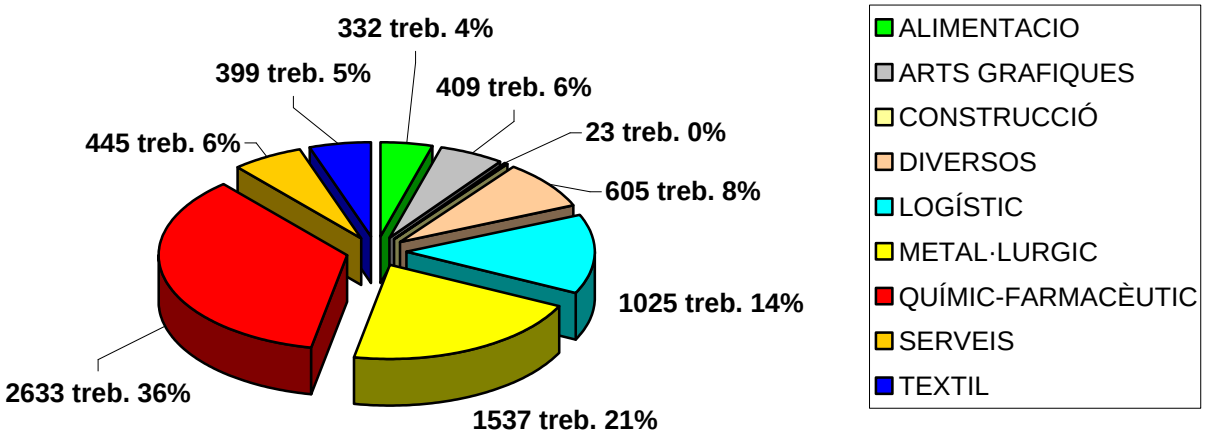


Fig. 8.5. Pes Ocupacional per sector

7.2.2. Especificacions particulars per polígon

Cada delimitació industrial assolida conté una distribució de variables diferent, que en molts casos adopten una configuració característica i especialitzada. Per tal efecte, l'exposició de la realitat de cada polígon permet observar aquestes influències i facilita la presa de decisions a l'hora d'establir les directrius necessàries.

7.2.2.1. Caracterització ocupacional: Matriu polígon-sector

Amb un criteri gràfic de distribució per colors, es sintetitza àgilment la importància del sector químic-farmacèutic al SL i al conjunt de la població. Els 1728 treballadors impliquen un bloc en número superior a qualssevol altre polígon en consideració íntegra, posant de manifest el grau d'especialització del mateix. Es fa necessari contrastar aquestes dades amb les distribucions de les matrius superficials de polígon-sector.

Sembla prou convincent la repercussió que també afegeixen els sectors metal·lúrgic i logístic, en el SA, SM i SL, encara que, en l'últim cas quedin desvirtuats els nivells de força.

Taula de la Fig. 8.6 a l'Annex D.2.2, en format matricial per sector i polígon.

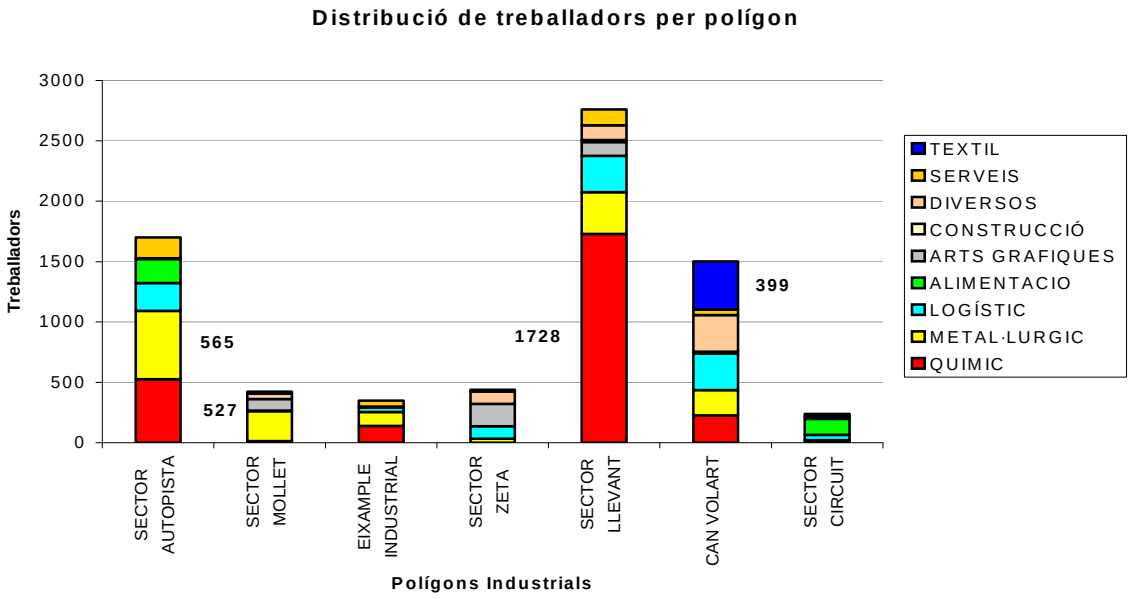


Fig. 8.6. Treballadors per polígon i sector

7.2.2.2. Caracterització empresarial: Matriu polígon-sector

No sembla una dada molt considerable, però serveix com a factor indicador de la diversificació existent, on es poden deduir aquells sectors que requereixen una atenció especial pel seu volum d'empreses i els serveis que requeriran.

El sectors que exigeixen una atenció especial pel volum d'empreses són el logístic i el metal·lúrgic, amb una porció individual propera al 22%. Seguit del 17% en serveis i un 14% del químic-farmacèutic.

Taula de la Fig. 8.7 a l'Annex D.2.4, en format matricial per sector i polígon.

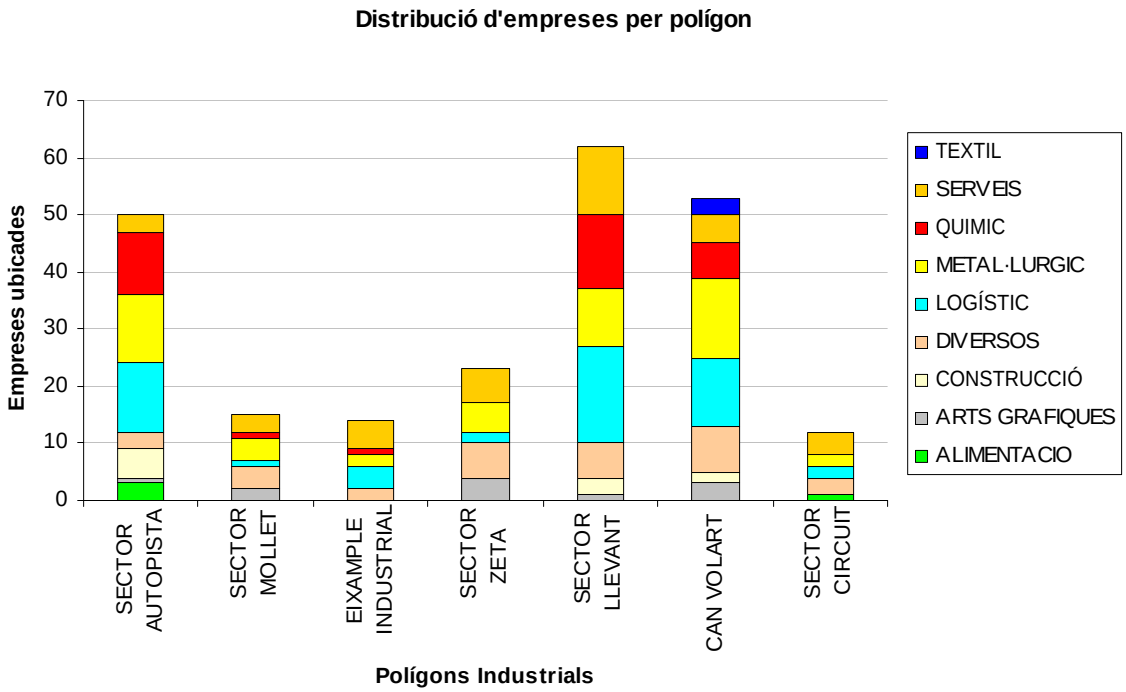


Fig. 8.7. Empreses per polígon i sector

7.2.2.3. Caracterització superficial: Matriu polígon-sector

Logístic i químic-farmacèutic són els dos sectors a considerar per la seva necessitat superficial. No obstant, l'anàlisi detallada, que es fa més endavant, permetrà desenvolupar unes estimacions més exactes, coordinant totes les variables graficades, per tal d'evitar les desviacions que introdueixen les característiques d'algunes empreses.

Queda evidenciada l'especialització del polígon CV, que juntament amb la finalització de les obres en procés, reafirmarà la seva consideració logística. Fins ara la repercussió superficial de les empreses del sector logístic suposa gairebé el 32% de tota la superfície empresarial.

Taula de la Fig. 8.8 a l'Annex D.2.3, en format matricial per sector i polígon.

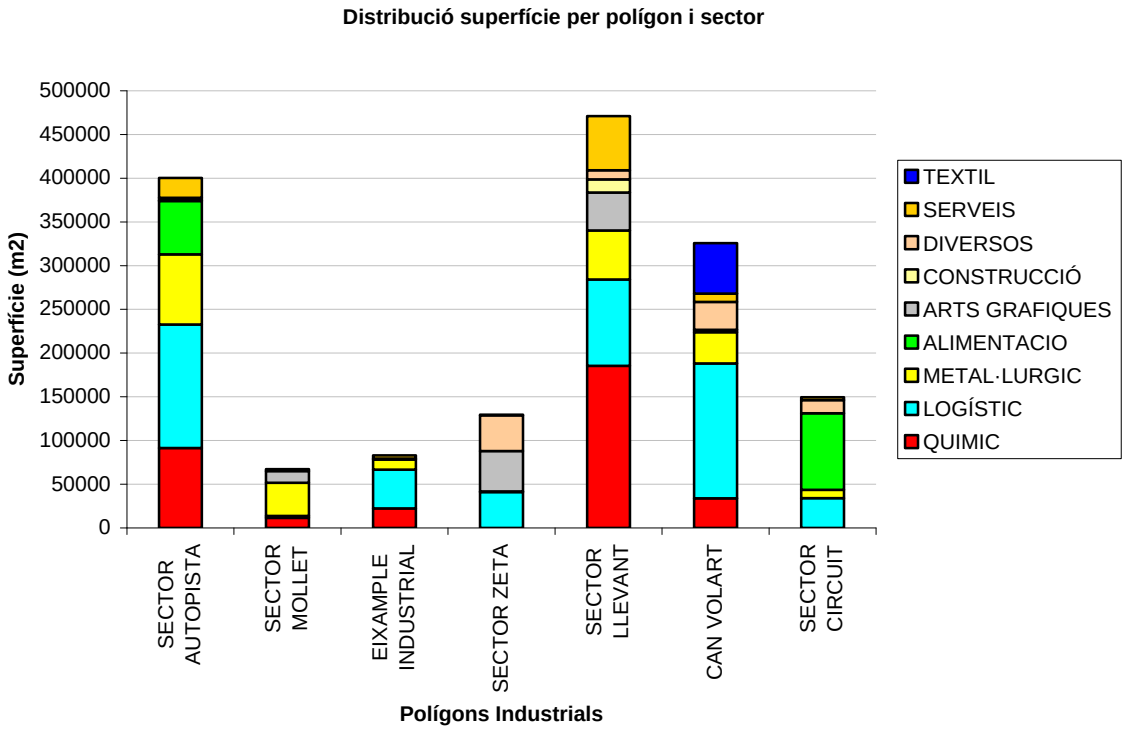


Fig. 8.8. Superfície ocupada per polígon i sector

8. Indústria de Parets: Tendències i Riscs

8.1. Evolució industrial prevista

Després dels últims estudis publicats [5] [6], i la contrastació amb les últimes gestions empresarials, es pot definir un principi d'evolució de la massa industrial del municipi. On factors com la deslocalització, situació geogràfica i nous mercats emergents, incideixen de forma directa.

Les tendències de la indústria cap a una nova societat d'alt valor afegit i una nova cultura empresarial, dominen un futur orientat a les professions especialitzades i la reducció de les grans produccions, promovent una visió necessària de millora i formació específica. El camps de la gestió i les noves tecnologies també guanyen terreny, proporcionant uns forats de mercat que fins ara, no tenen cobertura laboral suficient.

La deslocalització no passa de llarg, ja que a Parets existeixen identificades un conjunt d'indústries, implantades a les dècades dels 60 i 70 del segle XX, amb unes característiques que podrien provocar la voluntat d'emigrar cap als nous mercats comunitaris. Unes instal·lacions en molts casos poc evolucionades, unes infraestructures de comunicació estancades als anys 80, una mà d'obra estable de cost elevat, unes superfícies de terreny revaloritzades i la localització a l'estranger de gran part dels proveïdors i clients (en alguns casos el 100%), motiven possibles plantejaments de deslocalització i, en menor grau, de migració territorial.

Aquesta deslocalització no afecta només a unes empreses determinades, sinó que aporta una inestabilitat social per l'augment desproporcionat de l'aturament, la reducció de mitjans econòmics a l'entorn i la sinergia crítica de les empreses de serveis i logística vinculades. A Parets les principals empreses logístiques tenen un fonament en l'emmagatzematge dels productes de les grans empreses locals o comarcals, i les petites empreses de serveis cobreixen la seva estabilitat amb el tancament de tota la cadena. Per tant, la localització i prevenció de possibles moviments industrials faciliten una previsió de l'aturament i l'estabilitat social.

Altre factor de la tendència industrial de Parets, és la seva ubicació geogràfica, on l'extraradi de l'àrea metropolitana de Barcelona i la confluència de dos nervis en la comunicació terrestre a Catalunya, el vinculen a un futur més proper a la logística, que no pas a la gran producció. Sense oblidar, la possible concentració de centres de control i gestió (oficines principals), és a dir, els centres de valor d'empreses de l'àrea metropolitana.

8.2. Intenció de futur

La diversificació de l'activitat industrial i la promoció de noves iniciatives locals, podrien aportar el marge d'estabilitat, que altres efectes com la deslocalització perjudicaria. L'aprofitament de l'oferta de les empreses de serveis locals per la mateixa indústria del municipi, potenciaria el creixement laboral intern i la promoció de noves alternatives d'autocupació, millorant la cohesió social i la disponibilitat de recursos econòmics. Sens dubte, aquesta nova etapa, necessita l'empenta d'un medi de comunicació favorable i d'una voluntat de promoció d'iniciatives emprenedores.

D'altra banda, dins l'evolució logística, que sembla inevitable la seva arribada, s'ha de trobar un forat del mercat laboral que permeti als habitants del municipi optar a la nova oferta laboral, amb un perfil optimitzat. La cobertura dels llocs de treball importants dins la cadena de valor de les empreses logístiques, amb una conceptualització d'identitat amb el municipi, facilitaria l'estabilitat laboral i l'augment de les perspectives laborals dins de la societat paretana.

L'establiment dels centres de gestió o de control d'algunes indústries de la primera i segona corona metropolitana de Barcelona, permetrien optar a la implantació estable de nous llocs de treball de la cadena de coneixement de les empreses. Vinculats a necessitats tecnològiques i subcontractació de serveis bàsics. Per aquest motiu, la millora de les infraestructures de telecomunicacions, aportaria una puntuació major a l'hora d'escollir el municipi per part de les empreses, com a centre de control. De fet, gairebé un 10% de les empreses amb altres plantes de producció van confirmar el seu interès per estudiar la possible ubicació a Parets del seu centre de gestió i control de les seves activitats.

9. La indústria avalua els polígons

9.1. Metodologia i paràmetres consultats

La selecció dels paràmetres a valorar i el format ha estat exposat en l'apartat "*4.1 Valoració*" del formulari emprat per les visites concertades (Annex C.2). Els paràmetres han estat escollits per la preocupació observada a les empreses prèviament consultades i la utilitat del coneixement per part de l'ajuntament de Parets de determinats factors.

9.2. Criteri de valoració i mètode d'anàlisi

Es demana un grau de satisfacció calculat com una interrelació entre una valoració numèrica de la realitat suportada i una ponderació numèrica d'importància del paràmetre pel correcte desenvolupament de l'activitat de l'empresa, estimat per l'industrial.

S'utilitza un criteri numèric de valoració i de ponderació, acotat entre els valors 1 i 10. Eliminant d'aquesta forma la possibilitat del 0 prefixat, per evitar possibles valoracions viciades pel seu efecte, ja que d'aquesta forma, s'obliga mínimament a l'interlocutor a fer una estimació meditada. Tot i que, dins l'escala, el valor 1 agafa el significat del 0.

Encara que, la mitja aritmètica seria el valor 5,5, s'estima el rang d'acceptabilitat gràfic del paràmetre estudiat en el valor 6, ja que es podria considerar la valoració actual mínima per un funcionament raonable de suficiència del sistema industrial.

Es consideraran d'especial atenció aquelles interrelacions que provinguin d'una valoració igual o inferior a 4 i d'un nivell d'importància (ponderació) de valor igual o superior a 7. Aquestes interrelacions correspondran a les *àrees ombrejades de vermell* als gràfics que es mostren en el següent punt.

A més, es demana a les empreses que indiquin aquells paràmetres que creuen que requereixen un tracte d'urgència. D'aquesta forma ens permetrà donar una prioritat més objectiva a aquelles actuacions que puguin estar superposades o aportin alguna discrepància interpretativa.

9.3. Grau de satisfacció de les empreses a Parets

9.3.1. Visió Global

No resulta suficientment significativa una valoració global, per la diversitat de situacions dels polígons del municipi. Però, veritablement s'observen algunes linealitats amb els casos tractats de forma aïllada.

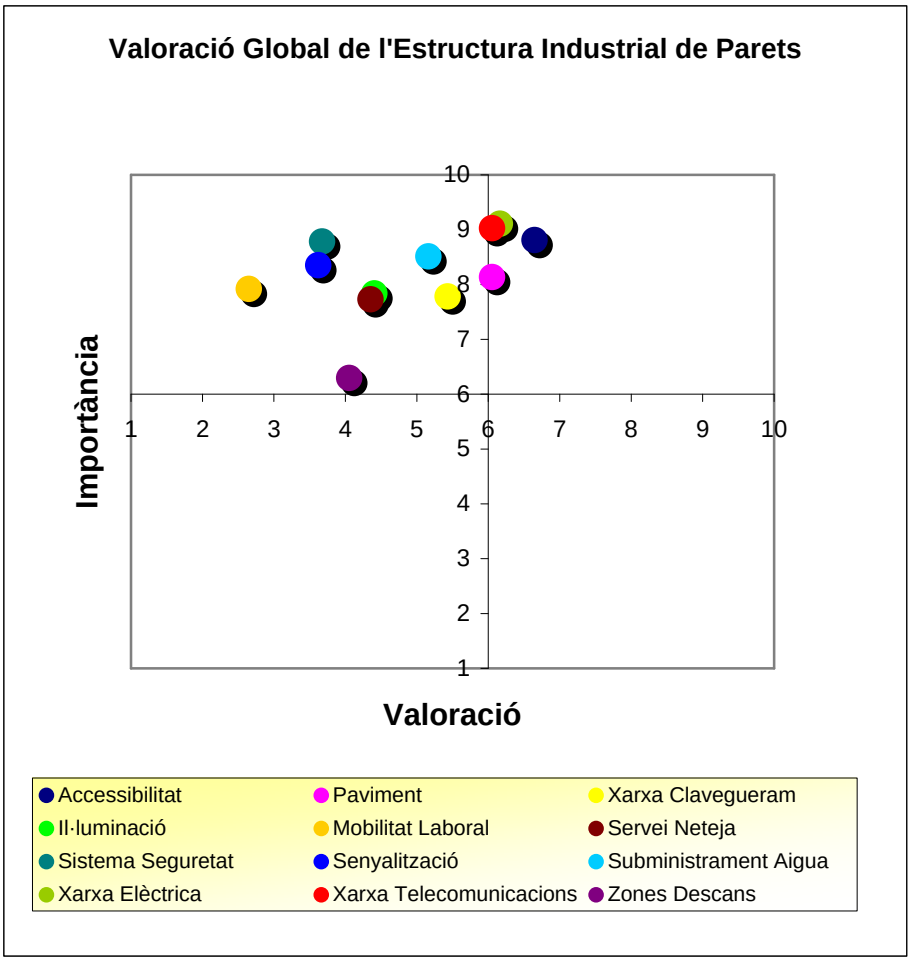


Fig. 10.1. Valoració-Ponderació Global dels polígons

S'obté una valoració global industrial del 4,9 en contraposició del 8,2 desitjat per les empreses. Aquesta valoració situaria la realitat bastant lluny de l'objectiu industrial, no arribant ni al punt de la mitja aritmètica. Globalment es poden observar inquietuds amb el sistema de seguretat i la senyalització, agafant un caràcter més important la mobilitat obligada per treball.

Dades de les valoracions globals i per polígon incloses a l'Annex E.1.

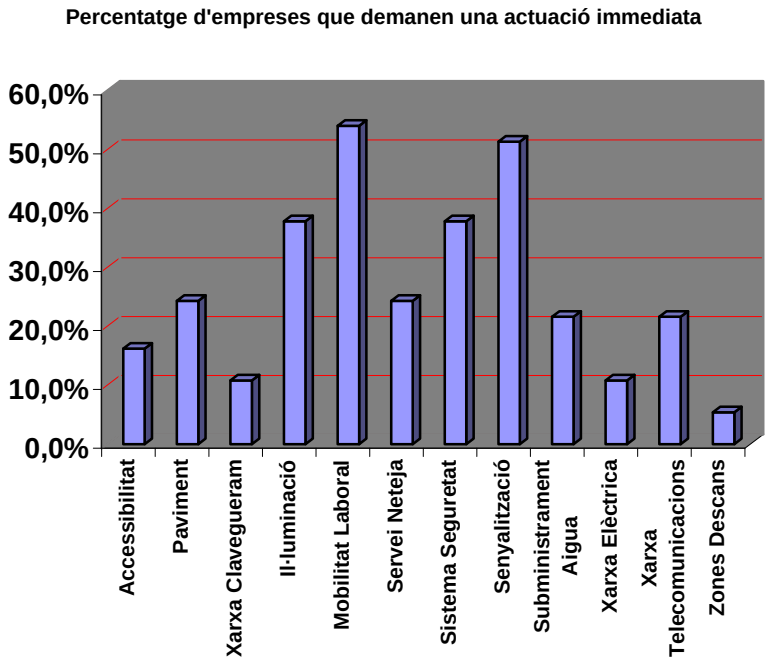


Fig. 10.2. Actuacions immediates globals

Amb el gràfic d'accions immediates (Fig. 10.2) queda clarament definida la necessitat d'una actuació urgent per part de l'equip de govern en mobilitat laboral (54% empreses), en la senyalització (51% empreses) i finalment en la il·luminació i la seguretat (38% empreses). Aquestes preocupacions queden contrastades amb el gràfic de satisfacció anterior.

9.3.2. Prioritització a les actuacions

S'estableix un ordre d'urgència encapçalat per la mobilitat laboral, la senyalització i el sistema de seguretat. No obstant, altres factors com la il·luminació i el servei de neteja, guanyen importància i també demanen una atenció especial.

9.4. Valoració per polígon

L'anàlisi per polígon es fa essencial per la localització dels diferents factors de preocupació, degut a la variabilitat de les composicions sectorials, proximitats a vies de comunicació, antiguitat urbanística, estat de conservació i altres. A continuació, es fa un breu apunt a les variables principals per grau de satisfacció, factors crítics, ordre de prioritat i principals queixes recollides. El suport gràfic s'aporta als annexos indicats en cada paràgraf.

9.4.1. SA (Annex E.1.1.1.)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 5,3 i un desig empresarial de 8,3. Tot i tenir una valoració per sobre de la mitja global, es distància en 3 punts del valor objectiu.
- Factors crítics d'interrelació: mobilitat laboral, senyalització i sistema de seguretat.
- Factors d'acció immediata: mobilitat laboral i senyalització amb el 60%, il·luminació 50%, sistema de seguretat 40 % i servei de neteja 30%.
- Ordre de prioritats: 1. mobilitat laboral 2. senyalització 3. sistema de seguretat 4. Il·luminació
- Registre de queixes:
    - Xarxa de fibra òptica desconeguda, comença a ser necessària (sí existeix)
    - No existeix il·luminació mínima per seguretat
    - Senyalització interior poc eficient
    - No es constata sistema de seguretat
    - Talls elèctrics freqüents
    - Restauració amb poca oferta
    - Neteja insuficient
    - Pont amb Montmeló perillós per als vianants

9.4.2. SM (Annex E.1.1.2)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 2,9 i un desig empresarial de 7,4. Adopta un valor de deficiència i descontent de les indústries. No obstant, determinats factors perden consideració degut a la seva ubicació geogràfica.
- Factors crítics d'interrelació: subministrament d'aigua i sistema de seguretat.
- Factors d'acció immediata: subministrament d'aigua 100% i senyalització, il·luminació i paviment 50%.
- Ordre de prioritats: 1. subministrament d'aigua 2. senyalització 3. Il·luminació
- Registre de queixes:

- No existeix xarxa d'aigua potable.
- No existeix xarxa contraincendis
- No existeix il·luminació mínima per seguretat
- Urbanització del polígon sense executar
- Ocupació de remolcs i camions abandonats al polígon
- Neteja insuficient

9.4.3. EI (Annex E.1.1.3)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 6,8 i un desig empresarial de 8,5. És el polígon amb un coeficient de satisfacció més alt del municipi. Posseeix una ubicació geogràfica privilegiada en conceptes de mobilitat, serveis i accessibilitat.
- Factors crítics d'interrelació: senyalització i zones de descans.
- Factors d'acció immediata: senyalització 100%
- Ordre de prioritats: 1. senyalització
- Registre de queixes:
  - Il·luminació molt deficient
  - Senyalització millorable

9.4.4. SZ (Annex E.1.1.4)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 6,7 i un desig empresarial de 8. Adopta una de les valoracions més elevades i el marge de descontent més petit del municipi. La seva situació geogràfica aporta un valor afegit a les empreses.
- Factors crítics d'interrelació: mobilitat laboral
- Factors d'acció immediata: seguretat, senyalització i xarxa elèctrica.
- Ordre de prioritats: 1. senyalització 2. mobilitat laboral 3. sistema de seguretat
- Registre de queixes:
  - Senyalització deficient per la situació estratègica d'entrada al polígon SA. I la del carrer Ponent de Can Pepet.
  - Estacionament poc controlat de camions

9.4.5. SL (Annex E.1.1.5)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 5,7 i un desig empresarial de 7,8. Es situa al llindar de la mitja aritmètica, encara que no supera el criteri mínim de 6 per un grau de suficiència. El desig empresarial no és molt elevat, fet que en comparació amb la resta de polígons implica intrínsecament una acceptació major dels factors.

- Factors crítics d'interrelació: mobilitat laboral i superficialment el sistema de seguretat.

- Factors d'acció immediata: mobilitat laboral 73% i sistema de seguretat 45%

- Ordre de prioritats: 1. mobilitat laboral 2. sistema de seguretat

- Registre de queixes:
    - Estacionament abusiu de camions i remolcs
    - Zones verdes descuidades
    - Vehicles a elevada velocitat pel carrer Llevant
    - Restauració amb poca oferta intermèdia
    - Problema de qualitat energètica. Microtalls sense avís.
    - Senyalització millorable, poc eficient.
    - Presència de seguretat mínima
    - Problemes d'amplada per trànsit bidireccional a alguns carrers
    - Comencen a necessitar la fibra òptica.

9.4.6. CV (Annex E.1.1.6)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 2,9 i un desig empresarial de 8,4. Trobant-se la realitat del polígon en un estat totalment deficient per una equilibrada activitat, amb la valoració més baixa del municipi.

- Factors crítics d'interrelació: mobilitat laboral, senyalització, sistema de seguretat, servei de neteja, subministrament d'aigua, il·luminació, pavimentació i xarxa de clavegueram.

- Factors d'acció immediata: paviment i il·luminació mínima 78%, mobilitat laboral 67%, senyalització 56% i el sistema de seguretat i servei de neteja 44%.

- Ordre de prioritats: 1. mobilitat laboral 2. urbanització (paviment, il·luminació i resta) 3. senyalització 4. sistema de seguretat 5. Servei neteja

- Registre de queixes:
    - Xarxa de comunicacions antiquada.
    - No existeix il·luminació mínima per seguretat
    - Asfalt en condicions inferiors als mínims desitjats
    - Senyalització interior inexistent
    - No es percebeix sistema de seguretat
    - Talls elèctrics freqüents
    - Accessibilitat perillosa i mal solventada
    - Comunicació amb el sistema administratiu dèbil i retardada
    - Subministrament d'aigua poc segur i sense pressió (antiincendis)
    - Neteja insuficient

9.4.7. SC (Annex E.1.1.7)

- Grau de satisfacció: s'obté una valoració de 6 i un desig empresarial de 8,9. Es situa en un estat de suficiència acceptable, però posseeix l'índex d'exigència més elevat del municipi, marcat pel seu aïllament físic.

- Factors crítics d'interrelació: els factors més destacats són la seguretat i la mobilitat laboral.

- Factors d'acció immediata: accessibilitat, xarxa elèctrica, xarxa telecomunicacions i senyalització amb 50%.

- Ordre de prioritats: La particularitat de la situació geogràfica i els canvis urbanístics dels propers anys no permeten establir un ordre tècnic d'acció. Ja que tots aquests factors deuran ser considerats dins del propers planejaments urbanístics.

- Registre de queixes:
    - Xarxa de fibra òptica inexistent o desconeguda.
    - Inestabilitat de la xarxa elèctrica.
    - Desconnexió i aïllament del municipi.

9.5. Resum de localitzacions crítiques per factor

9.5.1. Il·luminació

Com es mostra al resum de la Fig. 10.3a, es determina un especial interès en un sistema d'il·luminació *mínim de seguretat*. Es localitzen especialment les demandes al SM i CV, característics a més per la seva situació en el procés urbanístic, amb el que es podria solventar la necessitat. El SA necessita un replantejament estratègic dels punt de lluminària, potenciant aquells de major densitat laboral.

9.5.2. Mobilitat laboral

És el factor més crític de tot el sistema al no existir cap línia d'autobús als polígons, només resulta favorable a l'EI per la seva proximitat al nucli de població. Es demana una actuació de màxima urgència per part de tots els polígons. La distància a l'estació de RENFE i a les parades d'autobús, incrementa el seu caràcter de necessitat.

Es demana doncs, l'establiment d'un servei de transport estable segons les necessitats locals de cada nucli empresarial i els horaris laborals existents. En definitiva, cal establir un pla de mobilitat obligada laboral, que permeti accedir als principals punts de comunicació i aporti una alternativa estable al vehicle privat.

9.5.3. Servei de neteja

S'identifica una activitat de neteja poc eficient, especialment a CV i SM, encara que la resta de polígons també critiquen la seva periodicitat i efectivitat. Les indústries consideren que no es compleixen els mínims establerts pel sistema de govern de l'ajuntament, en concepte de qualitat i d'ocasions mensuals.

S'estima com a solució una revisió dels serveis contractats i una verificació dels paràmetres de qualitat establerts amb l'empresa concessionària. És possible augmentar el grau de satisfacció de l'entorn industrial amb un criteri de control bàsic sobre el servei de neteja.

9.5.4. Sistema de seguretat

Es troba dins d'una de les preocupacions més significatives de l'estructura empresarial. En cap cas s'arriba a uns indicadors mínims de suficiència. L'efecte més rellevant és un sentiment d'inseguretat al no percebre l'actuació de vigilància dels sistemes de seguretat competents.

Sembla imprescindible l'augment d'actuacions de vigilància als polígons, pertanyen a l'administració les accions necessàries per aconseguir l'objectiu amb una revisió de les rutes del cos municipal i una influència sobre els cossos autonòmics.

Es proposa l'estudi d'un acord de conveniència entre empreses i ajuntament per la implementació d'un òrgan de seguretat promocionat bilateralment.

9.5.5. Senyalització

És altre dels factors més qüestionats de l'estudi. Es parteix de la base d'una senyalització existent però poc eficient o mal dissenyada. Són moltes les iniciatives privades d'establir una senyalització pròpia, que acaba perjudicant la imatge, la utilitat i la conservació dels polígons.

Els punts d'informació instal·lats resulten poc efectius i necessiten una continuada actualització, que provoca una falta d'utilitat i un desfasament amb la realitat.

Es planteja treballar sobre una millora de la senyalització existent o l'aplicació de noves metodologies d'indicacions més raonables. Sent interessant una acció conjunta amb els industrials de la zona, que realitzen una despesa econòmica per aconseguir una senyalització privada. Amb un fons comú d'aplicació i una iniciativa compartida, regulant progressivament la instal·lació de indicacions particulars.

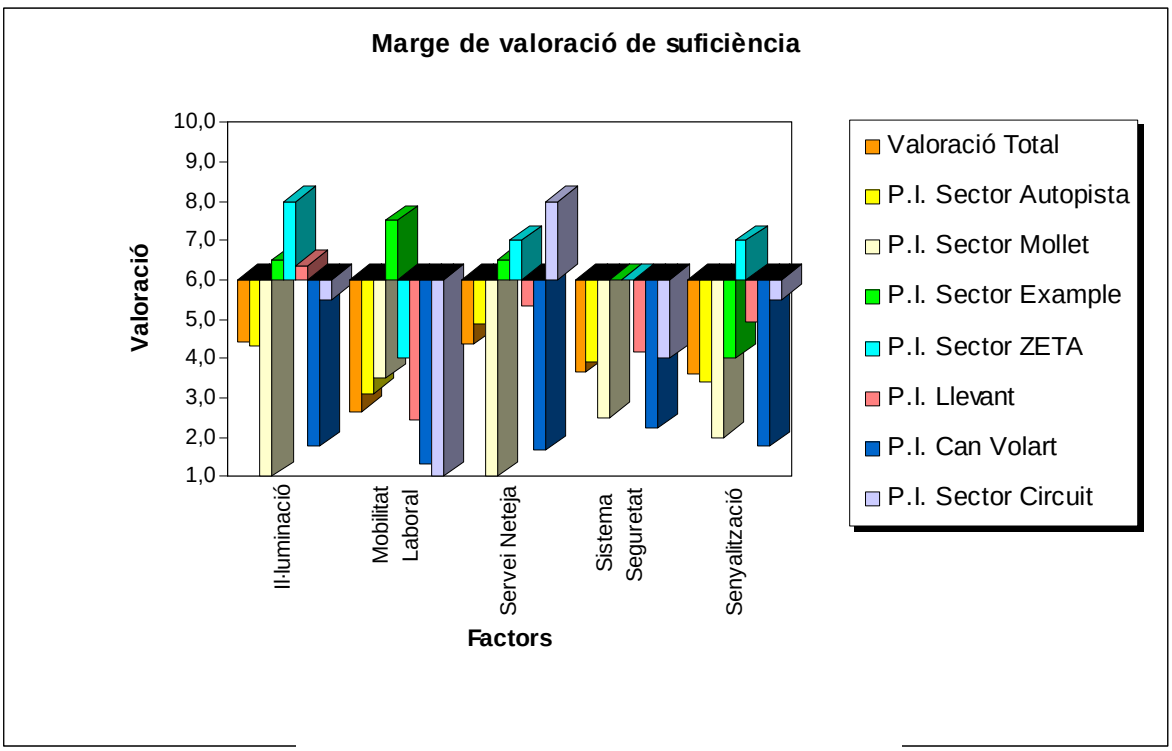


Fig. 10.3a. Marge de valoració per factor

9.5.6. Subministrament d'aigua

La inexistència d'una xarxa d'aigua, als polígons SM i CV, incrementa l'ús de pous interns i subcontractats, proporcionant un subministrament privat sense seguretat sanitària i sense pressió suficient pels sistemes contraincendis d'algunes empreses. Incidint en la carència al polígon dels corresponents hidrants per possibles accions d'emergència dels bombers.

