

RESUM

El present projecte final de grau tracta sobre els treballs realitzats en una empresa constructora que des de fa 23 anys es dedica a la rehabilitació, restauració i reforma d'edificis, principalment a nivell de façana.

Aquestes pràctiques s'han realitzat des del dia 3 de Març de 2014 fins el dia 30 de Setembre, amb una duració total de 6 mesos. Durant aquest temps en l'empresa he treballat principalment en el departament de projectes, realitzant els diferents plànols d'aixecament gràfic, patològics, de proposta, detalls constructius, amidaments, estudis històrics i finalment s'han realitzat diferents visites en algunes obres en curs.

S'ha treballat en un total de 14 obres, de les quals en cadascuna d'elles en aquesta memòria s'ha aprofundit en l'aspecte més important, per tant, en aquest treball es presentaran les diferents tasques realitzades segons el tipus de feina i el moment del projecte en que s'ha realitzat.

En aquest treball, hi ha un primer bloc, en el que es realitza una descripció de l'empresa i el seu funcionament intern, mostrant les diferents obres que han realitzat i analitzant de forma estadística els projectes en els que s'ha treballat.

En el segon bloc d'aquest treball, amb tota la informació recopilada durant aquests mesos de les feines que he realitzat en l'empresa, he elaborat un document, que pretén ordenar i sistematitzar el procés que s'ha seguit en els diferents projectes en els que s'ha treballat. S'ha definit dos tipus principals d'obres en les que s'ha treballat; les que son de restauració de façana d'edificis catalogats per patrimoni i les que son de rehabilitació integral de l'edifici.

Finalment, amb l'experiència obtinguda en aquest pràcticum i la informació recopilada de les diferents tasques realitzades en l'empresa, he redactat una sèrie de consideracions a mode de conclusions sobre les actuacions de restauració i rehabilitació, de l'experiència obtinguda en l'empresa durant l'estada de pràctiques i sobre l'estat actual de la rehabilitació d'edificis.

Per últim, per adquirir la competència de la 3ª llengua realitzaré una primera part d'aquest projecte final de grau en anglès, realitzant el 30% mínim del treball en aquest idioma, aquesta part traduïda es troba en els annexos d'aquest document.