

S A N E A M I E N T O

Criterios de trazado

Se aplicará el CTE-H05 de evacuación de aguas con la siguiente caracterización.

Se utilizará un sistema adecuado para el trazado de la red de saneamiento: se separarán tanto aguas negras y grises, del agua proveniente de la lluvia, debidamente canalizada.

El agua de la lluvia servirá para el mantenimiento del espacio exterior, ya sea para abastecer el arbolado propuesto como para limpiar dicho espacio.

El agua se recirculará de los depósitos a dichos puntos de consumo.

Se aislarán y separarán tanto los bajantes como los colectores.

Drenaje del espacio público

El drenaje del espacio público mediante un embornal de tipo Brickstrot de ACO, un sistema que aprovecha la junta de pavimento para permitir el filtraje del agua pluvial que canalizara hasta la red general. Es un sistema que no altera la estética del proyecto y que soluciona dos aspectos fundamentales del espacio público.

Por otro lado el agua que caiga sobre las zonas verdes, se supone el filtraje natural de estas.

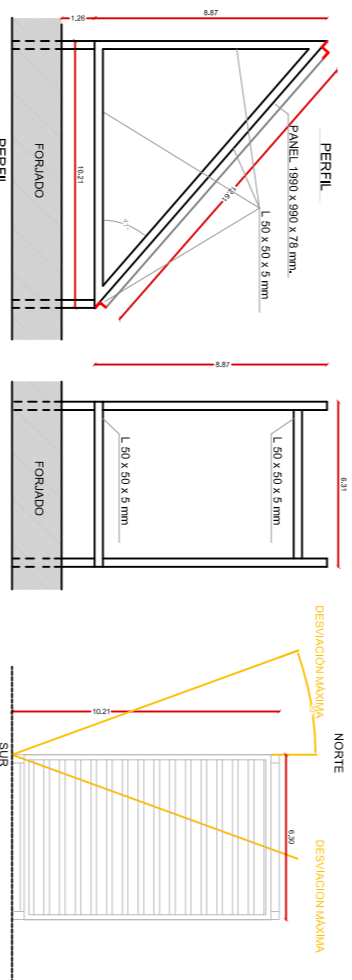


PLACAS SOLARES

Se proyecta un sistema de placas solares para ayudar a la generación de agua caliente sanitaria. Dicho sistema se practica encima de la cara ciega del lucernario, diseñado teniendo en cuenta las mejores disposiciones. Se planteará por tanto en la fachada suroeste con una inclinación de 40 grados, dada por la situación del proyecto.

El gran número de lucernarios, no solo asegura que con un cuarto de la ocupación se podría resolver las necesidades de ambos edificios, si no que se plantea la posible inserción a posteriori de las placas fotovoltaicas generadoras de electricidad.

Debido a la poca efectividad de estas por el momento, no se produce la inversión. Aunque se tienen en cuenta para una posible inserción del sistema en un futuro, cuando se den condiciones más favorables.