Aquest fet va clarament lligat a que els polígons afectats es troben dins d'una actuació urbanística pendent de realitzar, que deurà anar vinculada a aquestes necessitats.

La resta de sistemes industrials es queixen de la falta de pressió i cabal per una utilització industrial de l'aigua corrent.

9.5.7. Xarxes elèctriques i de telecomunicacions

Com indica la Fig. 10.3b, no es mostren incidències molt greus, però, sí existeix un elevat descontent pels microtalls no avisats de les companyies elèctriques. En referència a les telecomunicacions s'identifica un considerable desig d'accessibilitat a les xarxes de fibra òptica, degut al volum de treball d'algunes empreses amb noves tecnologies, amb altres empreses del grup i la voluntat d'altres d'establir a Parets la seu principal d'operacions.

Es proposa l'inici d'un possible estudi de les infraestructures energètiques i de telecomunicacions, aportant la informació necessària a la indústria per que pugui millorar la seva situació i utilitzar l'operatiu tècnic i polític de l'ajuntament com a braç de suport davant els problemes localitzats dels industrials amb les companyies subministradores.

Cal introduir el factor de les telecomunicacions a les noves iniciatives urbanístiques que es plantegin.

9.5.8. Zones de descans

En restauració l'oferta és bastant baixa en general, tot i que, els restaurants no arriben a fer servir una tercera part de la seva capacitat. Es prou significatiu que en cap polígon la valoració arribi al mínim estimat, això indica el descontent amb els serveis existents i la necessitat d'una alternativa diferent. En el casos del SA, SC i EI l'oferta implica el desplaçament a altres polígons, i en la resta l'oferta no satisfà plenament als usuaris.

En el cas de la disponibilitat i necessitat de llits, la demanda d'un espai proper, econòmic i complet no queda coberta a Parets. Ja que són moltes les persones que per temes de transport de mercaderies, reunions comercials o visites laborals, necessiten el servei.

Aquestes són clarament activitats privades, sent l'ajuntament únicament un sistema gestor de llicències. Encara que, podria existir la possibilitat de potenciar un àrea d'equipament públic cap a una concessió per aquesta utilitat.

Representació gràfica conjunta a l'Annex E.1.2.

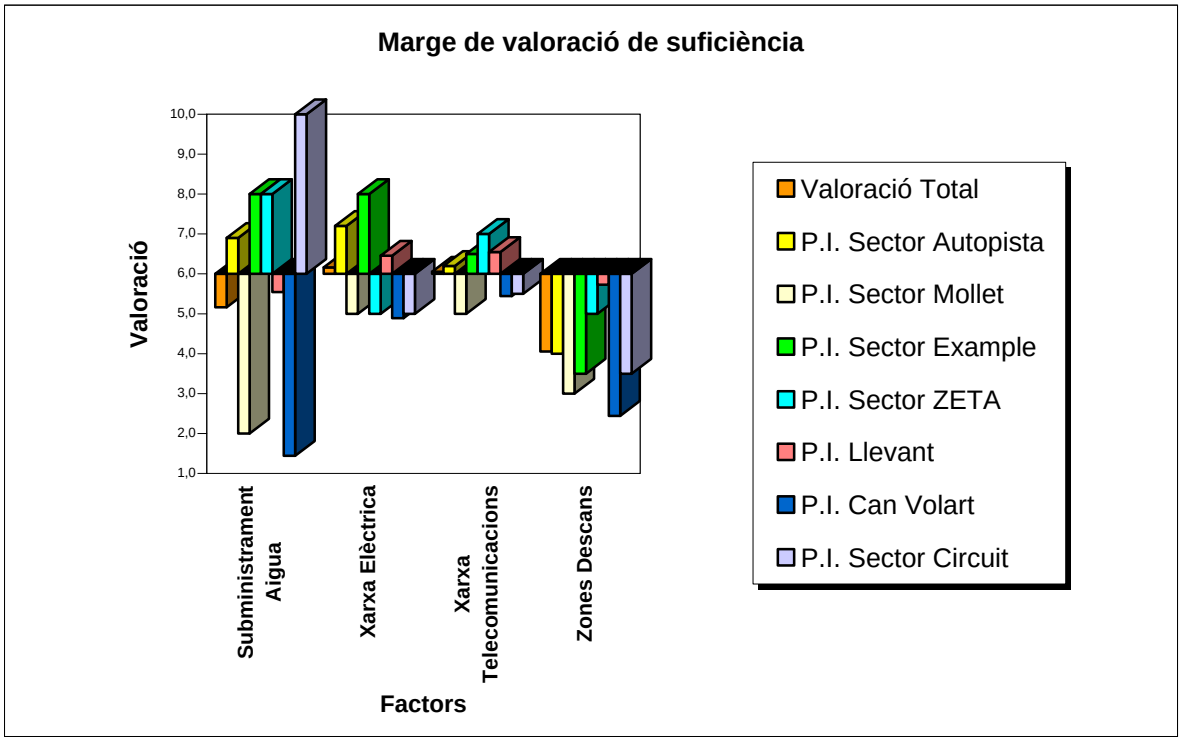


Fig. 10.3b. Marge de valoració per factor

10. Valoració d'un Centre de Recursos Empresarials. Què vol la indústria?

Amb el sistema de presa de dades S.I.D.I. formalitzat, s'han aconseguit establir unes valoracions d'utilitat i garantia d'ús dels serveis que serien possibles oferir. Aquest llistat consultat s'estableix com a patró bàsic de les deficiències i necessitats localitzades al municipi, així com de l'exemple d'altres iniciatives positives portades a terme en altres municipis.

10.1. Estudi de possibles serveis i preferències dels industrials

Del total de les empreses, un 59,5% aproven de forma general els serveis exposats per configurar un Entorn de Recursos Empresarials a La Marineta. No obstant, es parteix amb una consideració satisfactòria de totes les empreses, sobre la proposta realitzada.

Les valoracions obtingudes, ponderades pel nombre de treballadors existents a cada empresa consultada i ordenades decreixentment, són:

Valor Ponderat	CODI	SERVEI
7,2	**m2**	Cicles de formació continua
6,6	**m1**	Aules de formació contínua
6,6	**m19**	Sist. de seguretat dels polígons
6,1	**m9**	Sala de conferències
5,8	**m7**	Sistema Local d'Ocupació (SLOP)
5,8	**m20**	Entorn de comunicació i activitats
5,3	**m18**	Sist. de localització de recursos
5,2	**m17**	Servei postal
5,1	**m12**	Informació d'ajuts i subvencions
4,7	**m15**	Serv. tecnològic i equip. Informàtic
4,6	**m4**	Centre de negocis
4,3	**m8**	Oficina Municipal d'Atenció Industrial
4,2	**m5**	Cooperativa de necessitats
3,8	**m11**	Sales d'exposicions
3,8	**m13**	Cambra de comerç
3,5	**m3**	Centre d'assessories
3,2	**m10**	Sales de juntes
2,8	**m6**	Espais per I+D
2,6	**m16**	Servei financer
2,3	**m14**	Serveis immobiliaris

En concret, el sector metal·lúrgic és el que resulta més interessat, motivat per la carència de professionals del metall. També el tèxtil i el de serveis mostren un interès raonable. En contrapunt, el sector logístic és el més distant a la iniciativa al no requerir una mà d'obra especialitzada. Cal dir, que generalment s'observa un lleu indicador de desconfiança fonamentat en les relacions anteriors amb els sistemes administratius en general i la imatge burocratitzada.

A continuació, a la Fig. 11.1 la representació gràfica de les valoracions mitjanes aritmètiques i les valoracions ponderades permet observar el grau d'influència dels serveis que poden rebre una utilització més gran per la seva finalitat formativa i d'aquells serveis que seran més usats per empreses amb una càrrega ocupacional inferior. Les dades es poden consultar a la taula de l'Annex E.2.1.

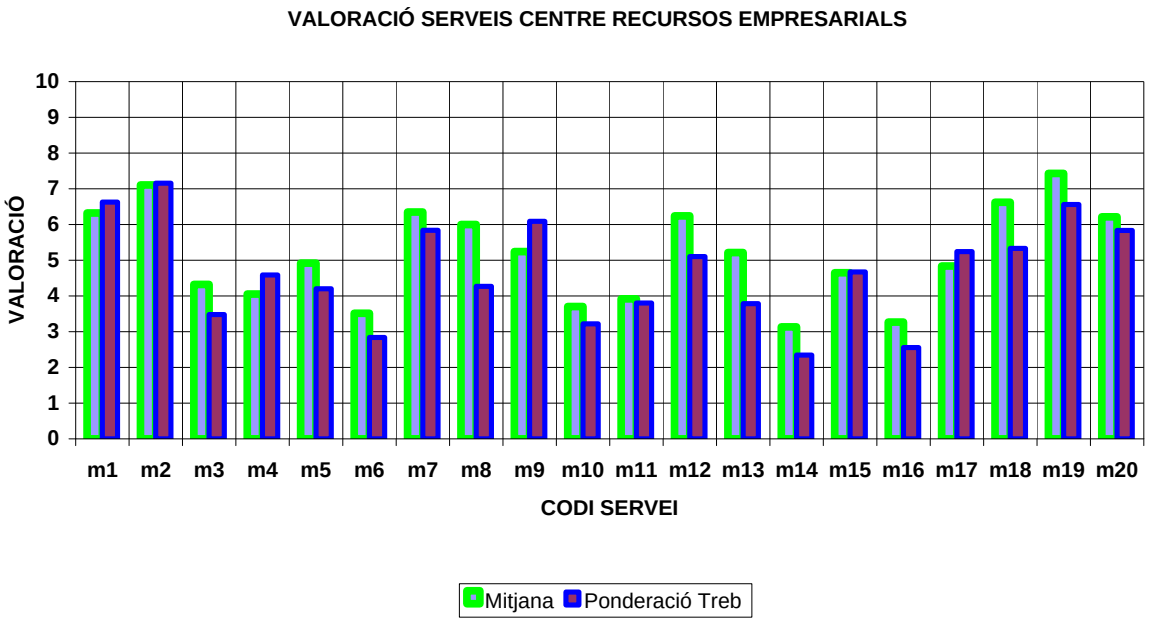


Fig. 11.1. Valoració d'un Centre de Recursos Empresarials

Ponderant sobre el volum de treballadors de les empreses entrevistades s'observa la importància de serveis com els cicles i les aules de formació, un sistema de seguretat dels polígons, una sala de conferències, el sistema local d'ocupació i la creació d'un entorn de comunicació i activitats. En canvi, en el cas de la mitjana aritmètica, i més representatiu de la situació d'empreses amb menys treballadors, serveis com un sistema de localització de recursos (base d'empreses de serveis del municipi) i un punt d'informació sobre ajuts i subvencions guanyen posicions, desplaçant altres serveis com les aules i la sala de conferències.

Per tant, s'estableixen *tres línies d'actuació*: una primera en concepte genèric per tot el sistema, una segona en funció de les empreses amb molts treballadors (principalment grans

empreses i mitjanes amb més de 70 treballadors) i pocs serveis externs i una tercera línia en funció de les necessitats majoritàries de les PIMES. Per tal d'aconseguir un sistema de màxima rendibilitat.

- *1. Serveis d'interès genèric*: Significativament un sistema de seguretat específic pels polígons es situa al capdavant, i mantenen la seva aprovació els cicles de formació contínua, l'entorn de comunicació i el Servei Local d'Ocupació.

- *2. Empreses amb més de 70 treballadors*: La possessió en molts casos d'una estructura interna més completa fa que les seves necessitats siguin més properes a serveis complementaris d'un valor més elevat, com resulten les sales de conferència i el reforç amb les aules de formació.

- *3. Empreses amb menys de 70 treballadors*: Sens dubte, l'entorn majoritari en nombre d'empreses i a la vegada de menor volum econòmic, és el que representa unes expectatives més grans en els serveis de suport a la seva activitat, com resulta el servei d'informació d'ajuts i subvencions, el sistema de localització de recursos o la oficina municipal d'atenció industrial.

10.2. Sobre la ubicació de "La Marineta"

És un dels principals criteris que han de ser conseqüents amb l'obertura d'un Centre de Recursos Empresarials, buscant l'equilibri amb els conceptes bàsics de mobilitat sostenible màxima repercussió dels serveis a l'entorn industrial.

Actualment el lloc definit per aquesta iniciativa s'emmarca a les instal·lacions futures de *"La Marineta"* al polígon SL, però es convenient realitzar uns apunts objectius sobre la viabilitat.

Un dels principals factors de desconfiança mostrat pels industrials es basa en la distància del futur Centre a les seves instal·lacions, motivat per la carència de sistemes alternatius de mobilitat urbana. De la distància descompensada del Centre a alguns polígons es denota una possible desestimació per part de les empreses d'alguns serveis oferts, segons les seves observacions.

Encara que, la resta d'empreses no el veuen com un problema immediat, però sí es pot preveure un fet intrínsec que serà molt important en temes com el *desplaçament formatiu*. L'anàlisi comparatiu amb altres edificacions alternatives es troba a l'Annex E.2.2.

11. Mobilitat sostenible. Un concepte essencial.

11.1. Realitat i tipus de mobilitat

Precisament en les valoracions anteriors es determina la mobilitat com el camp més preocupant de l'estructura industrial del municipi. Motivat per la carència d'un sistema de transport públic desenvolupat cap a la necessitat empresarial. Influenciat en elevat grau per la configuració interna del municipi, que ubica la indústria a la vessant est del riu Tenes, independitzant-la de la resta del sistema social i unes necessitats internes mínimes per la baixa autocontenció.

A més, els medis de transport públics existents al municipi tenen les seves parades ubicades a unes distàncies considerables dels llocs de treball, que no permeten una utilització estable, motivant per tant, l'ús del medi privat.

Dins de l'ampli concepte de la mobilitat, el marc de l'estudi només actua sobre la ***mobilitat obligada laboral residència-treball*** en els dies hàbils, exclusivament a l'àmbit considerat, sense oblidar les possibles influències de les zones més pròximes.

11.2. Dades i distribució de càrrega

11.2.1. Metodologia de la presa de dades

Amb el suport dels apartats *1.2 MOBILITAT* i *1.3 CÀRREGA DE PERSONAL* del S.I.D.I. emprat, s'han aconseguit establir les corresponents distribucions dels desplaçaments per origen i horari dels treballadors. A més, de la repercussió dels diferents medis de transport, classificats en: privat, autocar d'empresa i públic, sobre la població estudiada. Considerant sempre a cada treballador com una unitat de necessitat de moviment independent.

El plànol de punts d'obligació laboral dels treballadors (llocs de treball) als polígons es pot veure a l'Annex PLANOLS: Plànol 05. On s'inclouen tots els treballadors localitzats dels polígons.

Partint dels resultats obtinguts amb una mostra de 4052 treballadors, el 55% de la població laboral estimada als polígons, i realitzant l'extrapolació proporcional al total desitjat, sense la proporció de treballadors del quart torn, s'aconsegueix una distribució final dels efectius laborals. (Dades a l'Annex F.1.1.)

11.2.2. Autocontenció i autosuficiència

Observant les necessitats laborals des del perfil empresarial, el concepte d'autocontenció no representa el que es vol analitzar, s'estima més correcte parlar d'autosuficiència.

S'identifica una autosuficiència localitzada del ***12,46%*** (veure Fig. 12.1), que en comparació amb l'última referència estadística de la Diputació de Barcelona (Annex A.9) sobre el total del municipi, mostra una clara discrepància, fonamentada en la consideració del total de llocs de treball del municipi i amb una forta influència de les migracions industrials dels últims anys. El valor trobat sobre la població problema resulta molt significatiu per poder definir uns objectius a mig termini.

11.2.3. Desplaçaments treball-residència

El criteri adoptat per la numeració dels municipis d'origen es basa en dos paràmetres: proximitat i disposició d'alternativa de transport comú (principalment xarxa ferroviària). Ubicant els municipis en blocs de proximitat entre ells (ex: Lliçà de Vall i d'Amunt) i/o per compartició de medis de transport (ex: Barcelona, l'Hospitalet, Badalona, ...).

Els resultats informen de la rellevància que té Barcelona, Santa Coloma de Gramenet i Badalona amb un 26,11%, destacant també l'existència d'una proporció important d'altres municipis com Cornellà, l'Hospitalet de Llobregat i Esplugues considerats al gràfic dins del grup Resta (compartit amb altres poblacions com Caldes de Montbui, Palau de Plegamans, Martorell, etc...) amb un 27,00%. Com a municipi de màxima implicació es troba Mollet del Vallès amb un 16,04%, bastant per sobre de la realitat interna de Parets.

En contraposició, poblacions com Montornès i Montmeló no aportarien més d'un 3,48%, al igual que la realitat de Lliça de Vall i Lliça d'Amunt amb un 3,60%.

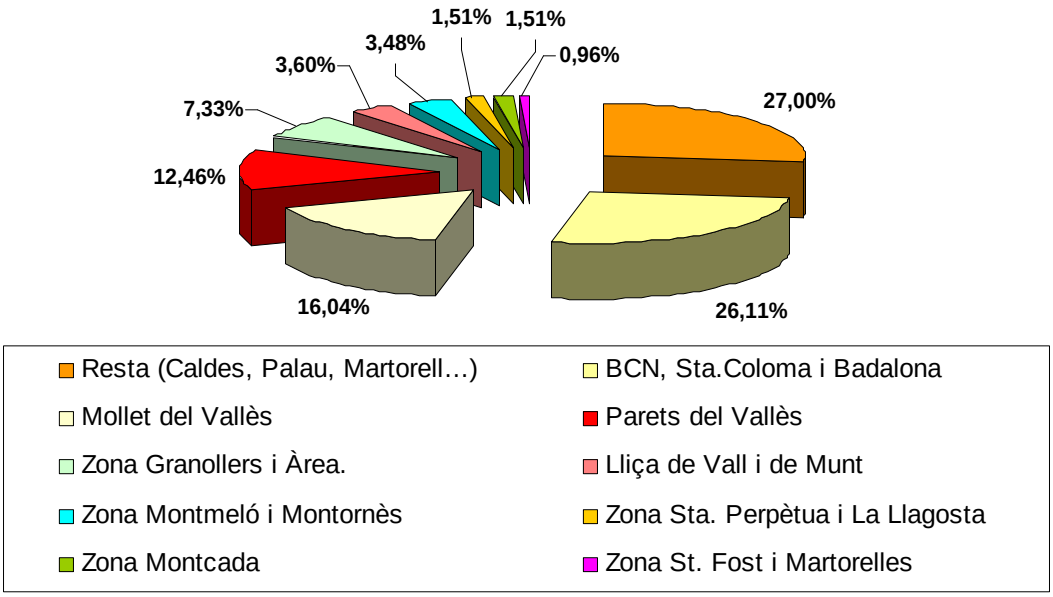


Fig. 12.1. Autosuficiencia i origen dels treballadors

Aquestes observacions permeten donar viabilitat a futures actuacions conjuntes en matèria de mobilitat amb altres municipis i potenciar aquelles iniciatives localitzades que puguin reduir al màxim la utilització del vehicle privat en els desplaçaments obligats amb motiu de treball. Millorant en tot moment la qualitat de vida amb la descompressió de les vies de comunicació, la conservació de les infraestructures, potenciant els serveis públics i reduint l'alt cost mediambiental que suposa.

11.2.4. Distribució horària

L'extrapolació de les dades obtingudes estima les 14:00h com l'hora punta de màxima càrrega amb garirebé 2300 desplaçaments diaris, seguida de les 8:00h amb 2150. Sense deixar de considerar els volums de les 6:00h, 17:00h i 22:00h. A més, queden sense especificar els horaris d'un 10,11% del volum de desplaçaments, per motius de flexibilitat horària i altres paràmetres. (Dades a l'Annex F.1.1)

Caldria observar que aquest desplaçaments, contemplats a la Fig. 12.2, deurien ser avaluats amb unes discrepàncies distributives d'aproximadament 15 minuts, abans de l'hora marcada per les entrades i posterior per les sortides. No obstant, l'objectiu d'aquest document és trobar les necessitats puntuals.

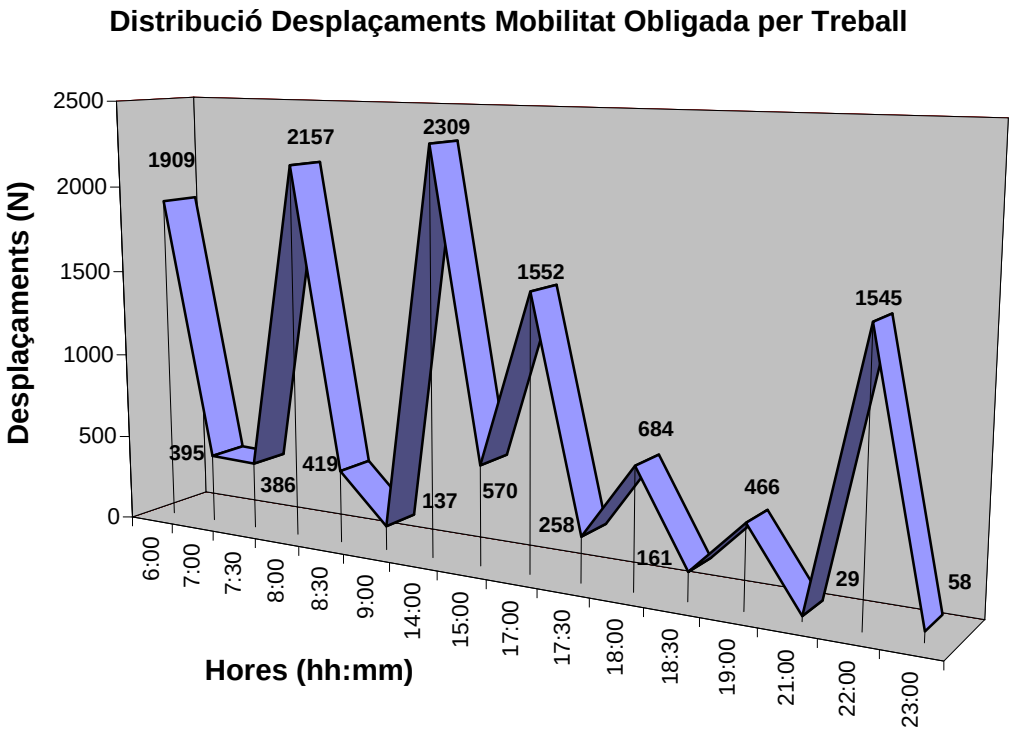


Fig. 12.2. Distribució de desplaçaments per mobilitat obligada llaboral

11.2.5. Medis de transport emprats

L'ús del vehicle privat suposa un 91,78% dels usuaris de la mostra, mentre que els que fan servir el transport públic per arribar als llocs de treball es situen en un 0,27%, inferior que la proporció d'usuaris que opten per un desplaçament a peu. L'altre bloc important l'ocupa el transport d'empresa amb un 7,65%, clarament vinculat a les empreses de gran ocupació i a les que han estat desplaçades a Parets des d'altres ciutats als últims anys (ex: Grup Zeta, Novartis, Oficines de Vileda, etc.). (Taula a l'Annex F.1.2)

Es denoten les carències de servei alternatiu abans descrites. Queden exposades les necessitats urgents d'una actuació en aquest camp.

11.3. Densitat ocupacional i anàlisi tècnica

Les càrregues estudiades i la localització de necessitats permet un disseny acurat de les alternatives en transport públic puntuals de cada polígon, i aporten un criteri raonat de l'aplicació de l'esmentat pla de mobilitat.

11.3.1. Metodologia de densificació

La densitat laboral mostra les zones més crítiques de cada polígon, aportant un valor considerable d'informació a l'hora d'establir punts de màxima influència o abast de les alternatives públiques de transport.

Per obtenir la densitat s'han seccionat els polígons per subzones, motivades per la seva distribució geogràfica i la concentració industrial. Les unitats emprades seran el treballador i la hectàrea, com indicador de superfície.

11.3.2. Densitats i ordre crític d'actuació

D'aquesta forma s'obtenen les següents seccions i resultats, representats sobre la superfície municipal a l'Annex PLANOLS: Plànol 06:

Definició Subzones Industrials

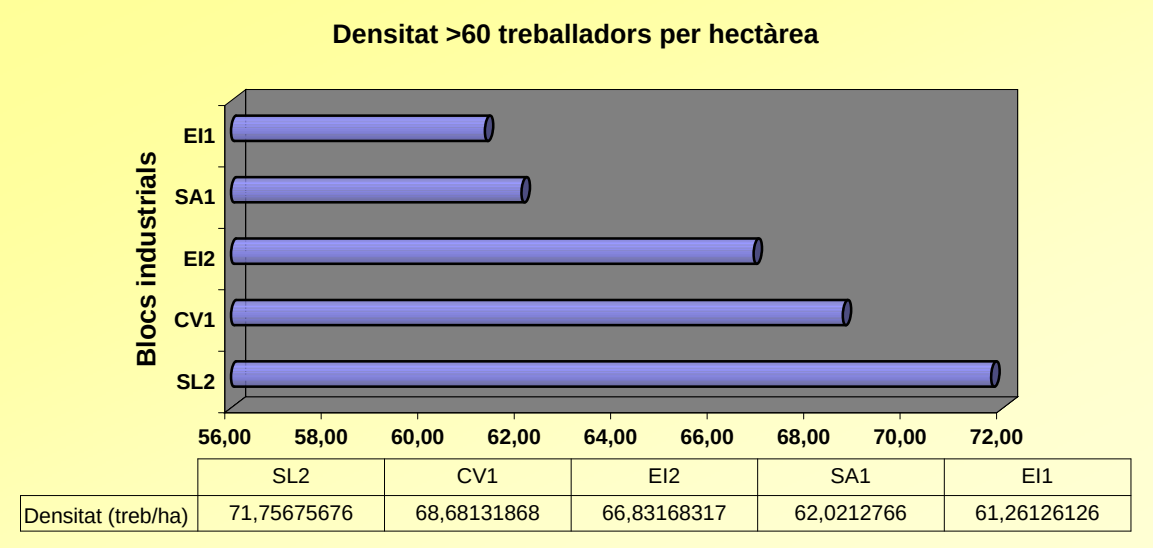
Polígon Industrial	Subzones	S (ha)	Treb	treb/ha
Sector Autopista	SA1	9,4	583	**62,02**
	SA2	16,6	751	45,24
	SA3	10,7	319	29,81
	SA4	4,5	13	2,89
Sector Mollet	SM	9,87	422	42,76
Eixample Industrial	EI1	1,11	68	**61,26**
	EI2	4,04	270	**66,83**
Sector Zeta	SZ1	7,5	185	24,67
	SZ2	5,5	251	45,64
Sector Llevant	SL1	21,3	581	27,28
	SL2	22,2	1593	**71,76**
	SL3	12,6	555	44,05
Can Volart	CV1	9,1	625	**68,68**
	CV2	9,1	371	40,77
	CV3	10,8	438	40,56

Més de 60 treb/ha
De 30 a 60 treb/ha
Menys de 30 treb/ha

L'ordenació de les dades de la taula es poden veure a l'Annex F.2.1.

La representació de la Fig. 12.3 permet apreciar com la subzona SL2 del SL, corresponent a l'àrea central del polígon, es situa com el bloc més crític del municipi amb 71,76 treb/ha.

Altres punts de preocupació serien les subzones CV1 de CV i SA1 de SA, deixant a un costat les subzones EI1 i EI2 del EI per les seves proximitats als mitjans de transport.



	SL2	CV1	EI2	SA1	EI1
Densitat (treb/ha)	71,75675676	68,68131868	66,83168317	62,0212766	61,26126126

Fig. 12.3. Zones amb densitat ocupacional superior a 60 treballadors per hectàrea

Les densitats de les zones no exposades es troben representades a les figures de l'Annex F.2.2.

Com indiquen els gràfics i la distribució laboral de l'estructura industrial, l'optimització del servei públic alternatiu, deuria considerar les àrees crítiques i aconseguir la màxima afectació sobre aquelles menys crítiques, per dedicar el mínim de recursos (en aquest cas possibles parades) i la màxima efectivitat.

11.3.3. Anàlisi quantitativa: Centres de massa i radis d'actuació

Prenent com a referent l'estudi "Transport públic i treball" del Pacte Industrial de la RMB [7], on, entre altres temes, s'analitza l'accessibilitat al TPCI (Transport Públic Col·lectiu Interurbà) des de les àrees d'activitat econòmica (polígons en aquest cas), s'ha establert pels polígons de Parets el procediment d'estudi següent:

- Ponderació de subzones per densitat laboral.
- Ubicació d'un centre de densitats al centre geomètric de les subzones estudiades
- Consideració d'un radi de 300 metres des del centroide de la subzona crítica, com l'àrea llindar per ubicar una possible parada de TPCI. Basant el criteri en

que alguns experts en mobilitat consideren aquest valor com l'acceptable en polígons industrials. [7]

- Estimació d'un radi d'influència de la possible parada de TPCI de 750 metres en línia recta (10' a peu) a tot el seu voltant.
- Prospecció visual de les subzones i possibles àrees òptimes per l'accessibilitat dels treballadors a una parada TPCI.
- Anàlisi tècnica de interrelació entre radis dels centroides i la ubicació de parades amb màxima repercussió sobre la resta dels sistema.

Si observem el Plànols 06 de l'Annex PLANOLS, les parades de TPCI tindrien una distribució propera a l'ajustament analític visual caracteritzat per la lletra B blava, que amb un correcte càlcul numèric s'optimitzaria la seva efectivitat sobre les àrees definides.

11.4. Altres factors importants

11.4.1. Poblacions llindars

Les principals poblacions llindars aporten un valor afegit a possibles actuacions interurbanes en concepte de mobilitat. Aquestes serien per ordre de comunicació: Mollet del Vallès, Montmeló i Lliçà de Vall.

- Mollet del Vallès com a punt de partida posseeix l'índex d'ocupació més elevat de Parets amb el 16,04% dels treballadors i una situació estratègica òptima en vies de comunicació, afegint a les existents a Parets els accessos directes a les autopistes i la xarxa ferroviària amb la línia de França, bàsica per potenciar la comunicació amb l'àrea metropolitana de Barcelona, sense oblidar els futurs projectes d'expansió de la RMB. Tenint en comú amb Parets els accessos a la part final del seu polígon Can Magarola.

- Montmeló posseeix una feble influència laboral sobre Parets, però sí suposa una interessant oferta en mitjans de transport al tenir l'adjudicació de la futura xarxa de l'AVE i actualment la línia de França (RENFE). Accessibles principalment des del SA i futurament des de CV.

- Lliça de Vall és el municipi més aïllat industrialment de Parets, ja que es comparteixen límits industrials però no existeix cap connexió terrestre.

11.5. Millorar la mobilitat. Accions estructurals.

11.5.1. Medis TPCI

El sistema més adequat per una solució immediata del problema principal de la mobilitat laboral és la definició d'una línia que cobreixi els punts crítics marcats anteriorment, connectada de forma imprescindible amb altres sistemes de transport de l'àrea metropolitana de Barcelona, sent el cas de la línia de RENFE a Parets.

Es contempla la possibilitat d'una acció conjunta interurbana de doble sentit amb el municipi de Mollet del Vallès que connecti l'estació de França amb el polígon de Can Magarola i posteriorment faci el recorregut crític de Parets, aprofitada al mateix temps per millorar la mobilitat entre municipis, facilitant l'accés a la línia de tren de França als ciutadans de Parets.

L'opció òptima i de fàcil configuració seria una acció conjunta de doble sentit amb Montmeló, definida per les parades dels punts crítics de Parets i de Montmeló, que travessi les dues poblacions, connecti les estacions de tren i facin servir de connexió interurbana la comarcal Parets-Granollers que passa pel Circuit i el pont del carrer Camí de Montmeló. D'aquesta manera aportarien a les dos poblacions un servei públic d'intercomunicació i aprofitament laboral, donant accés a les dues xarxes ferroviàries.

Altra possibilitat seria estudiar la viabilitat d'una línia urbana interna definida per l'estació de tren, les parades de l'Avinguda Catalunya i les parades marcades als polígons. Amb uns horaris prefixats per les necessitats empresarials.

No obstant, aquestes disposicions depenent de les possibilitats econòmiques i estratègiques de l'entorn. Amb aquest apartat s'exposen les possibilitats tècnicament més viables, ja que aquest no és l'objectiu del projecte.

11.5.2. Millora d'infraestructures municipals

S'han identificat diversos punts de millora de la mobilitat industrial i descompressió de vies de comunicació:

E.1.1.2. SA

- *Curt termini*: Estudiar l'eixamplament i millora del carrer Camí de Montmeló, per la seva realitat com a punt negre peatonal i via de comunicació interurbana, en una actuació conjunta amb l'ajuntament de Montmeló.

E.1.1.3. SL

- *Curt termini*: Regulació dels carrers de Palou i Can Guasch, establint un sentit únic de direcció, motivat per la gran densitat laboral, estacionaments i mobilitat logística.

- *Mig termini*: Via de comunicació amb el polígon El Pla de Lliça de Vall, eliminant l'aïllament entre els dos municipis i aportant una nova artèria de respiració al polígon, facilitant un nou accés que disminuiria els desplaçaments interns de mobilitat obligada amb Lliçà de Vall i d'Amunt. També la possibilitat d'un pont comunicació, projectat del carrer de la Marineta creuant el riu Tenes, aportaria una nova alternativa molt viable a la possible actuació d'un transport interurbà que millorés la comunicació del futur Centre de Recursos Empresarials.

- *Llarg termini*: Estudiar una possible via de comunicació (pont) amb el polígon SC, aportant un valor afegit a la seva interrelació i millorant notòriament l'accessibilitat d'aquest últim. Potenciant així la cohesió de l'estructura industrial del municipi.

