

SITUACIÓN 22@

Barcelona, ciudad de barrios

En el año 2004 se fijó un proyecto con objeto de delimitar la ciudad y organizarla en áreas más pequeñas para favorecer las actuaciones de carácter urbanístico y una disposición de equipamientos urbanos homogénea para la población. Se realiza una fragmentación en 73 partes.

Situados en el barrio 71, Provencals de Poble Nou en el distrito de Sant Martí. Incluido en el Plan 22@.

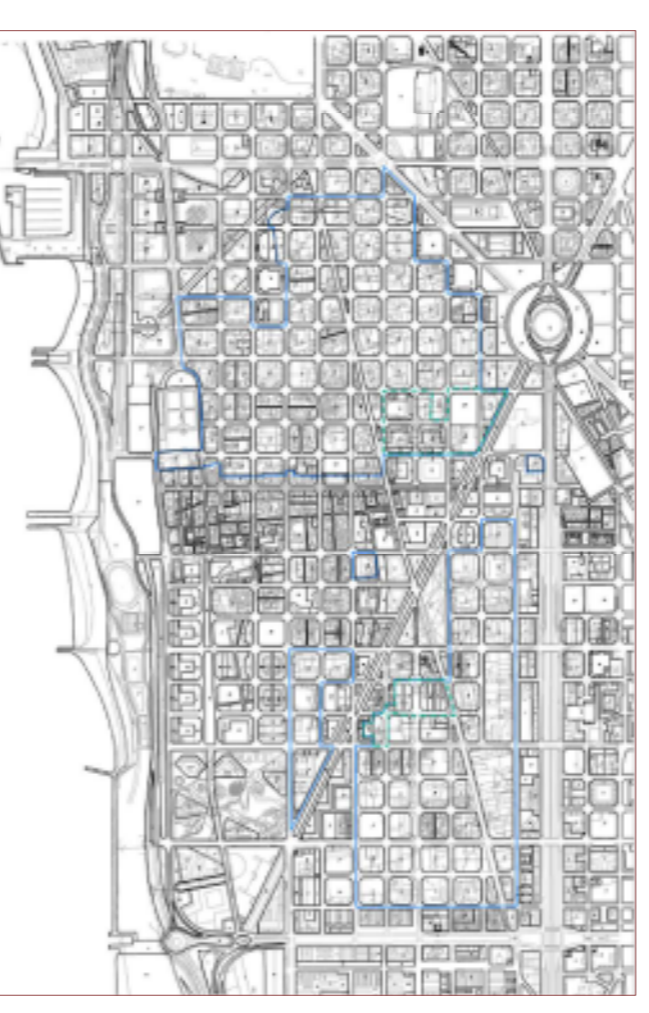
Con mas de 20.000 habitantes y 110 ha, es el barrio con menor densidad de población. Aunque se puede apreciar un incremento de ocupación, gracias a dicha renovación.

22@, Distrito de la innovación

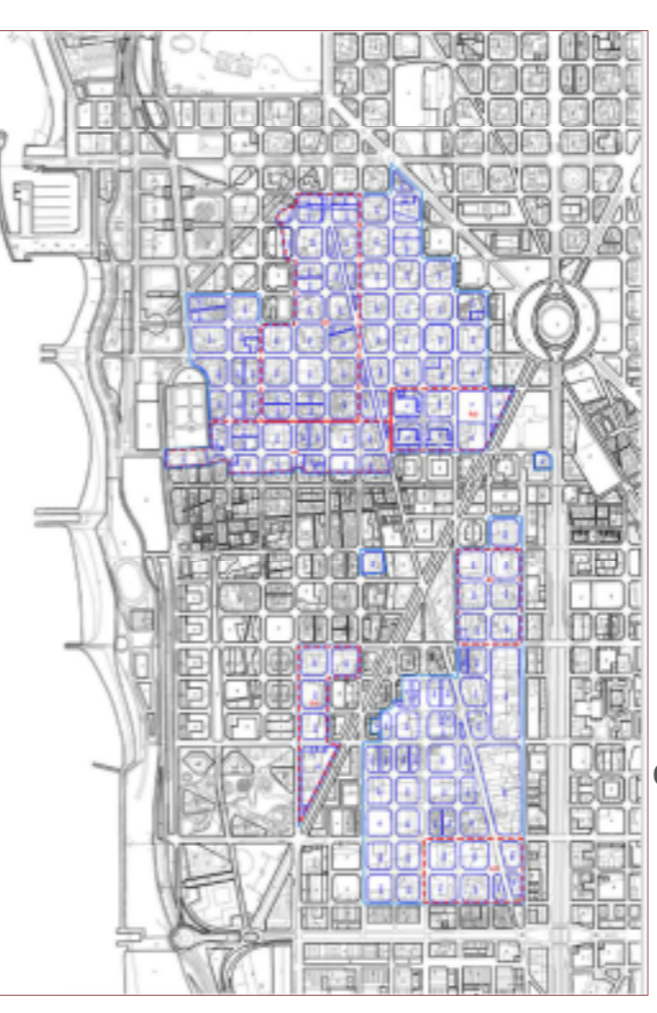
Desde el inicio del proyecto se ha iniciado la renovación de más del 70% de techo de las áreas industriales de Poblenou, mediante 139 instrumentos de planeamiento.