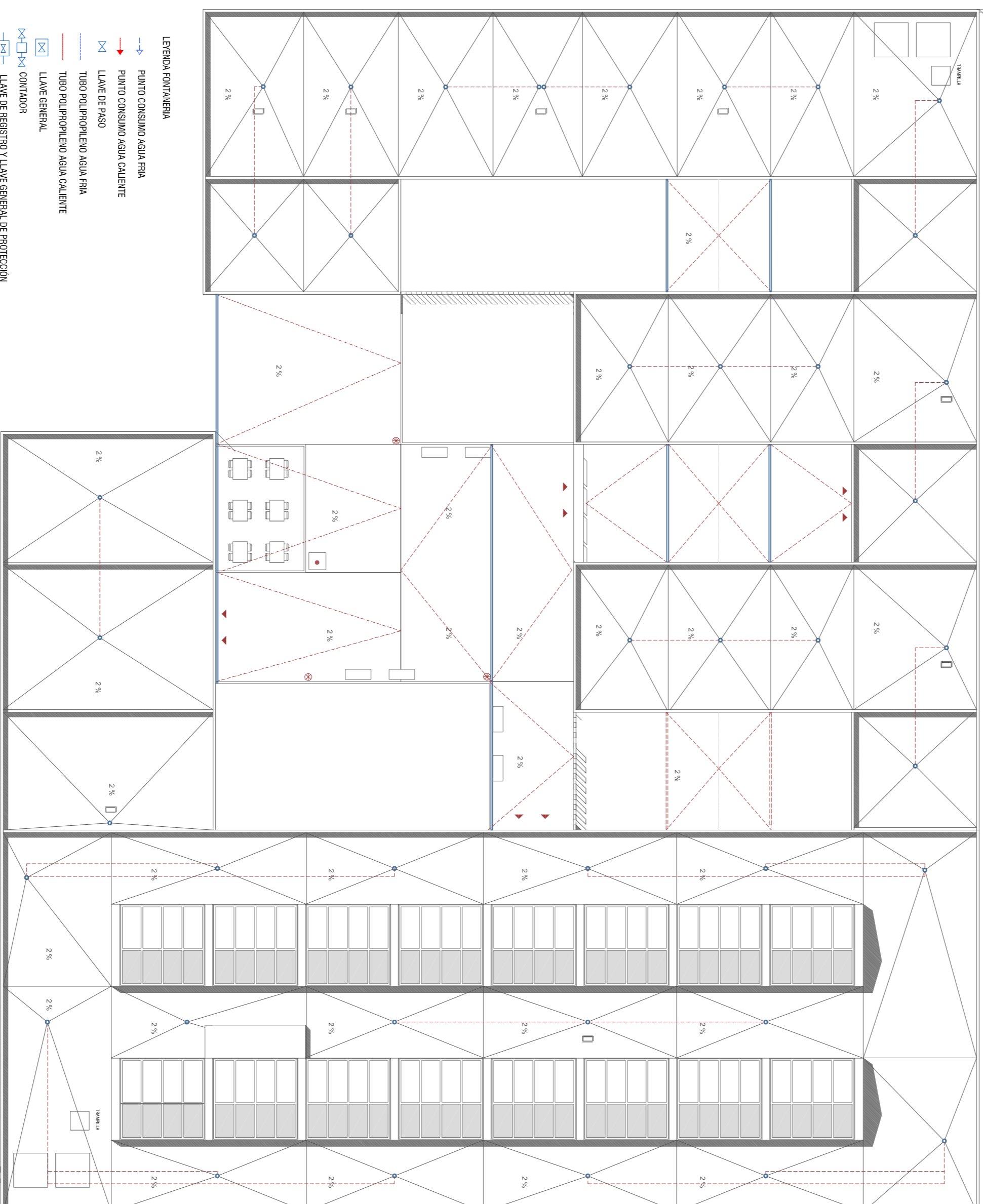
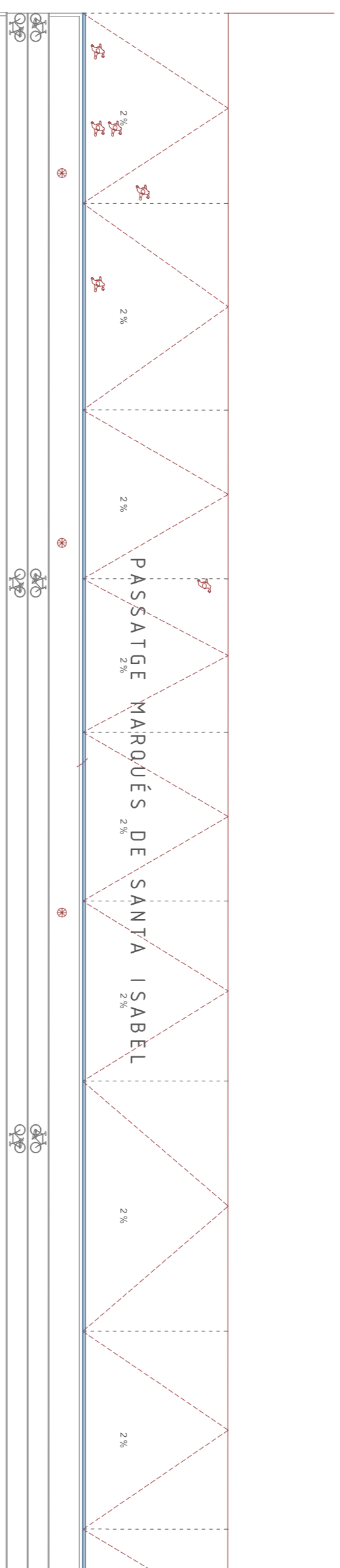
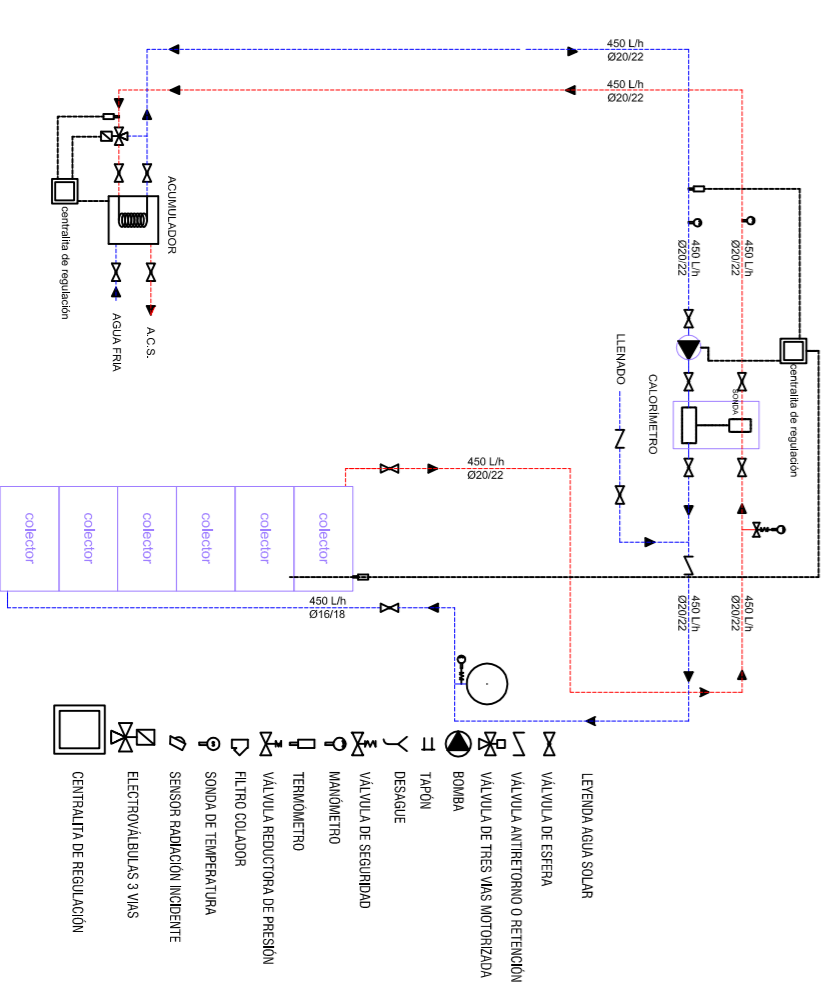


Las placas solares por disposición trabajarán a un 92% de la efectividad máxima.

Este sistema no pretende ser más que una ayuda, y no está diseñado para una dependencia total.

Además en épocas de máxima efectividad, estos no podrán generar más de un 110% de la demanda, es por esto que a partir de unas necesidades generadas, el proyecto, si que admite una ampliación del sistema, e incluso la implantación de los paneles fotovoltaicos.

F u n c i o n a m i e n t o



La evacuación de la cubierta garantizará la pendiente del 2% para evacuar mediante gravedad. Se deberá cada uno de los sumideros, tal como dicta la norma para evitar el mal funcionamiento de la red, en caso de que uno de ellos se atasque.