E.1.1.4. CV

- *Curt termini*: Realització urgent de l'accés de CV a la comarcal de Granollers, direcció Parets, eliminant de forma molt important les incidències a la sortida de la C-17.

- *Mig termini*:

    - Via de comunicació amb el polígon Circuit de Montmeló, allargant el carrer Mestral, com a futura millora de la comunicació (molt factible per l'aprofitament d'una línia interurbana d'autobús).

    - Via de comunicació (pont) amb SZ, travessant la C-17, possible per la part sud de l'empresa Freudenberg TST, projectant el carrer de Gregal de CV fins la rotonda del carrer de la Impremta del SZ. Es suprimeixen així les barreres físiques d'aïllament del polígon, es redueixen incidències en mobilitat laboral dels seus accessos i s'aporta una vertebració més organitzada de l'estructura industrial.

- *Llarg termini*: Estudiar la possible millora de comunicació amb el SA travessant la xarxa ferroviària per la part sud-est de CV, aprofitant les possibles obres d'urbanització i d'iniciatives privades.

12. Mediambient i seguretat

Tot i no ser un dels objectius de l'estudi, cal esmentar algunes consideracions que serveixin per la posada en marxa d'accions previsores dels factors de risc i de iniciatives amb la finalitat d'avançar cap a una indústria sostenible.

12.1. Composició industrial de risc

La caracterització d'una indústria química i logística, provoca la concentració de punts de risc per tractament d'agents químics i emmagatzematge de productes amb una elevada càrrega calorífica.

Concretament, després de realitzar totes les visites, s'han localitzat 46 possibles punts de risc, en conjunt (Dades d'elaboració pròpia). Amb el que els sistemes de seguretat de les empreses i els protocols actius d'emergència de l'administració reclamen una atenció especial.

12.1.1. A les empreses

- Una actuació de verificació i control dels sistemes antiincendis, que en molts casos no serveixen per la falta de pressió d'aigua o de instal·lacions no adaptades.
- Regulació i aplicació de la IIAA. Amb una base de dades interna on siguin registrades les actuacions, modificacions i activitats de la indústria.
- Un entorn de comunicació on les empreses puguin accedir a sistemes d'assessoria, a les últimes novetats en aquests camps i mantenir un contacte continu amb l'administració local.

12.1.2. Als polígons

- Localització dels punts crítics i estudi del seu nivell de risc.
- Millora o execució de les xarxes de subministrament d'aigua per les necessitats mínimes de seguretat. Regulació i implantació dels hidrants necessaris.
- Registre d'incidents i actuacions a les empreses dels polígons. Entorn de comunicació d'actuacions per polígon o sector.

12.2. Sobre l'aplicació d'un Pla d'Emergència

La gran densitat industrial del municipi, amb la seva configuració geogràfica al costat del riu Tenes, i l'especialització en els sectors químic-farmacèutic i logístic, fan imprescindible el desenvolupament i actualització del Pla d'Emergència bàsic. On les variables bàsiques vinguin estudiades pels punts de risc, les infraestructures existents i les densitats laborals exposades.

Millorant d'aquesta forma la qualitat del sistema de treball i les garanties d'estalviar el cost d'oportunitat que pot suposar una situació de risc sense una estructura previsora.

12.3. Sostenibilitat industrial

Dins la complexitat d'aquest terme, l'enfocament es farà cap al *sector energètic* i de *recollida de residus*.

En el plantejament realitzat a les indústries, només un 2,6% d'aquestes han mostrat un interès per les energies renovables, però sense posseir una planificació a l'empresa. I només una empresa posseeix un sistema alternatiu de producció energètica. És a dir, les intencions són mínimes, degut als grans consums energètics necessaris per l'activitat i els plantejaments d'haver de fer inversions en aquests camps no creen atractiu en l'evolució cap a un desenvolupament sostenible, pels grans períodes d'amortització en un entorn canviant. Encara que, una possible acció conjunta entre diferents empreses dirigida des d'un perfil d'iniciativa des de l'administració, per cobrir inicialment els consums bàsics d'oficines seria un punt de partida interessant.

La recollida de residus es planteja com una obligació bàsica per l'activitat industrial, coberta per diferents empreses ubicades a Parets, Mollet, Sabadell i Granollers principalment. No obstant, les empreses consultades no mostren un factor de confiança elevat, motivat per l'escassa velocitat de reacció i la periodicitat d'algunes de les subcontractades. S'obre així, un camí cap a la potenciació d'empreses del municipi que assegurin una capacitat de resposta raonable, on la proximitat guanyi terreny.

Altres incidències corresponent a *l'actuació de l'administració*, pel continu creixement de la densitat empresarial sense un equilibri de control, serveis de transport i infraestructures equivalent. Conceptes com la mobilitat, la densificació laboral i els espais de desenvolupament industrial equilibrats, suposen un repte al municipi (i a la majoria de municipis de la província), on la captació tributària i l'oferta de treball han prioritzat les llicències industrials, i la limitació d'equipament públic. Es reclamen doncs, les primeres pautes per un Pla Estratègic que respongui: *On vol arribar el municipi?*

13. Ocupació

Aquest punt pretén aportar un coneixement de la situació del mercat laboral. Entrant en temes com la piràmide ocupacional per edats, situació de la dona al mercat laboral, vies de contractació, immigrants i minusvàlids. Així com les tendències immediates que es poden percebre.

13.1. Composició ocupacional

Amb les prospeccions realitzades a les empreses s'han concretat al voltant de 7408 llocs de treball ocupats, amb un possible marge d'error inferior al 1%, que amb les properes ocupacions de les zones que es troben en procés d'edificació augmentaran significativament.

De la mostra obtinguda, un ***31,8%*** de l'ocupació queda coberta per dones, molt lluny de l'equilibri desitjat. També s'observa que el ***89%*** de la població té un contracte indefinit, fet que aporta una imatge d'estabilitat a l'entorn industrial del municipi. En referència a les previsions de les indústries pel 2004, valoren un increment positiu de l'oferta laboral del ***1,78%*** (font d'elaboració pròpia).

En sectors menors com són els disminuïts, ens trobem amb un 1,16% existent, amb previsió notable de creixement, però molt lluny del 2% establert normativament. El mercat dels treballadors o estudiants amb contracte de pràctiques assoleix un 0,96%, amb una percepció positiva de totes les empreses i amb el desig d'obtenir una major oferta pels sistemes educatius del municipi. En factors com la immigració es dedueix un 1,80% del total d'ocupats, diferenciant la contractació d'especialitzats i no especialitzats entre grans empreses i PIMES, amb un increment important a l'estiu de mà d'obra no especialitzada per cobrir pics de producció a les PIMES.

Amb la piràmide ocupacional següent (Fig. 14.1) es poden avaluar els diferents grups d'edat i gènere (dades a l'Annex F.3.1):

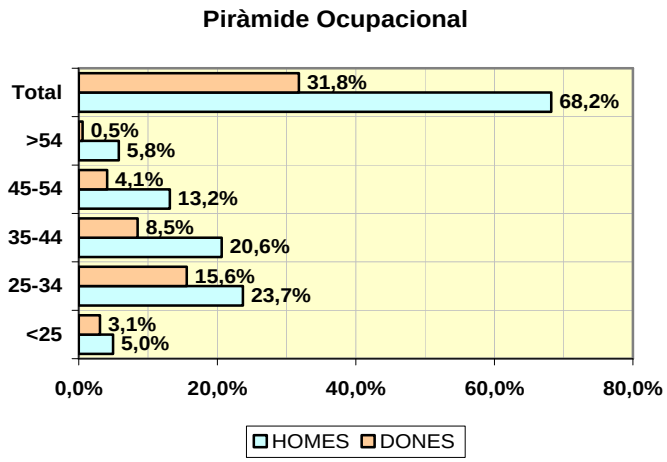


Fig. 14.1. Distribució ocupacional per edats

13.2. Situació i tendència ocupacional de la dona

L'oferta laboral per la dona es preveu en constant augment, només cal comparar les dades d'ocupació actuals amb la evolució dels contractes realitzats a l'últim any 2003 amb caràcter indefinit i en el conjunt global.

En dades, un 39,64% dels contractes de treball es van realitzar amb dones, i van suposar també, un 34,76% del total dels contractes indefinits al municipi de Parets (dades a l'Annex F.3.1.). Amb les piràmides de contractació, Figs. 14.2 i 14.3, es poden veure les evolucions tendencials entre homes i dones, segons edats i que comparant-les amb les dades d'ocupació actual, mostren un clar avenç i continua millora de la situació de la dona, per la reducció dels diferencials a l'hora de contractar:

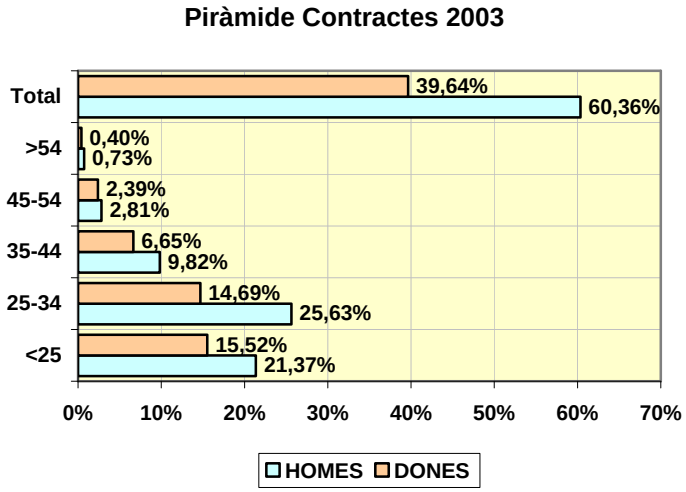


Fig. 14.2. Distribució contractes 2003 per edats i gènere

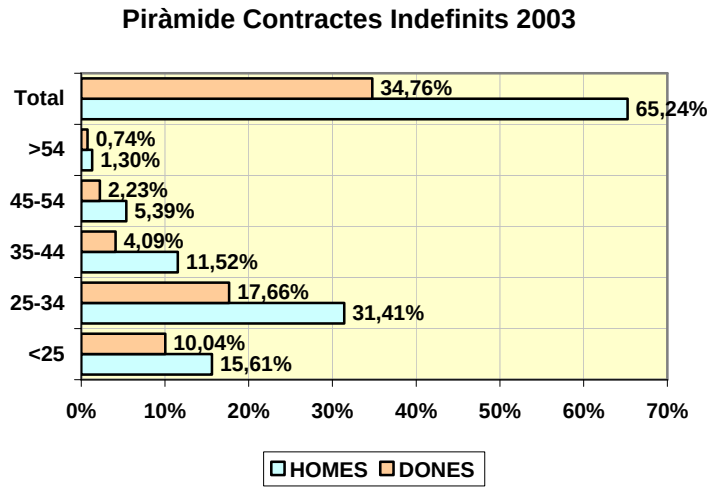


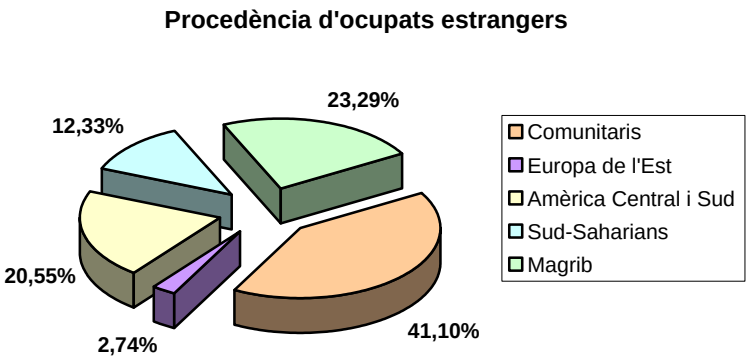
Fig. 14.3. Distribució contractes indefinits per edat i gènere

Amb la iniciativa que es dugui a terme en concepte d'ocupació des del centre de recursos empresarials, caldrà situar aquesta problemàtica en els eixos de les accions.

13.3. Treballadors estrangers

Recordant la dada de 1,8% de treballadors estrangers als polígons del municipi, es fa necessari localitzar els orígens d'aquesta població, per tal d'especificar el grau d'implicació cultural i la previsió de necessitats futures.

La distribució per origen queda:



On els treballadors comunitaris suposen un 41% del volum, motivats per l'especialització a grans empreses principalment, seguits d'un molt significatiu 23,29% de persones del magrib i

un 20,55% d'Amèrica Central i Sud, contractats per treballs sense necessitats de coneixements previs i pics de producció. En referència als ciutadans d'origen asiàtic no existeix cap localització. (dades d'elaboració pròpia)

13.4. Vies de contractació. Influència del SLOP.

La millora d'uns motors de cerca d'ofertes i promoció de la contractació dels habitants de Parets, requereix una actuació conseqüent amb els mitjans que es disposen i les principals fonts de recursos humans que les empreses fan servir o més valoren.

Establint unes prioritats a l'hora de la contractació per les diferents vies utilitzades, en referència al percentatge d'utilització de l'últim any i a la ponderació considerada per les empreses del medi, segons una valoració pròpia, els resultats obtinguts es determinen al següent gràfic de prioritats (ponderats pel nombre de treballadors de cada empresa sobre el total entrevistat):

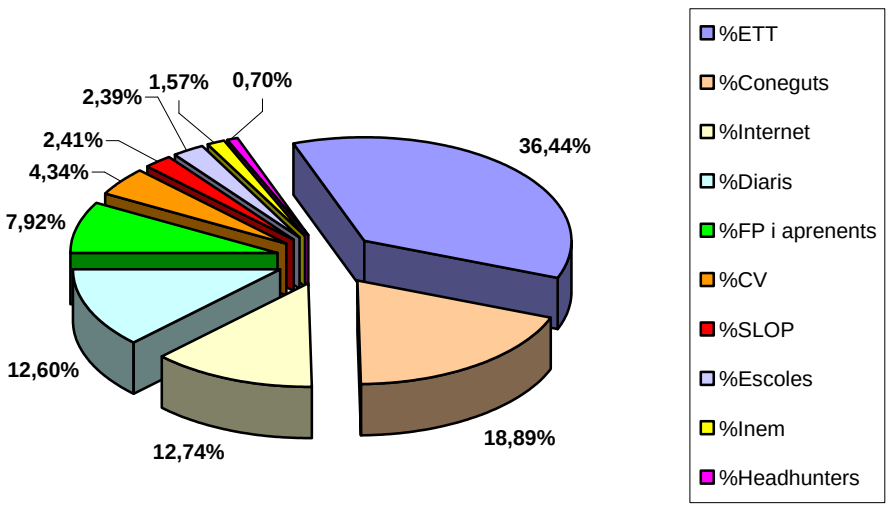


Fig. 14.4. Prioritat del medi de contractació a les empreses

Les ETT estableixen una incidència del 36,44% en els prioritats de contractació de les empreses, motivades per les necessitats immediates a les produccions i la despreocupació de les oportunes gestions de contractació. Un medi de selecció en projecció són els motors de cerca de demandes i les diferents vies d'internet, amb un creixent 12,74%, ocupant la tercera via més servida.

En canvi, com l'indicador més important es troba el ***Servei Local d'Ocupació de Parets***, amb una prioritat d'ús del ***2,41%,*** que el situa als últims llocs de l'escala. Principalment, segons indiquen, desestimat per la falta de coneixement o contacte continu per part d'algunes empreses i per no existir un factor de confiança positiu de la seva efectivitat, en alguns casos per la limitada cartera de treballadors o del nivell professional de les ofertes. En contraposició, les ETT els aporten una major oferta de persones i un seguiment dels expedients, estalviant gestions i establint una relació de proximitat. També, és necessari indicar que el SLOP té una incidència més rellevant en les PIMES, fet que explica la reduïda prioritat d'ús, per la composició de la mostra estudiada, amb una forta base de Grans Empreses.

El ***Servei Local d'Ocupació de Parets*** es presenta com *una de les grans alternatives a la progressió en la reducció de l'aturament i augment de l'autosuficiència del municipi*. Requerint llavors, un incís de reflexió i reordenació de prioritats, en el seu desenvolupament estratègic.

13.5. Formació: Oferta i Demanda de les empreses a Parets

13.5.1. Formació continua utilitzada

Per tal de definir la formació continua que es pot oferir a l'empresa des del centre de recursos empresarials, s'inclou l'apartat *1.5 FORMACIÓ CONTINUA* al S.I.D.I. (Annex C.2). Els resultats diferencien la formació realitzada per objectius d'especialització, obligatorietat normativa (riscos laborals, seguretat, mediambient i qualitat) i sistemes de millora de la capacitació del personal (principalment a les grans empreses). Afegint una segona diferenciació d'extensió formativa a l'empresa, segons el pla de formació sigui general o particularitzat a alguns treballadors.

Existeix un 5,26% de la indústria que no realitza cap tipus de formació. Per la resta, l'ús de diferents camps de formació quedaria especificat com s'indica a la Fig. 14.5.

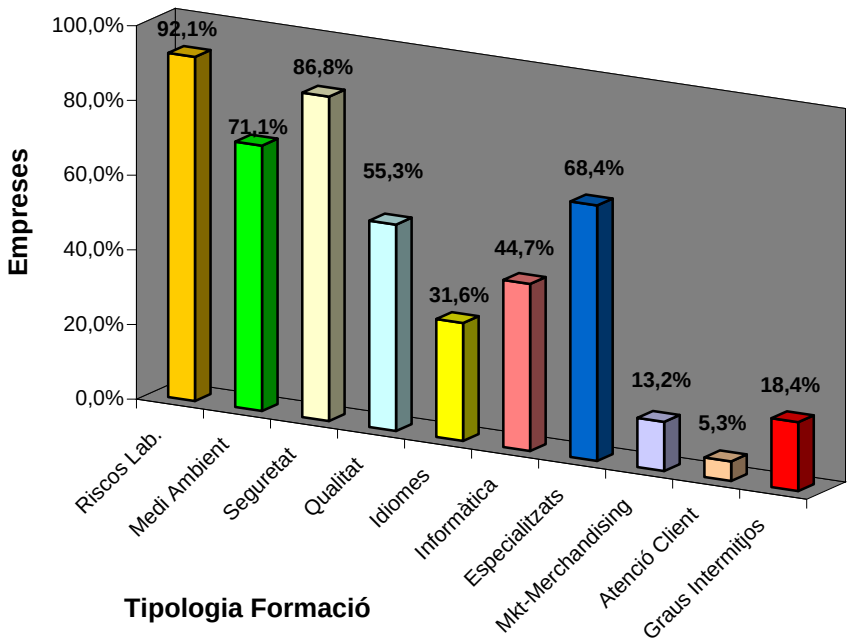


Fig. 14.5. Percentatge d'empreses que realitzen formació contínua

Dins necessitat per obligació legal o normativa interna, està l'aplicació dels riscos laborals amb un 92,1% de les empreses, higiene i seguretat amb un 86,8% i mediambient amb el 71,7%. Aquests camps assoleixen la formació de gairebé tot el planter, almenys durant un període determinat a l'any, amb necessitats concretes de personal formatiu i un espai de formació, que en molts casos no posseeix les condicions mínimes de capacitat i recursos.

Els cicles especialitzats s'apliquen de forma personal per necessitats puntuals. Les empreses es queixen de la necessitat de coneixement d'idiomes per part dels seus empleats i de la manca d'aplicació de cicles formatius de graus intermedis, fins ara poc utilitzats per l'escassa oferta. El factor mobilitat disminueix en molts casos la realització d'algunes necessitats formatives, i es situa com un element bàsic per l'aprovació o desestimació d'algunes iniciatives.

Aquestes dades es poden comparar amb les exposades a l'últim informe presentat pel Centres d'Estudis i Assessorament Metal·lúrgic (CEAM) al Consell Comarcal [5], on es localitzen les principals demandes industrials de formació a la comarca. Fonamentades en la necessitat de formació en coneixements bàsics transversals i en tecnologies, i no tant en sistemes especialitzats. Així com la clara evolució cap a un entorn d'evolució logística.

13.5.2. Formació ocupacional necessària

Només es fa referència a les deficiències de professionals més localitzades, basades en la dificultat industrial de trobar professionals i l'oferta laboral existent, que són:

- Professionals del metall i soldadors
- Especialistes plàstics
- Especialistes químics i tècnics de laboratori

A més, que es comença a evidenciar la necessitat de persones qualificades per a *competències transversals en tots els sectors*. En la logística, concretament la figura del cap de tràfic agafa un caràcter bastant rellevant per la falta de professionals i la gran quantitat d'empreses assentades.

13.5.3. Oferta formativa a la comarca

En el document intern de treball *Mapa de la formació professional de la RMB*, realitzat pel Pacte Industrial de la RMB [8], queda evidenciada la comparativa formativa de les comarques de la regió, així com la seva evolució i les necessitats més localitzades.

El Vallès Oriental presenta una oferta poc equilibrada i s'emmarca en un procés de retrocés difícilment justificable, predominat per la manca d'un criteri territorial en la planificació formativa, on tots els actors cobreixen les seves necessitats que creuen més significatives en el seu entorn empresarial. La ràpida evolució del mercat també fa incidència en la dificultat de compassar l'oferta i la demanda formativa, degut a la capacitat d'adaptació dels actors o dels recursos disponibles.

Els municipis llindars a Parets presenten una oferta formativa ocupacional estable i rígida (veure centres de formació del Vallès Oriental, Annex F.3.1), deficient en alguns camps (veure estadística, Annex F.3.2), com el sector alimentari, el químic, serveis de la producció, fabricació mecànica, i no fa referència a temes de qualitat, mediambient ni logística[9] [10]. Una nova orientació flexible i acord amb les demandes formatives determinades als apartats anteriors permetrien una màxima potenciació dels treballadors formats.

La formació reglada obté les seves deficiències en el sector del metall, l'alimentari i els que requereixen coneixements globals sobre gestió de recursos o cadenes productives. Una revisió de la formació reglada del municipi aportaria una garantia laboral estable. Certament, el distanciament entre la formació ocupacional i la continua es força notable, però sens dubte avaluar totes dues branques formatives a la vegada permet establir un indicador de compatibilitat i multiaplicació dels possibles cicles formatius.

14. Altres sinergies a analitzar

14.1. Deslocalització de serveis

La decisió per part de l'equip de govern de l'ajuntament de Parets de redactar unes directrius que ajudin a la potenciació i estabilitat de les empreses de serveis ubicades al municipi, ha de partir d'un coneixement de les necessitats industrials i del grau d'implicació de les empreses de serveis als polígons.

La millora de la qualitat i consolidació de les empreses de serveis ubicades a Parets, influeix en factors com l'ocupació (majoritàriament del municipi), l'estabilitat econòmica de l'entorn i l'activació de noves vies de negoci per un possible efecte multiplicador. Ja que una reducció d'aturament i una major disponibilitat econòmica empresarial i familiar, provocaria noves necessitats de consum al municipi i la utilització d'altres serveis.

14.1.1. Metodologia i criteri analític

Després d'una prospecció de les indústries consultades prèviament i la composició de serveis del municipi, es dissenya l'apartat *3 SERVEIS I PRODUCTES.DEMANDA* del S.I.D.I. On es demana si l'empresa subcontracta el servei, i en el cas d'afirmació es demana una ponderació entre 1 i 5 de la dependència del servei i la localitat d'origen de l'empresa.

Interessa saber el percentatge d'empreses que fan servir un servei i d'aquestes quina proporció ho fa amb les del municipi.

14.1.2. Anàlisi quantitatiu dels serveis

14.1.2.1. Serveis subcontractats per la indústria

Els serveis es poden dividir en dos blocs generals: els especialitzats i els no especialitzats (necessitats bàsiques). Dins dels serveis especialitzats s'inclouen aquest que poden aportar un valor afegit a l'activitat econòmica i requereix d'uns coneixements específics, com podrien ser els serveis d'assessoria i consultoria. D'altra banda els no especialitzats tendeixen a cobrir necessitats bàsiques, com és el cas d'aquells serveis que no aporten valor però són necessaris per un correcte funcionament de l'activitat.

Els resultats indiquen que els serveis que requereixen un grau d'especialització queden coberts per empreses consolidades al sector i tenen un alt nivell de confiança i fidelitat, i que principalment s'ubiquen a nuclis urbans importants com Granollers, Sabadell i Barcelona. En canvi, aquells serveis d'utilitat bàsica, es caracteritzen per una diversificació geogràfica, on

factors com la proximitat i el preu són determinants amb una lleugera implicació del factor confiança en temes com la seguretat i el suport informàtic.

Es denota que clarament el desenvolupament de serveis a Parets anirà enfocat des d'una perspectiva no especialitzada, motivada per l'oferta actual existent del municipi i per la avantatja de factors com la esmentada proximitat i la reducció de costos per mobilitat.

Serveis bàsics com la recollida de residus, la neteja, la vigilància i la missatgeria són contractats per més del 75% de les indústries, seguides de prop de l'assessoria fiscal, laboral i comptable i els serveis de manteniment de instal·lacions. Veure Figs. 14.6a i 14.6b.

Només la meitat de les empreses fan servir l'assessoria de qualitat i mediambient, molt caracteritzada per un mercat dirigit per unes poques empreses de serveis. La resta de serveis tenen una cota de mercat més petita i normalment requereixen un grau d'especialització més important.

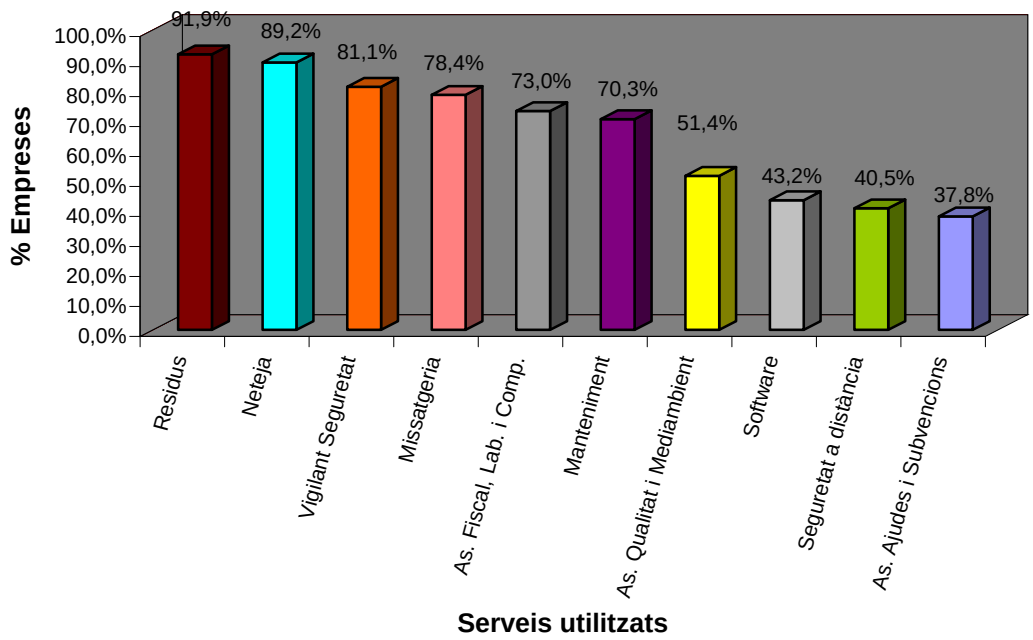


Fig. 14.6a. Empreses que subcontracten el servei

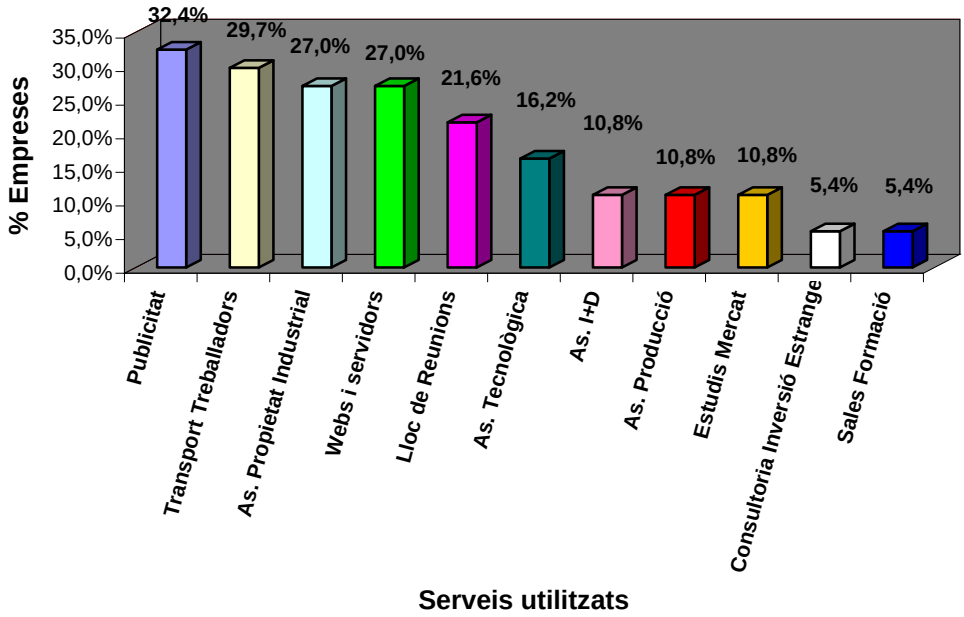


Fig. 14.6b. Empreses que subcontracten el servei

14.1.2.2. Serveis d'empreses del municipi

Del total de contractes realitzats per la indústria només un 12,5% són a empreses del municipi i tan sol el 54% de la indústria contracta algun servei a Parets. Aquesta informació demana una reflexió dels objectius plantejats per l'equip de govern, verificant la necessitat d'un pla d'actuació conjunt amb la resta d'iniciatives. Veure Fig. 14.7.

Com queda exposat al gràfic, els serveis més sol·licitats a Parets són la missatgeria, els sistemes de recollida de residus, els serveis de manteniment i de neteja. En el cas de la missatgeria no s'arriba ni a tercera part dels casos i la resta no arriben ni a una cinquena part. I tal com s'indicava en el punt anterior pertanyen al grup de serveis no especialitzats.

S'observa a l'anàlisi de situacions, que les empreses que més serveis contracten a Parets són les de caràcter familiar i les petites empreses, motivades en molts casos per una carència d'estructura interna, una implicació amb l'entorn i la necessitat d'un tracte més personalitzat i pròxim. Les grans empreses cobreixen la majoria de necessitats amb departaments propis, i tenen unes exigències diferents que demanen un determinat grau d'especialització.

Per tant, els serveis que no aporten valor afegit a l'activitat industrial són els principals objectius a potenciar.

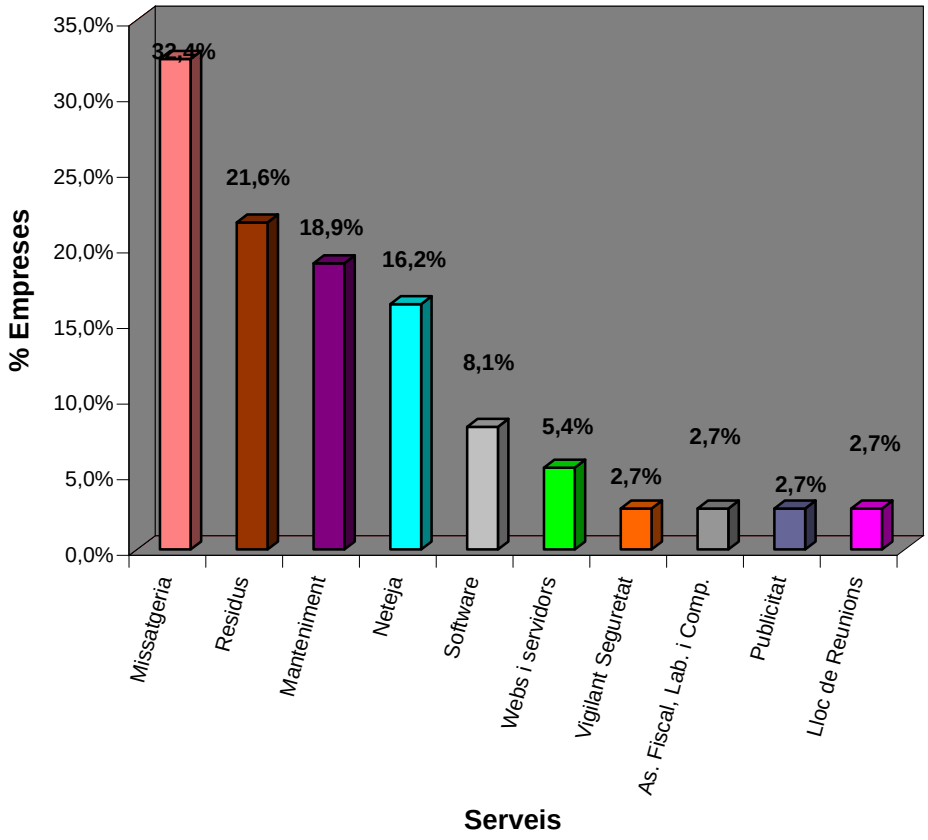


Fig. 14.7. Empreses que subcontracten el Server a Parets

14.1.3. Anàlisi qualitatiu de l'oferta a Parets

Segons les observacions recollides i els resultats obtinguts, el grau de confiança en els serveis d'empreses de Parets és elevat per aquells que els contracten. La proximitat, enfocada des de la necessitat de velocitat de reacció d'alguns serveis, es mostra com el valor més important. Encara que, amb les vies de comunicació existents altres municipis cobreixen de la mateixa forma la necessitat, sense suposar un diferencial en els costos per mobilitat de les empreses ofertades..

Moltes indústries acusen la subcontractació d'empreses d'altres municipis a la falta de gestió comercial i coneixement de les empreses locals, i fan servir vies de contacte com els anuncis publicitaris i la comunicació per coneguts.

14.1.4. Promoció dels serveis a Parets. Directrius.

14.1.4.1. Informe d'intencions

L'apropament a la indústria dels serveis d'origen local s'ha de promoure des d'un *Sistema de Comunicació* sòlid i extens. La falta d'estructura interna de les petites empreses que ofereixen els serveis i en molts casos de mitjans, redueix en gran part les possibilitats de guanyar mercat i estabilitzar la seva activitat. Aquestes petites empreses són un reconegut motor econòmic del municipi al tenir una composició familiar o de ciutadans locals, incidint en la reducció de l'aturament i l'augment de disponibilitat dels agents econòmics.

Sembla interessant combatre indicadors com l'aturament des d'un marc d'iniciatives de recolzament a petites i noves empreses, en factors com la comunicació, la disposició de medis o una bossa de recursos compartits.

Els camps de serveis més factibles per desenvolupar les iniciatives serien: recollida de residus, missatgeria, manteniment, neteja i seguretat. Tots amb una petita porció del mercat i amb projecció de futur, sense necessitar un elevat nivell de formació, que permet oferir treball als blocs més amplis de població aturada.