El sector inmobiliario ha apostado decididamente por el proyecto 22@Barcelona: 84 de los 139 planes aprobados han sido impulsados por el sector privado.

El proyecto 22@Barcelona ha tenido una gran acogida en el ámbito empresarial: la estimación es que desde el año 2000 en la zona se han ubicado unas 4.500 empresas nuevas.



Planeamiento vigente



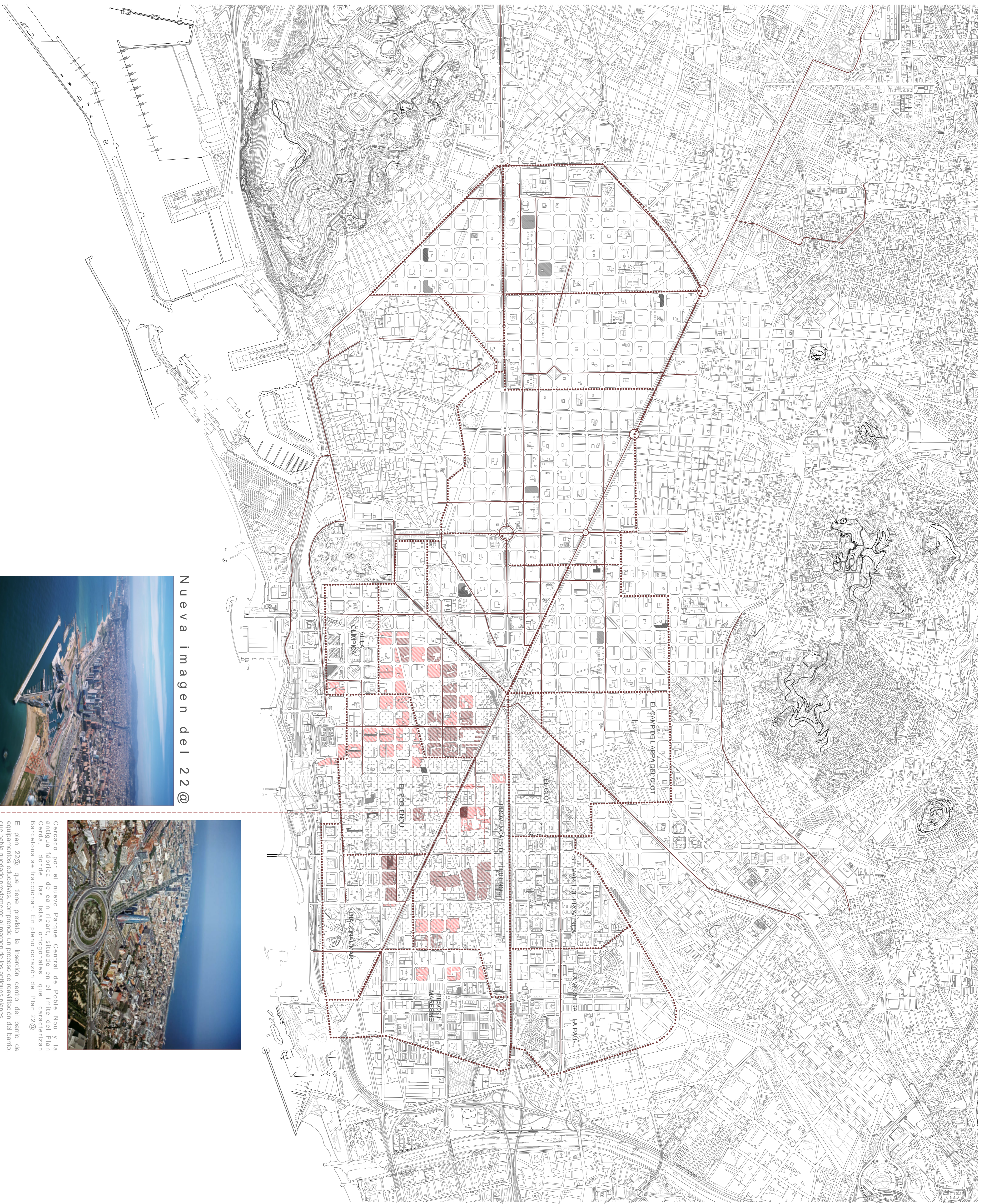
Planeamiento propuesto

Estudio comparativo de equipamientos

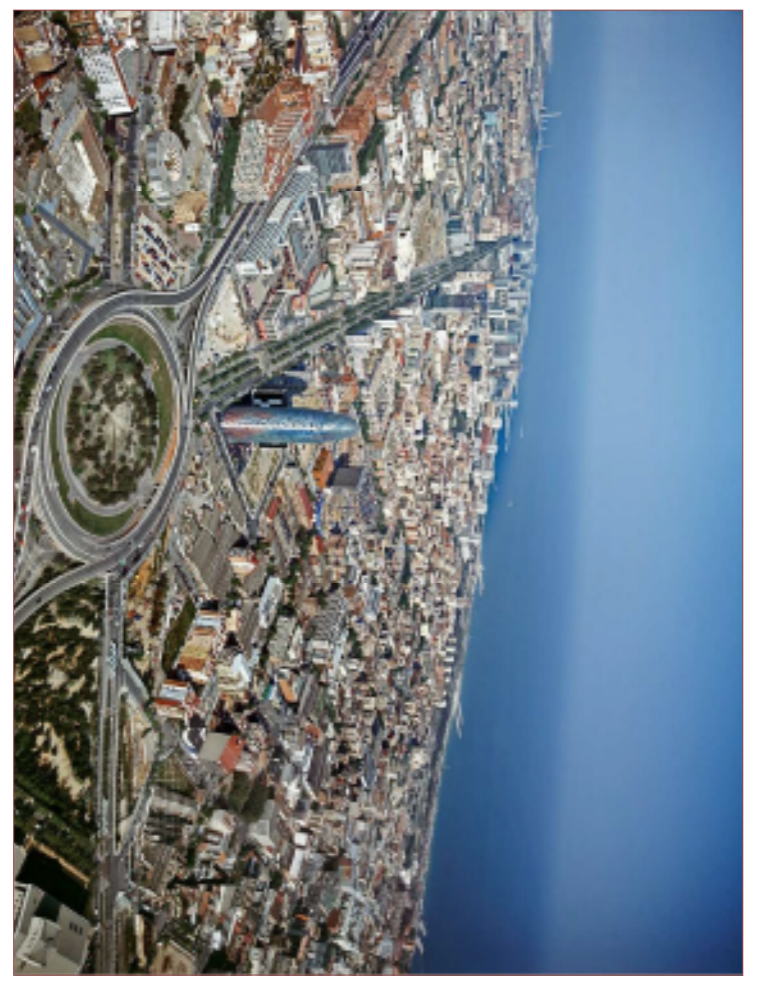
BIBLIOTECAS ST. MARTÍ:	
Biblioteca Xavier Berengueri:	1960m2
Biblioteca Ramon de Alós:	360m2
Sant Martí de provencals:	280m2
Biblioteca Manuel Arranz:	1550m2
BIBLIOTECAS EIXAMPLE:	
Biblioteca Font plene:	1091m2
Biblioteca Sagrada familia:	2641m2
Biblioteca Joan Oliver:	1322m2
Biblioteca Joan Miró:	750m2
GUARDERIAS ST. MARTÍ:	
Kidisco 22@:	70placess
Cuchi Cuchi:	52placess
Donald Poblenou:	63placess
Lliure xantata:	55placess
GUARDERIAS L'EIXAMPLE:	
Barrutets:	63placess
La fassina:	126placess
Els Tombs:	52placess tres tres
Londres:	63placess
Se propone:	
L'Escola:	115placess
Biblioteca:	2330m2

PROYECTO

FINAL de biblioteca + guardería
GARRERA EISAU | JOAN POL RESTARÓ



Nueva imagen del 22@



Cercado por el nuevo Parque Central de Poble Nou y la antigua fábrica de ca'n ricart, situado en el límite del Plan Cerdà, donde las islas ortogonales que caracterizan Barcelona se fraccionan. En pleno corazón del Plan 22@

El plan 22@ que tiene previsto la inserción dentro del barrio de equipamientos educativos, comprende un proceso de reavilación del barrio, que habla quedado previamente al margen de los antiguos planes.