14.1.4.2. Proposta d'acció

La creació d'un *Servei d'Informació i Promoció d'Empreses de Parets* (possible S.I.P.E.P.) dins la iniciativa del "Centre de Recursos Empresarials" que serveixi de bossa i registre de empreses del municipi, on les indústries puguin recórrer a demanar informació per contactar amb els serveis, i existeixi l'acció conjunta de bosses de publicitat comercial via mailing, publicació o telemarketing. Com també una disponibilitat virtual dins la mateixa plana del Centre. Promovent una acció de comunicació bilateral i cohesió d'indústria i societat.

El problema de finançament quedaria cobert amb una mínima quota de registre i manteniment semestral de les empreses de serveis, que garanteixi la serietat i implicació dels empresaris, ja que els costos fixos del servei més importants queden assolits per l'estructura del centre i l'aprofitament de medis, obtenint només una base de costos variables provocada per les accions d'implementació de dades.

El valor socio-econòmic aportat pel sistema de govern adquireix una consideració important en comparació amb els recursos dedicats. Incidint en la comunicació administrativa amb els factors econòmics per la continua rotació informativa i moviment de persones a les instal·lacions.

15. Taules d'indicadors i variables de control

Un primer observatori i una posterior classificació dels indicadors predominants, amb la seva fita objectiu, apostaran per les bases de un sistema de decisió coherent amb una finalitat objectiva, de millora de les aptituds territorials, socials i econòmiques de l'objecte raó d'ésser: Parets del Vallès.

A tal efecte, s'haurà d'especificar el temps de renovació del paràmetre i la via de coneixement més correcta.

15.1. Format de taula i exposició de dades

Els indicadors estan exposats segons:

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*

On s'especifica el nom de l'Indicador, la unitat de mesura, el seu valor, la data de l'ultima actualització, el temps de revisió estimat i el medi emprat per la revisió.

En molts casos els indicadors d'un camp estan classificats per polígons, usant el sufixos SA, SM, EI, SZ, SL, CV i SC, i/o per sector d'activitat estudiat, caracteritzats amb els sufixos _alim, _artgraf, _const, _divers, _logist, _metal, _quimfar, _serveis i _textil.

El valor podrà considerar-se un número, percentatge o una variable verificadora com si o no. La data d'actualització vindrà denominada per l'any o el mes/any. L'objectiu de l'indicador agafarà les consideracions següents: (A) d'augmentar o millorar, (D) de disminuir, (-) d'estabilitat o falta de coneixements, (si) en el cas de voluntat d'existència futura i un valor numèric en el cas d'un objectiu més concret i previsible quantitativament.

En el apartat de Revisió, s'indica el termini que s'estima convenient per la seva actualització, aquest apartat inclou les característiques: (a) indica anys, (m) indica mesos, (public) indica quan sigui publicat i (registre) indica actualització diària segons es registrin les variacions. Finalment, en medi es determina la via d'adquisició del valor de la variable que sembla més correcta i efectiva, destacant la definició (EP) com elaboració pròpia del sistema de gestió i control.

15.2. Analítica d'indicadors industrials

Establint un objectiu de coneixement de les variables més rellevants, es procedeix a l'analítica concreta amb les dades de la mostra escollida. Resulta imprescindible per l'estudi, localitzar aquelles dades que puguin desviar notablement algun dels paràmetres, per la caracterització poc habitual de l'empresa, ja que interessa definir les vies d'actuació futura en temes d'ocupació i aprofitament econòmic.

En aquest sentit, després de la prospecció gràfica de les variables, s'assenyala la influència desproporcionada a nivell ocupacional pel grup Grifols (16,7% de l'oferta laboral). Pel que, es determina necessari separar el grup Grifols de la taula per l'estabilització ocupacional, i fer una comparativa amb la seva incidència.

A l'Annex D.2 es troben les matrius originals del indicadors industrials exposats, la resta s'han anat indicant a través dels diferents apartats de l'estudi.

15.2.1. Indicadors de primer nivell

Reconeguts com aquells d'acció bàsica, no interrelacionats amb cap altre. Definits de forma global, per sector i per polígon. Motivats per la implantació de les empreses i que provoquen un efecte econòmic o ocupacional sobre l'entorn.

E.1.1.5. Econòmics. Distribució I.A.E.

Dividits per la influència de cada polígon i per la de cada sector d'activitat classificat en aquest document:

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
%IAE_alim	%	28,3%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_artgraf	%	12,7%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_const	%	1,2%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_divers	%	3,0%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_logist	%	6,0%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_metal	%	7,0%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_quimfar	%	36,6%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_serveis	%	0,9%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_textil	%	4,2%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
IAE_polígons	euros	1954455,84	01/2004	A	1a	Agenc Trib

Taules de recolzament de tots els apartats a l'Annex D.2.

E.1.1.6. Empreses.

Quantitat i sectors de les empreses als polígons industrials:

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*%*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
NeSA	empreses	50	21,8%	04/2004	A	registre	EP
NeSM	empreses	15	6,6%	04/2004	-	registre	EP
NeEI	empreses	14	6,1%	04/2004	-	registre	EP
NeSZ	empreses	23	10,0%	04/2004	A	registre	EP
NeSL	empreses	62	27,1%	04/2004	-	registre	EP
NeCV	empreses	53	23,1%	04/2004	A	registre	EP
NeSC	empreses	12	5,2%	04/2004	A	registre	EP
Ne_alim	empreses	4	1,7%	04/2004	-	registre	EP
Ne_artgraf	empreses	11	4,8%	04/2004	-	registre	EP
Ne_const	empreses	10	4,4%	04/2004	-	registre	EP
Ne_divers	empreses	32	14,0%	04/2004	-	registre	EP
Ne_logist	empreses	50	21,8%	04/2004	-	registre	EP
Ne_metal	empreses	49	21,4%	04/2004	-	registre	EP
Ne_quimfar	empreses	32	14,0%	04/2004	-	registre	EP
Ne_serveis	empreses	38	16,6%	04/2004	-	registre	EP
Ne_textil	empreses	3	1,3%	04/2004	-	registre	EP
NE polígons	empreses	229	100,0%	04/2004	A	registre	EP

NE: número d'empreses totals *Ne*: número empreses per sector o polígon

E.1.1.7. Superfície ocupada per les empreses.

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*%*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Se_alim	hectàrees	14,85	9,1%	04/2004	-	registre	EP
Se_artgraf	hectàrees	10,56	6,5%	04/2004	-	registre	EP
Se_const	hectàrees	1,58	1,0%	04/2004	-	registre	EP
Se_divers	hectàrees	10,22	6,3%	04/2004	-	registre	EP
Se_logist	hectàrees	51,56	31,7%	04/2004	-	registre	EP
Se_metal	hectàrees	23,20	14,3%	04/2004	-	registre	EP
Se_quimfar	hectàrees	34,47	21,2%	04/2004	-	registre	EP
Se_serveis	hectàrees	10,40	6,4%	04/2004	-	registre	EP
Se_textil	hectàrees	5,78	3,6%	04/2004	-	registre	EP
SSA	hectàrees	61,15	25,1%	04/2004	-	registre	EP
SSM	hectàrees	9,87	4,0%	04/2004	-	registre	EP
SEI	hectàrees	8,45	3,5%	04/2004	-	registre	EP
SSZ	hectàrees	23,14	9,5%	04/2004	-	registre	EP
SSL	hectàrees	77,73	31,9%	04/2004	-	registre	EP
SCV	hectàrees	53,25	21,8%	04/2004	A	registre	EP
SSC	hectàrees	10,29	4,2%	04/2004	A	registre	EP
SE	hectàrees	162,63	100,0%	04/2004	A	registre	EP
SI	hectàrees	243,88	100,0%	04/2004	A	registre	EP

Se: Superfície de les empreses *SE*: Superfície total de les empreses *SI*: Superfície total polígons

SXX: Superfície total del polígon XX

E.1.1.8. Distribució ocupacional

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*%*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
NtSA	treballadors	1699	22,9%	04/2004	A	4a	EP
NtSM	treballadors	422	5,7%	04/2004	-	4a	EP
NtEI	treballadors	348	4,7%	04/2004	-	4a	EP
NtSZ	treballadors	439	5,9%	04/2004	A	4a	EP
NtSL	treballadors	2759	37,2%	04/2004	-	4a	EP
NtCV	treballadors	1502	20,3%	04/2004	A	4a	EP
NtSC	treballadors	239	3,2%	04/2004	A	4a	EP
Nt_alim	treballadors	332	4,5%	04/2004	-	4a	EP
Nt_artgraf	treballadors	409	5,5%	04/2004	-	4a	EP
Nt_const	treballadors	23	0,3%	04/2004	-	4a	EP
Nt_divers	treballadors	605	8,2%	04/2004	-	4a	EP
Nt_logist	treballadors	1025	13,8%	04/2004	-	4a	EP
Nt_metal	treballadors	1537	20,7%	04/2004	-	4a	EP
Nt_quimfar	treballadors	2633	35,5%	04/2004	-	4a	EP
Nt_serveis	treballadors	445	6,0%	04/2004	-	4a	EP
Nt_textil	treballadors	399	5,4%	04/2004	-	4a	EP
NT	treballadors	7408	100,0%	04/2004	A	4a	EP

NT: Total treballadors als polígons *Nt*: total treballadors per sector o polígon

E.1.1.9. Ocupació i Qualitat

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*%*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
atur	%		8,96%	04/2004	D	2m	Consell. Treball
EPA	treballadors	10526		2001	-	Public.	INE
%D	%		31,80%	04/2004	A	4a	EP
%D contractes	%		39,64%	12/2003	A	1a	Consell. Treball
Contractes anuals	treballadors			12/2003	A	1 a	Consell. Treball
%fixes	%		89,00%	04/2004	A	4a	EP
%minusv	%		1,16%	04/2004	A	4a	EP
%pract	%		0,96%	04/2004	A	4a	EP
%immig	%		1,80%	04/2004	-	4a	EP
%EPA ind	%		50,17%	1996	-	Public.	IDESCAT
%SLOP	%		2,41%	04/2004	A	2a	EP
ISO14000	empreses	¿?		¿?	A	2a	EP
ISO9000	empreses	¿?		¿?	A	2a	EP

%D contractes: % contractes realitzats a dones durant l'any

%D: % dones ocupades sobre el total de treballadors

EPA: Població Activa *%fixes*: % de treballadors fixes als polígons

%minusv: % treballadors disminuïts als polígons

%immig: % estrangers treballant als polígons

%EPA ind: % població activa del municipi treballant a la indústria

%SLOP: Valoració d'ús del Servei Local d'Ocupació pels polígons industrials

15.2.2. Indicadors de segon nivell

Reconeguts com aquells que són producte de la interrelació de dos o més indicadors d'acció bàsica o primer nivell. Permeten doncs, establir un estat comparatiu d'interès ocupacional o econòmic entre sectors i polígons.

E.1.1.10. Densitat ocupacional sectorial

La influència de la variabilitat que aporta el grup Grifols suposa un important factor a observar, per tal de definir més exactament la repercussió general del sector.

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Sense Grifols*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Dens_alim	Treb/ha	22,35	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_artgraf	Treb/ha	38,72	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_const	Treb/ha	14,52	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_divers	Treb/ha	59,18	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_logist	Treb/ha	19,88	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_metal	Treb/ha	66,25	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_quimfar	Treb/ha	76,38	49,85	04/2004	-	4 a	EP
Dens_serveis	Treb/ha	42,81	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_textil	Treb/ha	69,05	-	04/2004	-	4 a	EP
Dens_global	Treb/ha	45,55	39,52	04/2004	-	4 a	EP

La densitat del sector químic-farmacèutic es veu clarament esbiaixada, en gairebé 27 treballadors per hectàrea, amb l'aplicació del grup Grifols. D'aquesta forma és necessari establir el criteri del sector en 49,85 treb/ha.

En conseqüència, el sector tèxtil dominat pel grup Freudenberg es situa com el més dens, però degut a la seva caracterització sectorial gairebé única, no es pot considerar com un patró de referència. A continuació, observant els sectors més diversificats, ens trobem amb la important incidència del sector metal·lúrgic amb 66,25 treb/ha i del que s'ha considerat sector diversos amb 59,18 treb/ha, afavorit per les empreses manufactureres i els centres de control de gestió (oficines principals), que concentren un volum de treballadors en cadenes de producció bastant optimitzades en espai.

Com a contrapunt, pel seu futur actiu al municipi, el sector logístic només posseeix prop de 20 treb/ha, trencant d'aquesta forma l'estabilitat ocupacional si arribés a suposar el sector predominant de la propera dècada a Parets.

Es requereix doncs, un reforç en l'assegurament dels llocs de treball dins la cadena de valor del sector logístic, per garantir una oferta laboral estable, i unes directrius que facilitin la

implantació d'aquells sectors que afavoreixen una densitat elevada, sobretot, els possibles centres de gestió de les empreses, que ajudarien a desenvolupar un entorn de major qualitat ocupacional.

E.1.1.11. Aportació econòmica per sector

No resulta prou significativa, pels avantatges fiscals d'algunes empreses, les variabilitats fiscals dels exercicis i la no implicació de totes les empreses. Si fos necessària qualssevol observació, s'aporta la taula de distribució a l'ANNEX corresponent.

Les combinacions €/treb o €/ha o €/treb/ha, per sector o per polígon, semblen interessants, però després d'una primera observació, no aporten un criteri d'homogeneïtat sòlid, i poden perjudicar la conceptualització de rendibilitat de la indústria pel municipi. Les dades ocupacionals anteriors, en canvi, si aporten una valoració d'impuls econòmic, estabilitat i cohesió indústria-societat.

15.2.3. Indicadors d'aportació general

Identificats com aquells producte del conjunt d'accions i interaccions de totes les variables de l'activitat industrial del municipi. Són indicadors generals de consum, mobilitat, formació, serveis i infraestructures. També s'inclouen aquells de caràcter qualitatiu i satisfacció empresarial.

E.1.1.12. Serveis municipals i xarxes de subministrament

Recollida en taula dels serveis municipals als polígons, així com de les xarxes de subministraments existents. En els casos que no figuren els polígons, es reconeix l'existència de l'indicador o no implica cap inconvenient. En els casos d'un (si), implica l'existència però amb deficiència o només de forma molt bàsica, si pel contrari hi ha un (no), implica una inexistència i vinculació a altres accions que no es poden determinar amb l'indicador.

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Serv Neteja-SA	Vegades/mes	2	04/2004	A	2 m	EP
Serv Neteja-SM	Vegades/mes	1	04/2004	A	2 m	EP
Serv Neteja-EI	Vegades/mes	3	04/2004	-	2 m	EP
Serv Neteja-SZ	Vegades/mes	2	04/2004	A	2 m	EP
Serv Neteja-SL	Vegades/mes	2	04/2004	A	2 m	EP
Serv Neteja-CV	Vegades/mes	1	04/2004	A	2 m	EP
Serv Neteja-SC	Vegades/mes	0	04/2004	A	2 m	EP
Xarx Aigua-SM	existència	No	2004	Si	Registre	EP
Xarx Aigua-CV	existència	No	2004	Si	Registre	EP
Xarx Aigua-SC	existència	No	2004	-	Registre	EP
Xarx hidrants – SA	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SM	existència	No	2004	Si	Registre	EP

EI	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SZ	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SL	existència	Si	2004	Si	Registre	EP
CV	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SC	existència	(no)	2004	-	Registre	EP
Xarx Gas-SM	existència	(si)	2004	Si	Registre	EP
Xarx Gas-EI	existència	(si)	2004	Si	Registre	EP
Xarx Gas-SZ	existència	No	2004	Si	Registre	EP
Accés TPCI <300m-SA	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SM	existència	(si)	2004	Si	Registre	EP
EI	existència	Si	2004	-	Registre	EP
SZ	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SL	existència	No	2004	Si	Registre	EP
CV	existència	No	2004	Si	Registre	EP
SC	existència	No	2004	-	Registre	EP
Urbanització - SM	estat	(si)	2004	Si	Registre	EP
Urbanització - CV	estat	No	2004	Si	Registre	EP
Urbanització - SC	estat	(no)	2004	(si)	Registre	EP
Xarxa fibra òptica- SA	Metres/conex	1186/18	2004	A	Registre	EP
SM	Metres/conex	0/1	2004	A	Registre	EP
EI	Metres/conex	0/0	2004	A	Registre	EP
SZ	Metres/conex	0/0	2004	A	Registre	EP
SL	Metres/conex	0/0	2004	A	Registre	EP
CV	Metres/conex	0/0	2004	A	Registre	EP
SC	Metres/conex	0/0	2004	A	Registre	EP

Serv Neteja-XX: Vegades al mes que els empresaris perceben l'actuació dels serveis de neteja al polígon XX

Xarx Aigua, Hidrants i Gas – XX: Existència de les xarxes als polígons XX

Accés TPCI <300m –XX : Fan referència a l'existència d'una parada de Transport Públic Col·lectiu Interurbà en un radi inferior a 300 metres.

Xarxa fibra òptica - XX: Mostra els metres i punts de connexió (pericons) que existeixen al polígon.

E.1.1.13. Consums industrials i residus

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Subm. Elèctric anual(facturat)	MW.h	?	?	D	1 a	FECSA
Gen. Energies Renov	kW.h	0	04/2004	A	1 a	EP
Subm. Gas	m3	?	?	-	1 a	Gas Natural
Subm. Aigua	m3	?	?	-	1 a	CASSA
Aigua Fonts Pròpies	m3	?	?	D	1 a	Consell. Indústria
Residus sòlids	Tones	?	?	-	1 a	Consorci GRVO
Residus líquids	m3	?	?	-	1 a	Consorci GRVO
Connexions Fibra òptica	empreses	0	04/2004	A	2 a	Emp. Telecos

En alguns casos s'indica un valor o dada amb el signe (?), ja que està pendent de rebre de les diferents empreses o organismes. On s'especifica "Consorci GRVO", significa Consorci per la Gestió de Residus del Vallès Oriental.

E.1.1.14. Índex de satisfacció del empresaris als polígons

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Vglobal	1-10	4,9	04/2004	A	4a	EP
VSA	1-10	5,3	04/2004	A	4a	EP
VSM	1-10	2,9	04/2004	A	4a	EP
VEI	1-10	6,8	04/2004	A	4a	EP
VSZ	1-10	6,7	04/2004	A	4a	EP
VSL	1-10	5,7	04/2004	A	4a	EP
VCV	1-10	2,9	04/2004	A	4a	EP
VSC	1-10	6	04/2004	A	4a	EP

Vglobal: Mitjana de totes les empreses consultades, sobre els punts indicats a l'apartat de Valoració del formulari

Vxx: Valoració mitjana del polígon xx

E.1.1.15. Subcontractació d'empreses a Parets. Deslocalització de serveis.

Important referència del grau de confiança i cohesió de les empreses dels polígons amb les empreses de serveis del municipi. Aporta una visió d'interrelació i promoció de l'activitat econòmica endògena. Les principals avaluacions es realitzen amb el format de consulta emprat a tot el projecte.

Indicador	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
%Empreses amb algun servei	54,0%	04/2004	A	4a	EP
%Serveis subcontractats	12,5%	04/2004	A	4a	EP
%Servei Neteja	16,2%	04/2004	A	4a	EP
%Servei Manteniment	18,9%	04/2004	A	4a	EP
%Servei Missatgeria	21,6%	04/2004	A	4a	EP
%Servei Residus	32,4%	04/2004	A	4a	EP

%Empreses amb algun servei: % d'empreses que subcontracten algun servei a Parets

%Serveis subcontractats: % de serveis subcontractats a Parets sobre el total

%Servei XXX: % d'empreses que subcontracten aquest servei XXX a Parets

E.1.1.16. Serveis d'estacionament de camions, hostalers i d'allotjament pels treballadors

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Qmenús	menús	1125	04/2004	A	4 a	EP
Qnits	persones	31	04/2004	A	4 a	EP
Qpk camions	camions	154	04/2004	A	registre	EP
Qmenús SA	menús	0	04/2004	A	4 a	EP
Qmenús SM	menús	305	04/2004	-	4 a	EP
Qmenús EI	menús	0	04/2004	-	4 a	EP
Qmenús SZ	menús	120	04/2004	-	4 a	EP
Qmenús SL	menús	440	04/2004	A	4 a	EP

Qmenús CV	menús	200	04/2004	-	4 a	EP
Qmenús SC	menús	60	04/2004	A	4 a	EP

Qmenús XX: Oferta cobertura màxima de comensals diaris, amb 3 torns

E.1.1.17. Mobilitat

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Asuf	%	24,69%	1996	A	public	DIBA
Acont	%	36,57%	1996	A	public	DIBA
Asuf ind	%	12,46%	04/2004	A	4a	EP
Veh privat	%	91,78%	04/2004	D	4a	EP
Tsp públic	%	0,27%	04/2004	A	4a	EP
Tsp empreses	%	7,65%	04/2004	-	4a	EP
A peu	%	0,30%	04/2004	A	4a	EP

Asuf, Acont: Autosuficiència i autocontenció del municipi

Asuf ind: Autosuficiència de les empreses dels polígons

Veh privat: Ús del vehicle privat dels treballadors als polígons

Tsp públic: Ús del transport públic dels treballadors dels polígons

Tsp empreses: Ús del transport d'empreses *A peu*: desplaçaments a peu

15.3. Indicadors municipals genèrics

Formen la base de la informació del municipi, i tots aquells que no són considerats en els apartats anteriors.

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*%*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
Habitants	persones	16035		01/2004	-	1a	Padró munic.
%Pob estrangera	%		2,37%	2001	-	public	DIBA
Densitat població	Hab/km2	1760		01/2004	-	1 a	Padró munic
Sex ratio (H x 100 D)	adim	103,56		2001	-	public	DIBA
Index d'envelliment	%		11,2%	2001	-	public	DIBA
% adults	%		72,3%	2001	-	public	DIBA
Assalariats	Persones	6798		2002	A	1 a	Consell. Treball
Autònoms	Persones	1151		2002	A	1 a	Consell. treball
I.A.E municipi	euros	2052723,44		01/2004	A	1 a	Agència Trib.

16. MODEL D'ACTUACIÓ

El MODEL que es presenta, a continuació, resumeix totes aquelles actuacions que s'han especificat en el desenvolupament dels diferents apartats de l'estudi, i en consonància amb els objectius que es van definir inicialment, afegeix els medis que es consideren més indicats per la seva efectivitat.

L'aprofitament optimitzat dels equipaments i dels recursos humans disponibles a l'ajuntament de Parets del Vallès, suposa el principi bàsic de la definició de medis. Allunyant tota idea de la realització d'inversions econòmiques considerables i difícilment garantides. El repte és intentar potenciar el concepte de "sostenibilitat econòmica", com a premissa d'acció, obtenint la màxima rendibilitat, a tots els nivells qualitatius i quantitatius amb la mínima repercussió sobre els pressupostos. Evidentment, aquest serà el factor que determinarà la seva viabilitat en les futures decisions de l'equip de govern.

El MODEL es divideix en dues parts: ***ACTUACIÓ D'ACCIÓ i MILLORA***, caracteritzat per les actuacions de millora immediates als diferents camps estudiats, i l' ***ACTUACIÓ DE PROMOCIÓ I SUPORT***, basat en la promoció ocupacional i econòmica de l'entorn i de suport a l'activitat industrial del municipi, amb l'establiment del Centre de Recursos Empresarials.

16.2. ACTUACIÓ D'ACCIÓ i MILLORA

És la unió de totes les propostes d'acció i directrius a seguir definides als camps estudiats, en resum, les accions són:

ACCIÓ SERVEIS

- ***Neteja Polígons***: Revisió del compliment dels serveis contractats i verificació o establiment d'uns paràmetres mínims de qualitat de seguiment amb l'empresa concessionària. L'acció incideix en la poca percepció d'eficiència del servei degut a possibles desviacions en el seu compliment per part dels contractats.

- ***Sistema de Seguretat***: Un dels índexs de confiança i preocupació més significatius de totes les valoracions. L'acció immediata reclama un replantejament de les rutes i cicles de vigilància als polígons, per tal de disminuir el sentiment d'inseguretat. Aquest replantejament també inclou una sol·licitud de responsabilitat sobre els cossos autonòmics per tal de distribuir els costos d'aquesta necessitat.

S'ha avaluat la possibilitat d'una proposta conjunta de vigilància entre l'ajuntament i els industrials, amb un centre d'operacions a La Marineta, composta per efectius de vigilància i una xarxa en circuit tancat dels polígons. Però la complexitat de la mateixa es perjudicada pel distanciament entre els dos actors principals i la falta de confiança actual en l'administració. Per tant, caldria proposar la iniciativa un cop garantit el funcionament positiu de "La Marineta", havent incrementat el grau de confiança i proximitat.

ACCIÓ MOBILIARI URBÀ

- ***Il·luminació***: Com objectiu cobrir el *mínim per seguretat*, principalment en aquelles dates de reduïda disponibilitat solar. Es proposa la consideració de la il·luminació en aquelles zones en procés d'urbanització i l'aplicació de lluminàries en aquells punts de màxima densitat laboral, de forma estratègica.

- ***Senyalització***: Amb l'establiment del centre de recursos empresarials es crea un gestor de recursos i infraestructures dels polígons. Es proposa un conveni de senyalització amb les indústries, on el disseny i els costos de la nova senyalització seran repercutits sobre tots dos actors, i les noves indústries assumeixin econòmicament la seva nova necessitat. Això comportarà la revisió de la senyalització dels carrers i la supressió progressiva de totes les indicacions particulars, ja que l'acció conjunta estableix un format únic i flexible per les modificacions posteriors.

ACCIÓ XARXES SUBMINISTRAMENT

- ***Xarxa elèctrica***: Pendent de rebre la documentació de FECSA/ENDESA. Algunes indústries s'han queixat de la deficient qualitat del subministrament elèctric, pels continus microtalls, possiblement provocats per la utilització a la mateixa xarxa de components de elevat consum. L'exigència a la companyia elèctrica d'un seguiment qualitatiu del subministrament aportaria una informació que contrastada amb les xarxes existents i els consums localitzats, garantirien la qualitat energètica demanant a l'empresa FECSA les millores de la xarxa que es consideressin oportunes des del Centre de Recursos Empresarials. (Ex: el grup GRIFOLS ha arribat a un acord de seguiment qualitatiu del seu consum a Parets)

- ***Xarxa fibra òptica***: Pendent de rebre la part de Telefónica. Resulta imprescindible la seva presència en les noves urbanitzacions. El coneixement de la seva distribució principal facilitaria la promoció de noves infraestructures als polígons. Fins ara les xarxes instal·lades no tenen cap utilitat pel desconeixement dels empresaris i la falta d'informació al respecte. Es proposa, un conveni de col·laboració amb les empreses

de telecomunicacions, per tal de promocionar la instal·lació de xarxes a canvi de facilitar la comunicació amb les empreses a través del Centre de Recursos Empresarials. Pot ser determinant per la instal·lació de futures empreses de gestió.

* ***Xarxa d'aigua***: Seria ideal garantir una pressió raonable per la disponibilitat industrial, i una completa xarxa de subministrament d'aigua a tots els polígons. No obstant, la proposta demana garantir l'ús sanitari i la pressió necessària pels sistemes de seguretat de les empreses, per part de l'empresa subministradora, que a vegades es troben inservibles per la deficiència del servei. Evidentment, suposa un factor de risc en cas d'emergència que s'ha de preveure.

ACCIÓ MOBILITAT

* ***Medis TPCI***: Queden estudiades a l'apartat 12, les densitats ocupacionals dels polígons, les distribucions dels desplaçaments i els possibles punts de màxima influència. Per tant, es proposa l'aplicació immediata d'un servei de Transport Públic Col·lectiu Interurbà, que tingui en consideració totes aquestes incidències. Amb una valoració positiva d'una iniciativa que connecti Montmeló amb Parets, per la facilitat d'accés i comunicació entre les dues poblacions, encara que, la seva influència laboral sobre Parets és molt petita.

* ***Infraestructures municipals***: A l'apartat 12.5.2, queden especificades totes les actuacions recollides, necessàries i recomanades per una millora de la mobilitat íntegra als polígons industrials.

ACCIÓ MEDIAMBIENT i SEGURETAT

* ***Pla d'emergència***: Degut a la composició industrial predominant del municipi, amb especialització als sectors químic-farmacèutic i logístic, es localitzen com a punts de risc el 20% de les empreses existents (elaboració pròpia), un cop comprovades les seves activitats concretes. Que combinat amb les importants densitats laborals i la gran activitat terrestre fan imprescindible un sistema o pla d'emergència actualitzat, de forma immediata, que consideri aquests factors i els recursos existents. També es proposa la realització d'un mapa de riscos que registri les activitats i productes industrials de les empreses, així com les seves modificacions al llarg de la seva vida, controlades des del Centre de Recursos Empresarials (CRE), i que permetin les continues revisions del pla d'emergència.

* ***Aplicació de la IIAA***: Facilitar a la indústria la revisió per al compliment de la IIAA, fent servir els mitjans proposats al CRE, proporciona un apropament comunicatiu i receptiu de suport. Un compliment de les diferents normatives consolida la qualitat de

l'entorn industrial i preveu riscos innecessaris. Ampliant tot aquest concepte a la resta de sectors econòmics que no requereixen actualment del seu compliment.

ACCIÓ ESTRATÈGICA

- ***Pla Estratègic***: Es recomana el plantejament de la seva realització. Motivat per la previsió d'un considerable augment de la població als propers anys, una densitat industrial (analitzada al present estudi) important i una continua variabilitat de les necessitats socials. Aquest podria ser l'inici d'una intenció que aportaria més visió d'estabilitat futura i una base de decisió a la gestió dels recursos.

- ***Control de Gestió***: En l'estudi s'aporta una primera base, adreçada a la indústria, dels indicadors que mostren la realitat del municipi. El seguiment i la definició d'objectius a mig termini permetrien establir un criteri de millora continua i l'elaboració de plans d'acció dirigits. L'eina de seguiment podria establir-se al futur CRE.

ACCIÓ OCUPACIONAL i PROMOCIÓ ECONÒMICA

- En termes generals, consisteix en les actuacions previstes per l'ADL i el SLOP en el següent apartat. Aquestes serien possibles amb una revisió de l'organigrama actual de l'ajuntament i serviria de projecte pilot fins l'obertura del Centre.

16.3. ACTUACIÓ DE PROMOCIÓ I SUPORT

Els resultats obtinguts als camps d'estudi i la convergència dels actors principals en la necessitat d'un nexe de comunicació i interrelació indústria-municipi, que aporti valor a l'activitat empresarial i promogui un entorn de màxima participació, justifica la creació d'un Centre de Recursos Empresarials a ***"La Marineta"*** com l'alternativa més sòlida.

En definitiva, la proposta del *MODEL final* avaluat, després de consultar els diferents organismes que podrien estar implicats, consistiria en la creació d'una Oficina d'Atenció Industrial (OAI), la ubicació de la Regidoria de Promoció Econòmica i la creació d'una Agencia de Desenvolupament Local (ADL) amb capital públic, que jurídicament podria denominar-se ***"Parets INNOVA, S.A."*** com a òrgan gestor de recursos, promotor d'iniciatives i encarregat de la reactivació econòmica dels diferents àmbits socio-industrials, amb una finalitat permanent de basar de realitzar una gestió de qualitat.

16.3.1. Les instal·lacions necessàries a "La Marineta"

Segons les valoracions obtingudes a les empreses consultades i la situació industrial existent, es sol·licita la ubicació bàsica a "La Marineta" d'una sala de conferències (vàlida per

juntes), un aula de formació amb equipament per projeccions, un aula de formació amb equipament informàtic i una zona amplia per exposicions. Tot dependrà de la disponibilitat d'espai final de l'equipament, ja que seria convenient l'existència flexible de varies aules de formació.

Amb l'objectiu de la promoció d'emprenedors i noves vies de finançament es proposa la creació d'un viver d'empreses. Una primera configuració abastaria les necessitats de petits emprenedors amb la disponibilitat de varis departaments privats de 40 metres quadrats i la posterior creació d'espais de 150 a 250 metres quadrats, per iniciatives que requereixin aquestes disposicions, totes amb un baix lloguer durant els 3 anys inicials. Amb unes instal·lacions completes, un sistema de seguretat comú i un suport d'assessoria aportat des del "La Marineta" i els seus col·laboradors.

16.3.2. L'Oficina d'Atenció Industrial (OAI)

Facilitaria a les empreses un punt de contacte amb l'ajuntament on adreçar les seves necessitats, instàncies o gestions burocràtiques, obtenint un servei especialitzat i de contacte directe, que permetria reduir el distanciament localitzat entre la indústria i l'administració. L'impacte de la proximitat i comunicació, rebut per la indústria, potenciaria les futures accions i augmentaria el factor confiança. A més, seria l'encarregada de dur el registre i les modificacions del nou CENS INDUSTRIAL del municipi, que facilitaria l'elaboració tècnica dels indicadors de control per part dels tècnics de l'ADL.

Aquesta oficina requereix una persona administrativa tots el matins, i seria el lloc de treball dels tècnics de l'ajuntament adreçats al marc industrial, sense desestimar la rellevància notòria que aportaria la ubicació de la regidoria de promoció econòmica a l'edifici.

La complexitat de les àrees definides i la previsible necessitat d'un número de persones considerable per la existència de l'OAI i l'ADL, paral·lelament, es considera més efectiva la gestió de l'OAI per l'equip de l'ADL, facilitant una distribució de càrrega laboral més aprofitada i la disponibilitat de recursos per l'ADL a un cost inferior. És a dir, l'aportació de personal a l'OAI per l'ajuntament serà el mateix, assegurant-se d'una professionalitat més elevada i un millor aprofitament dels recursos al vincular-se a la direcció de l'ADL, que té més àrees al seu abast. D'altra banda els tècnics de l'ADL, serien complementaris als existents a l'ajuntament formant part dels objectius i recursos del mateix, molt probablement provenint aquests tècnics d'una reordenació del sistema actual.

No es pretén incrementar els costos de personal de l'estructura actual a l'ajuntament, sinó trobar la forma més equilibrada de reordenació administrativa i tècnica que no suposi una despesa important en la seva activitat.

16.3.3. L'Agencia de Desenvolupament Local (ADL)

S'establiria com el motor de la promoció econòmica i ocupacional del municipi. Les àrees definides per la seva funció i direcció són:

a. Gestió de la Oficina d'Atenció Industrial
b. Manteniment i promoció de les instal·lacions del centre
c. Previsió de riscos i promoció de noves actuacions econòmiques
d. Emprenedors
e. Cicles formatius i observatori de necessitats del mercat laboral
f. Entorn de comunicació i activitats
g. Punt d'informació i suport a les PIMES
h. Accions de cohesió i de millora infraestructural
i. Revisió i seguiment del pla d'acció i millora estratègica
j. *Servei d'Informació i Promoció d'Empreses de Parets*
k. Servei Local d'Ocupació

E.1.1.18. Estructura de treball de l'ADL

L'ADL es situa sota l'acció directa de l'equip de govern com l'administrador, delegant al regidor de promoció econòmica la funció de supervisor. La seva composició interna constarà d'un departament administratiu, format per una persona (la mateixa que estava destinada a l'OAI) i un equip de dos tècnics: un vinculat al seguiment i promoció industrial i un altre a la promoció local i formativa, posseint unes capacitats de gestió transversal i complementàries.

Aquest equip s'encarregarà també de la coordinació de les funcions de l'OAI i el SLOP.

E.1.1.19. Funcions i noves orientacions de les àrees dirigides

16.3.3.1.1 Gestió de l' Oficina d'Atenció Industrial

- Recepció i emissió de notificacions, queixes i instàncies
- Punt de contacte àgil indústria-ajuntament
- Registre i modificacions de les empreses, actualització base de dades del CENS INDUSTRIAL de Parets
- Resta de funcions delegades de l'ADL

16.3.3.1.2 Manteniment i promoció de les instal·lacions del centre

- Manteniment i administració de les instal·lacions de “La Marineta”
- Promoció i campanyes d’apropament a les indústries
- Previsió de noves instal·lacions i promoció pública

16.3.3.1.3 Previsió de riscos i promoció de noves actuacions econòmiques

- Observatori del mercat econòmic i previsió de punts crítics econòmics
- Promoció d’altres iniciatives i projectes de millora econòmica
- Establiment de directrius d’acció de millora
- Publicació de l’Informe Semestral de la Conjuntura Econòmica i Ocupacional del municipi.

16.3.3.1.4 Emprenedors

- Promoció del caràcter emprenedor del municipi
- Programació del 1er. Concurs d’Iniciatives de Parets
- Suport d’assessorament i seguiment, punt de suport del CIDEM
- Accés al lloguer d’espais en el viver d’empreses

16.3.3.1.5 Cicles formatius i observatori de necessitats del mercat laboral

- Declaració de Centre Col·laborador de la Generalitat
- Conveni de formació amb el FORCEM
- Cessió d’iniciatives formatives a les patronals
- Promoció de cicles segons sol·licituds dels empresaris
- Observatori de l’evolució i necessitats del mercat de treball

16.3.3.1.6 Entorn de comunicació i activitats

- Interacció entre indústria-municipi
- Jornades d’apropament dels estudiants a la indústria, i a l’inrevés
- Promoció cicles de conferències monogràfiques
- Presentació d’estudis sectorials i locals
- Jornades comercials i exposicions
- Tallers i activitats de convivència entre les empreses
- Publicació i mailing dels recursos, serveis i activitats

- Estudi d'optimització del sistema de gestió, per incloure un motiu de comunicació a tots els nivells

16.3.3.1.7 Punt d'informació i suport a les PIMES

- Acord de col·laboració com a Punt de Suport del Programa Créixer de la Generalitat (Diagnòstic empresarial i orientació)
- Ubicació d'un PIC (Punt d'Informació del CIDEM)
- Registre d'ajudes i subvencions existents a les diferents administracions
- Suport de contacte i medis per l'obtenció de la ISO9000, la ISO14000 i la ISO166000
- Registre d'organismes d'assessoria i suport a les empreses
- Disponibilitat d'instal·lacions a l'abast dels empresaris

16.3.3.1.8 Accions de cohesió i de millora infraestructural

- Seguiment de les qualitats dels serveis de subministrament
- Localització de deficiències i queixes de les xarxes
- Registre de les incidències i mapa de càrregues de consum industrial
- Proposta de projectes en conveni indústria-ajuntament:
    - Aplicació d'energies renovables. Pla d'energia
    - Pla de control de residus i sistema de recollida pública
    - Conservació i disseny d'una senyalització flexible
    - Sistema de Seguretat dels polígons
    - Pla de millora i transferència de tecnologia
    - Plans d'internacionalització de la indústria
    - Fons comú de cooperació i estudis per la millora

16.3.3.1.9 Revisió i seguiment del pla d'acció i millora estratègica

- Seguiment i verificació d'objectius del pla d'acció i millora
- Revisió i reordenació del pla estratègic. Gestió de les comissions
- Seguiment dels indicadors i control de gestió del sistema
- Establiment de prioritats i nous indicadors de control per àrea

- Formalització del procediment de qualitat de la gestió: Objectiu a curt termini. Centre de referència comarcal.
- Revisió periòdica del mapa de punts de risc i concentracions laborals
- Implementació d'un sistema de dades georeferenciat als polígons (GIS). Proporcionat per la Diputació de Barcelona

16.3.3.1.10 *Servei d'Informació i Promoció d'Empreses de Parets*

- Registre i publicació de les empreses de serveis de Parets
- Suport d'instal·lacions i d'assessorament
- Suport de comunicació i entorn virtual
- Accessibilitat a promocions conjuntes i individuals de serveis
- Jornades comercials de les empreses de serveis
- Bosses d'acció i promoció dels serveis

16.3.3.1.11 Servei Local d'Ocupació

- Revisió i gestió de control d'objectius. Formalització de l'activitat
- Prioritització d'actuacions i establiment de procediments, segons la coordinació del nou sistema
- Promoció d'una oficina flexible a l'OAC de l'Eixample un dia a la setmana
- Establiment de punts d'informació d'ofertes a les oficines municipals, biblioteca, institut i altres punts estratègics. Renovades cada setmana via mail al responsable de la instal·lació
- Direcció del primer entorn virtual d'ocupació de Parets
- Ampliació de les possibilitats de comunicació i apropament a la indústria
- Aprofitament dels fluxos d'informació i persones que suposa l'activitat de "La Marineta"
- Estudi de noves alternatives de promoció ocupacional
- Control i proposta d'incentius a les empreses per contractació de persones de Parets

E.1.1.20. Coordinació i sinergies d'aprofitament de les àrees

Un dels motors d'aprofitament de recursos, són les sinergies produïdes per la necessitat de comunicació de les diferents àrees i el flux de persones (informació) proporcionat per l'entorn formatiu i d'activitats. Pel que és determinant una conscienciació vers aquesta realitat.

El format de coordinació de les àrees ha de tenir una estructura transversal en totes les seves actuacions. Buscant una rendibilitat de factors com la proximitat de cadascuna de les activitats als seus actors, els medis de comunicació emprats i la promoció de les àrees, és a dir, es persegueix una continua promoció del sistema integral a través de petites accions incloses al servei o contacte realitzat.

16.3.4. Altres iniciatives complementàries en "La Marineta"

E.1.1.21. Projecte Pilot: Escola Bressol "La Marineta"

El concepte de família ens molts casos és perjudicat per la poca disponibilitat dels treballadors, i majoritàriament perjudica la inserció laboral de la dona. Un cop d'efecte innovador seria la creació d'una escola bressol al mateix centre de "La Marineta", recolzant d'aquesta forma:

- *Inserció laboral de la dona*
- El concepte de família amb l'ajustament de l'horari de l'escola bressol a la jornada laboral
- Increment de la qualitat de vida i confiança dels treballadors
- El sistema de finançament del centre
- L'entorn de comunicació i flux d'informació

Plantejament: Es basaria en un projecte pilot de tres anys amb una capacitat mínima inicial a determinar. Amb un conjunt d'avantatges per les famílies de Parets. Que un cop superat el temps de prova s'establiria amb una capacitat més ajustada a les necessitats.

E.1.1.22. Centre d'Estudis d'Alt Valor

En alguns punts de l'estudi s'expressa els beneficis d'obtenir una influència notòria en els llocs de treball que demanen uns coneixements d'alt valor afegit i aquells d'important caràcter transversal, que units a la manca d'oferta formativa d'aquests entorns, permeten la viabilitat d'iniciatives orientades a aquestes finalitats.

Per tant, la ubicació a "La Marineta" d'un Centre d'Estudis d'Alt Valor Afegit, o economia del coneixement, es presenta com una atractiva font de coneixement i garantia d'ocupació de qualitat pels habitants del municipi que en facin ús.

La proposta ha analitzat els diferents camps a especialitzar: mediambient, tecnològic, químic, farmacèutic, qualitat, logístic i alimentari. Però després de tot l'estudi i les previsions futures industrials de la comarca, havent estudiat també l'oferta formativa, es troba un forat d'important repercussió al sector logístic. Amb el que la configuració final seria el *Centre d'Estudis Logístics de Parets del Vallès*, vinculats a la Universitat Politècnica de Catalunya, per cobrir l'oferta formativa i obtenir una via important de comunicació.

Motivacions:

- Formació de qualitat i alt valor afegit
- Increment de la incidència dels habitants de Parets sobre la indústria
- Increment del sentiment d'identitat a mig termini en la indústria
- Garantia laboral de futur
- Sistema de finançament de les instal·lacions
- Important entorn de comunicació, activitats i flux d'informació

16.3.5. Finançament i proposta de suport econòmic

Partint d'un equipament municipal i un equip de gestió i treball aportat per l'administració, només s'haurà de garantir la continuïtat i la sostenibilitat del sistema, sense que suposi una despesa incrementada.

Un cop sigui acceptat i corregit el format d'actuació per la creació del Centre de Recursos Empresarials a "La Marineta", es requerirà un exhaustiu estudi econòmic de viabilitat de manteniment del projecte. On siguin especificades les diferents fases d'execució.

Els sistemes de finançament bàsics són:

- Fons propis de l'ajuntament
- Servei de lloguer de les instal·lacions a les indústries: sala de conferències, aules de formació, etc.
- Participació dels cicles formatius
- Participació centre formatiu d'alt valor
- Aportació Escola Bressol
- Lloguer del viver de projectes d'emprenedors
- Quotes de registre i manteniment del servei d'informació i espai virtual
- Aportacions econòmiques de les empreses i actuacions en conjunt

Com a sistemes de finançament afegits:

- Fons de col·laboracions industrials inicials
- Recursos disponibles dels Fons Europeus
- Possible aportació de la Diputació de Barcelona, per l'elaboració del cens industrial i el desenvolupament de comunicació
- Possible aportació de la Generalitat per la realitat de nou Centre Col·laborador Formatiu
- Col·laboracions d'entitats financeres i altres organismes

Proposta d'intenció: Per la finalitat social del projecte seria summament interessant compartir la iniciativa amb una fundació que tingui caràcter de relació industrial. La proposta aconseguiria medis de finançament i suport tecnològic, apart dels coneixements de l'organisme col·laborador o impulsor.

Conclusions

El distanciament existent entre la indústria i l'ajuntament durant els últims anys, ha generat una manca de coneixement de les necessitats i els principals actuadors de les empreses del municipi ubicades als polígons, que amb aquest estudi s'han posat de manifest.

Problemes concrets analitzats com la mobilitat obligada, la seguretat i l'estat d'algunes infraestructures, han disminuït el grau de satisfacció dels industrials, i augmentat el seu distanciament cap al municipi. Pel que l'establiment d'un sistema d'indicadors, definits a l'estudi, aportaria una base per dur una gestió de control més precisa, amb la definició d'objectius a curt i mig termini.

D'altra banda, amb la finalitat d'aplicar aquelles actuacions que millorin la comunicació amb el sistema empresarial, la interrelació del municipi amb la indústria i la dinamització dels agents econòmics, es defineixen les àrees de més incidència i més valorades pels empresaris, que servirien de base per la creació d'una Agència de Desenvolupament Local ubicada al futur Centre de Recursos Empresarials "La Marineta" de Parets. On la formació, el servei local d'ocupació, els cicles formatius, els nous projectes de promoció econòmica i uns serveis de suport a PIMES i emprenedors, garantirien la seva existència i la seva finalitat. Servint al mateix temps de suport tècnic per la gestió de les variables de control del municipi.

Una evolució comarcal de la indústria cap a unes determinacions vinculades al sector logístic i a la concentració de centres de control d'activitats, demanen l'aplicació d'unes directrius de desenvolupament del municipi que ajudin a proporcionar valor dins de les noves variables del mercat. On la formació en camps de l'economia del coneixement i la millora de les xarxes de telecomunicacions són eines clau per un desenvolupament sostenible en l'oferta laboral.

Per finalitzar, es recomana que es realitzi inicialment, amb el recolzament dels indicadors i de les directrius estudiades als diferents apartats, la definició d'uns objectius a curt i mig termini, per part de l'equip de govern, que aportin la base per l'obtenció dels primers resultats de la nova etapa de comunicació i millora de la situació industrial, com a motor de la promoció econòmica i garantia d'estabilitat de Parets del Vallès.

Agraïments

Aquest estudi culmina el cicle més important de la meva formació acadèmica. Després de tants anys d'estudi i esforç, dedico aquest projecte a aquelles persones que han conviscut tota la meva trajectòria, la meva germana Marta i els meus pares, perquè reconegut queda que tenen tanta il·lusió com jo en que siguin realitat les paraules: ***"Enginyer Industrial"***. Què després de tants i tants entrebancs familiars arriben en un moment molt important, sonant amb força i obrint un nou camí d'expectatives personals i professionals.

Concretament agrair a la meva parella Susana la seva paciència i el seu suport en aquells moments que fan falta, i com no, que sigui sempre aprop, amb la seva mostra de credibilitat i confiança.

Finalment vull fer un agraïment molt especial al Sr. Josep Llacuna, per la seva aposta per la gent jove de Parets, i la seva continuada i inamovible mostra de confiança en les possibilitats d'aquells que presenten el seu desig de millorar el seu municipi: Parets del Vallès. El seu poble, i en definitiva, el meu poble.

Bibliografia

Referències bibliogràfiques

[1] AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS. *Padró Municipal.* Parets del Vallès, 1 de Gener de 2004.

[2] AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS. *Revisió del pla general d'ordenació de Parets del Vallès- Text refós – Normativa urbanística.* [Enregistrament digital]. Parets del Vallès, Novembre 2001.

[3] UNIÓN EUROPEA. Diario Oficial de la Unión Europea, 20.5.2003, p.L 124/36.

[4] AGÈNCIA TRIBUTÀRIA. Dades recaptació I.A.E, 2003 de Parets del Vallès. [Enregistrament digital]

[5] CENTRE D'ESTUDIS I ASSESSORAMENT METAL·LURGIC. *Informe de conjuntura econòmica del Vallès Oriental, any 2003 i previsions per al 2004*. num.3. *[Enregistrament digital].* Barcelona: Consell Comarcal del Vallès Oriental, Abril 2003. 89p.

[6] DIRECCIÓ GENERAL DE PROGRAMACIÓ ECONÒMICA. DEPARTAMENT D'ECONOMIA I FINANCES. *Nota de conjuntura econòmica.*[fitxer en línia]. Barcelona: Generalitat de Catalunya, Juliol 2003, num. 37. [http://www.gencat.net/treball/pdf/publicacions, 18 de Novembre de 2003].

[7] COMISSIÓ DE MOBILITAT DEL PACTE INDUSTRIAL. *Transport públic i treball. Disponibilitat de transport públic col·lectiu interurbà als polígons industrials de la Regió Metropolitana de Barcelona..* Barcelona: Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona; Beta Editorial, 2002. 95p.

[8] ALARCÓN, E., RODRÍGUEZ, M.J., TAVARES, F., [et al]. *Mapa de la Formació Professional de la Regió Metropolitana de Barcelona.* Barcelona: Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona, octubre 2003, vol. 1 i 2, 180p. ISBN: 84-7091-411-1.

[9] PACTE INDUSTRIAL DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA. *Sistema Integrat Metropolitana d'Activitats Econòmica i Innovació (SIMAE).* Barcelona. [http://simae.planea.com:88/simae, 10 de Novembre de 2003].

[10] SECRETARIA D'AFERS LABORALS I D'OCUPACIÓ. *Pla general d'ocupació de*

Catalunya. [fitxer en línia]. [s.l.]: Generalitat de Catalunya. Departament de treball, Indústria, Comerç i Turisme, Abril 2003. [http://www.gencat.net/treball/pdf/publicacions/PGOCat.pdf, 23 de Setembre de 2003].

Bibliografia complementària

AJUNTAMENT DE MONTORNÈS DEL VALLÈS. *La indústria a Montornès. Motor de creixement.* VALLS, I., MARTÍNEZ, P. (dir). Barcelona, Desembre 1997. 49p + CD.

AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS. *Auditoria ambiental de Parets del Vallès, Agenda 21.* Parets del Vallès, 2002. 16 p.

AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS. *Pla estratègic per al foment de l'ocupació a Parets del Vallès.* Parets del Vallès, novembre 2000. 45 p.

AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS. *Pla bàsic d'emergència de Parets del Vallès.* Parets del Vallès. (s.a)

BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS. DEPARTAMENT PROMOCIÓ ECONÒMICA DE REACTIVACIÓ BADALONA, S.A. *Activitat econòmica dels polígons industrials de Badalona.* Badalona: Ajuntament de Badalona, 2000.

BARCELÓ, M., OLIVA, A. *La ciudad Digital.* Barcelona: Pacto Industrial de la Región Metropolitana de Barcelona, Beta Editorial, Setembre 2002. 231p.

CAIXA CATALUNYA. *Anuari Econòmic Comarcal 2003. Estimació del PIB comarcal 2002.* OLIVER, J.(dir. I red.), CELSO,G. (invest.). Barcelona, Setembre 2003. 188p., 27.5cm. ISSN: 1136-5595.

CAIXA CATALUNYA. *Informe de primavera sobre la situació i les perspectives de l'economia catalana.* Barcelona, Maig 2003. 68p.

CAIXA CATALUNYA. *Informe de situación y perspectivas. Economía Española.* Barcelona, Maig 2003. 53p.

CAIXA CATALUNYA. *Informe sobre el consum i l'economia familiar.* Barcelona, Juliol 2003, num.32. 58p.

DEPARTAMENT DE TREBALL I INDUSTRIA. *Observatori del Mercat de Treball – Atur registrat i demandes.* [fitxer en línia]. [s.l.]: Generalitat de Catalunya. Abril 2004. [www.gencat.net/stat-treb/observa.htm , 12 d'Abril de 2004].

DEPARTAMENT DE TREBALL, INDÚSTRIA, COMERÇ I TURISME. *Informació estadística*

de la secretaria d'afers laborals i d'ocupació. [s.l.]: Generalitat de Catalunya, Juny 2003, num. 156, 34p.

DEPARTAMENT DE TREBALL. *Informació estadística del departament de treball, Anuari 2001.* [Enregistrament digital]. [s.l.]: Generalitat de Catalunya.

GENERALITAT DE CATALUNYA. *Presentació del Programa CRÉIXER.* [Enregistrament digital]. Barcelona, 2004.

Getafe Iniciatives. Agencia de Desarrollo Local. [www.getafeiniciativas.es/gisa., 6 de Novembre de 2004]

HERMOSILLA, A., ORTEA, N. *Creixement i ocupació en les empreses industrials*. CENTRE D'ESTUDIS I ASSESSORAMENT METAL·LURGIC. Barcelona: Publicacions d'Estudis Econòmics, La Caixa, 2001, num. 23, 122p. ISBN: 84-88099-75-4

ICC. Institut Cartogràfic de Catalunya. *Map Server. La Fototeca de l'institut Cartogràfic de Catalunya.* [s.l]: ICC. [www.icc.es/mapsv/vols/ccvols.html , 28 de Novembre de 2003].

INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. *Anuari estadístic de Catalunya 2002.* 1ª Edició. [Barcelona]: Generalitat de Catalunya, Octubre 2002. 745 p. ISBN 84-393-5923-3.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. *Notas de prensa. Encuesta de Población Activa (EPA).* [fitxer en línia]. [s.l.], Octubre 2003. [www.ine.es/prensa.htm , 16 de Febrer de 2004].

OBSERVATORI DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA I EL MERCAT DE TREBALL DEL VALLÈS ORIENTAL. *Butlletí 36.* Barcelona: Consell Comarcal del Vallès Oriental, Març 2004. 8p.

SLOP. SERVEI LOCAL D'OCUPACIÓ DE PARETS. *Diagnòstic local ocupacional (DLO).* Parets del Vallès: Ajuntament de Parets del Vallès., 2003. 16p.

Registre de visites a institucions

CCVO. Consell Comarcal del Vallès Oriental. *Departament de Promoció Econòmica de Montornès del Vallès.* LLORENS, E. (tec.PE). 4 de Novembre de 2003. pe@ccvoriental.es

COEIC. Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya. *Serveis Ocupacionals*. LLORENS, J. 4 de Novembre 2003. Eic.jllorens@eic.es

Ajuntament de Montornès. *Regidoria de Promoció Econòmica.* RODRÍGUEZ, H. 6 de Novembre de 2003. rodriguezsh@ajtmontornes.org

PRMB. *Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona.* BALAGUER, M

(coord.gerent). 10 de Novembre de 2003. pacte@pacteind.org

AlbV. *Agrupació Industrial del Baix Vallès.* TABBIA, D (advocat). 11 de Novembre de 2003. admin@aibv.e.telefonica.net

UEI cerclem. *Unió Empresarial Intersectorial.* GISPERT, X (Sec.Gral Adj). 12 de Novembre de 2003. empresa@unioempresarial.com

Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans. VEGARA, J.M. (dir). 14 de Novembre de 2003.

Departament Promoció Econòmica de REACTIVACIÓ BADALONA, S.A. BCIN. Badalona Centre de Internacional de Negocis. TURNET, F., PÉREZ, M. 19 de Novembre 2003.

Departament d'Organització d'Empreses. PUIGGERMANAL, R. 27 de Novembre de 2003.

CEAM. *Centre d'Estudis i Assessorament Metal·lúrgic.* HERMOSILLA, A. 28 d'Abril de 2004. ceam@ceam-metal.es

Programa Crèixer. Generalitat de Catalunya. MACIÀ, N. 6 de Maig de 2004

ANNEXOS

ANNEX A. PARÀMETRES DEL MUNICIPI

ANNEX B. DEFINICIÓ DE POLIGONS

ANNEX C. PRESA DE DADES INDUSTRIALS

ANNEX D. COMPOSICIÓ INDUSTRIAL I INDICADORS

ANNEX E. VALORACIONS DE LES EMPRESES

ANNEX F. MOBILITAT, OCUPACIÓ, FORMACIÓ...

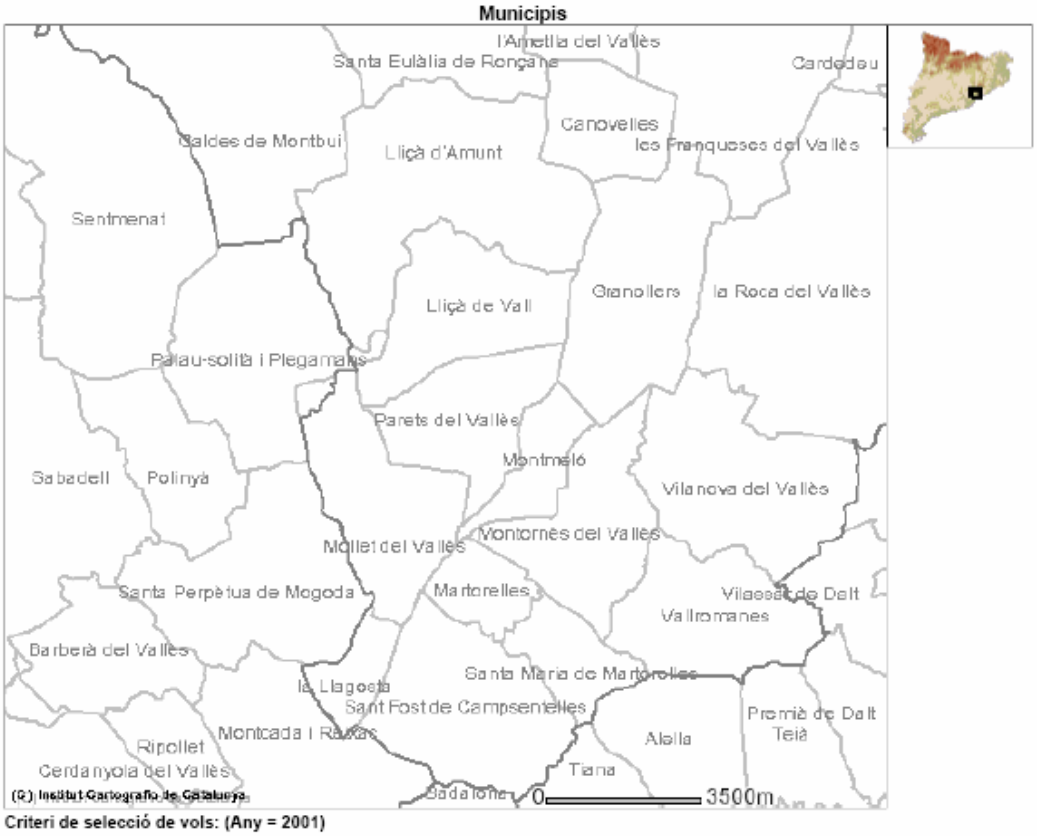
A. PARÀMETRES DEL MUNICIPI

A.1. Ubicació geogràfica

A.1.1. Província de Barcelona. Segona corona de l'AMB.

Font: "Callejero" http:// www.terra.es

A.1.2. Comarca del Vallès Oriental i pobles limítrofs



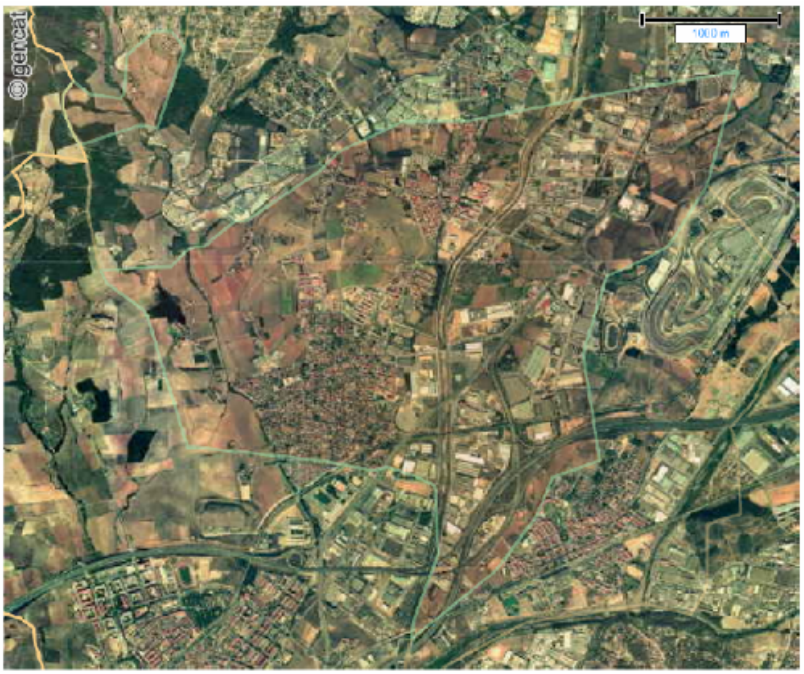
Criteri de selecció de vols: (Any = 2001)

Font: Institut Cartogràfic de Catalunya

A.1.3. Fotografia aèria.

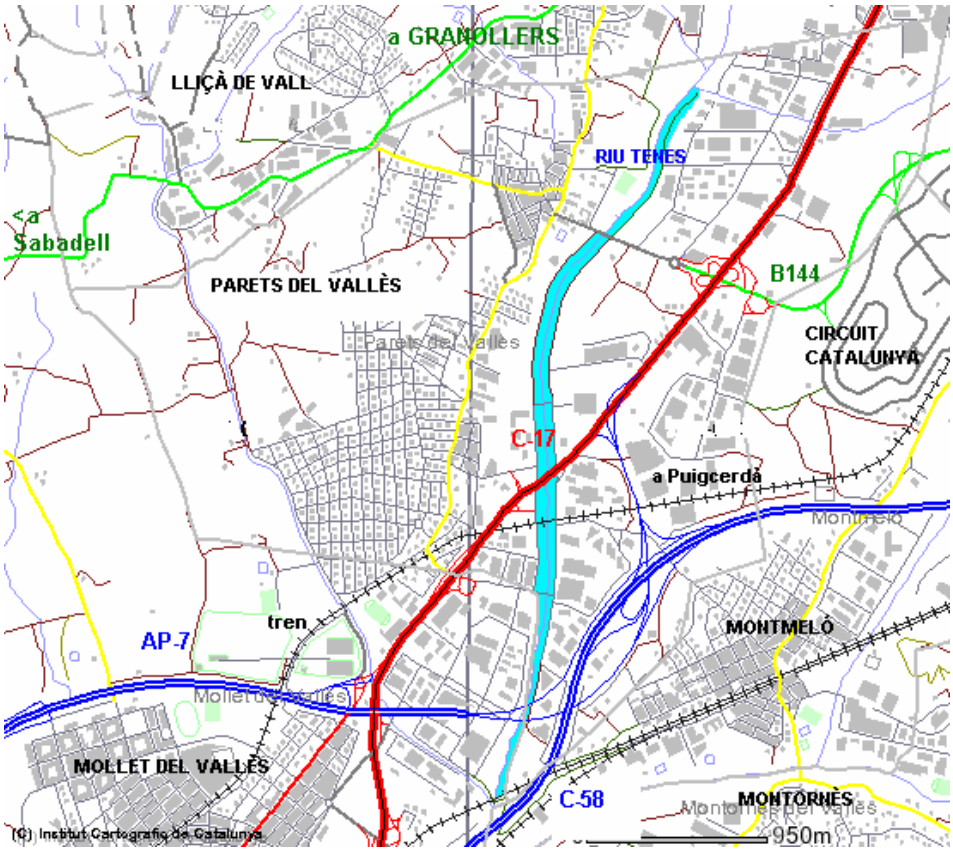
Font: Institut Cartogràfic de Catalunya

A.1.4. Delimitació física aèria



Font: Generalitat de Catalunya. Atles electrònic de Catalunya

A.1.5. Principals vies de comunicació terrestre

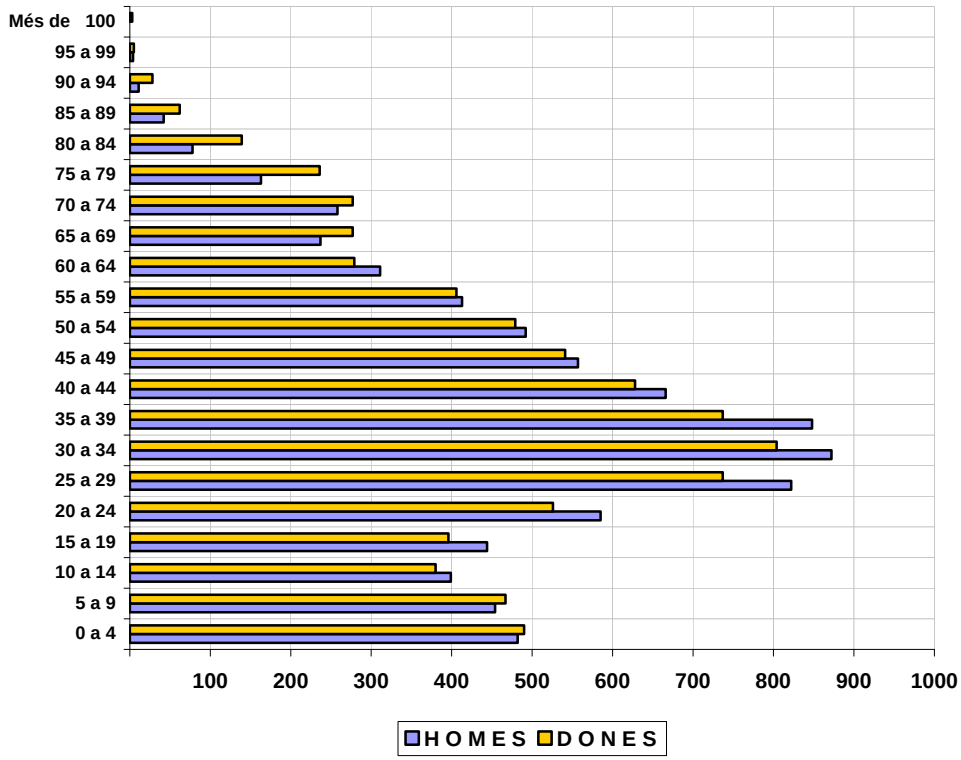


Font: Institut Cartogràfic de Catalunya

A.2. Padró Municipal 01/01/04. Ajuntament de Parets.

	HOMES		DONES		TOTAL	
EDATS	N	%	N	%	N	%
0 a 4	482	3	490	3	972	6
5 a 9	454	3	467	3	921	6
10 a 14	399	2	380	2	779	4
15 a 19	444	3	396	2	840	5
20 a 24	585	4	526	3	1111	7
25 a 29	822	5	737	5	1559	10
30 a 34	872	5	804	5	1676	10
35 a 39	848	5	737	5	1585	10
40 a 44	666	4	628	4	1294	8
45 a 49	557	3	541	3	1098	6
50 a 54	492	3	479	3	971	6
55 a 59	413	3	406	3	819	6
60 a 64	311	2	279	2	590	4
65 a 69	237	1	277	2	514	3
70 a 74	258	2	277	2	535	4
75 a 79	163	1	236	1	399	2
80 a 84	78	0	139	1	217	1
85 a 89	42	0	62	0	104	0
90 a 94	11	0	28	0	39	0
95 a 99	4	0	5	0	9	0
> 100	0	0	3	0	3	0
Totals	8138	51	7897	49	16035	100

Piràmide poblacional de Parets del Vallès



A.3. Taula distribució de l'aturament i la demanda a Parets (Conselleria de Treball, 04/2004)

Mètrica	Total	Homes	Dones	<20	>=20 a <25	>=25 a <30	>=30 a <45	>=45
Atur Registrat	544	194	350	18	53	66	201	206
Demanda Pendent	806	292	514	22	75	102	297	310

A.4. Dades de població activa. Cens 2001. INE.

l'observatori butlletí 36

de l'activitat econòmica i el mercat de treball **23/03/04**

del Vallès Oriental

DADES OFICIALS DE POBLACIÓ ACTIVA DEL VALLÈS ORIENTAL SEGONS EL CENS DE 2001. Evolució de les xifres 1996-2001

	Padró 1996			Cens 2001. Pobl. 16-64 anys			Increments		
	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones
Campins	123	70	53	201	110	91	78	40	38
Fogars de Montclús	157	104	53	235	126	109	78	22	56
Gualba	325	193	132	577	308	269	252	115	137
Montseny	133	80	53	191	102	89	58	22	36
Sant Celoni	5.887	3.580	2.307	8.431	4.329	4.102	2.544	749	1.795
Sant Esteve de Palautordera	624	381	243	985	511	474	361	130	231
Santa Maria de Palautordera	2.633	1.585	1.048	4.383	2.250	2.133	1.750	665	1.085
Vallgorguina	508	303	205	1.006	530	476	498	227	271
Baix Montseny	**10.390**	**6.296**	**4.094**	**16.009**	**8.266**	**7.743**	**5.619**	**1.970**	**3.649**
La Llagosta	5.281	3.313	1.968	8.735	4.441	4.294	3.454	1.128	2.326
Martorelles	2.233	1.427	806	3.396	1.727	1.669	1.163	300	863
Mollet del Vallès	20.431	12.463	7.968	34.011	17.293	16.718	13.580	4.830	8.750
Montmeló	3.457	2.171	1.286	6.120	3.148	2.972	2.663	977	1.686
Montornès del Vallès	5.844	3.574	2.270	9.232	4.748	4.484	3.388	1.174	2.214
Parets del Vallès	6.261	3.751	2.510	10.526	5.420	5.106	4.265	1.669	2.596
Sant Fost de Campsentelles	2.648	1.659	989	4.814	2.465	2.349	2.166	806	1.360
Santa Maria de Martorelles	288	185	103	465	242	223	177	57	120
Baix Vallès	**46.443**	**28.543**	**17.900**	**77.299**	**39.484**	**37.815**	**30.856**	**10.941**	**19.915**
L'Ametlla del Vallès	2.214	1.353	861	4.170	2.068	2.102	1.956	715	1.241
Bigues i Riells	1.894	1.205	689	4.217	2.198	2.019	2.323	993	1.330
Caldes de Montbui	6.006	3.559	2.447	9.436	4.821	4.615	3.430	1.262	2.168
Canovelles	6.159	3.862	2.297	9.125	4.697	4.428	2.966	835	2.131
Cànoves i Samalús	731	455	276	1.370	723	647	639	268	371
Cardedeu	5.058	3.095	1.963	8.804	4.405	4.399	3.746	1.310	2.436
Figaró - Montmany	350	214	136	557	306	251	207	92	115
Les Franqueses del Vallès	5.272	3.232	2.040	9.228	4.773	4.455	3.956	1.541	2.415
La Garriga	4.879	2.899	1.980	8.059	3.995	4.064	3.180	1.096	2.084
Granollers	23.836	14.066	9.770	36.958	18.487	18.471	13.122	4.421	8.701
Lliçà d'Amunt	3.753	2.427	1.326	7.564	3.938	3.626	3.811	1.511	2.300
Lliçà de Vall	2.206	1.366	840	3.886	2.005	1.881	1.680	639	1.041
Llinars del Vallès	2.912	1.817	1.095	4.999	2.566	2.433	2.087	749	1.338
La Roca del Vallès	3.342	2.027	1.315	5.529	2.810	2.719	2.187	783	1.404
Sant Antoni de Vilamajor	1.282	808	474	2.634	1.352	1.282	1.352	544	808
Sant Feliu de Codines	1.808	1.060	748	2.997	1.548	1.449	1.189	488	701
Sant Pere de Vilamajor	916	585	331	1.946	1.017	929	1.030	432	598
Santa Eulàlia de Ronçana	1.902	1.194	708	3.406	1.751	1.655	1.504	557	947
Tagamanent	103	65	38	144	82	62	41	17	24
Vallromanes	573	343	230	1.072	560	512	499	217	282
Vilanova del Vallès	961	590	371	1.754	878	876	793	288	505
Mercat de Granollers	**76.157**	**46.222**	**29.935**	**127.855**	**64.980**	**62.875**	**51.698**	**18.758**	**32.940**
Aiguafreda	973	574	399	1.432	731	701	459	157	302
Castellcir	158	106	52	275	154	121	117	48	69
Castellterçol	893	544	349	1.291	650	641	398	106	292
Granera	29	24	5	47	34	13	18	10	8
Sant Quirze Safaja	147	82	65	298	166	132	151	84	67
Vilalba Sasserra	165	108	57	362	191	171	197	83	114
Altres municipis	**2.365**	**1.438**	**927**	**3.705**	**1.926**	**1.779**	**1.340**	**488**	**852**
TOTAL Vallès Oriental	**135.355**	**82.499**	**52.856**	**224.868**	**114.656**	**110.212**	**89.513**	**32.157**	**57.356**

A.5. Dades poblacions de la comarca. IDESCAT.

Vallès Oriental

41.01 Territori i població. 1998.

	Altitud metres	Superfície km²	Població habitants	Densitat hab./km²
Aiguafreda	404	8,0	2 150	268,8
Ametlla del Vallès, l'	281	14,1	5 041	357,5
Bigues i Riells	307	28,7	4 629	161,3
Caldes de Montbui	203	37,9	12 673	334,4
Campins	321	7,4	262	35,4
Canovelles	175	6,8	13 106	1 927,4
Cànoves i Samalús	346	28,5	1 659	58,2
Cardedeu	193	12,9	11 317	877,3
Castellcir	773	34,5	335	9,7
Castellterçol	726	31,6	2 013	63,7
Figaró-Montmany	330	14,7	777	52,9
Fogars de Montclús	386	40,2	309	7,7
Franqueses del Vallès, les	181	29,5	11 156	378,2
Garriga, la	252	19,7	10 929	554,8
Granera	768	24,0	59	2,5
Granollers	145	14,9	51 600	3 463,1
Gualba	177	23,2	737	31,8
Llagosta, la	45	3,0	11 554	3 851,3
Lliçà d'Amunt	145	22,0	8 530	387,7
Lliçà de Vall	125	10,7	4 757	444,6
Llinars del Vallès	198	27,5	6 468	235,2
Martorelles	96	3,6	4 912	1 364,4
Mollet del Vallès	65	10,7	44 170	4 128,0
Montmeló	72	4,1	8 059	1 965,6
Montornès del Vallès	116	9,6	12 098	1 260,2
Montseny	528	27,0	286	10,6
Parets del Vallès	94	9,0	13 513	1 501,4
Roca del Vallès, la	123	36,3	6 953	191,5
Sant Antoni de Vilamajor	258	13,9	3 063	220,4
Sant Celoni	152	65,4	12 840	196,3
Sant Esteve de Palautordera	231	10,7	1 324	123,7
Sant Feliu de Codines	480	15,2	4 115	270,7
Sant Fost de Campsentelles	112	13,2	5 854	443,5
Sant Pere de Vilamajor	305	34,7	2 178	62,8
Sant Quirze Safaja	627	25,9	305	11,8
Santa Eulàlia de Ronçana	236	14,0	4 178	298,4
Santa Maria de Martorelles	181	4,5	692	153,8
Santa Maria de Palautordera	208	17,1	5 795	338,9
Tagamanent	354	43,8	195	4,5
Vallgorguina	222	22,0	1 186	53,9
Vallromanes	153	10,5	1 127	107,3
Vilalba Sasserra	200	5,9	326	55,3
Vilanova del Vallès	91	15,2	2 169	142,7
Total comarca	..	**851,9**	**295 399**	**346,8**

Font: Institut d'Estadística de Catalunya.
Institut Cartogràfic de Catalunya.

A.6. Comparativa activitat econòmica a la comarca. Empreses. IDESCAT.

Vallès Oriental

41.15 Localització de l'activitat econòmica. 1997.
Empreses. Per règim jurídic.

	Persona física	Societat anònima	Societat limitada	Comunitat de béns	Societat cooperativa	Altres	Total
Aiguafreda	96	11	26	4	1	5	143
Ametlla del Vallès, l'	221	28	124	2	4	28	407
Bigues i Riells	273	12	85	2	3	24	399
Caldes de Montbui	563	79	243	15	4	52	956
Campins	10	-	9	-	-	2	21
Canovelles	522	62	211	4	9	54	862
Cànoves i Samalús	97	1	10	-	1	7	116
Cardedeu	486	61	197	2	9	63	818
Castellcir	25	-	5	-	-	3	33
Castellterçol	140	2	27	-	-	11	180
Figaró-Montmany	47	3	9	-	-	7	66
Fogars de Montclús	14	1	3	-	-	4	22
Franqueses del Vallès, les	490	99	213	1	12	71	886
Garriga, la	489	69	206	8	5	63	840
Granera	2	-	-	-	-	-	2
Granollers	1 865	398	1 008	32	60	304	3 667
Gualba	36	5	10	1	-	4	56
Llagosta, la	431	75	114	3	11	47	681
Lliçà d'Amunt	519	29	96	2	5	34	685
Lliçà de Vall	254	144	218	1	4	35	656
Llinars del Vallès	296	24	91	-	3	41	455
Martorelles	185	45	62	2	2	21	317
Mollet del Vallès	1 452	156	417	3	48	159	2 235
Montmeló	279	42	83	-	6	30	440
Montornès del Vallès	447	55	119	2	5	47	675
Montseny	20	2	6	-	-	4	32
Parets del Vallès	607	124	192	5	8	58	994
Roca del Vallès, la	363	40	114	3	4	40	564
Sant Antoni de Vilamajor	167	6	30	1	3	17	224
Sant Celoni	555	60	206	3	7	102	933
Sant Esteve de Palautordera	80	2	11	2	1	7	103
Sant Feliu de Codines	204	6	76	6	1	18	311
Sant Fost de Campsentelles	373	31	92	1	2	25	524
Sant Pere de Vilamajor	112	6	25	1	2	12	158
Sant Quirze Safaja	13	-	7	-	-	-	20
Santa Eulàlia de Ronçana	251	12	45	2	5	15	330
Santa Maria de Martorelles	43	-	3	-	3	2	51
Santa Maria de Palautordera	257	24	63	5	1	29	379
Tagamanent	11	2	4	-	-	-	17
Vallgorguina	63	4	13	1	2	9	92
Vallromanes	54	6	25	-	1	7	93
Vilalba Sasserra	25	2	9	-	-	5	41
Vilanova del Vallès	106	11	42	6	3	8	176
Total comarca	**12 543**	**1 739**	**4 549**	**120**	**235**	**1 474**	**20 660**

Font: Institut d'Estadística de Catalunya.

A.7. Població ocupada per sectors. Anys 91-96. IDESCAT.

Població ocupada per sectors

(percentatge)

		Ocupats				
		agricultura	indústria	construcció	serveis	Total
Parets del Vallès	1996	0,712	50,173	5,042	44,072	5.196
	1991	1,104	58,198	6,306	34,392	4.440
Vallès Oriental	1996	1,791	44,467	7,353	46,388	110.920
	1991	2,415	49,973	8,693	38,919	102.463
Catalunya	1996	3,216	32,083	6,968	57,734	2.204.652
	1991	3,678	36,058	8,233	52,031	2.255.430

Fonts: Institut d'Estadística de Catalunya. Estadística de població 1996.
Institut d'Estadística de Catalunya. Cens de població 1991.
Anys disponibles: 1991,1996.

A.8. Importancia sectors. IDESCAT.

Valor afegit brut per sectors. Percentatge

		Agricultura	Indústria	Construcció	Serveis	Total
Parets del Vallès	1996	0,251	59,511	4,931	35,321	100
	1991	0,541	69,521	4,551	25,391	100
Vallès Oriental	1996	1,051	48,101	6,761	44,091	100
	1991	1,421	54,471	6,971	37,141	100
Catalunya	1996	2,011	30,961	6,781	60,241	100
	1991	2,151	34,061	8,251	55,531	100

Fonts: Institut d'Estadística de Catalunya.
Anys disponibles: 1991,1996.

Superfície dels establiments d'empreses (m2)

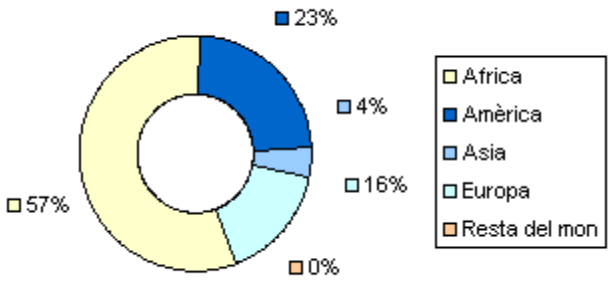
Any	Indústria	Comerç al detall	Serveis
2000	463.606	16.582	143.963
1999	419.596	16.539	154.668
1998	417.751	16.821	136.458
1997	372.971	16.353	136.289
1996	344.573	13.620	134.414
1995	356.246	15.512	141.008

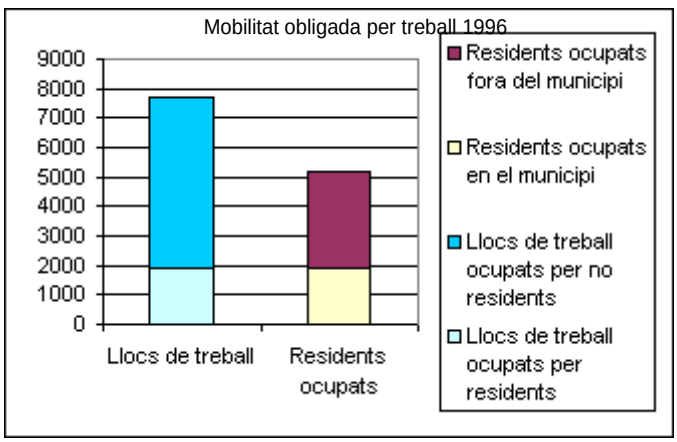
A.9. Síntesi indicadors de Diputació de Barcelona

Demografia

Població 2002	15323
Superficie (km2)	9.11
Altitud (m)	98
Densitat de població (habitants/km2)	1682
Creix. anual acumulatiu població 1998-2002	3.19%
Estructura d'edats 2001	ND
Sex ratio (homes per 100 dones)	103.56
Percentatge de joves	16.5%
Percentatge d'adults	72.3%
Index d'envelliment	11.2%

Saldo migratori (per mil)	2.13
%Població estrangera/total 2001	2.37%
Població estrangera per continents 2001	ND





Taxa d'Autocontenció	36.57%
Taxa d'Autosuficiencia	24.69%

B. Definició Polígons

B.1. Fitxes descriptives dels polígons

On es descriuen els punts ubicació geogràfica, antiguitat i primeres activitats, accessibilitat i característiques físiques.

B.1.1. Resum antiguitat, superfície, densitat laboral i empresarial.

Segons PGO	Any Inici	Act previstes
Sector Autopista	1946	(UA13)
Sector Mollet	1975	(UA19)
Eixample Industrial	1972	(UA12)
Sector Zeta		(PE2)
Sector Llevant	1963	
Can Volart	1968	(UA31)(UA18)
Sector Circuit	1972	(UP6)(UP5)(UA26)

Resum dades d'elaboració pròpia

	Empreses N	Treballadors N	Superfície (ha)	Densitat treb/ha
Sector Autopista	50	1699	61,15	27,78
Sector Mollet	15	422	9,87	42,76
Eixample Industrial	14	348	8,45	41,18
Sector Zeta	23	439	23,14	18,97
Sector Llevant	62	2759	77,73	35,49
Can Volart	53	1502	53,25	28,21
Sector Circuit	12	239	10,29	23,23

B.1.2. SA – Sector Autopista

- Ubicació geogràfica: Part sud del municipi i vessant est del riu Tenes. Limita, al nord, amb polígon Sector Zeta pel carrer Pg. Fluvial i amb el polígon Can Volart, aïllat per la xarxa ferroviària, i a l'est, amb Montmeló, delimitat per l'autopista A7.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any 1946, amb una empresa de derivats plàstics.

- Accessibilitat: Posseeix un accés d'entrada i sortida a la C-17, pel pont del carrer Congost, i un de comunicació amb el municipi, pel pont del Sector Zeta. La comunicació amb Montmeló es realitza principalment pel pont del carrer Camí de Montmeló, a part nord-est.

- Dimensions i característiques: Té una configuració principalment allargada i seccionada en tres àrees, per les infraestructures de comunicació. La seva superfície total es pot estimar en 61,15 hectàrees.

B.1.3. SM – Sector Mollet

- Ubicació geogràfica: Part sud del municipi i vessant oest del riu Tenes. Limita, al nord, amb polígon Eixample Industrial pel carrer Pg. Fluvial i amb la xarxa ferroviària, a l'oest, amb la C-17 i l'entrada del municipi, al est, amb el riu Tenes i polígon Sector Autopista, i al sud, amb el carrer Congost i el polígon de Mollet Can Magarola.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any 1975, amb una indústria d'arts gràfiques.

- Accessibilitat: Posseeix un accés d'entrada i sortida directe a la C-17.

- Dimensions i característiques: Té una configuració regular en forma de trapezoïdal homogeni. La seva superfície total es pot estimar en 9,87 hectàrees.

B.1.4. EI – Eixample Industrial

- Ubicació geogràfica: Part central del municipi i vessant oest del riu Tenes. Limita, al nord i oest, en contacte directe amb el nucli poblacional de Can Berenguer, a l'est, amb Sector Zeta i riu Tenes i al Sud amb la carretera C-17 i el Sector Mollet.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any 1972, amb una indústria químic-farmacèutica.

- Accessibilitat: Posseeix un accés d'entrada i sortida directe a la C-17. I les vies de comunicació internes del municipi a través del Passeig Fluvial i els carrers Comte Montemolins, Monistrol i Pau Casal. No existeix cap via de comunicació amb el polígon de Lliça de Vall.

- Dimensions i característiques: Té una configuració regular de forma rectangular homogènia. La seva superfície total es pot estimar en 8,45 hectàrees.

B.1.5. SZ – Sector Zeta

- Ubicació geogràfica: Part central del municipi i vessant est del riu Tenes. Limita, al nord, amb zona agrària, a l'oest, amb el riu Tenes i l'Eixample Industrial, a l'est, amb la carretera C-17, i al sud, amb el Sector Autopista, pel Passeig Fluvial.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any ====, amb una indústria d'arts gràfiques.

- Accessibilitat: Posseeix un accés d'entrada i sortida a la C-17 per la part nord. La resta es poden considerar vies de comunicació interna.

- Dimensions i característiques: Té una configuració regular en forma de triangle. La seva superfície total es pot estimar en 23,14 hectàrees.

B.1.6. SL – Sector Llevant

- Ubicació geogràfica: Part nord del municipi i vessant est del riu Tenes. Limita, al nord, amb el polígon El Pla de Lliça de Vall, a l'est, amb la carretera C-17, al sud, amb l'Avinguda Francesc Macià del Municipi, i l'est, amb el riu Tenes.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any 1962, amb una indústria química.

- Accessibilitat: Posseeix un accés d'entrada i sortida directe a la C-17, i una comarcal de comunicació amb Granollers i Montmeló, per l'Avinguda Francesc Macià.

- Dimensions i característiques: Té una configuració regular en forma de rectangle homogeni. La seva superfície total es pot estimar en 77,73 hectàrees.

B.1.7. CV – Can Volart

- Ubicació geogràfica: Part est del municipi. Limita, al nord, amb el polígon Sector Circuit i la comarcal de Granollers, a l'est, amb el polígon Circuit de Montmeló, al sud, aïllat per la xarxa ferroviària amb el Sector Autopista, i a l'est, amb la carretera C-17.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any 1968, amb una indústria tèxtil.

- Accessibilitat: Posseeix un accés d'entrada i sortida directe a la C-17, i a la comarcal de Granollers, que serveix de via de comunicació amb el municipi.

- Dimensions i característiques: Té una configuració poc regular però bastant homogènia. La seva superfície total es pot estimar en 53,25 hectàrees.

B.1.8. SC – Sector Circuit

- Ubicació geogràfica: Part de l'extrem nord-est del municipi. Limita, al nord, amb el polígon Els Xops de Lliça de Vall, a l'est, amb la carretera comarcal de Granollers, al

sud, amb la carretera comarcal de Granollers i Can Volart, i a l'est, amb la carretera C-17.

- Antiguitat: Es situa el seu inici a l'any 1976, amb una indústria alimentària.
- Accessibilitat: Posseeix accessos d'entrada i sortida a la C-17. No existeixen vies de comunicació directes amb el municipi.
- Dimensions i característiques: No té una configuració definida, ni homogeneïtat degut a que es trobar en procés de definició. La seva superfície total actual es pot estimar en 10,29 hectàrees, amb una possibilitat urbanística futura de 65 hectàrees.

B.1.9. Blocs d'actuació (BA) i Unitats d'interès intermunicipals (UI)

Codificació dels blocs d'actuació:

CODI	BLOCS d'ACTUACIÓ
BA1	SA + SZ
BA2	SM + EI
BA3	SL
BA4	CV
BA5	SC

Codificació de les unitats d'interès intermunicipals:

CODI	UNITATS d'INTERÈS
UI1	BA1 + BA2 + P.I. CAN MAGAROLA (Mollet)
UI2	BA3 + P.I. EL PLA (Lliçà de Vall)
UI3	BA4 + P.I. CIRCUIT (Montmeló)
UI4	BA5 + P.I. ELS XOPS (Lliçà de Vall)

B.2. Taules de serveis i equipaments existents

B.1.1. Servei neteja, xarxes de telecomunicacions, aigua i hidrocarburs.

Dades d'elaboració pròpia

	Serv neteja (veg/mes)	Fibra òptica N Pericons	Fibra òptica (metres)	Fibra òptica Empresa	Xarxa Aigua	Xarxa Gas Natural
Sector Autopista	2	18	1186	COLT TELECOM	si	si
Sector Mollet	1	1	0	COLT TELECOM	no	(si)
Eixample Industrial	3	0	-	-	si	(si)
Sector Zeta	2	0	-	-	si	no
Sector Llevant	2	0	(privada)	-	si	si
Can Volart	1	0	-	-	no	si
Sector Circuit	0	0	-	-	no	si

inestable
de 1 a 3

(si) : només entrada
si : xarxa distribució

B.1.2. Mobilitat, hostaleria i equipaments existents.

Dades d'elaboració pròpia.

	linia bus parades	tren estació	Dist. (m) parada bus	Benzinera	Rest. (menus/dia)	Hotel (llits/dia)	Pkg públic n vehicles
Sector Autopista	0	0		si	0	0	0
Sector Mollet	1	1		si	305	31	0
Eixample Industrial	1	0		si	0	0	0
Sector Zeta	0	0		si	120	0	0
Sector Llevant	0	0		no	440	0	154
Can Volart	0	0		no	200	0	0
Sector Circuit	0	0		si	60	0	0
	< 300 mts	< 300 mts	(al centroide) camí mínim	pròpia o <500 mts			

	Deixalleria	Hidrants bombers	Urbanitzat	Conserv 1 -- 5
Sector Autopista	0	0	si	si
Sector Mollet	1	0	(no)	(si)
Eixample Industrial	1	0	si	si
Sector Zeta	0	0	si	si
Sector Llevant	0	1	si	si
Can Volart	0	0	no	no
Sector Circuit	0	0	no	no

C. PRESA DE DADES INDUSTRIALS

C.1. Carta de presentació i agraïment de col·laboració

Ajuntament de Parets del Vallès

Regidoria de Promoció Econòmica

ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERS INDUSTRIALS DE BARCELONA

Parets del Vallès, a 10 de Novembre de 2003

La visita, a la qual vostès tan amablement han accedit, s'emmarca en una iniciativa portada a terme des de la *Regidoria de Promoció Econòmica* de l'Ajuntament de Parets del Vallès, que ens complau posar al seu coneixement.

La iniciativa consisteix en el projecte: *Estudi i Viabilitat de Millora de l'Estructura Industrial del Municipi de Parets del Vallès* realitzat per Raül Castro Cocera i codirigit pel regidor Sergi Mingote Moreno i el Catedràtic Ramón Companys i Pascual, de l'Escola Tècnica Superior d'Enginyers Industrials de Barcelona (Universitat Politècnica de Catalunya).

Degut a la important densitat industrial del municipi i a la gran variabilitat de necessitats i recursos que això comporta, és indispensable analitzar els factors que han de permetre millorar i potenciar les sinergies derivades en la interrelació Indústria-Ajuntament. I la finalitat ha de ser la d'aportar un major valor al nostre entorn definint, abans, les accions que cal desenvolupar perquè hi hagi un equilibri sostenible, en les relacions recíproques.

Amb aquest projecte s'intenta estudiar la forma més viable de millorar la qualitat de l'estructura industrial i d'establir les directrius que permetin un apropament compensatori entre els diferents sectors existents. Entenem que sabrà valorar aquest esforç per tal d'arribar a un objectiu comú.

Agraint, d'antuvi la seva col·laboració,

Sergi Mingote Moreno
Regidor de Promoció Econòmica i Comunicació
Ajuntament Parets del Vallès

Dr. Ramón Companys i Pascual
Catedràtic Dept. Organització d'Empreses
ETSEIB (UPC)

C.2. Sistema d'Informació de Dades Industrials (S.I.D.I.)

Estudi i Viabilitat de Millora de l'Estructura Industrial del Municipi de Parets del Vallès

Raül Castro Cocera

Regidoria de Promoció Econòmica
Departament d'Organització d'Empreses de l'ETSEIB (UPC)

S.I.D. SISTEMA D'INFORMACIÓ DE DADES

0. ID_EMPRESA
1. OCUPACIÓ i MOBILITAT
2. INFRAESTRUCTURES i CONSUMS
3. PRODUCTES i SERVEIS:
    i. OFERTA
    ii. DEMANDA
4. VALORACIÓ POLIGONS
5. LA MARINETA

Ref. | | |

P.I. | |

SECTOR | |

N.treb	
IAE %	
CNAE	

0. ID_EMPRESA

Nom _____ **CIF:** _____
Adreça _____ **Web:** _____

Any Implantació: _____ **Superf. Sòl:** _____ **Sostre:** _____ **m2**
Matriu/Filial: _____ **Central/Filial:** _____

Dtor Gral.: _____ **Tel:** _____

Pers. Contacte: _____ **Càrrec:** _____
Tel: _____ **FAX:** _____
Mòbil: _____ **Mail:** _____

Activitat: _____
Productes i/o Serveis: _____
_____

Patronals i/o Consorcis: _____

Localització Clients %: _____
_____

Localització Proveïdors: _____
_____

Ref. ☐☐

1. OCUPACIÓ i MOBILITAT

1.1 COMPOSICIÓ DEL PERSONAL

Edat (anys)	H	D
<25		
25-34		
35-44		
45-54		
>54		
Sumat		
Totals		

Estudis	N
Sense	
Primaris	
E.G.B.	
B.U.P.	
F.P.	
Grau mitjà	
Dip+Llic	

CCO-94	N
Directius	
Tècn i científ	
Administratiu	
Treb qualif	
Treb no qual	

Contracte	%
Fixes	
Procedencia	**N**
Comunitat EU	
Europa Est	
Lat-Amèrica	
Subsaharians	
Magrib	
Asia	

(N indica número persones)

1.2 MOBILITAT

Origen	N
Parets	
Mollet	
GRN-Canov	
Lliçà V i M	
Montmeló-Montorn	
BCN-StaCo	
StFost-Marto	
StaPep-LaLlag	
Montcada	
Resta	

Transport	N
Privat	
Bus empresa	
Públic	
Possibilitat Ús*	
Tren Parets	
Bus urbà	

Observacions Mobilitat Actual

* Valoració aproximada número persones disposades a fer servir el mitjà indicat

1.3 CÀRREGA DE PERSONAL

Config. Torns	N
6:00 – 14:00h	
14:00 – 22:00h	
22:00 – 6:00h	
4art torn	

Augment	N
2004	
Previsió +2a	

(Indicar previsió de contractació)

Discapacitat	N
Hi ha	
Previsió + 2a	

Practiques	N
Hi han	
+ / -	

Altres Horaris*	N

Estacionalitat Prod	Màx	Mín
H P E T A		
N		

* Indicar altres horaris i N persones
** Hivern Primavera Estiu Tardor Any

Ref.

1.4 VIES CONTRACTACIÓ i DEMANDA

Vies	Utiliz 0-1	Val + 0-1	Val - 0-1	ús %
Coneguts				
ETT				
Inem				
Diaris				
FP, aprenent				
SLOP Ajunt				

DEMANDA Formació Exig.	N	Edat	H / D

CARENCIES PROF. SECTOR

Utiliz: 0 no – 1 si Valoració positiva 1 Valoració negativa 1 % ús de la via de contractació
Indicar demanda actual (per SLOP) i Carencies al mercat d'aturats

1.5 FORMACIÓ CONTINUA

Tipologia	Lloc	N	Val 1-5	Apunts:

Indicar la Tipologia, Lloc i Número de persones que han fet Formació Continua l'any 03
Fer Valoració: *1 molt dolenta 2 dolenta 3 normal 4 satisfactòria 5 molt satisfactòria* de la formació rebuda

Ref.

2. INFRAESTRUCTURES I CONSUMS

2.1 CONFIGURACIÓ ENERGÈTICA

Consum elèctric	kW.h			Sistemes Auxiliars	1-0	kW.h
Anual				Generador Diesel		
Mitja mensual			1-12	Solar Fotovoltaica		
Pic Màx.		Mes		Piles Acumuladores		
Pic Mínim		Mes		Cogeneració		
Qualitat Serv(1-5)				--		
Pot contractada				--		

Consum Hidrocarburs	m3	MJ	Plantejament Energ. Renovables i/o Alternatives	1-5
Gas natural / ciutat			Solar Fotovoltaica	
Gas-oil			Solar Tèrmica	
Biogàs			Residus Sòlids Urbans o Industrials	
			Biogàs	
			Biomassa	

Indicar Ús altres sistemes 1-si 0-no
Valoració Plantejament Implantar Energ Renovables: 1 no interessa 2 interessa poc 3 es pot considerar 4 interessant 5 molt interessant

2.2 CONFIGURACIÓ ALTRES SUBMINISTRAMENTS

Consum Aigua	m3		
Anual			12
Pic Màx		Mes	
Recursos Propis			

Altres		Val 1-5 + Obs
Telecomunic.		

Fer Valoració 1-5 del sistema actual i apuntar observcions de necessitat

Ref. ☐☐

3. SERVEIS I PRODUCTES

i. OFERTA

SERVEIS OFERTATS	PRODUCTES FINALS

Descripció de Serveis Oferts per l'empresa i productes finals comercialitzats o tractats

ii. DEMANDA

0-1	SERVEIS EXTERNS	ORIGEN	Pond 1-5
	Acreditacions		
	Assessoria Ajudes i Subvencions		
	Assessoria Fisc., Lab. i/o Comptable		
	Assessoria I+D		
	Assessoria Propietat Industrial		
	Consultoria Inversió Estranger		
	Consultoria Producció		
	Consultoria Qualitat i Medi Ambient		
	Consultoria Tecnològica		
	Desenv. Publicitari i Catàlegs		
	Estudis de Mercat		
	Lloc de Reunions		
	Lloc Desenvolupament I+D		
	Manteniment Instal·lacions		
	Missatgeria		
	Neteja		
	Recollida Residus		
	Recursos Informàtics Gestió		
	Sales Formació		
	Seguretat a Distancia		
	Sistemes Pàgs. Web i Servidors		
	Transport Treballadors		
	Vigilant Seguretat		
	Altres:		

Serveis Externs contractats 1 si – 0 no, Origen empresa contractada
Ponderació de Necessitat i Importància del mateix: 1 es pot eliminar 2 poc important 3 neutral 4 imprescindible 5 molt important

Ref.

4. VALORACIÓ POLIGONS

4.1 VALORACIÓ

	Val 1-10	Pond 1-10	Urg. 0-1	OBS:
Accessibilitat				
Asfalt				
Clavegueram				
Il·luminació				
Mobilitat Laboral				
Neteja				
Seguretat				
Senyalització				
Subm aigua				
Xarxa elèctrica				
Xarxa Telecom.				
Zones Descans				
Satisfacció Gral.				

Valoració de l'estat actual del polígon 1-10 , Ponderació d'importància per la indústria 1-10, Actuació d'urgència, Observacions rellevants de millora.

4.2 PRINCIPALS QUEIXES I NECESSITATS INMEDIATES

Infraestructures	
Estat i Conservació	
Serveis Municipals	
Sistema Administratiu	
Altres:	

Apunts de les principals queixes i necessitats a solventar de forma immediata.

Ref.

5. LA MARINETA

ENTORN DE RECURSOS EMPRESARIALS

	Val 1-10	OBS:
Aules Form Continua		
Cicles de Formació Continua		
Centre Assessoria		
Centre negocis		
Cooperativa Necessitats		
Espais per I+D		
Necessitats SLOP		
Oficina Atenció Industrial		
Sala Conferencies		
Sales de Juntes		
Sales Exposicions		
Serv. Ajudes i Subvencions		
Serv. Cambra Comerç		
Serv. Immobiliaris		
Serv. Tecnològic i Equipam		
Servei Financer		
Servei Postal		
Sist. Localització Recursos		
Sist. Seguretat Polígons		
Entorn Comunicació i Activitats		

Valoració *1-10* de la possibilitat d'iniciativa projectada en La Marineta per la indústria del municipi, Observacions a desenvolupar.

D. Composició industrial i Indicadors

D.1. Taula Grans Empreses. Màxim possible.

Grans Empreses. Cota màxima.

		GE		
PI	**Dades**			**Total general**
CAN VOLART	Suma de Treb	794	708	1502
	Suma de GE	0	7	7
EIXAMPLE INDUSTRIAL	Suma de Treb	191	157	348
	Suma de GE	0	3	3
SECTOR AUTOPISTA	Suma de Treb	858	841	1699
	Suma de GE	0	12	12
SECTOR CIRCUIT	Suma de Treb	77	162	239
	Suma de GE	0	2	2
SECTOR LLEVANT	Suma de Treb	999	1760	2759
	Suma de GE	0	11	11
SECTOR MOLLET	Suma de Treb	422		422
	Suma de GE	0		0
SECTOR ZETA	Suma de Treb	178	261	439
	Suma de GE	0	4	4
Total Suma de Treb		3519	3889	7408
Total Suma de GE		0	39	39

GE: Grans Empreses Treb.: Treballadors

D.2. MATRIUS DE DADES TRACTADES

D.2.1. Taules I.A.E. 2003. Sector-Polígon

PI	**ALIMENTACIO**	**ARTS GRAFIQUES**	**CONSTRUCCIÓ**	**DIVERSOS**	**LOGÍSTIC**	**METAL·LURGIC**	**QUÍMIC-FARMACÈUTIC**	**SERVEIS**	**TEXTIL**	**Total general**
SECTOR AUTOPISTA	505734,3	1298,66	0	1557,12	27808,05	41495,05	223945,76	1200,6		803039,54
SECTOR MOLLET		17678,05		5280,37	0	24393,26	5450,54	1831,39		54633,61
EIXAMPLE INDUSTRIAL				0	4118,25	17629,17	20378,63	364,2		42490,25
SECTOR ZETA		143039,45		13489,03	5206,72	0		0		161735,2
SECTOR LLEVANT		80597,14	22215,31	5675,24	55309,1	26349,76	374109,02	10086,3		574341,87
CAN VOLART		4660,63	1898,29	23226,19	21351,51	22740,01	91739,48	3832,65	82507,72	251956,48
SECTOR CIRCUIT	47589,19			9783,13	4439,13	4301,53		145,91		66258,89
Total general	553323,49	247273,93	24113,6	59011,08	118232,76	136908,78	715623,43	17461,05	82507,72	1954455,84

Dades elaborades a partir de les empreses localitzades als polígons i el registre tributari de l'any 2003.

% de l'I.A.E. 2003	PI							
Sector	SA	SM	EI	SZ	SL	CV	SC	TOTAL
ALIMENTACIÓ	25,88%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,43%	28,31%
ARTS GRAFIQUES	0,07%	0,90%	0,00%	7,32%	4,12%	0,24%	0,00%	12,65%
CONSTRUCCIÓ	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,14%	0,10%	0,00%	1,23%
DIVERSOS	0,08%	0,27%	0,00%	0,69%	0,29%	1,19%	0,50%	3,02%
LOGÍSTIC	1,42%	0,00%	0,21%	0,27%	2,83%	1,09%	0,23%	6,05%
METAL·LÚRGIC	2,12%	1,25%	0,90%	0,00%	1,35%	1,16%	0,22%	7,00%
QUÍMIC-FARMACÈUTIC	11,46%	0,28%	1,04%	0,00%	19,14%	4,69%	0,00%	36,61%
SERVEIS	0,06%	0,09%	0,02%	0,00%	0,52%	0,20%	0,01%	0,89%
TEXTIL	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,22%	0,00%	4,22%
TOTAL	41,09%	2,80%	2,17%	8,28%	29,39%	12,89%	3,39%	100,00%

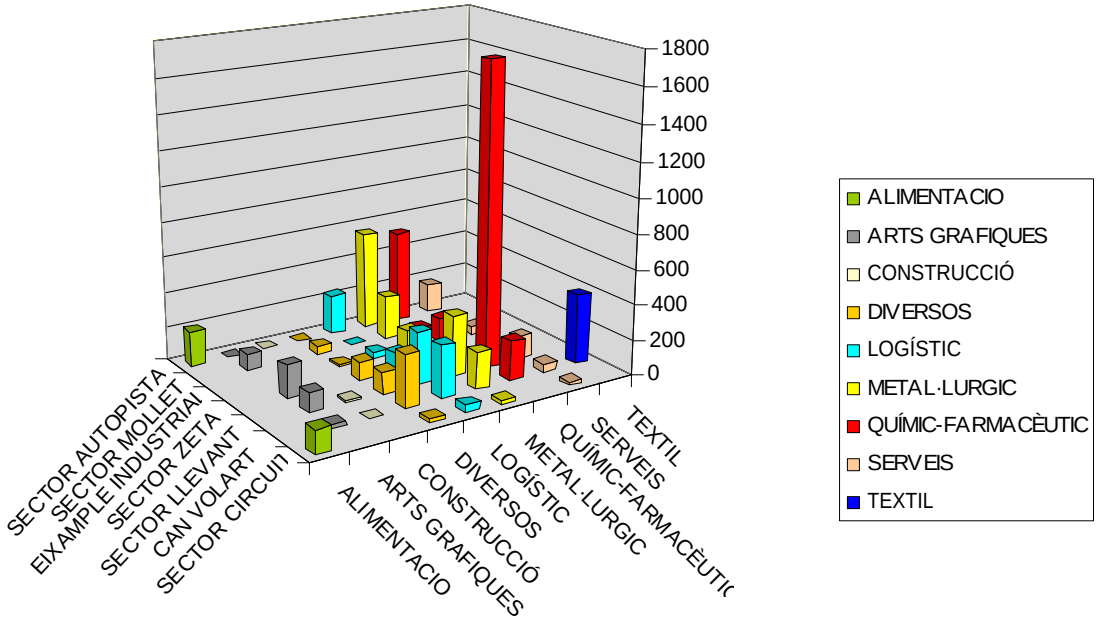
Complement d'indicadors de l'IAE per polígon:

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
%IAE_SA	%	41,1%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_SM	%	2,8%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_EI	%	2,2%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_SZ	%	8,3%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_SL	%	29,4%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_CV	%	12,9%	01/2004	A	2a	Agenc Trib
%IAE_SC	%	3,4%	01/2004	A	2a	Agenc Trib

D.2.2. Taules treballadors. Sector-Polígon

Suma treballadors	**Sector**									
PI	**ALIMENTACIO**	**ARTS GRAFIQUES**	**CONSTRUCCIÓ**	**DIVERSOS**	**LOGÍSTIC**	**METAL·LURGIC**	**QUÍMIC-FARMACÈUTIC**	**SERVEIS**	**TEXTIL**	**Total general**
SECTOR AUTOPISTA	200	0	5	2	230	565	527	170		1699
SECTOR MOLLET		95		46	5	248	13	15		422
EIXAMPLE INDUSTRIAL				10	36	115	139	48		348
SECTOR ZETA		186		102	105	32		14		439
SECTOR LLEVANT		112	18	121	302	347	1728	131		2759
CAN VOLART		16	0	303	302	210	226	46	399	1502
SECTOR CIRCUIT	132			21	45	20		21		239
Total general	332	409	23	605	1025	1537	2633	445	399	7408

Dades obtingudes en les entrevistes realitzades i amb les consultes de col·laboració.



Percentatge treballadors

	PI							
Sector	SA	SM	EI	SZ	SL	CV	SC	TOTAL
ALIMENTACIÓ	2,70%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,78%	4,48%
ARTS GRAFIQUES	0,00%	1,28%	0,00%	2,51%	1,51%	0,22%	0,00%	5,52%
CONSTRUCCIÓ	0,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,24%	0,00%	0,00%	0,31%
DIVERSOS	0,03%	0,62%	0,13%	1,38%	1,63%	4,09%	0,28%	8,17%
LOGÍSTIC	3,10%	0,07%	0,49%	1,42%	4,08%	4,08%	0,61%	13,84%
METAL·LÚRGIC	7,63%	3,35%	1,55%	0,43%	4,68%	2,83%	0,27%	20,75%
QUÍMIC-FARMACÈUTIC	7,11%	0,18%	1,88%	0,00%	23,33%	3,05%	0,00%	35,54%
SERVEIS	2,29%	0,20%	0,65%	0,19%	1,77%	0,62%	0,28%	6,01%
TEXTIL	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,39%	0,00%	5,39%
TOTAL	22,93%	5,70%	4,70%	5,93%	37,24%	20,28%	3,23%	100,00%

D.2.3. Taules superfície (m2). Sector-Polígon

Suma de S(m2)	Sector									
PI	ALIMENTACIO	ARTS GRAFIQUES	CONSTRUCCIÓ	DIVERSOS	LOGÍSTIC	METAL·LURGIC	QUÍMIC-FARMACÈUTIC	SERVEIS	TEXTIL	Total general
SECTOR AUTOPISTA	61030,14	0	800	2880	141204,82	80234,63	91445,96	22696,91		400292,46
SECTOR MOLLET		13339,96		0	2148,5	37943,51	11548,28	2221,72		67201,97
EIXAMPLE INDUSTRIAL				1008	44280,79	11654,53	22338,98	3705,64		82987,94
SECTOR ZETA		46222,7		40898,04	41024,75	675		768		129588,49
SECTOR LLEVANT		43443	15044	10343	98786,87	56042,09	185415,95	61910,05		470984,96
CAN VOLART		2622	0	31981	154138,91	35870	33967	9415	57781	325774,91
SECTOR CIRCUIT	87507,8			15112,71	34004,65	9581,99		3238		149445,15
Total general	148537,94	105627,66	15844	102222,75	515589,29	232001,75	344716,17	103955,32	57781	1626275,88

Dades obtingudes per aproximació gràfica sobre les parcel·les de les empreses, a partir de la cartografia municipal.

Superfície en %	PI							
Sector	SA	SM	EI	SZ	SL	CV	SC	TOTAL
ALIMENTACIÓ	3,75%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,38%	9,13%
ARTS GRAFIQUES	0,00%	0,82%	0,00%	2,84%	2,67%	0,16%	0,00%	6,50%
CONSTRUCCIÓ	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,93%	0,00%	0,00%	0,97%
DIVERSOS	0,18%	0,00%	0,06%	2,51%	0,64%	1,97%	0,93%	6,29%
LOGÍSTIC	8,68%	0,13%	2,72%	2,52%	6,07%	9,48%	2,09%	31,70%
METAL·LÚRGIC	4,93%	2,33%	0,72%	0,04%	3,45%	2,21%	0,59%	14,27%
QUÍMIC-FARMACÈUTIC	5,62%	0,71%	1,37%	0,00%	11,40%	2,09%	0,00%	21,20%
SERVEIS	1,40%	0,14%	0,23%	0,05%	3,81%	0,58%	0,20%	6,39%
TEXTIL	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,55%	0,00%	3,55%
TOTAL	24,61%	4,13%	5,10%	7,97%	28,96%	20,03%	9,19%	100,00%

Indicador	*Unitat*	*Valor*	*%*	*Data act.*	*Objectiu*	*Revisió*	*Medi*
SeSA	hectàrees	40,03	26,6%	04/2004	A	registre	EP
SeSM	hectàrees	6,72	4,1%	04/2004	-	registre	EP
SeEI	hectàrees	8,3	5,1%	04/2004	-	registre	EP
SeSZ	hectàrees	12,96	8,0%	04/2004	A	registre	EP
SeSL	hectàrees	47,1	29,0%	04/2004	-	registre	EP
SeCV	hectàrees	32,58	20,0%	04/2004	A	registre	EP
SeSC	hectàrees	14,94	9,2%	04/2004	A	registre	EP

D.2.4. Taules nombre d'empreses. Sector-Polígon.

	Sector									
PI	ALIMENTACIO	ARTS GRAFIQUES	CONSTRUCCIÓ	DIVERSOS	LOGÍSTIC	METAL·LURGIC	QUÍMIC-FARMACÈUTIC	SERVEIS	TEXTIL	Total general
SECTOR AUTOPISTA	3	1	5	3	12	12	11	3		50
SECTOR MOLLET		2		4	1	4	1	3		15
EIXAMPLE INDUSTRIAL				2	4	2	1	5		14
SECTOR ZETA		4		6	2	5		6		23
SECTOR LLEVANT		1	3	6	17	10	13	12		62
CAN VOLART		3	2	8	12	14	6	5	3	53
SECTOR CIRCUIT	1			3	2	2		4		12
Total general	4	11	10	32	50	49	32	38	3	229

Dades obtingudes pels llistats tributaris, registre municipal i prospeccions personals.

Suma de N emp %	PI							
Sector	SA	SM	EI	SZ	SL	CV	SC	TOTAL
ALIMENTACIÓ	1,31%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,44%	1,75%
ARTS GRAFIQUES	0,44%	0,87%	0,00%	1,75%	0,44%	1,31%	0,00%	4,80%
CONSTRUCCIÓ	2,18%	0,00%	0,00%	0,00%	1,31%	0,87%	0,00%	4,37%
DIVERSOS	1,31%	1,75%	0,87%	2,62%	2,62%	3,49%	1,31%	13,97%
LOGÍSTIC	5,24%	0,44%	1,75%	0,87%	7,42%	5,24%	0,87%	21,83%
METAL·LÚRGIC	5,24%	1,75%	0,87%	2,18%	4,37%	6,11%	0,87%	21,40%
QUÍMIC-FARMACÈUTIC	4,80%	0,44%	0,44%	0,00%	5,68%	2,62%	0,00%	13,97%
SERVEIS	1,31%	1,31%	2,18%	2,62%	5,24%	2,18%	1,75%	16,59%
TEXTIL	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,31%	0,00%	1,31%
TOTAL	21,83%	6,55%	6,11%	10,04%	27,07%	23,14%	5,24%	100,00%

D.3. Serveis d'hostaleria i allotjament

		menús	pers/nit	Pking Camions
Sector Mollet	Can Rajoler	130	0	0
	Els Pins	25	22	0
	Europeu	150	9	0
		305	**31**	**0**
Sector Eixample		0	0	0
Sector Autopista		0	0	0
Sector Zeta	Can Sever	120	0	0
		120	**0**	**0**
Llevant	Can Romeu	200	0	0
	Llevantpark	240	0	154
		440	**0**	**154**
Can Volart	La Nau	120	0	0
	Ca La Ramona	80	0	0
		200	**0**	**0**
Sector Circuit	Can Bona	60	0	0
		60	**0**	**0**
		1125	**31**	**154**

Capacitat "menús", és la capacitat màxima de menús diaris que el restaurant pot aconseguir amb tres torns de comensals i ocupació total. Actualment aconsegueixen omplir només la tercera part de les seves possibilitats d'instal·lacions.

Dades elaborades a partir de la informació aportada directament pels gerents o encarregats del servei.

E. Valoracions de les empreses

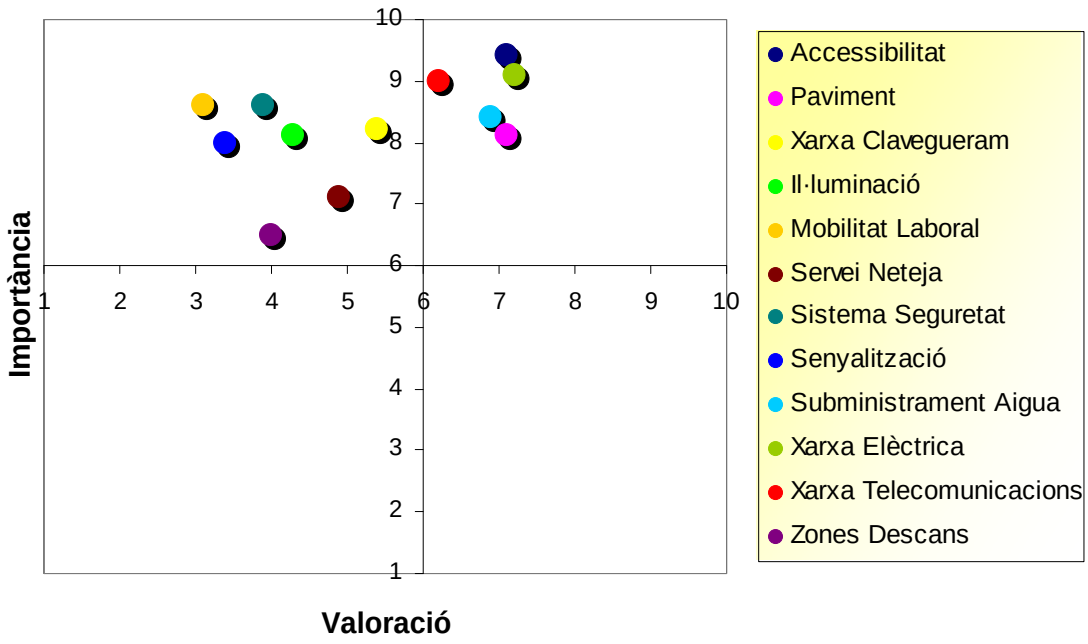
E.1. Taula valoracions i ponderacions dels polígons

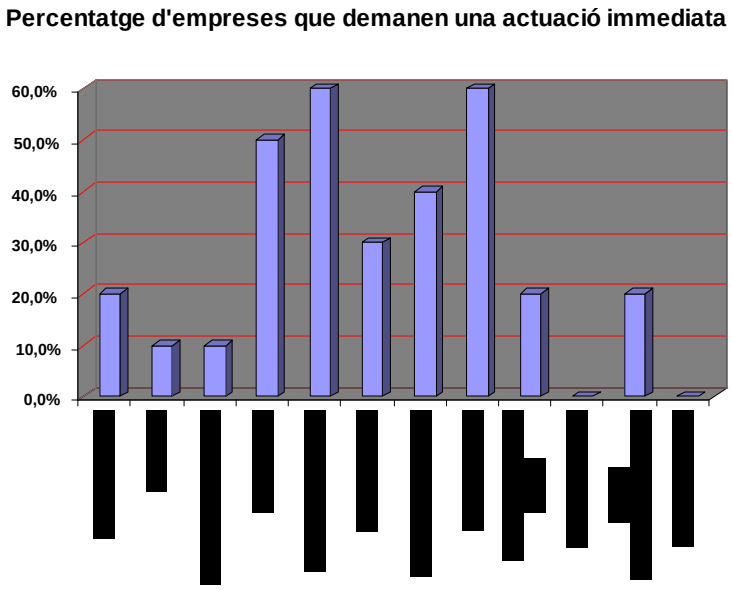
POLÍGONS		Accessibilitat	Paviment	Xarxa Claveguer	Il·luminació	Mobilitat Laboral	Servei Neteja	Sistema Seguretat	Senyalització	Submin. Aigua	Xarxa Elèctrica	Xarxa Telecos	Zones Descans	Mitjana aritmètica
GLOBAL	**V**	6,6	6,1	5,4	4,4	2,6	4,4	3,7	3,6	5,2	6,2	6,1	4,1	**4,9**
	P	8,8	8,1	7,8	7,8	7,9	7,7	8,8	8,4	8,5	9,1	9,0	6,3	**8,2**
	U	16,2%	24,3%	10,8%	37,8%	54,1%	24,3%	37,8%	51,4%	21,6%	10,8%	21,6%	5,4%	
	D	-2,2	-2,1	-2,4	-3,4	-5,3	-3,4	-5,1	-4,7	-3,4	-2,9	-3,0	-2,2	
SA	**V**	7,1	7,1	5,4	4,3	3,1	4,9	3,9	3,4	6,9	7,2	6,2	4,0	**5,3**
	P	9,4	8,1	8,2	8,1	8,6	7,1	8,6	8,0	8,4	9,1	9,0	6,5	**8,3**
	U	20,0%	10,0%	10,0%	50,0%	60,0%	30,0%	40,0%	60,0%	20,0%	0,0%	20,0%	0,0%	
	D	-2,3	-1,0	-2,8	-3,8	-5,5	-2,2	-4,7	-4,6	-1,5	-1,9	-2,8	-2,5	
SM	**V**	4,0	3,0	3,0	1,0	3,5	1,0	2,5	2,0	2,0	5,0	5,0	3,0	**2,9**
	P	7,5	7,5	6,5	6,5	6,0	6,5	9,0	6,5	9,0	10,0	10,0	4,0	**7,4**
	U	50%	50%	0%	50%	0%	0%	0%	50%	100%	0%	0%	0%	
	D	-3,5	-4,5	-3,5	-5,5	-2,5	-5,5	-6,5	-4,5	-7,0	-5,0	-5,0	-1,0	
EI	**V**	8,0	9,5	8,0	6,5	7,5	6,5	6,0	4,0	8,0	8,0	6,5	3,5	**6,8**
	P	9,5	8,0	8,0	8,5	6,0	7,5	8,5	9,5	9,5	9,5	9,5	7,5	**8,5**
	U	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
	D	-1,5	1,5	0,0	-2,0	1,5	-1,0	-2,5	-5,5	-1,5	-1,5	-3,0	-4,0	
SZ	**V**	8,0	8,0	7,0	8,0	4,0	7,0	6,0	7,0	8,0	5,0	7,0	5,0	**6,7**
	P	9,0	8,0	8,0	7,0	8,0	9,0	9,0	9,0	9,0	10,0	10,0	5,0	**8,0**
	U	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	
	D	-1,0	0,0	-1,0	1,0	-4,0	-2,0	-3,0	-2,0	-1,0	-5,0	-3,0	0,0	
SL	**V**	7,2	7,4	6,3	6,4	2,5	5,4	4,2	4,9	5,5	6,5	6,5	5,7	**5,7**
	P	8,3	7,7	7,5	7,3	7,4	7,5	8,4	7,7	8,4	9,0	9,0	6,4	**7,9**
	U	9%	0%	9%	18%	73%	18%	45%	27%	18%	18%	27%	18%	
	D	-1,1	-0,4	-1,3	-0,9	-4,9	-2,2	-4,2	-2,8	-2,8	-2,5	-2,5	-0,6	
CV	**V**	5,8	2,3	3,3	1,8	1,3	1,7	2,2	1,8	1,4	4,9	5,4	2,4	**2,9**
	P	8,7	8,7	7,4	8,4	9,1	8,6	9,2	9,2	8,1	8,7	8,4	6,7	**8,4**
	U	11,1%	77,8%	11,1%	77,8%	66,7%	44,4%	44,4%	55,6%	22,2%	0,0%	11,1%	0,0%	
	D	-2,9	-6,3	-4,1	-6,7	-7,8	-6,9	-7,0	-7,4	-6,7	-3,8	-3,0	-4,2	
SC	**V**	6,0	9,0	9,5	5,5	1,0	8,0	4,0	5,5	10,0	5,0	5,5	3,5	**6,0**
	P	10,0	9,0	9,5	8,0	6,0	9,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	5,0	**8,9**
	U	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	
	D	-4,0	0,0	0,0	-2,5	-5,0	-1,0	-6,0	-4,5	0,0	-5,0	-4,5	-1,5	

V : Valoració P : Ponderació U : % nivell actuació urgent D : Discrepància = (V – P)

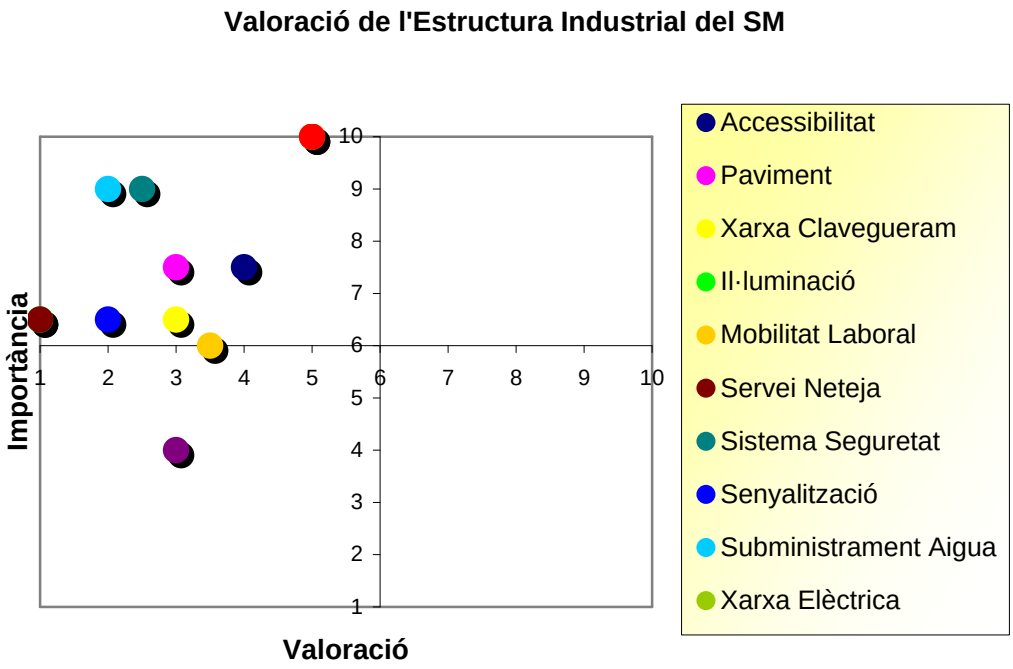
E.1.1. Gràfics de valoració i d'actuació

E.1.1.1. SA

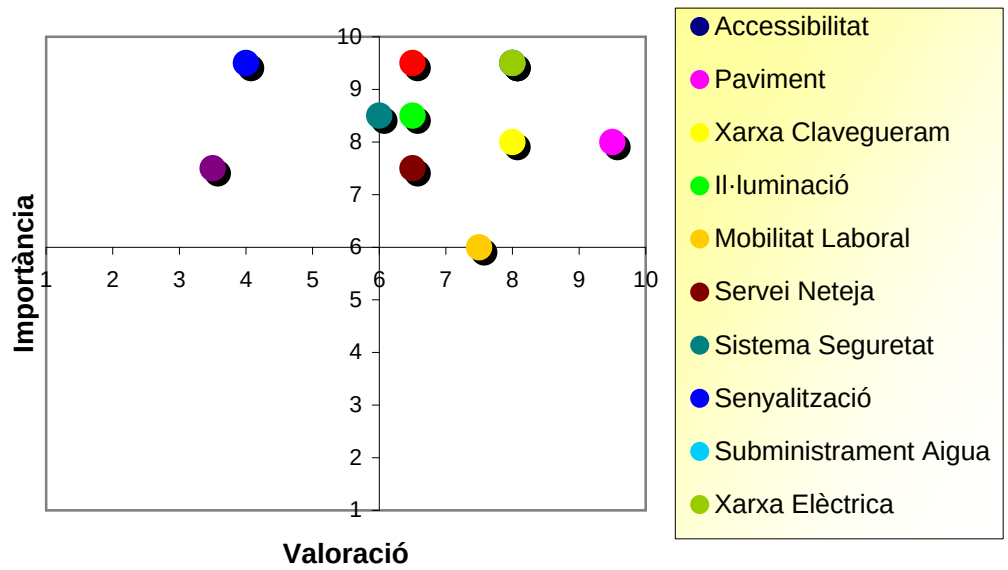




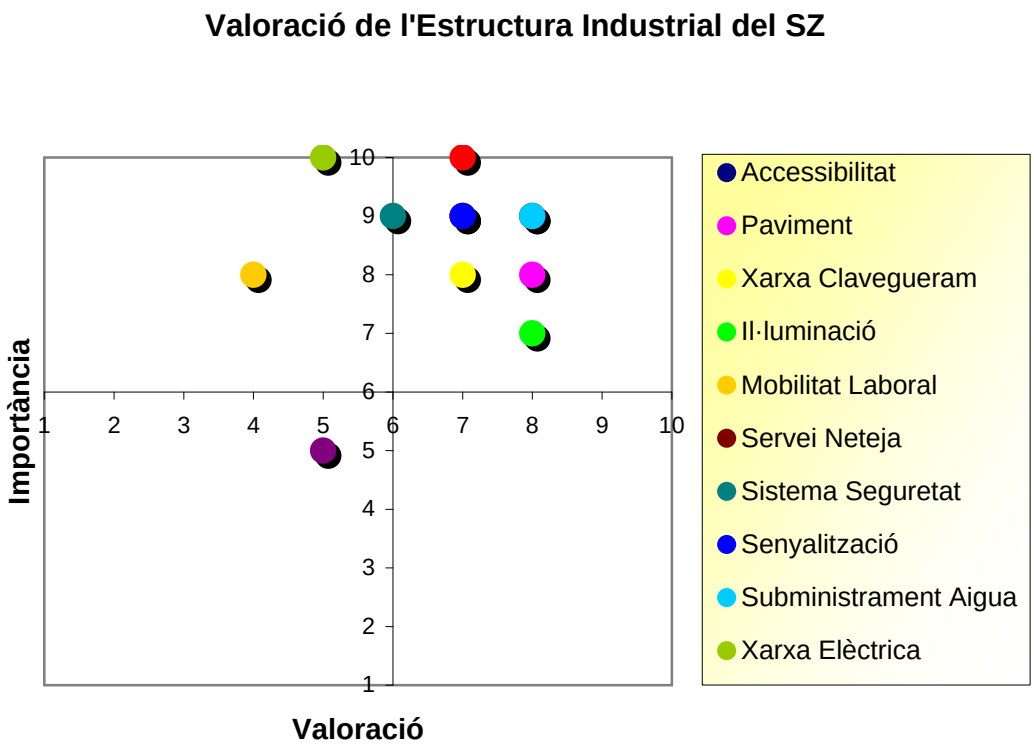
E.1.1.2. SM



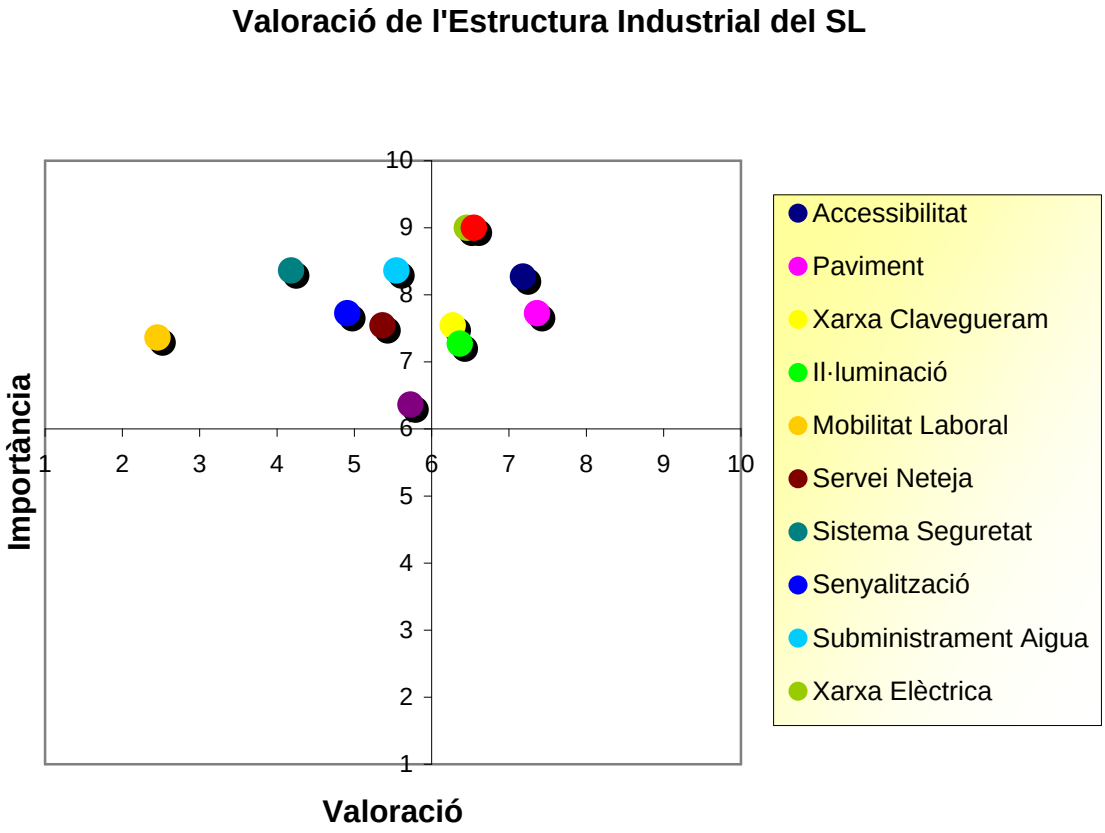
E.1.1.3. EI

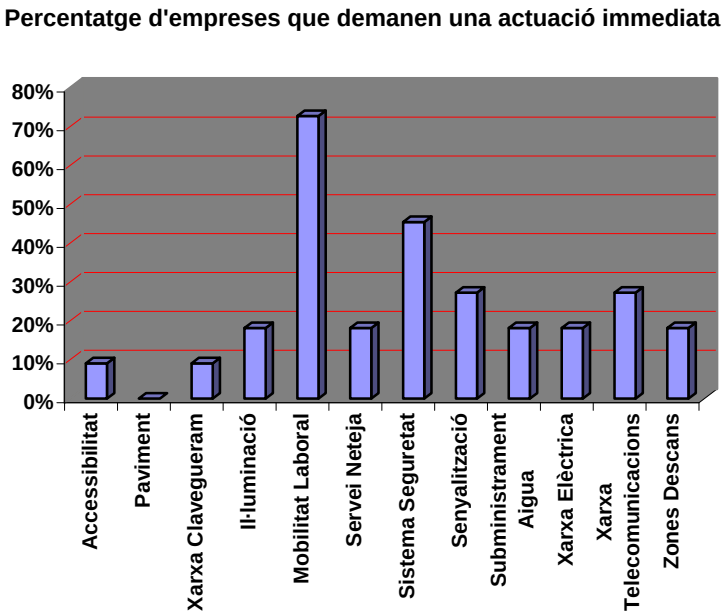


E.1.1.4. SZ


Valoració de l'Estructura Industrial del SZ
Importància
Valoració
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
Accessibilitat
Paviment
Xarxa Clavegueram
Il·luminació
Mobilitat Laboral
Servei Neteja
Sistema Seguretat
Senyalització
Subministrament Aigua
Xarxa Elèctrica

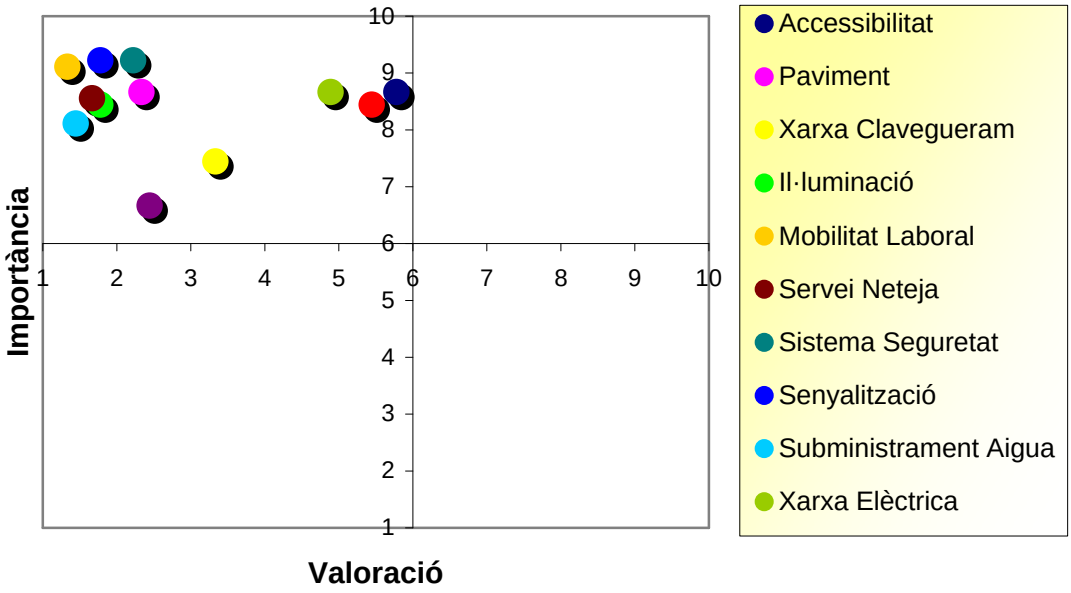
E.1.1.5. SL


Valoració de l'Estructura Industrial del SL
Importància
Valoració
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
Accessibilitat
Paviment
Xarxa Clavegueram
Il·luminació
Mobilitat Laboral
Servei Neteja
Sistema Seguretat
Senyalització
Subministrament Aigua
Xarxa Elèctrica

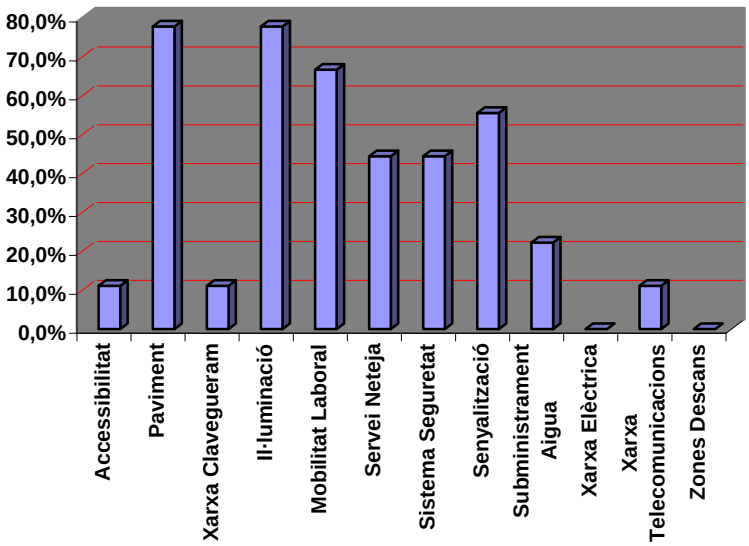

Percentatge d'empreses que demanen una actuació immediata
80%
70%
60%
50%
40%
30%
20%
10%
0%
Accessibilitat
Paviment
Xarxa Clavegueram
Il·luminació
Mobilitat Laboral
Servei Neteja
Sistema Seguretat
Senyalització
Subministrament Aigua
Xarxa Elèctrica
Xarxa Telecomunicacions
Zones Descans

E.1.1.6. CV

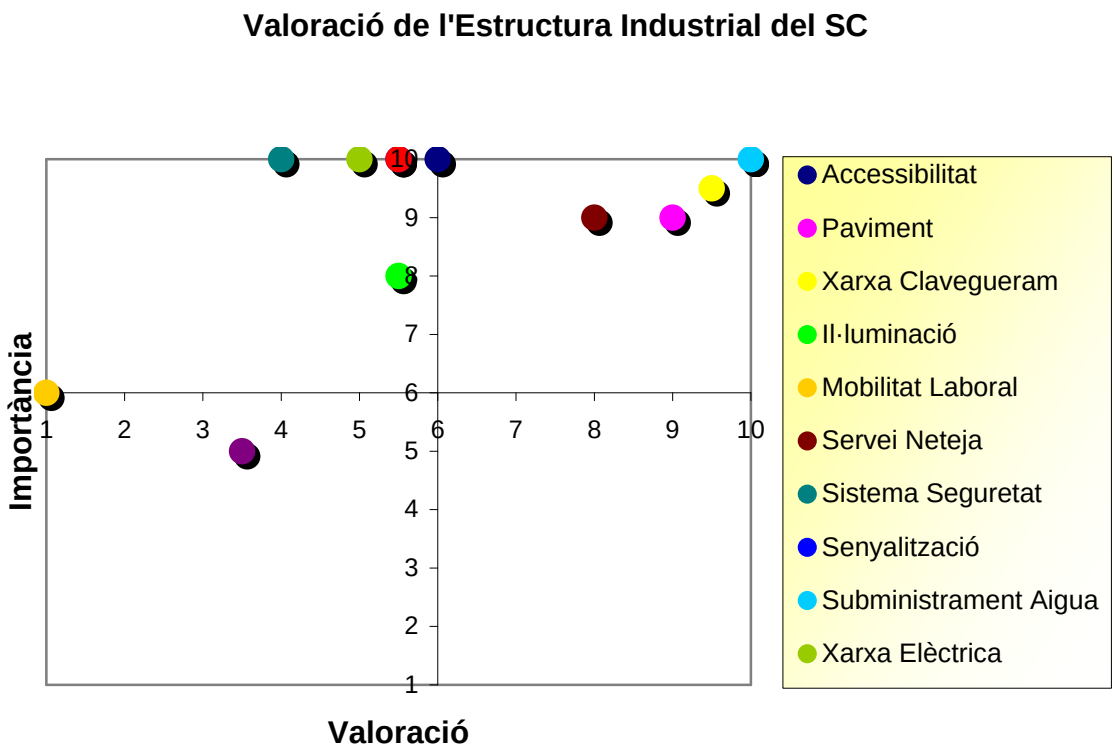
Valoració de l'Estructura Industrial de CV



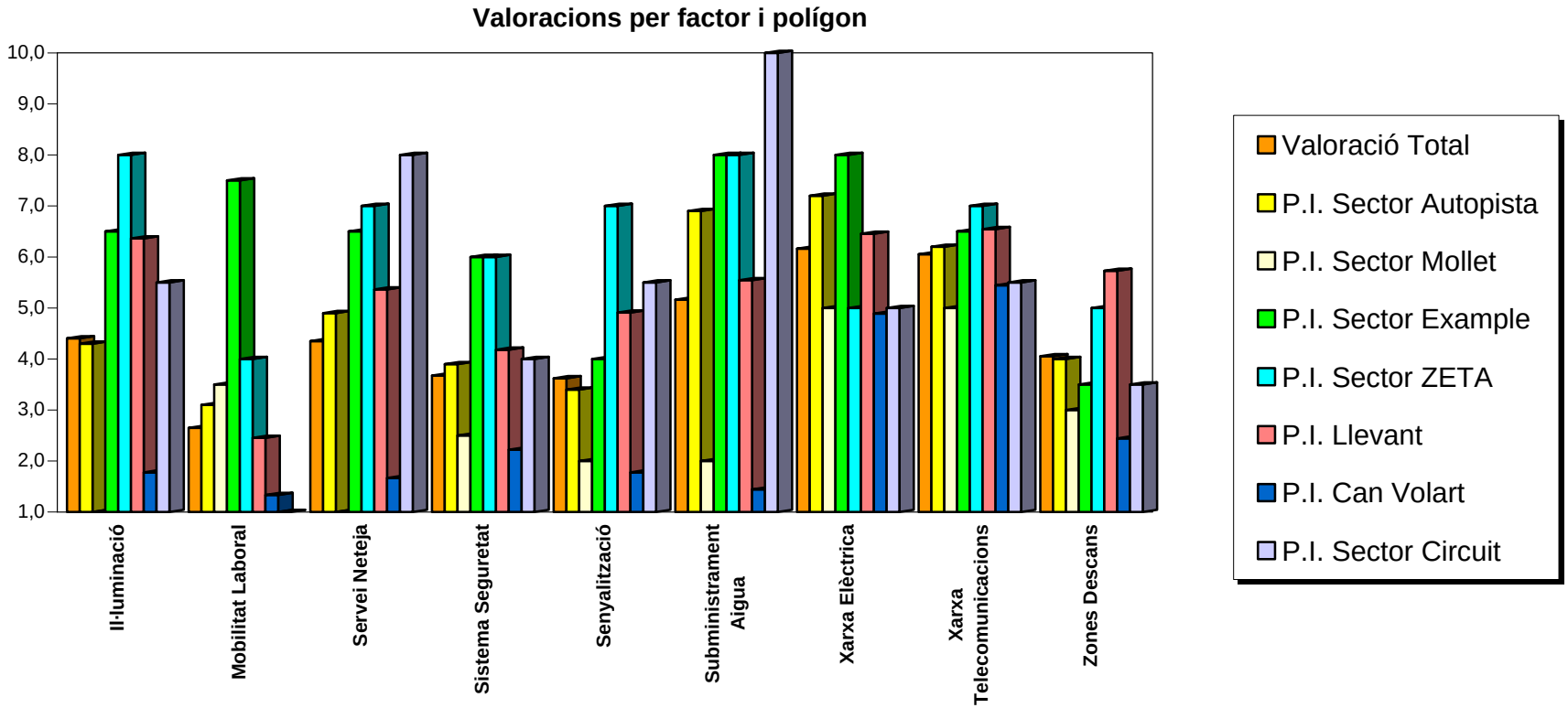
Percentatge d'empreses que demanen una actuació immediata



E.1.1.7. SC


Valoració de l'Estructura Industrial del SC
Importància
Valoració
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
Accessibilitat
Paviment
Xarxa Clavegueram
Il·luminació
Mobilitat Laboral
Servei Neteja
Sistema Seguretat
Senyalització
Subministrament Aigua
Xarxa Elèctrica

E.1.2. Gràfic d'avaluació de factors



E.2. Valoració serveis Centre Recursos Empresarials

E.2.1. Dades de les valoracions i codis dels serveis

CODI	SERVEI
m1	Aules Form Continua
m2	Cicles de Formació Continua
m3	Centre Assessoria
m4	Centre negocis
m5	Cooperativa Necessitats
m6	Espais per I+D
m7	Sistema Local d'Ocupació (SLOP)
m8	Of. Municipal d'Atenció Industrial
m9	Sala Conferencies
m10	Sales de Juntes
m11	Sales Exposicions
m12	Serv. Inf. Ajudes i Subvencions
m13	Serv. Cambra Comerç
m14	Serv. Immobiliaris
m15	Serv. Tecnològic i Equipam Inform
m16	Servei Financer
m17	Servei Postal
m18	Sist. Localització Recursos
m19	Sist. Seguretat Polígons
m20	Entorn Comunicació i Activitats

VAL. MITJANA	PONDERACIÓ TREB.		
7,1	7,2	**m2**	Cicles de formació continua
6,3	6,6	**m1**	Aules de formació contínua
7,4	6,6	**m19**	Sist. de seguretat dels polígons
5,2	6,1	**m9**	Sala de conferències
6,2	5,8	**m20**	Sistema Local d'Ocupació (SLOP)
6,4	5,8	**m7**	Entorn de comunicació i activitats
6,6	5,3	**m18**	Sist. de localització de recursos
4,8	5,2	**m17**	Servei postal
6,2	5,1	**m12**	Informació d'ajuts i subvencions
4,6	4,7	**m15**	Serv. tecnològic i equip. Informàtic
4,1	4,6	**m4**	Centre de negocis
6,0	4,3	**m8**	Oficina Municipal d'Atenció Industrial
4,9	4,2	**m5**	Cooperativa de necessitats
3,9	3,8	**m11**	Sales d'exposicions
5,2	3,8	**m13**	Cambra de comerç
4,3	3,5	**m3**	Centre d'assessories
3,7	3,2	**m10**	Sales de juntes
3,5	2,8	**m6**	Espais per I+D
3,3	2,6	**m16**	Servei financer
3,1	2,3	**m14**	Serveis immobiliaris

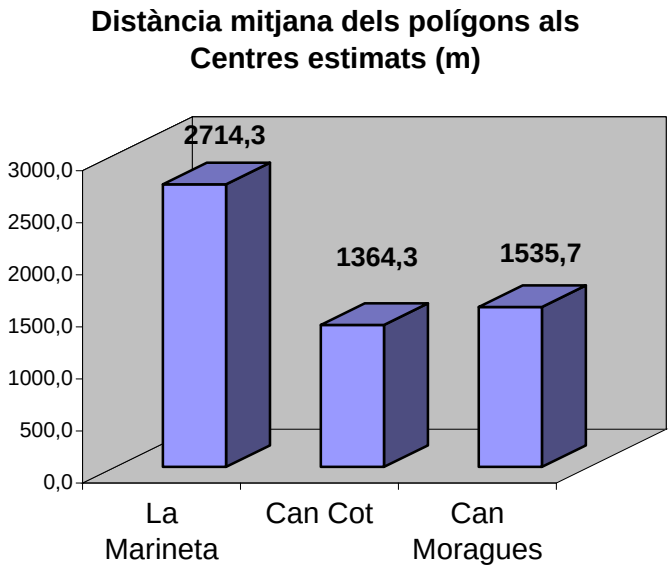
E.2.3. Anàlisi sobre la ubicació de "La Marineta"

No obstant, s'aporta una comparació analítica amb altres ubicacions geogràfiques del municipi com a possibles alternatives, per tal de poder establir un visió global del conflicte. Han estat escollides des de la visió de l'estudi per la seva ubicació geogràfica, sense cap altre vinculació.

E.2.3.1. Distàncies mitjanes de les diferents ubicacions possibles

Comparativament s'estimen les ubicacions de La Marineta, la masia Can Cot al SZ (carrer de la Impremta, equipament municipal) i la masia Can Moragues al SL (Av. Francesc Macià, propietat privada). Pel càlcul de les distàncies es fan servir com a punts de referència: el centroide del corresponent polígon i el punt d'entrada a carrer de la masia objecte, i el trajecte mínim vial transitable per arribar. Les dades tractades s'afegeixen a l'Annex E.2.2.2.

Els resultats obtinguts situen a la masia de Can Cot com el punt més estratègicament raonable amb una distància mitja de 1364 metres des dels polígons. Seguidament i amb un mínim diferencial trobem Can Moragues. Críticament "La Marineta" exigeix el doble de recursos que Can Cot per arribar amb gairebé 2,7 quilòmetres de distància mitjana.



A la Fig. 11.2 es fa servir el mètode gràfic de caracterització de les distàncies per aportar una informació més fàcilment interpretable:

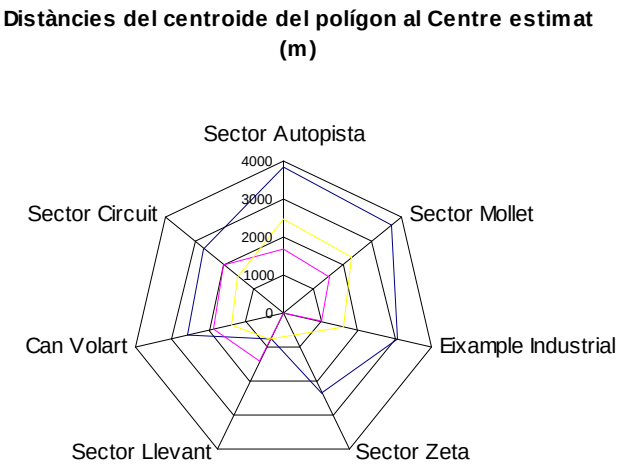


Fig. 11.2 Distàncies de les ubicacions als centroides

Genèricament Can Cot es mostra com l'alternativa més rentable, però la ubicació estratègica de Can Moragues i la ponderació de les densitats ocupacionals la fan la possibilitat més competitiva i acceptable.

E.2.3.2. Càlcul de distàncies dels centroides dels polígons als possibles Centres de Recursos Empresarials.

Distàncies (metres):

PI	La Marineta	Can Cot	Can Moragues
Sector Autopista	3830	1700	2450
Sector Mollet	3680	1550	2300
Eixample Industrial	3130	1000	1650
Sector Zeta	2310	0	650
Sector Llevant	750	1400	800
Can Volart	2600	1900	1400
Sector Circuit	2700	2000	1500
	2714,3	**1364,3**	**1535,7**

F. Mobilitat, Ocupació, Formació...

F.1. Mobilitat

F.1.1. Distribució horària

Horaris Principals

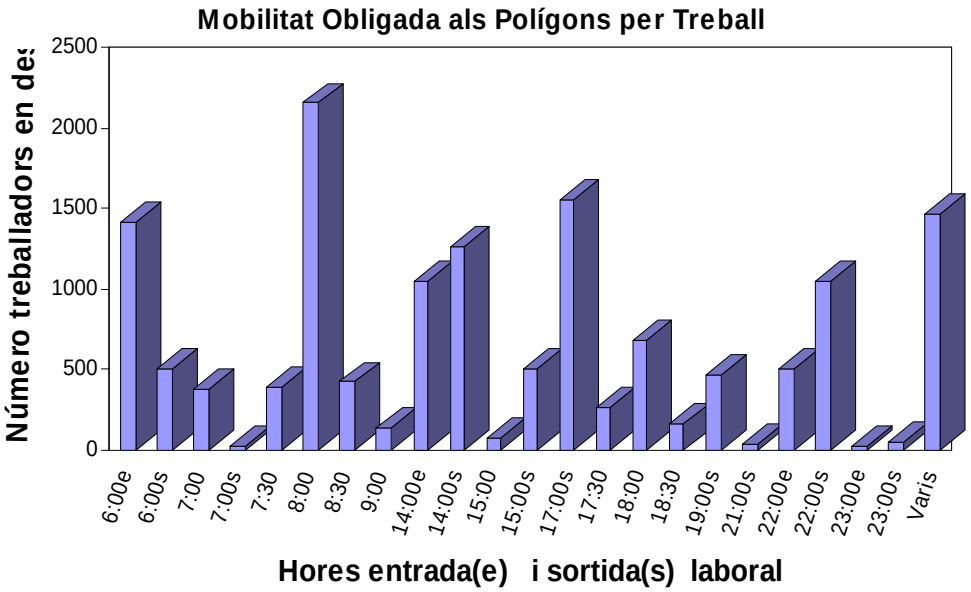
	%treb
6:00-14:00	**17,05%**
14:00-22:00	**14,12%**
22:00-6:00	6,74%
4art torn	2,12%
6:00-15:00	1,97%
7:00-15:00	4,79%
7:30-18:00	5,21%
7:00-19:00	0,30%
8:00-17:00	**20,95%**
8:00-18:00	3,38%
8:00-19:00	4,79%
8:30-17:30	3,48%
8:30-18:30	2,17%
15:00-21:00	0,39%
15:00-23:00	0,54%
23:00-7:00	0,25%
9:00-18:00	0,64%
9:00-19:00	1,21%
Varis	**9,90%**

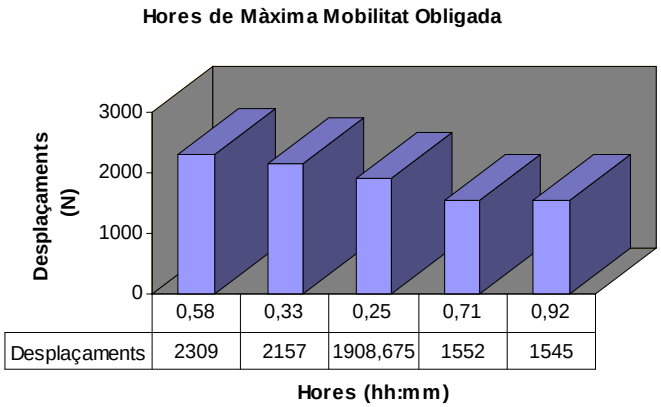
e: hora entrada s: hora sortida

Desplaçaments per hora

	%sobre diari	**Desplaçaments**
6:00e	9,72%	1410
6:00s	3,44%	499
7:00	2,60%	377
7:00s	0,13%	18
7:30	2,66%	386
8:00	14,88%	2157
8:30	2,89%	419
9:00	0,95%	137
14:00e	7,21%	1046
14:00s	8,71%	1263
15:00	0,48%	69
15:00s	3,45%	501
17:00s	10,70%	1552
17:30	1,78%	258
18:00	4,72%	684
18:30	1,11%	161
19:00s	3,21%	466
21:00s	0,20%	29
22:00e	3,44%	499
22:00s	7,21%	1046
23:00e	0,13%	18
23:00s	0,28%	40
Varis	10,11%	1466

Desplaç. sense quart torn	14501





F.1.2. Ús del medi de transport

Privat	**91,78%**
Públic	**0,27%**
Bus d'empresa	**7,65%**
A peu	**0,30%**
total	100,00%

F.2. Densitats laborals

F.2.1. Taules de densitat per polígon, subdivisions poligonals i gràfics de representació.

Polígons	S(ha)	treb	treb/ha
SA	61,15	1699	27,78
SM	9,87	422	42,76
EI	8,45	348	41,18
SZ	23,14	439	18,97
SL	77,73	2759	35,49
CV	53,25	1502	28,21
SC	10,29	239	23,23

Ordre de densitats

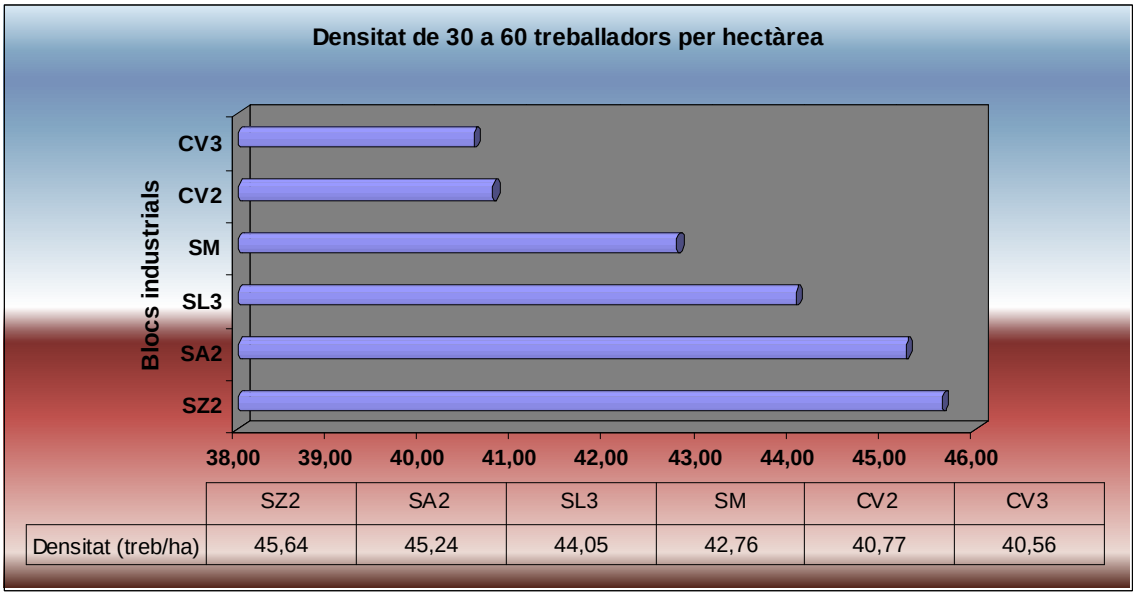
Zones PI's	ha	treb	treb/ha
SL2	22,2	1593	**71,76**
CV1	9,1	625	**68,68**
EI2	4,04	270	**66,83**
SA1	9,4	583	**62,02**
EI1	1,11	68	**61,26**
SZ2	5,5	251	45,64
SA2	16,6	751	45,24
SL3	12,6	555	44,05
SM	9,87	422	42,76
CV2	9,1	371	40,77
CV3	10,8	438	40,56
SA3	10,7	319	29,81
SL1	21,3	581	27,28
SZ1	7,5	185	24,67
SA4	4,5	13	2,89

Més de 60 treb/ha
De 30 a 60 treb/ha
Menys de 30 treb/ha

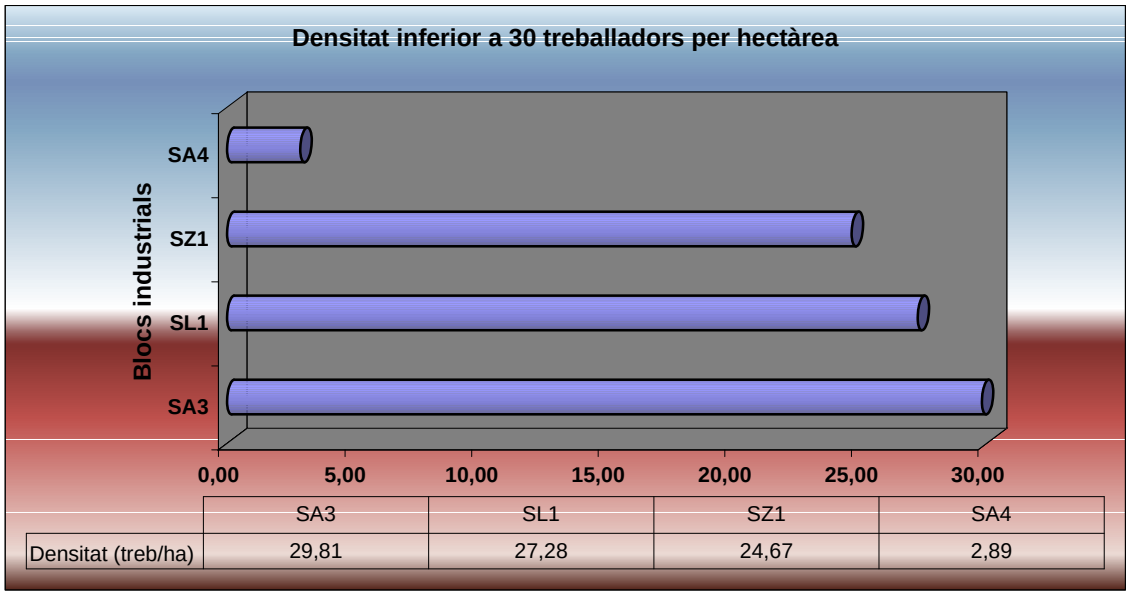
ha: hectàrees

treb: treballadors

S: superfície



	SZ2	SA2	SL3	SM	CV2	CV3
Densitat (treb/ha)	45,64	45,24	44,05	42,76	40,77	40,56



	SA3	SL1	SZ1	SA4
Densitat (treb/ha)	29,81	27,28	24,67	2,89

F.3. Ocupació

F.3.1. Taules de dades

	HOMES					
	<25	25-34	35-44	45-54	>54	Total
OCUPACIÓ*	5,0%	23,7%	20,6%	13,2%	5,8%	68,2%
CONTRACTES TOTALS**	21,37%	25,63%	9,82%	2,81%	0,73%	60,36%
CONTRACTES INDEFINITS**	15,61%	31,41%	11,52%	5,39%	1,30%	65,24%

	DONES					
	<25	25-34	35-44	45-54	>54	Total
OCUPACIÓ*	3,1%	15,6%	8,5%	4,1%	0,5%	31,8%
CONTRACTES TOTALS**	15,52%	14,69%	6,65%	2,39%	0,40%	39,64%
CONTRACTES INDEFINITS**	10,04%	17,66%	4,09%	2,23%	0,74%	34,76%

*Visites realitzades

**Conselleria Treball. Dades a continuació.

Generalitat de Catalunya
Departament de Treball i Indústria

http:// www.gencat.net/stat-treb

Observatori del Mercat de Treball

TAULA CONTRACTACIÓ TOTAL 2003 A PARETS

Modalitat	Total	Homes	Dones	Agricultura	Indústria	Construcció	Serveis
Temps parcial indefinit	42	14	28	0	6	0	36
Ordinari temps indefinit	157	115	42	0	103	3	51
Indefinits minusvàlids	7	4	3	0	3	0	4
Foment contractació indefinida	67	39	28	0	30	2	35
Convertits en indefinits	265	179	86	0	138	14	113
Pràctiques	26	16	10	0	12	0	14
Temps parcial temporal	280	111	169	0	48	3	229
Temporals bonificats minusvàlids	2	1	1	0	1	0	1
Obra o servei	1162	759	403	3	128	125	906
Eventuals circumstàncies producció	1630	984	646	1	556	42	1031
Interinitat	332	172	160	0	143	0	189
Formació	12	10	2	0	2	5	5
Temporals d'inserció	1	0	1	0	0	0	1

Modalitat	H <20	H 20-24	H 25-29	H 30-34	H 35-39	H 40-44	H 45-49	H 50-54	H 55-59	H >59
Temps parcial indefinit	5	1	4	3	1	0	0	0	0	0
Ordinari temps indefinit	3	15	38	25	16	9	3	4	1	1
Indefinits minusvàlids	0	0	0	0	2	1	1	0	0	0
Foment contractació indefinida	0	4	11	2	1	0	11	5	2	3

Convertits en indefinits	8	48	57	29	21	11	1	4	0	0
Pràctiques	0	10	6	0	0	0	0	0	0	0
Temps parcial temporal	15	30	28	15	10	7	0	5	1	0
Temporals bonificats minusvàlids	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Obra o servei	84	225	175	103	92	31	24	10	11	4
Eventuals circumstàncies producció	82	253	279	167	105	59	27	7	4	1
Interinitat	16	42	48	30	20	5	9	1	1	0
Formació	9	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Temporals d'inserció	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Modalitat	**D<20**	**D 20-24**	**D 25-29**	**D 30-34**	**D 35-39**	**D 40-44**	**D 45-49**	**D 50-54**	**D 55-59**	**D >59**
Temps parcial indefinit	4	2	5	7	1	2	3	2	2	0
Ordinari temps indefinit	0	4	19	10	2	4	2	0	0	1
Indefinits minusvàlids	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0
Foment contractació indefinida	1	6	10	3	3	0	3	1	1	0
Convertits en indefinits	4	33	27	11	5	5	1	0	0	0
Pràctiques	0	8	2	0	0	0	0	0	0	0
Temps parcial temporal	12	44	35	21	16	15	14	8	2	2
Temporals bonificats minusvàlids	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Obra o servei	46	104	79	44	40	55	22	9	2	2
Eventuals circumstàncies producció	59	227	184	77	41	34	16	5	1	2
Interinitat	7	54	36	12	31	11	7	1	1	0
Formació	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Temporals d'inserció	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0

TAULA CONTRACTACIÓ PER ETT 2003 (Dades Conselleria de Treball)

Total	Homes	Dones	<20	>=20 a <25	>=25 a <30	>=30 a <45	>=45
1649	876	773	183	554	394	444	74

<=1 dia	>1 a <=3 dies	>3 a <=5 dies	>5 a <=10 dies	>10 a <=15 dies	>15 a <=30 dies	>30 dies	Indeterminada
56	51	47	152	106	128	146	951

TAULA PERCENTATGE D'OCUPATS NO ESPANYOLS (Elaboració pròpia)

Comunitaris	Europa de l'Est	Amèrica Central i Sud	Sud-Saharians	Magrib	Asia
41,1%	2,7%	20,5%	12,3%	23,3%	0,0%

F.3.2. Centres de Formació Ocupacional del Vallès Oriental

Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona

Sistema Integrat Metropolità d'Activitat Econòmica i Innovació (SIMAE)

Centres de formació professional Ocupacional (27)
Relació de centres de formació professional que compleixen els criteris seleccionats

Centre

ACADEMIA FORNS SL
MONTSERRAT, 42 (08140 - Caldes de Montbui)
Telèfon: 938.651.316

AHEMO FORMACIÓ, SL
RBLA. NOVA, 26 BAIXOS (08100 - Mollet del Vallès)
Telèfon: 935.706.571

AJUNTAMENT DE CARDEDEU
PLAÇA SANT JOAN, 1 08440 CARDEDEU (08440 - Cardedeu
Telèfon: 938.444.004

AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
TRES TORRES, 18-20 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.794.620

AJUNTAMENT DE LLIÇÀ D'AMUNT
ANSELM CLAVÉ 73 (08186 - Lliçà d'Amunt)
Telèfon: 938.412.552

AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
VIC, 30-32 (08160 - Montmeló)

ASSOCIACIÓ PER A LA INTEGRACIÓ SOCIAL
C.TARRAGONA 16 (ap. Correus 206) (08440 - Cardedeu)

AYUNTAMIENTO DE CALDAS DE MONTBUY
PL. FONT DEL LLEÓ 11 (08140 - Caldes de Montbui)
Telèfon: 938.655.656

AYUNTAMIENTO DE LA GARRIGA
PL. DE L'ESGLESIA 2 (08530 - Garriga, la)
Telèfon: 938.605.990

AYUNTAMIENTO DE LAS FRANQUESAS DEL VALLE
CTRA. RIBES, 2 (08520 - Franqueses del Vallès, les)
Telèfon: 938.467.676

BARÓ SABE, MONTSERRAT
PRAT 7 BAIXOS (08420 - Canovelles)

BIT'S CENTRE DE FORMACIÓ, S.L.
AVINGUDA FRANCESC RIBAS, 24-26 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.443.225

CENTRE DE FORMACIO DE PERRUQUERIA I ESTE
JOSEP UMBERT 38-40, BAIXOS (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.795.574

DURAN CASANOVAS, ANA M.
PL. MALUQUER I SALVADOR 19 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.791.551

EDUCEM BUSINESS,SL
DR. TORRAS I BAGES, 1 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.791.551

EMFO, SL
BERENGUER III, 105 (08100 - Mollet del Vallès)
Telèfon: 935.705.160

ENSENYAMENT I FORMACIO, SL
JOAN PRIM 137-139 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.468.399

ESC. NEGOCIOS Y ADMON. DE EMPRESA, SA
SANT ESTEVE, Cant. MURILLO (08400 - Granollers)
Telèfon: 933.371.366

ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L.
SABADELL, 41 (08100 - Mollet del Vallès)
Telèfon: 935.701.080

ESTHER DE VEGA I CASASSAS
INDUSTRIA 40-42 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.796.679

ESTUDIOS SERAME, S.L.
BERENGUER III, 88 (08100 - Mollet del Vallès)
Telèfon: 935.704.641

L'ESTUDI DE PILARLOZANO I PILAR CALM, SC
DR. DELGER, 7, 2N (08140 - Caldes de Montbui)
Telèfon: 938.653.236

MAGUY VILLUENDAS, SL
GIRONA 25, 1B (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.707.509

MANCOMUNITAT INTERMPAL. VALL DEL TENES
CAMI DE LA ROVIRA, S/N (08187 - Santa Eulàlia de Ronçana)
Telèfon: 938.448.225

MORDERED, SL
BARCELONA 37 (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.600.800

PERIFFERICS C , SL
AVDA BURGOS 37, 1ER 1A (08100 - Mollet del Vallès)

SUPORT-4, S.L.
PLAÇA FOLCH I TORRES, 12, 2ON. C (08400 - Granollers)
Telèfon: 938.708.450

F.3.3. Centres d'innovació a la comarca

Centres d'Innovació (2)
Relació de centres d'innovació que compleixen els criteris seleccionats

Centre	Activitat
Empresa Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació (EMFO) C/ Berenguer III, 105 (08100 - Mollet del Vallès) **Telèfon:** 935.705.160 | **Fax:** 935.703.507	Centre de Promoció Econòmica
Viver d'Empreses Les Franqueses del Vallès C/ de Cal Gabatx, s/n (08520 - Franqueses del Vallès, les) **Telèfon:** 938.404.315 | **Fax:** 938.403.568	Centre de serveis i viver d'empreses

F.3.4. Estadística de la Formació Ocupacional al Vallès Oriental. Curs 2000

Formació Professional Ocupacional
Dades de la comarca Vallès Oriental
Per totes les famílies professionals

(Nombre d'alumnes i Distribució d'alumnat segons Famílies Professionals)

Família professional	Vallès Oriental	
	Total	%Comarca
Activitats agràries	110	3,42%
Activitats físiques i esportives	31	0,96%
Activitats marítimo pesqueres	0	0,00%
Administració	551	17,11%
Arts Gràfiques	123	3,82%
Arts plàstiques i disseny	91	2,83%
Comerç i màrqueting	330	10,25%
Comunicació, Imatge i so	0	0,00%
Edificació i obra civil	151	4,69%
Electricitat i Electrònica	306	9,50%
Fabricació mecànica	62	1,93%
Fusta i moble	51	1,58%
Hoteleria i turisme	66	2,05%
Imatge personal	166	5,16%
Indústries alimentàries	0	0,00%
Informàtica	73	2,27%
Manteniment de vehicles autopropulsats	24	0,75%
Manteniment i serveis a la producció	37	1,15%
Química	15	0,47%
Sanitat	203	6,30%
Serveis socio-culturals i la comunitat	142	4,41%
Tèxtil, confecció i pell	73	2,27%
Vidre i ceràmica	0	0,00%
Varis	615	19,10%
Total	3.220	100,00%

Dades del Curs 2000 | Departament d'Ensenyament

This document was created with Win2PDF available at http://www.daneprairie.com.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.